



SMLOUVA O PROVÁDĚNÍ PAUŠÁLNÍCH SERVISNÍCH ČINNOSTÍ

evid. č. ČSÚ: 061-2025-S

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Česká republika – Český statistický úřad

se sídlem Na padesátém 3268/81, Praha 10, PSČ 100 82

IČO: 000 25 593

zastoupena: Bc. Blankou Švorcovou, ředitelkou odboru hospodářské správy, majetku a investic

číslo účtu: 

(dále jen „objednatel“ nebo „ČSÚ“)

a

GTBC CZ s.r.o.

se sídlem Přeučilova 2696/7, Stodůlky, 155 00 Praha 5

IČO: 24210510 DIČ CZ 24210510

zastoupena: Miroslavem Urbánkem, jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou C 188968

číslo účtu: 

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel společně dále také jen „smluvní strany“) tuto

v souladu s ust. § 1746 odst. 2) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) tuto

smlouvu o provádění paušálních servisních činností:

Článek I Úvodní ustanovení

1. Účelem této smlouvy je vymezení práv a povinností smluvních stran při poskytování služeb servisní činnosti dodavatelem na tepelném zdroji v budově Krajské správy Českého statistického úřadu v Plzni a Správy toků - oblast povodí Berounky Lesů České republiky, s. p. v Plzni situované na adrese Slovanská alej 2323/36, 326 00 Plzeň (dále také jen „budova KS ČSÚ a Lesů ČR v Plzni“) pro objednatele za dohodnutou cenu.
2. Dodavatel prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy podmínky nezbytné pro jeho realizaci, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, včetně technického a personálního zázemí, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy za dohodnutou maximální smluvní cenu uvedenou ve smlouvě.
3. Dodavatel prohlašuje, že jím dodávané plnění odpovídá všem požadavkům vyplývajícím z platných právních předpisů, které se na plnění vztahují. Dodavatel prohlašuje, že jím poskytované plnění je

prosto práv třetích osob a zejména neporušuje autorská nebo průmyslová práva třetích osob. Dodavatel prohlašuje, že disponuje veškerými právy potřebnými k zajištění paušální služby, jejíž poskytování je předmětem této smlouvy. Pokud by kterýkoli z těchto prohlášení dodavatele neodpovídalo skutečnosti, je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli náhradu škody, která mu vznikne porušením práv třetích osob a uplatňováním jejich nároků s tím spojených, v plné výši.

4. Dodavatel bere na vědomí, že objednatel je vázán zákazem poskytovat plnění podléhající mezinárodním sankcím.

Článek II

Předmět smlouvy

1. Dodavatel se tímto zavazuje objednateli poskytovat servisní činnosti na tepelném zdroji v budově KS ČSÚ a Lesů ČR v Plzni situované na adrese Slovanská alej 2323/36, 326 00 Plzeň, přičemž servisní činnosti se dodavatel zavazuje poskytovat v rozsahu a za podmínek stanovených v příloze č. 1 a příloze č. 2 této smlouvy (dále také jen „**servisní činnosti**“ nebo „**paušální služby**“).
2. Objednatel se touto smlouvou zavazuje zaplatit dodavateli za řádně poskytnuté paušální služby cenu ve výši a za podmínek uvedených dále v této smlouvě.
3. Dodavatel prohlašuje, že se ke dni účinnosti této smlouvy seznámil se stavem tepelného zdroje, který je ve vlastnictví objednatele.

Článek III

Místo plnění, doba poskytování paušálních služeb

1. Místem plnění podle této smlouvy je budova KS ČSÚ a Lesů ČR v Plzni situovaná na adrese Slovanská alej 2323/36, 326 00 Plzeň; a to konkrétně místnost v 1. PP této budovy.
2. Dodavatel se zavazuje poskytovat objednateli servisní činnosti podle této smlouvy na **dobu neurčitou** ode dne účinnosti této smlouvy.
3. Servisní činnosti se dodavatel zavazuje poskytovat objednateli průběžně a v rozsahu a za podmínek stanovených v příloze č. 1 a příloze č. 2 této smlouvy.

Článek IV

Cena paušálních služeb

1. Cena za paušální služby dle článku II odst. 1. této smlouvy činí **11 697, 25 Kč** (slovy: jedenáct tisíc šest set devadesát sedm korun českých dvacet pět haléřů) bez DPH za 1/4 roku (dále jen „**kalendářní čtvrtletí**“), přičemž celková cena za paušální služby za jeden kalendářní rok je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy (Cena paušálních služeb) v řádku „Celková nabídková cena za rok“, sloupec „Cena celkem v Kč bez DPH“ (dále jen „cena paušálních služeb“).
2. K ceně paušálních služeb bude připočtena DPH v sazbě podle právních předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Cena paušálních služeb je sjednána jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná (vyjma dalších servisních činností nad rámec paušálních služeb uvedených v příloze č. 2 této smlouvy a vyjma případných havarijních služeb a paušálu za dopravu) a zahrnuje veškeré náklady na poskytování plnění v rozsahu stanoveném v této smlouvě, včetně správních poplatků a nákladů na daně a

pojištění, jakož i ceny za paušální služby a dodávky, které nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě, ale dodavatel jako odborník o nich ví nebo má vědět, že jsou nezbytné pro řádné poskytování plnění podle této smlouvy.

