

DODATEK Č. 1

k nájemní smlouvě uzavřené mezi

město Svitavy

IČO: 00 277 444, DIČ: CZ00277444

se sídlem T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 568 02 Svitavy

zastoupené Mgr. Bc. Davidem Šímkem, MBA, starostou

zástupce pro věci technické: Pavel Čížek, místostarosta, tel., e-mail:

datová schránka 6jrbphg

dále jen pronajímatel

a

Roman Šabrňák

nar.1967

trvale bytem, Hradec Králové, PSČ: 500 03

tel., e-mail:

datová schránka

dále jen nájemce

A.

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 30.07.2024 nájemní smlouvu o nájmu pozemku pozemkové parcely č. 906/3, části o výměře 117 m² v obci Svitavy a katastrálním území Svitavy-předměstí. Nájemní smlouva byla zveřejněna v registru smluv 01.08.2024.

Nájem je uzavřen na dobu určitou do 30.06.2025.

Nájemce projevil zájem o prodloužení trvání nájemní smlouvy do 30.09.2025 a o pokračování v užívání části pozemku o výměře 80 m².

B.

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly s účinností od 01.07.2025 takto:

- Pronajímatel pronajímá nájemci **pozemek pozemkovou parcelu č. 906/3, část o výměře 80 m² v obci Svitavy a katastrálním území Svitavy-předměstí** (dále jen předmět nájmu). Předmět nájmu je vyznačen na přiloženém snímku z mapy, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.
- Za nájem předmětu nájmu se nájemce zavazuje platit pronajímateli měsíční nájemné ve výši **10 Kč/m²**, tj. celkem **800 Kč** měsíčně.
- Nájemné za období **od 01.07.2025 do 30.09.2025 v celkové výši 2 400 Kč** bude uhrazeno nejpozději do 31.07.2025 na účet pronajímatele, číslo účtu:, variabilní symbol:
- Nájem se uzavírá na dobu určitou do **30.09.2025**.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

C.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla uveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Doložka podle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:

Záměr změnit nájemní smlouvu byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Svitavy od 15.05.2025 do 31.05.2025 pod č. MUSY/37706/2025/ORM/vea.

Uzavření nájemní smlouvy schválila Rada města Svitavy dne 09.06.2025.

Příloha: snímek z mapy se zákresem předmětu nájmu.

Ve Svitavách dne: 10.06.2025

Za pronajímatele:

Ve Svitavách dne: 10.06.2025

Nájemce:

.....
Mgr. Bc. David Šimek, MBA
starosta města Svitavy

.....
Roman Šabrňák

Příloha č. 1 dodatku k nájemní smlouvě – snímek z mapy se zákresem předmětu nájmu:

