

Kaplanova 1931/1

148 00 Praha 11 – Chodov

tel: 951 421 242

fax: 951 421 241

ID DS: dkkdkdj  
aopkcr@nature.cz

Číslo smlouvy objednatele: 12131/SOPK/25

Číslo smlouvy zhotovitele: 25-830

# SMLOUVA O DÍLO

### uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany
   1. **Objednatel**

**Česká republika - Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky**

Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 - Chodov

Zastoupená: RNDr. Františkem Pelcem, ředitelem

Bankovní spojení: ČNB Praha, číslo účtu: 18228011/0710

IČO: 629 33 591

DIČ: neplátce DPH

V rozsahu této smlouvy osoba zmocněná k jednání se zhotovitelem, k věcným úkonům a k převzetí díla: Mgr. Martin Fořt – Regionální pracoviště SCHKO Kokořínsko – Máchův kraj (tel.: 725 044 052, email: [martin.fort@aopk.gov.cz](mailto:martin.fort@aopk.gov.cz)), Ing. Pavel Trnka – Ústředí (tel.: 725 759 112, email: [pavel.trnka@aopk.gov.cz](mailto:pavel.trnka@aopk.gov.cz))

(dále jen „objednatel”)

* 1. **Zhotovitel**

**EKO – SYSTÉM s.r.o.**

Sídlo: Na Koupaliště 10, 103 00 Praha Benice

Korespondenční adresa: Senetářov 177, 679 06 Jedovnice

Zastoupený: Ing. Petrem Zouharem, jednatelem společnosti

Bankovní spojení:

IČO: 25679228

DIČ: CZ25679228

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 60540 dne 7. července 1998

telefon: email:

(dále jen „zhotovitel”)

1. Předmět smlouvy
   1. Tato smlouva je uzavírána na základě nabídky zhotovitele ze dne 25.4.2025 na plnění zakázky „Máchovo jezero – výměna čepů uzávěrů spodních výpustí“. Uzavření této smlouvy předcházel zadávací postup dle interních předpisů objednatele.
   2. Předmětem smlouvy je provedení opravy výpustního zařízení rybníka **„**Máchovo jezero – výměna čepů uzávěrů spodních výpustí**“** (dále jen „dílo“). Dílo bude provedeno dle Vyjádření k havárii uzávěru spodní výpusti podle Varianty A ze dne 7.4.2025, které zpracoval Ing. Jiří Koťátko jako hlavní pracovník TBD pověřené organizace VODNÍ DÍLA – TBD a.s. (Příloha č. 1), dále jen „Vyjádření TBD.“ Provádění díla je rozděleno do dvou etap. 1. etapa zahrnuje výměnu čepů na 3 ks uzávěrů. Zde budou práce prováděny za sucha. 2. etapa zahrnuje výměnu čepů na dalších 3 ks uzávěrů. Zde budou práce prováděny za pomocí potápěčů.
   3. Dílo je vymezeno vším, co je uvedeno v přílohách smlouvy, popsáno ve zprávách nebo kalkulováno v rozpočtech, soupisech prací či výkazech výměr nebo specifikacích. Dílem se rozumí veškeré stavební, dopravní, montážní, instalační, úklidové, organizační a koordinační činnosti zhotovitele směřující nebo potřebné k provedení díla
   4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla včetně technické specifikace, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že všechny práce mohou být provedeny a dokončeny způsobem a v termínu stanoveném smlouvou. Zhotovitel před podpisem této smlouvy prověřil s odbornou péčí veškerou dokumentaci a prohlašuje, že nemá vady, zřejmé nedostatky ani není v rozporu se stanovenými technickými ukazateli. Zhotoviteli je známý objem zadaných prací i místní podmínky pro provedení díla.
   5. Současně bere objednatel na vědomí, že rozsah prací byl stanoven na základě předpokladů pro provádění díla. Prohlídka celého díla a zjištění skutečného stavu nebylo možné a rozsah prací může být ve skutečnosti jiný. Při zjištění rozdílu od předpokladů pro provádění díla má zhotovitel povinnost neprodleně informovat objednatele. Práce nad rámec předpokladů pro provádění díla budou provedeny jen se souhlasem objednatele.

Obecně lze konstatovat, že předpoklady pro provádění díla budou potvrzeny nebo zpochybněny již při provádění 1. etapy.

