



MUHTP0058W7B

Město Horšovský Týn

sídlem: Horšovský Týn, nám. Republiky čp. 52, PSČ 346 01

IČO: 00 253 383, DIČ: CZ699006180,

zastoupené starostou Ing. Josefem Holečkem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 27-3284660257/0100, variabilní symbol: 232025

(dále jako "**Prodávající**")

a

Zuzana Haberlová, RČ [redacted]

trvale bytem [redacted] 344 01 Domažlice

Vlastimila Švandrlíková, RČ [redacted]

trvale bytem [redacted] 344 01 Domažlice

(dále jako „**Kupující**“)

(Prodávající a Kupující společně jako „**Smluvní strany**“),

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU číslo KSP - 23/2025

ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“),

(dále jen "**Smlouva**")

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1. Prodávající prohlašuje, že má ve výlučném vlastnictví pozemek parc.č. 539 – lesní pozemek o výměře 114747 m² a pozemek parc. č. 618/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 860 m², vše v k. ú. Kocourov u Horšovského Týna, mimo jiné zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice na LV 1317, katastrální území Kocourov u Horšovského Týna, obec Horšovský Týn.
- 1.2. Prodávající touto smlouvou prodává tyto nemovité věci uvedené v bodě 1.1. tohoto článku – části pozemků **parc. č. 539 a parc. č. 618/1** oddělené geometrickým plánem č. 106-37/2025 vyhotoveným Lud'kem Šrejberem, nám. Republiky 108, Horšovský Týn ze dne 15.04.2025, které jsou nově označeny jako **pozemek parc. č. 539/2 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 8 m² a pozemek parc. č. 539/3 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 74 m², vše v k. ú. Kocourov u Horšovského Týna**. Rozhodnutí o dělení pozemků parc.č. 539 a parc. č. 618/1, vše v k.ú. Kocourov u Horšovského Týna vydal MěÚ Horšovský Týn, odbor Obecní stavební úřad dne 07.05.2025 pod č.j. MUHT 11721/2025, které nabylo právní moci dne 28.05.2025.
(dále jen jako "**Nemovité věci**").
- 1.3. Kupující hodlá nabýt Nemovité věci včetně jejich součástí a příslušenství, práv a povinností do svého výlučného vlastnictví, a to do podílového spoluvlastnictví každá jednou polovinou (1/2).

II.

Předmět smlouvy

- 2.1. Prodávající touto Smlouvou převádí své vlastnické právo k Nemovitým věcem a jejich veškerým součástem a příslušenstvím, právům a povinnostem na Kupujícího a zavazuje se mu Nemovité věci předat podle podmínek této Smlouvy.
- 2.2. Kupující Nemovité věci včetně jejich součástí a příslušenství, práv a povinností do svého vlastnictví jako podílové spoluvlastnictví každý jednou polovinou (1/2) přijímá a zavazuje se je převzít a zaplatit Prodávajícímu dohodnutou kupní cenu podle čl. III této Smlouvy.

III.

Kupní cena a způsob placení

- 3.1. Prodávající a Kupující se dohodli na sjednané kupní ceně za Nemovité věci ve výši 724 Kč/m², tj. celkem **59.368 Kč** (slovy: padesát devět tisíc tři sta šedesát osm korun českých).
- 3.2. Smluvní strany se dohodly, že vedle kupní ceny uvedené v čl. 3.1. zaplatí Kupující veškeré náklady spojené s převodem Nemovitých věcí a to náklady na vyhotovení geometrického plánu č. 106-37/2025 na rozdělení pozemků ve výši **10.890 Kč** (slovy: deset tisíc osm set devadesát korun českých).
- 3.3. Převod Nemovitých věcí není předmětem daně z přidané hodnoty.
- 3.4. Prodávající a Kupující shodně prohlašují a svými podpisy stvrzují, že **kupní cena a náhrada nákladů** dle odst. 3.1. a 3.2. tohoto článku v celkové výši **70.258 Kč** (slovy: sedmdesát tisíc dvě stě padesát osm korun českých) **byla Kupujícím uhrazena** nejpozději ke dni podpisu této Smlouvy a to bankovním převodem na bankovní účet Prodávajícího uvedený v hlavičce této Smlouvy a pod tam uvedeným variabilním symbolem.

