

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2025-32** **SOŠ gastronomie**

Zhotovitel: **Stavby Juras s.r.o.** **IČO: 28275586**
 Nádražní 532 **DIČ: CZ28275586**
 69681 Bzenec

Objednatel: **Střední škola gastronomie, hotelnictví a lesnictví Bzenec, příspěvková organizace** **IČO: 00053155**
 náměstí Svobody 318 **DIČ: CZ00053155**
 69681 Bzenec

Vypracoval: **Juras**

Základ pro sníženou DPH: **12 %** **0,00 CZK**

Základ pro základní DPH: **21 %** **299 049,30 CZK**

Zaokrouhlení: **0,00 CZK**

Cena celkem bez DPH: **299 049,30 CZK**

V Bzenec dne 02.06.2025



**Střední škola gastronomie,
hotelnictví a lesnictví Bzenec,
příspěvková organizace**
náměstí Svobody 318 ④
000 053 155

Za objednatele

Stavba:	2025-32	SOŠ gastronomie	List č. 2
---------	---------	-----------------	-----------

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		299 049,30	0,00	299 049,30
01	domov mládeže	299 049,30	0,00	299 049,30
1	rekonstrukce koupelny č.1	149 524,65	0,00	149 524,65
2	rekonstrukce koupelny č.2	149 524,65	0,00	149 524,65

Stavba:	2025-32	SOŠ gastronomie	List č. 3
---------	---------	-----------------	-----------

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
34	Stěny a příčky	HSV	16 366,40	1,10204
61	Úprava povrchů vnitřní	HSV	38 158,68	1,06084
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	6 262,20	0,71000
64	Výplně otvorů	HSV	12 280,00	0,12388
90	Hodinové zúčtovací sazby (HZS)	HSV	16 374,60	0,00000
H99	Ostatní přesuny hmot	HSV	5 187,00	0,00000
S	Přesuny sutí	HSV	8 528,00	0,05200
711	Izolace proti vodě	PSV	9 331,00	0,02618
721	Vnitřní kanalizace	PSV	15 375,00	0,00130
725	Zařizovací předměty	PSV	70 984,56	0,09784
771	Podlahy z dlaždic	PSV	9 591,24	0,17152
781	Obklady (keramické)	PSV	47 413,14	0,85974
783	Nátěry	PSV	5 860,00	0,00002
784	Malby	PSV	4 135,66	0,01500
M21	Elektromontáže	MON	33 201,82	0,00000
			299 049,30	4,22036

Stavba:	2025-32	SOŠ gastronomie	List č. 4
Objekt:	01	domov mládeže	
Rozpočet:	1	rekonstrukce koupelny č.1	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	Hmotnost	Hmot.celk	Dem.hmot.	Dem.hmot. celkem
Díl: 34		Stěny a příčky								
1	342255022RT1	Příčky z desek Ytong tl. 75 mm	m2	9,65000	848,00	8 183,20	0,05710	0,55102	0,00000	0,00000
Celkem za: 34		Stěny a příčky				8 183,20		0,55102		0,00000
Díl: 61		Úprava povrchů vnitřní								
2	611451133R00	Omitka vnitřní stropů rovných, MC, štuková	m2	3,94000	821,00	3 234,74	0,05384	0,21213	0,00000	0,00000
3	612474510RT3	Omitka stěn vnitřní jednovrstvá vápenocement. filcovaná	m2	17,45000	484,00	8 445,80	0,01333	0,23261	0,00000	0,00000
4	612481211RU2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny	m2	17,45000	424,00	7 398,80	0,00491	0,08568	0,00000	0,00000
Celkem za: 61		Úprava povrchů vnitřní				19 079,34		0,53042		0,00000
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce								
5	632412150R00	Potěr ze SMS Hasit, ruční zpracování, tl. 50 mm	m2	3,55000	882,00	3 131,10	0,10000	0,35500	0,00000	0,00000
Celkem za: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				3 131,10		0,35500		0,00000
Díl: 64		Výplně otvorů								
6	642942111RT2	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	2,00000	3 070,00	6 140,00	0,03097	0,06194	0,00000	0,00000
Celkem za: 64		Výplně otvorů				6 140,00		0,06194		0,00000
Díl: 90		Hodinové zúčtovací sazby (HZS)								
7	900R02	Demontáž umakartového jádra a zařizovacích předmětů	h	18,00000	454,85	8 187,30	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Celkem za: 90		Hodinové zúčtovací sazby (HZS)				8 187,30		0,00000		0,00000
Díl: H99		Ostatní přesuny hmot								
8	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu nošením	t	2,10000	1 235,00	2 593,50	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Celkem za: H99		Ostatní přesuny hmot				2 593,50		0,00000		0,00000
Díl: S		Přesuny sutí								
9	979990111R00	Odvoz a uložení sutí	t	0,40000	2 890,00	1 156,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
10	61160101R	Dveře vnitřní hladké plné 1-křídle 600 x 1970 lak.C+ kování	kus	2,00000	1 554,00	3 108,00	0,01300	0,02600	0,00000	0,00000
Celkem za: S		Přesuny sutí				4 264,00		0,02600		0,00000
Díl: 711		Izolace proti vodě								
11	711212001RT2	Nátěr hydroizolační ve sprše Mapegum WPS (fa Mapei)	m2	7,00000	428,50	2 999,50	0,00158	0,01106	0,00000	0,00000
12	711212611RT2	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnicí pás do svislých koutů Mapeband šířka 100 mm (fa Mapei)	m	7,00000	238,00	1 666,00	0,00029	0,00203	0,00000	0,00000
Celkem za: 711		Izolace proti vodě				4 665,50		0,01309		0,00000

