

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 10 2024
 Stavba: Opravy objektu Radlická v Praze 5

KSO:
 Místo: Obraliště tramvaji Radlická / kavárna Respekt coff

CC-CZ:
 Datum: 01.04.2025

Zadavatel:

IČ:
 DIČ:

Uchazeč:
 KV-Konstruk Stav s.r.o., Žitavského 496. 156 00, Praha 5 - Zbraslav

IČ: 24278912
 DIČ: CZ24278912

Projektant:
 ARCHITEKTURA&DESIGN, s.r.o., Daškova 3081/7, 143 0

IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:

IČ: 24807753
 DIČ: CZ24807753

Poznámka:
 Zjednodušená prováděcí dokumentace

Cena bez DPH			2 188 650,26
DPH I základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 2 188 650,26	Výše daně 459 616,55
DPH II snížená	Sazba daně 12,00%	Základ daně 0,00	Výše daně 0,00
Cena s DPH v CZK			2 648 266,81

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razitko

Datum a podpis: Razitko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: Razitko

Datum a podpis: Razitko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kod:10 2024

Stavba:Opravy objektu Radlická v Praze 5

Místo:Obratiště tramvaji Radlická / kavárna Respekt coff

Zadavatel:

Uchazeč:KV-Konstruk Stav s.r.o., Žitavského 496, 156 00, Praha 5 - Ž

Datum:01.04.2025

Projektant:ARCHITEKTURA&DESIGN s.r.o., Dašková 3081/7, 143 0

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 188 650,26	2 648 266,81
00	VRN	235 000,00	284 350,00
SO 01	Opravy objektu	1 510 635,09	1 827 868,46
SO 02	oprava střechy	443 015,17	536 048,36

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Opravy objektu Radlická v Praze 5

Objekt:

00 - VRN

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

KV-Konstrukt Stav s.r.o., Žitavského 496, 156 00, Praha 5 - Zbraslav

Projektant:

ARCHITEKTURA&DESIGN, s.r.o., Daškova 3081/7, 143 0

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

01.04.2025

IC:

DIČ:

IC:

24278912

DIČ:

CZ24278912

IC:

DIČ:

IC:

24807753

DIČ:

CZ24807753

Cena bez DPH

235 000,00

DPH základní
snížená

Základ daně

235 000,00

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Vyše daně

49 350,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

284 350,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Opravy objektu Radlická v Praze 5		Datum: 01.04.2025	
Objekt: 00 - VRN		Projektant: ARCHITEKTURA&DESIGN, s.r.o., Dašková 3081/7,	
Místo:		Zpracovatel: [REDACTED]	
Zadavatel:			
Uchazeč: KV-Konstrukční Stav s.r.o., Žitavského 496, 156 00, Praha 5 - Zbraslav			
Kód dílu - Popis		Cena celkem {CZK}	

Náklady ze soupisu prací	235 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	235 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	38 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	25 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	20 000,00
VRN6 - Územní vlivy	28 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	91 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	33 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Opravy objektu Radlická v Praze 5
Objekt: 00 - VRN

Misto: Datum: 01.04.2025
Zadavatel: Projektant: ARCHITEKTURA&D
ESIGN, s.r.o.,
Daškova 3081/7,
Uchazeč: KV-KonstrukT Stav s.r.o., Žitavského 496, 156 00, Praha 5 - Zbraslav Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							235 000,00	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							235 000,00	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							38 000,00	
1	K	012164000	Vytyčení a zaměření inženýrských sítí	kpl	1,000	38 000,00	38 000,00	CS ÚRS 2024 02
D VRN3 Zařízení stavenišť							25 000,00	
2	K	030001000	Zařízení stavenišť	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2024 02
D VRN4 Inženýrská činnost							20 000,00	
3	K	040001000	Inženýrská činnost_pro potřeby záboru vč. poplatku	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2024 02
D VRN6 Územní vlivy							28 000,00	
4	K	060001000	Územní vlivy	kpl	1,000	28 000,00	28 000,00	CS ÚRS 2024 02
D VRN7 Provozní vlivy							91 000,00	
5	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	16 000,00	16 000,00	CS ÚRS 2024 02
6	K	072103000	Silniční provoz - projednání DIO a zajištění D/R	kpl	1,000	45 000,00	45 000,00	CS ÚRS 2024 02
7	K	072203000	Silniční provoz - zajištění DIO (dopravní značení)	kpl	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2024 02
D VRN9 Ostatní náklady							33 000,00	
8	K	090001000	Ostatní náklady - Výtahová zkouška na kotvy zateplení spodní stavby	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2024 02
9	K	090001001	Účelenská dokumentace dřevěného rozpěrného pažení výkopu spodní stavby	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
10	K	094002000	Ostatní náklady související s výstavbou_zabezpečení fólií, páskou, kartonem, OSB deskou stávajících výplní otvorů a zařízení proti poškození	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2024 02
11	K	094103000	Náklady na odvoz, zpětný dovoz a uskladnění zařizovacích předmětů, dveří, vybavení na místo určeném investorem	kpl	1,000	14 000,00	14 000,00	CS ÚRS 2024 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Opravy objektu Radlická v Praze 5

Objekt:

SO 01 - Opravy objektu

KSO:

Misto:

Zadavatel:

Uchazeč:

KV Konstrukt Stav s.r.o., Žitavského 496, 156 00, Praha 5 - Zbraslav

Projektant:

ARCHITEKTURA&DESIGN, s.r.o., Dašková 3081/7, 143 0

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

01.04.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

24278912

DIČ:

CZ24278912

IČ:

DIČ:

IČ:

24807753

DIČ:

CZ24807753

Cena bez DPH

1 510 635,09

DPH základní
snižená

Základ daně

1 510 635,09

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

317 233,37

0,00

Cena s DPH

v

CZK

1 827 868,46

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Opravy objektu Radlická v Praze 5

Objekt:

SO 01 - Opravy objektu

Místo:

Datum: 01.04.2025

Zadavatel:

Projektant: ARCHITEKTURA&D
ESIGN. s.r.o.,
Dašková 3081/7,

Uchazeč: KV-Konstrukt Stav s.r.o., Žitavského 496, 156 00, Praha 5 - Zbraslav

Zpracovatel:

Kód dílu Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 510 635,09

HSV - Práce a dodávky HSV

887 155,48

1 - Zemní práce

336 474,33

2 - Zakládání

32 292,88

4 - Vodorovné konstrukce

36 792,90

5 - Komunikace pozemní

38 980,54

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

218 657,32

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

101 063,57

997 - Přesun sutě

108 732,45

998 - Přesun hmot

14 161,49

PSV - Práce a dodávky PSV

612 790,62

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

174 747,62

713 - Izolace tepelné

94 464,10

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

5 105,68

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

20 558,14

736 - Ústřední vytápění - plošné vytápění a chlazení

39 397,52

762 - Konstrukce tesařské

23 069,54

766 - Konstrukce truhlářské

3 487,22

771 - Podlahy z dlaždic

227 156,47

781 - Dokončovací práce - obklady

8 538,15

783 - Dokončovací práce - nálety

4 480,93

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

11 785,25

M - Práce a dodávky M

10 688,99

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

10 688,99

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Opravy objektu Radlická v Praze 5
Objekt: SO 01 - Opravy objektu

