

DODATEK č. 1 SMLOUVY O VÝKONU ČINNOSTI TECHNICKÉHO DOZORU INVESTORA

Číslo smlouvy Příkazce: 2112/2021
Číslo smlouvy Příkazníka: 03-O-5065-11724/21

Smluvní strany:

Příkazce: **Povodí Vltavy, státní podnik**
sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel
oprávněn k podpisu smlouvy
a k jednání o věcech smluvních: [redacted], ředitel sekce technické
oprávněni jednat o věcech technických: [redacted], ředitel sekce technické
[redacted], vedoucí oddělení realizace investic
[redacted], specialista sekce technické

IČO: 70889953
DIČ: CZ70889953
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: [redacted]
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594
tel.: [redacted] e-mail: [redacted]
(dále jen „Příkazce“)

a

Příkazník: **Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.**
sídlo: Nábřežní 90/4, Smíchov, 150 00 Praha 5
oprávněn k podpisu smlouvy: [redacted], ředitel divize 03, na základě plné moci ze
dne 21. 1. 2020
oprávněn jednat o věcech smluvních: [redacted], ředitel divize 03
oprávněn jednat o věcech technických: [redacted]
IČO: 471 16 901
DIČ: CZ47116901
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: [redacted]
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 1930
tel.: [redacted] e-mail: [redacted]
(dále jen „Příkazník“)

(Příkazník a Příkazce společně též jako „Smluvní strany“)

I.

1. Smlouva o výkonu činnosti technického dozoru investora byla uzavřena dne 7. 10. 2021 (dále jen „smlouva“) na základě výsledku zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) pro veřejnou zakázku s názvem „VD Orlík – zabezpečení VD před účinky velkých vod: výkon TDI“ (dále jen

„Veřejná zakázka“), ve kterém byla nabídka zhotovitele vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

2. Smluvní strany se na základě vzájemného projednání dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě.
3. Předmětem tohoto dodatku č. 1 je:
 - a) sjednání změn závazku ze smlouvy ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky, na základě které byla uvedena smlouva uzavřena,
 - b) sjednání změn závazku ze smlouvy ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Příkazce nemohl předvídat a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky, na základě které byla smlouva uzavřena.

Změna závazku dle § 222 odst. 4 ZZVZ:

- změna obsazení člena týmu „TDI – stavební část“, kdy na základě zkušeností z dosavadního průběhu realizace stavby dojde k převzetí činností klíčové osoby „Odborník na stavební část“ klíčovou osobou „Vedoucí týmu TDI“. Tím dochází k poměrnému snížení jednotkové ceny za člena týmu TDI označeného v Kalkulaci ceny výkonu TDI č. 1 až 3.

Důvodem ke změně / redukci člena týmu je zejména změna harmonogramu prací, kdy došlo k posunu prací na stavebním objektu SO 01 – vtoková část až po realizaci zásadních prací na stavebním objektu SO 03 – skluz – otevřená část a tím ke snížení souběžně probíhajících prací. Zároveň na straně osoby oprávněné jednat za objednatele o věcech technických (██████████) došlo ke zvětšení časových možností výkonu na stavbě a pro spolupráci se zástupci TDI. Příkazce dále konstatuje, že stavební práce/stavba s názvem „VD Orlík – zabezpečení VD před účinky velkých vod“ (v tomto dodatku dále jen jako „Stavba“), na které je TDI vykonáváno, je natolik specifickým plněním, že Příkazce nemohl s přesností určit složení týmu TDI vč. potřebné časové dotace. Dosavadní průběh Stavby ukázal, že by nebylo v souladu s péčí řádného hospodáře složení týmu TDI zachovat po celou dobu plnění Stavby.

Změny závazku dle § 222 odst. 6 ZZVZ:

- rozsah výkonu TDI vyplývající ze změny předpokládaného termínu dokončení Stavby,

Rozsah změn vyplývá z přílohy č. 1 tohoto dodatku č. 1.