4. Dodavatel ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností po uzavření této smlouvy.

Článek V

Platební podmínky

1. Cenu paušálních služeb bude hradit objednatel dodavateli **čtvrtletně**, a to vždy za každé ukončené kalendářní čtvrtletí zpětně (v případě plnění za neúplné kalendářní čtvrtletní v poměru ke kalendářnímu čtvrtletí), přičemž dodavatel provede vyúčtování ceny paušálních služeb vždy k poslednímu dni daného kalendářního čtvrtletí, ve kterém byly účtované paušální služby poskytovány. Dodavatel je oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu vždy nejdříve v den následující po schválení zprávy o poskytování paušálních služeb objednatelem; fakturace musí vždy odpovídat zjištěním uvedeným v objednatel schválené zprávě o poskytování paušálních služeb; v případě nedodržení smluvních povinností dodavatelem bude cena paušálních služeb za příslušné kalendářní čtvrtletí snížena o částku odpovídající vypočtené smluvní pokutě. Přílohou daňového dokladu musí být vždy kopie zprávy o poskytování paušálních služeb za příslušné kalendářní čtvrtletí.
2. Vyúčtování ceny paušálních služeb provede dodavatel daňovým dokladem – fakturou, která musí obsahovat veškeré podstatné náležitosti podle zvláštních právních předpisů, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Kromě těchto podstatných náležitostí musí daňový doklad – faktura dodavatele obsahovat evidenční číslo objednatele této smlouvy, číslo účtu dodavatele a všechny údaje uvedené v ust. § 435 odst. 1 občanského zákoníku.
3. Lhůta splatnosti ceny díla či její části činí 21 (slovy: dvacet jedna) dnů, resp. v případě faktury vystavené v lednu nebo prosinci kalendářního roku 30 (slovy: třicet) dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury se všemi náležitostmi podle předchozího odstavce objednateli. Zhotovitel se zavazuje daňové doklady objednateli přednostně zasílat v elektronické podobě (tzv. e-faktura) ve formátu isdoc/isdocx (Information System Document) verze 5.2 a vyšší do datové schránky ČSÚ, ID DS: 2gfaasy, nebo na adresu elektronické podatelny ČSÚ podatelna@czso.cz, přičemž na uvedené adresy je dále možné zasílat e-fakturu odpovídající evropské normě pro elektronickou fakturaci EN 16931-1:2017 nebo ve formátech stanovených Evropskou směrnicí 2014/55/EU, případně v jiných běžných formátech. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, platí stejná lhůta splatnosti (jako lhůta splatnosti ceny díla) i pro placení jiných plateb podle této smlouvy (úroky z prodlení, náhrada škody apod.).
4. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit dodavateli fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti, která je vystavena v rozporu s touto smlouvou, která obsahuje cenu paušálních služeb vyúčtovanou v rozporu s touto smlouvou nebo která obsahuje chybně vyúčtovanou DPH. Lhůta splatnosti vyúčtované ceny předmětu plnění začíná v takovém případě znovu běžet ode dne doručení opravené faktury objednateli způsobem uvedeným v předchozím odstavci.

Článek VI

Akceptace paušálních služeb

1. Dodavatel se zavazuje vždy nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dní po skončení kalendářního čtvrtletí předložit objednateli k odsouhlasení zprávu o poskytování paušálních služeb za příslušné kalendářní čtvrtletí, resp. za období tak, jak je uvedeno v článku V odst. 1. této smlouvy (dále také jen „**zpráva o poskytování paušálních služeb**“). Objednatel zprávu o poskytování paušálních služeb nejpozději do 5 (slovy: pěti) pracovních dní prověří a následně buďto zprávu o poskytování paušálních

služeb schválí nebo vrátí dodavateli k opravě se zjištěnými nedostatky. V případě, že bude zjištěno, že při poskytování paušálních služeb v příslušném kalendářním čtvrtletí nebyly dodrženy smluvní povinnosti dodavatele podle této smlouvy, která zakládá nárok objednatele na smluvní pokutu v souladu s článkem VIII této smlouvy, doplní objednatel do zprávy o poskytování paušálních služeb rovněž kalkulaci smluvní pokuty.

2. Odsouhlasení zprávy o poskytování paušálních služeb objednatelem je podmínkou pro fakturaci ceny paušálních služeb za příslušné kalendářní čtvrtletí dodavatelem.