* 1. Veškeré práce budou provedeny dle platných právních předpisů a v souladu s platnými technickými normami. Zhotovitel prohlašuje, že k provedení díla má všechna potřebná oprávnění k podnikání a provedení díla zajistí osobami odborně způsobilými.
  2. Objednatel je oprávněn jednostranně omezit rozsah díla před jeho dokončením, v dosud neprovedené části, především s ohledem na nepřidělení finančních prostředků ze státního rozpočtu, a to i v průběhu zhotovování díla. Při snížení rozsahu díla bude přiměřeně snížena jeho cena.
  3. Objednatel jmenuje odborným garantem: Mgr. Martin Fořt – Regionální pracoviště SCHKO Kokořínsko – Máchův kraj (tel.: 725 044 052, email: [martin.fort@aopk.gov.cz](mailto:martin.fort@aopk.gov.cz)), Ing. Pavel Trnka – Ústředí (tel.: 725 759 112, email: [pavel.trnka@aopk.gov.cz](mailto:pavel.trnka@aopk.gov.cz)). Objednatel pověřuje odborného garanta jednáním se zhotovitelem a zmocňuje ho ke všem úkonům souvisejícím s věcným a časovým postupem při řešení díla a k převzetí díla v rozsahu této smlouvy.
  4. Zhotovitel je povinen mimo jiné při realizaci díla dodržovat tuto smlouvu, pokyny objednatele, ČSN, bezpečnostní, a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činnosti při provádění díla. Pokud porušením povinností zhotovitele při provádění díla vyplývajících z obecně závazných předpisů či z této smlouvy vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, odpovídá za ni zhotovitel, a to bez ohledu na zavinění.
  5. Při realizaci díla nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti Vyjádření TBD. Technické standardy použitých materiálů jsou uvedeny ve Vyjádření TBD. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý nebo méně kvalitní. Pokud by tak zhotovitel učinil, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

1. Cena díla a platební podmínky
   1. Cena díla je stanovena v souladu s právními předpisy:

Cena bez DPH: 96 700 Kč

DPH 21 %: 20 307 Kč

Cena včetně DPH: 117 007 Kč

Zhotovitel je plátcem DPH.

* 1. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná pokud bude dílo provedeno dle předpokladů pro provádění díla (viz. čl. 2.5). Ke změně může dojít pouze při změně zákonných sazeb DPH a předpokladů pro provádění díla. U neplátce DPH, který do ceny díla DPH nepromítne, nebude cena měněna ani v případě, že by se v průběhu plnění plátcem DPH stal, tj. veškeré s tím související náklady jdou k tíži zhotovitele.
  2. Podkladem pro stanovení ceny je cenová nabídka zhotovitele (Příloha č. 2), která tvoří nedílnou přílohu této smlouvy. Jednotkové ceny v cenové nabídce jsou pevné po celou dobu provádění díla.
  3. Veškeré náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti s prováděním díla jsou zahrnuty v celkové ceně díla. Stejně tak jsou v ceně díla zahrnuty veškeré věci, jejichž pořízení je nutné k provedení díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
  4. Práce budou vyúčtovány po úplném dokončení a předání díla, případně odstraněním vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu. V případě, že bude dílo převzato s výhradou, tj. s ojedinělými drobnými vadami a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, mohou být práce vyúčtovány po převzetí díla s výhradou s tím, že nebudou vyúčtovány práce, které jsou předmětem předmětných drobných vad a nedodělků. Tyto budou vyúčtovány až po odstranění drobných vad a nedodělků, tj. po převzetí bezvadného díla. Zhotovitel je povinen daňový doklad včetně položkového soupisu provedených prací vystavit, písemně nechat potvrdit od odborného garanta uvedeného v čl. 2.7 smlouvy nebo jiného pověřeného zástupce objednatele a doručit ve dvou originálech na adresu sídla objednatele, a to do 30 dnů po provedení díla, nejpozději však do 15.12. běžného kalendářního roku.
  5. Daňový doklad musí mít tyto náležitosti: označení daňového dokladu a jeho číslo; číslo této smlouvy a den jejího uzavření; označení banky zhotovitele včetně identifikátoru a čísla účtu, na který má být úhrada provedena; částku s položkovým rozpočtem; den odeslání dokladu a lhůta splatnosti.
  6. Daňový doklad vystavený zhotovitelem je splatný do 30-ti kalendářních dnů po jeho obdržení objednatelem na adrese jeho sídla. Objednatel může daňový doklad vrátit do data jeho splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Lhůta splatnosti počne běžet doručením opraveného bezvadného daňového dokladu.
  7. Strany se dohodly, že objednatel nebude poskytovat zálohové platby.
  8. Zhotovitel má nárok na úhradu provedených víceprací pouze pokud byly vykonány na pokyn objednatele nebo pokud je bylo nutné vykonat v důsledku pravomocného rozhodnutí orgánu veřejné správy. Druh, množství a cena víceprací bude sjednána ad hoc v písemném dodatku této smlouvy. Při oceňování případných víceprací budou použity jednotkové ceny uvedené v Příloze č. 2 této smlouvy. Pokud nebude požadovaná nebo srovnatelná jednotková cena v Příloze č. 2 této smlouvy obsažena, bude práce nebo dodávka oceněna cenou obvyklou.

