

Kupní smlouva

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

číslo Smlouvy Kupujícího:

číslo Smlouvy Prodávajícího: O25-00037

Čl. I.

Smluvní strany

Správa služeb hlavního města Prahy

Sídlo: Kundratka 1951/19, 180 00 Praha 8 – Libeň

IČO: 70889660

DIČ: CZ 70889660

Zastoupení: Libor Kousal, pověřený řízením organizace na základě
usnesení Rady hl. m. Prahy č. 94 ze dne 22. 1. 2024

(dále jen „**Kupující**“ nebo „**SSHMP**“)

a

Pražské služby, a.s.

Sídlo: Pod Šancemi 444/1, 190 00 Praha 9 – Vysočany

IČO: 601 94 120

DIČ: CZ60194120

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 2432

Zastoupení: JUDr. Patrik Roman – předseda představenstva
Ing. František Hodan – místopředseda představenstva
K podpisu pověřen: Mgr. Michal Štěpán, ředitel obchodního úseku

(dále jen „**Prodávající**“)

(Kupující a Prodávající společně dále též jako „**Strany**“ nebo každý jednotlivě jako „**Strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
podle § 2079 a násl. Občanského zákoníku
na základě vertikální spolupráce dle § 11 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání
veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto

kupní smlouvu

(dále jen „**Smlouva**“)

Čl. II. Předmět Smlouvy

- 1) Předmětem této Smlouvy je převedení vlastnického práva k předmětu koupě, kterými jsou Citybloky umístěné v Praze 1, Rašínovo nábřeží. Bližší specifikace předmětu koupě, tj. počet kusů, je uvedena v Příloze č. 1 Smlouvy „Specifikace předmětu koupě“ (dále jen „**Předmět koupě**“).
- 2) Prodávající touto Smlouvou prodává a Kupující touto Smlouvou kupuje výše specifikovaný Předmět koupě a tento přijímá do svého vlastnictví.

Čl. III. Předání Předmětu koupě

- 1) Prodávající ke dni podpisu Smlouvy předává Kupujícímu Předmět koupě za účelem nabytí vlastnického práva a Kupující Předmět koupě přebere a zavazuje se zaplatit Prodávajícímu za Předmět koupě dohodnutou kupní cenu stanovenou v čl. IV této Smlouvy.
- 2) Předmět koupě je vydefinován ke dni podpisu Smlouvy dle podkladu od Prodávajícího v Příloze č. 1.

Čl. IV. Kupní cena a platební podmínky

- 1) Celková kupní cena Předmětu koupě uvedená v odst. 2) tohoto článku (dále jen „**Cena**“) je sjednána jako cena pevná, za celý Předmět koupě. Cena Předmětu koupě vychází z cenové specifikace, která je Přílohou č.1. Cena je stanovena s přihlédnutím ke stáří a stavu Předmětu koupě.
- 2) **Cena bez DPH: 145 372,35 Kč (slovy: sto čtyřicet pět tisíc tři sta sedmdesát dva korun a třicet pět halířů).**
- 3) K Ceně bude připočtena DPH dle platných právních předpisů účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4) Vlastnictví Předmětu koupě přechází na Kupujícího okamžikem zaplacení Ceny Prodávajícímu. Za okamžik zaplacení Ceny Prodávajícímu je považován okamžik (den), kdy bude částka připsána na bankovní účet Prodávajícího uvedený v záhlaví této Smlouvy.
- 5) Cena uvedená v odst. 2) výše bude Kupujícím uhrazena jednorázově, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Prodávajícím nejdříve v okamžiku nabytí účinnosti Smlouvy.
- 6) Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené platnými právními předpisy, zejm. ust. § 435 Občanského zákoníku, dále náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí být

doplněna o doklady stanovené touto smlouvou. V případě, že faktura vystavená Prodávajícím nebude mít odpovídající náležitosti, anebo je bude obsahovat chybně, je Kupující oprávněn zaslat takovou fakturu zpět Prodávajícímu k úpravě či doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti v takovém případě neběží, přičemž nová lhůta splatnosti počíná běžet až od doručení náležitě doplněné či opravené faktury Kupujícímu.