4. Dále se Smluvní strany dohody v souladu s čl. XVI. odst. 7. smlouvy na změně osoby na pozici Vedoucího týmu TDI.
5. Příkazník zaslal v souladu s čl. V. odst. 6. Smlouvy o výkonu činnosti technického dozoru investora příkazci žádost o změnu osoby na pozici Vedoucího týmu TDI, jehož prostřednictvím prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení, včetně dokladů vztahujících se ke kvalifikaci nové osoby na pozici Vedoucího týmu TDI a zároveň doklady, že rozsah zkušeností nové osoby je srovnatelný s rozsahem zkušeností osoby označené v nabídce Příkazníka za vedoucího týmu TDI. Příkazce tyto doklady posoudil a dospěl k závěru, že prokazují splnění kvalifikace tak, jak byla požadována v zadávací dokumentaci, a zároveň že nová osoba na pozici Vedoucího týmu TDI ██████████ má srovnatelné zkušenosti, které byly předmětem hodnocení nabídek dle pravidel stanovených v zadávacích podmínkách Veřejné zakázky, jako původní osoba na pozici Vedoucího týmu TDI ██████████.

II.

Tento dodatek č. 1 mění a doplňuje výše uvedenou smlouvu takto:

Článek V. smlouvy „Práva a povinnosti Příkazníka“ odstavec 6. nově zní:

6. Příkazník je povinen zajistit, aby se následující Pověřené osoby, které uvedl v seznamu klíčových osob pro účely prokázání splnění technické kvalifikace v zadávacím řízení Veřejné zakázky, podílely na výkonu činnosti Technického dozoru investora v rozsahu své funkce. Změna takové Pověřené osoby za jinou osobu je možná postupem podle čl. XVI. odst. 7. Smlouvy, a to pouze za předpokladu, že nová osoba v plném rozsahu splňuje příslušné podmínky kvalifikace stanovené v zadávací dokumentaci Veřejné zakázky a v případě vedoucího týmu TDI je zároveň rozsah zkušeností nové osoby alespoň srovnatelný s rozsahem zkušeností osoby označené v nabídce Příkazníka za vedoucího týmu TDI, které byly předmětem hodnocení nabídek dle pravidel stanovených v zadávacích podmínkách Veřejné zakázky. Příkazník je povinen uvedené skutečnosti prokázat předložením dokladů v rozsahu dle příslušných ustanovení zadávací dokumentace Veřejné zakázky.

Identifikace osob, které Příkazník uvedl v seznamu klíčových osob pro účely prokázání splnění technické kvalifikace:

Funkce:	Vedoucí týmu TDI
Jméno a příjmení:	██████████
Funkce:	Odborník na technologickou část
Jméno a příjmení:	██████████
Funkce:	Odborník na část elektro
Jméno a příjmení:	██████████

Obě smluvní strany se dohodly, že tato změna v identifikaci osob, včetně navázání plateb je platná od nabytí účinnosti tohoto dodatku č. 1.

Článek V. smlouvy „Práva a povinnosti Příkazníka“ odstavec 8. nově zní:

8. Nad rámec Pověřených osob uvedených v odst. 6. tohoto článku je dále Příkazník povinen zajistit, aby se na plnění této Smlouvy podílel Odborník administrativy, a to Michal Koudelka.

Článek VIII. „Odměna“ se doplňuje o odstavec č. 5.:

2. Odměna za výkon činnosti technického dozoru investora činí:

cena dle dodatku č. 1 smlouvy (bez DPH):6 887 500,00 Kč

méněpráce dle dodatku č. 1 - § 222 odst. 4 ZZVZ (bez DPH):- 660 000,00Kč

dodatečné práce dle dodatku č. 1 – § 222 odst. 6 ZZVZ (bez DPH):.....1 080 000,00 Kč

méněpráce dle dodatku č. 1 - § 222 odst. 6 ZZVZ (bez DPH):- 180 000,00 Kč

Cena dle dodatku č. 1 (bez DPH):7 127 500,00 Kč

(slovy: sedm milionů sto dvacet sedm tisíc pět set korun českých).

Dosavadní příloha č. 1 smlouvy (Kalkulace ceny výkonu TDI) se v plném rozsahu nahrazuje přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 1 (Aktualizovaná Kalkulace ceny výkonu TDI) – dále jen „Aktualizovaná kalkulace“.

Příkazce z důvodu navýšení rozsahu výkonu TDI vyplývající ze změny předpokládaného termínu dokončení Stavby, kdy původní termín dokončení měl být 10/2026, vkládá do smlouvy princip navýšování ceny v důsledku inflace, jelikož původní smlouva nepočítala z takto zásadním prodloužením předpokládaného termínu dokončení Stavby (nový předpokládaný termín dokončení 06/2028). Důvodem přidání principu navýšování ceny v důsledku inflace do původní smlouvy je zachování rovnováhy mezi plněním Příkazce a Příkazníka.

