

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a násled. zákoníku č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
ve znění pozdějších předpisů

Objednatel:

SENIOR centrum Blansko, příspěvková organizace

Pod Sanatorkou 2363/3, 678 01 Blansko

IČ: 70997241

Zástupce společnosti

telefon:

e-mail:

Zhotovitel:

GAMA J+P společnost s ručením omezeným

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně v Brně oddíl C, vložka 19142

Kolonie 302, 679 04 Adamov

IČ: 60749911

DIČ:

bank. spoj.:

číslo účtu:

zástupce spol

telefon:

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je realizace stavebních prací s názvem „Oprava zahradního jezírka“ dle cenové nabídky z 22. 4. 2025.

Jedná se o stavební práce specifikované při provedené prohlídce místa realizace. Součástí ceny je i úklid staveniště, likvidace odpadů, terénní úpravy.

II. Čas plnění

Termín realizace: zahájení 1. 7. 2025

dokončení 30. 7. 2025

Termín pro dokončení bude prodloužen o počet dní, ve kterých klimatické podmínky nedovolí provádět stavební práce. Tato skutečnost bude zaznamenána do zjednodušeného stavebního deníku.

III. Cena a platební podmínky

Cena předmětu plnění - stavebních prací je stanovena:

Cena bez DPH Kč **102.400,--**
DPH 21% Kč **21 504,--**
Cena včetně DPH Kč **123 904,--**

V rámci této Smlouvy o dílo se neuplatňuje režim přenesené daňové povinnosti, tzv. revers chargé, dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Případné vícepráce budou prováděny po vzájemné dohodě a řádně sepsaném dodatku a stanou se součástí celkově fakturované ceny za dílo.

Daňový doklad (faktura) bude vystavena po ukončení stavebních prací a předání/převzetí dokončeného díla.

Splatnost daňového dokladu (faktury) bude činit 15 dnů od data vystavení.

Fakturovaná částka je poukazována na zveřejněný účet zhotovitele, a to nejpozději do dne splatnosti uvedené na daňovém dokladu. Jako variabilní symbol objednatel uvede číslo faktury – daňového dokladu.

IV. Další ujednání

Zhotovitel díla je povinen vést po dobu stavebních činností zjednodušený stavební deník a umožnit objednateli provádění zápisů a záznamů týkajících se smluvně dohodnutých stavebních činností. Do tohoto stavebního deníku bude zaznamenáno předání staveniště a převzetí dokončeného díla (ukončení stavebních činností). Stavební deník bude po dobu realizace uložen na místě realizace.

Po dokončení díla vyzve zhotovitel objednatele k převzetí, a to v místě realizace, to je ulice Pod Sanatorkou, Blansko.

Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli z titulu opomenutí nebo nedbalosti, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit.

Zhotovitel prohlašuje, že firma je kryta pojistnou smlouvou na pojištění odpovědnosti za škody, spojenou v dostatečné výši s ohledem na rozsah této zakázky.

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zjistí-li, že zhotovitel provádí tuto činnost v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním. Všechny případné změny prací budou projednány s objednatelem.

V. Jakost a záruka

Zhotovitel ručí za provedené stavební práce (sílo) v délce 24 měsíců. U nakoupených výrobků se délka záruční doby shoduje s délkou poskytnuté záruční doby výrobcem. Záruky se nevztahují na vady způsobené třetí osobou.

VI. Smluvní pokuty

V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odevzdání uvedenou ve smlouvě o dílo, má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za každý započatý den prodlení.

Od účtování smluvních pokut bude ustoupeno v případě mimořádné situace na celorepublikové úrovni nebo s ohledem na regionální opatření v sídle zhotovitel/objednatele. Tyto skutečnosti je nutné brát jako zásah vyšší moci, které svou činností zhotovitel nedokáže ovlivnit.

Zhotovitel má právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení po dnu splatnosti.

VII. Závěrečná ustanovení

Smlouva je splatná a účinná dnem podpisu obou stran.

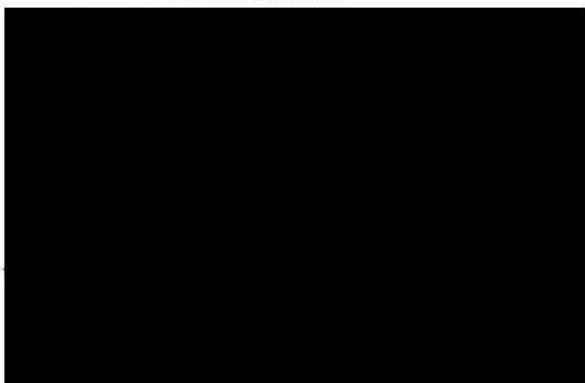
Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.

Tuto smlouvu lze měnit nebo rušit pouze oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, dodatkem.

Ve všech záležitostech výslovně neupravených touto smlouvou se vzájemný vztah obou smluvních stran řídí občanským zákoníkem přiměřeně obsahu této smlouvy.

Účastníci smlouvy prohlašují, že jsou zcela způsobilí k právním úkonům a že se řádně seznámili s textem a obsahem smlouvy, která je projevem jejich pravé a svobodné vůle, učiněné vážně a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho smlouvu podepisují.

V Adamově dne 14. 5. 2025



Gama J+P s.r.o., Kolonie 302, Adamov, 679 04

Zaps u Kr. obch. soudu v Brně, oddíl C, vložka 19142

Cenová nabídka na opravu zahradního jezírka

- vyčištění jezírka
- přemístění ryb
- odstranění kamenného lemu + fólie
- úprava tvaru a hloubky jezírka
- instalace nové fólie + geotextilie
- zásyp dna kačírkem
- zhotovení nové kamenné obruby
- likvidace odpadu

Cena celkem bez DPH

102 400,00 Kč

Gama J+P s.r.o.
Adamov, Kolonie 302
tel. 516 446 440, fax 516 447 088
IČ: 607 49 911 DIČ: CZ60749911

Jan Koubek ml.
jednatel

V Adamově 22. 4. 2025