Místo: Datum: 01.04.2025
Zadavatel: Projektant: ARCHITEKTURA&D
ESIGN, s.r.o.,
Daškova 3081/7,
Uchazeč: KV-Konstruktl Slav s.r.o., Žitavského 496, 156 00, Praha 5 - Zbraslav Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 510 635,09	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				887 155,48	
D	1		Zemní práce				336 474,33	
1	K	113105121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěši ručně stávající okapový chodníček podél jižní fasády 7,5*0,5	m2	34,600	84,45	2 921,97	CS ÚRS 2024 02
	W		stávající žulová dlažba "pražská kostka" podél západní fasády		3,750			
	W		30,85*1,0		30,850			
	W		Součet		34,600			
2	K	113107122	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm ručně asfaltový chodník podél východní fasády Radlická 29,75*1,5	m2	44,625	395,47	17 692,47	CS ÚRS 2024 02
	W				44,625			
3	K	113107141	Odstranění podkladu živичného tl 50 mm ručně asfaltový chodník podél východní fasády Radlická "ACO 11 tl.50mm" 29,75*1,5 "ACI" 16 tl.50mm" 29,75*1,5	m2	89,250	125,35	11 187,49	CS ÚRS 2024 02
	W				44,625			
	W				44,625			
	W		Součet		89,250			
4	K	113201111	Vytrhání obrub chodníkových ležatých přívodní obrubník okapového chodníčku podél jižní fasády 6,4	m	6,400	129,40	828,16	CS ÚRS 2024 02
	W				6,400			
5	K	113203111	Vytrhání obrub z dlažebních kostek pás žulových kostek podél fasády u chodníku Radlická 25,035	m	25,035	83,78	2 097,43	CS ÚRS 2024 02
	W				25,035			
6	K	129001101	Příplatek za zřízení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí výkop podél západní fasády a do poloviny jižní a severní fasády 33,30*1,0*0,95	m3	176,355	421,66	74 361,85	CS ÚRS 2024 02
	W		výkop podél východní fasády v chodníku Radlická a do poloviny jižní a severní fasády - dřevěné rozpěrné pažení 48,24*1,50*2,0		144,720			
	W		Součet		176,355			
7	K	132112221	Hloubení zapažených rýh šířky do 2000 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2 ručně výkop podél západní fasády a do poloviny jižní a severní fasády 33,30*1,0*0,95	m3	176,355	862,78	152 155,57	CS ÚRS 2024 02
	W		výkop podél východní fasády v chodníku Radlická a do poloviny jižní a severní fasády - dřevěné rozpěrné pažení 48,24*1,50*2,0		144,720			
	W		Součet		176,355			
8	K	151101101	Zřízení příloženého pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m výkop podél východní fasády v chodníku Radlická a do poloviny jižní a severní fasády - dřevěné rozpěrné pažení 35,0*3,0	m2	105,000	150,11	15 761,55	CS ÚRS 2024 02
	W				105,000			
9	K	151101111	Odstranění příloženého pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m	m2	105,000	92,50	9 712,50	CS ÚRS 2024 02
10	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním ručně výkop podél západní fasády a do poloviny jižní a severní fasády 33,30*1,0*0,35	m3	120,195	256,22	30 796,36	CS ÚRS 2024 02
	W		výkop podél východní fasády v chodníku Radlická a do poloviny jižní a severní fasády 48,24*1,50*1,50		108,540			
	W		Součet		120,195			
11	K	181911102	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 2 se zhuštěním ručně výkop podél západní fasády a do poloviny jižní a severní fasády 33,30*1,0	m2	85,785	46,15	3 958,98	CS ÚRS 2024 02
	W		výkop podél východní fasády v chodníku Radlická a do poloviny jižní a severní fasády 34,99*1,50		52,465			
	W		Součet		85,785			
12	K	181950Rpol.	Rezerva pro nepředpokládané náklady při provádění výkopů ve výši 10% celkových nákladů na realizaci stavebního objektu SO-01	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
D	2		Zakládání				32 292,88	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	124,000	36,76	4 558,24	CS ÚRS 2024 02
	vv		62*2		124,000			
14	M	69311081	geotextilie nekananá separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	146,878	34,10	5 008,54	CS ÚRS 2024 02
	vv		124*1,1345 *Přepočtené koeficientem množství		146,878			
15	K	212750101	Trativod z drenážních trubek PVC-U SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 100 pro budovy plocha pro vtekání vody min. 80 cm2/m	m	62,000	366,55	22 726,10	CS ÚRS 2024 02
	D	4	Vodorovné konstrukce				36 792,90	
16	K	434191Rpol.	Osazení schodišťových stupňů kamenných na terén	m	7,500	685,00	5 137,50	
	vv		stávající žulové desky schodiště na maltovém loži u severní fasády					
	vv		5,0*1,5		7,500			
17	K	451577777	Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva lžčeného tl přes 30 do 100 mm	m2	75,475	162,63	12 274,50	CS ÚRS 2024 02
	vv		stávající žulová dlažba "pražská kostka" podél západní fasády					
	vv		30,85*1,0		30,850			
	vv		asfaltový chodník podél východní fasády Radlická					
	vv		29,75*1,5		44,625			
	vv		Součet		75,475			
18	K	452312141	Šedivé lože z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20 otevřený výkop "průměrná výška 12cm" 62*0,6*0,12	m3	4,464	4 341,60	19 380,90	CS ÚRS 2024 02
	vv				4,464			
	D	5	Komunikace pozemní				38 980,54	
19	K	573211111	Postřík živичný spojovací z asfaltu v množství 0,60 kg/m2	m2	44,620	15,10	673,76	CS ÚRS 2024 02
20	K	577144111	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11+ (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	44,625	389,99	17 403,30	CS ÚRS 2024 02
	vv		asfaltový chodník podél východní fasády Radlická					
	vv		29,75*1,5		44,625			
21	K	577145112	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	44,625	330,03	14 727,59	CS ÚRS 2024 02
22	K	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěši do lože z kameniva velikosti do 0,09 m2 pl do 50 m2	m2	7,000	429,07	3 003,49	CS ÚRS 2024 02
	vv		stávající okapový chodníček podél jižní fasády					
	vv		17,5*0,4		7,000			
23	M	59248005	dlažba chodníková betonová 300x300mm tl 50mm přírodní	m2	7,210	440,00	3 172,40	CS ÚRS 2024 02
	vv		7*1,03 *Přepočtené koeficientem množství		7,210			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				218 657,32	
24	K	612131152.BMT.001	Sanační postřík Baumit SanovaPre vnitřních stěn nanášený síťovitě ručně (pokrytí plochy 50% až 75%)	m2	54,360	91,89	4 995,14	
	vv		interiérové sanační omítky na obvedové stěně východní fasády u chodníku Radlická					
	vv		"mč. 123" 1,5*3,0		4,500			
	vv		"mč. 124" 1,08*3,0		3,240			
	vv		"mč. 126" 1,60*3,0		4,800			
	vv		"mč. 127" 5,50*3,0		16,500			
	vv		"mč. 130" 1,70*3,0		5,100			
	vv		"mč. 131" 6,74*3,0		20,220			
	vv		Součet		54,360			
25	K	612324111.BMT	Sanační omítky Baumit Sanova Mono vnitřních stěn nanášená ručně	m2	54,360	373,42	20 299,11	
26	K	612325131.BMT.002	Omítky sanační Baumit SanovaMonoTrass vnitřních stěn nanášená ručně	m2	54,360	516,14	28 057,37	
27	K	612328131.BMT.001	Sanační štuk vnitřních stěn Baumit Sanova Fine tloušťky do 3 mm	m2	54,360	202,90	11 029,64	
28	K	619991005	Zakrytí stěny fólií	m2	8,000	34,88	279,04	CS ÚRS 2024 02
	vv		3,20+4,80		8,000			
29	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů	m	31,500	57,67	1 816,61	CS ÚRS 2024 02
30	M	63127416	profil rohový PVC s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	33,075	16,00	529,20	CS ÚRS 2024 02
	vv		31,5*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		33,075			
31	K	622151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	56,500	56,82	3 210,33	CS ÚRS 2024 02
	vv		skladba nového zesíleného vrstvení nadzemní části východní fasády podél chodníku Radlická					
	vv		56,5		56,500			
32	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdva tl přes 120 do 160 mm	m2	56,500	857,46	48 446,49	CS ÚRS 2024 02
33	M	FBN.FS11603OL L1010	FIBRANxps, λ = 0,036 W/m2K	m3	5,650	5 194,87	29 351,02	
	vv		56,5*0,1 *Přepočtené koeficientem množství		5,650			
34	K	622251209	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za použití pancéřového skiovláknitého pletiva, (Panzergerewebe) vtačeným do tenkovrstvé hmoty Baumit STARCONTACT	m2	56,500	88,08	4 976,52	CS ÚRS 2024 02
35	K	622252Rpol.	Montáž komprimované těsnicí pásky připevněné mechanicky vč. dodávky pásky	bm	25,035	161,00	4 030,64	
36	K	622253Rpol.	Ložální oprava vnější zateplené fasády z minerální vlny do 5 %	m2	2,826	580,00	1 639,08	
	vv		východní fasáda podél chodníku Radlická					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		2,826		2,826			
37	K	622531012.BMT.003	Tenkovrstvá silikonová omítka Baunit SilikonTop K 1,5 mm vnějších stěn	m2	56,500	408,39	23 074,04	
	WV		východní fasáda podél chodníku Radlická		56,500			
	WV		56,5		56,500			
38	K	631311115	Mazanina II přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	3,996	5 611,56	22 423,79	CS ÚRS 2024 02
	WV		podlahová beton. mazanina ve všech místn. objektu		0,090			
	WV		"nová skladba podlahy (mč. 120)" 1,5*0,06		0,081			
	WV		"nová skladba podlahy (mč. 121)" 1,35*0,06		0,121			
	WV		"nová skladba podlahy (mč. 122)" 2,02*0,06		0,221			
	WV		"nová skladba podlahy (mč. 123)" 3,68*0,06		0,162			
	WV		"nová skladba podlahy (mč. 124)" 2,70*0,06		0,273			
	WV		"nová skladba podlahy (mč. 125)" 4,55*0,06		0,140			
	WV		"nová skladba podlahy (mč. 126)" 2,33*0,06		1,301			
	WV		"nová skladba podlahy (mč. 127)" 21,69*0,06		0,152			
	WV		"nová skladba podlahy (mč. 128)" 2,53*0,06		0,092			
	WV		"nová skladba podlahy (mč. 129)" 1,53*0,06		0,092			
	WV		"nová skladba podlahy (mč. 130)" 1,53*0,06		1,271			
	WV		"nová skladba podlahy (mč. 131)" 21,18*0,06		3,996			
	WV		Součet		0,3/2	38 976,62	14 499,30	CS ÚRS 2024 02
39	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,3/2	38 976,62	14 499,30	CS ÚRS 2024 02
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				101 063,57	
40	K	916111112	Osazení obruby z velkých kostek bez boční opěry do lože z betonu prostého	m	25,035	174,76	4 375,12	CS ÚRS 2024 02
41	M	58381008	kostka štipaná dlužební žula velká 15/17	m2	4,256	1 600,00	6 809,60	CS ÚRS 2024 02
	WV		25,035*0,17 "Přepočtené koeficientem množství"		4,256			
42	K	916231112	Osazení chodníkového obrubníku betonového ležatého bez boční opěry do lože z betonu prostého	m	7,500	313,22	2 349,15	CS ÚRS 2024 02
	WV		zpětné osazení původního obrubníku okapového chodníku		7,500			
	WV		7,5		7,500	197,00	1 507,05	CS ÚRS 2024 02
43	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	7,500	197,00	1 507,05	CS ÚRS 2024 02
	WV		7,5*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		7,650			
44	K	919121122	Těsnění spár závlivkou za studena pro komůrky š 15 mm hl 30 mm s těsnicím profilem	m	58,330	182,26	10 631,23	CS ÚRS 2024 02
	WV		asfaltový chodník podél východní fasády Radlická		58,330			
	WV		58,33		58,330			
45	K	919735112	Rozání stávajícího živičného krytu hl přes 50 do 100 mm	m	30,400	108,64	3 241,86	CS ÚRS 2024 02
	WV		výkop podél východní fasády v chodníku Radlická		30,400			
	WV		30,4		30,400			
46	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	56,500	84,86	4 794,59	CS ÚRS 2024 02
	WV		východní fasáda podél chodníku Radlická		56,500			
	WV		25,00*2,26		56,500			
47	K	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m za každý den použití	m2	1 412,500	0,89	1 257,13	CS ÚRS 2024 02
	WV		56,5*25 "Přepočtené koeficientem množství"		1 412,500			
48	K	941111312	Odborná prohlídka lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 1,5 m v do 25 m pl do 500 m2 zakrytého síti	kus	1,000	3 196,91	3 196,91	CS ÚRS 2024 02
	WV		východní fasáda podél chodníku Radlická		1,000			
	WV		1		1,000			
49	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	56,520	51,36	2 902,87	CS ÚRS 2024 02
50	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	56,520	25,69	1 452,00	CS ÚRS 2024 02
51	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za každý den použití	m2	1 413,000	0,37	522,81	CS ÚRS 2024 02
	WV		56,52*25 "Přepočtené koeficientem množství"		1 413,000			
52	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	56,520	17,30	977,80	CS ÚRS 2024 02
53	K	952901221	Vyčištění budov průmyslových objektů při jakékoliv výšce podlaží	m2	120,280	124,81	15 012,15	CS ÚRS 2024 02
54	K	96302Rpol	Rozebrání stávajícího schodiště z kamenných stupňů a podstupnic komunikací pro pěši ručně	m2	7,500	280,00	2 100,00	
	WV		stávající žulové desky venkovního schodiště na malovém loži u severní fasády		7,500			
	WV		5*1,5		7,500			
55	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	66,590	162,80	10 840,85	CS ÚRS 2024 02
56	K	977151122	Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 120 do 130 mm	m	0,600	4 039,40	2 423,64	CS ÚRS 2024 02
	WV		Provedení prostupů žebet. základovými pásy venkovního schodiště pro trasu drenážního potrubí DN100		0,600			
	WV		2ks / d.125 / dl. 300mm		0,600			
	WV		0,3*2		0,600			
57	K	97718Rpol.	sanační lepicí hmota na bázi cementu BAUMIT	kg	12,000	75,00	900,00	
	WV		SPEEDFIXupevnění elektrokabeláže v interiérových sanačních omítkách		12,000			
	WV		10*1,2 "Přepočtené koeficientem množství"		12,000			
58	K	978013191	Odlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápencementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	18,120	120,32	2 180,20	CS ÚRS 2024 02
	WV		interiérové omítky na obvodové stěně východní fasády u chodníku Radlická		1,500			
	WV		"mč. 123" 1,5*1		1,080			
	WV		"mč. 124" 1,08*1		1,080			