Článek VII

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Dodavatel se zavazuje:

- a) poskytovat objednateli paušální služby řádně a včas, v souladu s podmínkami této smlouvy a s platnými právními předpisy, podle svých nejlepších znalostí a schopností a s potřebnou odbornou péčí, a to po celou dobu trvání této smlouvy;
- b) dodržovat pokyny a interní předpisy objednatele ve vztahu k bezpečnosti a provozu technologií objednatele, kterých se jím poskytovaný předmět plnění na základě této smlouvy týká, nebo jsou dodavatelem k poskytování předmětu plnění na základě této smlouvy využívány, a se kterými byl seznámen;
- c) na žádost objednatele spolupracovat a poskytnout potřebnou součinnost případným dalším smluvním partnerům objednatele;
- d) předávat objednateli provozní, technickou, uživatelskou a případně i další dokumentaci vytvořenou anebo aktualizovanou při poskytování předmětu plnění podle této smlouvy;
- e) poskytovat objednateli předmět plnění podle této smlouvy tak, aby nebyl v nadbytečném rozsahu omezen provoz v místě plnění;
- f) i bez pokynů objednatele provést neodkladné úkony související s předmětem této smlouvy, které jsou nezbytné pro zamezení vzniku škody ve smyslu ust. § 2906 občanského zákoníku;
- g) zachovávat mlčenlivost ohledně skutečností, které jsou obsahem této smlouvy, které se v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy dozvěděl anebo které objednatel označil za důvěrné a dále zajistit, aby jeho zaměstnanci a další osoby podílející se na jeho straně na plnění předmětu této smlouvy byli v souladu s platnými právními předpisy poučeni o povinnosti mlčenlivosti a o možných následcích pro případ porušení této povinnosti. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na informace, které se staly obecně známými za předpokladu, že se tak nestalo porušením některé z povinností vyplývajících ze smlouvy anebo o kterých tak stanoví zákon, zpřístupnění je však možné vždy jen v nezbytném rozsahu. Dodavatel se zavazuje zdržet jakéhokoliv užití případně zjištěných neveřejných dat zpracovávaných v rámci realizace předmětu plnění nad rámec plnění vyplývajícího z této smlouvy;
- h) pro případ, že se v průběhu plnění předmětu této smlouvy dostane do kontaktu s osobními údaji, že je bude ochraňovat a nakládat s nimi plně v souladu s touto smlouvou a s příslušnými právními předpisy, zejména s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a v souladu s článkem XI této smlouvy;
- i) řídit se při poskytování předmětu plnění pokyny objednatele a jeho interními předpisy souvisejícími s předmětem plnění smlouvy, které objednatel dodavateli poskytne, nebo pokyny jím pověřených osob;
- j) zajistit, aby všechny osoby, které se na jeho straně podílí na plnění předmětu smlouvy a které budou přítomny v prostorách objednatele, dodržovaly všechny bezpečnostní a provozní předpisy, se kterými byl dodavatel seznámen před zahájením pravidelné přítomnosti v sídle objednatele;

dodavatel odpovídá za přijetí přiměřených opatření zabraňujících škodám na majetku a na zařízeních objednatele nebo třetích osob;

- k) informovat objednatele o tom, že se dozvěděl, že se na osobu dodavatele nebo na poddodavatele, které dodavatel využívá k plnění závazků ze smlouvy, vztahují mezinárodní sankce, a to bezodkladně.

2. Objednatel se zavazuje:

- a) poskytovat po celou dobu trvání této smlouvy dodavateli veškerou nezbytnou součinnost potřebnou k naplnění účelu smlouvy; včetně bezúplatného užívání prostor místa plnění (plynová kotelna) v souvislosti s paušálními službami.
- b) převzít od dodavatele bez zbytečného odkladu řádné plnění ve smyslu této smlouvy.

Článek VIII

Sankce

1. V případě, že dodavatel nedostojí povinnosti zajišťovat paušální služby spočívající v servisu tepelného zdroje v rozsahu stanoveném touto smlouvou, resp. přílohou č. 1 a přílohou č. 2 této smlouvy, po celou dobu trvání smlouvy podle článku III odst. 2 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli a dodavatel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč (slovy: tisíc korun českých) za každý i započatý den, ve kterém nebudou paušální služby v požadovaném rozsahu a kvalitě zajišťovány.
2. Za porušení kterékoli jiné povinnosti plynoucí z této smlouvy, pokud takovou povinnost dodavatel nesplní ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté objednatelem (nevylučuje-li to charakter porušené povinnosti s tím, že v pochybnostech se má za to, že dodatečná lhůta pro splnění povinnosti je přiměřená, pokud činí alespoň pět kalendářních dnů) je objednatel oprávněn požadovat a dodavatel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti.
3. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě uvedené ve výzvě objednatele k zaplacení smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst pohledávku z titulu smluvní pokuty proti jakékoli splatné pohledávce dodavatele za objednatelem. Dodavatel výslovně prohlašuje, že výše smluvních pokut podle tohoto článku smlouvy je přiměřená a odpovídá charakteru zajišťovaných povinností.
4. Vedle smluvní pokuty je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli zaplacení náhrady škody případně vzniklé porušením smluvní povinnosti dodavatele, a to v plné výši.
5. V případě prodlení objednatele s uhrazením ceny paušálních služeb je dodavatel oprávněn požadovat zaplacení úroků z prodlení ve výši podle platných právních předpisů k prvnímu dni prodlení.