IV.

Prohlášení smluvních stran

- 4.1. Prodávající prohlašuje, že na Nemovitých věcech nevážnou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, ani jiné právní povinnosti, a dále prohlašuje, že Kupujícímu nezamlčel žádné vady, o kterých by věděl a na které bylo třeba zvláště upozornit. Prodávající výslovně prohlašuje, že z jeho pohledu na Nemovitých věcech nebude váznout Věcné břemeno zřizování a provozování vedení zařízení distribuční soustavy dle GP 104-268/2024, jak je zapsáno k pozemku parc.č. 618/1, k.ú. Kocourov u Horšovského Týna, o výměře 860 m² v katastru nemovitostí pod vkladovým č. V-3961/2024-401, neboť dle porovnání grafické části geometrického plánu zapsaného k uvedenému vkladovému číslu a grafické části geometrického plánu, kterým vznikly Nemovité věci, tj. geometrického plánu č. 106-37/2025 vyhotoveného Lud'kem Šrejberem, nám. Republiky 108, Horšovský Týn ze dne 15.04.2025, které Prodávající provedl, se Nemovitých věcí uvedené věcné břemeno podle jeho názoru nedotkne.
- 4.2. Kupující prohlašuje, že se seznámil s faktickým a právním stavem Nemovitých věcí, měl dostatečnou možnost si Nemovité věci na místě prohlédnout a učinil tak, a Nemovité věci kupuje ve stavu, v jakém se nachází.
- 4.3. Kupující prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že se na Nemovitých věcech mohou nacházet podzemní a/nebo nadzemní inženýrské sítě. Kupující se proto zavazuje, že při provádění zemních prací či jiných stavebních prací na Nemovitých věcech zajistí vytýčení průběhu podzemních či nadzemních sítí tak, aby při provádění zemních či jiných prací nedošlo k poškození podzemních či nadzemních sítí.
- 4.4. Kupující prohlašuje, že veškeré údaje, které o sobě Prodávajícímu za účelem sepsu této Smlouvy poskytl, jsou správné.

- 4.5. Kupující se zavazuje, že do právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu o zápisu vlastnického práva pro Kupujícího k Nemovitým věcem do katastru nemovitostí se zdrží jakýkoliv právních jednání, které by ztížily nebo znemožnily průběh řízení před katastrálním úřadem, zejména převod vlastnického práva k Nemovitým věcem.

V.

Vklad vlastnického práva

- 5.1. Prodávající a Kupující podepisují současně s touto Smlouvou návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva k Nemovitým věcem do katastru nemovitostí.
- 5.2. Vlastnické právo bude na Kupujícího převedeno pravomocným rozhodnutím příslušného katastrálního úřadu o vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, a to s právními účinky zápisu zpětně k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu.
- 5.3. Návrh na zahájení řízení o vkladu vlastnického práva k Nemovitým věcem pro Kupujícího bude podán Prodávajícím příslušnému katastrálnímu úřadu, a to do 30 dnů od podpisu této Smlouvy. **Správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí hradí Kupující.**
- 5.4. Pokud po podání návrhu na vklad vlastnického práva příslušný katastrální úřad v následujícím řízení kteroukoliv ze Smluvních stran jakoukoliv formou vyrozumí o skutečnosti, že existují skutečnosti bránící provedení vkladu vlastnického práva pro Kupujícího podle této Smlouvy, zavazují se Smluvní strany učinit veškeré přípustné úkony k nápravě případných nedostatků.
- 5.5. Pro případ, že vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí bude příslušným katastrálním úřadem zamítnut, příp. řízení o vkladu práva bude katastrálním úřadem zastaveno, zavazují se Prodávající a Kupující do 14 (čtrnácti) dnů od právní moci tohoto rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu na pokyn katastrálního úřadu smlouvu či návrh na vklad náležitě doplnit, nebo uzavřít novou smlouvu nebo dodatek k této Smlouvě a/nebo návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva k Nemovitým věcem do katastru nemovitostí, a to bez změny kupní ceny podle čl. III této Smlouvy. Toto ujednání a závazky z něho pro smluvní strany vyplývající považují smluvní strany za ujednání o smlouvě budoucí ve smyslu ustanovení § 1785 občanského zákoníku. Pro případ, že by z důvodu chybných údajů poskytnutých Kupujícím příslušný katastrální úřad neprovedl vklad práva dle této Smlouvy, zavazuje se Kupující uhradit vzniklé náklady s tím spojené, zejména správní poplatek za podání nového návrhu na vklad do katastru nemovitostí.
- 5.6. Do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu jsou Smluvní strany svými projevy a závazky dle této Smlouvy vázány.

