

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3-Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 ,
zastoupený Bc. Milenou Mikoláškovou, vedoucí Pobočky Litoměřice
adresa: Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice
IČO: 01312774 , DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 60011-3723001 / 0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

Podřipská zemědělská spol. s r.o. , IČO: 47309211

Se sídlem: Libkovice pod Řípem 181, 413 01 Roudnice nad Labem

Zapsána v OR vedeným Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3565

Zastoupena: Ing.Miloš Kalaš-jednatel, Ing.František Hrouda-jednatel

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé

uzavírají tento

**dobatek č. 10
k nájemní smlouvě č. 144N99/38**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.1999 nájemní smlouvu č. 144N99/38 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy (dodatku č.1-9) je nájemce povinen hradit pronajímateli roční nájemné ve výši 68.368,- Kč.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly od 29.8.2016 na úpravě, předmětu nájmu na základě aktuálních údajů v katastru nemovitostí.

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **68.518,-Kč** (slovy: šedesátosmtisícpětsetosmnáct korun českých).

K 1.10.2016 je nájemce povinen zaplatit částku **69.815,-Kč** (slovy: šedesátdevět tisíc osm set patnáct korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného z dodatku č.9, z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem úpravy dle KN a z alikvotní části z dodatku č.9. Alikvotní část je vypočítána za období od rozhodného data do data splatnosti.

Roční nájemné z dodatku č.9:

68.280,- Kč (slovy: šedesátosmtisícdvěstěosmdesát korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem úpravy:

14,- Kč (slovy: čtrnáct korun českých)

Alikvotní část z dodatku č.9:

1.521,-Kč (slovy: jedentisícpětsetdvacetjedna korun českých)

K 1.10.2017 je nájemce povinen zaplatit částku **68.518,-Kč** (slovy: šedesátosmtisícpětsetosmnáct korun českých).

Čl. V

Ostatní údaje uvedené v nájemní smlouvě č. 144N99/38 a jejích dodatcích zůstávají beze změn.

Čl. VI

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VII

ČR – Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon č.101/2000 Sb.), tímto informuje nájemce jako subjekt údajů, že jejich údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní pozemkový úřad tímto poučuje nájemce, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Nájemce si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení §12 a 21 zákona č.101/2000 Sb.

Čl. VIII

Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

Čl. IX

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 29.8.2016

.....
Bc. Milena Mikolášková
vedoucí Pobočky Litoměřice
Státní pozemkový úřad
pronajímatel

.....
Ing.Miloš Kalaš-jednatel
Ing.František Hrouda-jednatel
Podřípská zemědělská spol.s r.o.
nájemce

Za správnost: Pavlína Bendová