SMLOUVA O DODÁNÍ ZBOŽÍ A POSKYTNUTÍ SOUVISEJÍCÍCH SLUŽEB

uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

„ZŠ a MŠ Kubatova – dodávka a montáž předokenních a interiérových ALU žaluzií"

číslo smlouvy kupujícího: 2025001377
číslo smlouvy prodávajícího: 2025200
číslo veřejné zakázky: 25066

veřejná zakázka malého rozsahu: ☒
spolufinancováno z ESI fondu: ☐

I. Smluvní strany

1. Kupující:

název:	statutární město České Budějovice
sídlo:	nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice
zastoupený:	Ing. Petrem Marošem, náměstkem primátorky města
ve věcech technických:	Kamilou Stehlíkovou, technikem investičního odboru
IČO:	002 44 732
DIČ:	CZ 002 44 732
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu:	4209522/0800
kontaktní údaje:	tel.: 386 802 215
	e-mail: stehlikovak@c-budejovice.cz
	ID: kjgb4yx

2. Prodávající:

název:	Jan Špinar s.r.o.
sídlo:	Rudolfovská 1965/29, 370 01 České Budějovice

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 25225

zastoupený:	Jan Špinar
ve věcech technických:	Jan Klabouch
IČO:	05385083
DIČ:	CZ05385083
bankovní spojení:	[redacted]
číslo účtu:	
kontaktní údaje:	

II. Předmět plnění

Specifikace předmětu plnění:

Předmětem plnění dle této smlouvy je realizace akce označené jako **„ZŠ a MŠ Kubatova – dodávka a montáž předokenních a interiérových ALU žaluzií“.**

Předmětem plnění veřejné zakázky je dodávka a montáž předokenních žaluzií typ C80 s manuálním ovládáním klikou ve standardní barvě s přiznaným krycím plechem a vodítky, pro objekty ZŠ a MŠ Kubatova, Kubatova 2202/1, České Budějovice, a to pro pavilon MŠ Kubatova 3, pro pavilon školní družiny a pavilon MŠ Kubatova 14. Dále dodávka a montáž interiérových horizontálních hliníkových žaluzií v celostínicím provedení včetně montáže a dopravy pro pavilon MŠ Kubatova 14. Součástí předmětu plnění bude také demontáž a likvidace stávajících interiérových žaluzií v celkovém počtu 163 kusů.

Součástí dodávky je také proškolení obsluhy s novými žaluziemi.

Předmět dodávky je specifikován soupisem prací a materiálů – viz příloha č. 1 této smlouvy.

součástí předmětu plnění zboží ☒ služby ☒

dodávka vymezena projektovou dokumentací ano ☐ ne ☒

Místo plnění

MŠ 1 a pavilon školní družiny, adresa: Kubatova 2202/1, 370 04 Č. Budějovice, parc. č. 3355/16 a 3355/17 v k.ú. České Budějovice 3.

MŠ 2, adresa: Kubatova 2250/3, 370 04 Č. Budějovice, pozemek parc. č. 3882/3, k.ú. České Budějovice 3.

Zvláštní povaha předmětu plnění:

ano ☒ ne ☐

dotčeno:

vodohospodářské dílo ☐

školské zařízení ☒

III. Doba plnění

1. Kupující předá pracoviště prodávajícímu:	30.6.2025.
2. Prodávající je povinen zahájit provádění dodávky:	dnem předání pracoviště.
3. Prodávající je povinen ukončit práce na dodávce:	do 22.8.2025.
4. Prodávající je povinen provést dodávku:	do 14 kalendářních dnů ode dne ukončení prací na dodávce.
5. Prodávající je povinen vyklidit pracoviště:	do 7 kalendářních dnů ode dne provedení dodávky, či ukončení prací na dodávce v případě, kdy dojde k ukončení závazku jinak než jeho splněním.