- 7) Splatnost faktury je stanovena na třicet (30) dní ode dne jejího doručení Kupujícímu na e-mailovou adresu [REDACTED]. Případně-li termín splatnosti na sobotu, neděli, den pracovního klidu ve smyslu platných právních předpisů nebo den, který není pracovním dnem podle zákona č. 370/2017 Sb., o platebním styku, ve znění pozdějších předpisů, posouvá se termín splatnosti na nejbližší následující pracovní den.
- 8) Strany souhlasí s použitím faktur vystavených na základě Smlouvy výhradně v elektronické podobě (faktura má elektronickou podobu tehdy, pokud je vystavena a obdržena elektronicky) - dále jen „**Elektronická faktura**“. Strany sjednávají, že věrohodnost původu faktury v elektronické podobě a neporušenost jejího obsahu bude zajištěna v souladu s platnou právní úpravou. Prodávající je povinen doručit Kupujícímu fakturu elektronicky, a to výlučně e-mailem na e-mailovou adresu: [REDACTED]. Zaslání Elektronické faktury Prodávajícím na jinou e-mailovou adresu než uvedenou v předchozí větě je neúčinné. K odeslání Elektronické faktury je Prodávající povinen využít pouze e-mailovou adresu Prodávajícího uvedenou pro tento účel ve Smlouvě, jinak je zaslání Elektronické faktury neúčinné s výjimkou, budou-li průvodní e-mail k Elektronické faktuře či Elektronická faktura opatřeny zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečeti Prodávajícího. Elektronická faktura musí být Kupujícímu zaslána vždy ve formátu PDF a zároveň i ISDOC (ISDOCX), je-li to možné. Přílohy Elektronické faktury, které nejsou součástí daňového dokladu, budou zasílány Kupujícímu pouze ve formátech RTF, PDF, JPG, DOC, DOCx, XLS, XLSx. Elektronická faktura musí být opatřena zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečeti, obojí založené na kvalifikovaném certifikátu ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb. o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, kvalifikovaný certifikát musí být vydán jedním z Ministerstvem vnitra akreditovaných poskytovatelů certifikačních služeb. Není-li Elektronická faktura opatřena zaručeným elektronickým podpisem, případně zaručenou elektronickou pečeti ve smyslu předchozí věty nebo není-li takto opatřen alespoň průvodní e-mail k Elektronické faktuře, musí být Elektronická faktura odeslána e-mailem výhradně z e-mailové adresy Prodávajícího uvedené pro tento účel ve Smlouvě, jehož přílohou je Elektronická faktura. Elektronická faktura bude vyhotovena v četnosti 1 e-mail - 1 Elektronická faktura v samostatném souboru a její přílohy v samostatném souboru (souborech). V případě, kdy bude zaslána Kupujícímu Elektronická faktura, zavazuje se Prodávající nezasílat stejnou fakturu duplicitně v listinné podobě.
- 9) Prodávající je povinen odeslat Kupujícímu fakturu shora uvedeným postupem, nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od nabytí účinnosti Smlouvy. Kupující je povinen oznámit Prodávajícímu uveřejnění Smlouvy v registru smluv nejpozději následující pracovní den po zveřejnění.

Čl. V.
Vlastnické právo

- 1) Strany berou na vědomí, že Kupující se stane vlastníkem Předmětu koupě okamžikem zaplacení kupní ceny.

Čl. VI.
Odpovědnost za vady

- 1) Prodávající zaručuje Kupujícímu, že Předmět koupě odevzdaný v souladu s touto Smlouvou je bez právních vad, zejména že Předmět koupě není zatížen zástavními, předkupními, nájemními či jinými právy třetích osob. Prodávající dále prohlašuje, že disponuje všemi potřebnými kompetencemi a oprávněními k uzavření této Smlouvy a ke splnění svých závazků z ní vyplývajících a že je oprávněn převést bez dalšího vlastnické právo k Předmětu koupě na Kupujícího. Ve vztahu k odpovědnosti za vady Předmětu koupě nedává Prodávající Kupujícímu žádná další prohlášení či ujištění.
- 2) Kupujícímu je znám stav Předmětu koupě a mohl si jej před uzavřením této Smlouvy prohlédnout a s jeho stavem je srozuměn. Předmět koupě se podle této Smlouvy prodává a kupuje tak, jak stojí a leží. Kupující potvrzuje, že obdržel ve vztahu k Předmětu koupě Předávací protokol.

