

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník)

I.

Smluvní strany

objednavatel:

Střední průmyslová škola Jihlava

sídlo: Třída Legionářů 1572/3, 58601 Jihlava

IČO: 60545992

DIČ: CZ60545992

zastoupen: Ing. Dana Kohárová (ředitelka příspěvkové organizace)

kontaktní osoba: Petr Sidimák tel.: +420 737 827 044

email: sidimak@prumyslovkajihlava.cz

(dále jen jako „objednavatel“)

a

zhotovitel:

Lubomír Vajngát

se sídlem: U Hřbitova 2778/26, Jihlava 586 01

IČO: 72528141

DIČ: CZ7205144353

zastoupený: Lubomír Vajngát

bankovní spojení: KB

č.ú.: 86-2678950287/0100

dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této smlouvy je závazek zhotovitele provést **podlahářské práce pro** potřeby Střední průmyslové školy Jihlava, pracoviště tř. Legionářů 1572/3, učebna B210 dle cenové nabídky viz. příloha č. 1 této smlouvy – tzn. závazek zhotovitele odevzdat objednavateli dílo, které je předmětem smlouvy a umožnit mu nabytí vlastnického práva k němu a současně závazek objednavatele předmět smlouvy převzít a zaplatit prodávajícímu dohodnutou cenu.

III.

Kupní cena

1. Zhotovitel se zavazuje dodat **podlahářské práce** dle této smlouvy objednavateli za nabídkovou cenu **133 420 Kč vč DPH** (slovy: jedno sto třicet tři tisíc čtyři sta dvacet korun českých). Cena jednotlivých položek je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH, cena za předmět plnění v rozsahu a v kvalitě dle této smlouvy byla jako nejvýše přípustná stanovena dohodou účastníků smlouvy dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění
3. Pokud je DPH předmětem přenesené daňové povinnosti bude fakturovaná cena bez DPH.
4. Zhotovitel je oprávněn vystavit zálohovou fakturu do maximální výše 60 % z celkové částky.

5. Kupní cena obsahuje veškeré náklady dodavatele spojené s plněním dle této smlouvy, jako je doprava, pokládka, atd.

IV.

Čas a místo plnění

1. Místem plnění je budova školy na ul. Jana Masaryka č.p. 1573 stojící na pozemku 3267/3, katastrální území Jihlava, zapsané na LV 5034 Katastrální úřad, pracoviště Jihlava. Doba plnění je nejpozději do 31.7.2025.
2. Objednavatel nabývá vlastnické právo k položení podlahy po převzetí díla a potvrzením **zakázkového listu oprávněnou osobou objednavatele**. Pokud bude při předávání a přebírání předmětu plnění zjištěno, že předmět plnění není zhotoven řádně, tedy v souladu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen v přiměřené době zjištěné vady odstranit podle pokynů objednatele. Pokud doba dodání a případného odstranění vad přesáhne lhůtu uvedenou v článku IV odst. 1, budou uplatněny sankce dle čl. VI, odst. 1.
3. Zhotovitel zaručuje dohodnuté vlastnosti předmětu plnění a poskytuje záruku na dílo 24 měsíců ode dne předání (záruční lhůta). Tato záruka začne běžet ode dne potvrzení zakázkového listu objednavatelem. Jakoukoliv reklamaci plnění musí objednavatel uplatnit nejpozději poslední den záruční lhůty.

V.

Platební podmínky

Objednavatel se zavazuje za jím převzaté dílo zaplatit kupní cenu, a to řádně a včas, v souladu s podmínkami uvedenými v této smlouvě. Kupní cena bude hrazena bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy

Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že Objednavatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednavatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované Zhotovitelem.

