

SMLOUVA O DÍLO

CES-265/2025

na dodávku stavebních prací:

„ŠSaL Třemošná - oprava laboratoře“

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

ČESKÁ REPUBLIKA – Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje

sídlo: Kaplířova 9, 320 68 Plzeň

IČ: 708 83 378

DIČ: není plátcem DPH

tel. [REDACTED]

fax [REDACTED]

Bankovní spojení [REDACTED]

č. ú. [REDACTED]

zastoupená: brig. gen. Ing. Františkem Pavlasem, ředitelem HZS Plzeňského kraje

Datová schránka: p36ab6k

(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel:

STAVEBNÍ MONTÁŽE spol. s r.o.

sídlo: Koterovská 574/177, Koterov, 326 00 Plzeň

adresa pro doručování: Koterovská 574/177, Koterov, 326 00 Plzeň

IČ: 453 56 815

DIČ: CZ45356815

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

č. ú.: [REDACTED]

Statutární zástupce: Kamil Mašek - jednatel

Zástupce pověřený realizací díla: [REDACTED]

Datová schránka: a6icg82

Zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 1857

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této Smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) je oprava podlah, stěn, ZTI a elektroinstalace v laboratoři na mytí laboratorního skla v budově ŠSaL Třemošná.

2. Oprava bude prováděna podle zhotovitelem oceněného výkazu výměr a soupisu prací, který jako Příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této smlouvy.
3. Stavební a montážní práce budou prováděny v souladu s platnými normami ČSN, EN a dalšími souvisejícími předpisy pro stavební činnost.
4. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla, v rozsahu a kvalitě touto smlouvou a jejími přílohami požadovaném a objednatel k zaplacení sjednané ceny za jeho řádné provedení.

III.

Doba a místo plnění díla

1. Místem plnění díla je areál **ŠSaL Třemošná, Ku Staré cihelně 1111, 330 11 Třemošná.**
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na díle po podpisu smlouvy a dokončit a předat dílo objednateli **nejpozději do 30. září 2025.**
3. Dílo bude předáno na základě předávacího protokolu, jenž bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

IV.

Cena díla

1. Smluvní strany sjednávají cenu díla podle této smlouvy ve výši:

Cena díla bez DPH:	237.737,82 Kč
DPH ve výši 21 %:	49.924,94 Kč
Celkem s DPH:	287.662,76 Kč

(slovy: dvě stě osmdesát sedm šest set šedesát dvacet korun českých 76/100)

2. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla.
3. Dojde-li v průběhu realizace této smlouvy ke změně výše sazby DPH, bude tato účtována podle platných předpisů.

V.

Platební podmínky

1. Sjednanou cenu díla uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem do 5ti dnů ode dne předání a převzetí díla.
2. Faktura bude doručena objednateli nejdéle třetí pracovní den po jejím vystavení.
3. Splatnost faktury je **30 dní** ode dne doručení objednateli. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele, zřízeného na území České republiky a uvedeného v čl. I této smlouvy. Přílohou faktury bude jedno vyhotovení oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
4. Neobsahuje-li faktura povinnou náležitost v souladu se zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a § 435 občanského zákoníku, nebo dohodnutou

náležitost, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli. Dnem odeslání vadné faktury přestává běžet lhůta splatnosti a běží znovu od počátku dnem doručení nové faktury.

5. Smluvní strany se dohodly, že platba bude objednatelem provedena v Kč, výhradně na účet zhotovitele zřízený na území ČR a uvedený v čl. I. této smlouvy, který musí být registrovaný v databázi „Registru plátců DPH“.
6. V případě, že faktura bude uhrazena opožděně prokazatelně z důvodů na straně banky, není objednatel po tuto dobu v prodlení s placením faktury.
7. Objednatel prohlašuje, že neposkytne zhotoviteli zálohu a nepřipouští platbu v hotovosti.

VI. Vady díla

1. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které brání řádnému užívání díla. Tato skutečnost bude písemně sdělena zhotoviteli a zároveň s ním bude dohodnut termín a způsob jejich odstranění.
2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku 60 měsíců na dílo, materiál a provedené práce ode dne protokolárního předání a převzetí díla.
3. Výskyt záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění písemnou formou (e-mailem) na jana.houbova@stavebnimontaze.eu. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejich doručení a zároveň s ním dohodne termín a způsob odstranění vad. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci uznává a odstranění vad provede ve lhůtách stanovených níže.
4. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění záruční vady do 10 kalendářních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
5. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu do 10 kalendářních dnů, nedohodne-li se s objednatelem jinak vzhledem k rozsahu a charakteru opravy.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je jediným garantem plnění této smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky.
7. Veškeré náklady objednatele související s opravou vad v záruční době budou hrazeny zhotovitelem.