10/20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"mč. 126" 1,60*1		1,600			
	W		"mč. 127" 5,50*1		5,500			
	W		"mč. 130" 1,70*1		1,700			
	W		"mč. 131" 6,74*1		6,740			
	W		Součet		18,120			
59	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	36,240	138,84	5 031,56	CS ÚRS 2024 02
	W		interiérové omítky na obvodové stěně východní fasády u chodníku Radlická					
	W		"mč. 123" 1,5*2		3 000			
	W		"mč. 124" 1,08*2		2,160			
	W		"mč. 126" 1,60*2		3,200			
	W		"mč. 127" 5,50*2		11,000			
	W		"mč. 130" 1,70*2		3,400			
	W		"mč. 131" 6,74*2		13,480			
	W		Součet		36,240			
60	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	123,090	150,76	18 557,05	CS ÚRS 2024 02
	W		východní fasáda podél chodníku Radlická					
	W		25,00*2,26		56,500			
	W		podlahové výměry všech místností objektu					
	W		"mč. 120" 1,5		1,500			
	W		"mč. 121" 1,35		1,350			
	W		"mč. 122" 2,02		2,020			
	W		"mč. 123" 3,68		3,680			
	W		"mč. 124" 2,7		2,700			
	W		"mč. 125" 4,55		4,550			
	W		"mč. 126" 2,33		2,330			
	W		"mč. 127" 21,69		21,690			
	W		"mč. 128" 2,53		2,530			
	W		"mč. 129" 1,53		1,530			
	W		"mč. 130" 1,53		1,530			
	W		"mč. 131" 21,18		21,180			
	W		Součet		123,090			
							108 732,45	
D 997		Přesun sutě						
61	K	997013211	Vnitřnostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	50,523	998,40	50 442,16	CS ÚRS 2024 02
62	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezikládku do 1 km se složením	t	50,523	301,14	15 214,50	CS ÚRS 2024 02
63	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 515,690	13,15	19 931,32	CS ÚRS 2024 02
	W		50,523*30 Přepočtené koeficientem množství		1 515,690			
64	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 1/ 09 04	t	11,844	816,00	9 664,70	CS ÚRS 2024 02
65	K	997221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovně) stavebního odpadu zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	26,115	342,00	8 931,33	CS ÚRS 2024 02
66	K	997221875	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovně) stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	8,747	520,00	4 548,44	CS ÚRS 2024 02
							14 161,49	
D 998		Přesun hmot						
67	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	33,012	428,98	14 161,49	CS ÚRS 2024 02
							612 790,62	
D PSV		Práce a dodávky PSV						
D 711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům						
							174 747,62	
68	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	66,590	13,59	904,96	CS ÚRS 2024 02
69	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svisle za studena nátěrem penetračním	m2	120,751	29,52	3 564,57	CS ÚRS 2024 02
	W		skladba spodní stavby východní fasády Radlická					
	W		25,00*2,69		67,250			
	W		skladba spodní stavby jižní fasády					
	W		6,24*2,29		14,290			
	W		skladba spodní stavby západní fasády					
	W		25,55*1,35		34,493			
	W		skladba spodní stavby severní fasády					
	W		3,37*1,40		4,718			
	W		Součet		120,751			
70	M	DEK.223010107 9	DEKPRIMER (bal/10kg)	kus	5,511	636,51	3 507,81	
	W		plocha /spotřeba 3,4l/m2 / 10kg balení					
	W		120,751/3,4/10		3,552			
	W		66,59/3,4/10		1,959			
	W		Součet		5,511			
71	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	66,590	139,51	9 296,63	CS ÚRS 2024 02
	W		podlahové výměry všech místností objektu					
	W		"mč. 120" 1,5		1,500			
	W		"mč. 121" 1,35		1,350			
	W		"mč. 122" 2,02		2,020			
	W		"mč. 123" 3,68		3,680			
	W		"mč. 124" 2,7		2,700			
	W		"mč. 125" 4,55		4,550			
	W		"mč. 126" 2,33		2,330			
	W		"mč. 127" 21,69		21,690			
	W		"mč. 128" 2,53		2,530			
	W		"mč. 129" 1,53		1,530			
	W		"mč. 130" 1,53		1,530			
	W		"mč. 131" 21,18		21,180			

