



uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 289 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, ve znění změn a doplňků, mezi:

1. objednatel

Město Bystřice nad Pernštejnem

se sídlem: Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
zastoupené: Emilem Ondrou, místostarostou
IČ: 00294136
DIČ: CZ00294136
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 9005-723751/0100
ve věcech technických a provádění díla jedná: Aleš Sitař, tel. 725 102 542

a

2. zhotovitelem

RV-Energy s.r.o.

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Brně, odd. C, vl.131631

se sídlem: K Ochozi 662, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
zastoupená: Jaroslavem Veselým, jednatelem
IČ: 17815321
DIČ: CZ17815321
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 316700089/0300
ve věcech technických a provádění díla: Jaroslav Veselý, tel.: 604 986 625 - jednatel společnosti.

I. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele provést dílo, jehož předmětem je demontáž stávajících svítidel v prostoru sportovní haly a plaveckého bazénu Dr. Veselého 754 Bystřice nad Pernštejnem. Dodávka a montáž nových LED svítidel dle cenové nabídky a výměna zářivkových trubec ve squashovém kurtu. (dále jen „Stavba“).
2. Zhotovitel se zavazuje provést na Stavbě stavební práce (úkony), dále jen „*dílo, stavební práce či práce*“, označené v cenové nabídce, jež je přílohou a nedílnou součástí této Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle schválené cenové nabídky řádně a včas bez vad a nedodělků bránících užívání díla.

4. Objednatel se zavazuje za provedené práce dle této Smlouvy řádně a včas zaplatit smlouvenou cenu a poskytnout Zhotoviteli během provádění díla veškerou nezbytnou součinnost.

II.

Připravenost stavby a součinnost Objednatele

1. Objednatel se zavazuje, že zabezpečí pro Zhotovitele možnost napojení na odběr elektrické energie 230 V, jištění 16A. Spotřebu energií hradí Objednatel.
2. Připravenost stavby umožňující Zhotoviteli zahájení provádění díla dle této Smlouvy bude oboustranně zdokumentována zápisem ve stavebním deníku nebo jiným písemným záznamem. Bez korektní dokumentace není Zhotovitel povinen zahájit provádění díla.
3. Objednatel se zavazuje připravit stavbu a zajistit veškerou součinnost (včetně součinnosti třetích osob) ke dni 1.7.2025 a Zhotovitel je povinen nejpozději následující pracovní den zahájit provádění díla.

III.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v termínu od 1.7.2025 do 3.10.2025
2. Objednatel umožní Zhotoviteli provádět práce dle této Smlouvy nejen v běžné pracovní dny, ale také o sobotách, nedělích, v dalších dnech pracovního klidu a během státních svátků.
3. Zhotovitel je oprávněn splnit svůj závazek (dílo) i před termínem uvedeným v článku III. odstavci 1 této Smlouvy. Objednatel se zavazuje převzít řádně dokončené dílo i před dohodnutým termínem plnění.

IV.

Cena díla

1. Objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit Zhotoviteli cenu odpovídající součtu cen jednotlivých stavebních prací (úkonů) dle přiložené cenové nabídky. Cenová nabídka byla vypracovaná dle zadávacích podmínek zadavatele a tvoří Přílohu č. 1 jakožto nedílnou součást této Smlouvy.
2. Celková cena díla dle cenové nabídky činí 436 674,-- Kč bez DPH.

3. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za dílo Zhotoviteli následovně:
 - a. Cena díla bude fakturována měsíčně po zhotovení jednotlivých prací dle cenové nabídky, která je přílohou č.1 této smlouvy
 - b. k uvedeným částkám se vždy připočte DPH ve výši aktuálně platné sazby dle Zákona o dani z přidané hodnoty
4. V případě, že Zhotovitel nebude schopen dokončit práce na předmětu díla dle této Smlouvy v termínu z důvodu nedostupnosti materiálu nebo vlivem vyšší moci, termín realizace se posouvá o přiměřenou dobu.

V.