Stavba:	2025-32	SOŠ gastronomie	List č. 5
Objekt:	01	domov mládeže	
Rozpočet:	1	rekonstrukce koupelny č.1	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	Hmotnost	Hmot.celk	Dem.hmot.	Dem.hmot. celkem
------	-------	-------	----	----------	---------	------	----------	-----------	-----------	------------------

Díl: 721 Vnitřní kanalizace

13	721100902R00	Zdravotechnická instalace								
		soubor		1,00000	7 687,50	7 687,50	0,00065	0,00065	0,00000	0,00000
Celkem za:	721	Vnitřní kanalizace				7 687,50		0,00065		0,00000

Díl: 725 Zařizovací předměty

14	787911111R00	Montáž zrcadla na stěnu, na lepidlo, pl. do 2 m2								
		ks		1,00000	1 939,00	1 939,00	0,00008	0,00008	0,00000	0,00000
15	725013138RT1	Klozet kombi OLYMP, nádrž s armaturou, odpad svislý, bílý								
		soubor		1,00000	8 455,00	8 455,00	0,02880	0,02880	0,00000	0,00000
16	725017161R00	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus, 500 x 410 mm, bílé								
		soubor		1,00000	2 500,00	2 500,00	0,01201	0,01201	0,00000	0,00000
17	725017168R00	Kryt sifonu umyvadel LYRA Plus, bílý								
		soubor		1,00000	1 323,30	1 323,30	0,00477	0,00477	0,00000	0,00000
18	725249103R00	Sprchový kout								
		soubor		1,00000	14 597,00	14 597,00	0,00017	0,00017	0,00000	0,00000
19	725814104R00	Ventil rohový IVAR.LUXOR DN 15 mm x DN 10 mm								
		soubor		3,00000	313,00	939,00	0,00024	0,00072	0,00000	0,00000
20	725823121RT1	Baterie umyvadlová stojánková ruční, včetně otvírání odpadu								
		kus		1,00000	2 680,00	2 680,00	0,00085	0,00085	0,00000	0,00000
21	725845111RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, s příslušenstvím								
		kus		1,00000	3 058,98	3 058,98	0,00152	0,00152	0,00000	0,00000
Celkem za:	725	Zařizovací předměty				35 492,28		0,04892		0,00000

Díl: 771 Podlahy z dlaždic

22	771575109RT6	Montáž podlah z dlaždic hladkých keramických, do tmele, 300 x 300 mm Keraflex (lepidlo), Ultracolor plus (spár.hmota)								
		m2		3,12000	853,00	2 661,36	0,00373	0,01164	0,00000	0,00000
23	597623141R	Dlaždice Vitra COSY 45x45 Beige								
		m2		4,26000	501,00	2 134,26	0,01740	0,07412	0,00000	0,00000
Celkem za:	771	Podlahy z dlaždic				4 795,62		0,08576		0,00000

Díl: 781 Obklady (keramické)

24	781475116RT6	Montáž obkladů stěn obkládačkami keramickými, do tmele, do 300 x 300 mm Adesilex P9 (lepidlo), Ultracolor plus (spár.hmota)								
		m2		18,83000	843,00	15 873,69	0,00524	0,09867	0,00000	0,00000
25	59760970R	Obkládačka keramická Geotiles 33x55 Marfil								
		m2		14,72000	473,00	6 962,56	0,02000	0,29440	0,00000	0,00000
26	59760972R	Obkládačka Geotiles 33x55 Marron								
		m2		1,84000	473,00	870,32	0,02000	0,03680	0,00000	0,00000
Celkem za:	781	Obklady (keramické)				23 706,57		0,42987		0,00000

