

MNC Auto a.s.

se sídlem: Pod Stromovkou 211, Litvínovice 370 01
zastoupena: [REDACTED], předsedkyní představenstva
[REDACTED], členem představenství
IČ: 08769486
DIČ: CZ08769486
(dále jen „*Pronajímatel*“)



34542

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC S.P.
Čj.:
PID: RSDFXDPLPT
Doručeno: 10.06.2025
Listu dokumentu: 1
PŘILOHA: 1(1)

a

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4 - Krč
zastoupena: [REDACTED], ředitelkou Správy České Budějovice
IČ: 65993390
DIČ: CZ 65993390
(dále jen „*Nájemce*“ nebo „*Investor stavby*“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) tento

Dodatek č. 1

**ke smlouvě o dočasném užívání pozemků potřebných pro uskutečnění stavby „I/20 České Budějovice, severní spojka“
č. 01-192/NSd1/SO341,441,456,521,690,691/LV15362/067/2024**

I.

Předmět dodatku

- (1) Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem č. 1 se mění Smlouva o dočasném užívání pozemků č. 01-192/NSd1/SO341,441,456,521,690,691/LV15362/067/2024 v následujícím rozsahu:
 1. V ustanovení článku II. odst. (1) smlouvy o dočasném užívání se upravuje celkový rozsah předmětu nájmu z důvodu posunu trasy SO 341 (viz příloha č. 1), a to:
 - pozemek **parc. č. KN 1195/15**, k.ú. České Budějovice 3, zasažený dočasným zábořem o výměře **157 m²**
 - pozemek **parc. č. KN 1196/2**, k.ú. České Budějovice 3, zasažený dočasným zábořem o výměře **229 m²**
 2. V ustanovení článku III. odst. (1) smlouvy o dočasném užívání se upravuje doba nájmu, a to následovně:

Tato smlouva se uzavírá **na dobu určitou, v délce trvání nad jeden rok**. Přesný termín začátku dočasného užívání bude Nájemce nebo pověřeným Zhotovitelem Pronajímateli oznámen písemně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, a to v termínu 21 pracovních dnů před zahájením prací na stavebním objektu.
 3. V ustanovení článku IV. odst. (1) smlouvy o dočasném užívání se upravuje celková výše náhrady za užívání předmětu nájmu, a to následovně:

Náhrada za užívání předmětu smlouvy dle čl. II odst. 1 Investorem stavby se sjednává v celkové výši **25 862,-- Kč** ročně (tj. 67,--Kč/m²/rok).

II. Závěrečná ustanovení

- (1) Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- (2) Všechna ostatní ujednání Smlouvy o dočasném užívání zůstávají nadále v platnosti.
- (3) Dodatek je sepsán ve **dvou (2) vyhotoveních**, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

V Českých Budějovicích dne 9.6.2025

V Českých Budějovicích dne 21-05-2025

MNC Auto a.s.

_____, předsedkyně
představenstva
(Pronajímatel)

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

ředitelka Správy České Budějovice
(Nájemce)

MNC Auto a.s.

_____, člen
představenstva
(Pronajímatel)

Přílohy:

Příloha č. 1 – Souhlas s realizací stavby na koordinační situaci (SO 341)