Článek VIII. Smlouvy „Odměna“ se doplňuje o odstavec č. 6.:

V případě, že přírůstek průměrného ročního Indexu cen tržních služeb v podnikatelské sféře – Service Producer Price Index – (SPPI) (specifikovaný níže v tomto odstavci) dle zveřejněných údajů Českého statistického úřadu za předchozí kalendářní rok překročí 0 %, tak se celková cena za měsíc pro každou službu dle přílohy Aktualizované kalkulace navýší o tento přírůstek, a to počínaje 1. 1. 2027. Smluvní strany pro odstranění pochybností uvádějí, že k úpravě ceny dle tohoto odstavce Smlouvy je nutné uzavřít dodatek dle čl. XVI. odst. 7. Smlouvy.

Jako cenový index bude v rámci Klasifikace produkce CZ-CPA využíván průměrný roční index cen tržních služeb v podnikatelské sféře – služby související se stavbami a úpravou krajiny N 81, jehož hodnota je veřejně dostupná na internetových stránkách Českého statistického úřadu. Pokud Český statistický úřad tento dílčí cenový index za příslušný kalendářní rok nezveřejní, použije se úhrnný průměrný roční index cen tržních služeb v podnikatelské sféře v rámci Klasifikace produkce CZ-CPA.

III.

Ostatní ustanovení smlouvy, nedotčená tímto dodatkem č. 1, zůstávají v platnosti a beze změn.

Změna smlouvy provedená tímto dodatkem č. 1 není dle znění ZZVZ považována za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a uzavření tohoto dodatku č. 1 je v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.

Tento dodatek č. 1 ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany prohlašují, že dodatek č. 1 ke smlouvě uzavřely určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují svoje podpisy.

Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 je Aktualizovaná kalkulace ceny výkonu TDI

Za Příkazce:

Za Příkazníka:

.....
[redacted]
ředitel sekce technické
Povodí Vltavy, státní podnik

.....
[redacted]
ředitel divize 03
na základě plné moci ze dne 21. 1. 2020
Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

VD Orлік - zabezpečení VD před účinky velkých vod - výkon TDI

aktualizace kalkulace ceny výkonu TDI - příloha č.1 ZD

1. etapa - výkon TDI 10/2021 - 12/2024 (rozsah a JC dle původní smlouvy a dle skutečnosti)

Člen týmu TDI		způsob kalkulace	FÁZE PRŮBĚHU STAVBY		
			před zahájením stavebních prací	stavební práce	po dokončení stavebních prací
1	1.1	Vedoucí týmu TDI	120 000,00	3 240 000,00	0,00
	1.2	Odborník na stavební část			
	1.3	Odborník administrativy			
CENA ČLENA TÝMU CELKEM			3 360 000,00		
2	Odborník na technologickou část	kalkulovány počty dní dle předpokládaného harmonogramu	0,00	23 650,00	0,00
	CENA ČLENA TÝMU CELKEM			23 650,00	
3	Odborník na část elektro	kalkulovány počty dní dle předpokládaného harmonogramu	0,00	0,00	0,00
	CENA ČLENA TÝMU CELKEM			0,00	
4	Odborníci - další	kalkulovány počty dní dle předpokládaného harmonogramu	0,00	32 000,00	0,00
	CENA ČLENA TÝMU CELKEM			32 000,00	
CENA CELKEM ZA JEDNOTLIVÉ FÁZE			120 000,00	3 295 650,00	0,00
CENA CELKEM			3 415 650,00		

2. etapa - výkon TDI 01/2025 - 06/2028 (rozsah upraven dle zkušeností z realizace)

