

SMLOUVA O DÍLO

č. S945/2025/176

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

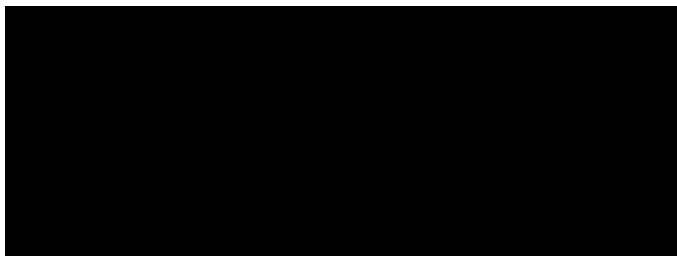
IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený [REDACTED] Oblastního ředitelství západní Čechy, na
základě pověření ze dne 3. 1. 2025

ve věcech technických jedná:



bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
číslo účtu: 26300-511/0100

datová schránka: e8jcfsn

(dále jako „*objednatel*“) na straně jedné

a

PROMO REAL GROUP s.r.o.

se sídlem

Božkovské náměstí 17/21, Božkov, 326 00 Plzeň

IČO: 29093236

DIČ: CZ29093236

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 24238

zastoupená Radkem Maršálkem, jednatelem společnosti

ve věcech technických jedná:



bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: 4179089399/0800

datová schránka: r2yny97

(dále jako „*zhotovitel*“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „*smlouva*“):

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo: **LC Prostřední**, evidenční číslo zakázky: **S945/2025/176**, a to dle technické dokumentace vypracované Josefem Hajmem, a dále za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením na veřejnou zakázku, v rámci, něhož byla uzavřena tato smlouva, a touto smlouvou.
2. Předmětem závazku je oprava lesní cesty v délce 2 000 m, odstranění nánosů bahna a stržení vybouleného středu, srovnání LC a zajištění příčného sklonu, vyčištění krajnic, propustků a profilace příkopů. Doplnění HDK frakce 32/63 do kolejí a vytvoření obrusné vrstvy ze ŠD frakce 0/32 mm.
3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí, všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
 - zajištění všech nezbytných opatření, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby,
 - zajištění všech nezbytných zkoušek nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - údržba stavbou dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu,
 - uvedení stavbou dotčených pozemků do původního stavu a jejich následné protokolární předání zpět vlastníkům,
 - zajištění ochrany vzrostlých stromů před poškozením,
 - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy,Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy.
4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit smlouvenou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
5. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně technické dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného

dodatku k této smlouvě, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

6. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal technickou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

II.

Doba plnění

1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště alespoň 10 dnů předem. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště.
2. Zhotovitel převezme staveniště a zahájí provádění díla v termínu uvedeném ve výzvě dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu uvedeném ve výzvě k převzetí staveniště anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo v uvedeném termínu předáno a převzato.
3. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. I. odst. 3 smlouvy, nejpozději do **3. 9. 2025**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dnů, o nějž objednatel umožní zhotoviteli převzít řádně připravené staveniště později než **1. 7. 2025**, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popř. dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
4. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí řádně připraveného staveniště v termínu uvedeném ve výzvě dle odst. 1 tohoto článku smlouvy nebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo předáno a převzato v termínu uvedeném ve výzvě dle odst. 1 tohoto článku smlouvy; objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam.
5. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce bezodkladně přerušit na dobu objednatelem písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.

III.

Cena za dílo

1. Za řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **949 995,99Kč (slovy: Devět set čtyřicet devět tisíc devět set devadesát pět korun českých devadesát devět haléřů) bez DPH**. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu [(zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“)], vznikne-li k její úhradě povinnost.

Zhotovitel prohlašuje, že je plátce DPH.

2. Jsou-li předmětem této smlouvy stavební anebo montážní práce, bude postupováno v souladu s ustanovením § 92e zákona o DPH (tzv. přenesená daňová povinnost).
3. Cena za dílo je strukturována dle úplného Položkového rozpočtu (Příloha č. 1 smlouvy) a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.
4. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije Položkový rozpočet (Příloha č. 1 smlouvy) a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:
 - a) Smluvních jednotkových cen předmětných prací z Položkového rozpočtu (Příloha č. 1 smlouvy), jsou-li tyto ceny a práce v Položkovém rozpočtu obsaženy.
 - b) Nejsou-li příslušné práce a ceny v Položkovém rozpočtu (Příloha č. 1 smlouvy) obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:
 1. Je-li v Položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:
 - ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle Položkového rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z Položkového rozpočtu) = jednotková cena nové položky.
 2. Není-li v Položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:
 - ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle Položkového rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v Položkovém rozpočtu) = jednotková cena nové položky.
 - c) Není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.
5. Provedení víceprací je možné pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

IV.

Účtování a platební podmínky

1. Cena za dílo bude zhotoviteli hrazena měsíčně v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným bez zjevných vad, a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli; k daňovému dokladu (faktuře) musí být přiložen soupis skutečně a bez zjevných vad provedených prací, za něž je účtováno, potvrzený objednatelem. Zhotovitel je povinen objednateli doručit soupis prací v daném kalendářním měsíci skutečně provedených nejpozději do 3. pracovního dne po jeho uplynutí.