11/20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		Součet		66,590			
72	M	DEK.1010151880	GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)	m2	77,611	188,89	14 659,94	
	vv		66,59*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		77,611			
73	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	241,502	160,07	38 657,23	CS ÚRS 2024 02
	vv		I.vrstva					
	vv		skladba spodní stavby východní fasády Radlická					
	vv		25,00*2,69		67,250			
	vv		skladba spodní stavby jižní fasády					
	vv		6,24*2,29		14,290			
	vv		skladba spodní stavby západní fasády					
	vv		25,55*1,35		34,493			
	vv		skladba spodní stavby severní fasády					
	vv		3,37*1,40		4,718			
	vv		II. vrstva					
	vv		120,751		120,751			
	vv		Součet		241,502			
74	M	DEK.1010151880	GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)	m2	147,437	188,89	27 849,37	
	vv		120,751*1,221 'Přepočtené koeficientem množství		147,437			
75	M	DEK.1010151220	ELASTIEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)	m2	147,437	196,04	28 903,55	
	vv		120,751*1,221 'Přepočtené koeficientem množství		147,437			
76	K	711161273	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé z nopové fólie	m2	96,687	86,30	8 344,09	CS ÚRS 2024 02
	vv		skladba spodní stavby východní fasády Radlická					
	vv		25,00*2,29		57,250			
	vv		skladba spodní stavby jižní fasády					
	vv		6,24*1,89		11,794			
	vv		skladba spodní stavby západní fasády					
	vv		25,55*0,95		24,273			
	vv		skladba spodní stavby severní fasády					
	vv		3,37*1,00		3,370			
	vv		Součet		96,687			
77	K	711192102	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou svislé na zděvu, 1 vrstva	m2	62,000	233,47	14 475,14	CS ÚRS 2024 02
	vv		skladba spodní stavby					
	vv		25,00*2,48		62,000			
	vv		Součet		62,000			
78	M	1620144804	Stěrka hydroizolační Baumit Sanoval Protect 25 kg	kg	279,000	36,32	10 133,28	
	vv		62*4,5 'Přepočtené koeficientem množství		279,000			
79	K	711491176	Přípevnění doplňků izolace proti vodě ukončovací lištou	m	60,160	42,57	2 561,01	CS ÚRS 2024 02
	vv		25*6,24+25,55*3,37		60,160			
80	M	2640229020	Lišta ukončovací DEKDREN N8 délka 2,0 m	m	72,192	51,42	3 712,11	
	vv		25*6,24+25,55*3,37		60,160			
	vv		60,16*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		72,192			
81	M	28323005	fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 8mm_EKDREN G8 drenážní HDPE s výškou nopů 8mm	m2	118,055	41,20	4 863,87	CS ÚRS 2024 02
	vv		96,687*1,221 'Přepočtené koeficientem množství		118,055			
82	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	2,550	1 299,63	3 314,06	CS ÚRS 2024 02
	D	713	Izolace tepelné				94 464,10	
83	K	713120821	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladené z polystyrenu suchého II do 100 mm_EPS II.30mm	m2	66,590	19,00	1 265,21	CS ÚRS 2024 02
84	K	713120823	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladené z polystyrenu suchého II přes 100 do 200 mm_XPS II.120mm	m2	66,590	21,00	1 398,39	CS ÚRS 2024 02
85	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	66,590	55,50	3 695,75	CS ÚRS 2024 02
	vv		podlahové výměry všech místností objektu					
	vv		"mč. 120*1,5		1,500			
	vv		"mč. 121*1,35		1,350			
	vv		"mč. 122*2,02		2,020			
	vv		"mč. 123*3,68		3,680			
	vv		"mč. 124*2,7		2,700			
	vv		"mč. 125*4,55		4,550			
	vv		"mč. 126*2,33		2,330			
	vv		"mč. 127*21,69		21,690			
	vv		"mč. 128*2,53		2,530			
	vv		"mč. 129*1,53		1,530			
	vv		"mč. 130*1,53		1,530			
	vv		"mč. 131*21,18		21,180			
	vv		Součet		66,590			
86	M	ISV.8591057519567	Isover EPS 150 - 120mm, AD = 0,035 (W m-1-K-1), 1000x500x120mm, stabilizované desky pro tepelné izolace konstrukcí s vysokými požadavky na zatížení. Trvalá zatížitelnost v tlaku max. 3000kg/m2 při def. < 2%.	m2	69,920	565,65	39 550,25	
	vv		66,59*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		69,920			
87	K	713123211	Montáž tepelné izolace z XPS tepelné izolačního systému základové desky svisle 1 vrstva do 100 mm	m2	106,110	84,65	8 982,21	CS ÚRS 2024 02
	vv		skladba spodní stavby východní fasády Radlická					
	vv		25,00*2,95		73,750			
	vv		skladba spodní stavby jižní fasády					
	vv		6,24*2,00		12,480			
	vv		skladba spodní stavby západní fasády					
	vv		25,55*0,60		15,330			
	vv		skladba spodní stavby severní fasády					
	vv		3,37*1,35		4,550			

