

**Smlouva o dodávce tepelné energie**

podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) a podle § 2079
a následujícího zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a předpisů souvisejících, vše v platném znění.

**Evidenční číslo Smlouvy:** **S 2711** (dále jen „**Smlouva**“)

**Článek 1**

**Smluvní strany**

1. **Teplárna Liberec, a.s.**

se sídlem: Dr. Milady Horákové 641/34a, Liberec IV – Perštýn, 460 01 Liberec

IČO: 622 41 672 DIČ: CZ62241672

plátce DPH: Ano

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 653

zastoupená: Ing. Janem Sedláčkem, předsedou představenstva, Ing. Petrem Boukalem, místopředsedou představenstva

držitel licence č. 310100832 na výrobu tepelné energie a licence č. 320100878 na rozvod tepelné energie ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění

bankovní spojení: 3297950237 / 0100 - Komerční banka, a.s.

zaměstnanci pověřeni činností:

ve věcech obchodních:

ve věcech technických:

(dále jen „**Dodavatel**“)

1. **Divadlo F. X. Šaldy Liberec, p.o.**

 se sídlem: Zhořelecká 344/5, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec

,

IČO: 00083143 DIČ: CZ 00083143

plátce DPH: Ano

zápis zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka 624

evidenční číslo odběratele: 0801

zastoupené: MgA. Lindou Hejlovou Keprtovou, ředitelkou divadla

bankovní spojení: 5604292/0800 Česká spořitelna

zmocněnec odběratele:

ve věcech obchodních:

ve věcech technických:

 (dále jen „**Odběratel**“)

(Dodavatel a Odběratel společně, dále jen „**Smluvní strany**“)

**Článek 2**

**Předmět Smlouvy**

2.1 Dodavatel se touto Smlouvou zavazuje dodat ze svého zařízení tepelnou energii o sjednaných parametrech do odběrného místa Odběratele (tj. odevzdat mu tepelnou energii a umožnit mu nabýt k ní vlastnické právo) a Odběratel se zavazuje tepelnou energii od Dodavatele převzít (odebrat) a zaplatit za ni Dodavateli kupní cenu.

2.2 Předmětem této Smlouvy je nepřetržitá dodávka tepelné energie.

2.3 Dodávka tepelné energie je sjednána za účelem:

 a) vytápění (ÚT),

 b) přípravy teplé vody (TV)

c) doplňovací voda.

2.4 Smluvní vztah mezi Dodavatelem a Odběratelem založený touto Smlouvou se řídí v otázkách neupravených touto Smlouvou také **Všeobecnými obchodními podmínkami pro dodávky tepelné energie ze soustavy zásobování teplem**, vydanými dodavatelem pod č. **01/2021** (dále jen: „**VOP**“), které jsou Přílohou č. 1 této Smlouvy.

2.5 Odběratel podpisem této Smlouvy prohlašuje a stvrzuje, že se před podpisem této Smlouvy s VOP seznámil a že se jimi cítí být vázán; Odběratel prohlašuje, že si je vědom, že VOP obsahují v čl. IV. odst. 14. úpravu smluvních pokut za případné zásahy do zařízení Dodavatele a v případě splnění podmínek pro jejich uplatnění se zavazuje smluvní pokutu Dodavateli zaplatit.

**Článek 3**

**Odběrné místo**

3.1 Závazek Dodavatele dodat tepelnou energii Odběrateli je splněn jejím předáním do odběrného tepelného zařízení Odběratele v místě předání – budova **Malého divadla** (dále jen „**Odběrné místo**“ nebo „**OM**“), které je blíže označeno v Příloze č. 2 této Smlouvy nazvané **Technické parametry odběrného místa** (dále jen: „**TP**“) a které se nachází v Přehledu OM k této Smlouvě.

**Článek 4**

**Charakter a pravidla dodávky tepelné energie**

4.1 Teplonosnou látkou je: **horká voda**. Základní parametry dodávané a vrácené teplonosné látky a další údaje týkající se dodávané tepelné energie nebo její dodávky jsou uvedeny v TP.