Článek IX

Vyšší moc

1. Jestliže některá ze smluvních stran není schopna dostát svým závazkům podle této smlouvy anebo je v prodlení v důsledku mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky nebo okolnosti, které nemůže ovlivnit a zároveň které nemohla předvídat v okamžiku uzavření této smlouvy, nebude tato smluvní strana považována za smluvní stranu, která je v prodlení anebo která jiným způsobem porušila své smluvní závazky a nebude po dobu trvání působení vyšší moci povinna k plnění těchto závazků ani nebude povinna hradit smluvní pokutu za porušení smluvní povinnosti, a to za předpokladu, že taková překážka nebo okolnost nevznikla z osobních poměrů této smluvní strany, že

nevznikla až v době, kdy byla tato smluvní strana s plněním smlouvené povinnosti v prodlení a že nejde o překážku, kterou byla smluvní strana podle smlouvy povinna překonat.

2. Působení vyšší moci (počátek a konec) je dotčená smluvní strana povinna bez zbytečného odkladu (po vzniku a zániku překážky) písemně oznámit druhé smluvní straně a zároveň tvrzené okolnosti prokázat. Po dobu prokázaného působení vyšší moci se staví běh lhůty pro plnění.
3. V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 30 (slovy: třicet) kalendářních dní, je smluvní strana, u které není dáno působení vyšší moci, oprávněna ukončit tuto smlouvu písemným odstoupením od smlouvy.

Článek X

Kontaktní a oprávněné osoby

1. Smluvní strany tímto prohlašují, že jména kontaktních osob ve věcech administrativních a technických a jména oprávněných osob ve věcech smluvních a akceptace, které budou odpovědné za řádnou koordinaci činností souvisejících s poskytnutím předmětu plnění podle této smlouvy, a to včetně e-mailového a telefonického spojení na tyto osoby jsou obsaženy v příloze č. 3 této smlouvy.
2. Jakoukoli změnu v kontaktních a oprávněných osobách je každá ze smluvních stran povinna oznámit druhé smluvní straně písemnou formou bez zbytečného odkladu, a to bez nutnosti uzavírat dodatek k této smlouvě ohledně změny v kontaktních a oprávněných osobách.

Článek XI

Ujednání o nakládání s osobními údaji

1. Smluvní strany se zavazují zajistit povinnost mlčenlivosti všech svých pracovníků či jiných osob, jež budou přicházet do styku s osobními údaji, a to v tomto rozsahu:
 - a) zachovávat mlčenlivosti o poskytnutých osobních údajích i o způsobu jejich zabezpečení;
 - b) nezneužít osobní údaje ve prospěch svůj ani třetích osob;
 - c) nevystavit osobní údaje přístupu neoprávněných osob ani nebezpečí jejich ztráty;
 - d) zajistit povinnost mlčenlivosti ohledně osobních údajů i po skončení plnění podle této smlouvy.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že
 - a) každá ze smluvních stran je správcem osobních údajů (dále jen „správce“) získaných od pracovníků smluvních stran v souvislosti s uzavřením této smlouvy;
 - b) subjektem údajů se pro účely této smlouvy rozumí zaměstnanci ČSÚ, osoby podílející se za dodavatele na plnění předmětu smlouvy a kontaktní a oprávněné osoby uvedené v příloze č. 3 této smlouvy, jejichž osobní údaje si strany poskytují v souvislosti s uzavřením této smlouvy;
 - c) osobní údaje získané v souvislosti s uzavřením této smlouvy budou zpracovány v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů, dále také jen „GDPR“) a souvisejícími právními předpisy, výhradně za účelem realizace závazků z této smlouvy;
 - d) osobní údaje získané v souvislosti s uzavřením této smlouvy nebudou poskytovány třetím osobám (příjemcem osobních údajů jsou výlučně smluvní strany navzájem a nebudou předávány třetím osobám ani příjemci ve třetí zemi nebo mezinárodní organizaci);
 - e) osobní údaje získané v souvislosti s uzavřením této smlouvy budou správcem uloženy po dobu nezbytně nutnou pro realizaci závazků z této smlouvy a pro splnění povinností správce plynoucích v souvislosti s uzavřením této smlouvy z platných právních předpisů.
3. Smluvní strany prohlašují a nesou odpovědnost za to, že jejich pracovníci stanovení smluvními stranami jako kontaktní a oprávněné osoby se na plnění předmětu smlouvy, byli poučeni:

- a) o tom, že smluvní strany si vzájemně předávají jejich osobní údaje v rozsahu: titul, příp. vědecká hodnost, jméno, příjmení, adresa elektronické pošty a telefonní číslo v rámci plnění této smlouvy, a to za účelem realizace závazků z této smlouvy;
- b) o veškerých právech subjektu údajů, která mohou uplatnit vůči druhé smluvní straně, zejména právo na přístup k osobním údajům, které jsou o nich zpracovávány, právo na jejich opravu nebo výmaz nebo omezení zpracování, vznést námitku proti zpracování, jakož i uplatňovat další práva v mezích GDPR a právo podat stížnost k Úřadu pro ochranu osobních údajů.

Článek XII

Platnost a účinnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), nejdříve však dne 1. května 2025.