1. Doba a místo plnění
   1. Předání staveniště, zahájení prací a provedení 1. etapy a předání těchto prací objednateli bude provedeno v jednom výjezdu zhotovitele. Přesný termín bude stanoven zhotovitelem a odsouhlasen objednatelem týden předem. Předpokládaný termín provádění 16. – 30. 6. 2025
   2. Provedení 2. etapy, vyklizení staveniště, dokončení díla a předání a převzetí celého díla bude provedeno ve druhém výjezdu zhotovitele. Přesný termín bude stanoven zhotovitelem a odsouhlasen objednatelem týden předem. Předpokládaný termín provádění 1. – 31. 8. 2025.
   3. Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně a e-mailem informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.
   4. Místem plnění je: Výpustní zařízení Máchova jezera na pozemku p. č. 3305/3 v k. ú. Doksy u Máchova jezera.
   5. V případě, že objednatel nepředá staveniště v termínu dle odst. 4.1 výše a tato skutečnost bude mít přímý vliv na plnění termínů zhotovitele, prodlouží se příslušný termín plnění zhotovitele o dobu trvání takového prodlení objednatele.
2. Provádění díla
   1. Zhotovitel je povinen provést dílo podle specifikace v této smlouvě, Vyjádření TBD a Cenové nabídky zhotovitele na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dbát pokynů objednatele nebo jím pověřené osoby. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu pokynů daných mu objednatelem při plnění předmětu smlouvy, jestliže zhotovitel mohl a měl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
   2. Použité materiály k realizaci díla jsou stanoveny v Příloze č. 1. Pokud by se dodatečně ukázala potřeba užít jiných materiálů či technologií, jejich změna může proběhnout formou písemného dodatku k této smlouvě.
   3. Jestliže zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy nebo jiné cennosti, musí neprodleně informovat objednatele o nálezu a v práci pokračovat až dle pokynů objednatele.
   4. Zhotovitel má objektivní odpovědnost za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze stroje, technického zařízení, přístroje, nářadí nebo jiné věci, které použil při provádění díla. Této odpovědnosti se zhotovitel nemůže zprostit. Objednatel nenese odpovědnost za škodu na materiálech a strojích, technických zařízení, přístrojích a nářadích, které zhotovitel umístí nebo uskladní na předaném stanovišti.
   5. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
   6. Zhotovitel si je vědom, že na převzatém staveništi může zároveň plnit své povinnosti více subjektů na základě smluv uzavřených s objednatelem a tímto se zavazuje, že tyto další subjekty nebude omezovat v jejich činnosti a že bude respektovat pokyny zástupce vedení stavby objednatele vydané pro koordinaci činností všech zhotovitelů na staveništi.
   7. Při mimořádném ztížení provádění díla nastalém v důsledku mimořádných nepředvídatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli smluvních stran, (jejichž povaha bude výslovně potvrzena objednatelem), např. nepříznivých klimatických a povětrnostních podmínek panujících v místě plnění, nebo nezbytných opatření na základě nařízení vlády v souvislosti s pandemií Covid-19, mohou být po vzájemné dohodě smluvních stran upraveny termíny jednotlivých etap díla, příp. termín dokončení díla. Změna termínů bude provedena formou písemného dodatku ke smlouvě.
   8. Objednatel je oprávněn zhotoviteli nařídit přerušení provádění díla pro nemožnost jeho provádění. Jestliže k přerušení provádění díla dojde z důvodů ležících na straně objednatele nebo v důsledku mimořádných nepředvídatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli smluvních stran, (jejichž povaha bude výslovně potvrzena objednatelem), má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro provedení díla, a to o dobu přerušení provádění díla. Zhotovitel je v takovém případě povinen zajistit na své náklady ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla. Změna termínů bude provedena formou dodatku ke smlouvě. Jestliže k nařízení přerušení provádění díla dojde z důvodů jiných než uvedených ve větě druhé, zhotovitel nemá právo na prodloužení termínu pro provedení díla.
   9. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla podle této smlouvy a dle příloh této smlouvy.
3. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a jejími přílohami, nebo v rozporu s platnými technickými normami, je objednatel oprávněn dožadovat se sjednání nápravy. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani ve lhůtě k tomu objednatelem poskytnuté, je objednatel oprávněn uplatnit sankce dle čl. 8.5 smlouvy a/nebo odstoupit od smlouvy.
4. Zjistí-li objednatel, že je zhotovitel v prodlení s provedením díla, je oprávněn se dožadovat sjednání nápravy ve lhůtě k tomu objednatelem poskytnuté. Jestliže zhotovitel nesjedná nápravu ani ve lhůtě k tomu objednatelem poskytnuté, je objednatel oprávněn uplatnit sankce dle čl. 8.6 smlouvy a/nebo odstoupit od smlouvy.

