

SMLOUVA O DÍLO

č. 1125100430

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

Smluvní strany

1. **Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno**
zastoupené městskou částí Brno-Kohoutovice,
se sídlem Bašného 36, 623 00 Brno
zast.: Bc. Jakubem Hruškou, starostou MČ Brno-Kohoutovice
IČO: 44992785 11, DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu 20429621/0100
(dále jen „objednatel“)

a

2. **Vandantest s.r.o.**
se sídlem: Anenská 13/11, 602 00 Brno
zast.: Ing. Pavlem Fotíjevem, jednatelem
IČO: 06840078, DIČ: CZ06840078
společnost je zapsána u Krajského soudu v Brně, oddíl C., vložka 104613
bankovní spojení: 2701766710/2010 u Fio bank, a.s.
(dále jen „zhotovitel“)

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Na základě výsledků výběrového řízení a rozhodnutí Rady MČ Brno-Kohoutovice, byl zhotovitel vybrán na provedení akce „**20-24 Oprava 2. NP vestibulu vč. dodávky šatních skříněk ZŠ a MŠ Chalabalova 2**“.
- 1.2. Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně. Ohledně způsobu provádění díla je zhotovitel vázán příkazy objednatele jen tehdy, kdy si to v konkrétním případě sdělením formou podle čl. 8., odst. 8.1., vymínil objednatel.
- 1.3. Zhotovitel bude realizovat dílo na základě smlouvy a podle nejvyšších standardů profesní efektivy, kvality a bezúhonnosti. Zhotovitel bude při realizaci plnění díla respektovat právní řád České republiky a příslušné ČSN normy, které strany tímto činí pro smluvní vztah závaznými.
- 1.4. Předmět plnění díla je včetně všech souvisejících prací nutných ke zdárnému splnění díla, například doprava, odvoz, likvidace odstraněného materiálu, úklid a zabezpečení místa plnění díla a podobně.
- 1.5. Zhotovitel zajistí a spolu s dílem objednateli předá potřebné doklady pro předání díla, zejména stavební deník, projekt skutečného provedení stavby, materiálové listy, certifikáty, revize, prohlášení o shodě, předepsané hygienické testy, návody, atesty, potvrzení o likvidaci odpadu (čestné prohlášení nebude akceptováno), záruční listy a podobně.
- 1.6. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost při případných vícepracích / méněpracích, např. vystavení protokolu o změně díla, včetně položkového rozpočtu apod.
- 1.7. Předmět díla je specifikován ve výkazu výměr a projektové dokumentaci „**20-24 Oprava 2. NP vestibulu vč. dodávky šatních skříněk ZŠ a MŠ Chalabalova 2**“. Tato projektová dokumentace byla součástí zadávací dokumentace výše uvedeného výběrového řízení, stranám je její obsah dobře znám a tímto ji činí nedílnou součástí smlouvy.
- 1.8. Krycí list z nabídky zhotovitele je nedílnou součástí této smlouvy a je v příloze č. 1 této smlouvy.
- 1.9. Vyplněný výkaz výměr je v příloze č. 2 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.

- 1.10. Dílo se bude provádět podle odsouhlasného harmonogramu podaného ze strany zhotovitele, který je v příloze č. 3 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.
- 1.11. Originál/ověřená kopie vydaného potvrzení o bezdlužnosti vůči orgánům Finanční správy České republiky, ne starší než 3 měsíce je v příloze č. 4 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 1.12. Kopie uzavřené pojistné smlouvy z odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla na výši min. 5 mil. Kč je v příloze č. 5 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 1.13. Projektová dokumentace je uvedena v samostatné příloze č. 6 této smlouvy.
- 1.14. Vlastníkem zhotoveného díla je objednatel. Vlastnické právo k věcem tvořícím součást díla, pokud již nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem zapracování, kdy se stanou součástí nemovité věci objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do okamžiku předání a převzetí díla.

2. Cena a platební podmínky

- 2.1. Cena za předmět smlouvy, který je uveden v čl. 1, je stanovena jako cena dohodnutá na základě nabídky ceny zhotovitele schválené výběrovým řízením následovně:

cena díla bez DPH		4 314 985,35 Kč
DPH v %	21	906 146,92 Kč
celková cena díla		5 221 132,27 Kč

- 2.2. Cena je dohodnuta jako cena pevná, nejvýše přípustná a platná po celou dobu účinnosti smlouvy, a to i v případě, pokud zhotovitel není plátcem DPH a v průběhu plnění by se stal plátcem DPH a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s tímto dílem, včetně všech souvisejících nákladů nutných ke zdárnému splnění díla, jako je například montáž, doprava, likvidace a odvozu drobného odstraněného materiálu, úklidu místa plnění díla, případná rizika spojená s provozem objednatele, vlivy změn kurzů české měny vůči zahraničním měnám, obecný vývoj cen, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod. Cenu je možné překročit jen za těchto podmínek:
 - 2.2.1. pokud v průběhu provádění prací dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
 - 2.2.2. pokud v průběhu provádění prací dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny,
 - 2.2.3. pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací, nebo dodávek než sjednaných touto smlouvou, nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění,
 - 2.2.4. pokud nastanou objektivně nepředpokladatelné důvody pro změnu rozsahu prací z důvodů, které nebylo možno postihnout v rámci projektové dokumentace a s ní souvisejícího stavební průzkumu.
 - 2.2.5. Případná změna ceny díla podle odst. 2.2.2. až 2.2.4. musí být předem projednána mezi smluvními stranami a upravena formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 2.3. Způsob sjednání změny ceny.
 - 2.3.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
 - 2.3.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny (tj. včetně jakýchkoliv víceprací) teprve v případě, že změna bude odsouhlasena objednatelem formou oboustranně podepsaného písemného dodatku ke smlouvě.
 - 2.3.3. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
 - 2.3.4. Cenová kalkulace – nabídka případných víceprací podle čl. 2., odst. 2.3 bude vypracována v souladu s metodikou RTS a oceněna podle nabídkových cen zhotovitele. U nových položek pak zhotovitel použije datovou základnu RTS podle nejbližšího předcházejícího

období sníženou o 10 %. Objednatel si vyhrazuje právo u nových položek nabídku posoudit formou průzkumu trhu.

- 2.4. Zálohy objednatel neposkytuje. Nárok na úhradu ceny díla a právo na fakturaci za dílo (vyjma zádržného) vzniká zhotoviteli řádným protokolárním předáním a převzetím dokončeného díla (vč. veškeré dokumentace) pověřenou osobou ve věcech technických na straně objednatele, po potvrzení soupisu prací technického dozoru stavebníka (pokud byl ustanoven). Úhrada ceny díla bude provedena na základě faktury, která bude zhotovitelem vystavena na základě předávacího protokolu, potvrzeného oprávněným zástupcem objednatele a doručena objednateli nejpozději do 5. dne následujícího měsíce po měsíci, ve kterém došlo k protokolárnímu předání díla. Ve vystavené faktuře bude vyznačena dohodnutá výše zádržného a o tuto částku bude snížena skutečná částka k úhradě. Nárok na úhradu zádržného vzniká zhotoviteli až poté, co budou splněny podmínky dle následujícího odstavce.
- 2.5. Strany si sjednaly, že částka ve výši 10% z celkové ceny díla bez DPH + příslušná částka DPH tvoří zádržné (pozastávka), na něž zhotoviteli vzniká nárok až po uplynutí 3 měsíců ode dne protokolárního předání díla objednateli, a to za předpokladu, že dílo nebude vykazovat žádné vady či nedodělky, o čemž bude oboustranně podepsán písemný protokol (nutný předpoklad pro vyplacení zádržného). Pokud dílo bude vykazovat vady či nedodělky, vzniká zhotoviteli nárok na zádržené až po jejich odstranění, o čemž bude oboustranně podepsán písemný protokol (nutný předpoklad pro vyplacení zádržného). Objednatel je oprávněn proti zádržnému jednostranně započíst své pohledávky proti zhotoviteli, v takovém případě bude zhotoviteli po splnění podmínek pro výplatu zádržného vyplacena pouze zbývající část zádržného.
- 2.6. Faktura se splatností 21 dnů od doručení objednateli (vyjma zádržného) bude vystavena na:

Statutární město Brno
Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno
IČO 44992785, DIČ CZ44992785

Konečný příjemce a současně adresa pro doručování:

Statutární město Brno, MČ Brno-Kohoutovice
Bašného 36, 623 00 Brno
IČO: 44992785, DIČ CZ44992785
bankovní spojení Komerční banka a.s. Brno-město
číslo účtu 20429621/0100

- 2.7. Faktura - daňový doklad, musí obsahovat veškeré náležitosti podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, zejména musí obsahovat tyto údaje:
- 2.7.1. označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ
- 2.7.2. číslo faktury
- 2.7.3. den vystavení a den splatnosti faktury,
- 2.7.4. datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- 2.7.5. označení banky a číslo účtu, na který se má platit,
- 2.7.6. označení díla,
- 2.7.7. číslo smlouvy objednatele a zhotovitele,
- 2.7.8. fakturovanou částku, základ daně a sazbu DPH (podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění),
- 2.7.9. částku zádržného,
- 2.7.10. na faktuře musí být uvedena věta „Daň odvede zákazník“, je-li osobou povinnou přiznat daň osoba, pro kterou je plnění uskutečněno,
- 2.7.11. **nezbytnou součástí faktury (daňového dokladu) je uvedení kódu klasifikace produkce CZ-CPA,**
- 2.7.12. potvrzený soupis prací od technického dozoru stavebníka (pokud byl ustanoven) a objednatele.

- V případě, že zhotovitel není plátcem DPH, nebude vystavovat objednateli daňový doklad podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, ale pouze fakturu podle platných právních předpisů.
- 2.8. Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet, než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla. Pokud by objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinností zhotovitele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- 2.9. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje, nebo v případě předčasně vystavené faktury. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
- 2.10. Zhotovitel je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo smlouvy objednatele.
- 2.11. V případě prodlení s platbou ze strany objednatele je tento povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení z nezaplacené částky.

3. Místo plnění díla

Objekt Základní školy a Mateřské školy, Brno, Chalabalova 2, příspěvková organizace, svěřený do správy MČ Brno–Kohoutovice Statutem města Brna.

Ulice, č. pop./č. ev:	Chalabalova 572/2
Město:	Brno 623 00
Parc. č.:	1714
k. ú.:	Kohoutovice

4. Doba plnění díla

- 4.1. Činnost zhotovitele ve smyslu této smlouvy bude prováděna
- 4.1.1. Zahájení plnění díla: bezodkladně, nejpozději do 14 dnů po zveřejnění podepsané smlouvy o dílo v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění, nebo do 01.07.2025 včetně (podle toho, co nastane dříve). Pokud dojde ke zveřejnění v registru smluv po 01.07.2025, tak zhotovitel zahájí plnění díla do 3 dnů od tohoto zveřejnění.
- 4.1.2. Předání dokončeného díla objednateli prostřednictvím oboustranně podepsaného předávacího protokolu: do 2 měsíců od zahájení díla viz čl. 4., odst 4.1. smlouvy, nebo do 22.08.2025 včetně (podle toho, co nastane dříve).
- 4.2. V případě, že v průběhu plnění díla budou práce přerušeny z důvodů na straně objednatele, nebo nemožnosti zpřístupnit místo realizace díla, nebo bude dlouhá dodací doba, ze strany výrobce, dílčího výrobku nutného k realizaci díla a nelze jej nahradit jiným, nebo z důvodu vyšší moci, je zhotovitel povinen tuto skutečnost oznámit objednateli, který je oprávněn, po schválení oprávněné žádosti zhotovitele, formou zápisu do stavebního deníku na tuto nezbytně nutnou dobu přerušit plnění díla. O tuto dobu se prodlužuje termín ukončení plnění díla. Toto posunutí termínu nemá vliv na cenu díla podle čl. 2 této smlouvy.
- 4.3. Zhotovitel je povinen oboustranně stvrzeným záznamem ve stavebním deníku nebo odesláním oznámení formou podle čl. 8., odst. 8.1.smlouvy, vyzvat objednatele alespoň 5 pracovních dní předem k převzetí dokončeného díla.
- 4.4. Přejímací řízení bude provedeno formou písemného oboustranně podepsaného předávacího protokolu se soupisem případných vad či nedodělků a s termínem jejich odstranění. O odstranění

vad či nedodělků bude také oboustranně podepsán protokol. V případě nedodržení dohodnutého termínu zhotovitelem k odstranění vad či nedodělků je objednatel oprávněn uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každý započatý den prodlení a zhotovitel je povinen ji uhradit.

- 4.5. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které sami o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. V případě jakýchkoliv ostatních vad a nedodělků je objednatel oprávněn převzetí díla a podpis předávacího protokolu odmítnout.
- 4.6. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými předpisy a ČSN normami. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti této smlouvě.
- 4.7. Protokoly o převzetí díla a o přejímacím řízení budou vyhotoveny ve dvou exemplářích a podepíší je obě strany.
- 4.8. V případě nedodržení termínu zahájení plnění díla (viz čl. 4., odst. 4.1., odrážka 4.1.1. smlouvy) je objednatel oprávněn uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení a zhotovitel je povinen ji uhradit.
- 4.9. V případě nedodržení termínu dokončení a předání díla objednateli (viz čl. 4., odst. 4.1., odrážka 4.1.2. smlouvy) je objednatel oprávněn uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 15 000,- Kč za každý započatý den prodlení a zhotovitel je povinen ji uhradit.
- 4.10. Pro vyloučení pochybností se strany výslovně dohodly na tom, že do výpočtu smluvní pokuty za dny prodlení dle čl. 4., odst. 4.8. a 4.9. smlouvy se zahrnují též případné víkendy či svátky, ve kterých je dle smlouvy omezená možnost provádět dílo (tedy za dny prodlení pod smluvní pokutou se považují též víkendy či svátky).

5. Odpovědnost za vady a záruky

- 5.1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá této smlouvě, a dále tehdy, jestliže jeho provedením nebylo dosaženo předpokládaného výsledku, který má dílo dle této smlouvy mít, dále jestliže nebude mít vlastnosti stanovené platnými technickými normami (zejména ČSN normy), nebo je v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé. Za vady díla se považují jakákoliv porušení povinností zhotovitele řádně dodat dílo tak, jak vyplývá ze smluvních podmínek, včetně nedostatků v dokladech, dodání jiného než smlouveného díla, vady právní apod.
- 5.2. Zhotovitel dává záruku na dílo běžící po dobu 60 měsíců od oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
- 5.3. V záruční době zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, technickými normami, právními předpisy, případně vlastnosti pro předmět díla obvyklé.
- 5.4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel užívat dílo, nebo část stavby, jejíž součástí je dílo, pro vady díla, za které odpovídá zhotovitel.
- 5.5. Objednatel je oprávněn reklamovat případné vady díla formou podle čl. 8., odst. 8.1 po celou dobu trvání záruční doby podle čl. 5., odst. 5.2 této smlouvy. Objednatel je povinen písemně oznámit (reklamovat) vady díla zhotoviteli v přiměřené době poté, co je zjistil, nejpozději však v poslední den záruční lhůty. Objednatel je oprávněn již v reklamaci označit nárok, který v souvislosti s výskytem vady uplatňuje a zhotovitel je povinen zvolený nárok respektovat. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k oznámení vady do 3 pracovních dnů od obdržení tohoto oznámení, v tomto vyjádření uvést, zda reklamaci uznává, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává; pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
- 5.6. Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstraňování oprávněně reklamované vady díla nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení reklamace zhotoviteli. Dojde-li k havarijnímu stavu, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstraňování oprávněně reklamované havarijní vady do 12 hodin od doručení reklamace zhotoviteli. Pokud zhotovitel nesplní jakoukoli svoji povinnost dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení a zhotovitel je povinen ji uhradit. Strany si mohou písemně

- dohodnout jinou lhůtu k odstranění vad, než je uvedena v tomto odstavci (smluvní pokuta za nezahájení odstraňování vad se pak vztahuje k této jiné lhůtě).
- 5.7. Zhotovitel je povinen bezúplatně bezodkladně odstranit oprávněně reklamovanou vadu díla. Pokud zhotovitel neodstraní oprávněně reklamovanou vadu díla nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení reklamace zhotoviteli je objednatel oprávněn uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení a zhotovitel je povinen ji uhradit a současně má objednatel právo na odstranění vady vlastními pracovníky či třetími osobami na náklady a účet zhotovitele. V případě překážky ze strany objednatele, nebo v případě nutné délky technologických postupů, je objednatel oprávněn písemně stanovit, na základě písemné žádosti zhotovitele, předložené objednateli ke schválení, jinou lhůtu k odstranění vad, než je uvedena v tomto odstavci (smluvní pokuta za nedodržení lhůty k odstranění vad se pak vztahuje k této jiné lhůtě).
- 5.8. Objednatel nemá právo na slevu z ceny nebo úhradu nákladů podle předchozího bodu, pokud neumožní zhotoviteli odstranit oprávněně reklamovanou vadu.
- 5.9. O odstranění vad bude oboustranně podeán protokol.
- 5.10. Veškeré náklady či újmu, vzniklé v důsledku oprávněného uplatnění práva ze záruky za jakost či z odpovědnosti za vady, hradí zhotovitel.