2. Soupis skutečně provedených prací dle odst. 1 tohoto článku smlouvy bude vždy obsahovat tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat chybné údaje, daňový doklad (faktura) nebude proplacen.
3. Zhotovitel bude objednateli vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně a bez zjevných vad provedené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu (faktury), vystaveného zhotovitelem po provedení díla, vyklizení staveniště a odstranění veškerých vad (nedodělků) díla, tj. vykazuje-li dílo vady (nedodělků), není objednatel povinen tuto dosud nezaplacenou část ceny za dílo zhotoviteli zaplatit, dokud veškeré vady (nedodělků) nebudou zhotovitelem odstraněny.
4. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.
5. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení smluvní straně.
6. Adresa pro fakturaci: Lesy České republiky, s.p., LS Přeštice, tř. 1. máje 1050, 334 01 Přeštice. Objednatel upřednostňuje fakturaci v elektronické podobě. Elektronickou formu faktury zasílat na e-mail: josef.hajm@lesycr.cz.
7. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, zejména jestliže:
 - a) neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů či dle této smlouvy, anebo
 - b) jím vyúčtované práce nebyly provedeny nebo jsou účtovány neoprávněně (např. provedené práce neodpovídají soupisu prací provedených za příslušný kalendářní měsíc).

V.

Provádění prací

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště s přístupy pro provoz stavebních mechanismů nezbytných pro provádění díla.
2. Objednatel prohlašuje, že pozemky, na nichž se nachází staveniště, budou po dobu určenou k provádění díla dle této smlouvy způsobilé podle technické dokumentace k řádnému provádění stavebních prací.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli vyhotovení technické dokumentace v elektronické podobě, a to již v rámci výběrového řízení. Objednatel se zavazuje převzít 1 vyhotovení technické dokumentace v písemné formě. O předání a převzetí sepíše a podepíše předávací protokol.

4. Objednatel na základě zpracované technické dokumentace nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění ochrany dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“). Jestliže zhotovitel hodlá provádět stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.
5. Objednatel nepředpokládá na základě zpracované technické dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění díla, resp. stavby). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude provádět dílo (stavbu) způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel nejpozději při uzavření této smlouvy písemně informovat. Zhotovitel zajistí v takovém případě na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění díla (stavby).
6. Objednatel nepředpokládá na základě zpracované technické dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Jestliže zhotovitel bude provádět dílo (stavbu) způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel předem písemně informovat a zajistit na své náklady zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, jakož i jeho přizpůsobení skutečnému stavu a podstatným změnám během provádění díla (stavby).
7. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada technické dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatel neprodleně písemně upozornit a objednatel je povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou technické dokumentace, již mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání technické dokumentace dle čl. I. odst. 6 smlouvy.
8. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání nového rozhodnutí orgánu veřejné moci, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě, v němž budou uvedeny i jeho důvody.

9. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů poddodavatele /případného poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
10. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí či případnému pořízení kopie, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
11. Podílí-li se na provádění díla více objednatelem smluvených dodavatelů, objednatel předloží zhotoviteli specifikaci stavebních připraveností a termíny nástupů ostatních dodavatelů v dostatečném předstihu, pokud toto nebude řešeno ve zhotoviteli předloženém harmonogramu prací.
12. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude zhotovitel měřit a hradit.
13. Zhotovitel jmenuje stavbyvedoucím: [REDACTED]
[REDACTED] Zhotovitel bere na vědomí, že stavbyvedoucím nesmí být osoba, která je v pracovněprávním vztahu k objednateli. Zhotovitel se pro případ, kdy by jmenovaný stavbyvedoucí tuto podmínku přestal kdykoliv během provádění díla splňovat, zavazuje, že neprodleně, nejpozději však do jednoho týdne od okamžiku, kdy tuto skutečnost zjistí, jmenuje nového stavbyvedoucího.
14. V případě, že dojde ke změně v osobě stavbyvedoucího, je zhotovitel povinen obratem písemně objednateli oznámit osobu nového stavbyvedoucího, a to včetně jeho kontaktních údajů.
15. Jako stavbyvedoucí může být jmenována pouze osoba splňující požadavky objednatele stanovené pro výkon této funkce v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, na základě níž byla uzavřena tato smlouva.
16. Zhotovitel prohlašuje a současně se zavazuje zajistit, že po dobu účinnosti této smlouvy se na provádění díla budou podílet pouze osoby, které zejména:
 - a) k výkonu činnosti disponují veškerými potřebnými oprávněními, zejména jsou evidovány v příslušných registrech (živnostenský rejstřík, registr pojištěnců ČSSZ, popř. v jiných v souvislosti s agendou daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení),
 - b) mají potřebná oprávnění k pobytu na území České republiky a výkonu pracovní činnosti (jedná-li se o cizí státní příslušníky a je-li zde příslušnými právními předpisy založena povinnost takovými oprávněními disponovat),

c) byly náležitě a dostatečně proškoleny v oblasti BOZP a jsou vybaveny veškerými ochrannými pracovními prostředky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy apod.,

a to vše bez ohledu na skutečnost, zda se u těchto osob jedná o zaměstnance zhotovitele či jeho poddodavatele (včetně agenturních pracovníků), nebo poddodavatele jako osoby samostatně výdělečně činné.