4.2 Teplonosná látka zůstává i po dodání tepelné energie vlastnictvím Dodavatele a Odběratel je povinen teplonosnou látku vracet, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.

4.3 Dodavatel se zavazuje zabezpečit dodávky tepelné energie v závislosti na venkovní teplotě s dodržením parametrů a obecných pravidel daných závaznými právními předpisy
a technickými normami platnými v době plnění.

4.4 Dodavatel je oprávněn omezit či přerušit dodávku tepelné energie pouze v případech stanovených v energetickém zákoně a/nebo sjednaných ve VOP.

4.5. Dojde-li na základě požadavku Odběratele k dohodě s Dodavatelem o přerušení dodávky tepelné energie nebo k přerušení či omezení dodávky tepelné energie z důvodu, který leží na straně Odběratele, ke Změně způsobu dodávky tepelné energie nebo k ukončení dodávky tepelné energie, je Dodavatel oprávněn požadovat úhradu nákladů či škody (včetně ušlého zisku), které jsou s tím spojeny, ledaže energetický zákon stanoví jinak. Bližší úpravu povinností Odběratele při Změně způsobu dodávky tepelné energie obsahují VOP.

4.6 Zařazení odběratele do regulačního stupně pro případ vyhlášení regulačního opatření je zaznamenáno v TP. Po dobu platnosti regulačního opatření může být tepelná energie co do množství a parametrů dodávána odchylně od ujednání této Smlouvy, a to v závislosti na vyhlášeném regulačním stupni.

**Článek 5**

**Způsob měření**

5.1 Dodavatel je povinen na svůj náklad osadit, zapojit, udržovat a pravidelně ověřovat správnost měřicího zařízení.

5.2 Odběratel je povinen umožnit Dodavateli osadit měřicí zařízení a zajistit ho proti neoprávněné manipulaci. Porušení těchto povinností může být sankcionováno smluvní pokutou, je-li sjednána ve VOP.

5.3 Dodavatel je povinen dodávku tepelné energie měřit, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů teplonosné látky a údajů vlastního měřícího zařízení.

5.4 Odběratel má právo na ověření správnosti prováděných odečtů Dodavatelem, proto se Smluvní strany dohodly, že Dodavatel umožní fyzickou přítomnost zmocněnci Odběratele při pravidelných měsíčních odečtech, a to po vzájemné dohodě vždy na základě předchozí žádosti Odběratele.

5.5 Smluvní strany se dohodly, že Odběratel zajistí nepřetržitý přístup pracovníků Dodavatele
k měřidlům tepelné energie (např. na základě předaných klíčů od odběrného místa, včetně klíčů od prostor s instalovanými měřidly tepelné energie).

5.6 V případě poruchy měřícího zařízení bude odebrané množství pro vyhodnocení dodané tepelné energie stanoveno náhradním způsobem. Způsob výpočtu stanovení dodané tepelné energie náhradním způsobem je uveden ve VOP.

**Článek 6**

**Výše a způsob stanovení ceny, zálohy a platební podmínky**

6.1 Cena tepelné energie je sjednána v souladu s podmínkami stanovenými cenovými orgány (Energetický regulační úřad) pro věcné usměrňování cen.

6.2 Jednotkovou cenu tepelné energie **pro vytápění (ÚT)**, jednotkovou cenu **pro přípravu teplé vody (TV),** jednotkovou cenu **teplonosné látky,** jednotkovou cenu **doplňovací vody** a jednotkovou cenu **studené vody pro přípravu TV,** jsou-li tyto předmětem dodávky dle této Smlouvy, **pro rok 2025** sjednávají Smluvní strany odkazem na ceník Dodavatele pro rok 2025, platný od 1. 1. 2025, který je Přílohou č. 3 této Smlouvy.

