

Oznámení vydává:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis _____

Datum _____

PŘIJETÍ ZMĚNY

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum _____

Stanovisko projektanta stavby (AD):

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum _____

Objednatel:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum _____

Příloha: Položkový rozpočet, fotodokumentace

Toto Přijetí změny (dále jen „PZ“) je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací víceprací / méně prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranám

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Hasící přístroje

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 10. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost celkem	Hmotnost celkem	
HSV Práce a dodávky HSV											
									14 765,04	0,000	0,073
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání											
126 011		953943211	Osazování drobných kovových předmětů kotvených do stěny hasícího přístroje	kus	8,000	133,05	1,00000	1 064,40	0,000	0,001	
2 449		44932211	přístroj hasící ruční sněhový KS 5 BG	kus	8,000	1 712,58	0,78200	13 700,64	0,000	0,072	

Celkem 14 765,04 0,000 0,073

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 54	
Zhotovitel, IČ:	Metrostav Diz s.r.o, 250 21 915		
Investor:	Město Kadaň	Datum:	
Název akce: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň - DZR			
Číslo projektu:			
Iniciátor změny:	ě.1 GP ě.2 GP a „zhotovitel“ ě.3 Město/Obee		
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	Projektová dokumentace zhotovitele	
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Provedení víceprací a méněprací			
Popis a zdůvodnění změny:			
Změna č. 54 – Obklady a dlažby			
Změnový list dopočítává provedení obkladů v místech umístění pro myčky bažantů, ve skladu plen. Dále dopočítává skutečné množství provedení hydroizolačních stěrek, izolačních pásků a silikonů. Méně práce vznikají na základě požadavku investora, kdy v původním výkazu výměr bylo napočítáno celoplošné hydroizolační stěrkování stěn i v nenamáhaných částech koupelny.			
Cena víceprací bez DPH:		411 768,35 Kč	
Cena méně prací bez DPH:		93 066,97 Kč	
Celkem za změnu :		318 701,38 Kč	
Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Nemění se			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☒	chyba v PD ☐	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnost ☐
			specifikovat: aktuální stav objektu

Oznámení vydává:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis _____

Datum _____

PŘIJETÍ ZMĚNY

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum _____

Stanovisko projektanta stavby (AD):

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum _____

Objednatel:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum _____

Příloha: Položkový rozpočet, fotodokumentace

Toto Přijetí změny (dále jen „PZ“) je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací víceprací / méně prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranám

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Obklady a dlažby

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 1. 5. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sušé celkem	Hmotnost celkem	
PSV											
Práce a dodávky PSV											
776											
Podlahy povlakové											
430	R	771591112	Izolace podlahy pod dlažbou nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	93,990	347,34	1,00000	32 646,49	0,000	0,237	
					93,990						
432	R	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	299,140	188,13	1,00000	56 277,21	0,000	0,096	
Mezisoučet											
Byt 09											
					7,300						
Byt 10											
					7,200						
Byt 11											
					7,140						
Byt 12											
					7,200						
Byt 13											
					7,910						
Byt 14											
					8,110						
Byt 15											
					8,920						
Byt 16											
					7,800						
Byt 17											
					7,800						
									318 701,38	0,000	1,792
									88 923,70	0,000	0,237
									32 646,49	0,000	0,141
									56 277,21	0,000	0,096

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Obklady a dlažby

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 1. 5. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sušé celkem	Hmotnost celkem
			Byt 18							
			7,8		7,800					
			Byt 19							
			7,5		7,500					
			Byt 20							
			7,4		7,400					
			Byt 21							
			8		8,000					
			Byt 22							
			7,4		7,400					
			Byt 23							
			7,8		7,800					
			Byt 24							
			7,8		7,800					
			Byt 25							
			7,8		7,800					
			Byt 26							
			7,8		7,800					
			Byt 27							
			7,8		7,800					
			105 WC							
			3,78		3,780					
			40 WC pers							
			6,5		6,500					
			41 - čistící místnost + sklad pers							

