

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Pavlem Brandlem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení : Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Biohovězí s.r.o.

sídlo : Hazlov 453, 351 32 Hazlov

IČ 263 45 595

DIČ CZ 263 45 595

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 14337

osoby oprávněná jednat za právnickou osobu : Ing. Petr Krogman a Ing. Michal Heczko,
jednatelé společnosti

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

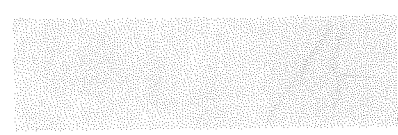
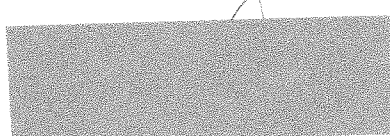
**dodatek č. 13
k nájemní smlouvě č. 281N08/02**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 16.12.2008 nájemní smlouvu č.281N08/02 (dále jen "smlouva").

Čl. II

- Na základě obnovy katastrálního operátu v k.ú. Aš se opravují výměry pronajatých nemovitostí p.p.č.608/1, 1816/2, 2011/1, 2389/2, 2454/10, 2454/12, 2590/3.
- Na základě obnovy katastrálního operátu v k.ú. Dolní Paseky se opravují výměry pronajatých nemovitostí p.p.č.1969, 1998/2, 2002, 2003/1.
- Dne 20.12.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitosti p.p.č.888/2 v k.ú. Horní Paseky obec Aš třetí osoba Ing. [redacted] - Suchdol na základě smlouvy č. [redacted]
- Dne 1.7.2000 nabyla [redacted] ú. Aš obec Aš, p.p.č.435/2 (parcela vznikla z původní p.p.č.435/2), 435/5 (parcela vznikla z původní p.p.č.435/2) – v nájemní smlouvě zůstává nově vzniklá p.p.č.435/6 v k.ú. Vernéřov u Aše obec Aš třetí osoba [redacted] 01 Aš, IČ 00253901 na základě na základě zákona č. 172/1991 [redacted] isů.



Čl. III

V souvislosti s legislativní změnou platnou od 1.1.2013 ukončil Pozemkový fond České republiky k 31.12.2012 svoji činnost. Zákonem č. 503/2012 Sb. se přetransformoval na Státní pozemkový úřad. Na základě této skutečnosti dochází ke změně názvu pronajímatele a čísla účtu.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **13.061,- Kč** (slovy: třinácttisícšedesátjedna korun českých).

K 1.10.2013 je nájemce povinen zaplatit částku 11.239,- Kč

(slovy: jedenácttisícdvěstětřicetdevět korun českých).

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu (přechodu): 10.346,- Kč

(slovy: desettisíc tři sta čtyřicet šest korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 2.690,- Kč (slovy: dvatisíc šest set devadesát korun českých).

Neoprávněně inkasované nájemné: 1.797,- Kč

(slovy: tisíc sedm set devadesát sedm korun českých).

Výpočet :

k.ú. Aš	p.p.č. 746/4 : 14385 m ² x 2,34 Kč/m ² x 1% = 336,60 Kč/rok
	p.p.č. 1350/2 : 2989 m ² x 2,34 Kč/m ² x 1% = 69,94 Kč/rok
k.ú. Vernéřov	p.p.č. 435/2, 435/5 : 9774 m ² x 1,97 Kč/m ² x 1% = 192,55 Kč/rok
	599,- Kč/rok x 3 roky = 1.797,-Kč

Vzhledem k tomu, že pronajímatel inkasoval nájemné za nemovitosti, které ke dni účinnosti nájemní smlouvy nenáležely do příslušnosti hospodařit s majetkem státu Státního pozemkového úřadu, snižujeme o toto plnění za 3 roky zpětně předpis nájemného k 1.10.2013.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1.9.2013.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá nájemce a 1 je určen pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 16. 9. 2013

STÁTNÍ POZEMK
Krajský pozemkový úřad pro
Chebská 48/73
360 06 Kar.

