

KUPNÍ SMLOUVA

kteřou ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto smluvní strany

KUPUJÍCÍ

Název: Vysoké učení technické v Brně, Koleje a menzy

Sídlo: Kolejní 2905/2, 612 00 Brno

Jednající: Dagmar Vlčková, ředitelka KaM

IČ: 002 16 305

DIČ: CZ00216305

Bankovní spojení: XXXXXXXX

Číslo účtu: XXXXXXXX

Kontaktní osoba: XXXXXXXX

a

PRODÁVAJÍCÍ

Název: INVISTA Craft s.r.o.

Sídlo: 4. května 870, 755 01 Vsetín

Zápis v obchodním rejstříku: vedená u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 5809

Statutární orgán: Stanislav Válek, jednatel společnosti

IČO: 479 73 749

DIČ: CZ47973749

Bankovní spojení: XXXXXXXX

Kontaktní osoby: XXXXXXXX

(dále též jako „smluvní strany“)

I. PŘEDMĚT KOUPE

- 1) Předmětem zakázky je „**Dodávka matrací a potahů na ubytovací provozy Kolejí a menz VUT v Brně**“.
- 2) Předmět dodávky je blíže specifikován v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této Smlouvy.
- 3) Prodávající se touto Smlouvou zavazuje:
 - a) odevzdat Kupujícímu Předmět dodávky dle odst. 1 a umožnit mu nabýt vlastnické právo k tomuto Předmětu dodávky,
 - b) splnit další povinnosti uvedené v této Smlouvě,
a Kupující se zavazuje Předmět dodávky převzít a zaplatit kupní cenu.
- 4) Prodávající a Kupující dále ujednávají, že dále je Prodávající krom shora uvedeného rovněž povinen a zavazuje se předmět dodávky dopravit na Kupujícím za tím účelem určené místo, provést vybalení, odzkoušení a seznámení s výrobkem.
- 5) Prodávající je povinen předložit kupujícímu před dodáním Předmětu koupě vzorník materiálů a vzorník dezénů.

II. KUPNÍ CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Kupující se zavazuje Prodávajícímu zaplatit kupní cenu ve výši:

Kupní cena bez DPH	1 895 750,- Kč
Výše DPH v Kč	398 107,50 Kč
Kupní cena vč. DPH	2 293 857,50 Kč

- 2) Kupující je povinen zaplatit Prodávajícímu kupní cenu ve výši dohodnuté v čl. II Smlouvy na základě jím vystaveného a Kupujícímu prokazatelně doručeného daňového dokladu - faktury. Prodávající je oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu nejdříve po odevzdání Předmětu dodávky Kupujícímu dle čl. III. odst. 1) této smlouvy. Splatnost faktury je 30 dnů.
- 3) Přílohou a součástí daňového dokladu – faktury musí být Kupujícím potvrzený dodací list o předání a převzetí Předmětu dodávky jako bezvadného.
- 4) Cenová nabídka je platná po dobu trvání této smlouvy. Cena nejvýše přípustná po dobu trvání této smlouvy činí 1 895 750,- Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“)

III. MÍSTO A ČAS PLNĚNÍ

- 1) Prodávající se zavazuje odevzdat Kupujícímu shora uvedený Předmět dodávky v termínu: **1.7.2025 – 31.8.2025 (mimo termín 17.7.2025 - 20.7.2025 Kolej pod Palackého vrchem, objekt A02, A03, A04)**
Prodávající splní svou povinnost odevzdat shora uvedený Předmět dodávky tím, že tento bude převzat jako bezvadný Kupujícím.
- 2) Prodávající se současně zavazuje, že s ohledem na povahu Předmětu dodávky Kupujícího s dostatečným časovým předstihem (minimálně tři pracovní dny) prokazatelně uvědomí o tom, že má v úmyslu Předmět dodávky odevzdat, jinak Kupující není povinen Předmět dodávky převzít. V případě, že Prodávající včas uvědomí Kupujícího dle předchozí věty, zavazuje se Kupující umožnit Prodávajícímu přístup do místa plnění.