12/20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		Součet		106,110			
88	M	1420361120	Tepelná izolace Fibran XPS I 300 kPa 100 mm (3 m ² /bal.)	m ²	114,599	301,75	34 580,25	
	WV		106,11*1,06 Přepočtené koeficientem množství		114,599			
89	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střeš překrytí separační fólii z PE	m ²	66,590	15,56	1 036,14	CS ÚRS 2024 02
90	M	28329338	fólie PE nevyztužená pro parotěsnou vrstvu podlah, stěn, stropů a střeš do 200g/m ²	m ²	77,611	39,20	3 042,35	CS ÚRS 2024 02
	WV		66,59*1,1655 Přepočtené koeficientem množství		77,611			
91	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,620	1 473,47	913,55	CS ÚRS 2024 02
	D	721	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				5 105,68	
92	K	72121080R	Demontáž vpustí podlahových DN 70	kus	2,000	186,00	372,00	
93	K	721211403	Vpust podlahová s vodorovným odtokem DN 50/75 s kulovým kloubem mřížka nerez 115x115	kus	2,000	2 366,84	4 733,68	CS ÚRS 2024 02
94	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizaci v objektech v do 6 m	%	0,000	0,92	0,00	CS ÚRS 2024 02
	D	725	Zdravotnicka - zařizovací předměty				20 558,14	
95	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží	soubor	3,000	274,00	822,00	CS ÚRS 2024 02
96	K	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	3,000	1 072,90	3 218,70	CS ÚRS 2024 02
97	K	725122817	Demontáž pisoárových stání bez nádrže a jedním záchodkem	soubor	2,000	113,50	227,00	CS ÚRS 2024 02
98	K	725129101	Montáž pisoáru keramického	kus	2,000	1 230,26	2 460,52	CS ÚRS 2024 02
99	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	3,000	181,00	543,00	CS ÚRS 2024 02
100	K	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	3,000	1 682,85	5 048,55	CS ÚRS 2024 02
101	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,000	232,50	232,50	CS ÚRS 2024 02
102	K	725319111	Montáž dřezu ostatních typů	soubor	1,000	1 085,14	1 085,14	CS ÚRS 2024 02
103	K	725330840	Demontáž vylevka litinová nebo ocelová	soubor	2,000	280,50	579,00	CS ÚRS 2024 02
104	K	725339111	Montáž vylevky	soubor	2,000	1 316,15	2 632,30	CS ÚRS 2024 02
105	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	6,000	108,50	651,00	CS ÚRS 2024 02
106	K	725829101	Montáž baterie nástěnné dřezové pákové a klasické	kus	1,000	366,72	366,72	CS ÚRS 2024 02
107	K	725829121	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ umyvadlo, vylevka	kus	5,000	295,74	1 478,70	CS ÚRS 2024 02
108	K	725860611	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	6,000	19,00	114,00	CS ÚRS 2024 02
109	K	725869101	Montáž zápachových uzávěrek umyvadlových do DN 40	kus	5,000	181,99	909,95	CS ÚRS 2024 02
110	K	725869203	Montáž zápachových uzávěrek dřezových jednoduchých DN 40	kus	1,000	189,06	189,06	CS ÚRS 2024 02
111	K	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	0,000	0,15	0,00	CS ÚRS 2024 02
	D	736	Ústřední vytápění - plošné vytápění a chlazení				39 397,52	
112	K	736130201	Montáž podlahového vytápění elektrického položení topného kabelu do betonové podlahy	m	408,000	17,45	7 119,60	CS ÚRS 2024 02
	WV		"mč. 122 - 250W, 90W/m ² (kabel 15m x 17W/m)"15		15,000			
	WV		"mč. 123 - 450W, 70W/m ² (kabel 26m x 17W/m)"26		26,000			
	WV		"mč. 125 - 600W, 110W/m ² (kabel 36m x 17W/m)"36		36,000			
	WV		"mč. 126 - 150W, 85W/m ² (kabel 9m x 17W/m)"9		9,000			
	WV		"mč. 127 - 2000W, 100W/m ² (kabel 119m x 17W/m)"118		118,000			
	WV		"mč. 128 - 250W, 80W/m ² (kabel 15m x 17W/m)"15		15,000			
	WV		"mč. 130 - 150W, 160W/m ² (kabel 9m x 17W/m)"9		9,000			
	WV		"mč. 131 - 3000W, 160W/m ² (kabel 180m x 17W/m)"180		180,000			
	WV		Součet		408,000			
113	M	34191003	kabel topný dvoužilový okruh 270W 14m	kus	1,000	1 070,00	1 070,00	CS ÚRS 2024 02
114	M	34191002	kabel topný dvoužilový okruh 160W 8,3m	kus	1,000	957,00	957,00	CS ÚRS 2024 02
115	M	34191005	kabel topný dvoužilový okruh 450W 22,5m	kus	1,000	1 320,00	1 320,00	CS ÚRS 2024 02
116	M	34191007	kabel topný dvoužilový okruh 640W 32,1m	kus	1,000	1 680,00	1 680,00	CS ÚRS 2024 02
117	M	34191002	kabel topný dvoužilový okruh 160W 8,3m	kus	1,000	957,00	957,00	CS ÚRS 2024 02
118	M	34191014	kabel topný dvoužilový okruh 2300W 117,3m	kus	1,000	3 670,00	3 670,00	CS ÚRS 2024 02
119	M	34191003	kabel topný dvoužilový okruh 270W 14m	kus	1,000	1 070,00	1 070,00	CS ÚRS 2024 02
120	M	34191016	kabel topný dvoužilový okruh 3000W 180m	kus	1,000	1 370,00	1 370,00	
121	K	736130252	Montáž podlahového vytápění elektrického instalace a napojení termostatu na zeď	kus	8,000	218,15	1 745,20	CS ÚRS 2024 02
122	M	28616334	termostat prostorový podlahového topení drátový	kus	8,000	1 190,00	9 520,00	CS ÚRS 2024 02
123	K	736166Rpol.	drobný elektroinstalační materiál	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00	
124	K	741810301	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	7 718,72	7 718,72	CS ÚRS 2024 02
	WV		Výchozí revize silnoproudých elektroinstalací NN provedená osobou odborně způsobilou dle příslušných právních předpisů „pro drážní stavby“					
	WV		1		1,000			
125	K	998730211	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	0,000	2,13	0,00	
	D	762	Konstrukce tesařské				23 069,54	
126	K	762431220	Montáž obložení stěn deskami dřevotřískovými na sraz	m ²	49,810	144,61	7 203,02	CS ÚRS 2024 02
	WV		skladba spodní stavby					
	WV		29,30*1,70		49,810			
127	M	60722253	deska dřevotřísková surová 2070x2800mm tl 16mm	m ²	54,791	268,00	14 683,99	CS ÚRS 2024 02
	WV		49,81*1,1 Přepočtené koeficientem množství		54,791			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
128	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	0,583	2 028,36	1 182,53	CS ÚRS 2024 02
D		766	Konstrukce truhlářské				3 487,22	
129	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných klídel dveří pl do 2 m2	kus	20,000	37,72	754,40	CS ÚRS 2024 02
	W		"vyvěšení"10		10,000			
	W		"zavěšení"10		10,000			
	W		Součet		20,000			
130	K	766811115	Montáž korpusu kuchyňských skříněk spodních na nožičky š do 600 mm	kus	3,000	188,62	565,86	CS ÚRS 2024 02
131	K	766811212	Montáž kuchyňské pracovní desky bez výřezu dl přes 1000 do 2000 mm	kus	1,000	118,95	118,95	CS ÚRS 2024 02
132	K	76681200Rpol	Demontáž prodejního pultu (pro zpětnou montáž)	kpl	1,000	684,00	684,00	
133	K	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl přes 1,5 do 1,8 m	kus	1,000	440,01	440,01	CS ÚRS 2024 02
134	K	76682200Rpol	Zpětná montáž prodejního pultu	kpl	1,000	924,00	924,00	
135	K	998766201	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	%	0,000	0,41	0,00	CS ÚRS 2024 02
D		771	Podlahy z dlaždic				227 156,47	
136	K	771111011	Vysáti podkladu před pokládkou dlažby	m2	66,590	17,31	1 152,67	CS ÚRS 2024 02
137	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	66,590	65,33	4 350,32	CS ÚRS 2024 02
138	K	771474111	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v do 65 mm	m	83,245	120,96	10 068,32	CS ÚRS 2024 02
	W		děky keram. soklů všech místností objektu					
	W		"mč. 120" 4,218		4,218			
	W		"mč. 121" 4,091		4,091			
	W		"mč. 122" 4,294		4,294			
	W		"mč. 123" 6,29		6,290			
	W		"mč. 124" 5,469		5,469			
	W		"mč. 125" 3,993		3,993			
	W		"mč. 126" 5,282		5,282			
	W		"mč. 127" 18,323		18,323			
	W		"mč. 128" 4,927		4,927			
	W		"mč. 129" 4,5		4,500			
	W		"mč. 130" 4,47		4,470			
	W		"mč. 131" 17,388		17,388			
	W		Součet		83,245			
139	M	59761195	sokl keramický mrazuvzdorný s požlábkem povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	91,570	378,00	34 613,46	CS ÚRS 2024 02
	W		83,245*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		91,570			
140	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených podlahové výměry všech místností objektu	m2	66,590	119,50	7 957,51	CS ÚRS 2024 02
	W		"mč. 120"1,5		1,500			
	W		"mč. 121"1,35		1,350			
	W		"mč. 122"2,02		2,020			
	W		"mč. 123"3,68		3,680			
	W		"mč. 124"2,7		2,700			
	W		"mč. 125"4,55		4,550			
	W		"mč. 126"2,33		2,330			
	W		"mč. 127"21,69		21,690			
	W		"mč. 128"2,53		2,530			
	W		"mč. 129"1,53		1,530			
	W		"mč. 130"1,53		1,530			
	W		"mč. 131"21,16		21,160			
	W		Součet		66,590			
141	K	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	66,590	741,28	49 361,84	CS ÚRS 2024 02
142	M	59761121	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	73,249	555,00	40 653,20	CS ÚRS 2024 02
	W		66,59*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		73,249			
143	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	66,590	443,62	29 540,66	CS ÚRS 2024 02
144	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	91,570	53,09	4 861,45	CS ÚRS 2024 02
145	K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	183,139	215,29	39 428,00	CS ÚRS 2024 02
146	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	66,590	29,71	1 978,39	CS ÚRS 2024 02
147	K	771R001	Dodávka a montáž přechodové podlahové lišty	m	6 600	185,00	1 221,00	
148	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	2,609	754,56	1 968,65	CS ÚRS 2024 02
D		781	Dokončovací práce - obklady				8 538,15	
149	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	5,000	65,33	326,65	CS ÚRS 2024 02
150	K	781472215	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 6 do 9 ks/m2	m2	5,000	779,74	3 898,70	CS ÚRS 2024 02
151	M	59761708	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	5,750	731,00	4 203,25	CS ÚRS 2024 02
	W		5*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		5,750			
152	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	0,145	755,52	109,55	CS ÚRS 2024 02
D		783	Dokončovací práce - nátěry				4 480,93	
153	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	8,000	84,95	679,60	CS ÚRS 2024 02
154	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	8,000	6,23	49,84	CS ÚRS 2024 02