Člen týmu TDI		způsob kalkulace	FÁZE PRŮBĚHU STAVBY		
			před zahájením stavebních prací	stavební práce	po dokončení stavebních prací
1	1.1	Vedoucí týmu TDI	0,00	2 400 000,00	82 000,00
	1.2	Odborník administrativy			
CENA ČLENA TÝMU CELKEM			2 482 000,00		
2	Odborník na technologickou část	kalkulovány počty dní dle předpokládaného harmonogramu	0,00	470 850,00	0,00
	CENA ČLENA TÝMU CELKEM			470 850,00	
3	Odborník na část elektro	kalkulovány počty dní dle předpokládaného harmonogramu	0,00	451 000,00	0,00
	CENA ČLENA TÝMU CELKEM			451 000,00	
4	Odborníci - další	kalkulovány počty dní dle předpokládaného harmonogramu	0,00	308 000,00	0,00
	CENA ČLENA TÝMU CELKEM			308 000,00	
CENA CELKEM ZA JEDNOTLIVÉ FÁZE			0,00	3 629 850,00	82 000,00
CENA CELKEM			3 711 850,00		

CENA CELKEM (1. ETAPA + 2. ETAPA)

7 127 500,00

A. PŘEDMĚT VÝKONU TDI:

1. Výkon TDI před zahájením stavebních prací zhotovitele:

- obeznámení se s podklady, na základě kterých má být Stavba realizována, především s projektovou dokumentací ke Stavbě, s obsahem Smlouvy o dílo a s obsahem stavebních povolení a rozhodnutí a stanovisek DOSS,
- účast na předání Staveniště Zhotoviteli v souladu se Smlouvou o dílo, a to včetně účasti na přípravě textu Protokolu o předání Staveniště,
- účast na protokolárním odevzdání základního směrového a výškového vytyčení Stavby Zhotoviteli.

2. Výkon TDI po zahájení stavebních prací zhotovitele:

- trvalý technický dozor investora prováděný vždy alespoň jednou pověřenou osobou,
- dodržování podmínek stavebních povolení, veškerých platných stanovisek, rozhodnutí a souhlasů dotčených orgánů a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby,
- péče o systematické doplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje a evidenci dokumentace dokončených částí stavby,
- bezodkladné informování příkazníka o všech závažných okolnostech,
- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a platebních dokladů, jejich soulad s podmínkami smluv a jejich předkládání na úhradu příkazníkovi,
- kontrola těch částí díla, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a zapsání výsledků kontroly do stavebního deníku,
- spolupráce se zodpovědným geodetem zhotovitele stavby nebo příkazníka při dohledu na dodržování prostorového umístění objektů, zabezpečení činnosti a spolupráce s odpovědnými geodety (vyhl. č. 200/1994 Sb.),
- spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
- spolupráce s autorským dozorem provádějícím odborný autorský dohled při zabezpečování souladu realizovaných dodávek a prací s projektem,
- spolupráce s dalšími organizacemi podílejícími se na realizaci stavby pro objednatele/investora (TBD, GTDI, GDDI, atd.),
- vyžadování a kontrola dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (technologické postupy a kontrolně-zkušební plány) a dokladů o prokázání shody výrobků pro stavby,
- sledování, jestli zhotovitel vykonává předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací a kontrolu jejich výsledků,
- vyžadování a kontrola dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly) a dokladů o prokázání shody výrobků pro stavby,
- sledování vedení stavebních deníků v souladu s podmínkami smluv a platnou legislativou,
- spolupráce s pracovníky zhotovitelů při vykonávání opatření na odvrácení nebo na omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi,
- kontrola postupu prací dle časového plánu stavby a smluv a upozornění zhotovitele na nedodržování termínů, včetně přípravy podkladů pro uplatňování finančních sankcí,
- uplatňování námětů směřujících ke zhospodárnění budoucího provozu (užívání) dokončené stavby,
- kontrola řádného uskladnění materiálů, strojů, zařízení konstrukcí na staveništi,
- v průběhu výstavby příprava podkladů pro závěrečné hodnocení stavby,
- příprava podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo její části na řízení o odevzdání a převzetí,
- kontrola dokladů, které doloží zhotovitel k odevzdání a převzetí dokončené stavby,
- kontrola odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přebírání v dohodnutých termínech,
- kontrola uklizení staveniště zhotovitelem,
- ověřování dodržování všech stupňů projektové dokumentace, jakož i dodavatelské a dílenské nebo montážní dokumentace jednotlivých subdodavatelů
- průběžná kontrola postupu stavebních prací porovnáním stavu má být/je,
- odsouhlasování dílčích faktur zhotovitele, vč. podkladů (výkazy výměr, geodetická měření, atd.),
- průběžná kontrola projektových prací porovnáním stavu má být/je,
- průběžná evidence, odsouhlasování a projednávání předložených změn zhotovitele stavby s ohledem na lhůty, kvalitu prací a cenu, tj. kontrola předkládaných změnových listů,
- odsouhlasení záměny materiálů a konstrukčních řešení dodávek a předkládaných vzorků materiálů (standards příkazníka),
- předkládání požadavků na úpravu a doplnění projektové dokumentace tak, aby nedocházelo k opoždění stavebních prací,
- vypracování soupisu vad a kontrola jejich odstranění,
- odsouhlasení změn nebo záměn materiálů a alternativních stavebně-technologických postupů,
- průběžná kontrola kvality prováděných prací a dodržování stavebně-technologických postupů zhotovitele, jakož i dodržování BOZP a dalších předpisů, nařízení a technických norem,
- informování příkazníka o nedodržení projektové dokumentace, technických norem a předpisů.