.....
Ing. Pavel E.
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

pronajímatel

.....
Ing. Petr Krogman
Ing. Michal Heczko
jednatelé společnosti
Biohovězí s.r.o
nájemce

.....
I. O.
51 32
5 95

Za správnost: *Gabriela Šístková*

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

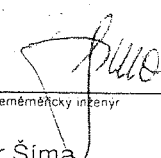
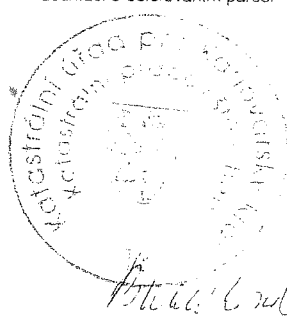
3550/10

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právního					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra d			
435/2	1	04	48	orná půda	435/2	70	61	orná půda		0	435/2	10002	70	61	
					435/5	27	13	orná půda		0	435/2	10002	27	13	
					435/6	6	74	orná půda		0	435/2	PK 1285	10002	6	74
	1	04	48		1	04	48								
Parcely zjednodušené evidence - PK:															
PK 1285		6	74		PK 1285		0					10002			

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí	zjednodušené evidence	Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
			ha	m ²					ha	m ²	
435/2		83431		70	61	435/6		83431		6	74
435/5		83431		27	13						

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN</p> <p>pro rozdělení pozemku</p>	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům		Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel		
	Vyhotovil: JS Inženýrská kancelář AŠ, s.r.o., Šaldova 11, AŠ				
	Číslo plánu: 239 - 86/2010				
	Okres: Cheb				
	Obec: Aš				
Kat. území: Verněřov u Aše		Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzil			
Mapový list: Z.S. XIX-13-16		Ing. Čestmír Šíma		Bublíkova Ilona	
Kód způsobu určení výměr je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb.		Dne 14.08.2010		Dne 30. 08. 2010	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem		Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů		Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílchy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště	
plast. mezníky		Číslo 122/2010		Číslo 923	

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.281N08/02

Datum tisku: 20.8.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem
Vydané parcely								
Aš								
608	1 0 2	9 755	1.10.2009	31.8.2013	334	208,88	0,00	208,88
1 816	2 0 2	1 910	1.10.2009	31.8.2013	334	40,89	0,00	40,89
2 011	1 0 2	81 587	1.10.2009	31.8.2013	334	1 746,99	0,00	1 746,99
2 389	2 0 2	6 478	1.10.2009	31.8.2013	334	138,72	0,00	138,72
2 454	10 0 2	1 824	1.2.2009	31.8.2013	334	39,06	0,00	39,06
2 454	12 0 2	8 710	1.10.2009	31.8.2013	334	186,50	0,00	186,50
2 590	3 0 2	6 800	1.2.2009	31.8.2013	334	145,61	0,00	145,61
117 064						2 506,65	0,00	2 506,65
Dolní Paseky								
1 969	0 0 2	2 900	1.2.2009	31.8.2013	334	51,22	0,00	51,22
1 998	2 0 2	2 755	1.10.2009	31.8.2013	334	48,65	0,00	48,65
2 002	0 0 2	3 230	1.10.2009	31.8.2013	334	57,05	0,00	57,05
2 003	1 0 2	1 288	1.10.2009	31.8.2013	334	22,75	0,00	22,75
10 173						179,66	0,00	179,66
Horní Paseky								
888	2 0 2	726	1.10.2010	20.12.2012	80	3,96	0,00	3,96
726						3,96	0,00	3,96
127 963						2 690,27	0,00	2 690,27
Stávající parcely								
Aš								
481	4 0 2	42 350	1.10.2009		365	990,99	0,00	990,99
608	1 2	9 768	31.8.2013		31	19,41	0,00	19,41
664	1 0 2	9 015	1.10.2009		365	210,95	0,00	210,95
664	4 0 2	4 785	1.10.2009		365	111,96	0,00	111,96
746	1 0 2	23 250	1.10.2009		365	544,05	0,00	544,05
746	4 0 2	14 385	1.10.2009		365	0,00	0,00	0,00
830	4 0 2	39 193	1.10.2009		365	917,11	0,00	917,11
830	8 0 2	8 979	1.10.2009		365	210,10	0,00	210,10
1 350	2 0 2	2 989	1.10.2009		365	0,00	0,00	0,00
1 357	1 0 2	11 855	1.10.2009		365	277,40	0,00	277,40
1 695	1 0 2	7 630	1.3.2012		365	219,74	0,00	219,74
1 695	6 0 2	95	1.3.2012		365	2,74	0,00	2,74
1 816	2 2	2 084	31.8.2013		31	4,14	0,00	4,14
1 821	1 0 2	36 986	1.10.2009		365	865,47	0,00	865,47
1 849	0 0 2	34 547	1.10.2009		365	808,39	0,00	808,39
2 011	1 2	81 544	31.8.2013		31	162,06	0,00	162,06
2 389	1 0 2	54 446	1.10.2009		365	1 274,03	0,00	1 274,03
2 389	2 2	6 437	31.8.2013		31	12,79	0,00	12,79
2 389	7 0 2	6 000	1.10.2009		365	140,40	0,00	140,40
2 424	1 0 2	9 597	1.10.2009		365	224,56	0,00	224,56
2 454	8 0 2	1 997	1.2.2009		365	46,72	0,00	46,72
2 454	10 2	1 954	31.8.2013		31	3,88	0,00	3,88
2 454	12 2	8 416	31.8.2013		31	16,73	0,00	16,73
2 459	1 0 2	10 083	1.10.2009		365	235,94	0,00	235,94
2 463	4 0 2	1 461	1.2.2009		365	34,18	0,00	34,18
2 514	0 0 2	5 043	1.2.2009		365	118,00	0,00	118,00