Čl. VII.
Smluvní sankce a odstoupení od Smlouvy

- 1) Smluvní strana není za prodlení se splněním svých závazků vyplývajících z této Smlouvy odpovědna, nemůže-li plnit v důsledku prodlení druhé Strany.
- 2) V případě prodlení Kupujícího s úhradou faktury má Prodávající právo požadovat po Kupujícím úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 3) Strany si ujednaly, že od této Smlouvy je každá ze Stran oprávněna odstoupit jen v případech stanovených zákonem. Strany potvrzují, že odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a musí být doručeno druhé Straně. Za den odstoupení od Smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné Strany doručeno druhé Straně.

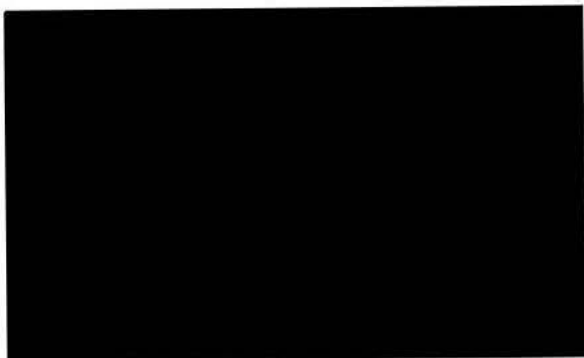
Čl. IX.
Závěrečná ustanovení

- 1) Prodávající a Kupující shodně prohlašují, že veškeré právní vztahy, které plynou z této Smlouvy, se řídí českým právním řádem, a to zejména Občanským zákoníkem, a dále prohlašují, že Smlouva není uzavřena v rozporu s dobrými mravy, což stvrzují níže svými podpisy.
- 2) Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá se Stran obdrží po dvou vyhotoveních. V případě, že je Smlouva uzavírána elektronicky za využití uznávaných

elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení Smlouvy, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců Stran.

- 3) Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 4) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv zajistí Kupující bez zbytečného odkladu.
- 5) Každá ze Stran prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah Smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy všechny skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující.
- 6) Změny a doplňky v této Smlouvě je možné činit pouze písemně, a to formou dodatků ke Smlouvě.
- 7) Seznam příloh:
Příloha č. 1 – Specifikace předmětu koupě
Příloha č. 2 – Protokol o předání materiálu

Za: Správu služeb hlavního města Prahy



Za: Pražské služby, a.s.



Příloha č.1

Položka	Jednotková cena	Ks	Cena celkem bez DPH
CTB501 2m	4710	4	18 840,00 Kč
CTB502 1m	3637	16	58 192,00 Kč
CTBZ01 zábradlí 2m	3055	4	12 220,00 Kč
CTBZ02 zábradlí 1m	2400	16	38 400,00 Kč
Komatex deska	2333,63	1	2 333,63 Kč
Folie 4m2	367,9	4	1 471,60 Kč
nespecifikované práce dělníka - nátěr CTB			6 325,00 Kč
nespecifikované práce plotru - výroba Z3 na CTB			7 590,12 Kč
			145 372,35 Kč

Protokol o předání materiálu	
Stavba – objekt : (úsek)	CTB Masarykovo nábř., CTB Rašínovo nábř..
Praha, MČ:	Praha 2
Objednatel :	Správa služeb hlavního města Prahy Kundratka 1951/19, Praha 8 – Libeň
Zástupce objednatele :	Libor Kousal
Zhotovitel :	Pražské služby, a.s.; Pod Šancemi 444/1, Praha 9
Zástupce zhotovitele :	Koutný Jaroslav
Smlouva/objednávka :	
Technická specifikace prováděných prací:	

Předání staveniště (stavby) - zahájení prací	Datum: 19. 05. 2025
Převzetí stavebního díla (stavby) - ukončení prací	Datum : 19. 05. 2025
<u>Zápis z převzetí:</u> Dnešního dne zhotovitel předává a objednatel přebírá: 3ks City blok CTB501 2m (nátěr žluto-černý Z9) 18ks City blok CTB502 1m (nátěr žluto-černý Z9) 4ks zábradlí CTBZ01 2m 16ks zábradlí CTBZ02 1m 16ks vodící tabule Z3 (0,3 x 0,5m) 4ks vodící tabule Z3 (03, x 1m)	
<u>Soupis vad a nedodělků:</u> 	
<u>Způsob odstranění vad a nedodělků:</u> 	
<u>Termín odstranění do:</u> 	
Záruční doba na provedené práce: Dle SOD	
Podpisy:	
Objednatel:	