- 3) Prodávající se zavazuje Předmět dodávky odevzdat v níže uvedeném místě:

Koleje pod Palackého vrchem, Kolejní 2904/2, 612 00 Brno, blok A03, A04, A05

Purkyňovy koleje, Purkyňova 93, 612 00 Brno, blok B02, B04, B07

Mánesovy koleje, Mánesova 12, 612 00 Brno

Listovy koleje, Kounicova 46/48, 602 00 Brno

- 4) Kupující prohlašuje, že je jeho jménem oprávněn převzít Předmět dodávky a podepsat předávací protokol:
Pavel Komárek, tel. 602 747 132, e-mail : komarek@skm.vutbr.cz
Pavel Pfeffer, tel. 734 287 597, e-mail : pfeffer@skm.vutbr.cz
- 5) Prodávající bere na vědomí, že Kupující výslovně požaduje dodání veškeré nezbytné dokumentace Předmětu dodávky v souladu s čl. V odst. 2 Všeobecných nákupních podmínek VUT.

IV. ZÁRUKA ZA JAKOST

- 1) Kupující a Prodávající ujednávají, že Záruční doba na Předmět dodávky stejně jako na každou jeho část je **24 měsíců** ode dne, kdy byl Předmět dodávky jako bezvadný převzat Kupujícím.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Nedílnou součástí Smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
Příloha č. 1 - Specifikace Předmětu koupě (cenová nabídka prodávajícího)
- 2) Součástí této Smlouvy jsou rovněž Všeobecné nákupní podmínky VUT ve znění účinném ke dni uzavření této smlouvy (dále v textu pouze jako „VNP“). VNP mají povahu obchodních podmínek ve smyslu ustanovení § 1751 občanského zákoníku a upravují práva a povinnosti Prodávajícího a Kupujícího v případě, že tyto nejsou specifikovány v této Smlouvě. V té souvislosti rovněž smluvní strany k zamezení jakýchkoli spekulací prohlašují a uzavírají dohodu v tom smyslu, že ve VNP se Smlouvou myslí tato Smlouva. Obě smluvní strany současně ujednávají, že v případě odlišnosti ustanovení Smlouvy a VNP platí vždy ustanovení Smlouvy. VNP jsou dostupné na <http://vut.cz/vnp> přičemž Prodávající svým níže uvedeným podpisem stvrzuje, že se s textem VNP detailně seznámil a že jsou mu tudíž známy.
- 3) Prodávající je oprávněn přenést svoje práva a povinnosti z této Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Kupujícího. Ustanovení § 1879 občanského zákoníku se nepoužije.
- 4) Smluvní strany podpisem na této Smlouvě potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto Smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění Smlouvy zajišťuje Kupující.
- 5) Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 6) Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.

- 7) Prodávající je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Prodávající tímto bere na vědomí, že na osobu povinnou spolupůsobit se vztahují stejná práva a povinnosti jako na kontrolovanou osobu. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené zvláštními právními předpisy (např. zákonem č. 255/2012 Sb., kontrolní řád). Prodávající se dále zavazuje zajistit splnění této povinnosti u svých případných subdodavatelů.
- 8) Podle ustanovení § 1765 zák. č. 89/2012 Sb. na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.
- 9) Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po dvou z nich, nebude-li podepsána elektronicky.
- 10) Smluvní strany potvrzují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 29.5.2025

Ve Vsetíně dne 27.5.2025

.....
Dagmar Vlčková
ředitelka KaM VUT v Brně

za Kupujícího

.....
Stanislav Válek
jednatel společnosti

za Prodávajícího

FORMULÁŘ NABÍDKY

I. PREAMBULE

- a) Formulář nabídky definuje podmínky zadavatele pro podání a obsah nabídky účastníků.
- b) Editovat je možné pouze ta ustanovení, která obsahují žlutě vyznačená pole. Do těchto ustanovení je možno vepisovat text, případně je v případě potřeby kopírovat. U polí označených textem „zvolte jednu z možností“ je třeba vybrat jednu z možností, které se rozevrou po kliknutí do pole, není-li u nich dále uvedeno jinak.
- c) Pojmy a zkratky použité ve formuláři odpovídají tomu, jak byly zavedeny v zadávací dokumentaci.