6.3 Odběratel je pro účely sjednání jednotkové ceny zařazen:

u tepelné energie do tarifního stupně (kódu sazby): **T1, popis sazby: OPS ve vlastnictví dodavatele**,

u doplňovací vody do tarifního stupně (kódu sazby): K3, popis sazby: doplňovací voda,

6.4 Dodavatel účtuje k příslušné ceně dodaného předmětu koupě příslušnou sazbu DPH.

6.5 Ceník Dodavatele pro příslušný kalendářní rok obsahuje kromě kódu sazby, popisu sazby a jednotkové ceny příslušného předmětu koupě, dále určení jednotky, určení způsobu sjednání ceny za jednotku a určení, za co je jednotková cena účtována (např. odebrané množství).

6.6 Cena tepelné energie (či jiného dle Smlouvy dodávaného předmětu koupě) je sjednána s účinností ode dne zahájení dodávky tepelné energie do OM Odběratele.

6.7 Dodavatel je oprávněn pro každý kalendářní rok, který následuje po kalendářním roce, ve kterém došlo k zahájení dodávky tepelné energie, cenu tepelné energie (či jiného dle Smlouvy dodávaného předmětu koupě) změnit, a to způsobem stanoveným ve VOP; Změna ceny tepelné energie (či jiného dle Smlouvy dodávaného předmětu koupě) je za stejných podmínek možná i v případě, že Dodavatel doposud nezahájil dodávku tepelné energie do OM Odběratele.

6.8 Odběratel se zavazuje poskytovat Dodavateli zálohy na kupní cenu ve výši stanovené v Předpisu záloh (pokud je uplatněn), který mu při uzavření této Smlouvy, a dále před zahájením každého kalendářního roku, který následuje po kalendářním roce, ve kterém došlo k zahájení dodávky tepelné energie, předá (doručí – zpravidla na e-mailovou adresu, kdy zaručený elektronický podpis není vyžadován) Dodavatel. První Předpis záloh tvoří Přílohu č. 4 této Smlouvy.

6.9 Dodavatel stanovuje výši záloh na základě předpokládaného ročního množství odebrané tepelné energie pro všechna OM Odběratele a jednotkové ceny tepelné energie platné pro Odběratele dle kódu sazby a pro příslušný kalendářní rok.

6.10 Zálohy jsou splatné vždy do každého patnáctého (15.) dne v měsíci, na který jsou hrazeny, a to na bankovní spojení Dodavatele uvedené v Předpisu záloh a s variabilním symbolem uvedeným v Předpisu záloh.

6.11 Dodavatel se zavazuje provést konečné vyúčtování poskytnutých záloh vždy za uplynulý kalendářní rok v termínu nejpozději do patnáctého (15.) února následujícího kalendářního roku, a to fakturou doručenou Odběrateli.

6.12 V případě, že je sjednáno, že Dodavatel vyúčtovává Odběrateli dodávku tepelné energie (či jiného dle Smlouvy dodávaného předmětu koupě) měsíčně, a to fakturou, kterou doručí Odběrateli a jíž splatnost činí alespoň deset (10) dnů ode dne jejího vystavení. Tím není dotčeno ujednání odst. 6.11 tohoto článku Smlouvy, kdy Dodavatel provede konečné vyúčtování ceny tepelné energie za příslušný kalendářní rok.

6.13 Odběratel se zavazuje hradit zálohu dle Předpisu záloh (pokud je uplatněn), jakož i cenu dle faktury řádně a včas.

6.14 Při nedodržení lhůty splatnosti zálohy dle Předpisu záloh nebo ceny dle faktury sjednávají Smluvní strany smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % denně z dlužné částky za každý i započatý den prodlení do zaplacení.

6.15 Odběratele bere na vědomí, že neplnění platebních povinností dle Smlouvy může naplnit definici neoprávněného odběru dle energetického zákona.