3. Výkon TDI po dokončení stavebních prací zhotovitele:

- zajištění a kontrola veškeré potřebné dokumentace a podkladů pro bezproblémové získání kolaudačního souhlasu pro všechny stavební objekty stavby, včetně organizačního součinnosti poskytnuté příkazníkovi při řízení (řízení),
- kontrola a spolupráce na přípravě žádosti o vydání kolaudačního souhlasu,
- účast na kolaudačních řízeních,
- součinnost při odevzdání díla a převzetí díla,
- organizační a administrativní přejímka díla se zhotovitelem,
- kontrola vystavení přejímacích protokolů se zhotovitelem,
- kontrola převzetí prací projektanta a specialistů,
- účast na řízení nebo na řízeních o vydání kolaudačního souhlasu a kontrola podkladů zhotovitele a jeho subdodavatelů potřebných pro vydání kolaudačního souhlasu pro všechny stavební objekty stavby.

B. Předmět výkonu TDI jednotlivých členů týmu:

1. VÝKON ČLENA TÝMU č.1

- člen týmu č. 1 se skládá z více samostatných osob provádějících výkon TDI v rámci stavby. Je složen zejména z Vedoucího týmu, Odborníka na stavební část a Odborníka administrativy. Kalkulace člena týmu č.1 je stanovena v kompletu za každý měsíc stavby s tím, že je předpokládán a stanoven jiný rozsah činnosti v jednotlivých fázích průběhu stavby (různá jednotková cena za výkon v každé z fází). Součástí tohoto člena týmu je pozice Vedoucí týmu a Odborník na stavební část. Podmínkou je, aby jedna z těchto osob byla v rámci stavby trvalým technickým dozorem na stavbě (možné a předpokládané je i zastupování těchto osob vůči sobě). Jednotková cena musí obsahovat cenu za veškeré činnosti a práce odpovídající osobám tohoto člena týmu, musí obsahovat náklady na dopravu, ubytování, administrativní náklady, náklady reproslužeb, SW a HW vybavení, náklady na OOPP. Pokud rozsah činností odpovídající tomuto členu týmu vyžaduje účast dalších osob (tj. např. technická přípomoc, vyšší nasazení na výkon TDI v některých fázích výstavby, administrativního pracovníka, apod.), musí být součástí jednotkové ceny i tyto náklady.

Vedoucí týmu TDI:

- osoba odpovědná za trvalý výkon TDI ve smyslu Zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon),