14/20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
155	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámočnických konstrukcí	m2	8,000	145,78	1 166,24	CS ÚRS 2024 02
156	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámočnických konstrukcí	m2	8,000	139,52	1 116,16	CS ÚRS 2024 02
157	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámočnických konstrukcí	m2	8,000	143,50	1 148,00	CS ÚRS 2024 02
158	K	783826615	Hydrofobizační transparentní silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2_nátěr soklu REPOI S4	m2	3,755	85,51	321,09	CS ÚRS 2024 02
	VV		skladba spodní stavby					
	VV		25,035*0,15		3,755			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				11 785,25	
159	K	78418Rpol.	Základní sanační jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m_BAUMIT hloubkový základ	m2	54,360	64,60	3 522,53	
160	K	/78433Rpol.	Dvojnásobné bílé malby v místnostech v do 3,80 m_sanační bílá výmalba jednosložkovým paropropust. nátěrem BAUMIT SILIKATCOLOR	m2	54,360	152,00	8 262,72	CS ÚRS 2024 02
	D	M	Práce a dodávky M				10 688,99	
	D	46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích				10 688,99	
161	K	460651112	Kabelové lože z písku pro kabely nn bez zakrytí s lože přes 35 do 50 cm	m	51,000	190,74	9 727,74	CS ÚRS 2024 02
	VV		předpoklad objevených elektrorozvodů v zemi					
	VV		51		51,000			
162	K	460671113	Výstražná fólie pro krytí kabelů šířky přes 25 do 34 cm	m	51,000	18,82	959,82	CS ÚRS 2024 02
163	K	469981111	Přesun hmot pro pomocné stavební práce při elektromontážích	t	0,005	285,81	1,43	CS ÚRS 2024 02