6.16 Smluvní strany tímto sjednávají cenou doložku ohledně ceny tepelné energie.

 Smluvní strany se dohodly, že ceny tepelné energie, vedené v ceníku Dodavatele na příslušný kalendářní rok jsou v souladu s příslušným cenovým rozhodnutím Energetického regulačního úřadu stanoveny jako ceny „předběžné“ (za jednotku), uplatňované Dodavatelem v průběhu regulovaného (kalendářního) roku. Po ukončení a uzavření regulovaného roku provádí Dodavatel výslednou kalkulaci ceny tepelné energie. Výsledná kalkulace ceny tepelné energie obsahuje skutečné ekonomicky oprávněné náklady, přiměřený zisk a DPH při zohlednění skutečného množství dodané tepelné energie v regulovaném roce. Z výsledné ceny tepelné energie Dodavatel vypočítá „výslednou“ cenu za jednotku tepelné energie za regulovaný rok, kterou porovná s předběžnou cenou tepelné energie (za jednotku), účtovanou Dodavatelem v průběhu kalendářního roku. Výsledek tohoto porovnání je podkladem pro provedení konečného vyúčtování tepelné energie za kalendářní rok z uskutečněné dodávky tepelné energie (odst. 6.11 tohoto článku Smlouvy).

6.17 Dodavatel je oprávněn v průběhu kalendářního roku změnit cenu tepelné energie pouze v případě, že dojde ke změně DPH či jiné daňové nebo obdobné povinnosti, která má vliv na cenu tepelné energie.

**Článek 7**

**Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení**

7.1 Smlouva se uzavírá na dobu určitou **dvaceti (20) let**, počínaje dnem zahájení dodávky tepelné energie.

 Není-li sjednáno jinak nebo není-li v příloze k této Smlouvě uvedeno jiné datum, považuje se za den zahájení dodávky tepelné energie den, kdy došlo k první měřené dodávce tepelné energie do OM Odběratele.

7.2 Smluvní strany se dohodly, že Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou Smluvních stran a účinnosti ode dne zahájení dodávky tepelné energie, kterým je: **1.7.2025**

7.3 Smlouva může být kromě případů uvedených ve VOP ukončena dohodou stran, nebo výpovědí Dodavatele s šesti (12) měsíční lhůtou v těchto případech:

a) ukončení provozu zdroje tepelné energie nebo rozvodného tepelného zařízení, na které je napojeno OM Odběratele;

b) Dodavatel přestane být držitelem licence na výrobu a rozvod tepelné energie v lokalitě,
v níž se nachází OM Odběratele;

c) Odběratel neuzavře s Dodavatelem dohodu o změně Smlouvy (to zahrnuje i změnu ceny
a změnu obchodních podmínek), ač Dodavatelem navrhovaná změna Smlouvy je v souladu
s platnou legislativou;

7.4 V případě, že Odběratel projeví nesouhlas se změnou Obchodních podmínek, je Odběratel povinen Smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta je v tomto případě dvouměsíční (2) a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena Dodavateli.

7.5 Ke dni ukončení Smlouvy provede Dodavatel odečet měřicích zařízení a provede vyúčtování ceny“ za příslušné zúčtovací období (kalendářní rok a/nebo měsíc), a to v termínech sjednaných touto Smlouvou pro jejich realizaci. Odběratel umožní Dodavateli ke dni ukončení smlouvy provést konečný odečet.

7.6 V případě zániku jedné ze Smluvních stran, přechází práva a povinnosti sjednané v této Smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se Smluvní strany před zánikem jinak. Odběratel se zavazuje seznámit s touto Smlouvou svého právního nástupce.

7.7 Dojde-li před uplynutím sjednané doby určité k ukončení této Smlouvy: a) ze strany Dodavatele z důvodu dle odst. 7.3, písm. c) tohoto článku Smlouvy, a/nebo b) z jakéhokoli důvodu či bez existence důvodu ze strany Odběratele, a/nebo odstoupí-li Dodavatel od této Smlouvy z důvodu porušení Smlouvy či jiných smluvních podmínek ze strany Odběratele, je Dodavatel oprávněn požadovat po Odběrateli náhradu připojovacích nákladů (za vybudování teplovodní přípojky a objektové předávací stanice), kdy pro výpočet této náhrady se uplatní ujednání čl. II., odst. 2/ Smlouvy o smlouvě budoucí kupní o dodávce tepelné energie, kterou Smluvní strany mezi sebou uzavřely a která byla podkladem pro sjednání této Smlouvy. Tím nejsou dotčena práva Dodavatele dle § 77 odst. 5 zákona č. 458/2000 Sb., ve znění účinném od 1.1.2022.