17. Zhotovitel se dále zavazuje a prohlašuje, že veškeré platby poddodavatelům za provádění díla (popř. jednotlivých činností v rámci realizace díla) jsou činěny výhradně na základě řádně vystavených daňových dokladů (faktur).

VI.

Další práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou technickou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se stavenišťem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny. Zároveň se zhotovitel zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, prováděcích právních předpisů a ostatních souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel odpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, vše ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad staveniště řádně označit.

8. Zhotovitel zabezpečuje celé zařízení staveniště. Náklady na projekt, vybudování a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí dohodnuté ceny za dílo. Zhotovitel je povinen udržovat všechny objekty zařízení staveniště v řádném stavu.
9. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím [povinnosti viz zejména ustanovení § 164 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*stavební zákon*“)].
10. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních dnů svolaných objednatelem a kontrolních prohlídek stavby ve smyslu ustanovení § 227 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatelém stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na všech kontrolních dnech a kontrolních prohlídkách stavby.
11. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistit potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
12. Zhotovitel je povinen zpracovat sám na svůj náklad přípravnou dílenskou dokumentaci, výrobní výkresy apod.
13. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
14. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
15. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí provádění díla podle této smlouvy.
16. Zhotovitel se zavazuje použít pro provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající výkazu výměr v technické dokumentaci a této smlouvě. Pokud tak bude objednatelem požadováno, předloží mu zhotovitel vzorky materiálu před jeho zabudováním.
17. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při provádění díla využita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
18. Úhrada poplatků týkajících se napojení na vodovodní, plynové či elektrické sítě, kanalizaci a za všechny ostatní služby využívané při provádění stavebních prací je povinností a nákladem zhotovitele.
19. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací stavební deník (jednoduchý záznam o stavbě) ve smyslu ustanovení § 166 stavebního zákona a ustanovení § 10 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici oprávněným osobám kdykoliv v průběhu práce na staveništi (po celou dobu provádění díla).
20. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat technický dozor objednatele alespoň 3 pracovní dny předem k přejímce prací dalším postupem zakrytých. Přejímku těchto prací zaznamená technický dozor objednatele do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně písemně objednatele včas k přejímce, je zhotovitel povinen na žádost objednatele zakryté práce odhalit na vlastní náklad.

21. Zhotovitel umožní na základě předchozího písemného požadavku objednatele užití zhotovovaného díla k nezbytně nutné dopravě dříví, a to dle technologických možností a po zabezpečení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
22. Zhotovitel provede na své náklady ošetření kořenových náběhů a kmenů stojících stromů, poškozených při provádění díla, proti dřevokazným houbám, a to nejpozději do konce pracovní směny, během níž k takovému poškození došlo. K ošetření je zhotovitel povinen použít pouze přípravky vyhovující požadavkům obecně závazného právního předpisu (přímo aplikovatelného právního předpisu práva Evropské unie). O provedeném ošetření zhotovitel objednateli neprodleně podá zprávu (např. zápisem ve stavebním deníku), obsahující též jednoznačnou identifikaci přípravku, jímž k ošetření došlo.
23. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů po převzetí díla objednatelem. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál nutný k odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a přebírání díla.
24. Zhotovitel je povinen mít sjednáno po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu s celkovým limitem pojistného plnění, resp. s celkovou pojistnou částkou alespoň ve výši ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy. Uvedené pojištění musí pokrývat veškerou činnost zhotovitele potřebnou pro plnění této smlouvy. Existenci tohoto pojištění je zhotovitel povinen objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla na písemnou žádost objednatele doložit. V případě, že zhotovitel je sdružením osob, musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu způsobenou kterýmkoliv členem v rámci sdružení v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění, nebo musí každý z členů sdružení disponovat vlastní pojistnou smlouvou v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění. Možnost kumulace (sčítání) výše limitů pojistných částek (pojistného plnění) na základě více pojistných smluv není přípustná.
25. Všechny osoby pohybující se na staveništi při provádění díla nebo v souvislosti s ním musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného poddodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, v němž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového poddodavatele.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda dílo či jeho část přejímá. Protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných zaměstnanců

objednatel a zhotovitele. Zhotovitel se též zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí díla.

