



NEMOCNICE BŘECLAV, příspěvková organizace

U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav

telefon: +420 519 315 111, fax +420 519 372 112, www.nembv.cz

IČO: 00 390 780, DIČ: CZ00390780, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, pod sp. zn. Pr 1233

Smluvní strany:

Nemocnice Břeclav, příspěvková organizace

se sídlem U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav, IČ: 00390780, DIČ: CZ00390780

zastoupena Ing. Petrem Bařkou, ředitelem

bankovní spojení:

na straně jedné jako pronajímatel (dále jen „**pronajímatel**“)

a

Lenka Křivánková Galetková

se sídlem Mikulčice 530, 696 19

IČ: 09975799

na straně druhé jako nájemce (dále jen „**nájemce**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání

ze dne 30. 7. 2024

takto:

I.

Úvodní ustanovení

Na základě Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 30. 7. 2024, ve znění pozdějších dodatků byly pronajímatelem přenechány nájemci do nájmu nebytové prostory nacházející se ve stavbě občanské vybavenosti č.p. 3054, postavené na pozemku stavební parc. č. 4316 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. a obci Břeclav, evidované na LV č. 6844 pro k.ú. Břeclav, označené také jako „Ubytovna“ na adrese U nemocnice 2, Břeclav.

II.

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

1. V čl. V. odst. 1) Smlouvy se mění výše nájemného za užívání předmětu nájmu dle čl. II odst. **nájemné** za užívání místností č. 303 a 304 dle čl. II odst. 1) smlouvy ve výši **819,- Kč/m2/rok**, tedy ve výši **25 143,30 Kč ročně (bez DPH) tj. 2 095,27 Kč měsíčně** (slovy: dva tisíce devadesát pět korun českých dvacet sedm haléřů).

2. V čl. V. odst. 3) Smlouvy se mění výše úhrady nákladů na služby související s užíváním předmětu nájmu na částku **2 264,- Kč měsíčně včetně DPH.**

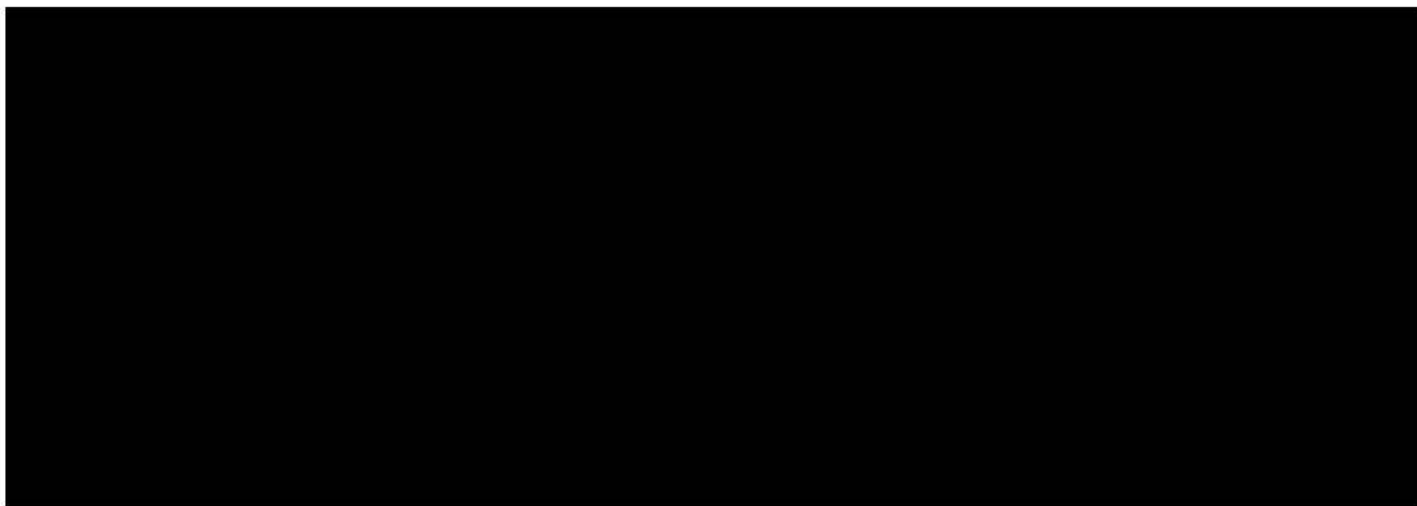
III.

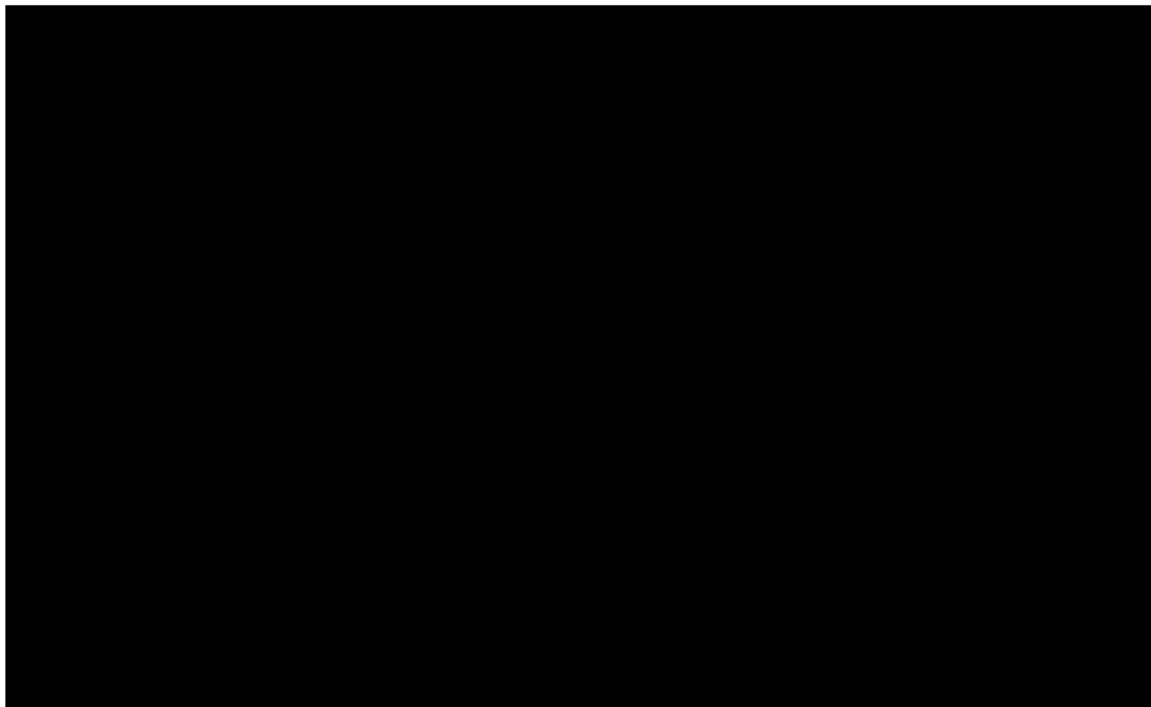
Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem **1. 6. 2025.**
3. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, přečetly si jej a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Příloha: kalkulační list (služby)

V Břeclavi dne 16. 5. 2025





elektřina		voda		vytápění	
kWh	Kč	m3	Kč	PJ	Kč

Platba za
za služby

2264 Kč