počet dodatku pro nájemní smlouvu č.281N08/02

datum tisku: 20.8.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]
stávající parcely								
Aš								
2 590 3	2	7 275	31.8.2013		31	14,46	0,00	14,46
2 914 3	0 2	19 649	1.10.2009		365	459,78	0,00	459,78
461 813						7 925,99	0,00	7 925,99
Dolní Paseky								
26 4	0 2	916	1.10.2009		365	17,67	0,00	17,67
26 10	0 2	180	1.10.2009		365	3,47	0,00	3,47
32 1	0 2	827	1.10.2009		365	15,96	0,00	15,96
42 0	0 2	309	1.10.2009		365	5,96	0,00	5,96
46 2	0 2	198	1.10.2009		365	3,82	0,00	3,82
107 0	0 2	151	1.10.2009		365	2,91	0,00	2,91
109 1	0 2	1 823	1.10.2009		365	35,18	0,00	35,18
109 4	0 2	1 028	1.10.2009		365	19,84	0,00	19,84
109 6	0 2	83	1.10.2009		365	1,60	0,00	1,60
109 10	0 2	13	1.10.2009		365	0,25	0,00	0,25
115 5	0 2	845	1.10.2009		365	16,30	0,00	16,30
115 7	0 2	180	1.10.2009		365	3,47	0,00	3,47
526 0	0 2	827	1.10.2009		365	15,96	0,00	15,96
527 0	0 2	539	1.10.2009		365	10,40	0,00	10,40
1 051 0	0 2	270	1.10.2009		365	5,21	0,00	5,21
1 860 2	0 2	28	1.10.2009		365	0,54	0,00	0,54
1 860 3	0 2	29	1.10.2009		365	0,55	0,00	0,55
1 865 1	0 2	330	1.10.2009		365	0,00	0,00	0,00
1 865 1	2	330	1.10.2009		365	6,37	0,00	6,37
1 943 0	0 2	432	1.10.2009		365	8,33	0,00	8,33
1 965 3	0 2	2 492	1.2.2009		365	60,30	0,00	60,30
1 969 0	2	3 412	31.8.2013		31	5,59	0,00	5,59
1 975 1	0 2	689	1.2.2009		365	13,29	0,00	13,29
1 998 2	2	2 965	31.8.2013		31	4,86	0,00	4,86
2 000 0	0 2	140	1.6.2011		365	3,38	0,00	3,38
2 002 0	2	3 405	31.8.2013		31	5,58	0,00	5,58
2 003 1	2	1 536	31.8.2013		31	2,52	0,00	2,52
23 977						269,31	0,00	269,31
Doubrava u Aše								
351 1	0 2	223	1.10.2009		365	3,05	0,00	3,05
354 5	0 2	13 921	1.10.2009		365	190,71	0,00	190,71
551 1	0 2	6 906	1.2.2009		365	94,61	0,00	94,61
593 3	0 2	1 182	1.2.2009		365	16,19	0,00	16,19
22 232						304,56	0,00	304,56
Horní Paseky								
43 0	0 2	3 111	1.10.2009		365	77,46	0,00	77,46
1 184 0	0 2	575	1.2.2009		365	14,31	0,00	14,31
1 188 0	0 2	3 526	1.10.2010		365	87,80	0,00	87,80
7 212						179,57	0,00	179,57
Kopaniny								
632 0	0 2	1 820	1.2.2009		365	43,13	0,00	43,13
636 0	0 2	1 672	1.2.2009		365	39,62	0,00	39,62