2. Objednatel protokolárně převezme dílo po jeho provedení. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy objednatel (dokončené) dílo převzal, popř. byl povinen jej převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem provedení části díla v předstihu před termínem jeho provedení dle této smlouvy.
5. Zhotovitel předá objednateli při zahájení přejímacího řízení následující doklady:
 - revizní knihu ve dvojím vyhotovení se seznamem očíslovaných příloh – zprávy a příslušné doklady stanovené právními předpisy nebo touto smlouvou, ověřující požadované vlastnosti a kvalitu materiálů, výrobků a zařízení použitých k provedení díla; výrobky a materiály použité při stavebních pracích musí mít platné certifikáty nebo příslušná rozhodnutí o schválení, nebo osvědčení o vhodnosti,
 - evidenci odpadů (doklady o likvidaci odpadů ze stavby) potvrzenou oprávněným příjemcem,
 - originál stavebního deníku.

VIII.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 36 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatel.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatel, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy), a to nejpozději do 30 dnů od jeho uplatnění.
3. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odst. 2 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen, odstranit vadu sám, popř. nechat ji odstranit jinou osobou na náklady zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a s odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel objednateli na základě objednatel řádně vystaveného

daňového dokladu (faktury) doručeného zhotoviteli; splatnost činí 21 dnů ode dne doručení. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s jeho úhradou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury) zhotoviteli.

IX.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ujednané ceny za dílo bez DPH dle čl. III. odst. 1 smlouvy za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla o dobu delší než 1 měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle tohoto odstavce za první jeden měsíc prodlení a smluvní pokutu ve výši dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.
2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o dobu delší než 1 měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s Přílohou č. 1 smlouvy.
3. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s technickou dokumentací), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s Přílohou č. 1 smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jako by se jednalo o práce bezvadně provedené.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady (čl. VIII. odst. 2 smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli k jeho písemnému požadavku smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny vadně provedených prací (dodávek, služeb) určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s Přílohou č. 1 smlouvy za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací (dodávek, služeb) tak, jako by se jednalo o práce (dodávky, služby) bezvadně provedené.
5. V případě porušení čl. VI. odst. 24 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
6. V případě porušení čl. V. odst. 13, odst. 14, nebo odst. 15 nebo čl. VI. odst. 25 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
7. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VI. odst. 23 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.

8. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VI. odst. 22 věty první smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
9. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VI. odst. 2 věty poslední nebo čl. VI. odst. 10 věty poslední nebo čl. VII. odst. 1 věty poslední smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé takové porušení.
10. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VI. odst. 20 věty první smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každé takové porušení.
11. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. III. odst. 1 smlouvy za každý, byť i započatý kalendářní den, ve kterém nebyl na stavbě k dispozici stavební deník.
12. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto článku smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam utvrzované (zajišťované) povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, přičemž pozdním dokončením díla by mohlo být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace).
13. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění smluvní povinnosti, utvrzeném (zajištěném) smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.
14. Smluvní pokuta dle tohoto článku smlouvy bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) se lhůtou splatnosti 21 dnů ode dne jeho doručení povinné smluvní straně.
15. Ujednáním smluvní pokuty, uplatněním práva na její zaplacení ani zaplacením smluvní pokuty není dotčeno ani jinak omezeno právo smluvní strany, již smluvní pokuta náleží, na náhradu vzniklé škody v plném rozsahu.
16. V případě prodlení s plněním peněžitého dluhu (závazku) dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo ujednaných touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit zejména v případě:
 - a) je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,

- b) je-li zhotovitel v prodlení s provedením díla o dobu delší než 35 dnů,
 - c) jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit, nebo
 - d) zhotovitel opakovaně (dvakrát a více) porušil jakoukoli povinnost vyplývající z jeho prohlášení v čl. V. odst. 16 nebo čl. V. odst. 17 smlouvy, nebo prohlášení učiněné v čl. V. odst. 16 či odst. 17 smlouvy je nebo se ukáže býti nepravdivým.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo o dobu delší než 35 dnů.

XI.

Závazek a prohlášení zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje:
- a) po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou zajistit především důstojné pracovní podmínky pro veškeré své zaměstnance podílející se na plnění smlouvy, stejně jako udržovat férové dodavatelské vztahy s obchodními partnery, jejichž služeb při plnění smlouvy využije,
 - b) dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak z oblasti práva životního prostředí, práva sociálního či pracovního (odměňování, dodržování délky pracovní doby a doby odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám či subjektům, které se na plnění smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude plnění poskytováno jím samotným či jeho poddodavatelem. Zhotovitel zajistí, že na plnění smlouvy se budou podílet pouze osoby, které byly proškoleny z problematiky BOZP a požární ochrany, a jsou náležitě vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy. Současně je zhotovitel povinen dodržovat veškeré podmínky, které ujednal se svými obchodními partnery podílejícími se na plnění smlouvy, zejména je vůči nim povinen řádně a včas plnit své finanční závazky při respektování ustanovení § 1963 občanského zákoníku.
2. Zhotovitel prohlašuje, že veřejný funkcionář uvedený v ustanovení § 2 odst. 1, písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba nevlastní ve zhotoviteli ani v žádné z osob, jejichž prostřednictvím zhotovitel v řízení k zadání veřejné zakázky, v rámci, něhož byla uzavřena tato smlouva, prokazoval kvalifikaci, podíl představující alespoň 25 % účasti společníka. V případě, že prohlášení zhotovitele učiněné v předchozí větě je nebo se ukáže být nepravdivým, je objednatel oprávněn od smlouvy písemně odstoupit.
3. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy u něj neexistují podmínky pro uplatnění mezinárodních sankcí ve smyslu ustanovení § 48a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a současně se zavazuje, že tyto nebudou

existovat ani po celou dobu účinnosti smlouvy; v opačném případě je objednatel oprávněn od smlouvy písemně odstoupit.

