

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Praha 3-Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 ,  
zastoupený Bc. Milenou Mikoláškovou, vedoucí Pobočky Litoměřice  
adresa: Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice  
IČO: 01312774 , DIČ: CZ01312774  
Bankovní spojení: Česká národní banka  
Číslo účtu: 60011-3723001 / 0710  
(dále jen „propachtovatel“)  
- na straně jedné –

a

**Zemědělské družstvo Úštěk, IČO: 00120987**

Sídlo:Konojedská 273, 411 45 Úštěk  
Zapsaná v OR vedené Krajským soudem v Ústí nad Labem, odd.Dr.XXIV, vložka 1066  
Zastoupena předsedou představenstva Miroslavem Křivským a místopředsedou představenstva  
Marcelou Janouškovou  
(dále jen "pachtýř")  
- na straně druhé

uzavírají tento

**dodatek č. 4  
k pachtovní smlouvě č. 15N15/38**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 29.1.2015 pachtovní smlouvu č. 15N15/38 (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy ( dodatku č. 1-3) je pachtýř povinen hradit propachtovateli roční pachtovné ve výši 27.192,- Kč.

**Čl. III**

Dne 13.6.2016 byl u Katastrálního pracoviště Litoměřice, Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj podán návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí pro třetí osobu Josefa Malíka v kat. úz. Dolní Vysoké I., parc.č.KN 285, a základě Smlouvy o bezúplatném převodu pozemků č.8PR16/38.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad, tj. 13.6.2016 nenáleží propachtovateli pachtovné.

**Čl. IV**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **4.075,-Kč** po prodeji pozemku a na částku **26.669,-Kč** po přidání pozemků.

**K 1.10.2016** je pachtýř povinen zaplatit částku **24.567,- Kč** (slovy: dvacetčtyřitisícpětšedesát sedm korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného po vyjmutí prodaného pozemku a před přidáním pozemků a z alikvotních částí z dodatku č. 2 a 3.

Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem převodu a přidání:  
4.075,-Kč (slovy: čtyřitisícšedesát pět korun českých),

Alikvotní část ročního pachtovného za pozemek, který byl předmětem převodu:  
365,-Kč (slovy: třistašedesát pět korun českých)

Alikvotní části ročního pachtovného z dodatků č.2 a 3:  
20.127,-Kč (slovy: dvacet tisíc jednatřicet korun českých)

**K 1.10.2017** je pachtýř povinen zaplatit částku **26.669,- Kč** (slovy: dvacetšest tisíc šest set šedesát devět korun českých).

#### Čl. V

Ostatní údaje uvedené v pachtovní smlouvě č. 15N15/38 a jejích dodatcích zůstávají beze změn.

#### Čl. VI

ČR – Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon č.101/2000 Sb.), tímto informuje pachtýře jako subjekt údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní pozemkový úřad tímto poučuje pachtýře, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Pachtýř si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení §12 a 21 zákona č.101/2000 Sb.

#### Čl. VII

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. VIII

Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

#### Čl. IX

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 28.7.2016

.....  
Bc. Milena Mikolášková  
vedoucí Pobočky Litoměřice  
Státní pozemkový úřad  
propachtovatel

.....  
Zemědělské družstvo Úštěk  
Miroslav Křivský-předseda představenstva  
Marcela Janoušková-místopředseda představ.  
pachtýř

Za správnost: Pavlína Bendová