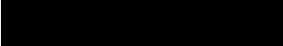


SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu §2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku na zhotovení díla

I.

Smluvní strany

1. Zhotovitel: **Hřiště v CAJKU s.r.o.**
Na Letné 626
783 53 Velká Bystřice
- Zastoupený: **Mgr. Davidem Martiníkem**, jednatelem společnosti
IČ: 07628145
Zapsáno v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 76557
Bankovní spojení: Fio banka, a.s.
č. ú.: 
E-mail: 
ID datové schránky: 
2. Objednatel: **Město Litovel**
Nám. Př. Otakara 778/1b
784 01 Litovel
- Zastoupený: **Viktorem Kohoutem**, starostou města Litovel
IČ: 00299138
Bankovní spojení: 19-3620811/0100
E-mail: 
ID datové schránky: 

II.

Předmět smlouvy a plnění

1. Předmětem této smlouvy je provedení díla „Dodávka a montáž herních prvků – sportovní areál místní části Chudobín“ spočívající: v dodávce a montáži 3 ks herních prvků a dopadové plochy, demontáži a odstranění starší pružiny – detailně specifikováno v cenové nabídce 2025/5, která je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Jakost všech výrobků a komponentů použitých při realizaci díla, odpovídá platným ČSN, případně EN.
3. Místem plnění díla je místní část Chudobín – lokalita u hřiště.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
5. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat mj. závazné ČSN, příp. EN.

III.

Doba plnění

1. Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané době:
 - a) **termín zahájení prací: nejpozději 10 týdnů od podpisu smlouvy**
 - b) **termín ukončení prací: nejpozději do 14 pracovních dnů od zahájení prací**
2. Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele dohodnuté v této smlouvě je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele, dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení se splněním závazku. Za součinnost objednatele se považuje předání místa plnění díla dle článku II. odstavec 4 a) připsání částky dle článku IV. odstavec 3 a) na účet zhotovitele.
3. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
4. Zhotovitel je v rámci dodržení kvality a technologických předpisů oprávněn přerušit práce v případě nevhodných klimatických podmínek, kdy z technologických důvodů nelze provádět práce. Za nevhodné klimatické podmínky se považují zejména dešťové srážky, třeba i krátkodobého charakteru, námraza, mráz, sníh a pokles teploty pod + 5° C a nad 30° C. Zhotovitel opětovně zahájí práce, které přerušil z důvodu nevhodných klimatických podmínek v souladu s technologickým předpisem. O dobu přerušení se prodlužuje doba plnění. O době přerušení budou vedeny přesné záznamy, které budou vzájemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
5. Termín provedení díla může být měněn jen v případě dohody o změně smlouvy dle čl. V. odst. 2.

IV.

Cena a platební podmínky

1. Cena za zhotovení předmětu díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena na základě cenových nabídek zhotovitele zaslaných emailem.
2. **Cena za zhotovení díla činí:**

Cena bez DPH	325 148,- Kč
DPH 21 %	68 281,- Kč
Cena včetně DPH	393 429,- Kč
3. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku na zhotovení díla dle této smlouvy vynaloží (mimo vlastní dílo i náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklízení příp. stavenišť, náklady související s kompletací díla apod.).
4. Nabídkovou cenu lze měnit pouze v případě, že v průběhu realizace zakázky dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu veřejné zakázky nebo na základě písemného požadavku objednatele dojde ke změně rozsahu díla sjednaného dle této smlouvy, anebo při zásahu vyšší moci. Nabídkovou cenu lze z těchto důvodů měnit jen na základě oboustranně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.
5. Veškeré práce nad rámec této smlouvy, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí díla dle této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně objednatelem objednány u zhotovitele a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

6. Daňový doklad (dále jen „faktura“) bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

V.

Změny díla

1. Změny v technickém řešení díla bez vlivu na termín plnění nebo cenu díla lze řešit písemným zápisem odsouhlaseným oprávněnými zástupci smluvních stran, není-li v této smlouvě uvedeno jinak. Takový zápis musí odsouhlasit za zhotovitele: **Mgr. Andrej Kirchmayer**, stavbyvedoucí, za objednatele pak zástupce ve věcech technických: **Hana Dohnalová**.
2. Jiné změny díla musí být sjednány formou písemného, vzestupně číslovaného dodatku k této smlouvě, schváleného příslušným orgánem objednatele.
3. V případě změn rozsahu díla u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě změny rozsahu díla u prací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena písemnou dohodou smluvních stran, maximálně však do výše jednotkových cen dle ceníku ÚRS, příp. do výše cen obvyklých v místě a čase.

VI.

Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel provede předmět díla na své náklady a vlastní nebezpečí a v souladu s platnou technickou normou ČSN, případně EN.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností, zejména však zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a dále zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady Zhotovitel. Veškeré prováděné práce budou realizovány v souladu s platnými normami ČSN.
3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo plnění díla v takovém stavu, aby zhotovitel na něm mohl začít a dokončit práce v souladu s podmínkami této smlouvy.
4. Objednatel prohlašuje, že na místě realizace předmětu díla nevedou žádné inženýrské sítě.
5. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností.
6. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
7. V nabídce zhotovitele, v případě provádění zemních prací, je kalkulováno s běžným podložím v místě realizace, tj. s běžnou zeminou.
8. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a za čistotu a pořádek na staveništi.
9. Objednatel při předání místa plnění díla dojedná se zhotovitelem také případná přípojná místa pro odběr elektřiny. Odběr těchto médií hradí zhotovitel na vlastní náklad.
10. Zhotovitel ručí za případné škody na majetku objednatele, popř. jiných subjektů v souvislosti s realizací prací a které jsou způsobeny činností zhotovitele.
11. Objednatel je oprávněn dílo v průběhu jeho provádění kontrolovat, organizovat kontrolní dny a prověřovat, zda práce na díle jsou prováděny v souladu s touto smlouvou. Současně se objednatel zavazuje, že nebude vážným způsobem narušovat provádění díla.

VII.**Odpovědnost za vady, záruka a reklamace**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle platných technických norem a za podmínek stanovených v této smlouvě a po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
 2. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí, resp. odpovídá za řádné splnění závazku (čl. I. této smlouvy). Za vady pozdější odpovídá ve smyslu sjednané záruční doby.
 3. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.
 4. Zhotovitel neodpovídá za vady a nedodělky, které byly po převzetí díla způsobeny prokazatelně objednatelem, nevhodnou či nedostatečnou údržbou, neoprávněným zásahem třetí osoby či neodvratitelnými událostmi.
 5. Smluvní strany sjednali záruční dobu, která je definována následovně. Záruční doba počíná běžet dnem předání řádně provedeného díla zhotovitelem. Záruka na jednotlivé herní prvky je stanovena následovně:
 - a. 120 měsíců záruka na díly jako např. bariéry, těla pružinových houpadel, čela skluzavek apod., které jsou vyrobeny z vysokotlakého celo-probarveného polyetylenu (HDPE) nebo z vysokotlakého laminátu (HPL).
 - b. 60 měsíců záruka na nosné části konstrukcí herních prvků (nevztahuje se na povrchovou úpravu, barvu, lak, zinek apod.).
 - c. 60 měsíců záruka na ostatní kovové a dřevěné části herních prvků (nevztahuje se na povrchovou úpravu, barvu, lak, zinek apod.).
 - d. 24 měsíců záruka na povrchovou úpravu (zejména barvu, lak, zinek apod.), stálobarevnost (HPL, HDPE).
 - e. 24 měsíců záruka na vrstvené materiály (např. překližka), skluzavky, pružiny a díly k jejich upevnění, ložiska, spojovací materiál.
 - f. 20 let záruka na nerezové konstrukce.
 - g. 6 měsíců záruka na pohyblivé části fitness strojů.
 - h. 24 měsíců na ostatní nespecifikované části.
- Poskytnutí záruky je podmíněno prováděním zhotovitelem předepsaných prohlídek díla (viz. Návod na použití).**
6. Během záruční lhůty je zhotovitel povinen odstranit vady, a to dle volby objednatele takto:
 - Jde-li o vadu odstranitelnou, tak vzniká objednateli právo na:
 1. Opravu
 2. Doplnění
 3. Přiměřenou slevu
 - Jde-li o vadu neodstranitelnou, tak vzniká objednateli právo na:
 1. Přiměřenou slevu
 2. Odstoupení od smlouvy
 7. Objednatel je oprávněn si vzhledem k povaze vady zvolit, zda bude požadovat opravu dílčí vady či výměnu vadné části. Přičemž by se objednatel měl řídit doporučením zhotovitele, jaký typ odstranění vady a v jakém rozsahu je nejvhodnější, a to vzhledem k povaze vady. Je vždy na odborném zhodnocení a uvážení zhotovitele, v jakém rozsahu opravu či výměnu provede. Jen tak může zhotovitel odpovídat za to, že po odstranění vad, nevykazuje dílo žádné vady.

8. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezprostředně po jejím zjištění písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle čl. I. této smlouvy, přičemž v této reklamaci uvede, o jakou vadu se jedná a jakým způsobem se vada projevuje.
9. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování písemně reklamované vady do sedmi (7) pracovních dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatele nebo zahájit odstraňování vady v co nejkratší technicky možné lhůtě. Termín odstranění vad se dohodne písemně. Pokud k dohodě nedorazí, platí, že zhotovitel má povinnost odstranit vadu díla nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem. Odstranění závady potvrdí objednatel zhotoviteli písemným zápisem.
10. V případě uplatnění reklamace se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost pro zajištění bezodkladného a bezúplatného zpřístupnění místa plnění v rozsahu nutném pro odstranění reklamované vady.
11. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty.