Objednatel je oprávněn postoupit rozsah kontroly díla třetím stranám a zhotovitel je povinný na základě odsouhlasení objednatelem zapracovat dohodnuté závěry kontroly.

* 1. Objednatel zajistí v termínu prací přístup pro pracovníky zhotovitele do objektu uzávěrů. Dále objednatel zajistí přítomnost obsluhy uzávěrů, která bude dle potřeby zhotovitele manipulovat s uzávěry.

1. Předání a převzetí díla
   1. Zhotovitel je povinen předat dílo nejpozději do data uvedeného v čl. 4.3 smlouvy. Zhotovitel je povinen e-mailem oznámit nejpozději 3 pracovní dny předem, kdy bude dílo připraveno k  předání. Konkrétní den předání a převzetí díla bude stanoven dohodou stran.
   2. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení atesty od použitých materiálů,
   3. Při předání a převzetí díla bude stranami sepsán protokol o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol“). Předávací protokol připraví v listinné formě objednatel. V předávacím protokolu se uvedou alespoň údaje o zhotoviteli a objednateli, stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí, seznam předaných dokladů, prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, případně soupis zjištěných vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, spolu se způsobem a termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do předávacího protokolu odůvodnění.
   4. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (jsou-li dokončeny všechny práce a činnosti uvedené v článku 2 smlouvy), je-li připraveno k řádnému předání objednateli spolu se všemi doklady uvedenými v čl. 6.2 smlouvy a je-li staveniště vyčištěno a připraveno k vyklizení. Nesplnění jakékoliv z těchto povinností v termínu dle čl. 4.3 smlouvy má za následek prodlení zhotovitele s provedením díla (s výjimkou převzetí díla s výhradou dle odst. 6.5. níže)
   5. Objednatel převezme dílo s výhradou, které vykazuje ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívaní díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady a nedodělky způsobem a ve lhůtě, které stanoví objednatel s přihlédnutím k charakteru těchto vad a nedodělků a uvede je v předávacím protokolu. V takovém případě se lhůta pro vyklizení staveniště podle čl. 4.4 smlouvy posouvá o dobu pro odstranění drobných vad a nedodělků uvedenou v předávacím protokolu, není-li ujednáno jinak. Po odstranění vad a nedodělků bude dílo převzato jako bezvadné.
   6. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho převzetí objednatelem.
2. Záruka za jakost díla
   1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
   2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a včas oznámil.
   3. Záruční doba počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami. V případě převzetí díla s ojedinělými drobnými vadami či nedodělky se záruční doba prodlužuje o dobu, dokud nebudou tyto odstraněny.
   4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
   5. V případě reklamace je objednatel oprávněn požadovat:
3. odstranění vady dodáním náhradního plnění;
4. odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná;
5. slevu ze sjednané ceny.

Výběr způsobu nápravy ze strany objednatele je pro obě smluvní strany závazný.

* 1. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Současně zhotovitel písemně navrhne lhůtu pro odstranění vady. Tato lhůta je pro zhotovitele závazná. Náklady na odstranění oprávněné vady nese zhotovitel.
  2. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, zhotovitel navrhne nejkratší možnou lhůtu pro odstranění vady. Objednatel se se zhotovitelem dohodne na přiměřené lhůtě k odstranění vady.
  3. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby.
  4. Záruční doba se prodlužuje o dobu od nahlášení vady díla do doby provedení opravy díla.
  5. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku v délce dle odstavce 7.2 výše.

