

SMLOUVA O DÍLO

dle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012, občanský zákoník

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Název: **Město Turnov**
Sídlo: Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ: 00276227
DIČ: CZ00276227
Zastoupen: Ing. Tomášem Hockem, starostou města
Č. účtu: 27-1263075359/0800 u České spořitelny, a.s.

V technických věcech
jedná za objednatele:

(dále jen „objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Název: **OKAY PLAST spol. s r.o.**
Sídlo: Špálova 368, 507 43 Sobotka
IČ: 60935294
DIČ: CZ60935294
Zastoupen: Štěpánem Bartkem, jednatelem společnosti
Bank. spojení: Komerční banka a.s.
Č. účtu: 411040277 / 0100
Tel.:
E-mail:

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět díla

- 2.1. Předmětem plnění je **demontáž stávajících 6 ks oken, zhotovení, dodávka a montáž 6 ks plastových oken v kuchyni - výdejně stravy v budově Základní školy, Žižkova 518, 511 01 Turnov** dle cenové nabídky č. N24-1009 ze dne 27.2.2025, která je přílohou této smlouvy (bílé provedení, izolační trojsklo).
- 2.2. Předmětem smlouvy o dílo je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a současně závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

III. Místo a doba plnění

- 3.1. Místem předání díla je **ZŠ Žižkova 518, Turnov - výdejna stravy.**
- 3.2. Zahájení prací: **4.8.2025**
- 3.3. Realizace předmětu díla bude ukončena: **do 22.8.2025**

IV. Povinnosti zhotovitele

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku II. této smlouvy.

V. Spolupůsobení, práva a povinnosti objednatele

- 5.1. Objednatel je povinen předat včas zhotoviteli bezúplatně všechny údaje a informace, jež jsou nezbytně nutné k řádnému splnění předmětu smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplyvá, že je má zajistit zhotovitel v rámci své činnosti.

VI. Cena a platební podmínky

- 6.1. Celková cena díla byla stanovena na základě nabídky zhotovitele č. N24-1009 ze dne 27.2.2025 a je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla ve výši:

Cena díla celkem bez DPH	166 000,00 Kč
Výše DPH	34 860,00 Kč
Cena díla včetně DPH	200 860,00 Kč

Fakturace proběhne v režimu přenesené daňové povinnosti.

- 6.2. Celková cena **zahrnuje veškeré náklady** nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu smlouvy včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.

Podmínky pro překročení a snížení sjednané ceny:

- 6.2.1. Nabídková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
- 6.2.2. Nabídková cena včetně DPH může být měněna v souvislosti se změnou DPH. Překročení (nebo snížení) výše nabídkové ceny podle předchozí věty je přípustné pouze u těch částí předmětu veřejné zakázky, kterých se změna sazeb DPH týká a které nebyly realizovány.
- 6.2.3. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací.
- 6.3. Po bezchybném dokončení a předání předmětu plnění zakázky bude vystavena faktura se splatností 14 dnů.

VII. Místo a způsob předání díla

- 7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla v rozsahu a termínu dohodnutém touto smlouvou (článek II a III), a to osobně pověřenému zástupci objednatele v místě realizace, ve výdejně stravy ZŠ Žižkova.

- 7.2. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést dílo se osvědčuje Protokolem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami.

VIII. Podmínky pro provádění díla

- 8.1. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat kvalitativní požadavky a obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
- 8.2. Zhotovitel se zavazuje akceptovat a realizovat všechny objednatelům písemně uplatněné pokyny, připomínky a návrhy k provádění díla za podmínky, že tyto pokyny, připomínky nebo návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, touto smlouvou popř. technickými normami nebo technologickými předpisy.
- 8.3. Kontaktní osobou objednatele ve věcech organizačních je školník [REDACTED]

IX. Zodpovědnost za vady

- 9.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po celou dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 7.1. Zhotovitel poskytuje záruku objednateli na celý předmět díla popsany v článku II. v délce 24 měsíců ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí díla. Jestliže objednatel převezme dílo s vadami, končí záruční doba 24 měsíců ode dne, kdy bude odstraněna poslední z vad, se kterými bylo dílo převzato.

X. Smluvní pokuty

- 11.1. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla dle čl. III této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 1000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
- 11.2. Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.
- 11.3. V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní úrok z prodlení **ve výši 0,05%** z fakturované částky za každý den prodlení.
- 11.4. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

XI. Vlastnictví k dílu

- 12.1. Veškerá práva za dílo přecházejí od zhotovitele na objednatele po předání a převzetí díla.
- 12.2. Dnem předání díla přechází na objednatele zodpovědnost za poškození či zcizení předmětu díla třetí osobou.
- 12.3. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelům.

XII. Závěrečná ustanovení

- 16.1. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 16.2. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se vztahy jí upravované občanským zákoníkem, v platném znění a souvisejícími právními předpisy.
- 16.3. Smlouvu, stejně jako i její případné dodatky, mají právo podepisovat jen statutární orgány smluvních stran, resp. jimi zmocnění zástupci. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy budou provedeny pouze formou písemných dodatků. Osoby podepisující Smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění.
- 16.4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, jedno vyhotovení obdrží zhotovitel, ostatní objednatel.
- 16.5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.