VIII.

Předání díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli. O odevzdání a převzetí díla sepíše zhotovitel v součinnosti s objednatelem zápis, ve kterém bude zhodnocena jakost provedených prací, soupis případně zjištěných vad a nedodělků včetně dohody o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, popř. o jiných právech z odpovědnosti za vady. V závěru zápisu objednatel vysloveně uvede, zda předmět díla přejímá, nebo z jakých důvodů dílo odmítá převzít. Zápis o předání a převzetí podepíší obě smluvní strany, čímž se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách, v zápise uvedených považují za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran v zápise neuvede, že s určitými body zápisu nesouhlasí.
2. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla nejpozději dva pracovní dny před termínem předání a převzetí.
3. K termínu předání a převzetí díla připraví a předá zhotovitel ve spolupráci s objednatelem doklady nezbytné k předání díla. Zejména předávací protokol, certifikáty výrobků, záruční podmínky, návod k údržbě výrobků.
4. Objednatel může převzít dílo i s drobnými vadami a nedodělkami nebránícími užívání, které zhotovitel bezodkladně odstraní v dohodnutých termínech podle zápisu o předání a převzetí. Objednatel se zavazuje, že poskytne po předání díla zhotoviteli součinnost pro zajištění zpřístupnění místa plnění díla za účelem případných oprav vad díla či za účelem odstranění nedodělků díla.
5. Vadou díla se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených projektem nebo cenovou nabídkou, technickými normami a právními předpisy, kterou zavinil zhotovitel svojí prací nebo svých subdodavatelů. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce proti projektu nebo cenové nabídce.
6. Nebezpečí vzniku škody na díle přechází na objednatele okamžikem jeho předání objednateli.
7. Zhotovitel vyklidí místo plnění (staveniště) do pěti (5) pracovních dnů od předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat zde pouze materiál nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato.

IX.**Smluvní pokuty**

1. Jestliže zhotovitel předá dílo uvedené v čl. II. po termínu, uvedeném v čl. III. odstavec 1 b), zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu a nedodělky v dohodnutém termínu podle čl. VII odst. 8 ve spojitosti s čl. VIII. odstavec 1., zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.
3. Úhrada výše uvedených smluvních pokut nevylučuje možnost uplatnění požadavku jakékoliv Smluvní strany na úhradu vzniklých škod způsobených neplněním smluvních podmínek.
4. Výzva k úhradě smluvní pokuty musí být písemná, v případě zaslání formou emailu je nutné tuto odeslat i doporučenou poštou. Výzva musí vždy obsahovat důvod uplatnění sankce.
5. Splatnost sankčních pokut je na základě dohody smluvních stran stanovena 5 pracovních dní od data doručení výzvy.

X.**Vyšší moc**

1. Pro účely smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na vůli kterékoliv smluvní strany a ani je nemohou ovlivnit smluvní strany, např. válka, extrémně ztížené klimatické podmínky, mobilizace, povstání, živelní pohromy atd. V případě vyšší moci se smluvní strany osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků ve smluveném termínu.
2. Zhotovitel se nedostává do prodlení, pokud subdodavatele zhotovitele postihne vyšší moc a ten z tohoto důvodu nemůže plnit závazky vůči zhotoviteli, na nichž vázne zhotovení díla.
3. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění. O výskytu vyšší moci, o ukončení vyšší moci a o odstranění následků musí postižená strana druhou stranu písemně informovat.
4. Objednatel dohodne se zhotovitelem přiměřené prodloužení lhůty díla, nastanou-li v průběhu provádění prací takové povětrnostní podmínky, které neumožní realizaci prací v technologicky vhodném období. Tyto dny musí být sepsány zhotovitelem písemně a odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických.

XI.**Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody**

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem dle čl. VIII. odst. 6 této smlouvy.