Článek XIII

Ukončení smlouvy

1. Před uplynutím sjednané doby trvání může být tato smlouva ukončena písemnou dohodou smluvních stran, výpovědí s výpovědní lhůtou 3 měsíců objednatele a výpovědní lhůtou 6 měsíců dodavatele nebo odstoupením od smlouvy v níže uvedených případech.
2. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit s účinky do budoucna v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou s tím, že za podstatné porušení smlouvy se pro účely tohoto ujednání pokládá zejména:
 - prodlení s poskytováním paušálních služeb delší než 10 (slovy: deset) dní;
 - dosáhne-li výše smluvních pokut, na jejichž zaplacení vznikl objednateli nárok, 10 % z ceny dosud fakturovaných cen paušálních služeb dle této smlouvy;
 - prodlení objednatele s uhrazením ceny paušálních služeb po dobu delší než 30 (slovy: třicet) dnů.
3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit s účinky do budoucna v případě neschválení finančních prostředků ze státního rozpočtu na plnění poskytované na základě této smlouvy. Případné neschválení finančních prostředků ze státního rozpočtu na příslušné období je objednatel povinen bezodkladně písemnou formou oznámit dodavateli.
4. Odstoupení od smlouvy nebo jiné ukončení smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvních pokut, úroku z prodlení, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani dalších ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po ukončení smlouvy.
5. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si v případě předčasného ukončení této smlouvy veškerou potřebnou součinnost tak, aby žádné ze smluvních stran nevznikla škoda.

Článek XIV

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy smluvních stran založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem, zákonem o veřejných zakázkách, jakož i některými zvláštními právními předpisy upravujícími závazné podmínky ve vztahu k předmětu plnění této smlouvy, zejména zákonem o kybernetické bezpečnosti a jeho prováděcími předpisy.

2. Neplatnost nebo neúčinnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost celé smlouvy. V případě, že některé ustanovení této smlouvy bude neplatné nebo neúčinné, zavazují se smluvní strany nahradit takové neplatné nebo neúčinné ustanovení platným a účinným ustanovením, které bude co do obsahu a významu neplatnému nebo neúčinnému ustanovení co nejbližší.
3. Veškerá oznámení podle této smlouvy musí být učiněna písemně a zaslána všem kontaktním osobám druhé smluvní strany, a to současně prostřednictvím datové schránky a elektronické pošty, nebo současně prostřednictvím elektronické pošty a doporučenou poštou, případně osobně do podatelny v sídle objednatele, není-li ve smlouvě výslovně uvedeno jinak.
4. Smluvní strany se dohodly, že veškeré sporné záležitosti, které se vyskytnou a budou se týkat závazků vyplývajících z této smlouvy, budou přednostně řešeny dohodou. Případnému soudnímu sporu z této smlouvy bude vždy předcházet snaha smluvních stran o řešení sporu smírem.
5. Jakékoli změny či doplnění této smlouvy, s výjimkou personálních změn v realizačním týmu dodavatele nebo v kontaktních a oprávněných osobách, je možné činit výhradně formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany výslovně sjednávají, že pro případné personální změny v realizačním týmu dodavatele nebo v kontaktních a oprávněných osobách není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě.
6. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu písemně oznámit objednateli veškeré skutečnosti, které mohou mít vliv na povahu nebo na podmínky plnění této smlouvy, zejména je povinen oznámit objednateli změny svého majetkoprávního postavení jako je např. přeměna společnosti, vstup do likvidace, úpadek, prohlášení konkursu apod.
7. Jednací jazykem mezi dodavatelem a objednatelem bude pro veškerá plnění vyplývající z této smlouvy výhradně jazyk český, a to včetně veškeré dokumentace vztahující se k předmětu této smlouvy.
8. Dodavatel není oprávněn postoupit ani převést jakákoli práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
9. Dodavatel uděluje bezvýhradný souhlas s uveřejněním plného znění (s výjimkou údajů, které ve své nabídce označil jako neveřejitelné) této smlouvy podle zákona o registru smluv a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a dalších právních předpisů.
10. Dodavatel souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího z této smlouvy s tím, že se dodavatel podrobí této kontrole a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ust. § 2 písm. e) uvedeného zákona.
11. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle zákona o registru smluv zajistí objednatel.
12. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání všech smluvních podmínek. Veškerá ujednání smluvních stran v jakékoli formě neobsažená v textu smlouvy jsou zcela nahrazena ujednáními této smlouvy. Autentičnost této smlouvy potvrzují svými podpisy.
13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - příloha č. 1 – Cena paušálních služeb
 - příloha č. 2 – Seznam revizí a kontrol
 - příloha č. 3 – Kontaktní a oprávněné osoby

14. Tato smlouva je uzavírána v elektronické podobě, tj. prostřednictvím uznávaného elektronického podpisu ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
15. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, že si ji přečetly a s jejím obsahem souhlasí.