II. ZÁKLADNÍ INFORMACE O VÝBĚROVÉM ŘÍZENÍ

Název	Dodávka matrací a potahů na ubytovací provozy Kolejí a menz VUT v Brně
Druh veřejné zakázky	Dodávky
Režim veřejné zakázky	Veřejná zakázka malého rozsahu
Web výběrového řízení (ID)	https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/789189 ID: 3163

III. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKA

Název/Firma/Jméno	INVISTA Craft s.ro.
Sídlo	4. května 870, 755 1 Vsetín
IČ, je-li přiděleno	47973749
Zástupce	Válek Stanislav - jednatel
Účastník je malý či střední podnik ¹	Ano
Kontaktní osoba	Válek Stanislav - jednatel
Telefon	602 565 721
E-mail	s.valek@invista.cz
☐ O Veřejnou zakázku se uchází více dodavatelů společně ve smyslu § 82 ZZVZ; identifikační údaje ostatních zúčastněných dodavatelů	Veškerá prohlášení učiněná ve formuláři nabídky činí účastník za všechny zúčastněné dodavatele.

IV. ÚVODNÍ PROHLÁŠENÍ ÚČASTNÍKA

Účastník, který se uchází o veřejnou zakázku zadávanou v zadávacím řízení s názvem **Dodávka matrací a potahů na ubytovací provozy Kolejí a menz VUT v Brně**, tímto předkládá formulář nabídky včetně příslušných příloh za účelem prokázání splnění jednotlivých požadavků zadavatele, kterými je podmiňována účast dodavatelů v zadávacím řízení.

¹Za malý a střední podnik je dle zákona č. 47/2002 Sb. o podpoře malého a středního podnikání považován podnik s počtem zaměstnanců do 250 a ročním obrátem do 43 mil. EUR.

Účastník čestně prohlašuje, že

- a) se pečlivě seznámil se zadávacími podmínkami, porozuměl jim a mj. tak používá veškeré pojmy v souladu se zadávací dokumentací,
- b) přijímá elektronický nástroj Tender arena jako zadavatelem preferovaný prostředek komunikace ve výběrovém řízení, nestanoví-li zadavatel u konkrétního úkonu jinak,
- c) má dokončenou registraci v elektronickém nástroji Tender arena, případně, že ji neprodleně po podání nabídky dokončí; dodavateli je známo, že bez dokončení registrace není možno elektronický nástroj Tender arena plně využívat, a je si vědom toho, že veškeré důsledky spojené s nedokončenou registrací ponese sám,
- d) kontaktní osobou účastníka oprávněnou k jednání za dodavatele v rámci výběrového řízení je Stanislav Válek, tel.: 602 565 721 e-mail: s.valek@invista.cz . Kontaktní osoba, jakož i její kontaktní údaje odpovídají těm, jaké dodavatel uvádí v elektronickém nástroji Tender arena, případně jaké v elektronickém nástroji Tender arena neprodleně uvede,
- e) je srozuměn s tím, že veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje Tender arena se považují za řádně doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji Tender arena; účastník přijímá, že na doručení písemnosti nemá vliv, zda byla písemnost jejím adresátem přečtena, případně, zda elektronický nástroj Tender arena adresátovi odeslal na kontaktní e-mailovou adresu upozornění o jejím doručení či nikoli,
- f) není obchodní společností uvedenou v § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů. Zadání veřejné zakázky takové společnosti je neplatné,
- g) se na něj nevztahuje zákaz uzavřít smlouvu na veřejnou zakázku nebo poskytovat plnění veřejné zakázky dle § 8c zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, a zároveň že není osobou uvedenou na sankčním seznamu EU nebo není společností, kterou by, a to ani z části, vlastnila osoba uvedená na sankčním seznamu EU,
- h) se na ním nabízeném plnění nevztahují žádné sankce Evropské unie, a že
- i) při plnění předmětu veřejné zakázky zajistí dodržování aspektů sociální odpovědnosti (zejména legální zaměstnávání, spravedlivé a důstojné pracovní podmínky, odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby podílející se na plnění veřejné zakázky a férové podmínky v rámci celého poddodavatelského řetězce), bude dbát na environmentálně odpovědné chování (zejména se bude snažit minimalizovat negativní dopad na životní prostředí a respektovat udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky) a bude-li to možné a vhodné, zajistí implementaci nových nebo značně zlepšených produktů, služeb nebo postupů souvisejících s plněním předmětu veřejné zakázky. Současně se zavazuje dodržovat další požadavky na společenskou a environmentální odpovědnost a inovace uvedené v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.