Díl: 783 Nátěry

27	783101811R00	Nátěr zárubní + stěny								
		soubor		1,00000	2 930,00	2 930,00	0,00001	0,00001	0,00000	0,00000
Celkem za:	783	Nátěry				2 930,00		0,00001		0,00000

Díl: 784 Malby

Stavba:	2025-32	SOŠ gastronomie	List č. 6
Objekt:	01	domov mládeže	
Rozpočet:	1	rekonstrukce koupelny č.1	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	Hmotnost	Hmot.celk	Dem.hmot.	Dem.hmot.celkem
28	784442021RT2	Malba disperzní interiér.HET Hetline,výška do 3,8m	m2	17,45000	118,50	2 067,83	0,00043	0,00750	0,00000	0,00000
Celkem za: 784		Malby				2 067,83		0,00750		0,00000

Díl: M21		Elektromontáže								
29	210010001R00	Elektromontáže + svítidla vč.revize								
		soubor		1,00000	16 600,91	16 600,91	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Celkem za: M21		Elektromontáže				16 600,91		0,00000		0,00000

Stavba:	2025-32	SOŠ gastronomie	List č. 7
Objekt:	01	domov mládeže	
Rozpočet:	2	rekonstrukce koupelny č.2	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	Hmotnost	Hmot.celk	Dem.hmot.	Dem.hmot. celkem
Díl: 34		Stěny a příčky								
1	342255022RT1	Příčky z desek Ytong tl. 75 mm	m2	9,65000	848,00	8 183,20	0,05710	0,55102	0,00000	0,00000
Celkem za: 34		Stěny a příčky				8 183,20		0,55102		0,00000
Díl: 61		Úprava povrchů vnitřní								
2	611451133R00	Omítka vnitřní stropů rovných, MC, štuková	m2	3,94000	821,00	3 234,74	0,05384	0,21213	0,00000	0,00000
3	612474510RT3	Omítka stěn vnitřní jednovrstvá vápenocement. filcovaná	m2	17,45000	484,00	8 445,80	0,01333	0,23261	0,00000	0,00000
4	612481211RU2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny	m2	17,45000	424,00	7 398,80	0,00491	0,08568	0,00000	0,00000
Celkem za: 61		Úprava povrchů vnitřní				19 079,34		0,53042		0,00000
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce								
5	632412150R00	Potěr ze SMS Hasit, ruční zpracování, tl. 50 mm	m2	3,55000	882,00	3 131,10	0,10000	0,35500	0,00000	0,00000
Celkem za: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				3 131,10		0,35500		0,00000
Díl: 64		Výplně otvorů								
6	642942111RT2	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	2,00000	3 070,00	6 140,00	0,03097	0,06194	0,00000	0,00000
Celkem za: 64		Výplně otvorů				6 140,00		0,06194		0,00000
Díl: 90		Hodinové zúčtovací sazby (HZS)								
7	900R02	Demontáž umakartového jádra a zařízení v předmětech	h	18,00000	454,85	8 187,30	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Celkem za: 90		Hodinové zúčtovací sazby (HZS)				8 187,30		0,00000		0,00000
Díl: H99		Ostatní přesuny hmot								
8	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu nošením	t	2,10000	1 235,00	2 593,50	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Celkem za: H99		Ostatní přesuny hmot				2 593,50		0,00000		0,00000
Díl: S		Přesuny sutí								
9	979990111R00	Odvoz a uložení sutí	t	0,40000	2 890,00	1 156,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
10	61160101R	Dveře vnitřní hladké plně 1-křídle 600 x 1970 lak.C+ kování	kus	2,00000	1 554,00	3 108,00	0,01300	0,02600	0,00000	0,00000
Celkem za: S		Přesuny sutí				4 264,00		0,02600		0,00000
Díl: 711		Izolace proti vodě								
11	711212001RT2	Nátěr hydroizolační ve sprše Mapegum WPS (fa Mapei)	m2	7,00000	428,50	2 999,50	0,00158	0,01106	0,00000	0,00000
12	711212611RT2	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích, těsnící pás do svislých koutů Mapeband šířka 100 mm (fa Mapei)	m	7,00000	238,00	1 666,00	0,00029	0,00203	0,00000	0,00000
Celkem za: 711		Izolace proti vodě				4 665,50		0,01309		0,00000