V Praze dne dle elektronického podpisu



Česká republika – Český statistický úřad
Bc. Blanka Švorcová, ředitelka
odboru hospodářské správy, majetku a investic

V Praze dne dle elektronického podpisu



GTBC CZ s.r.o.
Miroslav Urbánek
Jednatel

Příloha č. 1

Smlouvy o provádění paušálních servisních činností

Cena paušálních služeb**Poskytování paušálních služeb – obsah a cena:**

Název položky	Měrná jednotka	Počet	Četnost provádění	Četnost za rok	Cena za 1 měrnou jednotku v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč bez DPH	Cena celkem v Kč s DPH
Servis plynových kotlů o výkonu 50 kW	ks	4,0	1 x ročně	1,00	2 000,00 Kč	8 000,00 Kč	9 680,00 Kč
Pravidelné servisní a údržbové práce (čištění filtrů, kontrola neutralizace, kontrola doplňování topné vody, kontrola kohoutů, klapek, ventilů apod.)	hod	3,0	2 x ročně	2,00	1 800,00 Kč	10 800,00 Kč	13 068,00 Kč
Zajištění vzdálené správy	měsíc	1,0	průběžně	12,00	1 000,00 Kč	12 000,00 Kč	14 520,00 Kč
Kontrola plynového zařízení dle NV č. 191/2022 Sb.	kpl	1,0	1 x ročně	1,00	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč	3 025,00 Kč
Provozní revize plynového zařízení dle NV č. 191/2022 Sb.	kpl	1,0	1 x za 3 roky	0,33	2 500,00 Kč	825,00 Kč	998,25 Kč
Odborná prohlídka kotelny dle vyhlášky ČÚBP č. 91/1993 Sb.	kpl	1,0	1 x ročně	1,00	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč	2 420,00 Kč
Kontrola komínu a kouřovodů dle vyhlášky č. 34/2016 Sb.	kpl	1,0	1 x ročně	1,00	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč	1 815,00 Kč
Servis hořáků kotlů	kpl	1,0	1 x ročně	1,00	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	1 210,00 Kč
Kontrola MaR otopné soustavy kotelny	kpl	1,0	1 x ročně	1,00	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč	1 815,00 Kč
Revize elektro zařízení dle NV č. 194/2022 Sb. a NV č. 190/2022 Sb.	kpl	1,0	1 x za 5 let	0,20	5 000,00 Kč	1 000,00 Kč	1 210,00 Kč
Kontrola chemických hodnot otopné vody dle ČSN EN 14868	kpl	1,0	1 x ročně	1,00	900,00 Kč	900,00 Kč	1 089,00 Kč
Kalibrace funkce stabilního detektoru	kpl	1,0	1 x ročně	1,00	1 400,00 Kč	1 400,00 Kč	1 694,00 Kč
Provozní revize tlakových nádob stabilních (TNS) dle ČSN 69 0012	kpl	1,0	1 x ročně	1,00	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč	1 210,00 Kč

Vnitřní revize a zkouška těsnosti TNS dle ČSN 69 0012	kpl	1,0	1 x za 5 let	0,20	1 000,00 Kč	200,00 Kč	242,00 Kč
Tlaková zkouška TNS dle ČSN 69 0012	kpl	1,0	1 x za 9 let	0,11	1 000,00 Kč	110,00 Kč	133,10 Kč
Revize pojišťovacích ventilů a jejich nastavení dle ČSN 69 0012	kpl	1,0	1 x ročně	1,00	400,00 Kč	400,00 Kč	484,00 Kč
Kontrola provozních a kontrolních teploměrů dle ČSN 69 0012	kpl	1,0	1 x za 2 roky	0,50	400,00 Kč	200,00 Kč	242,00 Kč
Kontrola provozních a kontrolních tlakoměrů dle ČSN 69 0012	kpl	1,0	1 x za 2 roky	0,50	400,00 Kč	200,00 Kč	242,00 Kč
Školení topiče dle NV č. 19/2022 Sb.	kpl	1,0	1 x za 3 roky	0,33	1 000,00 Kč	330,00 Kč	399,30 Kč
Školení obsluhy tlakových nádob dle ČSN 69 0012	kpl	1,0	1 x za 3 roky	0,33	1 400,00 Kč	462,00 Kč	559,02 Kč
Školení obsluhy plynových zařízení dle vyhlášky 21/1979 Sb.	kpl	1,0	1 x za 3 roky	0,33	1 400,00 Kč	462,00 Kč	559,02 Kč
Celková nabídková cena za rok						46 789,00 Kč	56 614,69 Kč

Paušál za Dopravu..... 500,- Kč bez DPH/ Výjezd

Poskytování servisních činností nad rámec paušálních služeb a poskytování havarijních služeb – obsah a cena:

Servisní práce nad rámec provozování.....650,- Kč bez DPH,
Pohotovost, Havarijní služba v pracovní dny od 18h – 7h 900,- Kč bez DPH,
Pohotovost, Havarijní služba v dnech pracovního klidu..... 900,- Kč bez DPH.

Příloha č. 2

Smlouvy o provádění paušálních servisních činností

Seznam revizí a kontrol**Rozsah a lhůty prováděných kontrol, revizí, zkoušek a údržby zařízení kotelní**