IV. Nabídková cena dodávky

Nabídková cena dodávky činí **463.373,68,-Kč bez DPH.**

K ceně ujednané touto smlouvou bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. To neplatí, pokud prodávající není plátcem DPH, přičemž pro případ, že by se prodávající stal plátcem DPH po uzavření této smlouvy, ujednávají smluvní strany, že shora uvedená cena bez DPH se považuje za cenu včetně příslušné sazby DPH a případné

připočtení DPH jde k tíži prodávajícího. Možnost změny ceny dodávky podle jiných ustanovení této smlouvy tím není dotčena.

V. Podmínky provádění dodávky

1. Nutná součinnost více dodavatelů ano ☐ ne ☒
2. Pozastávka dle čl. VI podčl. C VOP
   ano ☐ ne ☒
3. Záruční doba odchylná od čl. XIII podčl. C VOP
   ano ☐ ne ☒
4. Komplexní vyzkoušení dle čl. XV podčl. B VOP
   ano ☐ ne ☒
5. Zkušební provoz dle čl. XV podčl. C VOP
   ano ☐ ne ☒
6. Zaregulování technologického celku dle čl. XV podčl. D VOP
   ano ☐ ne ☒
7. Pojištění dle čl. XIX podčl. B VOP
   ano ☐ ne ☒
8. Stavebně montážní pojištění dle čl. XIX podčl. C VOP
   ano ☐ ne ☒

VI. Ujednání odlišná od všeobecných obchodních podmínek

1. Smluvní strany se dohodly, že cena předmětu plnění dle této smlouvy bude kupujícím prodávajícímu uhrazena na základě jediné faktury, kterou je prodávající oprávněn vystavit nejdříve po provedení dodávky bez vad a nedodělků.
   Znění čl. VI podčl. A odst. 3 se pro účely této smlouvy tak mění a nově zní:
   „Prodávající předloží kupujícímu, a současně v kopii též řediteli dotčeného školského zařízení, nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů po skončení měsíce, ve kterém byla dodávka provedena bez vad a nedodělků tzv. zjišťovací protokol s přiloženým oceněným soupisem provedených prací."
2. V čl. XVIII. podčl. B VOP se za odst. 9 vkládá nový odst. 9a, který zní:
   „V případě, kdy prodávající nesplní jakoukoli povinnost danou mu čl. VII smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z nabídkové ceny dodávky bez DPH za každé jednotlivé porušení povinnosti a každý započatý den prodlení."
3. V čl. XVIII podčl. B VOP se za odst. 9 vkládá nový odst. 9b, který zní:
   „V případě, kdy prodávající nesplní jakoukoli povinnost danou mu čl. VIII. SOD, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti a každý započatý den prodlení."

VII. Principy odpovědného veřejného zadávání

1. Kupující je přesvědčen, že jednotliví účastníci dodavatelského řetězce realizujícího plnění dle této smlouvy mají právo na férové platební podmínky a řádné a včasné placení jejich pohledávek vzniklých v souvislosti s řádným plněním jejich povinností, a má zájem na řádném dodržování pracovněprávních předpisů a předpisů týkajících se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Dále má kupující zájem na snížení negativních dopadů provádění dodávky na životní prostředí. Za tímto účelem požaduje splnění následujících podmínek ze strany prodávajícího.
2. Prodávající je povinen stanovit v rámci smluvních vztahů se svými poddodavateli podílejícími se na provádění dodávky dle této smlouvy dobu splatnosti faktur stejnou nebo kratší, než je stanovena dle této smlouvy, včetně zavázání těchto poddodavatelů, aby tak učinili i vůči svým dalším

poddodavatelům v rámci celého dodavatelského řetězce podílejícího se na provádění dodávky dle této smlouvy.