VI.

Doručování

- 6.1. Veškeré písemnosti, výzvy a oznámení se doručují na adresu Prodávajícího a Kupujícího uvedenou v této Smlouvě. Pokud v průběhu plnění této Smlouvy dojde ke změně adresy některé ze smluvních stran, je tato smluvní strana povinna neprodleně písemně oznámit druhé smluvní straně tuto změnu, a to způsobem dle předchozí věty.
- 6.2. Smluvní strany sjednávají, že doručování zásilek odeslaných s využitím provozovatele poštovních služeb se řídí ust. § 573 občanského zákoníku.

VII.

Závěrečná ustanovení

- 7.1. Je-li na straně Prodávajícího či Kupujícího více subjektů, lze pro jejich společné označení užívat pro zjednodušení i jednotné číslo. Není-li v této smlouvě sjednáno jinak, nebo nevylučuje-li to povaha závazku, platí, že jsou všichni zavázáni k plnění povinností z této Smlouvy, jakož i povinností s ní souvisejících, společně a nerozdílně.

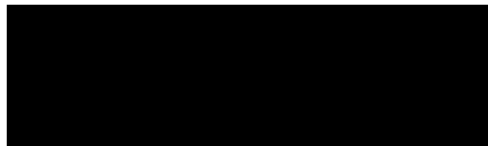
- 7.2. Smluvní strany prohlašují, že text této Smlouvy představuje celou jejich dohodu a nemají mezi sebou žádná ústní vedlejší ujednání.
- 7.3. Právní vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanovením občanského zákoníku a ostatními platnými právními předpisy.
- 7.4. Pokud se jakékoliv ustanovení této Smlouvy stane nebo bude určeno jako neplatné, pak taková neplatnost neovlivní platnost zbylých ustanovení této Smlouvy. V takovém případě se Smluvní strany dohodly, že bez zbytečného odkladu nahradí neplatné ustanovení ustanovením platným tak, aby se dosáhlo v maximální možné míře dovolené právními předpisy stejného účinku a výsledku, jaký byl sledován nahrazovaným ustanovením.
- 7.5. Tato Smlouva může být měněna pouze písemným dodatkem, jehož účastníky budou všechny smluvní strany.
- 7.6. Kupující souhlasí s uveřejněním této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Město Horšovský Týn je povinno tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy, odeslat k uveřejnění v registru smluv.
- 7.7. Kupující bere dále na vědomí, že město Horšovský Týn je povinno na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly na vyžádání sděleny třetím osobám.
- 7.8. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.
- 7.9. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze Smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 7.10. Tato Smlouva byla vyhotovena ve 4 (čtyřech) originálních vyhotoveních. Jedno (1) vyhotovení s ověřeným podpisem je určeno jako příloha návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí, 2 (dvě) vyhotovení jsou určena Kupujícím, 1 (jedno) vyhotovení je určeno Prodávajícím.
- 7.11. Doložka ve smyslu ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích ve znění pozdějších předpisů
- Prodávající ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v této kupní smlouvě byly ze strany Prodávajícího splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.
- Prodávající prohlašuje, že úplatný převod Nemovitých věcí byl řádně schválen a uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Horšovský Týn 17/2025 dne 27.01.2025 pod číslem usnesení bod 13.
- 7.12. Prodávající prohlašuje, že záměr prodeje Nemovitých věcí byl řádně schválen na zasedání Zastupitelstva města Horšovský Týn č. 16/2024 dne 09.12.2024 pod číslem usnesení 14.
- 7.13. Prodávající prohlašuje, že záměr úplatného převodu Nemovitých věcí byl zveřejněn na úřední desce města Horšovský Týn po dobu od 19.12.2024 do 04.01.2025.
- 7.14. Prodávající a Kupující prohlašují, že si Smlouvu (včetně příloh) řádně přečetli, rozumí jejímu obsahu a souhlasí s ním, že tato Smlouva byla uzavřena na základě pravdivých údajů po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek po jednu ze stran, a na důkaz toho připojují své podpisy.

