

Smlouva o dílo

Střední odborná škola, Blatná

se sídlem: V Jezárkách 745, 388 17 Blatná

IČO: 60650486

DIČ: CZ60650486

zapsaná v: rejstříku škol a školských zařízení pod č. RED-IZO 600008703

zastoupena: Ing. Mgr. Pavlem Kotroušem, ředitelem

(dále jen jako „objednatel“)

a

UNIREGL PRAHA, s.r.o.

se sídlem: Nová 186, 252 25 Zbuzany

IČO: 60462582

DIČ: CZ60462582

zapsaná v: obchodním rejstříku spisová značka C26345 vedená u Městského soudu v Praze

zastoupena: Jiřím Todorovem, jednatelem společnosti

(dále jen „zhotovitel“)

Preamble

Tato smlouvu je uzavřena k realizaci akce:

„Výměna stávajícího nefunkčního systému MaR AMiT za systém Siemens Desigo“

(dále jen „veřejná zakázka“),

I.

Předmět Smlouvy

1.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované touto smlouvou a objednatel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou dílo převzít a zaplatit cenu díla.

II.

Dílo

- 2.1 Dílem této smlouvy je demontáž a likvidace nefunkčního systému MaR AMiT a dodávka a montáž systému Siemens Desigo.
- 2.2 Přesná specifikace předmětu smlouvy včetně podmínek pro jeho provedení vyplývá z nabídky zhotovitele č. 25NA00057 ze dne 15.5.2025, která tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy.
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje provést všechny práce a dodávky výslovně uvedené v následujících dokumentech, a jiné práce a dodávky potřebné k uvedení stávajících prostor a zařízení do stavu (funkce, vzhled, vybavení), který je vymezen následujícími dokumenty:
- 1) Tato smlouva;
 - 2) Nabídka zhotovitele č. 25NA00057 ze dne 15.5.2025 (Příloha č. 1 této smlouvy)
- 2.4 Součástí díla je také doložení všech dokladů souvisejících s prováděnými pracemi a dodávkami, nezbytných ke zrealizování funkčního díla a jeho uvedení do provozu a bezproblémovému užívání.
- 2.5 Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v kvalitě požadované dokumenty uvedenými v čl. II této smlouvy, jinak v kvalitě obvyklé. V případě rozporu mezi těmito dokumenty se má za to, že se zhotovitel míní zavázat ve větším rozsahu nebo vyšší kvalitě. Pokud i nadále bude rozpor přetrvávat, má přednost nejvyšší kvalita.
- 2.6 Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k provedení díla, a že se v plném rozsahu seznámil se zadáním díla, skutečným stavem, a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla.

III.

Cena díla

- 3.1 Za provedení díla se objednatel zavazuje uhradit cenu ve výši:

cena bez DPH	225 953,00 Kč
DPH 21%	47 450,13 Kč
cena včetně DPH	273 403,13 Kč

- 3.2 Nárok na zaplacení ceny díla vzniká teprve po úplném provedení a předání díla. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno bez vad a nedodělků.
- 3.3 Cena za provedené dílo je splatná na základě faktury vystavené zhotovitelem. Faktura je splatná nejdříve ve lhůtě 14 dní ode dne doručení bezvadné faktury objednateli.

IV.

Termín plnění a předání díla

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 14 dnů od převzetí místa realizace díla.
- 4.2 Zhotovitel je povinen převzít místo realizace díla nejpozději **do 60 dnů od podpisu této smlouvy**.
- 4.3 Zhotovitel je povinen oznámit objednateli písemně dokončení díla a jeho připravenost k předání nejméně 3 dny přede dnem předání. Strany se dohodnou na termínu převzetí díla, jinak bude dílo předáno 5. den ode dne doručení oznámení o dokončení díla.
- 4.4 Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže provádění díla brání počasí. Přerušením díla z uvedeného důvodu přestávají dnem přerušení plynout lhůty tímto přerušením dotčené. Přerušování provádění díla objednatelem z výše uvedeného důvodu nezakládá nárok zhotovitele na úhradu nákladů vyvolaných přerušením. Při přerušování provádění díla je zhotovitel povinen zabezpečit část zhotoveného díla do doby znovuzahájení prací nebo ukončení smluvního závazku.
- 4.5 Objednatel má právo v případě nevyklizení místa realizace a/nebo výskytu vad odmítnout převzetí díla. Převzetí díla nebrání „drobné vady“, kterými se pro potřeby této smlouvy rozumí takové ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla k účelům dle smlouvy nebo funkčně či esteticky jeho užívání neomezuje. Dílo je předáno teprve podpisem předávacího protokolu oběma stranami. Objednatel má právo odmítnout převzetí díla v případě nepředání dokladů dle čl. 4.4. této smlouvy.

