

## Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb.,  
Občanský zákoník, v platném znění

### I. Smluvní strany

**Objednatel:** Střední škola technická a ekonomická Brno, Olomoucká,  
příspěvková organizace

Sídlo: Olomoucká 1140/61, 627 00 Brno

Zastoupená: Ing. Zdeňkem Pavlíkem, ředitelem školy

IČ: 00226475

DIČ: CZ00226475

a

**Zhotovitel:** Kříž Michal

Sídlo: Mikulčická 1088/4, 627 00, Brno

IČ:

DIČ: CZ7505043964

### II. Předmět

1. Předmětem plnění je provedení podlahářských prací v prostorách školy na základě zadání veřejné zakázky „Pokládka kobercových dílců“ v místnostech **A310, A304 a A320**.
2. Součástí prací jsou činnosti a položky související s úpravou stávající podlahové krytiny, a v montáži nové podlahové krytiny včetně dodávky materiálu, včetně likvidace odpadu a včetně dopravy.
3. Specifikace a rozsah požadovaných prací vychází ze zadání objednatele a z vlastní prohlídky a zaměření zhotovitele a je uveden v příloze č. 1, které je nedílnou součástí této smlouvy.

### III. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době:

Termín zahájení plnění: **18.07.2025**

Termín ukončení plnění: **22.08.2025**

2. Zahájení díla je podmíněno předáním pracoviště v daném termínu

### IV. Cena za dílo

1. Cena za provedení díla v návaznosti na cenovou nabídku z výběrového řízení činí:

Základ: 60 650,00,- Kč

DPH 21%: 12 736,50,- Kč

**Celkem: 73 386,50,- Kč**

slovy: sedmdesát třítisíc tři sta osmdesát šest korun padesát haléřů

2. Cena za provedení díla vychází z nabídkové ceny zhotovitele - viz. Příloha č. 1

#### **V. Platební podmínky**

1. Plnění předmětu veřejné zakázky bude uhrazeno po řádném provedení, předání a převzetí díla.
2. Cena za provedení díla bude uhrazena na bankovní účet zhotovitele do 14-ti kalendářních dnu ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
3. Za nesplnění termínu plnění dle čl. III zaplatí zhotovitel objednateli sankci ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 10 dnu ode dne uplatnění sankce.
4. Při prodlení s úhradou ceny za provedení díla zaplatí objednatel jeho zhotoviteli na účet sankci ve výši 0,05% dlužné částky a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet zhotovitele do dnů ode dne uplatnění sankce.

#### **VI. Záruční doba**

1. Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruční dobu v délce 24 měsíců.
2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu písemného záznamu o splnění, předání a převzetí díla.
3. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatele v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
4. Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání předmětu smlouvy, nahradí zhotovitel objednateli novým, bezvadným plněním.

#### **VII. Součinnost**

1. Pro splnění předmětu této smlouvy poskytne objednatel zhotoviteli nezbytnou součinnost v tomto rozsahu: uvolnění uvedených prostor.
2. Omezení nebo neposkytnutí součinnosti dle odst. 1 tohoto článku neovlivní kvalitu plnění předmětu této smlouvy, může se však projevit v prodloužení termínu plnění. Na takovou okolnost je zhotovitel povinen písemně a neprodleně upozornit objednatele, současně s návrhem nového termínu plnění

#### **VIII. Platnost a účinnost smlouvy**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv.

#### **IX. Závěrečná ustanovení**

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména z. č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník v platném znění.



2. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení. Jakékoliv případné změny a doplňky smlouvy lze sjednat pouze písemnými dodatky.
3. Nedílnou součástí smlouvy je cenová nabídka zhotovitele.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

Příloha č. 1 - Cenová nabídka – Seznam vybraných položek k ocenění

V Brně dne

26.5.2025

V Brně dne

26.5.2025

Střední škola technická a ekonomická  
Brno, Olomoucká,  
příspěvková organizace ⑤

