



TSKRP000FRS9

DODATEK Č. 1 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

číslo smlouvy: 1/25/4566/181

uzavřený podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(tento dodatek dále označen též jako „Dodatek“)

1. Pronajímatel a Nájemce (dále jen „Strany“)

Pronajímatel

Hlavní město Praha, sídlem Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH, zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 20059, kterou zastupuje [redacted] na základě pověření,

Nájemce

Název:	Global Wines & Spirits s.r.o.			
IČO:	61063070			
Sídlo:	Ulice	Václavské náměstí	č.p./č.o.	815/53
	Město	Praha 1 - Nové Město	PSČ	110 00
	Stát	ČR		
Údaj o zápisu právnické osoby do veřejného rejstříku:	Název rejstříku	Obchodní rejstřík	Spisová značka (vločka) v rejstříku	C 43252
	Rejstříkový soud	Městský soud v Praze		
Zastoupen (jméno, příjmení)				
Číslo účtu				
E-mail				

2. Předmět a účel Dodatku

Po vzájemné dohodě byla sjednána následující úprava výše uvedené nájemní smlouvy (dále označena též jako „Smlouva“), která se týká v tomto čl. 2 uvedených článků Smlouvy nahrazovaných novým zněním, které je pro přehlednost uvedeno kurzívou.

Článek 2.1. Smlouvy:

Pronajímatel pronajímá Nájemci za úplaty následující Předmět nájmu ve vlastnictví Pronajímatele:

Parkovací objekt	Garáže Muzeum				
Typ parkovacího stání	Osobní automobil	Počet stání	3	Číslo/čísla stání	103(-1), 211, 213 (-2)

Článek 2.2. Smlouvy:

Strany uzavírají tuto Smlouvu za účelem parkování tohoto Vozidla (Vozidel), jehož vlastníkem nebo provozovatelem nebo oprávněným uživatelem je Nájemce:

Max. rozměry Vozidla v m	Délka	4,00	Šířka	2,40	Výška	1,80
Max. hmotnost Vozidla v kg	3,5	Typ paliva vozidla			Benzín/Nafta	
Registrační značka (RZ) vozidla/ vozidel						

Článek 2.3. Smlouvy:

Umístění Předmětu nájmu je uvedeno v příloze č. 1 této Smlouvy.

Článek 3.3. Smlouvy:

Nájem se uzavírá na dobu neurčitou.

GARÁŽE MUZEUM - vyhrazené

Přízemí 0 (přízemí 1)

Obsluha	X	X	X				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Obsluha												21	22	23	24	25	26	27	28

Patro -1 (S1)

				111	112	113				
				110						
								114/ pro 2 motorky		
								115		
								116		
								117		
								118		
								119		
105	104	103								
			102	101	100					

Patro -3 (S3)									
						311	312	313	
						310			
						306	307	308	309

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní ustanovení Smlouvy, tímto Dodatkem nedotčená, se nemění a zůstávají beze změny.
- 3.2. Tento Dodatek je uzavírán elektronicky způsobem akceptovaným Pronajímatelem, a to v jednom vyhotovení, na kterém jsou zaznamenány elektronické podpisy Smluvních stran. Pokud by byl Dodatek uzavírán v písemné podobě, vyhotovuje se ve třech stejnopisech, kdy Pronajímatel obdrží dvě a Nájemce jedno vyhotovení.
- 3.3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Úpravy Smlouvy uvedené v článku 2. tohoto Dodatku začínají platit od 15.6.2025.

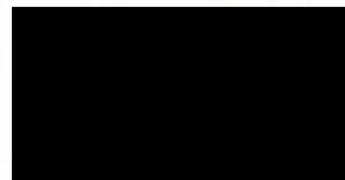
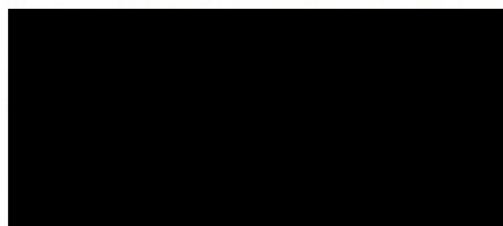
V Praze dne 10.6.2025



2025.06.12
11:22:42 +02'00'