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Opravy objektu Radlická v Praze 5

Objekt:

SO 02 - oprava střechy

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

01.04.2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

KV-Konstrukta Stav s.r.o., Žitavského 496, 156 00, Praha 5 - Zbraslav

IČ:

24278912

DIČ:

CZ24278912

Projektant:

ARCIITEKTURA&DESIGN, s.r.o., Dašková 3081/7, 143 0

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

24807753

DIČ:

CZ24807753

Poznámka:

Cena bez DPH

443 015,17

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	443 015,17	21,00%	93 033,19
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

536 048,36

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Opravy objektu Radlická v Praze 5

Objekt: SO 02 - oprava střechy

Místo:

Datum: 01.04.2025

Zadavatel:

Projektant: ARCHITEKTURA&D
ESIGN, s.r.o.,
Dašková 3081/7,

Uchazeč: KV-Konstruktl Stav s.r.o., Žitavského 496, 156 00, Praha 5 Zbraslav

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

443 015,17

HSV - Práce a dodávky HSV

80 816,44

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

5 525,80

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

38 123,10

997 - Přesun stě

37 167,54

PSV - Práce a dodávky PSV

362 198,73

712 - Povlakové krytiny

153 105,31

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

9 376,24

741 - Elektroinstalace - silnoproud

42 548,23

762 - Konstrukce tesařské

50 687,10

764 - Konstrukce klempířské

81 481,85

767 - Konstrukce zámečnické

25 000,00

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Opravy objektu Radlická v Praze 5
Objekt: SO 02 - oprava střechy

Místo: Datum: 01.04.2025
Zadavatel: ARCHITEKTURA&D
Uchazeč: KV-Konstrukta Stav s.r.o., Žitavského 496, 156 00, Praha 5 - Zbraslav Projektant: ESIGN, s.r.o.,
Daškova 3081/7,
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							443 015,17	
D HSV Práce a dodávky HSV							80 816,44	
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							5 525,80	
1	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou střech	m2	67,743	81,57	5 525,80	CS ÚRS 2024 02
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							38 123,10	
2	K	900Rpol.	Montáž, pronájem a demontáž staveništního výtahu	kpl	1,000	14 000,00	14 000,00	
3	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	100,000	84,86	6 486,00	CS ÚRS 2024 01
W W uvažované lešení pro přístup na střechu a kolvení výsypky 100					100,000			
4	K	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m za každý den použití	m2	9 000,000	0,09	8 010,00	CS ÚRS 2024 01
W W 100*90 Přepočtené koeficientem množství					9 000,000			
5	K	941111311	Odborná prohlídka lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 1,5 m v do 25 m pl do 500 m2 nezakrytého	kus	1,000	2 491,10	2 491,10	CS ÚRS 2024 01
6	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	100,000	51,36	5 136,00	CS ÚRS 2024 01
D 997 Přesun sutě							37 167,54	
7	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	22,913	805,33	18 452,53	CS ÚRS 2024 01
8	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km: přes 1 km	t	22,913	13,15	301,31	CS ÚRS 2024 01
9	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	22,913	433,88	9 941,49	CS ÚRS 2024 01
10	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	0,122	2 270,00	276,94	CS ÚRS 2024 01
11	K	997013813	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu z plastických hmot kód odpadu 17 02 03	t	0,096	4 520,00	433,92	CS ÚRS 2024 01
12	K	997221873	Poplatek za uložení na recyklační skládce (skládkovné) stavebního odpadu zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	22,694	342,00	7 761,35	CS ÚRS 2024 02
D PSV Práce a dodávky PSV							362 198,73	
D 712 Povlakové krytiny							153 105,31	
13	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech do 10° za studena lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	104,239	15,43	1 712,65	CS ÚRS 2024 02
W W "nová skladba střechy(plocha + vytažení)" 67,743+36,496					104,239			
14	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,033	67 100,00	2 214,30	CS ÚRS 2024 02
W W 104,239*0,00032 Přepočtené koeficientem množství					0,033			
15	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přilavením v plné ploše	m2	104,239	143,05	14 914,52	CS ÚRS 2024 02
16	M	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrnným minerálním nasytem tl 4,0mm, SBS modifikovaný asfaltový pás ELASTEK 50 GARDEN	m2	121,491	221,00	26 849,51	CS ÚRS 2024 02
W W 104,239*1,1655 Přepočtené koeficientem množství					121,491			
17	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	104,239	56,03	5 840,51	CS ÚRS 2024 02
18	M	69334002	textilie ochranná vegetačních střech 300g/m2, separační textilie FILTEK 300, šíře 2m, 100% polypropylen, barva bílá	m2	120,396	31,30	3 768,39	CS ÚRS 2024 02
W W 104,239*1,155 Přepočtené koeficientem množství					120,396			
19	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	67,743	56,03	3 795,64	CS ÚRS 2024 02
20	M	69311169	geotextilie PP s UV stabilizací 200g/m2, netkaná separační textilie FILTEK 200, 100% polypropylen	m2	78,243	23,50	1 838,71	CS ÚRS 2024 02
W W 67,743*1,155 Přepočtené koeficientem množství					78,243			
21	K	712391382.R	Provedení povlakové krytiny střech do 10° nasytem z kameniva tl 50 mm	m2	26,295	59,50	1 564,61	CS ÚRS 2024 02
W W "pás kačírku š.500mm podél stěny a chladící jednotky"23.5					23,503			
W W "pás kačírku š.500mm okolo 2 vtoků"2,796					2,796			