3. Kupující je oprávněn vyžádat si od prodávajícího prokázání splnění jeho povinnosti dle odst. 2 tohoto článku. Prodávající je povinen kupujícímu prokázat splnění jeho povinnosti dle odst. 2 tohoto článku do pěti (5) pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy kupujícího.
4. Prodávající se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku apod.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně prodávajícím nebo jeho poddodavateli. Prodávající se zavazuje zajistit dodržování veškerých právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
5. Prodávající se zavazuje postupovat v rámci provádění dodávky tak, aby nedocházelo k nadměrnému zatěžování životního prostředí, a tam, kde to bude možné a vhodné zajistit zejména vhodné postupy pro redukci množství odpadů a používání rozložitelných či opětovně použitelných obalů.

VIII. Další povinnosti prodávajícího

1. Prodávající prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy jsou informace uvedené v čestném prohlášení (omezující opatření ve vztahu k mezinárodním sankcím), předloženém v jeho nabídce v souladu se zadávací dokumentací, pravdivé.
2. Prodávající bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů, informuje kupujícího o tom, že se dozvěděl o některé z následujících skutečností:

   a) Prodávající nebo jeho poddodavatelé jsou osobami, na které dopadají mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, na základě kterých kupující nesmí zadat veřejnou zakázku;

   b) Prodávající nebo jeho poddodavatelé jsou osobami, na které dopadají mezinárodní sankce podle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, na základě kterých kupující nesmí zpřístupnit finanční prostředky za plnění smlouvy.

3. Kupující je oprávněn od smlouvy písemně odstoupit, nastane-li skutečnost předvídaná v odst. 2 tohoto článku, o které je prodávající povinen informovat kupujícího.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena v šesti (6) originálních provedeních, z nichž dva (2) stejnopisy obdrží prodávající a čtyři (4) stejnopisy obdrží kupující.
3. Součástí závazku vyplývajícího z této smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky objednatele verze III/01/2018 (v této smlouvě též jen „VOP“), které byly součástí zadávací dokumentace a jsou veřejně přístupné na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice na adrese http://www.cbudejovice.cz/verejne-zakazky. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem všeobecných obchodních podmínek dle předchozí věty seznámily.

4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – oceněný soupis prací a materiálů.

Dne 03 -06- 2025

V Českých Budějovicích

[redacted]

Ing. Petr Maroš
náměstek primátorky města
statutární město České Budějovice

STATUTÁRNÍ MĚSTO ČESKÉ BUDĚJOVICE - 2 -

Dne 28. 05. 2025

V Českých Budějovicích

Jan Špinar [redacted]
jednatel

JAN [redacted] s.r.o.
Rudolfovsk[redacted] 387 992 324
České Bud[redacted] 731 616 380
IČ: 053 95[redacted]o@janspinar.cz

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	2025	**Dodávka, montáž předokenní a interiérové žaluzie na budovy mateřské školy a školní družiny**
Objekt:	01	**MŠ Kubatova 3**
	02	**MŠ Kubatova 14**
	03	**Družina Kubatova 14**

Objednatel:	**Základní škola a Mateřská škola**	IČO: **00581577**
	Kubatova 1	DIČ:
	370 04 České Budějovice	
Zhotovitel:	**Jan Špinar s.r.o.**	IČO: **5385083**
	Rudolfovská tř. 1965/29	DIČ: **CZ05385083**
	37001 České Budějovice	
Vypracoval:	**Trousilová**	

Rozpis ceny			Celkem
Venkovní žaluzie C80		48ks	291 619,98
krycí plech		88,82bm	31 335,70
montáž a doprava venkovních žaluzií		48ks	88 800,00
interiérové žaluzie		22ks	19 768,00
montáž a doprava interiérových žaluzií		22ks	7 400,00
demontáž a likvidace interiérových ž.		163ks	24 450,00
Celkem			**463 373,68**

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	12 %	**0,00** CZK
Snížená DPH	12 %	**0,00** CZK
Základ pro základní DPH	21 %	**463 373,68** CZK
Základní DPH	21 %	**97 308,47** CZK
Zaokrouhlení		**0,00** CZK
Cena celkem s DPH		**560 682,15** CZK

v ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH dne 17. 05. 2021

[redacted]