Uznané reklamace, které nemohou být odstraněné opravou, budou řešeny výměnou vadného dílu za díl nový na náklady zhotovitele.

VII. Smluvní sankce

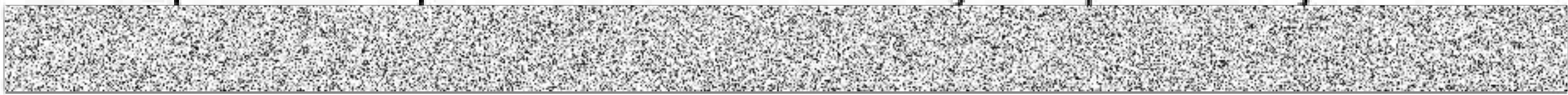
1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu předání díla smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý, i započatý kalendářní den prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli při prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši 0,1 % z oprávněně fakturované částky za každý, i započatý kalendářní den prodlení.

3. Za prodlení s odstraněním vad reklamovaných v záruční době v dohodnutých termínech je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každou vadu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, i započatý kalendářní den prodlení.
4. Za prodlení s odstraněním vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každou vadu a nedodělek smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, i započatý kalendářní den prodlení.
5. Smluvní sankce hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně v této souvislosti škoda, která je vymahatelná v plné výši samostatně vedle smluvní sankce.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže vůči zhotoviteli je zahájeno insolvenční řízení nebo je zhotovitel v úpadku (zákon č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů).

IX. Kontaktní osoby

1. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat:

2. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat:

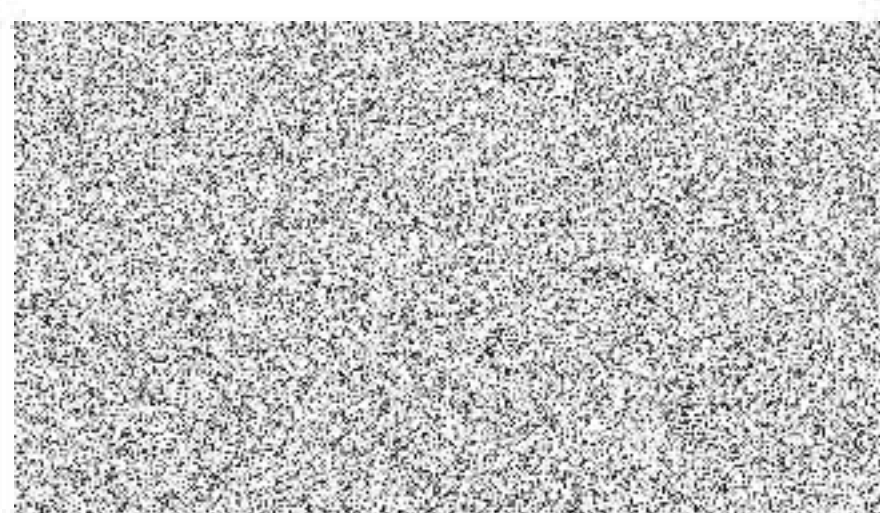

X. Ostatní ujednání

1. Závazkový vztah založený touto smlouvou se ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou řídí občanským zákoníkem.
2. Vlastnické právo ke zhotovené věci náleží po celou dobu realizace díla objednateli.
3. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla tak, aby nedošlo ke vzniku škody na zdraví a majetku jiných osob, k nadměrnému obtěžování okolí místa provádění díla, ke znečišťování komunikací, apod. Poruší-li zhotovitel tuto povinnost, odpovídá za vzniklou škodu.
4. Zhotovitel odpovídá při provádění díla za dodržování předpisů o BOZP a požární ochraně.
5. Zhotovitel se zavazuje předložit na vyžádání objednatele doklady prokazující druh materiálu použitého k provedení díla.
6. Zhotovitel je povinen po dokončení díla vyklidit staveniště do doby předání díla. V této době zhotovitel na své náklady odborným způsobem odstraní odpady pocházející z jeho činnosti a provede úklid staveniště.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb.,