18/20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		Součet		26,296			
22	M	58343930	kamenivo drcené hrubé frakce 16/32	t	2,169	657,00	1 425,03	CS ÚRS 2024 02
	WV		26,296*0,0825 'Přepočtené koeficientem množství		2,169			
23	K	712392184	Opřacování kolem střešního vtoku systémového vakuového kotvení	kus	2,000	630,67	1 261,34	CS ÚRS 2024 02
24	M	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrnným minerálním posypem tl 4,0mm, SBS modifikovaný asfaltový pás ELASTEK 50 GARDEN	m2	2,000	221,00	442,00	CS ÚRS 2024 02
25	K	712771221	Provedení drenážní vrstvy vegetační střechy z plastových nepopových fólií v nopů do 25 mm do 5°	m2	67,743	45,64	3 091,79	CS ÚRS 2024 02
26	M	DEK.2640101126	DEKDREN T20 GARDEN (P) nop.fólie, v.nopu 20mm, perf., role š.2m (40m2/bal.)	m2	74,687	127,58	9 528,57	
	WV		67,743*1,1025 'Přepočtené koeficientem množství		74,687			
27	K	712771255	Odvodnění vegetační střechy osazením kontrolní šachtou	kus	2,000	193,72	387,44	CS ÚRS 2024 02
28	M	TWT.TWZ300X300X130	Šachta pro zelené střechy TOPWET TWZ 300x300x130, 300 x 300 mm	kus	2,000	2 148,34	4 296,68	
29	K	712771521	Položení vegetační nebo travníkové rohože vegetační střechy sklon do 5°	m2	40,465	105,73	4 278,36	CS ÚRS 2024 02
	WV		GREENDEK rozchodníková rohož S5		40,465			
30	M	2910501131	Rohož rozchodníková GREENDEK 0.6x2 m	m2	46,737	644,45	30 119,66	
	WV		40,465*1,155 'Přepočtené koeficientem množství		46,737			
31	K	712771613	Osazení ochranné kačirkové lišty navařením na hydroizolaci	m	55,486	55,97	3 105,55	CS ÚRS 2024 02
	WV		"olištování pásu kačírku podél atiky a chladič jednotky" 47,379		47,379			
	WV		"olištování pásu kačírku okolo 2 vtoků" 8,107		8,107			
	WV		Součet		55,486			
32	M	DEK.2910501091	Kačirková lišta DEK B, š. 120mm, v. 80mm, d. 2000mm alu	m	56,596	391,10	22 134,70	
	WV		55,486*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		56,596			
33	K	712990813	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° násypu nebo nánosů tl přes 50 do 100 mm	m2	67,743	58,00	3 929,09	CS ÚRS 2024 02
	WV		Odstranění stávajícího vegetačního souvrství střechy		67,743			
34	K	712990816	Příplatek k odstranění násypu nebo nánosů do 10° povlakové krytiny za každých dalších 50 mm tloušťky	m2	135,486	20,00	2 709,72	CS ÚRS 2024 02
	WV		67,743*2 'Přepočtené koeficientem množství		135,486			
35	K	998712101	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 6 m	t	3,112	1 252,10	3 896,54	CS ÚRS 2024 02
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				9 376,24	
36	K	721210824	Demontáž vpustí střešních DN 150	kus	2,000	257,50	515,00	CS ÚRS 2024 02
37	K	721233214	Střešní vtok polypropylen PP pro pochůzná střechy svislý odtok DN 160	kus	2,000	4 428,04	8 856,08	CS ÚRS 2024 02
	WV		nové dvoustupňové střešní vtoky TOPWET		2,000			
38	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci v objektech v do 6 m	t	0,006	859,48	5,16	CS ÚRS 2024 02
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				42 548,23	
39	K	741420001	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	75,000	248,50	18 637,50	CS ÚRS 2024 02
	WV		"předpokládaná výměra střešní hromosvodné soustavy" 75		75,000			
40	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	82,500	44,50	3 671,25	CS ÚRS 2024 02
	WV		75*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		82,500			
41	K	741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	15,000	126,00	1 890,00	CS ÚRS 2024 02
42	M	35441085	svorka spojovací pro lano D 8-10mm	kus	15,000	13,60	204,00	CS ÚRS 2024 02
43	K	741421823	Demontáž drátu nebo lana svodového vedení D přes 8 mm rovná střecha	m	75,000	118,50	8 887,50	CS ÚRS 2024 02
	WV		"předpokládaná výměra střešní hromosvodné soustavy" 75		75,000			
44	K	741421843	Demontáž svorky šroubové hromosvodné se 2 šrouby	kus	15,000	82,50	1 237,50	CS ÚRS 2024 02
45	K	741810001	celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	7 718,72	7 718,72	CS ÚRS 2024 02
	WV		Výchozí revize silnoproudých elektroinstalací NN provedená osobou odborně způsobilou dle příslušných právních předpisů „pro drážní stavby“		1,000			
46	K	998741101	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 6 m	t	0,086	3 508,79	301,76	CS ÚRS 2024 02
D	762		Konstrukce tesařské				50 687,10	
47	K	762361332	Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské pívky (atiky) z vodorovné překližky tl 21 mm	m2	30,000	1 620,93	48 627,90	CS ÚRS 2024 02
	WV		"pod atiku" 30		30,000			
48	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	0,630	1 655,54	1 042,99	CS ÚRS 2024 02
	WV		30*0,021		0,630			
49	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	0,501	2 028,36	1 016,21	CS ÚRS 2024 02
D	764		Konstrukce klempířské				81 481,85	
50	K	764002841	Demontáž oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do suti	m	64,013	233,46	14 944,47	CS ÚRS 2024 01
	WV		původní oplechování atik		64,013			
	WV		64,013		64,013			

19/20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
51	K	764214604.1	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrchem úpravou mechanicky kotvené rš 330 mm	m	6,245	745,14	4 653,40	
	VV		jižní fasáda š.300mm					
	VV		6,245		6,245			
52	K	764214605.1	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrchem úpravou mechanicky kotvené přes rš 400 mm	m	32,998	973,00	32 107,05	
	VV		stěna skladu písku, západní a severní fasáda š.420mm					
	VV		32,998		32,998			
53	K	764214607.1	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrchem úpravou mechanicky kotvené do rš 670 mm	m	24,770	1 173,99	29 079,73	
	VV		východní fasáda podél chodníku Radická š.570mm					
	VV		24,77		24,770			
54	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,279	2 498,94	697,20 CS ÚRS 2024 01	
	D	767	Konstrukce zámečnické				25 000,00	
55	K	76783Rpol.	Demontáž venkovního zábradlí, jejich dílenská repase včetně nátěrů a zpětná montáž na původním místě	kus	1,000	25 000,00	25 000,00	