6. Práva a povinnosti účastníků

- 6.1. Zhotovitel odpovídá objednateli:
- 6.1.1. za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných prací, za dodržování platných technických norem a předpisů při používání technických a jiných prostředků, dalšího materiálu a věcí používaných při poskytování sjednaných prací, a dále za to, že dílo je kompletní a bez právních vad, a že dodané množství se shoduje s údaji v průvodních dokladech, fakturách a soupisu provedených prací,
- 6.1.2. za škody na majetku objednatele eventuálně škody na majetku a zdraví třetích osob, uživatelů a jejich návštěvníků předmětné nemovitosti, vzniklé protiprávním jednáním pracovníků zhotovitele a porušením platných předpisů a technických norem, používáním přístrojů a prostředků neodpovídajících platným technickým normám,
- 6.1.3. za proškolení svých pracovníků a dodržování podmínek bezpečnosti práce a rovněž tak za dodržování vnitřních pokynů a směrnic objednatele stanovících provozní technické a bezpečnostní podmínky pohybu pracovníků v prostorách a zařízeních objednatele,
- 6.1.4. za poskytnutí informací pověřeným pracovníkům objednatele při zjištění závad v prostoru výkonu práce,
- 6.1.5. za povinnost provádět práce v pracovní dny. Případné práce o víkendech a o svátcích jsou povolené pouze po předběžném souhlasu oprávněné osoby ve věcech technických, viz čl. 8., odst. 8.2., bod. 8.2.1. Zhotovitel tuto skutečnost vzal v úvahu při posuzování své schopnosti splnit smlouvu řádně a včas a bere na vědomí, že tato pravidla (včetně sankcí dle následujícího odstavce) platí i pro období, kdy zhotovitel bude případně v prodlení s plněním díla,
- 6.1.6. v případě nedodržení ustanovení podle čl. 6., odst. 6.1.5. je objednatel oprávněn po zhotoviteli uplatňovat smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý jednotlivý den, kdy došlo k porušení smlouvené povinnosti a zhotovitel je povinen smluvní pokutu uhradit,
- 6.1.7. zhotovitel se zavazuje, že zachová mlčenlivost o neveřejných informacích, nesdělí je, nebude je reprodukovat, ani k nim neumožní přístup třetím osobám, a to jakoukoliv formou. Zhotovitel se zavazuje, že nevyužije neveřejné informace ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetích osob. Neveřejnou informací, dle této smlouvy, se rozumí veškeré informace, které mají přímou či nepřímou spojitost se zajišťovanou akcí, jejím průběhem a formy spolupráce samotné a mohou vést ke získání budoucího obchodního prospěchu pro zadavatele, jeho subdodavatele, zaměstnance nebo třetí straně. Neveřejnou informací se dále rozumí osobní údaje ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů,

ve znění pozdějších předpisů. Dohoda se uzavírá na dobu plnění díla a trvání záruky dle této smlouvy.

- 6.1.8. účastnit se na kontrolních dnech, vyhlášených podle pokynů objednatele. Zápis z kontrolního dne se provede do stavebního deníku,
- 6.1.9. že v případě záboru, vstupů do zeleně a podobně zhotovitel předem požádá příslušné orgány v souladu se zákonem a případné poplatky uhradí na vlastní náklady (je součástí ceny díla).
- 6.2. Pracovníci zhotovitele jsou povinni provádět dílo a pohybovat se pouze v prostoru vymezeném objednatelem. Před jakýmkoliv manipulacemi či přepojováním zdrojů energií, je zhotovitel povinen informovat objednatele o změnách a důsledcích těchto úprav a zásahů.
- 6.3. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení zhotovování díla stavební deník v souladu se zákonem, kde budou průběžně zapisovány veškeré skutečnosti související s realizací díla, zejména pak údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací apod. Objednatel má možnost kdykoli do stavebního deníku nahlédnout a vyjadřovat se k zápisům. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu, doplněk nebo dodatek smlouvy, ale slouží jako podklad pro jejich vypracování.
- 6.4. Zhotovitel je povinen oboustranně stvrzeným záznamem ve stavebním deníku nebo odesláním oznámení formou podle čl. 8., odst. 8.1 smlouvy, vyzvat objednatele alespoň 3 pracovní dny předem ke kontrole a prověření těch hotových částí díla, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je objednatel oprávněn požadovat odkrytí prací, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, a to na náklad zhotovitele.
- 6.5. Použije-li zhotovitel při provádění díla další osobu či osoby, tzv. subdodavatele, zhotovitel odpovídá za provádění díla tak, jako by dílo prováděl sám, tedy použití subdodavatelů nemá jakýkoli vliv na jeho odpovědnost za plnění této smlouvy, plnění jednotlivých povinností, sankčních ujednání, apod.
- 6.6. Objednatel se zavazuje:
 - 6.6.1 vytvořit pracovníkům zhotovitele veškeré podmínky potřebné pro řádný výkon jejich práce, v konkrétních případech dle předchozího požadavku zhotovitele poskytnout za úplatu vodu a elektrickou energii a zajistit vstup na místo výkonu práce.
 - 6.6.2 účastnit se na kontrolních dnech.

7. Odstoupení od smlouvy

- 7.1. Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy považuje:
 - 7.1.1. ze strany objednatele:
 - 7.1.1.1. prodlení s úhradou faktury za dílo,
 - 7.1.2. ze strany zhotovitele:
 - 7.1.2.1. opakované nebo trvajících poskytování nekvalitních prací v průběhu provádění díla, popř. opakované nebo trvajících plnění díla v rozporu s touto smlouvou, pokud byl na tento stav zhotovitel písemně upozorněn objednatelem,
- 7.2. Odstoupit od smlouvy je možné z důvodů uvedených v zákoně a/nebo v této smlouvě.
- 7.3. Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od smlouvy, vstoupila-li druhá smluvní strana do likvidace nebo podala-li insolvenční návrh v důsledku svého úpadku, nebo na ni byl prohlášen úpadek na základě insolvenčního návrhu podaného třetí osobou. Toto právo trvá po prohlášení konkursu na majetek druhé smluvní strany i po dobu, po kterou se může insolvenční správce vyjádřit, že smlouvu splní.
- 7.4. Objednatel může bez ohledu na výše uvedené odstoupit od smlouvy také v případě, že:
 - 7.4.1. v insolvenčním řízení bylo soudem rozhodnuto o způsobu řešení úpadku zhotovitele, event. byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku
 - 7.4.2. zhotovitel je v prodlení s dokončením a předáním díla dle čl. 4., odst. 4.1., odrážka 4.1.2. smlouvy, s provedením díla nebo se splněním dílčích termínů o více než 10 dní
 - 7.4.3. zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze smlouvy podstatným způsobem, nebo dojde k opakovanému nepodstatnému porušení povinností zhotovitelem,

- 7.4.4. zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze smlouvy nepodstatným způsobem a takové porušení neodstranil v objednatelově dodatečně poskytnuté lhůtě k nápravě.
- 7.5. Zhotovitel může bez ohledu na výše uvedené odstoupit od smlouvy také v případě, že objednatel porušil své povinnosti vyplývající ze smlouvy podstatným způsobem.
- 7.6. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají v těchto případech dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 7.7. V případě, že kterákoliv ze smluvních stran odstoupí od smlouvy, je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby bylo zabráněno vzniku jakýchkoliv škod na majetku objednatele nebo třetích osob a možným újmám na zdraví osob.

8. Ostatní ujednání

- 8.1. Vzájemná komunikace a doručování bude prováděno písemnou formou, poštou, e-mailem, datovými schránkami, nebo předáním proti podpisu.
- 8.2. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. K tomuto účelu určí osoby odpovědné za řešení a vyřizování běžných záležitostí vyplývajících ze vzájemné součinnosti. K jednání ve věcech této smlouvy jsou oprávněni
- 8.2.1. za objednatele:
- ve věcech smluvních
Bc. Jakub Hruška, starosta MČ Brno-Kohoutovice
 - ve věcech fakturačních
Ing. Tomáš Šesták, vedoucí OVZI ÚMČ Brno-Kohoutovice
tel.: +420 731 628 092
e-mail: sestak@kohoutovice.brno.cz
 - ve věcech realizace smlouvy a určený zástupce objednatele
Ing. Michal Červinka, referent OVZI ÚMČ Brno-Kohoutovice
tel.: +420 770 110 306
e-mail: cervinka@kohoutovice.brno.cz
 - kontaktní adresa pro písemný styk a zasílání faktur:
Statutární město Brno, MČ Brno-Kohoutovice
Bašného 71/36, 623 00 Brno
ID datové schránky: x3gbyji
e-mail: el.podatelna@kohoutovice.brno.cz
- 8.2.2. za zhotovitele:
- ve věcech smluvních a ve věcech realizace smlouvy a fakturačních:
Ing. Pavel Fotijev, jednatel
tel.: +420 603 467 250
e-mail: info@vandantest.cz
 - ve věcech technických, autorizovaný stavbyvedoucí:
Ing. Pavel Fotijev, jednatel
tel.: +420 603 467 250
e-mail: info@vandantest.cz
 - kontaktní adresa pro písemný styk:
Anenská 13/11, 602 00 Brno
e-mail: info@vandantest.cz
ID datové schránky: 3fz2w6i
- 8.3. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu z odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla. Zhotovitel se zavazuje tuto pojistnou smlouvu udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla dle této smlouvy a dále minimálně tři měsíce po řádném předání díla objednateli. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen tuto skutečnost objednateli prokázat. Porušení jakékoliv povinnosti dle tohoto čl. 8.3 smlouvy je považováno za podstatné porušení této smlouvy.

- 8.4. Žádným ustanovením této smlouvy o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody v plné výši. Úhrada smluvní pokuty nemá za následek zánik povinnosti zajištěné smluvní pokutou.
- 8.5. Strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 8.6. Práce budou prováděny za provozu. Zhotovitel musí při provádění díla dodržovat provozní řád a dodržovat předpisy BOZP a požární ochrany na pracovišti, hygienické a ekologické předpisy, zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a třetích osob a odpovídá za škody vzniklé porušením výše uvedených předpisů, objednateli, nebo třetím osobám. Zhotovitel je dále povinen při provádění díla udržovat pořádek a čistotu, neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla. Tyto požadavky objednatele nemají vliv na cenu díla.
- 8.7. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a předpisů souvisejících.
- 8.8. Pokud se některé ustanovení této smlouvy ukáže být neplatným či neúčinným, nemá to vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení této smlouvy.
- 8.9. Jakoukoliv pohledávku zhotovitele z této smlouvy nelze postoupit na další subjekt bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 8.10. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (např. registr smluv). Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy (u objednatele tato povinnost platí, jen pokud obecně závazné předpisy nestanoví jinak). Výkresy a informace získané od objednatele smí zhotovitel použít pouze pro účely vyplývající z této smlouvy, pro jiné účely je smí použít pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 8.11. Objednatel za účelem schválení a plnění této smlouvy shromažďuje, zpracovává a uchovává osobní údaje zhotovitele obsažené v této smlouvě, a to pro účely evidence a majetkoprávní agendy, projednávání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy. Osobní údaje jsou zpracovávány maximálně po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy (vč. doby záruky) a archivovány v souladu s platným spisovým řádem objednatele, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany objednatele bude, resp. může být zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.
- 8.12. Případné změny nebo doplnění této smlouvy lze provádět pouze po předchozím souhlasu obou smluvních stran formou číslovaných písemných dodatků.
- 8.13. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a dvě obdrží zhotovitel.
- 8.14. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinností nabývá dnem zveřejněním v registru smluv, podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.
- 8.15. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

9. Doložka podle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Smlouva o dílo č. 1125100430 uzavřená mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-Kohoutovice, Bašného 36, Brno a firmou Vandantest s.r.o, Anenská 13/11, 602 00 Brno, IČO 06840078, na akci „20-24 Oprava 2. NP vestibulu vč. dodávky šatních skříněk ZŠ a MŠ Chalabalova 2, byla schválena Radou městské části Brno-Kohoutovice na její schůzi č. 12/2025 konané dne 04.06.2025, usnesením č. UR-407-12/25, písm. b)

10. Přílohy

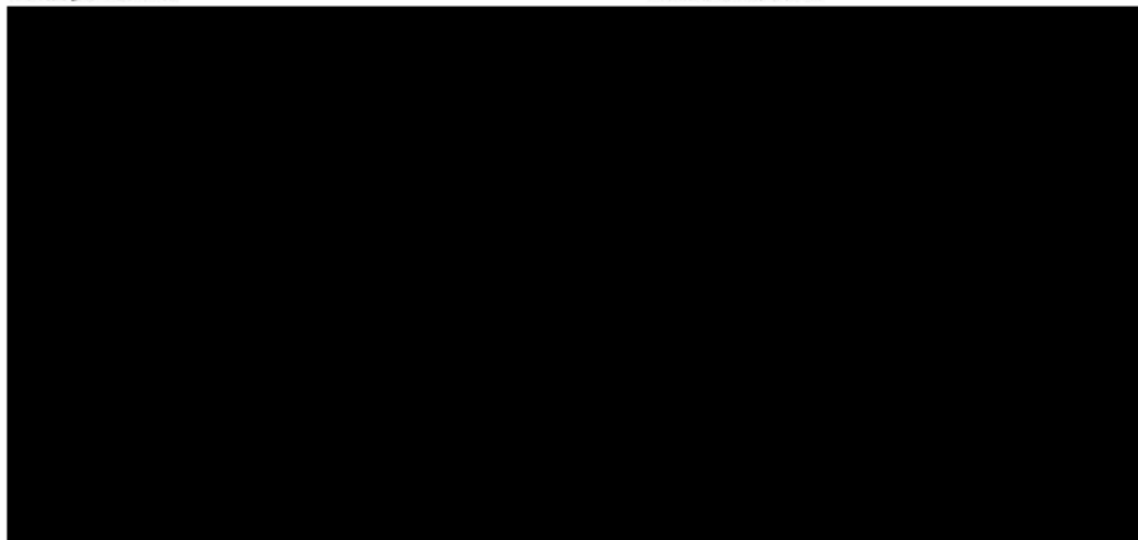
1. Krycí list nabídky
2. Vyplněný výkaz výměr
3. Odsouhlasený harmonogram prací
4. Originál/ověřená kopie vydaného potvrzení o bezdlužnosti vůči orgánům Finanční správy ČR
5. Kopie uzavřené pojistné smlouvy z odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s realizací díla
6. Samostatná příloha – projektová dokumentace, byla součástí zadávací dokumentace

V Brně dne 11.6.2025

V Brně dne 9.6.2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:



KRYCÍ LIST NABÍDKY

Název nabídky	„20-24 Oprava 2. NP vestibulu vč. dodávky šatních skříněk ZŠ a MŠ Brno, Chalabalova 2“
Obchodní jméno uchazeče	Vandantest s.r.o.
Sídlo (místo podnikání)	Anenská 13/11
Statutární orgán	Ing. Pavel Fotijev
Bankovní spojení, č.ú.	2701766710/2010
Společnost je zapsána u	C 104613 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO	06840078
DIČ	CZ06840078
Kontaktní osoba	Ing. Pavel Fotijev
Telefon, mobil	603 467 250
e-mail	info@vandantest.cz
ID datové schránky	3fz2w6i

POŽADOVANÉ, HODNOCENÉ ÚDAJE:

Nabídky budou hodnoceny podle kritéria nejnižší nabídkové ceny, uveďte Vámi nabízenou cenu.

