

Smlouva o poskytování služeb
uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 občanského zákoníku

I.
S M L O U V N Í S T R A N Y

Objednatel: Správa majetkového portfolia Praha 3 a.s.
se sídlem: Olšanská 2666/7, 130 00 Praha 3
vedený v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 15521
zastoupený: Ing. Tomášem Mikeskou, předsedou představenstva,
který k podpisu této smlouvy pověřuje p. Petra Kříže, vedoucího CDK
IČO: 28954866
DIČ: CZ28954866
(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: Petr Novák
se sídlem: Nad Schody 32, 252 64 Úholičky
IČO: 15873358
DIČ: není plátce DPH
bankovní spojení: ČSOB Praha 1
číslo účtu: 103713820/0300
(dále jen zhotovitel)

II.
P Ř E D M Ě T S M L O U V Y

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele poskytovat objednateli služby uvedené v čl. II. odst. 2 této smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za tyto služby dohodnutou cenu.
2. Zhotovitel se zavazuje vykonávat pro objednatele následující činnosti:
 - 2.1. Pro investiční akci objednatele „Realizace dodávky technologie kotelny včetně souvisejících stavebních prací v objektu Baranova 678/40, v Praze 3, katastrální území Žižkov“ zajištění stavebního a technického dozoru, účast na kontrolních dnech, u závěrečných zkoušek a předávacích řízení.

III.
D O B A P L N Ě N Í

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností od **10. 6. 2025** do **31. 10. 2025**.

IV.
C E N A

1. Objednatel se zavazuje hradit zhotoviteli za poskytované služby částku **600,- Kč/hod** bez DPH v maximálním objemu prací 50 hodin za měsíc.

V. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ PRACÍ

1. Zhotovitel je povinen spolupracovat při poskytování služeb s určenými pracovníky příslušných útvarů objednatele – Centrální dispečink kotelen (CDK).
2. Zhotovitel nemá podpisové právo na jakékoliv činnosti ve vztahu k dalším dodavatelům objednatele.
3. Objednatel je povinen zajistit zhotoviteli přístup do objektu kotelny Baranova 678/40, Praha 3 a do objektů napojených na tuto kotelnu.
4. Objednatel je povinen předat zhotoviteli na jeho žádost potřebnou technickou dokumentaci a příslušné revizní zprávy a dokumenty, které se k obsahu plnění vztahují. Zhotovitel je povinen objednateli veškerou zapůjčenou dokumentaci následně vrátit.
5. Informace o rizicích a přijatých opatřeních v oblasti bezpečnosti práce objednatele jsou jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel se zavazuje hradit zhotoviteli cenu dle čl. IV. smlouvy na základě pravidelné měsíční fakturace. Datem zdanitelného plnění je vždy poslední den příslušného měsíce. Faktura bude zhotovitelem vystavena do 15. dne následujícího měsíce.
2. Přílohou faktury bude vždy technická zpráva o rozsahu poskytovaných služeb a vykázání počtu odpracovaných hodin.
3. Splatnost faktury bude 15 dní ode dne jejího předložení objednateli.

VII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Zástupce objednatele určený pro spolupráci se zhotovitelem a převzetí vykonané práce co do kvality a množství:
vedoucí CDK: Petr Kříž, tel: 737 246 726
2. Smlouva je zhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Příloha č. 1 - Informace o rizicích a přijatých opatřeních objednatele

V Praze dne: 10. 6. 2025

V Praze dne: 10. 6. 2025

.....
Za objednatele

.....
Za zhotovitele