Za zhotovitele

Položkový rozpočet

S:	2025	*předokenní žaluzie na budovy mateřské školy a družiny*
O:	01	MŠ Kubatova 3

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Zastiňující technika				**38 605,00**
1	01	DOD+MT předokenní žaluzie typ C80 pro okno rozměr cca 1450x1950 mm, mechanické ovládání klikou, přiznaný krycí plech, přiznané vodicí lišty, kotvení na rám okna, barva lamel a kryciho plechu RAL 9006, barva vodicích lišt ELOX	kus	5,00000	7 721,00	38 605,00
	Celkem					**38 605,00**

Položkový rozpočet

S:	2025	*předokenní žaluzie na budovy mateřské školy a družiny*
O:	02	MŠ Kubatova 14

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Zastiňující technika				**231 230,68**
1	01	DOD+MT předokenní žaluzie typ C80 pro okno rozměr cca 2330x2000 mm, mechanické ovládání klikou, přiznaný krycí plech, přiznané vodící lišty, kotvení na rám okna, barva lamel a krycího plechu RAL 9006, barva vodících lišt ELOX	kus	20,00000	9 781,00	195 620,00
2	02	DOD+MT předokenní žaluzie typ C80 pro okno rozměr cca 2330x1690 mm, mechanické ovládání klikou, přiznaný krycí plech, přiznané vodící lišty, kotvení na rám okna, barva lamel a krycího plechu RAL 9006, barva vodících lišt ELOX	kus	4,00000	8 902,67	35 610,68
	Celkem					**231 230,68**

Položkový rozpočet

S:	2025	*předokenní žaluzie na budovy mateřské školy a družiny*
O:	03	Družina Kubatova 14

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Zastiňující technika				**142 720,00**
1	01	DOD+MT předokenní žaluzie typ C80 pro okno rozměr cca 1350x2000 mm, mechanické ovládání klikou, přiznaný krycí plech, přiznané vodicí lišty, kotvení na rám okna, barva lamel a kryciho plechu RAL 9006, barva vodcích lišt ELOX	kus	19,00000	7 511,58	142 720,00
						0,00
	Celkem					**142 720,00**

Položkový rozpočet

S	2025	*interiérové žaluzie celostinící, ovládání řetízkem, barva bílá*
O	02	MŠ Kubatova 14

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Zastiňující technika				**50 818,00**
1	01	DOD+MT interiérové žaluzie celostinící, barva bílá, rozměr cca 770x370 mm, mechanické ovládání řetízkem	kus	4,00000	1 123,00	4 492,00
2	02	DOD+MT interiérové žaluzie celostinící, barva bílá, rozměr cca 770x1280 mm, mechanické ovládání řetízkem	kus	4,00000	1 323,00	5 292,00
3	03	DOD+MT interiérové žaluzie celostinící, barva bílá, rozměr cca 380x1300 mm, mechanické ovládání řetízkem	kus	4,00000	1 132,00	4 528,00
4	04	DOD+MT interiérové žaluzie celostinící, barva bílá, rozměr cca 380x800 mm, mechanické ovládání řetízkem	kus	4,00000	1 059,00	4 236,00
5	05	DOD+MT interiérové žaluzie celostinící, barva bílá, rozměr cca 600x1250 mm, mechanické ovládání řetízkem	kus	4,00000	1 219,00	4 876,00
6	06	DOD+MT interiérové žaluzie celostinící, barva bílá, rozměr cca 1470x820 mm, mechanické ovládání řetízkem	kus	2,00000	1 472,00	2 944,00
7	07	demontáž a likvidace stávajících interiérových žaluzií, Kubatova 3 a Kubatova 14	kus	163,00000	150,00	24 450,00
	Celkem					**50 818,00**