Přílohy:

Příloha č. 1: Cenová nabídka ze dne 27.2.2025

V Turnově dne 4.6. 2025

V Turnově dne 4.6. 2025

OKAY-Plast s.r.o.
Výroba oken a dveří
Špálova 368
507 43 Sobotka

držitel certifikátu dle ČSN EN ISO 9001:2008
IČ: 60935294

Městský úřad Turnov
Antonína Dvořáka 335
511 01 Turnov

strana 1
vytištěno: 27.02.2025
zpracoval:

CENOVÁ NABÍDKA
N24-1009

Akce: ZŠ TURNOV - Žižkova, Kuchyň

Vážení,
dovolte, abychom Vám představili naši společnost, která vznikla v roce 1994 se zaměřením na výrobu a montáž plastových, později pak hliníkových a dřevěných oken a dveří. Patříme v oboru k firmám střední velikosti s již vybudovanou tradicí.

Děkujeme za Vaši poptávku a nabízíme Vám stavební výplně vyrobené z profilového systému REHAU BRILLANT DESIGN, který kombinuje vysokou tepelnou izolaci s výbornými statickými vlastnostmi. Ve stavební šířce 70 mm s 5 izolačními vzduchovými komorami a systémem dorazového těsnění vždy počítá s požadavky na nízkoenergetický standard. Nabízené výplně jsou osazeny kování ROTO NX a izolačním sklem s teplými rámečky.

Parametry výplní:

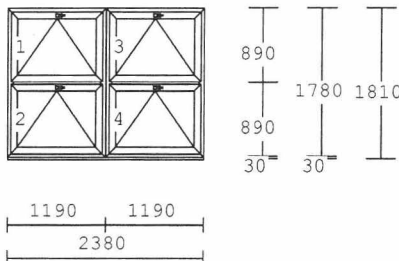
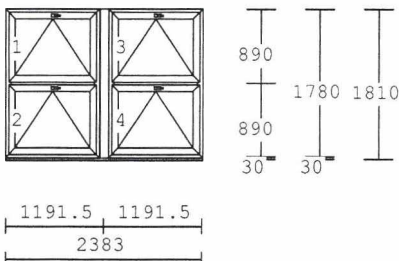
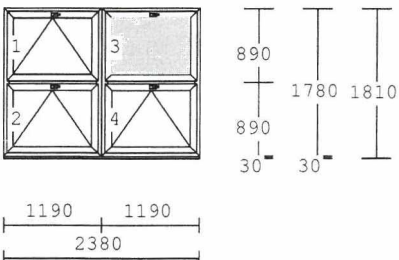
plastová okna a balk. dveře s izol. trojsklem 4/14/4/14/4
Ug=0,6 W/m2K celé okno Uw=0,84 W/m2K

Cenová kalkulace vychází z rozměrů po zaměření.

Na dodávaná okna a dveře se vztahuje záruční doba v trvání 60 měsíců, 24 měsíců na provedené práce a příslušenství (žaluzie, parapety, kování, výplně, aj.).

Termín dodání je 6-7 týdnů pro bílé provedení a 8-9 týdnů pro provedení barevné.

-Pohled z interiéru-

Pol.	Množství	Popis	Cena/ks Kč	Celkově Kč
1	4.00 ks	profilová skupina BRILANT  Rám 68 bílý REHAU BRILLANT Křídlo Z 60 Bílá BR oblé barva : Bílá kování : Sklopné NX výplň : P 4/14/4 F/14/4 P + Arg U=0,6 pozn. : Kuchyň -sít proti hmyzu 4ks dole : Podkl. profil 30 - KOMA spojení: Žába BR + arm. 45x6		
2	1.00 ks	profilová skupina BRILANT  Rám 68 bílý REHAU BRILLANT Křídlo Z 60 Bílá BR oblé barva : Bílá kování : Sklopné NX výplň : P 4/14/4 F/14/4 P + Arg U=0,6 pozn. : Kuchyň -sít proti hmyzu 1ks dole : Podkl. profil 30 - KOMA spojení: Žába BR + krabice 100mm bílá		
3	1.00 ks	profilová skupina BRILANT  Rám 68 bílý REHAU BRILLANT Křídlo Z 60 Bílá BR oblé barva : Bílá kování : Sklopné NX výplň : P 4/14/4 F/14/4 P + Arg U=0,6 Výplň 40 mm Bílá U=0,731 pozn. : Kuchyň -sít proti hmyzu 1ks dole : Podkl. profil 30 - KOMA spojení: Žába BR + arm. 45x6 Ventilátor demontáž a montáž		
Cena výrobků				164.935,0
7	71.05 m	Demontáž oken - přisekání špal.		
8	12.00 ks	Odvoz a likvidace původních výplní		

Pol.	Množství	Popis	Cena/ks Kč	Celkově Kč
9	71.05 m	Montáž oken		
10	50.29 m	Páska těsnící illmod Trio+		
11	50.29 m	Zednické začištění jednoduché -interiér		
celková cena pozic množstevní sleva Doprava Síť proti hmyzu 6ks				
bez DPH				166.000,0
DPH 21%			21.00 %	34.860,0
s DPH				200.860,0
				=====

(dodávka a montáž je ceněna dle normy ČSN 74 6077
Okna a vnější dveře - požadavky na zabudování)

Platnost cenové nabídky je 14 dní.

Doufáme, že jste s naší nabídkou spokojeni a těšíme se na Vaši
objednávku

se srdečným pozdravem

pracovníci obchodního oddělení OKAY Plast s.r.o.