Olomoucká 1140/61, 627 00 Brno  
IČ: 00226475.....tel.: 548 515 111

Ing. Zdeněk Pavlík  
ředitel školy

#### Kabinet 310

| Označení dodávky                     | Početm. j. | Cena za m.j. | DPH % | Bez DPH   | DPH      | Celkem    |
|--------------------------------------|------------|--------------|-------|-----------|----------|-----------|
| kobercové čtverce Berlin             | 26,00m2    | 520,00       | 21    | 13 520,00 | 2 839,20 | 16 359,20 |
| pokládka čtverců lepením             | 18,00m2    | 120,00       | 21    | 2 160,00  | 453,60   | 2 613,60  |
| lepidlo Schonox Tackifier            | 4,00kg     | 250,00       | 21    | 1 000,00  | 210,00   | 1 210,00  |
| obvodová lišta Megat bílá            | 20,00bm    | 50,00        | 21    | 1 000,00  | 210,00   | 1 210,00  |
| nařezání a lepení lišt               | 18,00bm    | 80,00        | 21    | 1 440,00  | 302,40   | 1 742,40  |
| spojovací materiál, doplňky, doprava | 1,00ks     | 500,00       | 21    | 500,00    | 105,00   | 605,00    |
| <b>Celkem</b>                        |            |              |       | 19 620,00 | 4 120,20 | 23 740,20 |

#### Kabinet 304

| Označení dodávky                     | Početm. j. | Cena za m.j. | DPH % | Bez DPH   | DPH      | Celkem    |
|--------------------------------------|------------|--------------|-------|-----------|----------|-----------|
| oprava podkladu lokálně              | 1,00ks     | 800,00       | 21    | 800,00    | 168,00   | 968,00    |
| kobercové čtverce Berlin             | 20,00m2    | 520,00       | 21    | 10 400,00 | 2 184,00 | 12 584,00 |
| pokládka čtverců lepením             | 18,50m2    | 120,00       | 21    | 2 220,00  | 466,20   | 2 686,20  |
| lepidlo Schonox Tackifier            | 4,00kg     | 250,00       | 21    | 1 000,00  | 210,00   | 1 210,00  |
| obvodová lišta Megat bílá            | 20,00bm    | 50,00        | 21    | 1 000,00  | 210,00   | 1 210,00  |
| nařezání a montáž lišt               | 18,00bm    | 80,00        | 21    | 1 440,00  | 302,40   | 1 742,40  |
| spojovací materiál, doplňky, doprava | 1,00ks     | 500,00       | 21    | 500,00    | 105,00   | 605,00    |
| <b>Celkem</b>                        |            |              |       | 17 360,00 | 3 645,60 | 21 005,60 |

#### Kabinet 320

| Označení dodávky                       | Početm. j. | Cena za m.j. | DPH % | Bez DPH   | DPH      | Celkem    |
|----------------------------------------|------------|--------------|-------|-----------|----------|-----------|
| stržení pvc a odvoz do ekodvora        | 18,00m2    | 80,00        | 21    | 1 440,00  | 302,40   | 1 742,40  |
| vysátí a 2x penetrace podkladu         | 18,00m2    | 80,00        | 21    | 1 440,00  | 302,40   | 1 742,40  |
| vylití samonivelační stěrky do tl. 5mm | 18,00m2    | 180,00       | 21    | 3 240,00  | 680,40   | 3 920,40  |
| přebroušení šlema, vysátí              | 18,00m2    | 25,00        | 21    | 450,00    | 94,50    | 544,50    |
| kobercové čtverce Berlin               | 20,00m2    | 520,00       | 21    | 10 400,00 | 2 184,00 | 12 584,00 |
| pokládka čtverců lepením               | 18,00m2    | 120,00       | 21    | 2 160,00  | 453,60   | 2 613,60  |
| lepidlo Schonox Tackifier              | 4,00kg     | 250,00       | 21    | 1 000,00  | 210,00   | 1 210,00  |
| obvodová lišta Megat bílá              | 20bm       | 50           | 21    | 1 000,00  | 210,00   | 1 210,00  |
| nařezání a montáž lišt                 | 18bm       | 80           | 21    | 1 440,00  | 302,40   | 1 742,40  |
| spojovací materiál, doplňky, doprava   | 1,00ks     | 500,00       | 21    | 500,00    | 105,00   | 605,00    |
| poplatek za likvidaci                  | 1,00ks     | 600,00       | 21    | 600,00    | 126,00   | 726,00    |
| <b>Celkem</b>                          |            |              |       | 23 670,00 | 4 970,70 | 28 640,70 |

Cena dodávky celkem

60 650,00 12 736,50 73 386,50