XII.**Závěrečná ustanovení**

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou číslovány vzestupně, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány osobami oprávněnými jednat jménem nebo za smluvní strany.
2. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným,

- smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
3. Obě smluvní strany se dohodly, že právní vztahy plynoucí z této smlouvy se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména ustanoveními o smlouvě o dílo občanského zákoníku.
 4. Smluvní strany se dále dohodly, že veškeré případné spory vzniklé mezi smluvními stranami v souvislosti s touto smlouvou budou řešit nejprve smírnou cestou a teprve poté, kdy ani smírnou cestou strany nedosáhnou odstranění sporu, zavazují se řešit jej soudní cestou.
 5. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
 6. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svého oprávnění k podpisu této smlouvy.
 7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly před jejím podpisem, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
 8. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě s platností originálu.
 9. Tato smlouva se stává platnou a účinnou datem podpisu oběma smluvními stranami, případně pozdějším datem podpisu jedné ze smluvních stran.
 10. Rada města na 51. schůzi, konané dne 15. 5. 2025, schválila předloženou Smlouvu o dílo, uzavřenou ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, na dodávku a montáž tří herních prvků včetně dopadové plochy ze zatravnovacích dlaždic, demontáže a odstranění vyřazené pružiny. Smlouva bude uzavřena mezi městem Litovel a firmou Hřiště v Cajku s.r.o., která má výhradní zastoupení na distribuci herních prvků v Polsku od firmy VINCI PLAY.

Ve Velké Bystřici dne:

V Litovli dne:

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Mgr.
David
Martiník

Digitálně
podepsal Mgr.
David Martiník
Datum:
2025.05.26
13:11:56 +02'00'

.....

Mgr. David Martiník
jednatel společnosti

Viktor
Kohout

Digitálně
podepsal Viktor
Kohout
Datum:
2025.05.20
11:18:51 +02'00'

.....

Viktor Kohout
starosta města Litovel

Příloha 1.

CENOVÁ NABÍDKA LITOVEL CHUDOBÍN 2025/5

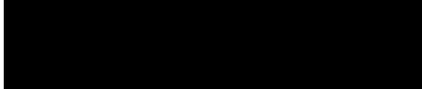
- Klient:** Městský úřad Litovel, Hana Dohnalová, Odbor místního hospodářství a stavebních investic
- Obsah nabídky:** Instalace herních prvků v obci Chudobín včetně dopadové ploch kolem prvku kolotoč z travních dlaždic.
- Nabídka:** Nabídka obsahuje herní prvky Vinci Play, které nabízejí moderní, atraktivní design a splňují nejvyšší nároky v oblasti trvanlivosti a odolnosti vůči povětrnostním podmínkám a vandalismu. Díky použitým materiálům jsou herní prvky takřka bezúdržbové. Prvky splňují všechny aktuální normy požadované pro veřejná hřiště zejména dle EN 1176 a 1177.
- Prvky jsou zvoleny bez nutnosti další dopadové plochy. HIC, tedy výška pádu, je u všech prvků do jednoho metru. Dopadové plocha je zde z důvodu zamezení prorůstání trávy a vyšlapání hlíny kolem prvku. Dle požadavků jsme spočítali travní dlaždice pod a kolem prvku na cca 4 m².
- Všechny detailní informace o produktech najdete v příložených technických listech.
- Nabídka obsahuje:
odstranění starší pružiny v kačírku i s patkou a odvoz sutě a prvku na skládku, strhnutí drnu pod velkou sestavou a kolotočem, výkop pro betonové patky, betonování, drobná úprava terénu pro zarovnání s uložením travních dlaždic, úklid po dokončení.
- Kalkulace počítá s využitím výkopové hlíny na pozemku obce (původní domluva s p. Ambrožem) – není kalkulován odvoz na skládku a skládkovné.
- V případě neočekávaných situací (navážka místo rostlé zeminy, neoznačené sítě v pozemku apod.) budou případné další práce konzultovány s objednatelem a následně po odsouhlasení zadavatelem kalkulovány jako vícepráce.

Nabídka platí 14 dní od data vystavení.

Nabídku připravil:

Mgr. Andrej Kirchmayer

+420 722 602 210



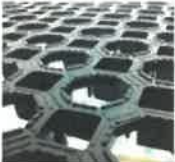
V Olomouci dne 15. 4. 2025

Vizualizace:



Kalkulace:

KALKULACE	
herní prvky s dopravou	201 266 Kč
odstranění pružiny i s patkou + skládkovné a odvoz	4 500 Kč
instalace včetně zabetonování a zemních prací	53 598 Kč
doprava zaměstnanců, vybavení a materiálů	2 784 Kč
travní dlaždice 45 m ² s vrstvou geotextilie a rastru + doprava a instalace	63 000 Kč
spolu bez DPH	325 148 Kč
DPH 21 %	68 281 Kč
spolu s DPH	393 429 Kč

Položka (prvek)		cena prvku bez DPH	doprava, instalace a zemní práce bez DPH
Pružinová dvou houpačka SPRING 0610		15 907 Kč	12 000 Kč
Kolotoč HOOP 0703-1		41 933 Kč	7 000 Kč
Sestava STEEL + 1704		135 626 Kč	42 398 Kč
travní dlaždice včetně kotvících kolíků, geotextilie, a rastru		45 000 Kč	18 000 Kč