XII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Objednatel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem, právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek a právními předpisy souvisejícími.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Žádná ze smluvních stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany postoupit tuto smlouvu nebo jakákoli práva a povinnosti z ní vyplývající (včetně pohledávek) a/nebo vzniklé z této smlouvy, popř. v příčinné souvislosti s jejím (ne)plněním.
5. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
6. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je smlouva

uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Tato smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:

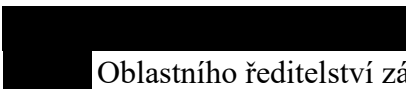
Příloha č. 1 - Položkový rozpočet

V Karlových Varech dne:

V Plzni dne:

za objednatele:

za zhotovitele:

.....

Oblastního ředitelství západní Čechy
Lesy České republiky, s.p.

.....
Radek Maršálek
jednatel společnosti
PROMO REAL GROUP s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 390130
Stavba: LC prostřední

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 6.3.2025

Zadavatel: IČ:
Lesy České republiky, s.p. DIČ:
Účastník: IČ: 29093236
PROMO REAL GROUP s.r.o. DIČ: CZ29093236

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			949 995,99
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	949 995,99	199 499,20
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 149 495,19

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	390130			
Stavba:	LC prostřední			
Místo:			Datum:	6.3.2025
Zadavatel:	Lesy České republiky, s.p.		Projektant:	
Účastník:	PROMO REAL GROUP s.r.o.		Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		949 995,99	1 149 495,19	
390130	LC prostřední	949 995,99	1 149 495,19	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

LC prostřední

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Účastník:

PROMO REAL GROUP s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH		949 995,99	
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	949 995,99	21,00%	199 499,16
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 149 495,15

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:		Datum:	
LC prostřední		6.3.2025	
Místo:		Projektant:	
Zadavatel:	Lesy České republiky, s.p.	Zpracovatel:	
Účastník:	PROMO REAL GROUP s.r.o.		
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	

Náklady stavby celkem		949 995,99
HSV - Práce a dodávky HSV		931 245,99
1 - Zemní práce		204 302,20
5 - Komunikace pozemní		656 577,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		61 665,00
998 - Přesun hmot		8 701,29
PSV - Práce a dodávky PSV		18 750,00
767 - Konstrukce zámečnické		18 750,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: LC prostřední

Místo: Datum: 6.3.2025
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p. Projektant:
Účastník: PROMO REAL GROUP s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 949 995,99

D HSV Práce a dodávky HSV 931 245,99

D 1 Zemní práce 204 302,20

1	K	121151223	Sejmutí lesní půdy plochy přes 500 m2 tl vrstvy přes 150 do 200 mm strojně	m2	4 448,000	15,00	66 720,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	-----------	-------	-----------	----------------

PP Sejmuti lesní půdy strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy přes 150 do 200 mm
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/121151223
VV 4448*1 4 448,000

2	K	132251251	Hloubení rýh nezapažených š do 2000 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	34,300	150,00	5 145,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

PP Hloubení nezapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovněním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/132251251
VV "péro na odvodnění LC
VV "0,945
VV 0,8*0,5*6 2,400
VV "1,795
VV 0,8*0,5*6 2,400
VV "1,925
VV 0,8*0,5*6 2,400
VV "2,035
VV 0,8*0,5*6 2,400
VV "2,230
VV 0,8*0,5*6 2,400
VV "2,735
VV 0,8*0,5*6 2,400
VV "2,872
VV 0,8*0,5*4 1,600
VV "3,125
VV 0,8*0,5*6 2,400
VV "4,010
VV 0,8*0,5*6 2,400
VV "odvedení vody od svodnice
VV "0,835
VV 3*0,5*0,5 0,750
VV "1,4
VV 0,75 0,750
VV "3,214-3,355
VV 0,75*5 3,750
VV "3,378-3,608
VV 0,75*6 4,500
VV "4,226-4,359
VV 0,75*5 3,750
VV Součet 34,300

3	M	58344003	kamenivo drcené hrubé frakce 63/125	t	61,740	380,00	23 461,20	CS ÚRS 2025 01
---	---	----------	-------------------------------------	---	--------	--------	-----------	----------------

PP kamenivo drcené hrubé frakce 63/125

4	K	181951114	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 se zhutněním strojně	m2	15 568,000	7,00	108 976,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	------------	------	------------	----------------

PP Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5 se zhutněním
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181951114
VV 4448*3,5 15 568,000