Stavba:	2025-32	SOŠ gastronomie	List č. 8
Objekt:	01	domov mládeže	
Rozpočet:	2	rekonstrukce koupelny č.2	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	Hmotnost	Hmot.celk	Dem.hmot.	Dem.hmot. celkem
Díl: 721		Vnitřní kanalizace								
13	721100902R00	Zdravotechnická instalace soubor		1,00000	7 687,50	7 687,50	0,00065	0,00065	0,00000	0,00000
Celkem za: 721		Vnitřní kanalizace				7 687,50		0,00065		0,00000

Díl: 725		Zařizovací předměty								
14	787911111R00	Montáž zrcadla na stěnu, na lepidlo, pl. do 2 m2 ks		1,00000	1 939,00	1 939,00	0,00008	0,00008	0,00000	0,00000
15	725013138RT1	Klozet kombi OLYMP, nádrž s armaturou, odpad svislý, bílý soubor		1,00000	8 455,00	8 455,00	0,02880	0,02880	0,00000	0,00000
16	725017161R00	Umyvadlo na šrouby LYRA Plus, 500 x 410 mm, bílé soubor		1,00000	2 500,00	2 500,00	0,01201	0,01201	0,00000	0,00000
17	725017168R00	Kryt sifonu umyvadel LYRA Plus, bílý soubor		1,00000	1 323,30	1 323,30	0,00477	0,00477	0,00000	0,00000
18	725249103R00	Sprchový kout soubor		1,00000	14 597,00	14 597,00	0,00017	0,00017	0,00000	0,00000
19	725814104R00	Ventil rohový IVAR.LUXOR DN 15 mm x DN 10 mm soubor		3,00000	313,00	939,00	0,00024	0,00072	0,00000	0,00000
20	725823121RT1	Baterie umyvadlová stojánková ruční, včetně otvírání odpadu kus		1,00000	2 680,00	2 680,00	0,00085	0,00085	0,00000	0,00000
21	725845111RT1	Baterie sprchová nástěnná ruční, s příslušenstvím kus		1,00000	3 058,98	3 058,98	0,00152	0,00152	0,00000	0,00000
Celkem za: 725		Zařizovací předměty				35 492,28		0,04892		0,00000

Díl: 771		Podlahy z dlaždic								
22	771575109RT6	Montáž podlah z dlaždic hladkých keramických, do tmele, 300 x 300 mm Keraflex (lepidlo), Ultracolor plus (spár.hmota) m2		3,12000	853,00	2 661,36	0,00373	0,01164	0,00000	0,00000
23	597623141R	Dlaždice Vitra COSY 45x45 Beige m2		4,26000	501,00	2 134,26	0,01740	0,07412	0,00000	0,00000
Celkem za: 771		Podlahy z dlaždic				4 795,62		0,08576		0,00000

Díl: 781		Obklady (keramické)								
24	781475116RT6	Montáž obkladů stěn obkládačkami keramickými, do tmele, do 300 x 300 mm Adesilex P9 (lepidlo), Ultracolor plus (spár.hmota) m2		18,83000	843,00	15 873,69	0,00524	0,09867	0,00000	0,00000
25	59760970R	Obkládačka keramická Geotiles 33x55 Marfil m2		14,72000	473,00	6 962,56	0,02000	0,29440	0,00000	0,00000
26	59760972R	Obkládačka Geotiles 33x55 Marron m2		1,84000	473,00	870,32	0,02000	0,03680	0,00000	0,00000
Celkem za: 781		Obklady (keramické)				23 706,57		0,42987		0,00000

Díl: 783		Nátěry								
27	783101811R00	Nátěr zárubní + stěny soubor		1,00000	2 930,00	2 930,00	0,00001	0,00001	0,00000	0,00000
Celkem za: 783		Nátěry				2 930,00		0,00001		0,00000

Díl: 784 Malby

Stavba:	2025-32	SOŠ gastronomie	List č. 9
Objekt:	01	domov mládeže	
Rozpočet:	2	rekonstrukce koupelny č.2	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	Hmotnost	Hmot.celk	Dem.hmot.	Dem.hmot. celkem
28	784442021RT2	Malba disperzní interiér.HET Hetline,výška do 3,8m	m2	17,45000	118,50	2 067,83	0,00043	0,00750	0,00000	0,00000
Celkem za: 784		Malby				2 067,83		0,00750		0,00000

Díl:	M21	Elektromontáže								
29	210010001R00	Elektromontáže + svítidla vč.revize								
		soubor		1,00000	16 600,91	16 600,91	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
Celkem za: M21		Elektromontáže				16 600,91		0,00000		0,00000