

CENOVÁ NABÍDKA , příloha č.1 Smlouvy o dílo 1/6/2025

ZAKÁZKA 2804

12.05.2025

objekt: Domov pro seniory a osoby se zdravotním postižením

Domov Mariánská
pan David Moudrý

Oprava balkonů dle dispozic zadavatele

provozni@domov-marianska.cz

č.	popis	množství	m.j.	j.cena	cena celkem
DEMONTÁŽE BALKONY					115 406,3 Kč
1	DMTŽ osekání soklů (dlažba)	51,0	bm	25,0 Kč	1 275,0 Kč
2	DMTŽ vybourání pův. dlažby a podklad. betonu, min 5 cm	107,0	m2	368,8 Kč	39 456,3 Kč
3	DMTŽ odstranění poškozené hydroizolace	107,0	m2	41,3 Kč	4 413,8 Kč
4	DMTŽ demontáž kovových profilů a oplechování	62,5	bm	31,3 Kč	1 953,1 Kč
4	DMTŽ osekání nesoudržné omítky stěn stropů a nároží	73,5	m2	148,8 Kč	10 933,1 Kč
5	DMTŽ přesun, odvoz a likvidace sutí	15,0	tuna	3 825,0 Kč	57 375,0 Kč
BETONÁŽE, OPRAVY - BALKONY					109 327,3 Kč
1	SPC+M výměna ocelových profilů nebo záměna za kač. lištu	55,0	bm	185,0 Kč	10 175,0 Kč
2	SPC+M penetrace pod beton i omítku	107,0	m2	40,0 Kč	4 280,0 Kč
3	SPC+M vyspádování podkladu pod hydroizolaci betonem	107,0	m2	336,3 Kč	35 978,8 Kč
4	SPC+M opravy čel balkonů	63,0	bm	358,8 Kč	22 601,3 Kč
5	SPC+M opravy omítek stěn,	4,4	m2	390,0 Kč	1 716,0 Kč
6	SPC+M opravy omítek stropů	69,5	m2	497,5 Kč	34 576,3 Kč
KRYTINY POVLAKOVÉ (hydroizolace PVC fólie) balkony					169 708,8 Kč
1	SPC+M krytina z fólie PVC tl. 1,5 mm vč. doplňků (pod zatížení)	120,0	m2	581,3 Kč	69 750,0 Kč
2	SPC+M separační, ochranná geotextilie 300 g/m2	120,0	m2	78,8 Kč	9 450,0 Kč
3	SPC+M Viplanyl rohová lišta rš.100 mm	63,0	bm	215,0 Kč	13 545,0 Kč
4	SPC+M Viplanyl stěnová lišta rš.100 mm	63,0	bm	315,0 Kč	19 845,0 Kč
5	SPC+M Viplanyl okapnice rš.250 mm	55,0	bm	368,8 Kč	20 281,3 Kč
6	SPC+M Viplanyl závětrná lišta rš.250 mm	16,0	bm	368,8 Kč	5 900,0 Kč
7	SPC+M TiZn krycí lišta rš.100mm	55,0	bm	562,5 Kč	30 937,5 Kč
OSTATNÍ					341 627,5 Kč
1	SPC+M přípravné práce a přesuny materiálů	10,0	hod	375,0 Kč	3 750,0 Kč
2	SPC+M nátěr dřevěných prvků zábradlí 1x, včetně očištění	245,0	m2	232,5 Kč	56 962,5 Kč
3	SPC+M nátěr kovových prvků zábradlí 1x, včetně očištění	136,0	bm	171,3 Kč	23 290,0 Kč
8	SPC+M dlažba na terče 40x40x4 cm, výška terče 10mm	107,0	m2	2 250,0 Kč	240 750,0 Kč
4	SPC+M vyklizení staveniště	5,0	hod	375,0 Kč	1 875,0 Kč
5	pomocné konstrukce a lešení	1,0	kpl	15 000,0 Kč	15 000,0 Kč
VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY					22 082,1 Kč
1	VRN	3,0	%	7 360,7 Kč	22 082,1 Kč
Celkem bez DPH					758 151,8 Kč
DPH 12 %					90 978,2 Kč
CELKEM vč. DPH					849 130,1 Kč

UPŘESNĚNÍ :

Objednatel zajistí vyklizení opravovaných balkonů. A eventuelní přístup k balkonům, přes pokoj klienta (menší balkony).

Předpokládáme bezplatné napojení na elektrickou energii (nejlépe 400 V/16 A). 230V také možno.

Předpokládáme přístup do 1ks WC pro potřeby zhotovitele.

Objednatel zajistí přístup ke zdroji vody.

ZÁRUKY : Firma Kastos poskytne záruku za jakost provedeného díla (montáž i dodávka materiálu) po dobu tří let.