D 5 Komunikace pozemní 656 577,50

5	K	564751111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm plochy přes 100 m2 tl 150 mm	m2	3 608,500	115,00	414 977,50	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	-----------	--------	------------	----------------

PP Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564751111
VV "0,160-0,175 L kolej
VV 15*1 15,000
VV "0,216-0,230 P kolej
VV 14*1 14,000
VV "0,301-0,330 P kolej
VV 29*1 29,000
VV "0,400-0,415 P kolej
VV 15*1 15,000
VV "0,435-0,458 L kolej
VV 23*1 23,000
VV "0,473 odbočka
VV 50 50,000
VV "0,481-0,490 P kolej
VV 9*1 9,000
VV "0,530-0,540 L kolej
VV 10*1 10,000
VV "0,677-0,695 L kolej
VV 18*1 18,000
VV "0,700-0,715 P kolej
VV 15*1 15,000
VV "0,730-0,737 sanace v plné šíři
VV 7*3,5 24,500
VV "0,793-0,818 sanace v plné šíři
VV 25*3,5 87,500
VV "0,818-0,835 L kolej
VV 17*1 17,000
VV "0,865-0,910 L kolej
VV 45*1 45,000
VV "0,916-0,953 sanace v plné šíři
VV 37*3,5 129,500
VV "0,955-1,050 L kolej
VV 55*1 55,000
VV "1,060-1,090 L+P kolej
VV 30*1*2 60,000
VV "1,154-1,182 L kolej
VV 28*1 28,000
VV "1,194-1,235 sanace v plné šíři
VV 41*3,5 143,500
VV "1,280-1,306 P kolej
VV 26*1 26,000
VV "1,350-1,400 L kolej
VV 50*1 50,000
VV "1,535 odbočka
VV 50 50,000
VV "1,575 odbočka
VV 50 50,000
VV "1,607-1,618 P kolej
VV 11*1 11,000
VV "1,650-1,664 sanace v plné šíři
VV 14*3,5 49,000
VV "1,715-1,730 P kolej
VV 15*1 15,000
VV "1,740-1,765 P kolej
VV 25*1 25,000
VV "1,789-1,815 sanace v plné šíři
VV 26*3,5 91,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		WV	*1,828-1,840 L kolej					
		WV	12*1		12,000			
		WV	*1,902 odbočka					
		WV	50		50,000			
		WV	*1,919-1,942 sanace v plné šíři					
		WV	23*3,5		80,500			
		WV	*1,963-2,023 L kolej					
		WV	60*1		60,000			
		WV	*2,030-2,045 sanace v plné šíři					
		WV	15*3,5		52,500			
		WV	*2,193-2,212 P kolej					
		WV	19*1		19,000			
		WV	*2,222-2,240 sanace v plné šíři					
		WV	18*3,5		63,000			
		WV	*2,290-2,311 P kolej					
		WV	21*1		21,000			
		WV	*2,335-2,355 L+P kolej					
		WV	20*1*2		40,000			
		WV	*2,425-2,477 P kolej					
		WV	52*1		52,000			
		WV	*2,489-2,569 P kolej					
		WV	80*1		80,000			
		WV	*2,489 odbočka p+i					
		WV	60		60,000			
		WV	*2,577-2,584 sanace v celé šíři					
		WV	7*3,5		24,500			
		WV	*2,610 odbočka l+p					
		WV	60		60,000			
		WV	*2,644-2,655 sanace v plné šíři					
		WV	11*3,5		38,500			
		WV	*2,689-2,719 L kolej					
		WV	21*1		21,000			
		WV	*2,729-2,741 sanace v plné šíři					
		WV	12*3,5		42,000			
		WV	*2,789-2,819 P kolej					
		WV	30*1		30,000			
		WV	*2,829-2,869 L kolej					
		WV	40*1		40,000			
		WV	*2,869-2,889 sanace v plné šíři					
		WV	20*3,5		70,000			
		WV	*2,919-2,962 L kolej					
		WV	43*1		43,000			
		WV	*2,972-2,989 sanace v plné šíři					
		WV	17*3,5		59,500			
		WV	*3,001-3,014 P kolej					
		WV	13*1		13,000			
		WV	*3,019-3,049 sanace v plné šíři					
		WV	30*3,5		105,000			
		WV	*3,049-3,114 P kolej					
		WV	65*1		65,000			
		WV	*3,114-3,135 sanace v plné šíři					
		WV	21*3,5		73,500			
		WV	*3,158 odbočka					
		WV	60		50,000			
		WV	*3,135-3,147 L kolej					
		WV	12*1		12,000			
		WV	*3,329-3,355 L-P kolej					
		WV	26*1*2		52,000			
		WV	*3,501-3,530 P kolej					
		WV	29*1		29,000			
		WV	*3,608-3,629 P kolej					
		WV	21*1		21,000			
		WV	*3,644 odbočka					
		WV	50		50,000			
		WV	*3,967-3,984 sanace v plné šíři					
		WV	17*3,5		59,500			
		WV	*3,959 odbočka					
		WV	50		50,000			
		WV	*3,999 odbočka l+p					
		WV	70		70,000			
		WV	*4,005-4,069 sanace v plné šíři					
		WV	14*3,5		49,000			
		WV	*4,054-4,069 sanace v plné šíři					
		WV	15*3,5		52,500			
		WV	*4,169-4,189 sanace v plné šíři					
		WV	20*3,5		70,000			
		WV	*4,201-4,226 P kolej					
		WV	25*1		25,000			
		WV	*4,257-4,284 sanace v plné šíři					
		WV	27*3,5		94,500			
		WV	*4,315-4,359 P kolej					
		WV	44*1		44,000			
		WV	*4,389 křížovátka					