7.15. Přílohu této smlouvy tvoří:

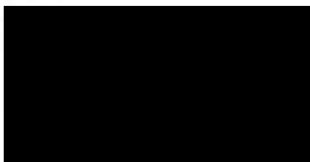
- Rozhodnutí o dělení pozemků č.j. MUHT 11721/2025

- Geometrický plán č. 106-37/2025

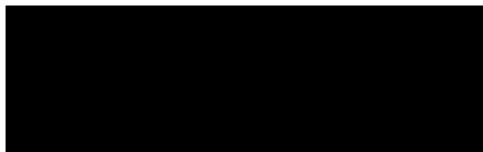
V Horšovském Týně dne 09 -06- 2025



Ing. Josef Holeček, starosta
město Horšovský Týn
za prodávajícího



V Horšovském Týně dne 09 -06- 2025



Zuzana Haberlová
za kupujícího



Vlastimila Švandrlíková
za kupujícího



Městský úřad Horšovský Týn

Odbor Obecní stavební úřad

náměstí Republiky č.p. 52, 346 01 Horšovský Týn

SP.ZN.: OVÚP/10621/2025/Ha

Č.J.: MUHT 11721/2025

VYŘIZUJE:

TELEFON:

MOBIL:

E-MAIL:

DATUM: 07.05.2025

V případě reakce na tento dokument, prosím,
uved'te vždy sp.zn. OVÚP/10621/2025/Ha

Rozhodnutí nabylo právní moci
dne 28. KVĚTNA 2025

vykonáno dne 28-05-2025

ROZHODNUTÍ

DĚLENÍ POZEMKŮ

Výroková část:

Odbor Obecní stavební úřad Městského úřadu Horšovský Týn, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") v řízení o dělení pozemků posoudil podle § 216 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o dělení pozemků, kterou dne 23.04.2025 podalo

Město Horšovský Týn, IČO 00253383, náměstí Republiky č.p. 52, 346 01 Horšovský Týn

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

p o v o l u j e

dělení pozemků parc. č. 539 (druh pozemku: lesní pozemek) a 618/1 (druh pozemku: ostatní plocha) v katastrálním území Kocourov u Horšovského Týna, z důvodu vyrovnání majetkoprávních vztahů.

Určení nových hranic pozemků zobrazuje **Geometrický plán pro rozdělení pozemku č. 106-37/2025.**

Pozemek parc. č. 539 v katastrálním území Kocourov u Horšovského Týna (druh pozemku: lesní pozemek) o rozloze **114747 m²** bude rozdělen na pozemky parc. č. 539/1 o rozloze **114678 m²**, parc. č. 539/2 o rozloze **8 m²** a parc. č. 539/3 o rozloze **74 m²**. Pozemek parc. č. 539/3 vznikne sloučením části "a" pozemku parc. č. 539 o rozloze **61 m²** a části "b" pozemku parc. č. 618/1 o rozloze **13 m²**. **Od pozemku parc. č. 618/1 v katastrálním území Kocourov u Horšovského Týna** (druh pozemku: ostatní plocha) o rozloze **860 m²** bude oddělena část "b" o rozloze **13 m²** a vznikne nový pozemek parc. č. 618/1 o rozloze **847 m²**.