Název a popis kritéria		
	Nabídková cena za dílo v Kč bez DPH	4 836 985,35
	Nabídková cena za dílo v Kč s DPH	5 852 752,3

POVINNÉ, NEHODNOCENÉ ÚDAJE:

Jsem plátcem DPH (nehodící se škrtněte)	ANO - NE
---	-----------------

Minimálně 5 ověřitelných referenčních zakázek obdobného předmětu plnění jako je předmět veřejné zakázky, z nichž minimálně tři musí být spojeny s opravou dětského zařízení (např. MŠ, ZŠ, SŠ apod.) a minimálně dvě s realizací spojenou s truhlářskými pracemi (např. obklady, zakázkový mobiliář apod.) (je povoleno, aby jedna či více referenčních zakázek naplňovaly současně obě kritéria), s objemem plnění od **3,5 mil. Kč/zakázka bez DPH**. Ověřitelné referenční zakázky musí být doložené na samostatných referenčních listech (příloha č. 1 krycího listu nabídky), kde budou uvedeny následující informace:

- název stavby,
- místo realizace,
- identifikace objednatele (název, sídlo a IČO),
- kontaktní osoba objednatele vč. kontaktních údajů (email, telefon) pro ověření,
- datum realizace od-do (ne starší než 36 měsíců),
- hodnota plnění, a to v Kč bez DPH,
- popis a charakteristika prováděných prací
- zhodnocení provedení prací ze strany objednatele, které musí být řádně a odborně provedeny, bez problémů a v odpovídající kvalitě. Tato charakteristika provedení díla musí být na referenčním listu přímo uvedena, vč. podpisu a případně razítka objednatele.
- Fotodokumentace provedených prací (min. 2 fotografie/zakázka), **ize přiložit samostatně s popisem**

V případě doložení referencí bez možnosti ověření či nesplňující stanovené náležitosti nebo nedoložení minimálního počtu referencí, bude tuto skutečnost zadavatel považovat za neuvedení povinného údaje a nesplnění dané podmínky. Nabídka takového uchazeče bude vyřazena a nebude dále hodnocena.

1. ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

(v případě společnosti je čestné prohlášení zástupcem činěno za společnost)

- Čestně prohlašuji, že respektuji pro případ, kdy budu vybrán jako vítěz, veškerá ustanovení návrhu smlouvy (která jsem doplnil o údaje, které jsou předmětem hodnocených kritérií této výzvy). Návrh smlouvy je v příloze č. 2 výzvy.
- Čestně prohlašuji, že se mnou není vedeno exekuční ani insolvenční řízení.
- Čestně prohlašuji, že splňuji podmínky základní způsobilosti dle § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- Čestně prohlašuji, že mám oprávnění k činnosti v rozsahu předmětu plnění, splňuji kvalifikační předpoklady vyplývající z povahy a charakteru této veřejné zakázky, a mám uzavřenou pojistnou smlouvu z odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla.
- Čestně prohlašuji, že nemám neuhrazené závazky vůči MMB, ČSSZ nebo ÚP či dalším státním institucím.
- Čestně prohlašuji, že nemám zákaz účastnit se veřejných soutěží, plnění veřejných zakázek, uzavírat smlouvy na plnění veřejných zakázek.
- Čestně prohlašuji, že údaje v referenčních listech jsou pravdivé.
- Čestně prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé.

V případě zjištění nepravdivosti čestného prohlášení bude nabídka takového uchazeče vyřazena a nebude dále hodnocena.

2. PŘÍLOHY KRYCÍHO LISTU NABÍDKY

- Příloha č. 1** Referenční listy - ověřitelné referenční zakázky budou předány na samostatných listech v rozsahu a složení podle požadavků.
- Příloha č. 2** Vyplněná a podepsaná smlouva o dílo, uvedená v samostatné příloze č. 2 výzvy na tuto zakázku (formát PDF, VYTISKNOU, VYPLNIT A PODEPSAT).
- Příloha č. 3** Vyplněný, resp. oceněný a podepsaný slepý rozpočet této zakázky, uvedený v samostatné příloze č. 3 výzvy na tuto zakázku (formát Excel, ŘÁDNĚ OCENIT, PODEPSAT).
- Příloha č. 4** Návrh harmonogramu stavebních prací podepsaný odpovědnou osobou uchazeče.
- Příloha č. 5** Doklady o prokázání profesní způsobilosti formou oprávnění k danému předmětu podnikání, to je živnostenský list, u právnické osoby výpis z obchodního rejstříku, výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, certifikát v systému certifikovaných dodavatelů nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Doklady o podnikání mohou být v kopii.
- Příloha č. 6** Potvrzení o bezdlužnosti uchazeče vůči orgánům Finanční správy České republiky, ne starší než 3 měsíce nebo podatelnou potvrzená kopie aktuálně podané žádosti o potvrzení bezdlužnosti uchazeče vůči orgánům Finanční správy České republiky. Originál/ověřená kopie vydaného potvrzení bude přílohou smlouvy o dílo.
- Příloha č. 7** Prostá kopie platné pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při podnikatelské činnosti ve výši min. 5 mil. Kč.
- Příloha č. 8** Prostá kopie výpisu z rejstříku trestů (fyzické či právnické osoby podle uchazeče), ne starší než 3 měsíce.

V dne 2025

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **25-07 ZŠ Chalabalova**
 Objekt: **01 Oprava 2.patra vestibulu a šaten**
 Rozpočet: **25-07-02 Oprava 2. patra vestibulu a šaten -ZŠ Chalabalova**

Zadavatel _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Vypracoval:

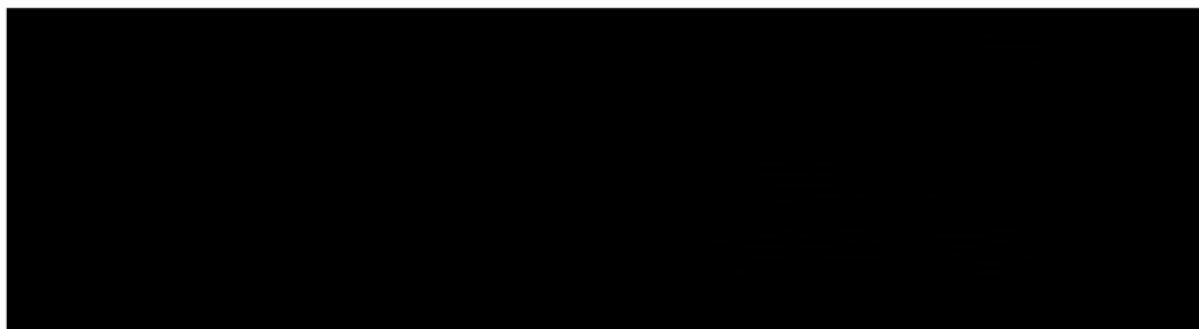
Rozpis ceny			Celkem
HSV			607 500,97
PSV			142 546,90
MON			0,00
Vedlejší náklady			1 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			751 047,87

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	751 047,87 CZK
Základní DPH	21 %	157 720,05 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 908 767,92 CZK



Popis stavby: 25-07 - ZŠ Chalabalova

Popis objektu: 01 - Oprava 2. patra vestibulu a šaten

Popis rozpočtu: 10.11.2024 - Oprava 2. patra vestibulu a šaten

Popis rozpočtu: 25-07-02 - Oprava 2. patra vestibulu a šaten -ZŠ Chalabalova

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			26 236,88	3,5
96	Bourání konstrukcí	HSV			236 115,81	31,4
762	Konstrukce tesařské	PSV			113 504,04	15,1
783	Nátěry	PSV			9 581,98	1,3
784	Malby	PSV			16 583,76	2,2
787	Zasklívání	PSV			2 877,12	0,4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			345 148,28	46,0
VN	Vedlejší náklady	VN			1 000,00	0,1
Cena celkem					751 047,87	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	25-07	ZŠ Chalabalova
O:	01	Oprava 2. patra vestibulu a šaten
R:	25-07-02	Oprava 2. patra vestibulu a šaten -ZŠ Chalabalova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník
Díl: 95									
1	95290111R00	Dokončovací konstrukce na pozemních stavebách				26 236,88		31 746,62	
		Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zamezení a umytí podlah, dlažeb, obkládů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světla podlaží do 4 m	m2	191,60800	130,00	24 909,04	21,00	30 139,94	801-1

vyčištění po bourání :

2. Np v jednoetvých šatnách : 10,80+10,4*10,0+8,40
10,4*4+13,8
v zádově : 2,71*4,80

123,20000
55,40000
13,01000

2	952902110R00	Čištění budov zamezení v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	191,60800	6,93	1 327,84	21,00	1 606,69	801-4
		2. Np v jednoetvých šatnách : 10,80+10,4*10,0+8,40 10,4*4+13,8 v zádově : 2,71*4,80		123,20000 55,40000 13,01000					

Díl: 96		Bourání konstrukcí		236 115,81					285 700,13	
3	962031132R00	Bourání přiček	m2	410,59340	155,70	63 929,39	21,00	77 354,56	801-3	
nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v přičkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),										
2. Np mezi šatnami : 7,40*3,30*10,0				244,20000						
odpočet skleněných tváří : -1,40*1,20*16,0				-26,88000						
u sloupů : -1,10*1,20*2				-2,64000						
7,40*3,30*4				97,68000						
-1,40*1,20*8				-13,44000						
do chodby : 3,30*(13,10+7,50)*2				135,96000						
odpočet dveří : -0,8*1,97*18				-28,37000						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	25-07	ZŠ Chalabalova
O:	01	Oprava 2. patra vestibulu a šaten
R:	25-07-02	Oprava 2. patra vestibulu a šaten -ZŠ Chalabalova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník
		odpočet nadsvětílků : -1,13*0,90*24 po hydranty : 7,509*3,30*2 okolo hydrantů : 0,90*3,30*2 odpočet skříňi hydrantů : -0,90*0,60*2 odpočet dveří : -0,80*1,97*10,0 odpočet nadsvětílků : -1,13*0,90*10		-24,41000 49,56000 5,94000 -1,08000 -15,76000 -10,17000					
4	962081131R00	Bourání zdíva přiček ze skleněných tvárnic, tloušťky do 100 mm nebo vybourání otvorů jakýchkoliv rozměrů, včetně pomocného lešení o výšce podlaží do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 2. Np : vv přičkách mezi šatnami : 1,40*1,20*16,0 u sloupů : 2,0*1,10*1,20 1,40*1,20*8	m2	42,96000	211,05	9 066,71	21,00	10 970,72	801-3
5	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do tmele, plochy do 50% 2. Np v jednočtyřech šatnách : 10,80+10,4*10,0+8,40 10,4*4+13,8 v zádoveň : 2,71*4,80	m2	191,60800	77,40	14 830,46	21,00	17 944,86	801-3
6	965048515R00	Broušení betonového povrchu do tloušťky 5 mm 2. Np v jednočtyřech šatnách : 10,80+10,4*10,0+8,40 10,4*4+13,8 zádoveň : 2,71*4,80	m2	191,60800	385,65	73 893,63	21,00	89 411,29	801-3
7	965081713RT1	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár	m2	191,60800	114,75	21 987,02	21,00	26 604,29	801-3

Položkový soupis prací a dodávek

S:	25-07	ZŠ Chalabalova
O:	01	Oprava 2.patra vestibulu a šaten
R:	25-07-02	Oprava 2. patra vestibulu a šaten -ZŠ Chalabalova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník
12	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dřevních zárubní, plochy do 2 m2	m2	50,43200	504,90	25 463,12	21,00	30 810,38	800-3
				50,43000					

(22+10)*0,80*1,97

13	974-99	Vybourání dilatační lišty plechové vč. likvidace	m	21,60000	90,00	1 944,00	21,00	2 352,24	
----	--------	--	---	----------	-------	----------	-------	----------	--

15,10

plechy : 3,25*2

15,10000
6,50000

Díl: 762	Konstrukce tesářské				113 504,04		137 339,89		
----------	---------------------	--	--	--	------------	--	------------	--	--

14	762512255R00	Položení podlah pod PVC montáž na beton hmoždinkami	m2	307,00000	314,55	96 566,85	21,00	116 845,89	800-762
----	--------------	---	----	-----------	--------	-----------	-------	------------	---------

2. NP - zakrytí stávající dlažby před poškozením : 307,0

307,00000

15	762526811R00	Demontáž podlah bez poštářů , z desek dřevotřískových, překližkových, sololitových , tloušťky do 20 mm	m2	307,00000	55,17	16 937,19	21,00	20 494,00	800-762
----	--------------	--	----	-----------	-------	-----------	-------	-----------	---------

2. NP rozebrání dřevotřísky na kryté dlažbě : 307,0

307,00000

Díl: 783	Nátěry				9 581,98		11 594,20		
----------	--------	--	--	--	----------	--	-----------	--	--

16	783801812R00	Odstranění starých nátěrů z omítek stěn, oškrábáním	m2	32,40000	36,54	1 183,90	21,00	1 432,52	800-783
----	--------------	---	----	----------	-------	----------	-------	----------	---------

olejový nátěr stěn :

chodba vedle dveří : 6,0*2+0,20*2

2,70*2+6,80*2+0,50*2

12,40000
20,00000

17	783802822R00	Odstranění starých nátěrů z omítek stěn, opálením	m2	32,40000	259,20	8 398,08	21,00	10 161,68	800-783
----	--------------	---	----	----------	--------	----------	-------	-----------	---------

olejový nátěr stěn :

chodba vedle dveří : 6,0*2+0,20*2

12,40000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	25-07	ZŠ Chalabalova
O:	01	Oprava 2. patra vestibulu a šaten
R:	25-07-02	Oprava 2. patra vestibulu a šaten -ZŠ Chalabalova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník
		2,70*2+6,80*2+0,50*2		20,00000					

Díl: 784	Malby					16 583,76		20 066,35	
18	784011222RT1	Ostatní práce zakrytí podlah, . bez dodávky materiálu	m2	372,00000	8,28	3 080,16	21,00	3 726,99	800-784
		2. Np ponechaná dlažba : 307,0		307,00000					
		zavěšel o schodiště proti prachu : 10,0*3,25*2		65,00000					

19	69366198R	Geosyntetika typ: geotextilie; netkaná; materiál: PP; tl (2 kPa) = 2,9 mm; plošná hmotnost = 300 g/m2; Pevnost v tahu podélně = 20,0 kN/m; Pevnost v tahu příčně = 11,5 kN/m	m2	409,20000	33,00	13 503,60	21,00	16 339,36	SPCM
		pro zavěšení proti prachu u schodiště : 10,0*3,25*2*1,10		71,50000					
		ochrana dlažby :							
		2. Np ponechaná dlažba : 307,0*1,10		337,70000					

Díl: 787	Zasklívání					2 877,12		3 481,32	
20	787100801R00	Vysklení stěn,příček,balk.zábradlí a výřah.šachet sklo ploché do 1 m2	m2	25,92000	111,00	2 877,12	21,00	3 481,32	800-787
		nad dveřmi dířkosko : 0,90*0,80*36		25,92000					

Díl: D96	Přesuny suť a vybouraných hmot					345 148,28		417 629,42	
21	979011211R00	Svislá doprava suť a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	69,74521	918,90	64 088,87	21,00	77 547,53	801-3
22	979081111R00	Odvoz suť a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	69,74521	297,45	20 745,71	21,00	25 102,31	801-3
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.							