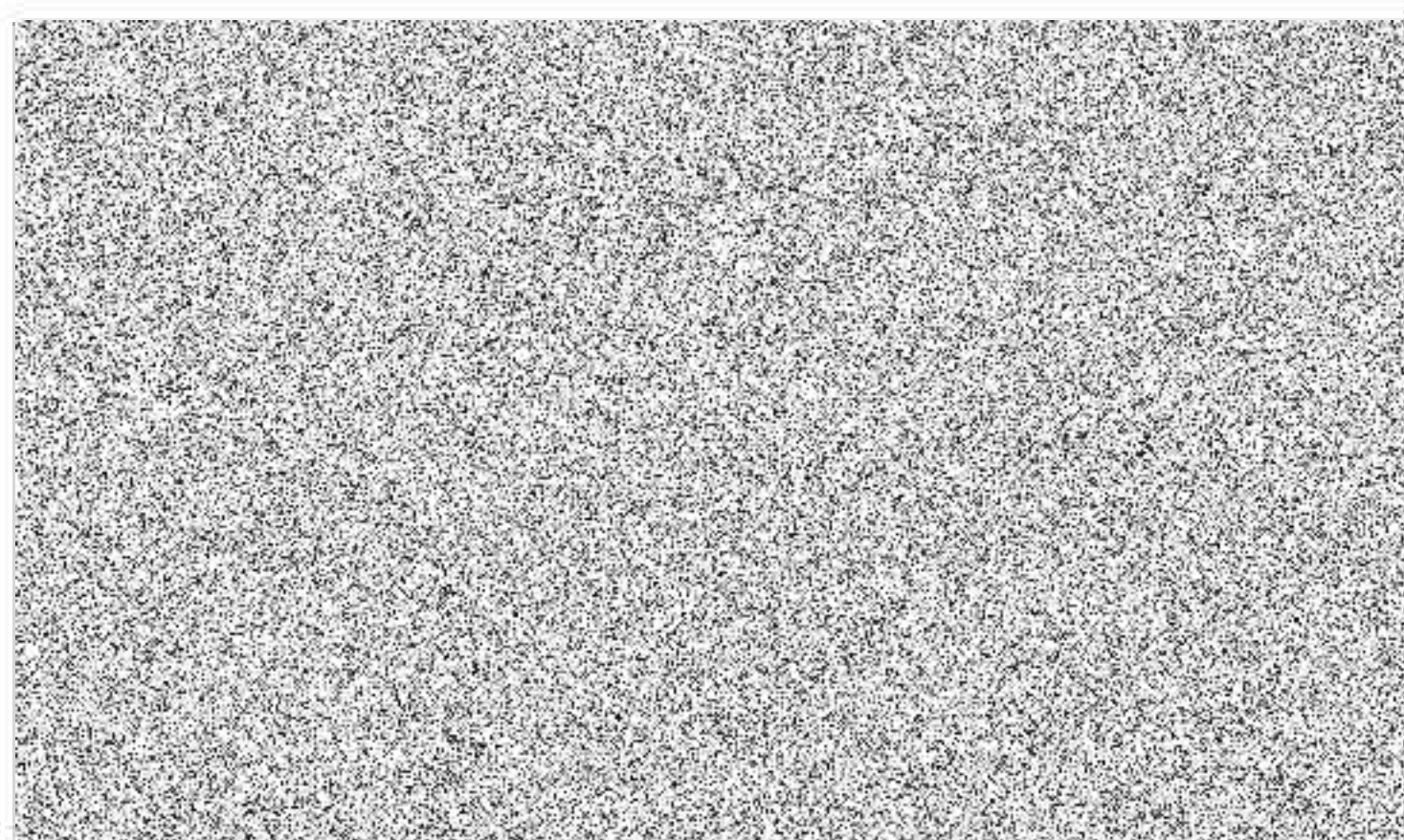
o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

8. Smlouvu lze měnit pouze oboustranně podepsaným a číslovaným dodatkem.
9. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
10. Veškeré spory mezi smluvními stranami budou řešeny nejprve smírně. Nebude-li smírného řešení dosaženo, budou spory řešeny v soudním řízení před věcně a místně příslušným soudem dle sídla objednatele.
11. Přílohami této smlouvy jsou:
Příloha č. 1 - výkaz výměr a soupis prací, oceněný zhotovitelem
12. Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Plzni dne



.....
za zhotovitele
Kamil Mašek
jednatel společnosti
Stavební montáže spol. s r.o.



V Plzni dne 09-06-2025



.....
za objednatele
brig. gen. Ing. František Pavlas
ředitel HZS Plzeňského kraje

