



NEMOCNICE BŘECLAV, příspěvková organizace

U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav

telefon: +420 519 315 111, fax +420 519 372 112, www.nembv.cz

IČO: 00 390 780, DIČ: CZ00390780, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, pod sp. zn. 1233

Smluvní strany:

Nemocnice Břeclav, příspěvková organizace

se sídlem U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav, IČ: 00390780, DIČ: CZ00390780

zastoupená Ing. Petrem Batškou, ředitelem

bankovní spojení: [REDACTED]

na straně jedné jako pronajímatel (dále jen „pronajímatel“)

a

Soukromá zdravotní doprava Lud'ka Šímy s. r. o.

se sídlem Nádražní 246/7, 693 01 Hustopeče,

IČ: 035 94 114, DIČ: CZ03594114

zastoupená Lud'kem Šímou, jednatelem

bankovní spojení: [REDACTED]

na straně druhé jako nájemce (dále jen „nájemce“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 18

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání a nájmu stavby kryté odstavné plochy ze dne 30.3.2015

takto:

I.

Úvodní ustanovení

Na základě citované Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání a nájmu stavby kryté odstavné plochy ze dne 30. 3. 2015 ve znění pozdějších dodatků, byly pronajímatelem přenechány nájemci do nájmu na dobu určitou nebytové prostory nacházející se ve stavbě občanské vybavenosti bez čp/če postavené na pozemku stavební parc.č. 4712 zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. a obci Břeclav, evidované na LV č. 6844 Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, pro k.ú. Břeclav, označené jako „Pavilon H“.

II.

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

1. V čl. V. odst. 1) Smlouvy se mění výše nájemného za užívání předmětu nájmu dle čl. II odst. smlouvy **nájemné**:
 - za užívání místnosti 2083 dle čl. II odst. 1) smlouvy ve výši **782,- Kč/m²/rok**, tedy celkem ve výši **27 268,34 Kč** ročně (bez DPH,
 - za užívání místností 2079, č. 2080, č. 2081 dle čl. II odst. 1) smlouvy ve výši **521,- Kč/m²/rok**, tedy ve výši **2 292,40 Kč** ročně (bez DPH),Celkové nájemné za užívání nebytových prostor tak činí **29 560,74 Kč (bez DPH)** ročně, tj. **7 390,18 Kč** čtvrtletně (slovy: sedm tisíc tři sta devadesát korun českých osmnáct haléřů).
2. V čl. V. odst. 3) Smlouvy se mění výše úhrady nákladů na služby související s užíváním předmětu nájmu na částku **5 204,- Kč měsíčně včetně DPH**.

III.

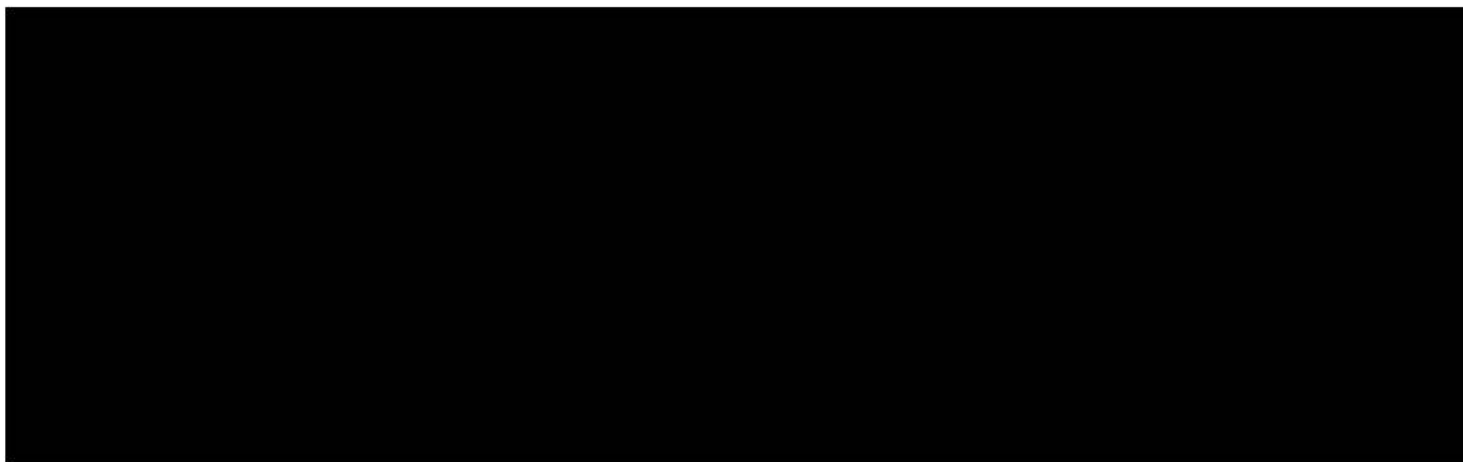
Závěrečná ustanovení

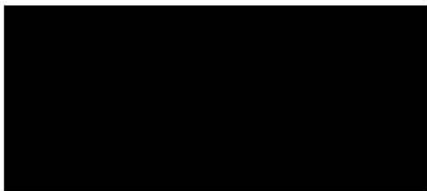
1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem **1. 5. 2025**.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, přečetly si jej a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Břeclavi dne 16. 5. 2025

pronajímatel

nájemce





V Břeclavi
16.5.2025

Věc: SZD dispečink - pronájem prostor.

Pavilon transfuzního oddělení, 2. nadzemní
patro

Č.M.	Název místnosti	Plocha (m2)
2079	Předsíň WC	1,28
2080	WC	1,28
2081	Sprcha pacientů	1,84
2083	Denní lůžka pacientů	34,87
Celkem		39,27

elektřina		voda		vytápění	
	Kč		Kč		Kč
50	331	10	1431	2	3443

Služby celkem

5204 Kč