7.8 Náhrada dle předcházejícího odstavce tohoto článku Smlovy je splatná do třiceti (30) dnů ode dne jejího vyúčtování Dodavatelem Odběrateli.

7.9 Smluvní strany se dohodly, že tato Smlouva se automaticky prodlužuje o dalších pět (5) let, nesdělí-li některá ze Smluvních stran druhé Smluvní straně, že trvá na ukončení této Smlouvy k poslednímu dni sjednané doby určité, kdy takové sdělení musí být druhé Smluvní straně doručeno nejméně dvanáct (12) kalednářních měsíců před posledním dnem doby určité, na kterou byla tato Smlouva sjednána.Při prodloužení této Smlouvy dle tohoto odstavce Smlouvy se náhrada dle odst. 7.7. nesjednává, ledaže důvodem prodloužení je nesplnění závazku Odběratele k odběru celkového minimálního množství (článek 8, odst. 8.6 této Smlouvy).

**Článek 8**

**Zvláštní ujednání**

8.1 Odběratel se zavazuje, že od Dodavatele odebere tepelnou energii v celkovém minimálním množství 22.300 (Dvacetdva tisíc tři sta) GJ s tím, že tento závazek je rozložen poměrně do jednotlivých let trvání této Smlouvy; Tomu odpovídá závazek Dodavatele zajistit dostatečné množství tepelné energie pro takový odběr.

8.2 Odběratel se tak zavazuje, že v každém kalendářním roce odebere od Dodavatele tepelnou energii **v minimálním ročním množství 1115** (jeden tisíc sto patnáct) **GJ**; Tomu odpovídá závazek Dodavatele zajistit dostatečné množství tepelné energie pro takový odběr. Byla-li dodávka tepelné energie zahájena v průběhu kalendářního roku a/nebo skončila-li v průběhu kalendářního roku, stanoví se minimální roční množství jako násobek počtu, i započatých, měsíců dodávky tepelné energie v příslušném kalendářním roce a podílu sjednaného minimálního ročního množství tepelné energie a dvanácti (12) kalendářních měsíců.

8.3 V případě, že Odběratel v příslušném kalendářním roce nebo jeho poměrné části neodebere sjednané minimální roční množství tepelné energie, zavazuje se uhradit Dodavateli kompenzaci za neodebrané sjednané minimální roční množství tepelné energie, která se vypočítá jako násobek ceny tepelné energie platné pro příslušný kalendářní rok a rozdílu sjednaného minimálního ročního množství tepelné energie a skutečně odebraného ročního množství tepelné energie v příslušném kalendářním roce nebo jeho části. Neodebrané sjednané minimální roční množství tepelné energie, které Odběratel uhradil Dodavateli v rámci kompenzace, se započítává do celkového minimálního množství tepelné energie (odst. 8.1. tohoto článku Smlouvy) a úhradou kompemzace za příslušný kalendářní rok se považuje závazek odběratele k odběru miminálního ročního množství v příslušném roce za splněný.

8.4 Dodavatel ke dni uplynutí doby určité sjedané v této Smlouvě vyhodnotí splnění závazku Odběratele dle odst. 8.1 tohoto článku Smlouvy a sdělí Odběrateli hodnotu neodebraného celkového minimálního množství tepelné energie (jedná se o rozdíl 22.300 GJ a odběrů tepelné energie Odběratelem v příslušných letech trvání této Smlouvy, případně zvýšených o hodnotu dle odst. 8.3. tohoto článku Smlouvy), ledaže dochází k pokračování trvání této Smlouvy dle čl. 7, odst. 7.9 Smlouvy nebo ledaže se Smluvní strany dohodnou jinak.

8.5 V případě, že Odběratel neodebral za dobu trvání této Smlouvy celkové minimální množství, zavazuje se Dodavateli uhradit kompenzaci za neodebrané celkové minimální množství, které se vypočte jako násobek hodnoty neodebraného celkového množství tepelné energie, kterou Dodavatel stanoví v souladu s předcházejícím odstavcem tohoto článku Smlouvy, a ceny tepelné energie platné pro rok, ve kterém dochází k uplynutí doby určité, na kterou byla tato Smlouva sjednána.