1. Cena díla je splatná na základě fakturace zhotovitele provedené po předání. Zhotovitel se zavazuje zaslat fakturu elektronicky ve formátu PDF se všemi potřebnými přílohami na adresu fakturace@prumyslovkajihlava.cz nejpozději do 3 pracovních dnů od předání díla objednavateli. Na faktuře bude uváděna cena pro položky dle funkčních celků, DPH bude uvedeno odděleně od kupní ceny, vyčísleno v zákonné výši. Dle dohody smluvních stran je splatnost faktury 30 dnů od jejího doručení objednavateli.
2. První část ceny uhradí odběratel bezhotovostně na základě vystavené zálohové faktury vystavené dodavatelem. Zálohovou fakturu dodavatel vystaví po nabytí účinnosti smlouvy ve výši 70 000,- Kč. Po řádném a včasném předání a převzetí předmětu plnění v termínu uvedeném v čl. IV. této smlouvy vystaví zhotovitel vyúčtovací fakturu, kterou objednavatel uhradí bezhotovostním převodem na účet dodavatele
3. Dodavatel se zavazuje, že faktura bude obsahovat všechny náležitosti stanovené platnou a účinnou právní úpravou. Pokud faktura nebude obsahovat všechny zákonem stanovené náležitosti, je objednavatel oprávněn ji prodávajícímu vrátit. Zhotovitel je pak povinen vystavit novou fakturu se všemi náležitostmi a novou lhůtou splatnosti. Objednavatel v takovém případě není v prodlení s placením kupní ceny.

VI.

Smluvní pokuta

1. V případě prodlení zhotovitel s plněním dle této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednavateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla, a to za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty se zhotovitel nezbavuje povinnosti splnit závazek přijatý touto smlouvou.
2. V případě prodlení objednavatele s úhradou řádně vystavené a doručené faktury je objednavatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení dle platné a účinné právní úpravy.
3. Smluvní pokuta nebo úrok z prodlení jsou splatné ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení vyúčtování o smluvní pokutě nebo úroku z prodlení druhé smluvní straně.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými řádně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Zhotovitel nesmí zastavit smlouvu či její část (ručit smlouvou nebo právy ze smlouvy), ani jinak omezit či modifikovat práva a povinnosti objednavatele vyplývající ze smlouvy. V případě, že tak zhotovitel učiní a třetí strana tato práva uplatní, zaniká tato smlouva bez dalšího.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Nabídka zhotovitele
5. Tato smlouva byla sepsána určitě a srozumitelně na základě pravdivých údajů a po vzájemné dohodě smluvních stran na základě jejich vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní a nikoliv za jednostranně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy.
6. Právní vztahy mezi objednavatelem a zhotovitelem se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že na práva a povinnosti založené touto smlouvou nebo v souvislosti s ní se nepoužije Úmluva OSN o smlouvách o mezinárodní koupi zboží ze dne 11. 4. 1980 ve znění pozdějších změn a doplňků.
7. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
8. Dodavatel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů, přílohy a případných dodatků v informačním systému veřejné správy - Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednavatel.

V dne 11.6.2025
.....
Zhotovitel – Lubomír Vajngát

V dne
.....
Objednatel - SPŠ

Příloha 1

Lubomír Vajngát
U Hřbitova 2778/26
Jihlava
586 01

IČO: 72528141
DIČ: CZ7205144353
ÚČET: 86-2678950287/0100

Střední průmyslová škola Jihlava
tř. Legionářů 1572/3
Jihlava
586 01

IČ: 60545992
DIČ: CZ60545992

cenová nabídka - PODLAHÁŘSKÉ PRÁCE - UČEBNA B210 - Jana Masaryka

demontáž sklu PVC	10 Kč/bm	38 bm	380,00
Demontáž stávajícího PVC vč. Likvidace	100 Kč/m2	78,5 m2	7 850,00
vyčištění + vysátí	15 Kč/m2	78,5 m2	1 177,00
montáž OSB desek	170 Kč/m2	78,5 m2	13 345,00
přebroušení OSB desek	30 Kč/m2	78,5 m2	2 355,00
montáž čtverců PVC	200 Kč/m2	78,5 m2	15 700,00
Svařování čtverců + šňůra	30 Kč/bm	240 bm	7 200,00
montáž PVC soklů vč. Materiálu	80 Kč/bm	38 bm	3 040,00
opravy podlah + přesun hmot	5 000,00	1	5 000,00
PVBC čtverce	630 Kč/m2	88,56 m2	55 793,00
OSB desky	320 Kč/ks	54 ks	17 280,00
lepidlo	120 Kč/kg	27,5 kg	3 300,00
spojovací materiál	1000	1	1 000,00

celkem za práci a materiál

133 420,00