Stávající i nově vzniklé pozemky jsou buď přímo součástí veřejné komunikace nebo s veřejnou komunikací sousedí. V souladu s přílohou č. 6 vyhlášky č. 149/2024 Sb. o provedení některých ustanovení stavebního zákona (formulář žádosti o dělení nebo scelení pozemků) nahrazuje předložený geometrický plán celkovou situaci s vyznačením přístupů na pozemky. Stavební úřad usoudil, že z předloženého geometrického plánu jsou zřejmé potřebné vztahy v území.

Pro navržené dělení není třeba stanovit podmínky.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 182 písm. a) stavebního zákona:

Město Horšovský Týn, náměstí Republiky č.p. 52, Město, 346 01 Horšovský Týn

Odůvodnění:

Dne 23.04.2025 byla podána žádost o povolení dělení pozemků, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o dělení pozemků.

Žádost o dělení pozemků byla podána v souladu s § 216 odst. 1 stavebního zákona, protože byla podána vlastníkem výše uvedených pozemků, kterým je Město Horšovský Týn. Současně byla podána na předepsaném formuláři podle přílohy č. 6 k vyhlášce č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona. K žádosti žadatel připojil Geometrický plán pro rozdělení pozemku č. 106-37/2025.

Stavební úřad ověřil dle listu vlastnictví vlastnické právo žadatele k pozemkům parc. č. 539 (druh pozemku: lesní pozemek) a 618/1 (druh pozemku: ostatní plocha) v katastrálním území Kocourov u Horšovského Týna. Okruh účastníků stavební úřad vymezil podle § 27 správního řádu a § 182 stavebního zákona. Po posouzení žádosti mezi účastníky řízení zahrnul vlastníka pozemků Město Horšovský Týn, na jehož území se pozemky zároveň nachází. Dále mezi účastníky zahrnul společnost ČEZ Distribuce, a. s., která má věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám. Vlastnická ani jiná práva dalších osob nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Veřejné zájmy chráněné zvláštními právními předpisy nejsou žádostí dotčeny, proto není účasten dotčený orgán.

Stavební úřad dále žádost přezkoumal z hledisek uvedených v § 216 odst. 3 stavebního zákona a zjistil, že dle platného Úplného znění územního plánu Horšovský Týn po změně č. 6 s účinností od 01.11.2024, se pozemek parc. č. 539 nachází v nezastavěném území s funkčním využitím plochy – *plochy lesní (NL)* a pozemek parc. č. 618/1 nachází v zastavěném území s funkčním využitím plochy – *plochy veřejných prostranství (PV)*. Na základě uvedeného stavební úřad dospěl k závěru, že výše uvedené dělení pozemku je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací.

Stavební úřad posoudil dělení pozemků, a zjistil, že jeho uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení dělení pozemků.

Vzhledem k tomu, že výše uvedené dělení pozemků je v souladu s územně plánovací dokumentací a pro navržené dělení pozemků není potřeba stanovit podmínky, stavební úřad vydal povolení dělení pozemků jako první úkon stavebního úřadu v řízení v souladu s ustanovením § 216 odst. 3 a § 217 odst. 2 stavebního zákona.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 182 písm. b) stavebního zákona:

Město Horšovský Týn

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 182 písm. c) stavebního zákona:

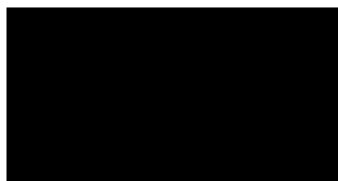
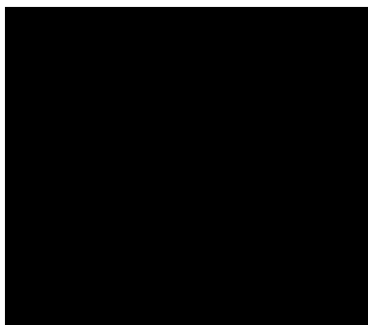
Město Horšovský Týn, ČEZ Distribuce, a. s.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Škroupova č. 18, 306 13 Plzeň podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Povolení dělení nebo scelení pozemků platí na dobu neurčitou. Povolení pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští.



vedoucí odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů je osvobozen.

Obdrží:

Účastníci (doporučeně do vlastních rukou / datovou schránkou)

Město Horšovský Týn, náměstí Republiky č.p. 52, Město, 346 01 Horšovský Týn
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití
	ha	m ²				ha	m ²						
2/2	*1)	5 19	zahrada		2/2	6 36		zahrada					
469		3 42	ostat. pl. jiná plocha		469/1	3 37		ostat. pl. jiná plocha					
					469/2	5		ostat. pl. jiná plocha					
539	11 47 47		lesní poz		539/1	11 46 78		lesní poz					
					539/2	8		ostat. pl. jiná plocha					
					539/3	74		ostat. pl. jiná plocha					
618/1		8 60	ostat. pl. ost.komun		618/1	8 47		ostat. pl. ost.komun					
	11 64 68					11 65 85							

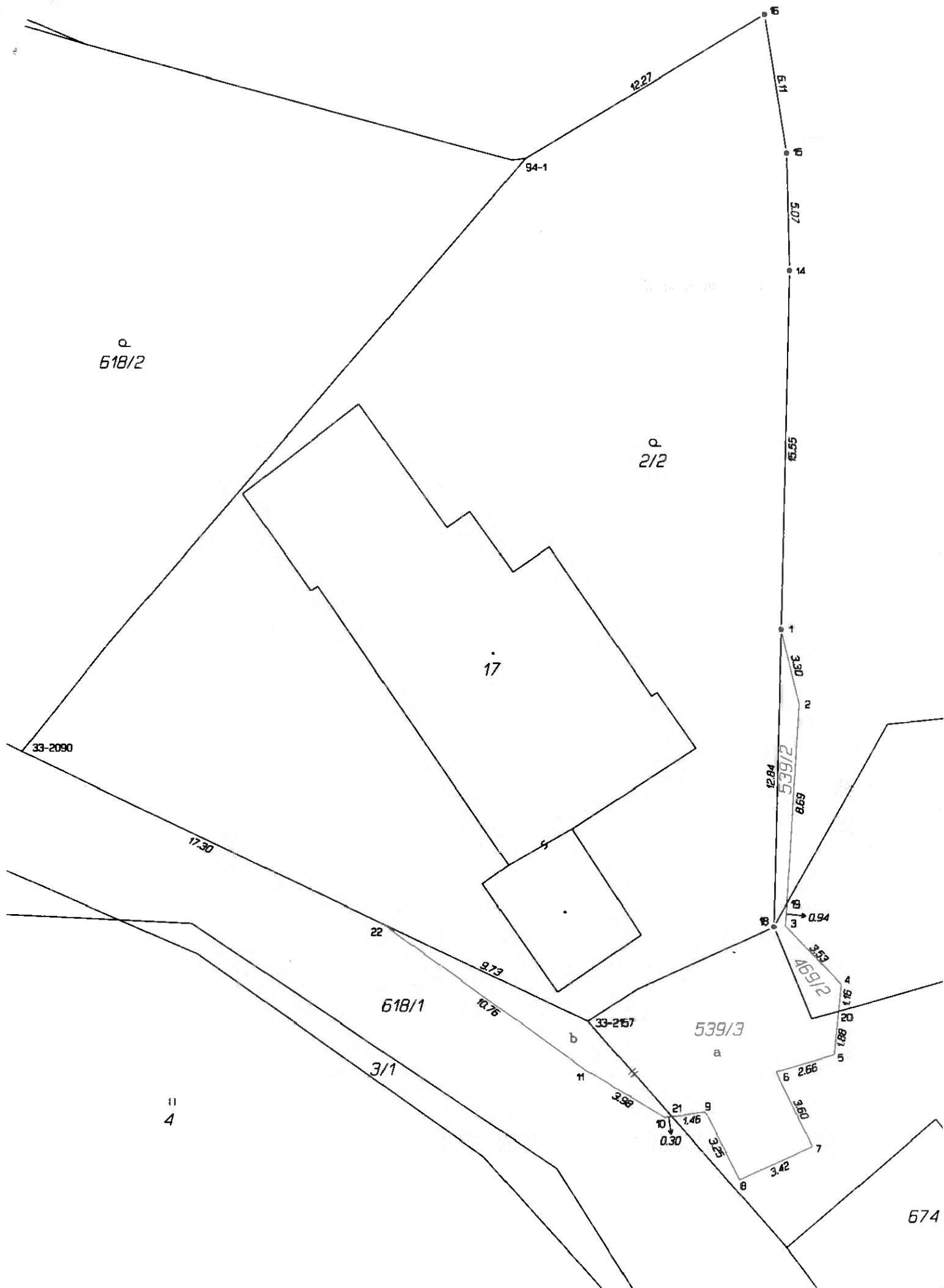
*1) Změna výměry +117 m2 podle §37odst.(1), písm.b) katastrální vyhlášky u parcely č.2/2