		WV	450		450,000			
		WV	Součet		3 608,500			
6	K	564811111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy přes 100 m2 tl 50 mm	m2	5 440,000	40,00	217 600,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 50 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/Item/CS_URS_2025_01/564811111					
	WV		*0,160-0,175 L kolej					
	WV		15*3		45,000			
	WV		*0,216-0,230 P kolej					
	WV		14*3		42,000			
	WV		*0,301-0,330 P kolej					
	WV		29*3		87,000			
	WV		*0,400-0,415 P kolej					
	WV		15*3		45,000			
	WV		*0,435-0,458 L kolej					
	WV		23*3		69,000			
	WV		*0,473 odbočka					
	WV		50		50,000			
	WV		*0,481-0,490 P kolej					
	WV		9*3		27,000			
	WV		*0,530-0,540 L kolej					
	WV		10*3		30,000			
	WV		*0,677-0,695 L kolej					
	WV		18*3		54,000			
	WV		*0,700-0,715 P kolej					
	WV		15*3		45,000			
	WV		*0,730-0,737 sanace v plné šíři					
	WV		7*3		21,000			
	WV		*0,793-0,818 sanace v plné šíři					
	WV		25*3		75,000			
	WV		*0,818-0,835 L kolej					
	WV		17*3		51,000			
	WV		*0,865-0,910 L kolej					
	WV		45*3		135,000			
	WV		*0,916-0,953 sanace v plné šíři					
	WV		37*3		111,000			
	WV		*0,955-1,050 L kolej					
	WV		55*3		165,000			
	WV		*1,060-1,090 L+P kolej					
	WV		30*3		90,000			
	WV		*1,154-1,182 L kolej					
	WV		28*3		84,000			
	WV		*1,194-1,235 sanace v plné šíři					
	WV		41*3		123,000			
	WV		*1,280-1,306 P kolej					
	WV		26*3		78,000			
	WV		*1,350-1,400 L kolej					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	50*3		150,000			
		VV	*1,535 odbočka					
		VV	50		50,000			
		VV	*1,575 odbočka					
		VV	50		50,000			
		VV	*1,607-1,618 P kolej					
		VV	11*3		33,000			
		VV	*1,650-1,664 sanace v plné šíři					
		VV	14*3		42,000			
		VV	*1,715-1,730 P kolej					
		VV	15*3		45,000			
		VV	*1,740-1,765 P kolej					
		VV	25*3		75,000			
		VV	*1,789-1,815 sanace v plné šíři					
		VV	26*3		78,000			
		VV	*1,828-1,840 L kolej					
		VV	12*3		36,000			
		VV	*1,902 odbočka					
		VV	50		50,000			
		VV	*1,919-1,942 sanace v plné šíři					
		VV	23*3		69,000			
		VV	*1,963-2,023 L kolej					
		VV	60*3		180,000			
		VV	*2,030-2,045 sanace v plné šíři					
		VV	15*3		45,000			
		VV	*2,193-2,212 P kolej					
		VV	19*3		57,000			
		VV	*2,222-2,240 sanace v plné šíři					
		VV	18*3		54,000			
		VV	*2,290-2,311 P kolej					
		VV	21*3		63,000			
		VV	*2,335-2,355 L+P kolej					
		VV	20*3		60,000			
		VV	*2,425-2,477 P kolej					
		VV	52*3		156,000			
		VV	*2,489-2,569 P kolej					
		VV	80*3		240,000			
		VV	*2,489 odbočka p+I					
		VV	60		60,000			
		VV	*2,577-2,584 sanace v celé šíři					
		VV	7*3		21,000			
		VV	*2,610 odbočka I+p					
		VV	60		60,000			
		VV	*2,644-2,655 sanace v plné šíři					
		VV	11*3		33,000			
		VV	*2,689-2,719 L kolej					
		VV	21*3		63,000			
		VV	*2,729-2,741 sanace v plné šíři					
		VV	12*3		36,000			
		VV	*2,789-2,819 P kolej					
		VV	30*3		90,000			
		VV	*2,829-2,869 L kolej					
		VV	40*3		120,000			
		VV	*2,869-2,889 sanace v plné šíři					
		VV	20*3		60,000			
		VV	*2,919-2,962 L kolej					
		VV	43*3		129,000			
		VV	*2,972-2,989 sanace v plné šíři					
		VV	17*3		51,000			
		VV	*3,001-3,014 P kolej					
		VV	13*3		39,000			
		VV	*3,019-3,049 sanace v plné šíři					
		VV	30*3		90,000			
		VV	*3,049-3,114 P kolej					
		VV	65*3		195,000			
		VV	*3,114-3,135 sanace v plné šíři					
		VV	21*3		63,000			
		VV	*3,158 odbočka					
		VV	50		50,000			
		VV	*3,135-3,147 L kolej					
		VV	12*3		36,000			
		VV	*3,329-3,355 L-P kolej					
		VV	26*3		78,000			
		VV	*3,501-3,530 P kolej					
		VV	29*3		87,000			
		VV	*3,608-3,629 P kolej					
		VV	21*3		63,000			
		VV	*3,644 odbočka					
		VV	50		50,000			
		VV	*3,967-3,984 sanace v plné šíři					
		VV	17*3		51,000			
		VV	*3,959 odbočka					
		VV	50		50,000			
		VV	*3,999 odbočka I+p					
		VV	70		70,000			
		VV	*4,005-4,069 sanace v plné šíři					
		VV	14*3		42,000			
		VV	*4,054-4,069 sanace v plné šíři					
