

**Smlouva o zemědělském pachtu č. 2694/2020-SML
Dodatek č. 4**

Smluvní strany:

- 1) **Povodí Moravy, s.p.**,
se sídlem Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno,
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl A, vložka 13565
Statutární zástupce: Ing. David Fína, generální ředitel s.p., zastoupený na základě pověření Ing. Pavlem Cenkem, ředitelem závodu
IČO: 70890013
DIČ: CZ70890013
Bankovní spojení: KB Brno-venkov, číslo účtu 29639641/0100
(dále jen „propachtovatel“)

a

- 2) **Hřebčín Vlachovice, s.r.o.**,
se sídlem č. p. 343, 763 24 Vlachovice,
zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 112350
Statutární zástupce: Radim Pechal, jednatel
IČO: 08193452
DIČ: CZ08193452
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., číslo účtu: 294556708/0300
(dále jen „pachtýř“)

se níže uvedeného data dohodly na změně uzavřené pachtovní smlouvy ze dne 12. 3. 2021, ve znění dodatku č. 1 ze dne 2. 3. 2022, dodatku č. 2 ze dne 5. 4. 2023 a dodatku č. 3 ze dne 25. 4. 2024 v rozsahu předmětu pachtu a výše pachtovného. Předmět pachtu a výše pachtovného jsou nově popsány v příloze č. 1 tohoto dodatku.

Ostatní ujednání pachtovní smlouvy zůstávají uzavřením dodatku č. 4 nedotčena.

Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti okamžikem jeho uzavření.

Smluvní strany se dohodly, že dodatek č. 4 bude uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí propachtovatel. Propachtovatel současně upozorňuje pachtýře, že v souladu s ust. § 6 zákona o registru smluv nabývá dodatek č. 4 účinnosti dnem uveřejnění, o čemž budou strany informovány.

Účinností tohoto dodatku č. 4 zanikají veškeré smlouvy a jimi založená užívací práva pachtýře k předmětu pachtu, které vznikly před nabytím pozemků, které jsou předmětem pachtu dle této smlouvy, do práva hospodařit propachtovatele v souvislosti s majetkoprávní přípravou výstavby vodního díla Vlachovice.

Příloha č. 1: Identifikace předmětu pachtu a celkové výše ročního pachtovného

Příloha č. 2: obrazová část

V Uh. Hradišti dne 6. 6. 2025
Propachtovatel:

Ve Vlachovicích dne 30. 5. 2025
Pachtýř:

Ing. Pavel Cenek
ředitel závodu Střední Morava

Radim Pechal
jednatel

Příloha č. 1: Identifikace předmětu pachtu a celkové výše ročního pachtovného

K. Ú.	Parcelní číslo	Výměra parcely (m2)	Způsob využití	Vlastnický podíl	Propachtovaná výměra (v ha)
Vlachova Lhota	182/2	1 799	trvalý travní porost	1/1	0,0941
Vlachova Lhota	186/5	5 498	trvalý travní porost	1/1	0,0198
Vlachova Lhota	187/2	6 117	trvalý travní porost	1/1	0,551
Vlachova Lhota	188/13	25 378	trvalý travní porost	1/1	1,6244
Vlachova Lhota	199/14	76 325	orná půda	1/1	4,1744
Vlachova Lhota	235	21 359	orná půda	1/1	1,2038
Vlachova Lhota	283	19 096	trvalý travní porost	1/1	0,8016
Vlachova Lhota	300	7 323	orná půda	1/1	0,4274
Vlachova Lhota	308/2	4 083	orná půda	1/1	0,36
Vlachova Lhota	343	21 242	trvalý travní porost	1/1	1,1482
Vlachova Lhota	344/2	9 451	orná půda	1/1	0,4718
Vlachova Lhota	356	8 082	trvalý travní porost	1/1	0,1615
Vlachova Lhota	364/12	1 557	trvalý travní porost	1/1	0,1557
Vlachova Lhota	364/25	7 716	trvalý travní porost	1/1	0,2178
Vlachova Lhota	364/39	240	trvalý travní porost	1/1	0,0243
Vlachova Lhota	364/42	45 699	trvalý travní porost	1/1	2,377

Číslo dodatku propachtovatele: 2694/2020-SML - D4
Číslo dodatku pachtýře:

Vlachova Lhota	460/2	1 738	trvalý travní porost	54/60	0,1588
Vlachova Lhota	471/2	17 361	trvalý travní porost	1/1	1,1498
Vlachova Lhota	473	6 312	trvalý travní porost	1/1	0,1046
Vlachova Lhota	483/3	41 541	trvalý travní porost	1/1	0,9091
Vlachova Lhota	484	16 537	lesní pozemek	1/1	0,0135
Vlachova Lhota	490/4	11 113	trvalý travní porost	1/1	0,7266
Vlachova Lhota	586/31	7 788	trvalý travní porost	1/1	0,4189
Vlachova Lhota	650/1	9 520	trvalý travní porost	1/1	0,0013
Vlachova Lhota	650/16	12 430	trvalý travní porost	1/1	0,4129
Vlachova Lhota	654	2 528	trvalý travní porost	39/40	0,1453
Vlachova Lhota	664	17 522	trvalý travní porost	1/1	0,0074
Vlachova Lhota	671/1	18 424	trvalý travní porost	1/1	0,4054
Vlachova Lhota	677	902	ostatní plocha	1/1	0,0109
Vlachova Lhota	679/3	9 999	trvalý travní porost	1/1	0,2151
Vlachova Lhota	684/11	72 958	trvalý travní porost	1/1	3,5604
Vlachova Lhota	685	8 097	trvalý travní porost	1/1	0,6851
Vlachova Lhota	700	1 654	ostatní plocha	1/1	0,1675
Vlachova Lhota	736/2	1 533	trvalý travní porost	1/1	0,053

Číslo dodatku propachtovatele: 2694/2020-SML - D4
Číslo dodatku pachtýře:

Vlachova Lhota	753/4	555	trvalý travní porost	1/1	0,0093
Vlachova Lhota	781/9	191	orná půda	1/1	0,0027
Vlachova Lhota	816/22	560	trvalý travní porost	1/1	0,0006
Vlachova Lhota	834/3	1 382	trvalý travní porost	1/1	0,0439
Vlachova Lhota	882/2	375	trvalý travní porost	1/1	0,0375
Vlachova Lhota	884/24	11 331	trvalý travní porost	1/1	0,7909
Vlachova Lhota	894	494	ostatní plocha	1/1	0,0013
Vlachova Lhota	907	12 106	trvalý travní porost	1/1	0,3511
Vlachova Lhota	912	1 320	ostatní plocha	1/1	0,0034
Vlachova Lhota	1556/2	1 754	ostatní plocha	1/1	0,0221
Vlachova Lhota	1557/2	5 356	ostatní plocha	1/1	0,4691
Vlachova Lhota	1560/2	443	ostatní plocha	1/1	0,0375
Vlachova Lhota	1573	252	ostatní plocha	1/1	0,0123
Vlachova Lhota	1582/20	1 353	ostatní plocha	1/1	0,0031
Vlachova Lhota	1582/21	66	ostatní plocha	1/1	0,0025
Vlachova Lhota	1582/32	91	ostatní plocha	1/1	0,0029
Vysoké Pole	1403/4	19 539	trvalý travní porost	1/1	0,0124
Vlachovice	2309/1	1 612	trvalý travní porost	1/1	0,1579

Číslo dodatku propachtovatele: 2694/2020-SML - D4

Číslo dodatku pachtýře:

Vlachovice	2311/2	183	trvalý travní porost	1/1	0,0183
Vlachovice	2317/2	322	trvalý travní porost	1/1	0,0321
Vlachovice	2377	1 698	trvalý travní porost	1/1	0,1698
Vlachovice	2235/9	6 808	trvalý travní porost	1/1	0,6808
Vlachovice	2264	83	orná půda	1/1	0,0073
Vlachovice	2265	2 324	orná půda	1/1	0,2248
Vlachovice	2266	425	trvalý travní porost	1/1	0,0415
Vlachovice	3851/7	210	vodní plocha	1/1	0,0007
Vlachovice	3852/2	13 979	vodní plocha	1/1	0,0302
Celková propachtovaná výměra (v ha):					26,1244
Výše ročního pachtovného: (26,1244 ha * 1 442 Kč)					37 671 Kč + daň dle zákona č.338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, v platném znění