Nájem budovy celkem
 208,87
 40,87
 1 746,94
 138,72
 39,06
 186,50
 145,61
 5,65

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.281N08/02

Datum tisku: 20.8.2013

Spočítáno ke dni: 1.10.2013

Příloha
Varianta
Datum
Kč

Parcela / Díl Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]	
stávající parcely								
					3 492	82,75	0,00	82,75
Mokřiny								
50 1 0 2	2 795	1.10.2009		365	62,04	0,00	62,04	
136 1 0 2	5 405	30.11.2009		365	119,99	0,00	119,99	
					8 200	182,03	0,00	182,03
Nový Žďár								
38 0 0 2	57 444	15.9.2012		365	1 114,41	0,00	1 114,41	
111 1 0 2	1 882	15.9.2012		365	36,51	0,00	36,51	
111 7 0 2	513	15.9.2012		365	0,00	0,00	0,00	
111 7 2 2	513	15.9.2012		365	9,95	0,00	9,95	
112 1 0 2	3 747	15.9.2012		365	0,00	0,00	0,00	
112 1 2 2	3 747	15.9.2012		365	72,69	0,00	72,69	
					67 846	1 233,56	0,00	1 233,56
Podhradí u Aše								
830 1 0 2	1 004	1.10.2009		365	20,58	0,00	20,58	
830 2 0 2	994	1.10.2009		365	20,37	0,00	20,37	
857 0 0 2	791	1.10.2009		365	16,21	0,00	16,21	
2 577 3 0 2	659	1.10.2009		365	13,50	0,00	13,50	
					3 448	70,66	0,00	70,66
Verněřov u Aše								
435 2 0 2	10 448	1.10.2009		365	0,00	0,00	0,00	
435 6 2 2	674	1.10.2009		365	13,28	0,00	13,28	
655 4 0 2	273	1.10.2009		365	5,37	0,00	5,37	
684 0 0 2	198	1.2.2009		365	3,90	0,00	3,90	
1 219 0 0 2	3 794	1.10.2009		365	74,74	0,00	74,74	
					15 387	97,29	0,00	97,29
					613 607	10 345,72	0,00	10 345,72
CELKEM:					741 570	13 035,99	0,00	13 036 Kč

Příloha k nájemní smlouvě č. 281N08/02

Biohovězí s.r.o.

Variabilní symbol: 28110802

Uzavřeno: 16.12.2008

Roční nájem:

Hazlov 453

Datum tisku: 20.8.2013

Účinná od: 1.2.2009

16 021 Kč

Hazlov

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
A6	481	4	0	2	7	10 002	23 400	42 350	1,0	990,99
	608	1	0	2	5	10 002	23 400	9 768	1,0	228,57
	664	1	0	2	14	10 002	23 400	9 015	1,0	210,95
	664	4	0	2	14	10 002	23 400	4 785	1,0	111,96
	746	1	0	2	14	10 002	23 400	23 250	1,0	544,05
	830	4	0	2	7	10 002	23 400	39 193	1,0	917,11
	830	8	0	2	7	10 002	23 400	8 979	1,0	210,10
	1 357	1	0	2	7	10 002	23 400	11 855	1,0	277,40
	1 695	1	0	2	2	10 002	28 800	7 630	1,0	219,74
	1 695	6	0	2	2	10 002	28 800	95	1,0	2,74
	1 816	2	0	2	14	10 002	23 400	2 084	1,0	48,77
	1 821	1	0	2	2	10 002	23 400	36 986	1,0	865,47
	1 849	0	0	2	2	10 002	23 400	34 547	1,0	808,39
	2 011	1	0	2	2	10 002	23 400	81 544	1,0	1 908,13
	2 389	1	0	2	7	10 002	23 400	54 446	1,0	1 274,03
	2 389	2	0	2	7	10 002	23 400	6 437	1,0	150,63
	2 389	7	0	2	7	10 002	23 400	6 000	1,0	140,40
PE	2 424	1	0	2	7	10 002	23 400	9 597	1,0	224,56
	2 454	8	0	2	14	10 002	23 400	1 997	1,0	46,72
	2 454	10	0	2	7	10 002	23 400	1 954	1,0	45,72
	2 454	12	0	2	7	10 002	23 400	8 416	1,0	196,93
PE	2 459	1	0	2	7	10 002	23 400	10 083	1,0	235,94
PE	2 463	4	0	2	7	10 002	23 400	1 461	1,0	34,18
	2 514	0	0	2	14	10 002	23 400	5 043	1,0	118,00
	2 590	3	0	2	2	10 002	23 400	7 275	1,0	170,24
	2 914	3	0	2	2	10 002	23 400	19 649	1,0	459,78
									444 439	10 441,50

Dolní Paseky

GP(pův.26/1)	26	4	0	2	14	10 002	19 300	916	1,0	17,67
	26	10	0	2	14	10 002	19 300	180	1,0	3,47
	32	1	0	2	14	10 002	19 300	827	1,0	15,96
	42	0	0	2	5	10 002	19 300	309	1,0	5,96
	46	2	0	2	14	10 002	19 300	198	1,0	3,82
GP-rozdělení	107	0	0	2	14	10 002	19 300	151	1,0	2,91
	109	1	0	2	7	10 002	19 300	1 823	1,0	35,18
GP-rozdělení	109	4	0	2	7	10 002	19 300	1 028	1,0	19,84
GP(pův.109/6)	109	6	0	2	6	10 002	19 300	83	1,0	1,60
	109	10	0	2	5	10 002	19 300	13	1,0	0,25
	115	5	0	2	14	10 002	19 300	845	1,0	16,30
	115	7	0	2	14	10 002	19 300	180	1,0	3,47
	526	0	0	2	14	10 002	19 300	827	1,0	15,96
	527	0	0	2	14	10 002	19 300	539	1,0	10,40
	1 051	0	0	2	14	10 002	19 300	270	1,0	5,21
	1 860	2	0	2	7	10 002	19 300	28	1,0	0,54
	1 860	3	0	2	7	10 002	19 300	29	1,0	0,55
	1 865	1	0	2	14	10 002	19 300	330	1,0	6,37
	1 943	0	0	2	14	10 002	19 300	432	1,0	8,33

Iříloha k nájemní smlouvě č. 281N08/02

Biohovězí s.r.o.

Variabilní symbol: 28110802

Uzavřeno: 16.12.2008

Roční nájem:

Hazlov 453

Datum tisku: 20.8.2013

Účinná od: 1.2.2009

16 021 Kč

Hazlov

Iříloha
Variabilní
Datum
Kč

Kaastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
GHpův. 1965)	1 965	3	0	2	14	10 002	24 200	2 492	1,0	60,30
	1 969	0	0	2	14	10 002	19 300	3 412	1,0	65,85
PB	1 975	1	0	2	14	10 002	19 300	689	1,0	13,29
	1 998	2	0	2	14	10 002	19 300	2 965	1,0	57,22
	2 000	0	0	2	14	10 002	24 200	140	1,0	3,38
	2 002	0	0	2	14	10 002	19 300	3 405	1,0	65,72
	2 003	1	0	2	14	10 002	19 300	1 536	1,0	29,64
									23 647	469,19

Dobrava u Aše

	351	1	0	2	7	10 002	13 700	223	1,0	3,05
	354	5	0	2	14	10 002	13 700	13 921	1,0	190,71
PB	551	1	0	2	14	10 002	13 700	6 906	1,0	94,61
PB	593	3	0	2	14	10 002	13 700	1 182	1,0	16,19
									22 232	304,56

Horní Paseky

	43	0	0	2	11	10 002	24 900	3 111	1,0	77,46
PB	1 184	0	0	2	14	10 002	24 900	575	1,0	14,31
obnova operátu	1 188	0	0	2	14	10 002	24 900	3 526	1,0	87,80
									7 212	179,57

Kopaniny

PB	632	0	0	2	14	10 002	23 700	1 820	1,0	43,13
PB	636	0	0	2	14	10 002	23 700	1 672	1,0	39,62
									3 492	82,75

Mokřiny

	50	1	0	2	7	10 002	22 200	2 795	1,0	62,04
	136	1	0	2	7	10 002	22 200	5 405	1,0	119,99
									8 200	182,03

Nový Žďár

	38	0	0	2	7	10 002	19 400	57 444	1,0	1 114,41
	111	1	0	2	7	10 002	19 400	1 882	1,0	36,51
	111	7	0	2	7	1	19 400	513	1,0	9,95
	112	1	0	2	7	1	19 400	3 747	1,0	72,69
									63 586	1 233,56

Podhradí u Aše

GP(pův.830)-mokř:	830	1	0	2	11	10 002	20 500	1 004	1,0	20,58
GP(pův.830)-mokř:	830	2	0	2	11	10 002	20 500	994	1,0	20,37
	857	0	0	2	14	10 002	20 500	791	1,0	16,21
GP(pův.830)	2 577	3	0	2	11	10 002	20 500	659	1,0	13,50

Ířiloha k nájemní smlouvě č. 281N08/02

Biohovězí s.r.o.

Variabilní symbol: 28110802

Uzavřeno: 16.12.2008

Roční nájem:

Hazlov 453

Datum tisku: 20.8.2013

Účinná od: 1.2.2009

16 021 Kč

Hazlov

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
								3 448		70,66
Veněřov u Aše										
	435	6	0	2	2	10 002	19 700	674	1,0	13,28
UP(pův.655/1)	655	4	0	2	2	10 002	19 700	273	1,0	5,37
PB	684	0	0	2	14	10 002	19 700	198	1,0	3,90
	1 219	0	0	2	11	10 002	19 700	3 794	1,0	74,74
								4 939		97,29
CELKEM:								581 195		13 061 Kč

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Místo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
zastoupený Ing. Pavlem Brandlem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj
adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 130016-3723001/0710

- na straně jedné –

a

Biohovězí s.r.o.

sídlo : Hazlov 453, 351 32 Hazlov

IČ 263 45 595

DIČ CZ 263 45 595

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 14337
osoby oprávněná jednat za právnickou osobu : Ing. Petr Krogman a Ing. Michal Heczko,
jednatelé společnosti

- na straně druhé –

činí toto

**prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy
č. 281N08/02**

Státní pozemkový úřad a Biohovězí s.r.o. tímto shodně prohlašují, že nájemní smlouva č. 281N08/02 uzavřená dne 16.12.2008 je neplatná v části týkající se nemovitostí p.p.č.746/4, 1350/2 v k.ú. Aš obec Aš, p.p.č.435/2 (parcela vznikla z původní p.p.č.435/2), 435/5 (parcela vznikla z původní p.p.č.435/2) v k.ú. Vernéřov u Aše obec Aša to od 16.12.2008, neboť k výše uvedené nemovitosti obsažené v této nájemní smlouvě není příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad.

Důvod: vznik vlastnictví obce na základě zákona č.172/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
Nájemní smlouva č. 281N08/02 tedy v předmětné části nikdy platně nevznikla.

Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v dodatku č. 13 k nájemní smlouvě č. 281N08/02. Toto prohlášení je nedílnou přílohou tohoto dodatku.

V Karlových Varech dne 16. 9. 2013

STÁTNÍ P
Krajský pozem

Ing. Pavel Brandl
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

Ing. Petr Krogman
Ing. Michal Heczko
jednatelé společnosti
Biohovězí s.r.o

Za správnost: *Gabriela Šístková*