

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

Se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 - Smíchov
IČO: 000 66 001
DIČ: CZ00066001
zastoupená: Ing. Alešem Čermákem, Ph.D., MBA, ředitelem
č. smlouvy: SMLD-1155/00066001/2024

dále jen „**Objednatel**“ na straně jedné

a

VHS PROJEKT, s.r.o.

Se sídlem: Školní 3, 277 51 Nelahozeves
IČO: 03508684
DIČ: CZ03508684

Bankovní spojení: 

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou C 232784

zastoupená: 

Č. smlouvy: 24039

dále jen „**Poskytovatel**“ na straně druhé

(Objednatel a Poskytovatel společně dále též jen „**Smluvní strany**“, případně „**smluvní strana**“, je-li odkazováno pouze na jednoho z nich.)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále též „**občanský zákoník**“), tento

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb

(dále jen „**Dodatek č. 1**“):

Úvodní ustanovení

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 05.11. 2024 smlouvu o poskytování služeb (dále jen „**Smlouva**“) na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem: „**Realizace suchého poldru v obci Zdiby - PD**“. Na základě dohody smluvních stran a ve vazbě na čl. 2. Předmět smlouvy, uzavírají smluvní strany tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek č. 1**“).
- 1.2. V průběhu realizace díla dle Smlouvy nastaly následující skutečnosti:

Poskytovatel připravil koncept technického řešení suchého poldru zpracovaného na základě objednatelům předložené vodohospodářské studie, který byl prezentován na 1. výrobním

výboru dne 18. 11. 2024. Poskytovatel upozornil objednatele a obec Zdiby na předpoklad potřeby značného objemu zeminy pro realizaci hráze a výrazné zábory na dotčených pozemcích.

Po projednání předloženého konceptu uvedlo vedení obce Zdiby, že preferuje najít přírodě blízké řešení, které minimalizuje zábory soukromých pozemků (polnosti) tak, aby bylo možné záměr projednat s jejich vlastníky (předpokládá se, že suchý poldr v této podobě nebude projednatelný). Na výrobním výboru bylo domluveno, že Poskytovatel zpracuje a předloží upravenou koncepci technického řešení, kterou bude mimo jiné vyřešeno podmáčení pozemků ve východní části řešeného území. Ta může být řešena i jako revitalizace toku (Přemyšlenského potoka) se snahou o umožnění rozlivu a zachycení (retence) vody v rozvolněném korytě. Poskytovatel upozornil Objednatele a vedení obce Zdiby na problematiku napojení na navazující úsek vodního toku, tj. že v řešeném území se v současnosti nenachází koryto a že bude nezbytné vyprojektovat a realizovat i navazující úsek pro bezpečné převádění vody.

Dne 19. 12. 2024 zaslal Poskytovatel Objednateli a vedení obce Zdiby dokument „*Realizace suchého poldru v obci Zdiby – PD, Návrh technického řešení*“ včetně koncepčních výkresových příloh. Na situačním výkrese byl zakreslena trasa zvlněného/meandrujícího koryta a pěší cesty. K zaslanému návrhu technického řešení se obec Zdiby vyjádřila souhlasně s tím, že v rámci další projekční přípravy má být redukováno zvlnění koryta a do návrhu mají být doplněny prvky pro retenci vody (např. tůň). Přípomínky obce k technickému řešení byly zaslány emailem Objednateli 8. 1. 2025 k odsouhlasení (odsouhlaseno telefonicky).

Na dalším výrobním výboru (č. 2; 6. 2. 2025) Poskytovatel představil upravenou koncepci technického řešení zohledňující výše uvedené požadavky obce Zdiby. Na základě projednání návrhu na výrobním výboru byla domluvena další úprava spočívající v přesunutí pěší cesty na pravý břeh, vytvoření prostoru pro doprovodnou zeleň a v doplnění dalších retenčních prvků do koryta potoka.

Požadované úpravy budou doplněny do finální verze projektové dokumentace.

S ohledem na výše uvedené vyplývá, že z důvodu požadavků obce Zdiby (problematika majetkoprávního projednání) bude výrazně ponížena kapacita pro zadržování vody a bude výrazněji upraveno koryto Přemyšlenského potoka v rozsahu řešeného území (mezi ul. Spojovací a Formanská), a to včetně zvýraznění prvků pro retenci vody (tůň, kamenné prahy). Řešení předpokládá realizaci dvou propustků.

Změna řešení nemá finanční ani časové dopady, celkově však výrazně sníží finanční náročnost stavební části projektu.

Článek 2.

Předmět Dodatku č. 1

- 2.1. Smluvní strany se na základě tohoto Dodatku č. 1 dohodly na změně této části smlouvy. Do článku 2 odst. 2.2. Smlouvy se vkládá nový text. Článek 2 odst. 2.2. Smlouvy zní nově takto:

„Článek 2

Předmět Smlouvy

- 2.2. *Předmětem Smlouvy je zpracování projektové dokumentace pro vydání povolení stavby (dále jen „DUSP“) včetně výkonu inženýrské činnosti k povolení stavby (dále jen „IČ k SP“), projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „PDPS“) a výkon autorského dozoru (dále jen „AD“) na akci*

„Realizace suchého poldru v obci Zdiby - PD“

Na základě pokynů z výrobních výborů bude v řešeném území navržena vodohospodářská úprava Přemyšlenského potoka spočívající v realizaci koryta potoka, propustků v místě křížení toku s ul. Formanská a plánovanou cyklostezkou a dílčích objektů pro retenci vody v korytě (průtočné či boční tůň, kamenné prahy). Projektová dokumentace bude na rozpiskách označena v souladu se změnou technického řešení jako „Zdiby – Úprava koryta Přemyšlenského potoka, ř. km cca 3,10-3,47“.

Konkrétně se jedná o provedení průzkumů a zaměření, zhotovení projektové dokumentace výše uvedené stavby, která bude obsahovat projektové dokumentace v úrovni DUSP, PDPS včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr a zabezpečení inženýrské činnosti pro vydání povolení stavby (případně kladného stanoviska k ohlášení stavby) včetně podání žádosti o vydání povolení stavby.

Součástí projektu jsou i související nebo vyvolané stavební a inženýrské objekty a přeložky inženýrských sítí.

Před zahájením prací Poskytovatel prověří, zda stavba není zatížena ochrannými podmínkami, tj. zejména podmínkami Národního památkového ústavu a/nebo zda se na stavbu nevztahují podmínky vyplývající z lokalit chráněného území apod.

Poskytovatel je povinen o této skutečnosti neprodleně informovat Objednatele, který rozhodne o dalším postupu v dané věci formou zápisu na výrobním výboru svolaném Poskytovatelem do 10 pracovních dnů od zjištění této skutečnosti. V případě, že tato skutečnost nastane, má Objednatel právo odstoupit od této Smlouvy.“

Článek 3.

Závěrečná ustanovení

- 3.1. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel. Poskytovatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že Objednatel tento Dodatek č. 1 uveřejní v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.2. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.
- 3.3. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž každá ze stran obdrží její elektronický originál.
- 3.4. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek č.1 uzavírají svobodně a vážně a že obsah Dodatku č. 1 vyjadřuje jejich vůli a na důkaz toho Dodatek č. 1 podepisují.

V Říčanech dne



Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje, příspěvková organizace
Ing. Aleš Čermák, Ph.D., MBA, ředitel

V Nelahozevsi dne



VHS PROJEKT s.r.o.