23	979081121R00	Odvoz suť a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	627,70686	25,38	15 931,20	21,00	19 276,75	801-3
24	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suť a vybouraných hmot do 10 m	t	69,74521	431,10	30 067,16	21,00	36 381,26	801-3

Položkový soupis prací a dodávek

S:	25-07	ZŠ Chalabalova
O:	01	Oprava 2. patra vestibulu a šaten
R:	25-07-02	Oprava 2. patra vestibulu a šaten -ZŠ Chalabalova

P. č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník
25	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suří a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	418,47124	48,06	20 111,73	21,00	24 335,19	801-3
26	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady 69,74-2 62	t	67,12000	2 772,00	186 056,64	21,00	225 128,53	801-3
27	979990109R00	Poplatek za uložení, skleněné tvárnice, skupina 17 02 02 z Katalogu odpadů kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady skleněné tvárnice a zasklené nadsvětlíky nad dveřím : 42,96*0,055 drátosko : 25,92*0,01	t	2,62200	2 772,00	7 268,18	21,00	8 794,50	801-3
28	979093111R00	Uložení suří na skladu bez zhutnění s hrubým uvrněním:	t	69,74521	12,60	878,79	21,00	1 063,34	800-6

Díl: VN	Vedlejší náklady	Soubor	1 000,00	1 000,00	1 000,00	21,00	1 210,00
29	005122 R	Provozní vily	1,00000	1 000,00	1 000,00	21,00	1 210,00
Náklady na zřízení podmičky provádění lam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezeny provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatel nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.							

Celkem	751 047,87
--------	------------

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **25-07** **ZŠ Chalabalova**
 Objekt: **02** **Nové práce podlahy**
 Rozpočet: **25-07-02** **Nové práce a podlahy ZŠ Chalabalova**

Zadavatel _____ IČO: _____
 _____ DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 _____ DIČ: _____

Vypracoval:

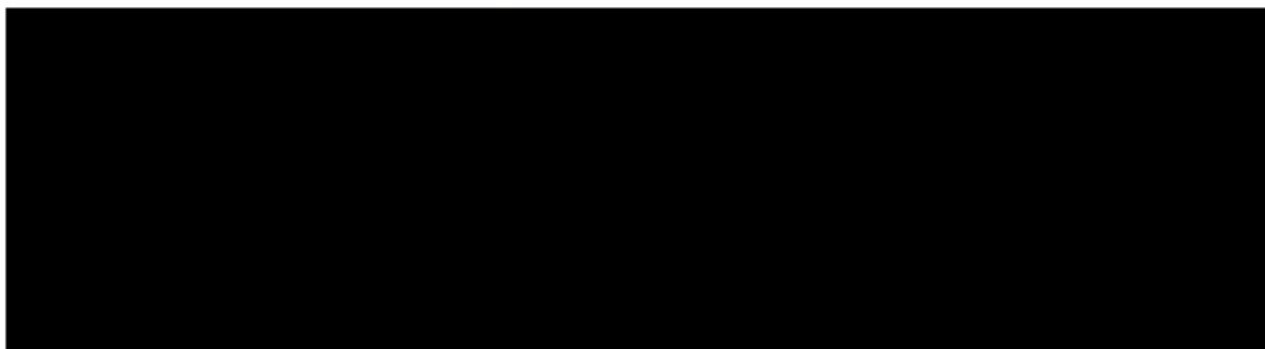
Rozpis ceny			Celkem
HSV			802 286,17
PSV			677 613,09
MON			249 316,48
Vedlejší náklady			170 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 899 215,74

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 899 215,74 CZK
Základní DPH	21 %	398 835,31 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 2 298 051,05 CZK



Popis stavby: 25-07 - ZŠ Chalabalova
Popis objektu: 02 - Nové práce podlahy
Popis rozpočtu: 26.11.2024 - Nové práce a podlahy
Popis rozpočtu: 25-07-02 - Nové práce a podlahy ZŠ Chalabalova

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			6 580,80	0,3
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			160 602,75	8,5
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			135 901,11	7,2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			109 086,56	5,7
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			124 788,35	6,6
64	Výplně otvorů	HSV			3 730,50	0,2
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			60 200,00	3,2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			94 269,96	5,0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			93 245,18	4,9
99	Staveništní přesun hmot	HSV			13 880,96	0,7
713	Izolace tepelné	PSV			5 768,10	0,3
722	Vnitřní vodovod	PSV			30 000,00	1,6
766	Konstrukce truhlářské	PSV			32 522,99	1,7
770	AL konstrukce otvorové	PSV			0,00	0,0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			59 408,63	3,1
776	Podlahy povlakové	PSV			12 959,46	0,7
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			429 705,75	22,6
784	Malby	PSV			107 248,16	5,6
M21	Elektromontáže	MON			249 316,48	13,1

VN	Vedlejší náklady	VN			170 000,00	9,0
Cena celkem					1 899 215,74	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	25-07	ZŠ Chalabalova
O:	02	Nové práce podlahy
R:	25-07-02	Nové práce a podlahy ZŠ Chalabalova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce								
1	340239211RT2	Zazdívká otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 v příčkách nebo stěnách cihlami pálenými tloušťky do 100 mm	m2	8,00000	822,60	6 580,80	21,00	7 962,77	801-4
				včetně pomocného pracovního lešení					
				po vybourání dveří ve skladu : 1,0*2,0*4					
				8,00000					

Díl: 416	Podhledy a mezistropy montované lehké								
2	342264051RT1	Podhledy na kovové konstrukci opášené deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, bez izolace	m2	158,62000	1 012,50	160 602,75	21,00	194 329,33	801-1

nad šatnami : 7,50*7,50
13,10*7,50
lemm po obvod 10cm : 0,10*(7,50*2+13,10*2)
56,25000
98,25000
4,12000

Díl: 6	Úpravy povrchu, podlahy								
3	601011141RT3	Omrška stropů a podhladů z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, , tloušťka vrstvy 4 mm,	m2	298,01847	241,20	135 901,11	21,00	164 440,34	801-1

po jednotlivých vrstvách
Včetně pomocného lešení.
kompletní přetažení stropů mimo podhledy :
3,192*(0,40+7,50+1,01+1,697+9,45+0,759+5,60+0,40)
3,192*7,10
4,59*4,01
2,71*(4,40+0,40+4,40+0,40+4,40+0,40*2)
vedle komína : 2,50*3,65
(1,30+4,61+1,594+0,59)*3,30
0,40*3,25
(1,25+4,35)*3,40
85,60000
22,66000
18,41000
40,11000
9,13000
26,71000
1,30000
19,04000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	25-07	ZŠ Chalabalova
O:	02	Nové práce podlahy
R:	25-07-02	Nové práce a podlahy ZŠ Chalabalova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník
		0,40*3,20		1,28000					
		(5,20+0,40)*4,01		22,46000					
		3,40*0,40		1,36000					
		(0,40+5,17)*3,75		20,89000					
		0,40*3,25		1,30000					
		(0,50+0,72+6,80+0,40)*3,30		27,79000					
4	60201112RT5	Omitka stěn z hotových směsí vrstva jádrová, vápenocementová, , tloušťka vrstvy 20 mm, po jednolitých vrstvách na zazděných dveřích i chodby : 1,0*2,0*4*2	m2	16,00000	513,00	8 208,00	21,00	9 931,68	801-1
5	602011141RT3	Omitka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, , tloušťka vrstvy 4 mm, po jednolitých vrstvách uvnitř místností skladu : 3,25*(7,40+4,39)*2 pro sjednocení povrchů : -0,8*1,94*2	m2	73,53100	187,65	13 798,09	21,00	16 695,69	801-1
6	602011141RT3	Omitka stěn z hotových směsí vrstva štuková, vápenná, , tloušťka vrstvy 4 mm, po jednolitých vrstvách na stěny po oškrabání olejového nátěru : chodba : 2,10*(6,80+0,50) 2,10*(6,80+0,20+0,40) vedle komína : 2,10*(0,40+2,70) 2,10*(1,30+4,613) na mozaiku : 3,25*(0,20+0,40+0,40+0,82+0,40) na parapetu : 0,90*5,60 na sloupě : 3,25*0,40*4	m2	165,18430	187,65	30 996,83	21,00	37 506,16	801-1

Položkový soupis prací a dodávek

S:	25-07	ZŠ Chalabalova
O:	02	Nové práce podlahy
R:	25-07-02	Nové práce a podlahy ZŠ Chalabalova

P. č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník
		na parapetu : 0,90*5,60		5,04000					
		na sloupu : 3,25*0,40*4		5,20000					
		na parapetu : 0,90*(4,37+1,23)		5,04000					
		na sloupu : 3,25*(0,40+0,40+0,20)		3,25000					
		sloup : 3,25*(0,20+0,40+0,40)		3,25000					
		sloupý pře skladem : 3,25*(0,40+0,40+0,40)*2		7,80000					
		3,25*(0,40*4)*2		10,40000					
		na komině na kašněc : 3,25*(1,50+3,65+0,75)		19,18000					
		sloup vedle dveří choba : 3,25*(0,40+0,40+1,30)		6,83000					
		parapet : 0,90*4,35		3,92000					
		sloupu : 0,40*4*3,25		5,20000					
		0,90*0,40		0,36000					
		stěny s mozaikou u hydrantů : 3,25*2,70*2		17,55000					
		skřín hydrantu není opočtena : 3,25*0,758*2		4,93000					
7	602016191R00	Omitka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový	m2	165,18430	66,69	11 016,14	21,00	13 329,53	801-1
		po jednotlivých vstřících							
		pod omítku po oleji : nátěrech a na mozaiku :							
		na stěny po oškrabání olejového nátěru :							
		chodba : 2,10*(6,80+0,50)		15,33000					
		2,10*(6,80+0,20+0,40)		15,54000					
		vedle komině : 2,10*(0,40+2,70)		6,51000					
		2,10*(1,30+4,613)		12,42000					
		na mozaiku : 3,25*(0,20+0,40+0,40+0,82+0,40)		7,21000					
		na parapetu : 0,90*5,60		5,04000					
		na sloupu : 3,25*0,40*4		5,20000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	25-07	ZŠ Chalabalova
O:	02	Nové práce podlahy
R:	25-07-02	Nové práce a podlahy ZŠ Chalabalova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník
		na parapetu : 0,90*5,60		5,04000					
		na sloupu : 3,25*0,40*4		5,20000					
		na parapetu : 0,90*(4,37+1,23)		5,04000					
		na sloupu : 3,25*(0,40+0,40+0,20)		3,25000					
		sloup : 3,25*(0,20+0,40+0,40)		3,25000					
		sloupky pře skladem : 3,25*(0,40+0,40+0,40)*2		7,80000					
		3,25*(0,40*4)*2		10,40000					
		na korně na kašněc : 3,25*(1,50+3,65+0,75)		19,18000					
		sloup vedle dveří choba : 3,25*(0,40+0,40+1,30)		6,83000					
		parapet : 0,90*4,35		3,92000					
		sloupu : 0,40*4*3,25		5,20000					
		0,90*0,40		0,36000					
		stěny s mozaikou u hydrantu : 3,25*2,70*2		17,55000					
		skříň hydrantu není opočtena : 3,25*0,75*2		4,93000					

Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní				109 086,56	131 994,74
8 610991111R00	Zakrytí vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	112,00500	59,76	6 693,42	21,00 8 099,04 801-1
	které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí.					
	okna : 6,10*2,35*2		28,67000			
	(4,37+1,23)*2,35		13,16000			
	5,25*2,35*2		24,68000			
	stěna se sloupky před sklem : 3,25*4,40*3+0,40*2*3,25		45,50000			
9 611421231R12	Oprava vnitřních vápenných omítek stropů železobetonových rovných tvárnicových a kleneb v množství opravované plochy v množství opravované plochy přes 5 do 10 %, štukových	m2	173,91000	158,85	27 625,60	21,00 33 426,98 801-4

Položkový soupis prací a dodávek

S:	25-07	ZŠ Chatalalova
O:	02	Nové práce podlahy
R:	25-07-02	Nové práce a podlahy ZŠ Chatalalova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník
Všechné pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.									

10	612403399RT2	Hrubá vypořádky ve stěnách, jakoukoliv malou ze suchých směsí jakékoliv šířky jakékoliv šířky rýhy, po vybourání přiček ve skladu : 3,25*0,15*4	m2	1,95000	765,90	1 493,51	21,00	1 807,15	801-4
----	--------------	---	----	---------	--------	----------	-------	----------	-------

11	612473186R00	Omitky vnitřní zdiva ze suchých směsí příplatek za zabudované rohovníky omítka vápenocementová, strojní nebo ručně nanášená v podlaží i ve schodišti na jakýkoliv druh podkladu, kompletní souvrství Z5 : 66,0*1,50	m	99,00000	93,60	9 266,40	21,00	11 212,34	801-1
----	--------------	---	---	----------	-------	----------	-------	-----------	-------

12	61248113R00	Potázení vnitřních stěn pleťovým sklotextilním , s vypnutím na stěny po oškrabání olejového nátěru : chodba : 2,10*(6,80+0,50) 2,10*(6,80+0,20+0,40) vedle komína : 2,10*(0,40+2,70) 2,10*(1,30+4,613) na mozaiku : 3,25*(0,20+0,40+0,40+0,82+0,40) na parapetu : 0,90*5,60 na sloupu : 3,25*0,40*4 na parapetu : 0,90*(4,37+1,23) na sloupu : 3,25*(0,40+0,40+0,20) sloup : 3,25*(0,20+0,40+0,40) sloupy pře skladem : 3,25*(0,40+0,40+0,40)*2	m2	216,56730	215,10	46 583,63	21,00	56 366,19	801-1
----	-------------	---	----	-----------	--------	-----------	-------	-----------	-------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	25-07	ZŠ Chalabalova
O:	02	Nové práce podlahy
R:	25-07-02	Nové práce a podlahy ZŠ Chalabalova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník
		3,25*(0,40*4)*2 na kornin na kařnec : 3,25*(1,50+3,65+0,75) sloup vedle dveří choba : 3,25*(0,40+0,40+1,30) parapet : 0,90*4,35 sloupu : 0,40*4*3,25 0,90*0,40 stěny s mozaikou u hydrantu : 3,25*2,70*2 skřín hydrantu není opočlena : 3,25*0,758*2 vnější strana skřadu : 3,25*(4,59+7,60+4,59)+0,8*1,97*2		10,40000 19,18000 6,83000 3,92000 5,20000 0,36000 17,55000 4,93000 51,38000					

13	274-Z5	Systémový kryt rohů 50/50/1500 PVC -akrylát	ks	66,00000	264,00	17 424,00	21,00	21 083,04	
----	--------	---	----	----------	--------	-----------	-------	-----------	--

Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				124 788,35		150 993,90	
14	631312141R00	Doplnění mazanin betonem prostým rýh v dosavadních mazaninách prostým betonem (s dodáním hmot) bez potěru. po vybouraných příčkách : 7,50*0,10*0,10*14	m3	1,05000	5 332,50	5 599,13	21,00	6 774,95	801-4

15	632411110R00	Potěr ze suchých směsí samonivelační polymercementová stěrka, pevnost v tlaku 20 MPa, tloušťky 10 mm, bez penetrace s rozproštěním a uhlazením	m2	173,91000	582,30	101 267,79	21,00	122 534,03	801-1
----	--------------	--	----	-----------	--------	------------	-------	------------	-------

vyrovnaní nerovnosti pod střítkovou podlahu :
v šatnách : 26,6+47,33+47,9+44,50+7,58

173,91000

16	632411904R00	Potěr ze suchých směsí nátěr savých podkladů penetrační, s rozproštěním a uhlazením v šatnách : 26,6+47,33+47,9+44,50+7,58	m2	173,91000	103,05	17 921,43	21,00	21 684,93	801-1
----	--------------	--	----	-----------	--------	-----------	-------	-----------	-------

173,91000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	25-07	ZŠ Chalabalova
O:	02	Nové práce podlahy
R:	25-07-02	Nové práce a podlahy ZŠ Chalabalova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	-------

Díl: 64 Výplně otvorů									
17	642944221RT2	Ocelové zárubně osazované dodatečně šířky 1250 mm , výšky 1970 mm, hloubky 100 mm	kus	1,00000	3 730,50	3 730,50	21,00	4 513,91	801-4

lisované nebo z úhelníků s vybetonováním prahu, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, včetně dodávky zárubně
pro TD 1 : 1

1,00000

Díl: 93 Dokončovací práce inženýrských staveb									
18	93194111	Osazení dilatačního zařízení pevného prostého systémová podlahová lišta	m	21,50000	2 800,00	60 200,00	21,00	72 842,00	

stěny : 2,0*3,25
podlaha : 15,0
6,50000
15,00000

Díl: 94 Lešení a stavební výtahy									
19	943943221R00	Montáž lešení prostorového lehkého bez podlah výšky do 10 m	m3	1 371,00000	39,33	53 921,43	21,00	65 244,93	800-3

pro zatížení podlahové plochy do 2 kPa (200 kg/m2),
pro opravu stropů a monáž podhledů :
(298+159)*3,0
1 371,00000

20	943943292R00	Montáž lešení prostorového lehkého bez podlah příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení pro zatížení podlahové plochy do 2 kPa (200 kg/m2)	m3	1 371,00000	6,30	8 637,30	21,00	10 451,13	800-3
----	--------------	---	----	-------------	------	----------	-------	-----------	-------

pro zatížení podlahové plochy do 2 kPa (200 kg/m2),

21	943943821R00	Demontáž lešení prostorového lehkého výšky do 10 m	m3	1 371,00000	23,13	31 711,23	21,00	38 370,59	800-3
----	--------------	--	----	-------------	-------	-----------	-------	-----------	-------

bez podlah pro zatížení podlahové plochy do 2 kPa (200 kg/m2),

Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách									
						93 245,18	112 826,67		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	25-07	ZŠ Chalabalova
O:	02	Nové práce podlahy
R:	25-07-02	Nové práce a podlahy ZŠ Chalabalova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník
22	95290111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkládů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárudněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	452,51847	145,00	65 615,18	21,00	79 394,37	801-1

nad šatrní : 7,50*7,50
13,10*7,50
kompletní přeležení stropu mimo podhledy :
3,192*(0,40+7,50+1,01+1,697+9,45+0,759+5,60+0,40)
3,192*7,10
4,59*4,01
2,71*(4,40+0,40+4,40+0,40+4,40+0,40*2)
vedle komína : 2,50*3,65
(1,30+4,81+1,594+0,59)*3,30
0,40*3,25
(1,25+4,35)*3,40
0,40*3,20
(5,20+0,40)*4,01
3,40*0,40
(0,40+5,17)*3,75
0,40*3,25
(0,50+0,72+6,80+0,40)*3,30

23	909	R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	50,000000	552,60	27 630,00	21,00	33 432,30	Prav.M
různé stav. řípomocí pro profese : 50					50,000000					

Díl: 99	Staveništní přesun hmot	13 880,96	16 795,96
---------	-------------------------	-----------	-----------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	25-07	ZŠ Chalabalova
O:	02	Nové práce podlahy
R:	25-07-02	Nové práce a podlahy ZŠ Chalabalova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník
24	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a udržbu objektů pro opravy a udržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 6 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	28,24778	491,40	13 880,96	21,00	16 795,96	800-766

Díl: 713		Izolace tepelné	5 768,10		6 979,40				
25	713191221R00	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky obložení stěn pásky 100 mm, včetně dodávky materiálu	m	170,00000	33,93	5 768,10	21,00	6 979,40	800-713

Díl: 722		Vnitřní vodovod		30 000,00		36 300,00		
26	722245127	Repase skříňky hydrantu vč. výměny nové hadice, náter dvířek skříňky	soubor	2,00000	15 000,00	30 000,00	21,00	36 300,00

Díl: 766		Konstrukce truhlářské		32 522,99		39 352,82			
27	766661112R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných otevíracích , , do ocelové nebo fošnové zárubně, jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	4,00000	838,80	3 355,20	21,00	4 059,79	800-766

28	766661132R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných otevíracích , do ocelové nebo fošnové zárubně, dvoukřídlových, šířky do 1450 mm	kus	1,00000	1 416,60	1 416,60	21,00	1 714,09	800-766
----	--------------	---	-----	---------	----------	----------	-------	----------	---------

29	766669111R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných dokování závěsů na univerzální zárubeň, 1křídlové do stávající zárubně m sklad : 2	kus	2,00000	190,80	381,60	21,00	461,74	800-766
----	--------------	--	-----	---------	--------	--------	-------	--------	---------

30	766670021R00	Doplňky ke dveřním křídlům - montáž	kus	5,00000	490,50	2 452,50	21,00	2 967,53	800-766
----	--------------	-------------------------------------	-----	---------	--------	----------	-------	----------	---------

31	998766201R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	319,12000	1,26	402,09	21,00	486,53	800-766
----	--------------	---	---	-----------	------	--------	-------	--------	---------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	25-07	ZŠ Chalabalova
O:	02	Nové práce podlahy
R:	25-07-02	Nové práce a podlahy ZŠ Chalabalova

P. č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník
32	54914594	Kliky se štítem dveří. 804 FAB/90 Cr	kus	5,00000	564,00	2 820,00	21,00	3 412,20	

33	54926044R	zámek zadílabací, vložkový; s převodem; dvouzápadový; pravý; hl = 80 mm; h = 170 mm; rozteč 90 mm	kus	5,00000	241,00	1 205,00	21,00	1 458,05	SPCM
----	-----------	---	-----	---------	--------	----------	-------	----------	------

34	61165003	Dveře vnitřní hladké pině CPL STANDARD 1-křídle 800 x 1970 mm	kus	4,00000	3 250,00	13 000,00	21,00	15 730,00	
----	----------	---	-----	---------	----------	-----------	-------	-----------	--

35	61165007	Dveře vnitřní hladké pině CPL STANDARD 2-křídle 1450 x 1970 mm	kus	1,00000	7 490,00	7 490,00	21,00	9 062,90	
----	----------	--	-----	---------	----------	----------	-------	----------	--

Díl: 770	AL konstrukce otvorové					0,00		0,00	
36	553-AI 2	Dodávka a montáž AL stěny 3200/3250 s dveřmi 1800/1970 vč. kování a bezp. skla	ks	2,00000	0,00	0,00	21,00	0,00	
Viz AI2 : 2									
				2,00000					

37	553-AL 1	Dodávka a montáž stěny AL 3200/3250 s dveřmi 1800/2100 dvoukřídlovými vč kování a bezp. skla	ks	1,00000	0,00	0,00	21,00	0,00	
viz schema AI/1 : 1									
				1,00000					

Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady					59 408,63		71 884,44	
38	771101210RT1	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	32,48600	54,72	1 777,63	21,00	2 150,93	800-771
sklad : 4,39*7,40									
				32,49000					

39	771445014R00	Montáž soklíků z dlaždic hutných a polohutných na výšku 100 mm, soklíků vodorovných, do flexibilního tmele	m	47,94000	163,80	7 852,57	21,00	9 501,61	800-771
		sklad : 2,0*(4,39+7,40)-0,8*2		21,96000					
		vně skladu : 2,0*(4,59+4,60+4,59)-0,8*2,0		25,96000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	25-07	ZŠ Chalabalova
O:	02	Nové práce podlahy
R:	25-07-02	Nové práce a podlahy ZŠ Chalabalova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník
40	771575109RZ1	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	32,48600	618,30	20 086,09	21,00	24 304,17	800-771
sklad : 4,39*7,40									
				32,49000					

41	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m	%	557,32670	7,38	4 113,07	21,00	4 976,81	800-771
50 m vodorovně									

42	58583200 AR	malta pro dlažby/obklady lepicí: C2TE: pro interier i exteriér; stěny, podlahy; báze cementová; odolná proti rozpouštění; teplotní odolnost -30 až 90 °C; barva šedá	kg	225,60000	25,38	5 725,73	21,00	6 928,13	SPCM
----	-------------	--	----	-----------	-------	----------	-------	----------	------

43	58583205 AR	malta pro dlažby/obklady spárovací; CG2: š. spáry do 6 mm; pro interier i exteriér; stěny, podlahy; báze cementová; odolná proti rozpouštění; olejům, alkálím, vlhkosti, stárnutí; teplotní odolnost -30 až 80 °C	kg	22,56000	43,74	986,77	21,00	1 193,99	SPCM
----	-------------	---	----	----------	-------	--------	-------	----------	------

44	59764210R	Dlažba keramická bez glazury (UGL); tl. = 9,0 mm; a = 298 mm; b = 298 mm; nasákavost = 0,5 %; protiskluznost: R10; povrch: hladký, matný, protiskluzová úprava; barva: šedá	m2	34,11030	519,30	17 713,48	21,00	21 433,31	SPCM
sklad : 4,39*7,40*1,05									
				34,11000					

45	59764241R	dlažba keramická sokl; š = 80 mm; l = 300 mm; h = 9,0 mm; povrch matný; pro interier i exteriér	kus	17,57800	65,61	1 153,29	21,00	1 395,48	SPCM
47,94/3*1,10									
				17,58000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	25-07	ZŠ Chalabalova
O:	02	Nové práce podlahy
R:	25-07-02	Nové práce a podlahy ZŠ Chalabalova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník
Díl:	776	Podlahy povlakové				12 959,46		15 680,95	
46	776981113RT1	Přechodové, krycí a ukončující podlahové profily přechodová lišta, různá výška podlahoviny, eloxovaný hliník, samolepicí profil, výška profilu 8 mm, šířka profilu 35 mm	m	41,20000	314,55	12 959,46	21,00	15 680,95	800-775
mezi dlažbou a sítkovou podlahou : 2,0*13,10+2,0*7,50				41,20000					

Díl:	777	Podlahy ze syntetických hmot				429 705,75		519 943,96	
47	777101101R00	Příprava podkladu vysávání podlah průmyslovým vysavačem	m2	188,00200	8,91	1 675,10	21,00	2 026,87	800-773
v šátních : 26,6+47,33+47,9+44,50+7,58				173,91000					
závěti : 2,71*5,20				14,09000					
48	998777101R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické v objektech výšky do 6 m	t	0,67681	759,60	514,10	21,00	622,06	800-773
50 m vodorovně									

49	7771550	Podlahy lité , protiskluzné barevné stěrkové vč. soklíků	m2	188,00200	2 274,00	427 516,55	21,00	517 295,03	
včetně penetračního nátěru s tvrdidlem.									
vč. soklu :									
v šátních : 26,6+47,33+47,9+44,50+7,58				173,91000					
závěti : 2,71*5,20				14,09000					

Díl:	784	Malby				107 248,16		129 770,27	
50	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednorázobná	m2	957,71500	25,83	24 737,78	21,00	29 932,71	800-784
nad chodbou strop : 307+32,50				339,50000					
stěny : 3,25*(41,8*2)				271,70000					
stěny skladu : 3,25*(4,50+7,60+4,50)				53,95000					
uvnitř : 3,25*(4,30+7,40)*2				76,05000					
stěny za skřínkami : 3,25*7,60*4				98,80000					
sklad u schodiště zatím 0									

Položkový soupis prací a dodávek

S:	25-07	ZŠ Chalabalova
O:	02	Nové práce podlahy
R:	25-07-02	Nové práce a podlahy ZŠ Chalabalova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník
		sloupky : 3,25*0,40*4*12 obezdění u sloupů : 3,25*0,50*6 3,25*1,0*2 3,25*(1,20+0,70)*2 stěna do skladu : 3,25*2,71*2 3,25*0,30*2 boký komína : 3,25*1,50+0,70*3,25		62,40000 9,75000 6,50000 12,35000 17,61000 1,95000 7,15000					

51	784195112R00	Malby z malířských směsí hliníkových, , bělost 77 %, dvojnásobné	m2	957,71000	68,49	65 593,56	21,00	79 368,21	800-784
52	784442021RT2	Malby z malířských směsí disperzních, v místnostech do 3,8 m, jednobarevné, jednorázobné + 1x penetrace na podhledu : nad šatnami : 7,50*7,50 13,10*7,50 lenn po obvod 10cm : 0,10*(7,50*2+13,10*2)	m2	158,62000	106,65	16 916,82	21,00	20 469,35	800-784

Díl: M21 Elektromontáže									
53	210-1	Zřízení silnoproudé instalace	soubor	1,00000	249 316,48	249 316,48	21,00	301 672,94	
Díl: VN Vedlejší náklady									
54	005121 R	Zařízení staveniště Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.	Soubor	1,00000	100 000,00	100 000,00	21,00	121 000,00	

55	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00	21,00	36 300,00	
----	----------	----------------	--------	---------	-----------	-----------	-------	-----------	--

Položkový soupis prací a dodávek

S:	25-07	ZŠ Chalabalova
O:	02	Nové práce podlahy
R:	25-07-02	Nové práce a podlahy ZŠ Chalabalova

P. č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník
Náklady na zřízení podnikatelské činnosti, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omezo- vány provozem jiných osob. Udejte zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatelů nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.									
56	005124010R	Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.	Soubor	1,00000	40 000,00	40 000,00	21,00	48 400,00	

Celkem	1 899 215,74								
---------------	---------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Základní náklady			
Dodávka	0,00		
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	0,00	0,00	
Montáž - materiál		157 600,48	
Montáž - práce		91 716,00	
Mezisoučet 1	0,00	249 316,48	
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		14 958,99	
Nátěry		0,00	
Zemní práce		0,00	
PPV 0,00% z nátěrů a zemních prací		0,00	
Mezisoučet 2	0,00	264 275,46	
Dodav. dokumentace 0,00% z mezisoučtu 2		0,00	
Rizika a pojištění 0,00% z mezisoučtu 2		0,00	
Opravy v záruce 0,00% z mezisoučtu 1		0,00	
Základní náklady celkem		264 275,46	
Vedlejší náklady			
GZS 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00	
Provozní vlivy 0,00% z pravé strany mezisoučtu 2		0,00	
Vedlejší náklady celkem		0,00	
Kompletační činnost		0,00	
Náklady celkem		264 275,46	
Základ a hodnota DPH 21%	264 275,46	55 497,85	
Základ a hodnota DPH 12%	0,00	0,00	
Náklady celkem s DPH		319 773,31	
Roční nárůst cen 0,00%		0,00	
Roční nárůst cen 0,00%		0,00	
Součty odstavců	Materiál	Montáž	
Dodávky	0,00	0,00	
Specifikace dodávky rozvodnice Ro II/A1	17 571,00	5 846,00	
Elektromontáže	157 600,48	91 716,00	
SVÍTIDLA	95 420,00	20 520,00	
DROBNÉ STAVEBNÍ PRÁCE	17 776,50	0,00	

