

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kterou uzavřely tyto smluvní strany:

1. SMLUVNÍ STRANY:

1.1. Objednatel: Masarykovo muzeum v Hodoníně, příspěvková organizace
se sídlem Zámecké nám. 27/9, 69501 Hodonín,
zastoupen
ve věcech smluvních: Mgr. Irena Chovančíková, ředitelka, tel.: [REDACTED]
ve věcech technických: [REDACTED] investiční referent, mob.: [REDACTED]
IČ: 00090352
DIČ: CZ00090352 (nejsme plátcí DPH)
Bankovní spojení: Komerční banka a. s., Hodonín č. ú.: 3131671/0100
(dále jen *objednatel*)

1.2. Zhotovitel: Petr Švrček vodo–topo–plyn
se sídlem [REDACTED] 696 01 Rohatec
zastoupen
ve věcech smluvních: Petr Švrček, jednatel, mob.: [REDACTED]

ve věcech technických: Petr Švrček, jednatel
IČ: 65748182
DIČ: CZ7703024274
Bankovní spojení: FIOB, [REDACTED]

(dále jen *zhotovitel*)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY:

- 2.1** Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede dílo „Výměna kotle – Knihy Dvořáková Hodonín, s.r.o.“, spočívající v demontáži stávajícího kotle, dodání a montáže nového plynového kondenzačního kotle, vč. strojního čištění systému ÚT. Dílo bude provedeno v rozsahu, který je vymezen v soupisu prací, dodávek a služeb a tvoří nedílnou přílohu č. 1 této smlouvy.
- 2.2** Dílo popsané v této smlouvě bude dále označováno jen jako „dílo“.
- 2.3** Objednatel se touto smlouvou zavazuje řádně provedené dílo převzít a uhradit za řádné provedení díla sjednanou cenu. Dílo bude provedeno v souladu s platnými právními předpisy.
- 2.4** Zhotovitel prohlašuje, že si důkladně prostudoval podklady sloužící ke specifikaci díla a přebírá na sebe riziko spojené se změnou okolností ve smyslu § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 2.5** V případě, že požadavky objednatele budou přesahovat vymezení díla dle této smlouvy (vícepráce), je na to zhotovitel povinen písemně upozornit formou návrhu dodatku k této

smlouvě nebo se dohodnout na spolupráci při řešení požadavku. Na případnou změnu rozsahu díla bude uzavřen písemný dodatek k této smlouvě. Provede-li zhotovitel požadované plnění, aniž byl uzavřen dodatek k této smlouvě, platí, že cena tohoto plnění je zahrnuta v celkové ceně díla.

3. MÍSTO DODÁNÍ, ČAS PLNĚNÍ A ZPŮSOB PŘEDÁNÍ:

- 3.1 Místem dodání je budova sálu Evropa v Hodoníně – prostory Knihy Dvořáková Hodonín, s.r.o., se sídlem Národní třída 1472/21, 695 01 Hodonín.
- 3.2 Objednatel se zavazuje řádně dodané dílo od zhotovitele převzít.
- 3.3 O předání díla bude vyhotoven písemný předávací protokol, který musí být podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 3.4 Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do okamžiku jeho převzetí objednatelem. Vznikne-li objednateli z důvodu vadného plnění či prodlení s předáním díla škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu objednateli finančně uhradit.
- 3.5 Termín zahájení provádění díla je okamžik nabytí účinnosti této smlouvy zveřejněním v registru smluv. Dílo bude dodáno nejpozději **do 30.09.2025**.

4. CENA ZA ZHOTOVENÍ DÍLA:

- 4.1 Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí celkem 106.496,94 Kč včetně DPH,

přičemž

cena bez DPH činí	88.014,- Kč,
sazba DPH činí	21 %,
cena s DPH činí	106.496,94 Kč.

- 4.2 Cena díla je mezi smluvními stranami dohodnuta jako nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému provedení díla, zejména cenu za poskytnutí licencí, mzdové náklady daně, cla, správní poplatky, inflaci, náklady na dopravu apod.
- 4.3 Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s požadavky objednatele na provedení díla.

5. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY:

- 5.1 Fakturace bude provedena po řádném dodání díla na základě soupisů prací, písemně odsouhlasených objednatelem. Faktura bude splatná do 30 kalendářních dní ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli.
- 5.2 Faktura musí obsahovat všechny údaje uvedené v platných právních předpisech. Přílohou faktury musí být soupis prací písemně odsouhlasený objednatelem a oceněný dle této smlouvy. Nebude-li daňový doklad obsahovat podstatné a výše uvedené náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opraveného daňového dokladu objednateli.
- 5.3 Za termín plnění úhrady ceny díla bude považován termín odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

5.4 V případě fakturace ceny víceprací bude vystavena samostatná faktura dle podmínek uvedených výše v této smlouvě.

5.5 Objednatel neposkytuje zálohy.

6. DALŠÍ POVINNOSTI ZHOTOVITELE, KVALITATIVNÍ PODMÍNKY A ZÁRUKA ZA DÍLO:

6.1 Zhotovitel poskytuje záruku na jakost díla v souladu s platnými právními předpisy a zaručuje, že dílo bude zhotoveno v souladu s platnými právními předpisy a požadavky objednatele.

6.2 Záruční doba se sjednává na 24 měsíců a začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.

6.3 Objednatel je oprávněn reklamovat vady plnění po dobu trvání záruční lhůty. Reklamáce musí být řádně doloženy a musí mít písemnou formu.

6.4 Oprávněně reklamované vady budou zhotovitelem odstraněny bez zbytečného odkladu a bezplatně nejpozději do 14 dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.

7. SANKCE:

7.1 V případě nedodržení termínu řádného dodání díla je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení a počínaje 15. dnem prodlení ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

7.2 V případě nedodržení termínu odstranění reklamovaných vad v průběhu zkušebního provozu je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení a každou jednotlivou vadu a počínaje 15. dnem prodlení ve výši 200,- Kč za každý den prodlení a každou jednotlivou vadu.

7.3 V případě nedodržení termínu odstranění reklamovaných vad je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení a každou jednotlivou vadu a počínaje 15. dnem prodlení ve výši 200,- Kč za každý den prodlení a každou jednotlivou vadu.

7.4 V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla je zhotovitel oprávněn požadovat zákonný úrok z prodlení.

7.5 Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

8. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY:

8.1 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů.

8.2 Dojde-li ze strany objednatele k odstoupení od smlouvy, uhradí zhotoviteli poměrnou část sjednané ceny díla odpovídající rozsahu již provedených prací.

8.3 V případě, že od smlouvy odstoupí zhotovitel, je povinen uhradit objednateli případnou škodu, která by mu odstoupením od smlouvy vznikla.

8.4 Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo objednatele na smluvní pokutu za porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.

9. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ:

- 9.1 Zhotovitel bere na vědomí, že dílo je financováno z veřejných prostředků. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly ze strany příslušných orgánů (např. ÚOHS, NKÚ, FÚ,) a to formou státní kontroly podle zákona č. 255/2012 Sb., kontrolní řád, ve znění pozdějších předpisů, řádně uchovávat originály vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a veškerou další dokumentaci a další nezbytné doklady a informace týkající se jeho činností souvisejících s poskytovaným plněním dle této smlouvy.
- 9.2 Smlouva podléhá uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění smlouvy v registru smluv podá objednatel.
- 9.3 Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
- 9.4 Smlouvu lze změnit nebo doplňovat pouze výslovným oboustranným smluvním ujednáním formou písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Takový dodatek může vyhotovit každá ze smluvních stran.
- 9.5 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 9.6 Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Objednatel obdrží 2 vyhotovení, 1 přísluší zhotoviteli.

