

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřený dle § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb, občanský zákoník

na akci:

„Stavební úpravy ubytovacího bloku A na kolejích J.A.Komenského“

I. Smluvní strany

Objednatel:

Mendelova univerzita v Brně

se sídlem: Zemědělská 1665/1, Brno 613 00

zřízená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů
IČO: 62156489

DIČ: CZ62156489

zastoupena: prof. RNDr. Ladislavem Havlem, CSc., rektorem univerzity

oprávněn jednat ve věcech smluvních:

tel. Ing. Jana Hradská e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx@mendelu.cz

oprávněn jednat ve věcech technických:

tel. Josef Luska e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx@mendelu.cz

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.; č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

*dále jen **objednatel***

Zhotovitel:

obchodní firma: **Vaštav, s.r.o.**

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 6656

sídlo: **Staňkova 103/18, 602 00 Brno**

statutární zástupce: **Ing. Petr Vašíček, jednatel společnosti**

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Petr Vašíček

ve věcech realizačních: Ing. Petr Vašíček, ml., e-mail: xxxxxxxx@vasstav.cz

ve věcech technických: Ing. Petr Vašíček, ml., e-mail: xxxxxxxx@vasstav.cz

OR KS v Brně, oddíl C, vložka 6656

IČO: **46964541**

DIČ: **CZ46964541**

bankovní spojení: **ČSOB Brno**

číslo účtu: **xxxxxxxx**

*dále jen **zhotovitel***

uzavírají dnešního dne v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku
tento dodatek č. 1

1. Účel a předmět dodatku

Smluvní strany uzavřely dne 29. 3. 2016 Smlouvu o dílo, jehož předmětem je zhotovení stavby „Stavební úpravy ubytovacího bloku A na kolejích J.A.Komenského“.

S odkazem na ujednání smlouvy o dílo ze dne 29. 3. 2016, zejména ustanovení článku 2.9 a čl. 7.5 a 8.2, a na základě vzniku nepředvídatelných dodatečných stavebních prací, které jsou nezbytně nutné pro řádné dokončení díla, se smluvní strany dohodly na aktualizaci termínů plnění díla.

Článek VI. Termín plnění díla, odst. 6.3 se mění tak, že nově zní:

Termín ukončení předmětu plnění: 15. 7. 2016

Smluvní strany se dnešního dne také dohodly na základě nutnosti realizovat dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původních zadávacích podmínkách a které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a proto se Článek VII. Cena díla a platební podmínky, odst. 7.2 mění tak, že se doplňuje následovně:

Cena sjednaných dodatečných stavebních prací, váznoucích ke změnovým listům č. 1, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6, č. 7 a č. 8 se v souladu s ustanovením článku VIII. smlouvy o dílo je oceněna v souladu s výsledkem jednacího řízení bez uveřejnění dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozd. předpisů na částku **3 051 138,29 Kč bez DPH**.

Hodnota méněprací dle změnových listů č. č. 1, č. 2, č. 6, č. 8 a č. 9 odsouhlasených oprávněnou osobou objednatele, činí souhrnně částku **303 963,36 Kč bez DPH Kč**. O tuto částku bude celková cena díla ponížena.

Původní nabídková cena bez DPH	25 741 918,00 Kč bez DPH
Cena víceprací bez DPH	3 051 138,29 Kč bez DPH
Cena méněprací bez DPH	– 303 963,36 Kč bez DPH
Celková cena díla bez DPH	28 489 092,93 Kč bez DPH

2. Ostatní ujednání

Ostatní články a ustanovení smlouvy o dílo ze dne 29. 3. 2016 zůstávají v platnosti a nemění se.

Smluvní strany se dohodly na smluvní retroaktivitě, tzn., že veškeré úkony objednatele i zhotovitele, učiněné v dobré víře a ve vazbě na předmět tohoto dodatku a dále, že veškeré úkony zhotovitele učiněné na základě pokynu objednatele před podpisem tohoto smluvního dodatku č. 1, jsou úkony provedenými v souladu s ustanoveními tohoto dodatku a ostatními ujednáními smlouvy o dílo a jsou v plném rozsahu účinné a platné.

Tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel tři vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že v celém obsahu této smlouvy včetně jejich příloh společně určily a stanovily veškeré informace, které podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, nelze uveřejnit (zejména osobní údaje, obchodní tajemství, informace chráněné právem k nemotným statkům a další). Na základě tohoto ujednání pak smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v Informačním systému registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy včetně jejích příloh a metadat v Informačním systému registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, provede objednatel.

Smluvní strany po přečtení dodatku potvrzují, že obsahu porozuměly, že smlouva vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli, nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz této skutečnosti jej vlastnoručně podepisují.

Tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo nabývá platnosti dnem podpisů oprávněných zástupců smluvních stran.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 smlouvy o dílo tvoří následující přílohy:

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb ke ZL č. 1 – VCP, MNP

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb ke ZL č. 2 – MNP

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb ke ZL č. 3 – VCP

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb ke ZL č. 4 – VCP

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb ke ZL č. 5 – VCP

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb ke ZL č. 6 – VCP, MNP

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb ke ZL č. 7 – VCP

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb ke ZL č. 8 – VCP část kanalizace, VCP část stavební, MNP

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb ke ZL č. 9 – MNP

Aktualizovaný harmonogram prací

V Brně dne2016

V Brně dne2016

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
prof. RNDr. Ladislav Havel, CSc.
rektor

.....
Ing. Petr Vašíček
jednatel

Správce rozpočtu:

.....
Ing. Vlasta Misařová
hlavní účetní SKM

Investor: Mendelova univerzita v Brně
Správa kolejí a menz

Zhotovitel: Vašstav, s.r.o.

Akce: Stavební úpravy ubytovacího bloku A na kolejích J.A. Komenského

Změny v průběhu výstavby

P.č.	Popis změny:	sumárně	VCP	MNP
1.	Lišty slaboproud	64 956,40 Kč	73 564,90 Kč	-8 608,50 Kč
2.	Bourání dlažeb chodby	-46 688,24 Kč	0,00 Kč	-46 688,24 Kč
3.	Vybourání mezibuňkových příček	75 375,99 Kč	75 375,99 Kč	0,00 Kč
4.	Zazdívky po rozvodech ZTI	63 356,52 Kč	63 356,52 Kč	0,00 Kč
5.	Dobetonávky podlah - pokoje	542 095,39 Kč	542 095,39 Kč	0,00 Kč
6.	Prostupy pro stoupací vedení	-99 025,62 Kč	100 514,66 Kč	-199 540,28 Kč
7.	Povrchové úpravy prádelny	22 532,45 Kč	22 532,45 Kč	0,00 Kč
8.	Venkovní kanalizace	1 706 690,01 Kč	1 706 690,01 Kč	0,00 Kč
	Související stavební část	433 287,03 Kč	467 008,37 Kč	-33 721,34 Kč
9.	Umyvadla samosatné pokoje	-15 405,00 Kč	0,00 Kč	-15 405,00 Kč
součet VCP/MNP			3 051 138,29 Kč	-303 963,36 Kč

Investor: Mendelova univerzita v Brně

Správa kolejí a menz

Zhotovitel: Vašstav, s.r.o.

Akce: **Stavební úpravy ubytovacího bloku A na kolejích J.A. Komenského**

Měněpráce

P.č.	Popis změny:	Cenová nabídka:
1.	Lišty slaboproud	-8 608,50
2.	Bourání dlažeb chodby	-46 688,24
3.	Vybourání mezibuňkových příček	0,00
4.	Zazdívky po rozvodech ZTI	0,00
5.	Dobetonávky podlah - pokoje	0,00
6.	Prostupy pro stoupací vedení	-199 540,28
7.	Povrchové úpravy prádelny	0,00
8.	Venkovní kanalizace	-33 721,34
9.	Umyvadla samosatné pokoje	-15 405,00

Celkem Kč bez DPH		-303 963,36
--------------------------	--	--------------------