Druh Revize	Četnost
Kontrola plynového zařízení - dle NV č. 191/2022 Sb.	1x rok
Ve lhůtě 1x za rok se provádí kontrola plynového zařízení. Obsahem kontroly je přezkoušení ovladatelnosti armatur, ověření přístupu k hlavnímu uzávěru plynu, plynoměru a všem armaturám, správnosti orientačních a označovacích tabulek. Kontroly plynových zařízení definuje § 19 nařízení vlády č. 191/2022 Sb. Pravidelná kontrola bývá zpravidla nahrazena provozní revizí v roce jejího provedení. Kontroly provádí pracovník pověřený provozovatelem plynového zařízení, který je proškolen k obsluze zařízení, ovládá bezpečnostní předpisy a požární řád. Výsledky o kontrole jsou zapsány do provozního deníku s identifikačními údaji provádějícího pracovníka, data a rozsahu kontroly, případných zjištěných závad a návrhů na jejich odstranění.	
Provozní revize plynového zařízení - dle NV č. 191/2022 Sb.	1x 3 roky
Ve lhůtě 1x za 3 roky se provádí provozní revize dle § 19 nařízení vlády č. 191/2022 Sb. Revize a případné zkoušky provádí revizní technik, jehož způsobilost byla ověřena organizací státního odborného dozoru (TIČR). Pro provedení provozní revize je třeba doložit zprávu o výchozí revizi, zprávu o poslední provozní revizi, zprávu o ostatních revizích na souvisejících zařízeních (revize TNS, ...), záznam (protokol) o kontrole kouřové cesty spotřebiče.	
Odborné prohlídky kotelní - dle vyhlášky ČÚBP č. 91/1993 Sb.	1x rok
Provedením prohlídky pověří provozovatel odborného pracovníka, který prokazatelně ovládá bezpečnostní předpisy pro provoz, obsluhu a údržbu kotelní, včetně bezpečnostních předpisů souvisejících / např. revizní technik kotlů, tepelný technik, energetik	
Kontrola komínu a kouřovodů – dle vyhl. č. 34/2016 Sb	1x rok
Kontroly smí provádět oprávněná firma na základě Živnostenského listu.	
Kontrola (servis) kotlů (hořáku)	1x rok
Zápis musí obsahovat údaje o naměřených hodnotách (spalování) a hodnotách, na které je nastavena regulace, signalizace a blokády kotlů a hořáku.	
Kontrola (servis) MAR otopné soustavy kotelní	1x rok
Zápis musí obsahovat rozsah kontroly. Musí být v něm hodnoty, na které je nastavena regulace, signalizace a blokády, nebo údaj, že signalizace nebo blokáda je funkční.	
Revize elektro zařízení – dle NV č. 194/2022 Sb. a NV č. 190/2022 Sb.	1x 5 let

Revize a zkoušky elektrických spotřebičů může vykonávat výhradně osoba znalá dle § 19 zákona č. 250/2021 Sb. V řádu prohlídek, údržby a revizí pro provoz vyhrazeného elektrického zařízení musí provozovatel podle § 7 odst. 5 nařízení vlády č. 190/2022 Sb. o vyhrazených technických elektrických zařízeních a požadavcích na zajištění jejich bezpečnosti stanovit minimálně následující:

- a) jednotlivé úkony prohlídek, zkoušek a údržby, včetně preventivní údržby, s přihlédnutím k požadavkům výrobce jednotlivých vyhrazených elektrických zařízení obsaženým v jejich průvodní dokumentaci, k právním a ostatním předpisům k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a k provozním podmínkám vyhrazených elektrických zařízení,
- b) pravidelné intervaly provádění úkonů podle písmene a),
- c) způsob evidence výsledků prohlídek, zkoušek, údržby a evidence zjištěných a odstraněných závad při provozu a údržbě vyhrazeného elektrického zařízení,
- d) lhůty revizí v souladu s přílohou č. 4 k nařízení vlády č. 190/2022 Sb.

Revize Uzemnění plynovodu – dle NV č. 194/2022 Sb. a NV č. 190/2022 Sb.	1x 5 let
Zajišťuje vlastník objektu	
Kontrola hasicích přístrojů a prostředků hašení - dle vyhlášky MV č. 246/2001 Sb.	1x rok
Zajišťuje vlastník objektu	
Kontrola chemických hodnot otopné vody dle ČSN EN 14868	1x rok
Udržení vhodných parametrů topné vody spočívá v několika opatřeních. Základem je pravidelné měření a kontrola základních parametrů vody jako je pH, vodivost, tvrdost a znečištění. Pro plnění topných systémů je jednoznačně třeba používat demineralizovanou vodu, která minimalizuje rizika vzniku koroze a chrání před tvorbou usazenin vodního kamene.	
Kalibrace funkce stabilního detektoru	1x rok
Kalibrace přístroje je v podstatě nastavení signalizačních mezí, při nichž přístroj začne automaticky signalizovat. Kalibrace se provádí pomocí kalibrační směsi plynu (plyn + vzduch) stejného druhu a koncentrace, jako je plyn, který se má zjišťovat. Je to proces, kdy se do paměti přístroje ukládá referenční hodnota signálu senzoru úměrná druhu plynu a jeho koncentraci. Počáteční kalibraci přístroje provádí výrobce po zahoření senzoru při teplotě 20 ± 2 °C a při relativní vlhkosti $60 \pm 5\%$. Kalibraci přístroje je nutno provést po jeho instalaci za provozních podmínek s ohledem na teplotu a vlhkost a pak kalibrace provádět pravidelně jednou ročně.	
Kontrola kotle a rozvodů tepelné energie dle Vyhl. 38/2022	1x 10 let
Zajišťuje vlastník objektu	
Provozní revize TNS ČSN 69 0012	1x rok
Vnitřní revize a zkouška těsnosti TNS ČSN 69 0012	1x 5 let
Tlaková zkouška TNS ČSN 69 0012	1x 9 let

