

OBNP/92/2591/25/Krs  
2025/00031/OBNP-ONP

**DODATEK č. 1**

**ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání dle ustanovení § 2302 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)**  
uzavřené dne 21.01.2025 pod č. j: OBNP/014/2591/25/Krs, 2025/00031/OBNP-ONP

**NP č. 1 (dům) - K Lučinám 2591/23, Praha 3**

**I.**  
**Smluvní strany**

**1) Pronajímatel:**

Městská část Praha 3, se sídlem Havlíčkovo nám. 9, Praha 3,  
zastoupená panem Bc. Janem Bartkem,  
radním městské části Praha 3

*(dále jen pronajímatel)*

**a**

**2) Nájemce:**

**Dům dětí a mládeže Praha 3 - Ulita**  
IČO: 45241848  
se sídlem Na Balkáně 2866/17a, Žižkov, 130 00 Praha 3

*(dále jen „nájemce“)*

**II.**

**Na základě oboustranné dohody smluvních stran a po udělení souhlasu Rady městské části Praha 3 usnesením č. RMČ/2025/0392 ze dne 14.05.2025 se mění shora uvedená smlouva takto:**

## 1. Doba nájmu

### Čl. IV. Odst. 1) se mění takto:

Nájem se sjednává s účinností **od 1.07.2025 do 31.05.2028.**

## II.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a nabývá účinnosti dnem 1.07.2025.
2. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetli a souhlasí s jeho obsahem. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
5. Podepsáním této smlouvy smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text této smlouvy, případně její obsah a veškeré skutečnosti v ní uvedené ze strany Městské části Praha 3 uveřejněny, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Praha dne.....

Praha dne.....

.....  
**pronajímatel**

.....  
**nájemce**

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím RMČ/ZMČ Praha 3, a to usnesením ze dne 14.05.2025 č. RMČ/2025/0392. Záměr byl zveřejněn od 28.04.2025 do 13.05.2025.

#### **Městská část Praha 3**

Úřad městské části  
Odbor bytů a nebytových prostor  
Oddělení nebytových prostor  
Havlíčkovo nám. 700/9, 130 00 Praha 3  
+420 222 116 111

podatelna@praha3.cz, www.praha3.cz  
IČ: 00063517  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.,  
Číslo účtu: 27-2000781379/0800  
Datová schránka: eqkbt8g