1. Sankce
   1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý den prodlení, pokud zhotovitel nedodrží termín:
2. provedení díla uvedený v čl. 4.3 smlouvy; nebo
3. odstranění vad a nedodělků uvedený v předávacím protokolu;
   1. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady v termínu podle čl. 7.6, resp. 7.7 smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč. Při uplatnění této sankce nelze zároveň uplatnit sankce podle čl. 8.3 smlouvy.
   2. V případě, že zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve lhůtě dle čl. 7.6, resp. 7.7 smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý den prodlení, a to za každou reklamovanou vadu, s jejímž odstraněním je v prodlení.
   3. V případě, že zhotovitel nevyklidí staveniště v termínu podle čl. 4. 4 smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení.
   4. Nezajistí-li zhotovitel provádění díla řádným způsobem ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté dle čl. 5.9 a) smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý takový případ. Tuto smluvní pokutu lze udělit i opakovaně.
   5. V případě, že zhotovitel nezajistí provádění díla v souladu se smlouvou ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté dle čl. 5.9b) smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý den prodlení.
   6. V případě prodlení objednatele s placením vyúčtování je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z nezaplacené částky za každý den prodlení.
   7. Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněného požadovat náhradu škody v plném rozsahu.
   8. Smluvní pokutu nelze požadovat, způsobí-li porušení smluvní povinnosti zásah vyšší moci, a to po celou dobu trvání zásahu vyšší moci. Za zásah vyšší moci se považuje zejména nemožnost plnění vzniklá živelnou událostí nebo událost naplňující znaky uvedené v § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
4. Ukončení smlouvy
   1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv strana pouze za podmínek stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
   2. Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit také v případě, že:
5. zhotovitel nesplní povinnosti stanovené v čl. 4.3 smlouvy ani v dodatečné lhůtě stanovené objednatelem;
6. zhotovitel nezahájí práce na díle ve lhůtě do 30 dnů ode dne protokolárního převzetí staveniště;
7. zhotovitel je v prodlení s plněním termínů dle čl. 4 smlouvy delším než 30 dnů;
8. zhotovitel neodstraní vady či nedodělky uvedené v předávacím protokolu dle čl. 6.5 smlouvy ani v dodatečné lhůtě stanovené objednatelem;
9. zhotovitel i přes písemnou výzvu k nápravě provádí své práce neodborně nebo v rozporu s touto smlouvou a jejími přílohami nebo používá ke splnění předmětu díla nevhodné, případně jiné než schválené materiály;
10. zhotovitel i přes písemnou výzvu k nápravě porušuje povinnosti vztahující se k BOZP, znečištění okolí včetně okolních komunikací, k pořádku na staveništi, k obtěžování okolí nebo narušování životního prostředí;
11. zhotovitel je v úpadku ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů;
12. stát ztratí vlastnické právo k nemovitým věcem, na kterých se má dílo realizovat.
    1. Právní účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.
    2. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody nebo smluvní pokuty.
    3. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, je zhotovitel povinen:
13. vytvořit soupis všech provedených prací;
14. vytvořit finanční vyčíslení provedených prací dle položkového rozpočtu a zpracovat dílčí konečný daňový doklad;
15. vyzvat objednatele k dílčímu předání a převzetí díla, přičemž objednatel je povinen do 3 pracovních dnů po obdržení výzvy zahájit dílčí přejímací řízení.
16. Závěrečná ustanovení
    1. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
    2. Není-li stanoveno jinak, musí být veškerá sdělení, oznámení či vyúčtování podle této smlouvy učiněna písemně a doručena osobně či zaslána doporučeně s předem uhrazeným poštovným na adresy stanovené v čl. I smlouvy. Jakákoli změna doručovací adresy musí být písemně oznámena druhé smluvní straně v souladu s tímto ustanovením a je účinná nejdříve desátý pracovní den po obdržení oznámení druhou smluvní stranou. Při nepřevzetí doporučené pošty budou zásilky uložené u poskytovatele poštovních služeb po deseti dnech od tohoto uložení považovány za doručené.
    3. Ve věcech touto smlouvou neupravených se řídí práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
    4. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva může podléhat povinnosti jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a/nebo jejího zpřístupnění podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a tímto s uveřejněním či zpřístupněním podle výše uvedených právních předpisů souhlasí.
    5. Tato smlouva je vyhotovena v elektronickém originálu.
    6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany.
    7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněným zástupcem poslední smluvní strany. Podléhá-li však tato smlouva povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv, nenabude účinnosti dříve, než dnem jejího uveřejnění. Smluvní strany se budou vzájemně o nabytí účinnosti smlouvy neprodleně informovat.
    8. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy bezvýhradně souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
    9. Oddělitelnými přílohami smlouvy jsou:

Příloha č. 1 - Vyjádření k havárii uzávěru spodní výpusti

* 1. Nedílnými přílohami smlouvy jsou:

Příloha č. 2 – cenová nabídka

V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Objednatel |  | Zhotovitel |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Ing. Pavel Pešout |  | Ing. Petr Zouhar |
| ředitel SOPK |  | jednatel společnosti |

Příloha č. 2: Cenová nabídka