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Dodávky								
Specifikace dodávky rozvodnice Ro II/A1	ks	1,00		0,00		0,00	0,00	0,00
Dodávky - celkem				0,00		0,00		0,00
Specifikace dodávky rozvodnice Ro II/A1								
Rozvodnice nástěnná na omítku, 28 modulů bílé dveře, IP40	ks	1,00	919,00	919,00	0,00	0,00	919,00	919,00
Hlavní vypínač, 3-pól, In=40A	ks	1,00	488,00	488,00	960,00	960,00	1 448,00	1 448,00
Svodiče přepětí 350 MZ	ks	1,00	3 597,00	3 597,00	844,00	844,00	4 441,00	4 441,00
B10/I Jistič char B, 1-pólový, Icn=10kA, In=10A	ks	1,00	199,00	199,00	160,00	160,00	359,00	359,00
B4/I-HS Jistič pomocných obvodů, char.B, 1-pól, Icn=10kA, In=4A	ks	1,00	512,00	512,00	160,00	160,00	672,00	672,00
10/1N/B/003 Chránič s nadproud.ochr,Ir=250A,AC,1+N pól,char B, Idn=0.03A, In=10A	ks	4,00	2 220,00	8 880,00	333,00	1 332,00	2 553,00	10 212,00
relé bistabilní výstup 2x20A, cívka AC 240 V, indikace	ks	2,00	440,00	880,00	410,00	820,00	850,00	1 700,00
40/4/003 Chránič Ir=250A, typ AC, 4-pól, Idn=0.03A, In=40A	ks	1,00	1 866,00	1 866,00	1 190,00	1 190,00	3 056,00	3 056,00
PL6-B16/I Jistič PL6, char B, 1-pólový, Icn=6kA, In=16A	ks	2,00	95,00	190,00	160,00	320,00	255,00	510,00
řadová svorka bílá do 2,5 mm2	ks	4,00	10,00	40,00	15,00	60,00	25,00	100,00
Specifikace dodávky rozvodnice Ro II/A1 - celkem				17 571,00		5 846,00		23 417,00
Elektromontáže								
krabice přístrojová	ks	12,00	7,00	7,00	45,00	540,00	52,00	547,00
krabice pancéřová IP44	ks	18,00	144,00	144,00	260,00	4 680,00	404,00	4 824,00
krabice odbočná d 68	ks	6,00	15,00	15,00	66,00	396,00	81,00	411,00
Krabice odbočná KO125x125	ks	1,00	133,00	70,00	110,00	110,00	243,00	180,00
lišta hranatá 20X10HF _HD	m	105,00	70,00	70,00	66,00	6 930,00	136,00	7 000,00
lišta hranatá 40X40 _HD	m	30,00	70,00	20,00	66,00	1 980,00	136,00	2 000,00
trubka ohebná d 20mm PVC pro uložení SLP kabelů	m	30,00	7,50	10,00	33,00	990,00	40,50	1 000,00
2×0,08 - 4 mm2 flexibilní instalační svorka	ks	20,00	10,00	13,00	45,00	900,00	55,00	913,00
3×0,08 - 4 mm2 flexibilní instalační svorka	ks	50,00	13,00	20,00	45,00	2 250,00	58,00	2 270,00
5×0,08 - 4 mm2 flexibilní instalační svorka	ks	20,00	20,00	13,00	55,00	1 100,00	75,00	1 113,00
řadová svorka 35/1 šedá	ks	3,00		13,00		0,00	0,00	13,00
řadová svorka 35/1 žluto-zelená	ks	1,00		15,00		0,00	0,00	15,00
CYKY-O 2x1.5 , pod omítkou	m	15,00	13,00	15,00	20,00	300,00	33,00	315,00
CYKY-O 2x1.5 , pevné	m	145,00	13,00	15,00	33,00	4 785,00	46,00	4 800,00
CYKY-O 3x1.5 , pod omítkou	m	30,00	15,00	15,00	20,00	600,00	35,00	615,00
CYKY-O 3x1.5 , pevné	m	60,00	15,00	15,00	33,00	1 980,00	48,00	1 995,00
CYKY-J 3x1.5 , pod omítkou	m	20,00	15,00	15,00	20,00	400,00	35,00	415,00
CYKY-J 3x1.5 , pevné	m	220,00	15,00	15,00	33,00	7 260,00	48,00	7 275,00
CYKYLO-J 3x1.5 , pevné	m	180,00	15,00	2 700,00	33,00	5 940,00	48,00	8 640,00
CYKY-J 3x2.5 , pod omítkou	m	5,00	30,00	150,00	20,00	100,00	50,00	250,00
CYKY-J 4x16 , pevné	m	12,00	233,00	2 796,00	45,00	540,00	278,00	3 336,00
ukončení kabelů SZ do 4x4 mm2	ks	7,00	0,00	0,00	80,00	560,00	80,00	560,00
ukončení kabelu SZ 4x16 mm3	ks	1,00	0,00	0,00	125,00	125,00	125,00	125,00
Přístroj přepínače střídavého (bezšroubové svorky); řazení 6, 6So (do hořl. podkladů B až E)	ks	4,00	145,00	580,00	66,00	264,00	211,00	844,00
Přístroj ovládače zapínacího se svorkou N (bezšroubové svorky); řazení 1/0, 1/0So, 1/0S (do hořl. podkladů B až E)	ks	7,00	160,00	1 120,00	60,00	420,00	220,00	1 540,00
Kryt spínače kolébkového; (do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	11,00	59,00	649,00	0,00	0,00	59,00	649,00
Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný; do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	11,00	35,00	385,00	0,00	0,00	35,00	385,00
Spínač automatický, s kuželovým snímáním pohybu 90°, triak;; b. jasně bílá	ks	16,00	2 023,00	32 368,00	65,00	1 040,00	2 088,00	33 408,00
Zásuvka jednonásobná (bezšroubové svorky), s ochranným kolíkem, s clonkami; řazení 2P+PE; b. bílá (do hořl. podkladů B až E)	ks	1,00	160,00	160,00	76,00	76,00	236,00	236,00
Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný; do hořl. podkladů B až E - při použití bezšroubových přístrojů)	ks	1,00	35,00	35,00	0,00	0,00	35,00	35,00
montáž plastových rozvodnic do 10 kg	ks	1,00	0,00	0,00	170,00	170,00	170,00	170,00
SVÍTLIDLA								
LMD RB-312778.002.1.PM+MultiLumen 1přisazené svítidlo s MP difuzorem s UGR<19 a nastavením čtyř výkonů na svítidle, IP40, 1xLED 20 W 4K, označení "A1"	ks	20,00	1 890,00	37 800,00	360,00	7 200,00	2 250,00	45 000,00
LMD RB-312778.002.1.PM+MultiLumen 3přisazené svítidlo s MP difuzorem s UGR<19 a nastavením čtyř výkonů na svítidle, 1xLED 28 W 4K, IP40, označení "A3"	ks	4,00	1 890,00	7 560,00	360,00	1 440,00	2 250,00	9 000,00
LMD DO-15024200PM.SDK LED, IP40 vestavné svítidlo s MP difuzorem s UGR<19 a příslušenstvím pro montáž do SDK, 1x LED 39 W 4K, označení "B"	ks	16,00	1 500,00	24 000,00	360,00	5 760,00	1 860,00	29 760,00
43.009 PCPM+MultiLumen 2 technické přisazené svítidlo s průběžnou kabeláží a nastavením dvou výkonů, IP66, 1x LED 46 W 4K, označení "C"	ks	3,00	1 300,00	3 900,00	360,00	1 080,00	1 660,00	4 980,00
LMD IT STARLET.Q LED SO 250 stropní nouzové antipanické svítidlo s optikou area, 1x LED 4 W 5K, označení "N1"	ks	5,00	1 700,00	8 500,00	360,00	1 800,00	2 080,00	10 300,00
"LMD IT STARLET.Q LED SO 250 stropní nouzové antipanické svítidlo s optikou koridor, 1x LED 4 W 5K, označení ""N2"	ks	7,00	1 700,00	11 900,00	360,00	2 520,00	2 080,00	14 420,00
LMD NSOLC4 + piktogram IP66, přisazené nouzové svítidlo pro označení směrů úniku, 1x LED 2 W 4K, označení "N3"	ks	2,00	880,00	1 760,00	360,00	720,00	1 240,00	2 480,00
SVÍTLIDLA - celkem				95 420,00		20 520,00		115 940,00
DROBNÉ STAVEBNÍ PRÁCE								
vybourání otvoru ve zdivu cihelném do průměru 60 mm Stena do 150mm	ks	6,00	16,00	96,00	0,00	0,00	16,00	96,00
vysekání kapes ve zdivu cihelném pro krabice 50x50x50 mm	ks	18,00	16,00	288,00	0,00	0,00	16,00	288,00
vysekání kapes ve zdivu cihelném pro krabice 150x150x100 mm	ks	1,00	30,00	30,00	0,00	0,00	30,00	30,00
vysekání rýh ve zdivu cihelném - hloubka 30 mm Sire 30 mm	m	255,00	55,00	14 025,00	0,00	0,00	55,00	14 025,00
omítka rýh ve stěně matkou Sire do 150 mm	m2	7,50	445,00	3 337,50	0,00	0,00	445,00	3 337,50
DROBNÉ STAVEBNÍ PRÁCE - celkem				17 776,50		0,00		17 776,50
HODINOVÉ ZÚCTOVACÍ SAZBY								
Demontaz stavajících zařízení	hod	30,00	0,00	0,00	360,00	10 800,00	360,00	10 800,00
Uprava stavajících zařízení - přeložka SLP vedení	hod	15,00	0,00	0,00	360,00	5 400,00	360,00	5 400,00
koordinace postupu prací s ostatními profesemi	hod	5,00	0,00	0,00	360,00	1 800,00	360,00	1 800,00
PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK								
Revizní technik	hod	15,00	0,00	0,00	440,00	6 600,00	440,00	6 600,00
Spolupráce s reviz. technikem	hod	3,00	0,00	0,00	720,00	2 160,00	720,00	2 160,00
Podružný materiál				2 960,98		0,00	0,00	2 960,98
Elektromontáže - celkem				167 600,48		91 716,00		249 316,48

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **25-07** **ZŠ Chalabalova**
 Objekt: **03** **Šatní skříňky**
 Rozpočet: **25-07-03** **Šatní skříňky ZŠ Chalabalova**

Zadavatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Vypracoval:

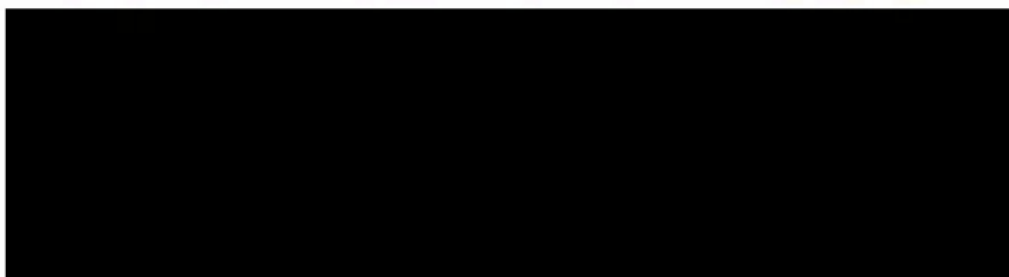
Rozpis ceny Celkem

HSV			0,00
PSV			1 475 579,04
MON			0,00
Vedlejší náklady			40 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 515 579,04

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 515 579,04 CZK
Základní DPH	21 %	318 271,60 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 1 833 850,64 CZK



Popis stavby: 25-07 - ZŠ Chalabalova
 Popis objektu: 03 - Šatní skříňky
 Popis rozpočtu: 25-07-03 - Šatní skříňky ZŠ Chalabalova

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
767	Konstrukce zámečnické	PSV			1 475 579,04	97,4
VN	Vedlejší náklady	VN			40 000,00	2,6
Cena celkem					1 515 579,04	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	25-07	ZŠ Chalabalova
O:	03	Šatní skříňky
R:	25-07-03	Šatní skříňky ZŠ Chalabalova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník
Díl: 767 Konstrukce zámečnické									
1	76782	Osazení a montáž kovových šatních skříněk	ks	312,00000	490,00	1 475 579,04	152 880,00	21,00	1 785 450,64
2	553-Z1	Kovová šatní skříňka 1800/300/500 kování čip,vč. dvou regálů a háčků-Profilregal	ks	312,00000	4 188,00	1 306 656,00	21,00	1 581 053,76	
3	998767202R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	%	16 043,04000	1,00	16 043,04	21,00	19 412,08	800-767
Díl: VN Vedlejší náklady									
4	1002T	Doprava	Soubor	1,00000	40 000,00	40 000,00	21,00	48 400,00	
Celkem						1 515 579,04			

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba:	25-07	ZŠ Chalabalova	
Objekt:	04	Zábradlí	
Rozpočet:	25-07-04	Zábradlí ZŠ Chalabalova	
Zadavatel		IČO:	
		DIČ:	
Zhotovitel:		IČO: 	
		DIČ: 	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			
			Celkem
HSV			0,00
PSV			112 914,70
MON			0,00
Vedlejší náklady			6 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			118 914,70
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		118 914,70 CZK
Základní DPH	21 %		24 972,09 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			143 886,79 CZK

Popis stavby: 25-07 - ZŠ Chalabalova

Popis objektu: 04 - Zábradlí

Popis rozpočtu: 25-07-04 - Zábradlí ZŠ Chalabalova

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
767	Konstrukce zámečnické	PSV			112 914,70	95,0
VN	Vedlejší náklady	VN			6 000,00	5,0
Cena celkem					118 914,70	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	25-07	ZŠ Chalabalova
O:	04	Zábradlí
R:	25-07-04	Zábradlí ZŠ Chalabalova

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				112 914,70		136 626,79		
1	767162110R00	Montáž zábradlí rovného z profilové oceli do zdíva, o hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg	m	7,80000	235,00	1 833,00	21,00	2 217,93	800-767	RTS 25/ I
		VZ SOUČETNA Z3 : 1,30*5		7,80000						
2	767222110R00	Montáž zábradlí schodišťových z profilové oceli do zdíva, o hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg	m	7,80000	235,00	1 833,00	21,00	2 217,93	800-767	RTS 25/ I
		Krycí panel radiátorů : 6*1,30		7,80000						
3	553-Z3	Ocelové madlo s deskovou výplní 960/1300	m	7,80000	4 500,00	35 880,00	21,00	43 414,80		Vlastní
		1,30*5		7,80000						
4	553-Z4	Přeskokové zábradlí s deskou výplní perforovaný plech, rám ocel, profilů dod a mont.-osazení	m	24,40000	2 960,00	72 224,00	21,00	87 391,04		Vlastní
		Z4 : 12,20*2		24,40000						
5	998767202R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objemech výšky do 12 m	%	1 144,69880	1,00	1 144,70	21,00	1 385,09	800-767	RTS 25/ I
		50 m vodorovně								
Díl: VN		Vedlejší náklady				6 000,00		7 260,00		
6	005122 R	Provozní výhy	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	21,00	1 210,00		RTS 25/ I
		Náklady na zřízení podstatných provedení řem, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti čtenozovány provozem jiných osob. Své zejména o zvýšení nákladů související s omezením provozem v areálu odjezdů nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.								
7	1002T	Doprava	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00	21,00	6 050,00		Vlastní
Celkem						118 914,70				