- trvalý technický dozor investora prováděný vždy alespoň jednou pověřenou osobou (v koordinaci s Odborníkem na stavební část),
- osoba odpovědná za koordinaci ostatních členů týmu TDI,
- obeznámení se s podklady, na základě kterých má být Stavba realizována, především s projektovou dokumentací ke Stavbě, s obsahem Smlouvy o dílo a s obsahem stavebních povolení a rozhodnutí a stanovisek DOSS,
- osoba odpovědná a oprávněná k jednání se zástupcem objednatele/investora a zhotovitele, případně dalšími účastníky stavby,
- účast na předání Staveniště Zhotoviteli v souladu se Smlouvou o dílo, a to včetně účasti na přípravě textu Protokolu o předání Staveniště,
- účast na protokolárním odevzdání základního směrového a výškového vytyčení Stavby Zhotoviteli,
- kontrola dodržování podmínek stavebních povolení, veškerých platných stanovisek, rozhodnutí a souhlasů dotčených orgánů a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby,
- kontrola dodržování podmínek smlouvy o dílo mezi objednatelem/investorem a zhotovitelem stavby, týkající se realizace stavby,
- kontrola a evidence činností ostatních členů týmu TDI vč. ostatních osob člena č. 1,
- bezodkladné informování objednatele/investora o všech závažných okolnostech stavby,
- kontrola těch částí díla, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a zapsání výsledků kontroly do stavebního deníku,
- spolupráce se zodpovědným geodetem zhotovitele stavby nebo příkazníka při dohledu na dodržování prostorového umístění objektů, zabezpečení činnosti a
- spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a zástupci dalších inženýrských činností zajišťovaných objednatelem/investorem (TBD, GTDI, GDDI, atd.),
- spolupráce s autorským dozorem provádějícím odborný autorský dohled při zabezpečování souladu realizovaných dodávek a prací s projektem,
- vyžadování a kontrola dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (technologické postupy a kontrolně-zkušební plány) a dokladů o prokázání shody výrobků pro stavby,
- sledování, jestli zhotovitel vykonává předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací a kontrolu jejich výsledků,
- vyžadování a kontrola dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly) a dokladů o prokázání shody výrobků pro stavby,
- sledování vedení stavebních deníků v souladu s podmínkami smluv a platnou legislativou,
- spolupráce s pracovníky zhotovitelů při vykonávání opatření na odvrácení nebo na omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi,
- kontrola postupu prací dle časového plánu stavby a smluv a upozornění zhotovitele na nedodržování termínů, včetně přípravy podkladů pro uplatňování finančních sankcí,
- uplatňování námětů směřujících ke zkosopodárnění budoucího provozu (užívání) dokončené stavby,
- kontrola řádného uskladnění materiálů, strojů, zařízení konstrukcí na staveništi,
- v průběhu výstavby příprava podkladů pro závěrečné hodnocení stavby,
- příprava podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo její části na řízení o odevzdání a převzetí,
- kontrola dokladů, které doloží zhotovitel k odevzdání a převzetí dokončené stavby,
- kontrola odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přebírání v dohodnutých termínech,
- kontrola uklizení staveniště zhotovitelem,
- ověřování dodržování všech stupňů projektové dokumentace, jakož i dodavatelské a dílenské nebo montážní dokumentace jednotlivých subdodavatelů zhotovitele,
- průběžná kontrola postupu stavebních prací porovnáním stavu má být/je,
- odsouhlasování dílčích faktur projektanta, specialistů a zhotovitele stavby a průběžná evidence plateb,
- průběžná evidence, odsouhlasování a projednávání předložených změn stavby s ohledem na lhůty, kvalitu prací a cenu,
- odsouhlasení záměny materiálů a konstrukčních řešení dodávek a předkládaných vzorků materiálů (standarty příkazníka),
- vypracování soupisu vad a kontrola jejich odstranění,
- odsouhlasení změn nebo záměn materiálů a alternativních stavebně-technologických postupů,
- průběžná kontrola kvality prováděných prací a dodržování stavebně-technologických postupů zhotovitele, jakož i dodržování BOZP a dalších předpisů, nařízení a technických norem,
- informování příkazníka o nedodržení projektové dokumentace, technických norem a předpisů zhotovitelem,
- zajištění a kontrola veškeré potřebné dokumentace a podkladů pro bezproblémové získání kolaudačního souhlasu pro všechny stavební objekty stavby, včetně organizačního součinnosti poskytnuté příkazníkovi při řízení (řízeních),
- součinnost při odevzdání díla a převzetí díla,
- organizační a administrativní přejímka díla se zhotovitelem,
- kontrola vystavení přejímacích protokolů se zhotovitelem,
- kontrola převzetí prací projektanta a specialistů,
- účast na řízení nebo na řízeních o vydání kolaudačního souhlasu a kontrola podkladů zhotovitele a jeho subdodavatelů potřebných pro vydání kolaudačního souhlasu pro všechny stavební objekty stavby.

Odborník na stavební část:

- pozice se vypouští

Odborník administrativy:

- obeznámení se s podklady, na základě kterých má být Stavba realizována, především s projektovou dokumentací ke Stavbě, s obsahem Smlouvy o dílo a s obsahem stavebních povolení a rozhodnutí a stanovisek DOSS,
- zastupování Vedoucího týmu TDI v případě jeho nepřítomnosti (v takovém případě je požadavek na dodržení podmínek Zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon),
- trvalý nebo občasný technický dozor investora týkající se stavební části (stavební objekty),
- dodržování podmínek stavebních povolení, veškerých platných stanovisek, rozhodnutí a souhlasů dotčených orgánů a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby,
- kontrola těch částí díla, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a zapsání výsledků kontroly do stavebního deníku,
- spolupráce se zodpovědným geodetem zhotovitele stavby nebo příkazníka při dohledu na dodržování prostorového umístění objektů, zabezpečení činnosti a
- spolupráce s odpovědnými geodety (vyhl. č. 200/1994 Sb.),

- vyžadování a kontrola dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (technologické postupy a kontrolně-zkušební plány) a dokladů o prokázání shody výrobků pro stavby,
- sledování, jestli zhotovitel vykonává předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací a kontrolu jejich výsledků,
- vyžadování a kontrola dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly) a dokladů o prokázání shody výrobků pro stavby,
- spolupráce s pracovníky zhotovitelů při vykonávání opatření na odvrácení nebo na omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi,
- kontrola řádného uskladnění materiálů, strojů, zařízení konstrukcí na staveništi,
- kontrola odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přebírání v dohodnutých termínech,
- kontrola uklizení staveniště zhotovitelem,
- průběžná kontrola kvality prováděných prací a dodržování stavebně-technologických postupů zhotovitele, jakož i dodržování BOZP a dalších předpisů, nařízení a technických norem.

- jedná se o osobu odpovědnou za průběžné provádění kontroly výkazů výměr a kalkulací dílčího plnění zhotovitele ve vztahu k podmínkám smlouvy o dílo a kontrolu nákladů (fakturace, změny), dále odpovědnost za časové plánování stavby, průběžnou kontrolu plnění časových plánů a případnou kontrolu změn v čase (kontrola plnění zhotovitele ve vztahu k platnému harmonogramu, kontrola změn v harmonogramu předkládaných objednatel nebo zhotovitelem),

- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a platebních dokladů, jejich soulad s podmínkami smluv a jejich předkládání na úhradu příkazníkovi,

- kontrola postupu prací dle časového plánu stavby a smluv a upozornění zhotovitele na nedodržování termínů, včetně přípravy podkladů pro uplatňování finančních sankcí,

- kontrola výkazů výměr a dalších podkladů zhotovitele předkládaných jako podklad pro fakturaci,

- kontrola soupisů prací zhotovitele,

- kontrola soupisů prací a dalších podkladů předkládaných zhotovitelem v rámci změn v průběhu stavby,

- kontrola změn v časovém průběhu stavby a jejich vyhodnocování zejména ve vazbě na závazné termíny harmonogramu prací,

- práce v SW ASPE ve formátech *.xc4,

- práce v SW MS Project ve formátech *.mpp.

2. **VÝKON ČLENA TÝMU č.2 - Odborník na technologickou část:**

- občasný technický dozor investora týkající se technologické části (provozní soubor PS 01 a technologické části stavebních objektů),

- kontrola výrobně-technické dokumentace zhotovitele a jejího souladu s podmínkami objednatele/investora,

- kontrola výroby technologických částí,

- kontrola technologických postupů a kontrolně-zkušebních plánů předkládaných zhotovitelem,

- kontrola programu zkoušek zhotovitele (komplexní, dílčí, atp.),

- účast na zkouškách technologických částí.

3. **VÝKON ČLENA TÝMU č.3 - Odborník na část elektro:**

- občasný technický dozor investora týkající se části elektro (provozní soubory PS 02 a PS 03 a případně části stavebních objektů),

- kontrola výrobně-technické dokumentace zhotovitele a jejího souladu s podmínkami objednatele/investora,

- kontrola technologických postupů a kontrolně-zkušebních plánů předkládaných zhotovitelem,

- kontrola programu zkoušek zhotovitele (komplexní, dílčí, atp.),

- účast na zkouškách technologických částí.