Příloha č. 1 smlouvy – Soupis prací, dodávek a služeb

10. 06. 2025
V Hodoníně dne 2025

Masarykovo muzeum v Hodoníně,
příspěvková

Razítko a podpis objednatele

4.6.
V Rohatci dne 2025

ŠVRČEK
VODA - TĚPLO - PLYN

Petr Švrček
vodo-tepo-plyn
696 01 Rohatec

tel./fax:
IČ: 65748182, DIČ: CZ7703024274

Razítko a podpis zhotovitele

Položkový rozpočet

Zakázka: **Výměna kotle – Knihy Dvořáková Hodonín, s.r.o.**
Hodonín

Zhotovitel: **Petr Švrček**

 69601 Rohatec

IČO: 65748182
DIČ: CZ7703024274

Objednatel:

~~Masarykovo muzeum v Hodoníně,~~

 příspěvková organizace
 Zámecké nám. 9, 695 01 Hodonín
 IČO: 00090352, DIČ: CZ00090352
 tel: 518 353 149

IČO:
DIČ:

Vypracoval: Švrček Petr

Rozpis ceny

HSV	21 732,00
PSV	66 282,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00

Základ pro sníženou DPH:	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	88 014,00 CZK
Základní DPH	21 %	18 482,94 CZK

Zaokrouhlení: **0,00 CZK**

Cena celkem: **106 496,94 CZK**

Petr Švrček
 vodn-topo-plyn
 695 01 Rohatec
 10, 602 739 961
 CZ7703024274

Za zhotovitele

Masarykovo muzeum v Hodoníně,
 příspěvková organizace
 Hodonín
 695 01
 IČO: 00090352

Rohatec

Místo

4.6.2025

Datum

Popis:

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
729-1	Odkouření	HSV	13 930,00	0,00000
730	Ústřední vytápění	PSV	54 752,00	0,00000
730-2	Revize a uvedení provozu	HSV	4 000,00	0,00000
730-3	Měření a regulace	HSV	3 802,00	0,00000
730-5	Čištění topného systému + upravená voda	PSV	11 530,00	0,00000
Celkem:			88 014,00	0,00000

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 729-1		Odkouření			13 930,00
1 14	Odkouření komínovým tělesem - materiál	kompl	1,00000	9 250,00	9 250,00
2 15	Montáž odkouření	ks	1,00000	4 680,00	4 680,00
Díl: 730		Ústřední vytápění			54 752,00
3 01	Demontáž starého kotle , + příprava připojovacích bodů	ks	1,00000	960,00	960,00
4 02	Plynový kondenzační kotel Baxi Luna Classic 24, kombinovaný	ks	1,00000	32 627,00	32 627,00
5 04	Kulový kohout 3/4" FF voda páka	ks	3,00000	398,00	1 194,00
6 06	Hadice nerez AZ pro plyn 3/4"	ks	1,00000	365,00	365,00
7 07	Filtr 3/4" magnetický Femox	ks	1,00000	2 860,00	2 860,00
8 08	Hadice nerez AZ pro vodu a topení	ks	4,00000	554,00	2 216,00
9 09	Dopojení kondenzátu na, odpad -	ks	1,00000	4 680,00	4 680,00
10 10	Montáž kotle s TUV	Kompl	1,00000	9 850,00	9 850,00
Díl: 730-2		Revize a uvedení provozu			4 000,00
11 11	Uvedení kotle do provozu	ks	1,00000	1 500,00	1 500,00
12 Rev	Revize spalňové cesty - dopojení do komínu	kompl	1,00000	2 500,00	2 500,00
Díl: 730-3		Měření a regulace			3 802,00
13 MaR	Termostat BPT52 ev.Siemens QAA 73.210	ks	1,00000	2 802,00	2 802,00
14 MaR2	Zapojení a nastavení termostatu	kompl	1,00000	1 000,00	1 000,00
Díl: 730-5		Čištění topného systému + upravená voda			11 530,00
15 01	Proplach před napouštěním - upravenou vodou, odhad	kompl	1,00000	5 880,00	5 880,00
16 01.1	Použití čistícího stroje REMS	kompl	1,00000	2 500,00	2 500,00
17 03	Aditiva do topné vody pro ochranu systému , odhad	kompl	1,00000	1 650,00	1 650,00
18 02	Napouštění systému upravenou vodou, Demineralizovaná voda - odhad množství	litry	150,00000	10,00	1 500,00



Petr Švrček
 vodní topný systém
 596 01 Rohatec
 tel: 602 739 961
 IČ: 65748182, DIČ: CZ7703024274