		VV	15*3		45,000			
		VV	*4,169-4,189 sanace v plné šíři					
		VV	20*3		60,000			
		VV	*4,201-4,226 P kolej					
		VV	25*3		75,000			
		VV	*4,257-4,284 sanace v plné šíři					
		VV	27*3		81,000			
		VV	*4,315-4,359 P kolej					
		VV	44*3		132,000			
		VV	*4,389 křížovátka					
		VV	400		400,000			
		VV	Součet		5 440,000			
7	K	597311121	Svodnice ocelová š 120 mm kotvená do sypaniny	m	12,000	2 000,00	24 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Svodnice vody ocelová šířky 120 mm, kotvená do sypaniny					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/597311121					
	VV		*0,275 nová svodnice					
	VV		6		6,000			
	VV		*0,351 nová svodnice					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		12,000			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				61 665,00	
8	K	938902112	Čištění příkopů komunikací příkopovým rypadlem objem nánosů přes 0,15 do 0,3 m3/m	m	597,000	25,00	14 925,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Profilace a čištění příkopů komunikací příkopovým rypadlem s odstraněním travnatého porostu nebo nánosů, s úpravou dna a svahů do předepsaného profilu a s naložením na dopravní prostředek nebo s přemístěním na hromady na vzdálenost do 20 m nezpěvných nebo zpevněných objemu nánosů přes 0,15 do 0,30 m3/m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/938902112					
	VV		*0,723-0,812 L příkop					
	VV		89		89,000			
	VV		*0,760-0,793 L příkop					
	VV		33		33,000			
	VV		*1,090-1,200 L příkop					
	VV		110		110,000			
	VV		*1,515-1,541 L příkop					
	VV		26		26,000			
	VV		*2,616-2,655 L příkop					
	VV		39		39,000			
	VV		*3,649-3,949 L příkop					
	VV		300		300,000			
	VV		Součet		597,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
9	K	938902412	Čištění propustků strojně tlakovou vodou D přes 500 do 1000 mm při tl nánosu do 25% DN	m	24,000	50,00	1 200,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Čištění propustků s odstraněním travnatého porostu nebo nánosu, s naložením na dopravní prostředek nebo s přemístěním na hromady na vzdálenost do 20 m strojně tlakovou vodou tloušťky nánosu do 25% průměru propustku přes 500 do 1000 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/938902412					
	VV		*0,737					
	VV		6		6,000			
	VV		*1,154					
	VV		6		6,000			
	VV		*1,520					
	VV		6		6,000			
	VV		*2,631					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		24,000			
10	K	938909611	Odstranění nánosu na krajnicích tl do 100 mm	m2	4 554,000	10,00	45 540,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Čištění krajnic odstraněním nánosu (ulehlého, popř. zaježděného) naneseného vlivem silničního provozu, s přemístěním na hromady na vzdálenost do 50 m nebo s naložením na dopravní prostředek, ale bez složení průměrné tloušťky do 100 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/938909611					
	VV		4554*0,5*2		4 554,000			
	D	998	Přesun hmot				8 701,29	
11	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živčinným	t	1 740,257	5,00	8 701,29	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živčinným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998225111					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				18 750,00	
	D	767	Konstrukce zámečnické				18 750,00	
12	K	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 50 do 100 kg	kg	250,000	25,00	6 250,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotností přes 50 do 100 kg					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767995115					
	VV		*Závora lesní					
	VV		*0,015 oprava stávajícího sloupku u závory		50,000			
	VV		50					
	VV		*4,389 nová závora včetně patek		200,000			
	VV		200		250,000			
	VV		Součet					
13	M	RMAT0001	atypická zámečnická konstrukce závora lesní včetně syntetického nátěru	kg	250,000	50,00	12 500,00	
	PP		atypická zámečnická konstrukce závora lesní včetně syntetického nátěru					