

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 021/2025

1. Smluvní strany

1.1 **Osmá správa majetku a služeb a.s.**
se sídlem: Nekvasilova 625/2, Praha 8, PSČ 186 00
IČO: 046 50 522
DIČ: CZ04650522
zastoupena: Mgr. Kateřina Loňskou, předsedou představenstva
(dále jen „**objednatel**“)

a

1.2 **Bau Franz s.r.o.**
se sídlem: Braunerova 563/7, 180 00 Praha 8 - Libeň
IČO: 03664881
DIČ: CZ03664881
zastoupen: Antonín Franz, jednatel
(dále jen „**zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel dále společně jen „**smluvní strany**“)

2. Úvodní ustanovení

1. Mezi smluvními stranami byla dne 14.04.2025 uzavřena smlouva o dílo č. 021/2025, jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést za sjednaných podmínek dílo: „**Odstranění kamenné zdi v havarijním stavu na adrese Bohnická 3/32, 181 00 Praha 8-Bohnice**“ (dále jen „**dílo**“) a závazek objednatele za řádně provedené a předané dílo zhotoviteli zaplatit sjednanou cenu (dále jen „**smlouva**“).
2. Smluvní strany konstatují, že vzhledem k povětrnostním podmínkám a prozatímnímu nezpřístupnění vlastníkem sousedních pozemků č. parc. 122/1, 121/2 k. ú. Bohnice nebylo možné dílo dokončit dle termínu sjednaném dle smlouvy.
3. Vzhledem k těmto skutečnostem dle předchozího odstavce a související nemožnosti zhotovit dílo včas, smluvní strany tímto dodatkem sjednávají prodloužení termínu dodání díla.

3. Předmět dodatku

1. Smluvní strany po vzájemné dohodě ruší článek 4 odst. 4.1. smlouvy a nahrazují jej následujícím zněním:

„4.1 Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:

4.1.1 Odstranění zdi v havarijním stavu se provede nejpozději do **31.07.2025.**“

2. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nezměněna.

4. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek byl sepsán ve dvou vyhotoveních s účinky originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti jeho uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**registr smluv**“). Smluvní strany souhlasí se zveřejněním dodatku v registru smluv a sjednávají, že zveřejnění zajistí objednatel.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely na základě své pravé, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek, a na důkaz svého souhlasu s jeho obsahem připojují níže své podpisy.

V Praze dne 12.06..... 2025

V Praze dnel./Pý.....2025

Za objednatele

Za zhotovitele