Ukončení díla a finální převzetí

1. Po dokončení všech částí Díla vyzve Zhotovitel Objednatele k převzetí Díla jako celku (dále jen „Finální převzetí“). Termín Finálního převzetí bude stanoven dohodou Smluvních stran.
2. Je-li dílo dokončeno, vyzve zhotovitel písemně, elektronicky, telefonicky nebo osobně Objednatele k převzetí díla.
3. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít, pokud je bez závad a nedodělků, které brání běžnému užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzít dílo pro ojedinělé drobné vady a nedodělky, které nemají vliv na funkčnost či estetické vady. Jestliže takto odmítá učinit považuje se za den předání a převzetí díla den, kdy Zhotovitel Objednatele k převzetí vyzval.
4. O předání a převzetí díla bude sepsán zhotovitelem zápis (předávací protokol) podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran. Součástí zápisu bude soupis případných vad a nedodělků, které nebrání běžnému užívání předmětu plnění, včetně lhůt k jejich odstranění.
5. Dnem převzetí díla přechází na Objednatele nebezpečí škody na zhotovené věci.
6. Dílo přechází do vlastnictví Objednatele po zaplacení veškerých záloh a faktur vystavených Zhotovitelem.

VI.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruční dobu na provedené dílo v délce trvání 60 měsíců ode dne předání díla předávacím protokolem.

2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které mají charakter běžného opotřebení s přihlédnutím na čas.
3. Objednatel je povinen vady stavebních prací písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány nebo musí být uvedeno, jak se projevují.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit Objednateli termín nástupu k odstranění uznaných vad, přičemž tento nesmí být delší než 2 týdny od data oznámení vady Objednatelům. Toto opatření platí po dobu záruky.

VII.

Bezpečnost práce a další ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje provést stavební práce dle platných ČSN norem a návodů k montáži a obsluze výrobce zařízení.
2. Odpovědnost za bezpečnost práce a ochranu životního prostředí v průběhu stavby nese Zhotovitel stavby. Případné škody z důvodů odcizení nebo poškození stavebních strojů, materiálů a vybavení nese Zhotovitel.
3. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník papírovou formou. Stavební deník bude dostupný k nahlédnutí Objednateli během kontrolního dne na stavbě.
4. Objednatel a Zhotovitel se dohodli na kontrolních dnech na stavbě. Kontrolní den je vždy zaznamenán do stavebního deníku. Termín následujícího kontrolního dne je dohodnut zápisem do stavebního deníku, případná změna kontrolního dne je možná telefonicky nebo emailem.
5. Zhotovitel předá Objednateli dodací listy na veškerý materiál, který bude na stavbě použit. V dodacím listu musí být uveden druh materiálu a jeho množství. Dodací listy jsou předány vždy při kontrolním dni, a to za veškerý materiál dodaný od posledního kontrolního dne, případně od započetí díla, pokud ještě neproběhl žádný kontrolní den.

VIII.

Pořizování fotodokumentace a ochrana osobních údajů

1. Objednatel i Zhotovitel jsou oprávněni kdykoliv v průběhu provádění díla i bezprostředně po jeho dokončení pořizovat fotodokumentaci díla.
2. Uvedená fotodokumentace může sloužit k zdokumentování pracovního postupu Zhotovitele při provádění díla, pro účely zpětné kontroly a případného uplatňování

odpovědnosti Zhotovitele za vady díla, a to jak na základě zákona, tak na základě Zhotovitelem poskytnuté záruky.

3. Zhotovitel je oprávněn zveřejnit výše zmíněné fotografie na svých sociálních sítích a webových stránkách za účelem své vlastní propagace.
4. Zhotovitel se zavazuje, že v případě zveřejňování fotografií dle předchozího ustanovení nebude u příslušných fotografií zveřejňovat osobní údaje Objednatele, a to zejména jméno a příjmení, kontakt, název nebo firmu, ani konkrétní adresu, kde bylo dílo prováděno.

IX.

Trvání Smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit, poruší-li kterákoliv ze Smluvních stran tuto Smlouvu podstatným způsobem, a to bez zbytečného odkladu po takovém porušení. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž Strana porušující Smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá Strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
2. Smluvní strana může od Smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu rovněž poté, co z jednání druhé Strany nepochybně vyplýne, že poruší Smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
3. Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou Ceny díla a toto své porušení nenapraví ani v dodatečně patnácti (15) denní lhůtě od doručení písemné výzvy Zhotovitele k nápravě.
4. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že Zhotovitel bude v prodlení s prováděním Díla nebo kterékoliv jeho části a toto své porušení nenapraví ani v dodatečně patnácti (15) denní lhůtě od doručení písemné výzvy Objednatele k nápravě.
5. Odstoupení od Smlouvy musí být druhé Smluvní straně dáno na vědomí písemně.
6. Odstoupením od smlouvy práva a povinnosti Smluvních stran z této smlouvy zanikají.