8.6 Odběratel je oprávněn závazek k úhradě celkového minimálního množství tepelné energie nahradit sjednáním dalšího odběru tepelné energie, jehož výše bude odpovídat nejméně neodebranému celkovému minimálnímu množství s tím, že závazek k odběru bude sjednán nejméně však na dobu pěti (5) let, ledaže budou na straně Dodavatele objektivní skutečnosti, které by bránily dodávce tepelné energie do OM Odběratele po tuto dobu.

8.7 Kompenzace dle tohoto článku Smlouvy jsou splatné ve lhůtě splatnosti ceny tepelné energie.

8.8 Ujednání předcházejících odstavců se užije přiměřeně v případě zaviněného porušení závazku Dodavatele dodat tepelnou energii Odběrateli ve sjednaném minimálním množství, tedy v takovém případě bude Dodavatel povinen uhradit Odběrateli kompenzaci za nedodané sjednané minimální množství tepelné energie, jejíž výše bude vypočtena za přiměřeného použití předchozích ujednání tohoto čl. 8 Smlouvy. Dodavatel bude v takovém případě povinen nahradit Odběrateli rovněž škodu, která mu vznikne porušením závazku Dodavatele k dodání tepelné energie, a to zejména v podobě vícenákladů vynaložených Odběratelem na obstarání alternativního zdroje tepelné energie pro nemovitosti napojené na Odběrné místo.

**Článek 9**

**Ostatní a závěrečná ujednání**

9.1 Ujednání v této Smlouvě mají přednost před ustanoveními VOP. Ujednání Smlouvy a/nebo VOP mají přednost před dispozitivní právní úpravou uvedenou v zákoně.

9.2 Právní vztahy neupravené v této Smlouvě a/nebo ve VOP či v jiných přílohách této Smlouvy se řídí právním řádem České republiky, a to zejména zákonem č. 458/2000 Sb., energetickým zákonem, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem ve znění pozdějších předpisů.

9.3 Pro případnou změnu VOP platí ujednání VOP; v případě, že Odběratel odmítne změnu VOP a z tohoto důvodu Smlouvu vypoví, řídi se smluvní vztah do doby uplynutí výpovědní lhůty dosavadními VOP.

9.4 Jakákoli změna smluvních podmínek, dohodnutých touto Smlouvou včetně příloh, může být provedena pouze formou písemného, oboustranně odsouhlaseného dodatku.

9.5 Smlouva je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž jedno (1) vyhotovení obdrží Dodavatel a jedno (1) vyhotovení obdrží Odběratel.

9.6 Tato Smlouva včetně jejích příloh obsahuje úplné ujednání Smluvních stran, které Smluvní strany považují za nutné pro platné sjednání Smlouvy; Smluvní strany potvrzují, že neexistuje žádné další ujednání stran, ledaže bylo sjednáno způsobem předpokládaným v této Smlouvě.

9.7 Tato Smlouva zcela nahrazuje veškerá předchozí ujednání Smluvních stran.

9.8 Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že Smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě
a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle.

9.9 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

 Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje apod.) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.

Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

**Článek 10**

**Přílohy**

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Obchodní podmínky

Příloha č. 2: Technické parametry odběrného místa

Příloha č. 3: Ceny tepelné energie – ceník

Příloha č. 4: Dohoda o přístupu k měřícím, regulačním a ovládacím zařízením.

V Liberci dne ………………. V Liberci dne 12. května 2025

Dodavatel: Odběratel:

.................................................. .....................................................

Jméno: Ing. Jan Sedláček Jméno: MgA. LINDA HEJLOVÁ KEPRTOVÁ

Společnost: Teplárna Liberec, a.s. Společnost: Divadlo F.X. Šaldy Liberec, přísp. organizace

Funkce: Předseda představenstva Funkce: ředitelka divadla

..................................................

Jméno: Ing. Petr Boukal

Společnost: Teplárna Liberec, a.s.

Funkce: Místopředseda představenstva