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **25-07** **ZŠ Chalabalova**
Objekt: **05** **Kryty radiátorů**
Rozpočet: **25-07-05** **Kryty radiátorů ZŠ Chalabalova**

Zadavatel IČO:
DIČ:

Zhotovitel: IČO:
DIČ:

Vypracoval:

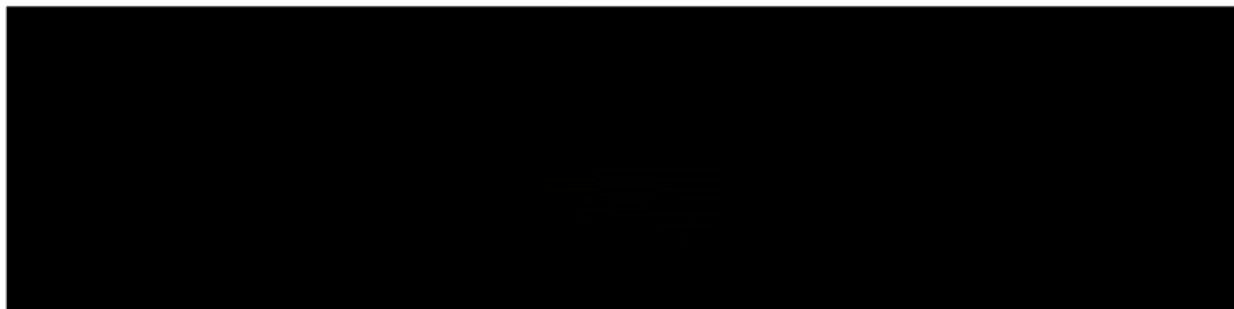
Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			24 228,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			6 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			30 228,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	30 228,00 CZK
Základní DPH	21 %	6 347,88 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH **36 575,88 CZK**



Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
767	Konstrukce zámečnické	PSV			24 228,00	80,2
VN	Vedlejší náklady	VN			6 000,00	19,8
Cena celkem					30 228,00	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	25-07	ZŠ Chalabalova
O:	05	Kryty radiátorů
R:	25-07-05	Kryty radiátorů ZŠ Chalabalova

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
Díl: 767 Konstrukce zámečnické							24 228,00	29 315,88
1	553-Z2	Krycí panel radiátorů 1300/720 z ocel. profilů a perforovaného plechu vč. nosné konstrukce	ks	6,00000	4 000,00	24 000,00	21,00	29 040,00

viz schéma : 6

6,000000

2 998767202R00 Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m 228,00 21,00 275,88
50 m vodorovně % 228,00000 1,00 228,00

Díl: VN	Vedlejší náklady	6 000,00			7 260,00		
3	1002T	Doprava	Soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00	21,00 7 260,00

Celkem							30 228,00
--------	--	--	--	--	--	--	-----------

Chalabalova - vestibul včetně šatních skříní

Vandermest s.r.o.

Project Start Date:

01.07.2023

Scheduling Increment:

0

Title 1

Wednesday

Category

Assigned To

Progress

Start

End Date

Legend

Legend

Legend

Legend

Legend

Legend

Legend

Legend

Legend

Legend

Legend

Legend

Legend

Legend

Legend

Legend

Legend

Legend

Legend

Legend

Legend

Legend

Legend

Legend

Legend

Legend

Legend

Legend

Legend

Legend

Legend

Legend

Červenec

srpen

To add more data, insert new rows. MS/24: this one

Finanční úřad pro Jihomoravský kraj
náměstí Svobody 4
602 00 BRNO-STŘED

Územní pracoviště Brno I

Příkop 819/25

604 23 BŘNO-STŘED

Čj.: 2468637/25/3001-51522-712841

Vyřizuje: Valíčková Kateřina

Oddělení vyměřovací II

Telefon: 545 561 134 č.dveří: 224

E-mail: podatelna3001@fs.gov.cz

dne

Elektronicky podepsáno
13. 05. 2025

Bc. Lenka Komínková
vedoucí oddělení

VANDANTEST s.r.o.

DIČ: CŠ06840078

Anenská 13/11

BŘNO-STŘED, STAŘÉ BŘNO

602 00 BŘNO 2

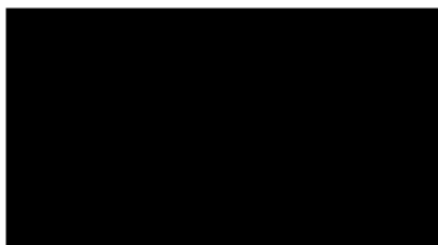
P O T V Ě R Ě N Í

Shora uvedený správce daně na základě žádosti o vydání potvrzení podle § 66 odst. 1 a § 67 odst. 3 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů o neexistenci daňovců nedoplatků výše uvedeného daňového subjektu zaevidované dne 27.04.2025 pod č.j. 2396483/25/3001-51522-712841, potvrzuje ke dni 27.04.2025

neexistenci daňových nedoplatků

vůči orgánům Finanční správy České republiky.

L.S.





Číslo nabídky pojistné smlouvy

0029624223

POJISTNÁ SMLOUVA

pro pojištění odpovědnosti podnikatelů **SIMPLEX**
(dále jen pojistná smlouva)

POJISTITEL

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Pobřežní 665/23, 186 00 Praha 8, Česká republika, IČO: 63998530, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 3433, zastoupená pojišťovacím zprostředkovatelem na základě plné moci nebo zaměstnancem pojistitele.

Osoba zastupující pojistitele je identifikována v oddílu Distributor pojištění.

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu 700135002/0800, variabilní symbol: 0029624223

Klientská linka: +420 957 444 555, www.cpp.cz

POJISTNÍK (shodný s pojištěným)

Obchodní jméno	VANDANTEST s.r.o.		
IČO	06840078	Plátce DPH	Ne
Sídlo	Anenská 13/11, 602 00 Brno, Staré Brno		
Zápis v OR / ŽR	OR		
Bankovní spojení			
Pověřený zástupce	Pavel Fotíjev		
E-mail	info@vandantest.cz		
Telefon	+420777206251	Povinná osoba ve smyslu zákona 340/2015 Sb., o registru smluv	Ne
Počet zaměstnanců	0 - 10	Celkové roční příjmy z pojišťované činnosti	do 10 mil. Kč

Pojistitel a pojistník uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a změně souvisejících zákonů v platném a účinném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami této pojistné smlouvy tvoří nedílný celek. Ujednání, která nejsou součástí uvedených pojistných podmínek a nejsou součástí této pojistné smlouvy se považují za neplatná.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Počátek pojištění	16.02.2023	Prolongace pojistné smlouvy ke konci pojistného období	Ano
Konec pojištění	15.02.2024		

Pojistná smlouva je uzavřena na dobu určitou. Pojistným obdobím je 12 kalendářních měsíců po sobě jdoucích.

Pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů SIMPLEX je pojištěním škodovým. Členským státem sídla pojistitele je Česká republika.

Pojistník uzavírá tuto pojistnou smlouvu ve svůj prospěch tzn., že pojistník je zároveň pojištěným.

Předmět podnikání pojištěného je vymezen v podnikatelském oprávnění platném ke dni sjednání této pojistné smlouvy s výjimkou podnikatelských činností uvedených v této pojistné smlouvě v části Společná ustanovení jako nepojistitelné činnosti. Platné podnikatelské oprávnění je nedílnou součástí této pojistné smlouvy jako příloha.

Oprávněnou osobou je pojištěný.

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI - varianta MAXI

Pojištění odpovědnosti sjednané touto pojistnou smlouvou se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti VPP OD 1/16 (dále jen VPPOD), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti podnikatele DPPOP P 1/16 (dále jen DPPOP) a zvláštními pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku ZPPVV P 1/16 (dále jen ZPPVV) a Zvláštními smluvními ujednáními (dále jen ZSU) uvedenými pod konkrétním kódem níže v této pojistné smlouvě.

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI		Limit pojistného plnění / Sublimit pojistného plnění
Předmětem pojištění odpovědnosti je povinnost pojištěného nahradit újmu specifikovanou v článku 3 DPPOP.	LP	5 000 000 Kč
ZSU01ODSIM - Újma způsobená zavlečením, rozšířením nebo přenosem nakažlivé choroby lidí, zvířat nebo rostlin	SLP	5 000 000 Kč
ZSU02ODSIM - Újma na věci převzaté za účelem provedení objednané činnosti a věci převzaté do užívání, dále újma na věci převzaté přepravované (bez vozidel)	SLP	2 500 000 Kč
ZSU03ODSIM - Újma na věci převzaté za účelem provedení objednané činnosti a věci převzaté do užívání, dále újma na věci převzaté přepravované (včetně vozidel)	SLP	
ZSU04ODSIM - Náklady vynaložené poškozeným na odstranění, odklizení či demontáž vadného výrobku (vadně vykonané práce)	SLP	1 250 000 Kč
ZSU05ODSIM - Újma na věci, která vznikla spojením, smísením a dalším zpracováním	SLP	1 250 000 Kč
ZSU06ODSIM - Újma na věci převzaté, na které pojištěný vykonával objednanou činnost	SLP	1 250 000 Kč
ZSU07ODSIM - Čistá finanční újma (VV)	SLP	500 000 Kč

LP = limit pojistného plnění, SLP = sublimit pojistného plnění

Spoluúčast Kč

Roční pojistné za pojištění odpovědnosti Kč

Pro pojištění odpovědnosti se ujednává

Pojištění odpovědnosti se vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému způsobenou újmu, vznikla-li pojištěnému povinnost k její náhradě v souvislosti s výkonem podnikatelské činnosti uvedené v podnikatelském oprávnění platném ke dni sjednání této pojistné smlouvy s výjimkou podnikatelských činností uvedených v této pojistné smlouvě v části Společná ustanovení (dále jen podnikatelská činnost), nebo v souvislosti s vlastnictvím, držbou nebo jiným oprávněným užíváním nemovité věci, pokud slouží k výkonu podnikatelské činnosti, nebo v souvislosti s dodáním vadného výrobku či vadou poskytnuté práce. Pojištění se rovněž vztahuje na újmu vzniklou v souvislosti s poskytnutím informace nebo rady. Dále se pojištění vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s ujednáními, která jsou specifikována ve Zvláštních smluvních ujednáních : ZSU01ODSIM, ZSU02ODSIM, ZSU03ODSIM, ZSU04ODSIM, ZSU05ODSIM, ZSU06ODSIM, ZSU07ODSIM.

Územní rozsah pojištění

Pojištění odpovědnosti se vztahuje na škodné události nastalé na území České republiky a na území států Evropy (platí geografické hledisko).

SPOLEČNÁ VÝKLADOVÁ USTANOVENÍ

Nepojistitelné podnikatelské činnosti

Pro účely tohoto pojištění se ujednává, že pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou se nevztahuje na výkon podnikatelské činnosti níže uvedené:

Těžba a úprava černého a hnědého uhlí (skupina podnikatelských činností CZ NACE 05)
Těžba ropy a zemního plynu (skupina podnikatelských činností CZ NACE 06)
Těžba a úprava rud (skupina podnikatelských činností CZ NACE 07)
Výroba tabákových výrobků (skupina podnikatelských činností CZ NACE 12)
Výroba koksu a rafinovaných ropných produktů (skupina podnikatelských činností CZ NACE 19)
Výroba chemických látek a chemických přípravků (skupina podnikatelských činností CZ NACE 20)
Výroba základních farmaceutických výrobků a farmaceutických přípravků (skupina podnikatelských činností CZ NACE 21)
Výroba pryžových a plastových výrobků (skupina podnikatelských činností CZ NACE 22)
Výroba základních kovů, hutní zpracování kovů; slévárnictví (skupina podnikatelských činností CZ NACE 24)
Výroba a rozvod elektřiny, plynu, tepla a klimatizovaného vzduchu (skupina podnikatelských činností CZ NACE 35)
Pozemní a potrubní doprava (skupina podnikatelských činností CZ NACE 49)
Vodní doprava (skupina podnikatelských činností CZ NACE 50)
Letecká doprava (skupina podnikatelských činností CZ NACE 51)
Skládování a vedlejší činnosti v dopravě (skupina podnikatelských činností CZ NACE 52)
Poštovní a kurýrní činnosti (skupina podnikatelských činností CZ NACE 53)
Finanční zprostředkování, kromě pojišťovnictví a penzijního financování (skupina podnikatelských činností CZ NACE 64)
Pojištění, zajištění a penzijní financování, kromě povinného sociálního zabezpečení (skupina podnikatelských činností CZ NACE 65)
Ostatní finanční činnosti (skupina podnikatelských činností CZ NACE 66)
Činnosti související se zaměstnáním (skupina podnikatelských činností CZ NACE 78)

Činnosti heren, kasin a sázkových kanceláří (skupina podnikatelských činností CZ NACE 92)

Činnosti exteriorních organizací a orgánů (skupina podnikatelských činností CZ NACE 99)

Výroba, obchod a služby jinde nezařazené (výroba, obchod a služby v oblastech, které nejsou předmětem živnosti koncesovaných, vázaných a řemeslných, ani nespádají pod jinou činnost uvedenou v příloze č. 4 k zákonu č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání)

Pro účely tohoto pojištění se za vozidlo nepovažuje: potahové vozidlo, nemotorové vozidlo tažené nebo tlačené pěšky jdoucí osobou, jízdní kolo nebo koloběžka, pokud nejsou schváleny jako druh vozidla motocykl.

Pro účely tohoto pojištění se Geografickým územím Evropy rozumí území států: Albánie, Andorra, Belgie, Bosna a Hercegovina, Bulharsko, Černá Hora, Česko, Dánsko, Estonsko, Finsko, Francie, Chorvatsko, Irsko, Island, Itálie, Lichtenštejnsko, Litva, Lotyšsko, Lucembursko, Maďarsko, Makedonie, Malta, Moldavsko, Monako, Německo, Nizozemsko, Norsko, Polsko, Portugalsko, Rakousko, Rumunsko, Řecko, San Marino, Slovensko, Slovinsko, Spojené království Velké Británie, Srbsko, Španělsko, Švédsko, Švýcarsko, Vatikán, včetně závislých a zámořských území (Akrotiri a Dhekelia, Faerské ostrovy, Gibraltar, Guernsey, Man, Jersey, Alandy, Špicberky).

Pro účely pojištění majetku se pojistnou částkou (PČ) rozumí skutečná hodnota majetku pojištěného (pojistná hodnota), která je stanovena pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období a tvoří horní hranici pojistného plnění.

Pro účely pojištění majetku se limitem pojistného plnění (LP) rozumí horní hranice pojistného plnění, je stanoven v rámci sjednané pojistné částky pro pojištění majetku, a to pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období vyjma ZSU03MSIM, kdy je limit pojistného plnění stanoven nad rámec pojistné částky sjednané pro pojištění majetku, a to pro jednu a všechny škody nastalé v průběhu pojistného období.

Pro účely pojištění odpovědnosti se limitem pojistného (LP) plnění rozumí horní hranice pojistného plnění, je stanoven pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

Pro účely pojištění odpovědnosti se sublimitem pojistného (SLP) plnění rozumí horní hranice pojistného plnění, je stanoven pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období a je zahrnut v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro pojištění odpovědnosti.

SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

Způsob akceptace

Roční pojistné celkem Kč

Stálá sleva

Roční pojistné po slevě Kč

Frekvence splátek pojistného

Výše platby Kč

ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. Zástupce Pojistníka nebo jiná osoba oprávněná jednat za Pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje a záznamy vzájemné komunikace Pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu**, a to pro účely *zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem (včetně tvorby evidencí), ochrany právních nároků Pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání*.
2. Zástupce Pojistníka nebo jiná osoba oprávněná jednat za Pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje Pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.
3. Zástupce Pojistníka nebo jiná osoba oprávněná jednat za Pojistníka má v souvislosti se zpracováním právo na přístup k osobním údajům, právo na jejich opravu a výmaz, právo na omezení zpracování a právo podat námitku proti zpracování v případě zpracování na základě oprávněného zájmu. Další informace o zpracování osobních údajů a o možnostech uplatnění jednotlivých práv naleznete na našich webových stránkách www.cpp.cz v sekci „O SPOLEČNOSTI“.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou, a je schopen to kdykoliv prokázat. Pojistník potvrzuje, že se **před uzavřením** pojistné smlouvy v dostatečném předstihu **seznámil s pojistnou smlouvou a jejími součástmi**. Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou příslušné pojistné podmínky a přílohy uvedené v pojistné smlouvě. Tyto dokumenty společně s pojistnou smlouvou upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění, následky jejich porušení a další podmínky pojištění, pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.

Pojistník dále potvrzuje, že se **před uzavřením** pojistné smlouvy v dostatečném předstihu **seznámil s dokumentem Informace pro zájemce o pojištění (IpZoP)**, s **Informačním dokumentem o pojistném produktu (IPID)**, s dokumentem **Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění**.

Pojistník potvrzuje, že **převzal pojistnou smlouvu a její součásti**, dále pak dokument **Informace pro zájemce o pojištění (IpZoP)**, **Informační dokument o pojistném produktu (IPID)**, dokument **Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění** v listinné podobě nebo, s jeho předchozím souhlasem, v elektronické podobě prostřednictvím e-mailové adresy pojistníka uvedené v pojistné smlouvě a v dostatečném předstihu **se s nimi seznámil**.

Pojistník potvrzuje, že souhlasí s předáním pojistné smlouvy a jejích součástí, rovněž tak dokumentu Informace pro zájemce o pojištění (IpZoP), Informačního dokumentu o pojistném produktu (IPID) a dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění v elektronické podobě prostřednictvím e-mailové adresy uvedené v pojistné smlouvě.

Pojistník dále potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou správné a aktuální. Pojistník potvrzuje, že pojistitel může tyto údaje použít i v případě všech dříve uzavřených pojistných smluv, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným. Analogicky může pojistitel v pojistné smlouvě tyto údaje změnit na základě později uzavřené pojistné smlouvy. Adresu trvalého pobytu/bydliště může pojistitel obdržet také prostřednictvím informačního systému Správy základních registrů, v takovém případě bude za správnou považována adresa trvalého pobytu ze Správy základních registrů.

Písemnosti lze doručovat prostřednictvím datové schránky. Pokud má pojistník zpřístupněnou datovou schránku a pojistitel mu do ní doručuje písemnost, nebude už tutéž písemnost posílat prostřednictvím držitele poštovní licence. Písemnost bude považována za doručenu v souladu s příslušným právním předpisem.

Odchylně od Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění majetku VPPM 1/16, článek 15 a Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti VPPOD 1/16, článek 15 se ujednává, že zpracování osobních údajů se řídí dokumentem Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění a oddílem této pojistné smlouvy nazvaným ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ.

Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie, České republiky a Spojeného království Velké Británie a Severního Irska. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.

Smluvní ujednání o uzavření pojistné smlouvy zaplacením pojistného - formou obchodu na dálku (APL)

Pojistná smlouva je uzavřena okamžikem zaplacení pojistného na bankovní účet České podnikatelské pojišťovny, a.s., Vienna Insurance Group (viz §2759 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění), a to ve lhůtě do 30 dnů od data vytvoření nabídky.

Platby pojistného zasílejte na číslo účtu: 700 135 002/0800, var. symbol: **0029624223**

Počátek pojištění je stanoven na den, který je v nabídce uveden jako počátek pojištění. V případě nezaplacení pojistného do 30 dnů od data vytvoření nabídky, není pojistitel touto nabídkou vázán a pojištění nevznikne.

Pojistné se považuje za uhrazené též okamžikem, kdy byl podán příkaz k převodu peněžních prostředků s okamžitou splatností za podmínky, že tento příkaz k převodu peněžních prostředků byl převádějící institucí následně jako správný, proveditelný a účinný bezodkladně proveden.

Pojistník souhlasí s tím, aby pojistitel přijal a použil na úhradu prvního pojistného i platbu pojistníka zaslanou pod variabilním symbolem určeným pojistitelem, která bude vyšší než částka pojistného stanovená v návrhu. Pojistná smlouva bude v tomto případě uzavřena a rozdíl mezi pojistným a poukázanou částkou pojistitel vrátí nebo s pojistníkem jinak vypořádá.

Pojistné zaplacené na sjednaný účet a pod uvedeným variabilním symbolem se považuje za pojistné uhrazené pojistníkem.

V případě, že počátek pojištění předchází zaplacení pojistného a pojistné bylo zaplacen ve lhůtě do 30 dnů od data vytvoření nabídky, pak se pojištění vztahuje i na dobu před uzavřením pojistné smlouvy. Datum vytvoření nabídky musí předcházet datu počátku pojištění.

Pojistník má právo bez udání důvodu a bez jakékoliv sankce odstoupit od pojistné smlouvy ve lhůtě 14 dnů ode dne uzavření pojistné smlouvy.

Pojistník souhlasí s tím, aby v záležitostech pojistného vztahu byl kontaktován prostředky elektronické komunikace (e-mailem nebo sms) nebo telefonicky na uvedené kontakty elektronické komunikace, pokud není dohodnuto jinak.

Zaplacením pojistného potvrzujete, že Vám ke dni sjednání této pojistné smlouvy nejsou známy žádné skutečnosti či okolnosti, které by mohly být příčinou vzniku škodné události, a ani Vám není známa žádná jiná již vzniklá škodná událost.

Právní vztahy vzniklé z pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou se řídí českými právními předpisy a případné spory z těchto právních vztahů vzniklé rozhodují české soudy.

Je-li pojistníkem spotřebitel, má právo na mimosoudní řešení spotřebitelského sporu vzniklého ze sjednaného pojištění. Věcně příslušným orgánem mimosoudního řešení spotřebitelských sporů je Česká obchodní inspekce (www.coi.cz) a Kancelář ombudsmana české asociace pojišťoven (www.ombudsmanca.cz). Pokud byla pojistná smlouva uzavřena on-line (prostřednictvím internetové stránky nebo jiného elektronického prostředku), má pojistník možnost pro řešení sporu s pojistitelem, který se nepodařilo vyřešit smírnou cestou, využít platformu pro řešení spotřebitelských sporů on-line, dostupnou na <http://ec.europa.eu/consumers/odr/>.

Pojistná smlouva byla vyhotovena ve 2 stejnopisech, 1 stejnopis obdrží pojistitel a 1 stejnopis obdrží pojistník.

Smluvní strany pojistné smlouvy prohlašují, že si obsah této pojistné smlouvy a všech jejích nedílných součástí přečetly, že je jim jasný a srozumitelný, a že s ním a s nimi bez výhrad souhlasí.

Přílohy:

Platné podnikatelské oprávnění

Pojistné podmínky: Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti VPP OD 1/16, Doplnkové pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti podnikatele DPPOP P 1/16, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku ZPPVV P 1/16

Zvláštní smluvní ujednání

Pojistná smlouva uzavřena dne: 15.02.2023 16:22

Jméno a příjmení / Název zástupce pojistitele (získatele): Pavlína Červenková

Zaměstnanec pojistitele

Získatelské číslo: 5011383014

Telefonní číslo: +420 606 060 246

E-mail: pavlina.cervenkova@cpp.cz



ZVLÁŠTNÍ SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ

Níže uvedená zvláštní smluvní ujednání (dále jen ZSU) jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy č. 0029624223

ZSU01ODSIM	Újma vzniklá nakažlivou chorobou Ujednává se, že pojištění odpovědnosti podnikatele se v souladu s článkem 6 odst. 2 písm. g) DPPOP P 1/16 vztahuje na povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu vzniklou v souvislosti se zavlečením, rozšířením nebo přenosem nakažlivé choroby lidí zvířat nebo rostlin v souvislosti s konzumací závadných potravin nebo nápojů s výjimkou povinnosti pojištěného nahradit poškozenému újmu vzniklou v souvislosti se zavlečením, rozšířením nebo přenosem COVID 19. Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven v rámci sjednaného limitu pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.
ZSU02ODSIM	Újma na věci převzaté za účelem provedení objednané činnosti a věci převzaté do užívání, dále újma na věci převzaté přepravované (bez vozidel) Ujednává se, že pojištění odpovědnosti podnikatele se v souladu s článkem 6 odst. 2 písm. a) DPPOP P 1/16 vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu vzniklou na: a) převzaté věci (bez vozidel), nebo b) převzaté přepravované věci (bez vozidel) při její přepravě či převozu z místa převzetí do místa určení a z místa určení do místa předání, a to včetně manipulace, nakládky nebo vykládky věci převzaté přepravované. Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven v rámci sjednaného limitu pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.
ZSU03ODSIM	Újma na věci převzaté za účelem provedení objednané činnosti a věci převzaté do užívání, dále újma na věci převzaté přepravované (včetně vozidel) Ujednává se, že pojištění odpovědnosti podnikatele se v souladu s článkem 6 odst. 2 písm. a) DPPOP P 1/16 vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu vzniklou na: a) převzaté věci (včetně vozidel), nebo b) převzaté přepravované věci (včetně vozidel) při její přepravě či převozu z místa převzetí do místa určení a z místa určení do místa předání, a to včetně manipulace, nakládky nebo vykládky věci převzaté přepravované. Pojištění odpovědnosti se rovněž vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu vzniklou na převzatém vozidle provádějícím zkušební jízdu nebo předváděcí jízdu při dopravní nehodě šetřené Policií ČR. Zkušební nebo předváděcí jízda musí být prováděna pouze na pozemních komunikacích. Řízením vozidla může být pověřen pouze řidič s minimální dvouletou praxí v řízení vozidel. Pojištění se nevztahuje na regres z povinné smluvního pojištění odpovědnosti z provozu vozidla. Pojištění dle tohoto ZSU se nevztahuje na újmu (škodu) na převzatém vozidle, které pojištěný převzal do oprávněného užívání za účelem splnění závazku vyplývajícího ze smlouvy o přepravě nebo smlouvy o obstarání přepravy. Spoluúčast se sjednává ve výši spoluúčasti sjednané v pojistné smlouvě, s tím, že od odchylně od spoluúčasti uvedené v pojistné smlouvě se ujednává spoluúčast pro újmu na převzatém vozidle nebo na převzatém přepravovaném vozidle ve výši 10 % z každého poskytnutého pojistného plnění. Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven v rámci sjednaného limitu pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.
ZSU04ODSIM	Vynaložené náklady Ujednává se, že pojištění odpovědnosti podnikatele za újmu způsobenou vadou výrobku se v souladu s článkem 6 odst. 2 písm. a), e) ZPPVV vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu vzniklou na jmění, která vznikla jinak než jeho poškozením, zničením nebo pohřešováním (čistá finanční újma) a spočívá v nákladech, které byly poškozeným vynaloženy na odstranění, odklizení či demontáž vadného výrobku (vadně poskytnuté práce). Dále se ujednává, že náklady na odstranění, odklizení či demontáž vadného výrobku (vadně poskytnuté práce) budou pojistitelem uhrazeny i pojištěnému, pokud tyto náklady vynaložil při plnění zákonné povinnosti předcházet vzniku újmy ve smyslu § 2900 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník. Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven v rámci sjednaného limitu pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.
ZSU05ODSIM	Újma na věci, která vznikla spojením, smísením a dalším zpracováním Ujednává se, že pojištění odpovědnosti podnikatele za újmu způsobenou vadou výrobku se v souladu s článkem 6 odst. 2 písm. g) ZPPVV vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu na věci, která vznikla spojením, smísením a dalším zpracováním, opracováním, zabudováním nebo zapracováním vadného výrobku (vadného komponentu) dodaného pojištěným s jinými výrobky (komponenty), a jejíž funkcionality je na uvedeném přímo závislá. Právo na pojistné plnění vzniká pouze za předpokladu, že oddělení vadného výrobku vyrobeného nebo dodaného pojištěným od vyrobené vadné věci není možné nebo ekonomicky účelné. Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven v rámci sjednaného limitu pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

ZSU06ODSIM	Újma na věci převzaté, na které pojištěný vykonával objednanou činnost Ujednává se, že pojištění odpovědnosti podnikatele za újmu způsobenou vadou výrobku se v souladu s článkem 6 odst. 2 písm. h) ZPPVV vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu na věci převzaté, na které pojištěný vykonával objednanou činnost, pokud ke škodě došlo tím, že objednaná činnost byla vadně provedena a toto se projeví až po jejím předání. Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven v rámci sjednaného limitu pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.
ZSU07ODSIM	Čistá finanční újma (VV) Ujednává se, že pojištění odpovědnosti podnikatele za újmu způsobenou vadou výrobku se v souladu s článkem 6 odst. 2 písm. a) ZPPVV vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu na jmění, která vznikla jinak než jeho poškozením, zničením nebo pohřešováním (čistá finanční újma). Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven v rámci sjednaného limitu pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.



Úřad městské části města Brna
Brno-Kohoutovice
Odbor veřejných zakázek a investic

Úřední záznam

VZ „20-24 Oprava 2. NP vestibulu vč. dodávky šatních skříněk ZŠ a MŠ Chalabalova 2“

Snížení věcného a finančního rozsah plnění smlouvy o dílo (dále jen „SoD“).

Dne 23.04.2025 vyhlásila RMČ na svém jednání č. 9/2025 výběrové řízení na výše uvedenou akci. Součástí zadávací dokumentace byla podmínka zadavatele, že si vyhrazuje právo před podpisem s vybraným uchazečem, a po dohodě s ním, snížit věcný a finanční rozsah plnění smlouvy viz čl. 10., odst. 10.9. výzvy.

Nabídka vybraného uchazeče, při splnění všech podmínek zadavatele, překročila finanční limit alokovaných finančních prostředků. Proto došlo k dílčímu snížení věcného a finančního plnění rozsahu prací. Takto upravený rozpočet a snížený rozsah prací byl předložen RMČ jako součást materiálu pro výběr zhotovitele.

RMČ na svém jednání č. 12/2025 ze dne 04.06.2025 schválila výběr zhotovitele a podpis SoD s vybraným uchazečem na snížené plnění. Vybraným zhotovitelem je společnost Vandantest, s.r.o., IČO 06840078.

Vybraný zhotovitel byl následně vyzván k podpisu SoD, nevybraný uchazeč byl informován o výsledku VŘ.

Vybraný zhotovitel byl v textu emailu s výzvou k podpisu seznámen se skutečností o snížení věcného a finančního rozsahu této zakázky. Současně byl vyzván k jednání nebo podpisu SoD v případě, že nemá proti podpisu SoD se sníženým věcným a finančním plněním námítky. Tato výzva byla vybranému zhotoviteli zaslána emailem dne 05.06.2025.

Zhotovitel na uvedenou výzvu reagoval tak, že se dne 09.06.2025 rovnou dostavil k podpisu SoD na snížený rozsah plnění k objednateli. Současně ústně potvrdil souhlas se sníženým plněním. Tuto skutečnost následně potvrdil v zaslaném emailu dne 10.06.2025.

Z výše uvedeného vyplývá, že vybraný zhotovitel, Vandantest, s.r.o., IČO 06840078 s věcným a finančním snížením rozsahu SoD souhlasí a nemá proti němu námitek. Takto upravená SoD bude podepsána oběma smluvními stranami na základě svobodné vůle a oboustranném souhlasu a následně zveřejněna v registru smluv.

V Brně dne 10.06.2025