X.

Závěrečná ustanovení

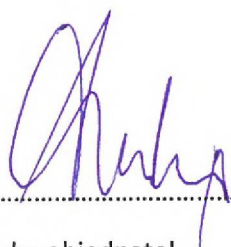
1. Není-li uvedeno v této smlouvě jinak, řídí se vzájemné vztahy ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a vyhotovuje se ve dvou (2) stejnopisech. Každá Smluvní strana obdrží jeden (1) stejnopis této Smlouvy.

3. Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří:

Příloha 1 – Cenová nabídka

4. Veškeré změny a dodatky Smlouvy mohou být učiněny pouze písemně, po vzájemné dohodě obou Smluvních stran a podepsány oběma Smluvními stranami.
5. Tato Smlouva představuje úplné ujednání mezi Smluvními stranami ve vztahu k předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškerá předchozí ujednání ohledně předmětu této Smlouvy.
6. Neplatnost či nevymahatelnost kteréhokoliv ustanovení této Smlouvy nemá vliv na vymahatelnost či platnost ostatních ustanovení této Smlouvy, pokud z povahy nebo obsahu takového ustanovení nevyplývá, že nemůže být odděleno od obsahu této Smlouvy.
7. V případě sporů o obsah a plnění této Smlouvy budou Smluvní strany preferovat smírné řešení sporů.
8. Smluvní strany prohlašují, že si nejsou vědomi žádných překážek, nároků třetích osob ani jiných právních vad, které by uzavření této Smlouvy bránily, nebo způsobovaly její neplatnost.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že se podrobně seznámily s celým obsahem této Smlouvy vč. příloh, je jim srozumitelný a jasný, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé Strany, na důkaz, čeho připojují své vlastnoruční podpisy.
10. Tato smlouva byla schválena místostarostou města na základě směrnice 2/2024 O evidenci smluv a objednávek dne jejího podpisu.

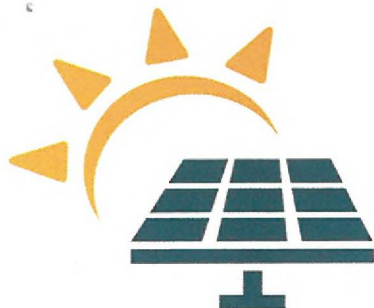
V Bystřici nad Pernštejnem dne 9.6.2025


Jako objednatel
Ing. Emil Ondra
Místostarosta Bystřice nad Pernštejnem



V Bystřici nad Pernštejnem. dne 9.6.2025


Jako zhotovitel



RV - ENERGY s.r.o. SOLÁRNÍ ELEKTRÁRNY

Fotovoltaika / Tepelná čerpadla / Solární ohřev vody

www.rv-energy.cz

CENOVÁ NABÍDKA VÝMĚNY OSVĚTLENÍ

Místo: Areál sportu a kultury s.r.o., Dr. Veselého 754, Bystřice nad Pernštejnem

Obsah nabídky:

- Demontáž stávajících svítidel sportovní hala
- Demontáž stávajících svítidel vnitřní bazén
- Dodávka a montáž 48ks LED svítidel sportovní hala
- Dodávka a montáž 8ks LED svítidel vnitřní bazén
- Úprava elektroinstalace pro ovládání nového osvětlení
- Výměna stávajících zářivkových trubec za nové LED v squashovém kurtu 40ks

ROZPOČET dodávky osvětlení:

Dodávka nových svítidel od společnosti ENIKA včetně řízení 30/60/100% výkonu:	295 674,00 Kč
Demontáž stávajících svítidel, montáž nových a úprava elektroinstalace:	115 000,00 Kč
Dodávka a výměna zářivkových trubec squash:	26 000,00 Kč
Cena CELKEM bez DPH :	436 674,00 Kč
Cena CELKEM vč. DPH 21% :	528 375,54 Kč

*cenová nabídka je platná do 31.5.2025

**standartní platební podmínky – 50% ceny díla záloha po podpisu smlouvy,
50% ceny díla po instalaci a předání díla

Cenovou nabídku vypracoval: Jaroslav Veselý

RV-Energy s.r.o. ②
K Ochozí 882, 593 01 Bystřice n. P.
IČO: 17815321, DIČ: CZ17815321
Tel.: 730 828 888

RV – Energy s.r.o. „Sluníčko faktury neposílá!“