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu									
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha
2/2		56701	6	36					

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle §50 odst.1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru

nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, průběh vlastnických zprávných hranic pozemků		Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:	
Vyhovitel: Luděk Šrejber nám. Republiky 108 346 01 Horšovský <u>www.geodeti.cz</u> Číslo plánu: 106-37/2025 Okres: Domažlice Obec: Horšovský Týn Kat. území: Kocourov u Horšovského Týna Mapový list: KMD Domažlice 3-2/44 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se s terénním průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem sloupky plotu, barvou		Jméno, příjmení: Ing. Petr Lahoda		Jméno, příjmení: Ing. Petr Lahoda	
		Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2569		Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2569	
		Dne: 15. dubna 2025 Číslo: 66/2025		Dne: 23. dubna 2025 Číslo: 52/2025	
		Naležlostmi a přesností odpovídá právním předpisům		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
		 KÚ pro Plzeňský kraj KP Domažlice PGP 313/2025-401 2025.04.17 11:19:18 +02'00'			



Seznam souřadnic (S-JTSK)					
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN					
	Y	X	Kód kv.	Poznámka	
33-2090	858062.33	1085942.04	8	kolík	
33-2157	858037.91	1085953.71	8	berva	
94-1	858040.67	1085916.38	3	sloupek plotu	
1	858029.61	1085936.76	3	sloupek plotu	
2	858026.61	1085939.97	3	sloupek plotu	
3	858029.39	1085949.57	3	sloupek plotu	
4	858026.95	1085952.13	3	sloupek plotu	
5	858027.27	1085955.16	3	sloupek plotu	
6	858029.80	1085955.91	3	sloupek plotu	
7	858028.22	1085959.14	3	roh stavby	
8	858031.35	1085960.53	3	roh stavby	
9	858032.84	1085957.64	3	sloupek plotu	
10	858034.59	1085957.86	3	sloupek plotu	
11	858038.00	1085955.80	3	sloupek plotu	
14	858029.26	1085921.23	3	sloupek plotu	
15	858029.40	1085916.16	3	sloupek plotu	
16	858030.39	1085910.15	3	sloupek plotu	
18	858029.90	1085949.62	3	kolík	
19	858029.33	1085948.62	8	berva	
20	858027.07	1085953.30	8	berva	
21	858034.30	1085957.83	8	berva	
22	858046.70	1085949.51	8	berva	


539
 539/1

469
 469/1