V.

Další práva a povinnosti

- 5.1 Vlastníkem díla je od počátku objednatel. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věci až do převzetí díla objednatelem.
- 5.2 Zhotovitel je povinen na své náklady udržívat na převzatém místě realizace a jeho okolí pořádek a čistotu.
- 5.3 Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví o objednateli v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 5.4 Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 5.5 Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s plněním této smlouvy.

VI.

Záruka za jakost

- 6.1 Zhotovitel poskytuje záruku 24 měsíců ode dne převzetí díla objednatelem na celé dílo, jeho součásti a veškeré jeho dílčí dodávky.
- 6.2 Záruční vady je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě do 10 pracovních dnů od jejich písemného nebo elektronického uplatnění objednatelem, nedohodnou-li se strany písemně jinak.

VII.

Sankce a odstoupení od smlouvy

- 7.1 Od této smlouvy je možno odstoupit pouze z důvodů v této smlouvě výslovně uvedených.
- 7.2 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v zákoně a vedle těchto důvodů také v případě:
- 7.2.1 vydání rozhodnutí o úpadku zhotovitele, nebo o zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku zhotovitele, nebo vstupu zhotovitele do likvidace;
- 7.2.2 porušení povinností dle této smlouvy, které nebude napraveno ani ve lhůtě 14 dnů od písemného upozornění na porušení;
- 7.2.3 že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které měly vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy;
- 7.2.4 že zhotovitel užil pro provedení, byť části díla, subdodavatele v rozporu s touto smlouvou.

VIII.

Závěrečná ustanovení

- 8.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti uveřejněním v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Zaslání smlouvy do registru smluv se zavazuje zajistit neprodleně po podpisu smlouvy objednatel.
- 8.2 Tato smlouva se řídí českým právním řádem. Případné spory z této smlouvy mají být Rozhodovány obecnými soudy České republiky, přičemž místně příslušný je obecný soud

dle sídla objednatele.

8.3 Strany sjednávají zákaz postoupení smlouvy.

8.4 Tato smlouva je úplným ujednáním o předmětu smlouvy a o všech náležitostech, které Strany mínily smluvně upravit. Žádný projev stran při sjednávání této smlouvy a neobsažený v této nebo jiné písemné smlouvě nemá zakládat závazek kterékoli ze stran.

8.5 Stran vylučují, aby vedle výslovných ustanovení smlouvy, byly práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe mezi stranami nebo ze zvyklostí ať obecných nebo odvětvových.

8.6 Zhotovitel potvrzuje, že je podnikatel a uzavírá tuto smlouvu v rámci svého podnikání. Na práva a povinnosti z této smlouvy se neužijí ustanovení §1793 a 1796 občanského zákoníku. Obě strany prohlašují, že práva a povinnosti přijaté touto smlouvou jsou a budou přiměřené jejich hospodářské situaci.

8.7 Tato smlouva může být měněna pouze číslovanými dodatky uzavřenými oběma smluvními stranami v písemné formě, pod sankcí neplatnosti jiných forem ujednání. Za písemnou formu pro změnu smlouvy se nepovažuje výměna elektronických zpráv nebo záznamy ve stavebním deníku.

8.8 Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

8.9 Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

- Příloha č. 1 – Nabídka zhotovitele č. 2500057 ze dne 15.5.2025.

V Blatné 9. 6. 2025

V Praze dne 2. 6. 2025

Střední odborná škola, Blatná

Ing. Mgr. Pavel Kotrouš

ředitel

UNIREGL PRAHA, s.r.o.

Jiří Todorov

jednatel