V 10/6/25 dne _____



Informace k výše uvedenému dodatku:

od 15.6.2025 přidáné stání č. 211 - RZ 8AJ 4433 a č. 213 - RZ 9AU 6276

Splátkový kalendář - daňový doklad				Příloha ke smlouvě 1254566181		strana 1 z 1																																																																			
Dodavatel IČO: 00064581 DIČ: CZ00064581 Hlavní město Praha Mariánské náměstí 2 110 00 Praha 1				PID smlouvy Variabilní symbol Konstantní symbol Smlouva číslo		TSKRP000FRS9 1254566181 308 1254566181																																																																			
Peněžní ústav Číslo účtu																																																																									
				Odběratel IČO: 61063070 DIČ: CZ61063070 Global Wines & Spirits s.r.o. Václavské náměstí 815/53 11000 Praha Nové Město Bank. spoj. Číslo účtu /																																																																					
				Způsob úhrady: dle podmínek smlouvy č. 1254566181 Datum vystavení dokladu 22.05.2025																																																																					
Předmět plnění: neuvedeno: ('3310') Rozsah plnění (MJ): Pronájem parkovacího stání č. 103(-1.PP)																																																																									
<table><tr><th>Cena za MJ</th><th>Základ daně</th><th>Sazba daně</th><th>Daň</th><th>Celkem Kč</th><th>Datum zdaň. plnění a splatnosti</th></tr><tr><td>4 462,81</td><td>4 462,81</td><td>21 %</td><td>937,19</td><td>5 400,00</td><td>15.06.2025</td></tr><tr><td>4 462,81</td><td>4 462,81</td><td>21 %</td><td>937,19</td><td>5 400,00</td><td>15.07.2025</td></tr><tr><td>4 462,81</td><td>4 462,81</td><td>21 %</td><td>937,19</td><td>5 400,00</td><td>15.08.2025</td></tr><tr><td>4 462,81</td><td>4 462,81</td><td>21 %</td><td>937,19</td><td>5 400,00</td><td>15.09.2025</td></tr><tr><td>4 462,81</td><td>4 462,81</td><td>21 %</td><td>937,19</td><td>5 400,00</td><td>15.10.2025</td></tr><tr><td>4 462,81</td><td>4 462,81</td><td>21 %</td><td>937,19</td><td>5 400,00</td><td>15.11.2025</td></tr><tr><td>4 462,81</td><td>4 462,81</td><td>21 %</td><td>937,19</td><td>5 400,00</td><td>15.12.2025</td></tr><tr><td>4 462,81</td><td>4 462,81</td><td>21 %</td><td>937,19</td><td>5 400,00</td><td>15.01.2026</td></tr><tr><td>4 462,81</td><td>4 462,81</td><td>21 %</td><td>937,19</td><td>5 400,00</td><td>15.02.2026</td></tr><tr><td>4 462,81</td><td>4 462,81</td><td>21 %</td><td>937,19</td><td>5 400,00</td><td>15.03.2026</td></tr></table>								Cena za MJ	Základ daně	Sazba daně	Daň	Celkem Kč	Datum zdaň. plnění a splatnosti	4 462,81	4 462,81	21 %	937,19	5 400,00	15.06.2025	4 462,81	4 462,81	21 %	937,19	5 400,00	15.07.2025	4 462,81	4 462,81	21 %	937,19	5 400,00	15.08.2025	4 462,81	4 462,81	21 %	937,19	5 400,00	15.09.2025	4 462,81	4 462,81	21 %	937,19	5 400,00	15.10.2025	4 462,81	4 462,81	21 %	937,19	5 400,00	15.11.2025	4 462,81	4 462,81	21 %	937,19	5 400,00	15.12.2025	4 462,81	4 462,81	21 %	937,19	5 400,00	15.01.2026	4 462,81	4 462,81	21 %	937,19	5 400,00	15.02.2026	4 462,81	4 462,81	21 %	937,19	5 400,00	15.03.2026
Cena za MJ	Základ daně	Sazba daně	Daň	Celkem Kč	Datum zdaň. plnění a splatnosti																																																																				
4 462,81	4 462,81	21 %	937,19	5 400,00	15.06.2025																																																																				
4 462,81	4 462,81	21 %	937,19	5 400,00	15.07.2025																																																																				
4 462,81	4 462,81	21 %	937,19	5 400,00	15.08.2025																																																																				
4 462,81	4 462,81	21 %	937,19	5 400,00	15.09.2025																																																																				
4 462,81	4 462,81	21 %	937,19	5 400,00	15.10.2025																																																																				
4 462,81	4 462,81	21 %	937,19	5 400,00	15.11.2025																																																																				
4 462,81	4 462,81	21 %	937,19	5 400,00	15.12.2025																																																																				
4 462,81	4 462,81	21 %	937,19	5 400,00	15.01.2026																																																																				
4 462,81	4 462,81	21 %	937,19	5 400,00	15.02.2026																																																																				
4 462,81	4 462,81	21 %	937,19	5 400,00	15.03.2026																																																																				
Doplňující informace: Pronájem parkovacího stání č. 103(-1.PP)																																																																									
V případě úhrady po splatnosti účtujeme smluvní úrok ve výši uvedené ve smlouvě č. 1254566181																																																																									
Doklad vystavil na základě zmocnění k vystavení dokladu: Hlavní město Praha zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a. s. Veletržní 1623/24 17000 Praha 7 Vystavil: Telefon: Počet příloh:																																																																									