V. POŽADAVKY NA PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Účastník čestně prohlašuje, že

- a) splňuje veškeré požadavky zadavatele na předmět veřejné zakázky, a že
- b) je pro případ uzavření smlouvy na veřejnou zakázku vázán veškerými technickými, obchodními a jinými smluvními podmínkami zadavatele.

VI. ÚDAJE PRO HODNOCENÍ

Účastník čestně prohlašuje, že údaje rozhodné pro hodnocení jsou uvedeny ve vyplněné Příloze C: Výkaz výměr, Matrace a potahy na ubytovací provozy KaM VUT v Brně, kterou v rámci nabídky dodavatel přikládá jako samostatnou přílohu k Formuláři nabídky.

VII. POVINNÉ PŘÍLOHY

- Vyplněná Příloha C: Výkaz výměr, Matrace a potahy na ubytovací provozy KaM VUT v Brně

VIII. NEPOVINNÉ PŘÍLOHY

Vyhotovil (jméno, funkce): Stanislav Válek - jednatel

VÝKAZ VÝMĚR - SPECIFIKACE DODÁVKY

Matrace, potahy

provozy	název	ks	DPH	cena / ks	cena / ks	celkem	celkem
			%	bez DPH	vč. DPH	bez DPH	vč. DPH
PPV - A02	Matrace (š.85 cm)	100	21	1 710,00	2 069,10	171 000,00	206 910,00
PPV - A02	Potah na matrace (š.85 cm)	100	21	540,00	653,40	54 000,00	65 340,00
PPV - A03	Matrace (š.85 cm)	50	21	1 710,00	2 069,10	85 500,00	103 455,00
PPV - A03	Potah na matrace (š.85 cm)	50	21	540,00	653,40	27 000,00	32 670,00
PPV - A04	Matrace (š.85 cm)	50	21	1 710,00	2 069,10	85 500,00	103 455,00
PPV - A04	Potah na matrace (š.85 cm)	50	21	540,00	653,40	27 000,00	32 670,00
PPV - A05	Matrace (š.85 cm)	150	21	1 710,00	2 069,10	256 500,00	310 365,00
PPV - A05	Potah na matrace (š.85 cm)	150	21	540,00	653,40	81 000,00	98 010,00
Purk. - B02 - B04	Matrace (š.85 cm)	50	21	1 710,00	2 069,10	85 500,00	103 455,00
Purk. - B02 - B04	Potah na matrace (š.85 cm)	50	21	540,00	653,40	27 000,00	32 670,00
Purk. - B05 - B07	Matrace (š.85 cm)	150	21	1 710,00	2 069,10	256 500,00	310 365,00
Purk. - B05 - B07	Potah na matrace (š.85 cm)	200	21	540,00	653,40	108 000,00	130 680,00
Mánesovy koleje	Matrace (š.85 cm)	20	21	1 710,00	2 069,10	34 200,00	41 382,00
Mánesovy koleje	Potah na matrace (š.85 cm)	20	21	540,00	653,40	10 800,00	13 068,00
Listovy koleje	Matrace (š.85 cm)	250	21	1 710,00	2 069,10	427 500,00	517 275,00
Listovy koleje	Potah na matrace (š.85 cm)	270	21	540,00	653,40	145 800,00	176 418,00
Listovy koleje	Matrace na zaměstnanecké postele (š.90 cm)	5	21	1 990,00	2 407,90	9 950,00	12 039,50
Listovy koleje	Potah na matrace na zaměstnanecké postele (š.90 cm)	5	21	600,00	726,00	3 000,00	3 630,00
	Celkem včetně dopravy a umístění					1 895 750,00	2 293 857,50