4. **VÝKON ČLENA TÝMU č.4 - Odborníci - další:**

- jedná se o blíže nespecifikované výkony specialistů, které nelze v tuto chvíli přesně specifikovat, jejichž potřeba však může vyplynout z postupu realizace stavby,

- jedná se zejména o následující specializované profese: statik, geodet, odborník na dopravní stavby (komunikace, objízdné trasy,.....), apod..

Zpracoval:

Společnost:

Dne:

Podpis:

Ing. Lukáš Drbola
Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.
11.08.2021

vyplní uchazeč

VD Orlik - zabezpečení VD před účinky velkých vod - výkon TDI - HARMONOGRAM

kalkulace ceny výkonu TDI - AKTUALIZACE PRO DODATEK č.1 PŘÍKAZNÍ SMLOUVY

1. etapa - výkon TDI 10/2021 - 12/2024 (rozsah a JČ dle původní smlouvy)

FÁZE PRŮBĚHU STAVBY			před zahájením stavebních prací		stavební práce																																										
ROKY / MĚSÍCE NASAZENÍ			2021			2022												2023												2024																	
Člen týmu TDI			způsob kalkulace	MJ/JČ/CENA	10.	11.	12.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.							
1	1.1	Vedoucí týmu TDI	M: KPL JC v dané fázi Celková cena/měsíc	MJ: KPL	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1				
	1.2	Odborník na stavební část		40 000,00	90 000,00																																										
	1.3	Odborník administrativy		40 000,00	40 000,00	40 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00	90 000,00			
	CENA ČLENA TÝMU ZA JEDNOTLIVÉ FÁZE			120 000,00	3 240 000,00																																										
2	Odborník na technologickou část	den / měsíc	M: DEN JC v dané fázi Celková cena/měsíc	MJ: DEN	0	0	0													1			1				1			1,5														1			
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 300,00	0,00	0,00	4 300,00	0,00	0,00	0,00	4 300,00	0,00	6 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 300,00	0,00	0,00
				CENA ČLENA TÝMU ZA JEDNOTLIVÉ FÁZE			0,00	23 650,00																																							
				CENA CELKEM ZA JEDNOTLIVÉ FÁZE			120 000,00	3 295 650,00																																							
CENA CELKEM			3 415 650,00																																												

2. etapa - výkon TDI 01/2025 - 06/2028 (rozsah upraven dle zkušeností z realizace)

FÁZE PRŮBĚHU STAVBY			před zahájením stavebních prací		stavební práce																																															
ROKY / MĚSÍCE NASAZENÍ			2025												2026												2027																									
Člen týmu TDI			způsob kalkulace	MJ/JČ/CENA	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.												
1	1.1	Vedoucí týmu TDI	M: KPL JC v dané fázi Celková cena/měsíc	MJ: KPL	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1				
	1.2	Odborník administrativy		60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00					
	CENA ČLENA TÝMU ZA JEDNOTLIVÉ FÁZE			2 400 000,00	108,5																																															
	CENA CELKEM ZA JEDNOTLIVÉ FÁZE			2 400 000,00	470 850,00																																															
2	Odborník na technologickou část	den / měsíc	M: DEN JC v dané fázi Celková cena/měsíc	MJ: DEN				1																																												
				0,00	0,00	4 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				CENA ČLENA TÝMU ZA JEDNOTLIVÉ FÁZE			470 850,00	110																																												
				CENA CELKEM ZA JEDNOTLIVÉ FÁZE			470 850,00	77																																												
3	Odborník na část elektro	den / měsíc	M: DEN JC v dané fázi Celková cena/měsíc	MJ: DEN																																																
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				CENA ČLENA TÝMU ZA JEDNOTLIVÉ FÁZE			451 000,00	308 000,00																																												
				CENA CELKEM ZA JEDNOTLIVÉ FÁZE			451 000,00	3 629 850,00																																												
CENA CELKEM			3 711 850,00																																																	

1 320 000,00 1 080 000,00

Zpracoval:
Společnost:
Dne:
Podpis:

Ing. Lukáš Drbala
Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.
11.08.2021

vyplní uchazeč

10.	11.	12.
1	1	1
90 000,00	90 000,00	90 000,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00

				po dokončení stavebních prací	
2028					
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1	1	1	1	1	1
				41 000,00	
60 000,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	41 000,00	41 000,00
				82 000,00	
				0	0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				0,00	
				0	0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				0,00	
				0	0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
				0,00	
				82 000,00	