Tlakové nádoby stabilní jsou zařízení, která v uzavřeném prostoru obsahují stlačenou látku. Touto látkou může být nejen vzduch nebo pára, ale také jiné nebezpečné látky. Médium obsahuje energii, která je obvykle využívána k vykonávání práce. Povinnost provádět revize tlakových nádob stabilních má každý provozovatel podle vyhlášky 18/1979 Sb. a normy ČSN 69 0012. Účelem revizí je zjištění technického stavu. V případě zjištění závad by mělo následovat jejich odstranění odbornou firmou. Cílem revizí je bezproblémový a především bezpečný provoz zařízení.

Revize Pojistovacího Ventilu a jejich nastavení ČSN 69 0012	1x rok
Předmětná technická norma je nejvíce používána, protože tlakové nádoby jsou nosným vybavením chemických provozů a vzhledem ke skutečnosti, že potrubní rozvody a stroje jsou vzájemně tlakově i funkčně propojeny s tlakovými nádobami mívají i společné pojistné zařízení. V těchto případech je jistícím zařízením i pro pracovní stroje, které mohou být i jediným zdrojem tlaku. Průchodnost pojistných ventilů, jejichž konstrukce umožní nadlehčení kuželky, se zkouší za provozu nadlehčením kuželky v těchto lhůtách: a) u nádob s pracovním přetlakem do 4 MPa nebo s teplotou pracovní tekutiny do 300 oC nejméně jedenkrát za měsíc	
Kontrola Provozních a kontrolních teploměrů dle ČSN 69 0012	1x 2 roky, při podezření na nesprávnou funkci
Teplota pracovní tekutiny se musí podle potřeby sledovat a řídit tak, aby nebyly překročeny ani nejvyšší ani nejnižší dovolené teploty. Údaje provozních teploměrů se musí přezkoušet porovnáním s kontrolními teploměry podle provozních pokynů, nejméně však 1x za 2 roky a při každém důvodném podezření z nesprávné činnosti.	
Kontrola Provozních a kontrolních tlakoměrů dle ČSN 69 0012	1x 2 roky, při podezření na nesprávnou funkci
Přesnost údajů provozních tlakoměrů musí být kontrolována kontrolními tlakoměry s odpovídajícím rozsahem stupnice, a to při každém podezření na nesprávnost údajů provozních tlakoměrů, např. nesouhlasí-li údaj tlakoměru s otevíracím tlakem pojistných ventilů apod., avšak nejméně 1x za rok. Nejméně 1x měsíčně se musí provádět nulování tlakoměrů.	
Školení Topiče dle NV č. 192/2022 Sb	1x 3 roky
Zkoušku skládá uchazeč před zkušební komisí. Zkušební komise se skládá z předsedy a z nejméně dvou členů, z nichž jeden musí být revizní technik kotlů. Pokud uchazeč skládá zároveň zkoušku k obsluze plynového zařízení k otopu kotle, musí být členem zkušební komise též revizní technik plynových zařízení pro spotřebu plynu spalováním se jmenovitým tepelným výkonem alespoň 50 kW. O zkoušce musí být sepsán zápis. V případě kladného výsledku zkoušky je uchazeči vydáno osvědčení o způsobilosti, jehož vzor je uveden v příloze, která je součástí této vyhlášky.	
Školení Obsluhy tlakových nádob dle ČSN 69 0012	1x 3 roky
Tlakové nádoby podle normy ČSN 69 0012 smí obsluhovat osoby řádně zaučené a zaškolené, které získají osvědčení k obsluze tlakové nádoby stabilní.	
Školení Obsluhy plynových zařízení dle vyhlášky 21/1979 Sb.	1x 3 roky
Pracovníci pověřeni obsluhou plynového zařízení musí být provozovatelem seznámeni s předpisy pro obsluhu a se souvisejícími bezpečnostními předpisy, s požárním řádem, poplachovými směrnici a musí být zaškoleni v obsluze těchto zařízení. Před pověřením samostatnou obsluhou zařízení musí být provozovatelem přezkoušeni. Provozovatel je povinen určit obsah seznámení a délku zaškolení s ohledem na charakter a rozsah vykonávané činnosti na daném druhu zařízení a ověřovat znalosti pracovníků revizním technikem	

Příloha č. 3

Smlouvy o provádění paušálních servisních činností

Kontaktní a oprávněné osoby

Za účelem řádné realizace této smlouvy jmenují smluvní strany kontaktní a oprávněné osoby:

ČSÚ:

	jméno	telefon	e-mail
kontaktní osoba ve věcech administrativních			
kontaktní osoba ve věcech technických			
oprávněná osoba ve věcech akceptace plnění			
oprávněná osoba ve věcech smluvních			

GTBC CZ s.r.o.:

	jméno	telefon	e-mail
kontaktní osoby ve věcech administrativních			
kontaktní osoby ve věcech technických			
oprávněné osoby ve věcech akceptace plnění			
oprávněné osoby ve věcech smluvních			