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Obklady a dlažby

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 1. 5. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sítě celkem	Hmotnost celkem
18,68					18,680					
44 úklid										
5					5,000					
32 koupelna										
11,85					11,850					
39 vodoléčba										
13,6					13,600					
49 WC předsíň										
4,4					4,400					
50 WC ženy										
4,3					4,300					
51 WC předsíň										
4,4					4,400					
52 WC muži										
4,3					4,300					
Byt 01										
9,51					9,510					
Byt 02										
7,3					7,300					
Byt 03										
7,8					7,800					
Byt 04										
7,2					7,200					
Byt 05										
7,5					7,500					

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
 Objekt: Změnové listy
 Podčást: Obklady a dlažby

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo: Kadaň

Zpracoval:
 Datum: 1. 5. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
		Byt 06								
		8,3			8,300					
		Byt 07								
		8			8,000					
		Byt 08								
		7,8			7,800					
		46 čističí místnost + sklad								
		10,6			10,600					
		51 kuchyně								
		57,7			57,700					
		52 sklad								
		13,74			13,740					
		53 škrabka brambor								
		14,01			14,010					
		57 sklad								
		22,06			22,060					
		58 WC předsíní								
		7,8			7,800					
		59 úklid								
		4,6			4,600					
		64 Vzduchotechnika								
		21,3			21,300					
		65 pers. Předsíní								
		8,04			8,040					
		65/1 WC pers								

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Obklady a dlažby

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 1. 5. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sítě celkem	Hmotnost celkem
		3,4			3,400					
		69 Sklad plen								
		15,6			15,600					
		70 WC+sprcha								
		6,3			6,300					
		71 Chodba								
		9,2			9,200					
		72 WC								
		4,2			4,200					
		78 WC								
		4			4,000					
		79 Úklid								
		4			4,000					
		49 Koupelna								
		11,4			11,400					
		74 WC muži								
		4,63			4,630					
		75 WC předsíň								
		4,68			4,680					
		76 WC předsíň								
		4,68			4,680					
		77 WC ženy								
		4,63			4,630					
		15,61			15,610					
		94 WC+SPRCHA								

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Obklady a dlažby

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 1. 5. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost celé celkem	Hmotnost celkem
781										
Dokončovací práce - obklady										
436	R	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení stěny m2	m2	92,610	3,99	1,00000	369,51	0,000	0,000
Keramický obklad myčka bažantů 2 NP										
1,6*2										
Keramický obklad myčka bažantů 1 NP										
2,3*2										
Keramický obklad sklad plen										
(6,15+1,85+6,15+1,85)*2+(1,85*2)*2										
Odečet otvorů sklad plen										
(-0,9*4)*2										
84,16-68,27										
36,72										
Součet										
437	R	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu m2	m2	92,610	49,12	1,00000	4 549,00	0,000	0,028
229 777,68 0,000 1,555										

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Obklady a dlažby

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 1. 5. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost suite celkem	Hmotnost celkem
438	R	781131112	Izolace stěny pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	-245,197	379,56	1,00000	-93 066,97	0,000	-0,368
					-245,197					
439	R	781131232	Izolace pod obklad těsnícími pásy pro styčné nebo dilatační spáry	m	359,650	409,33	1,00000	147 215,53	0,000	0,099

2NP - WC byty - od bytu 18 směrem k 17
(4+5+4+4+5+4+4+4+4+5+4+5+4+4+6+4+5)*2,725
2NP - WC byty geberit
19*(1,35+1,35+1,35+0,2)
2NP ostatní místnosti
M 105 - WC vedoucí domova
4*2,725+0,9
M50
4*2,725+0,9
M52
6*2,725+0,9
M49
4*2,725+2+1,35+1,35
M51
4*2,725
M32 koupelna
5*2,725
M39 vodolébka
6*2,725
M40
4*2,725+1,2
M44

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Obklady a dlažby

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 1. 5. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
		5*2,725+1,2			14,825					
		1NP - WC byty - od bytu 1 směrem k 2								
		(11)*2,725			29,975					
		1NP - WC byty geberit								
		5*(1,35+1,35+1,35+0,2)			21,250					
		1NP ostatní místnosti								
		M65								
		2*2,725			5,450					
		M65/1								
		0*2,725+0,9			0,900					
		M57								
		8*2,725			21,800					
		M52								
		6*2,725			16,350					
		M59								
		0*2,725			0,000					
		M78								
		4*2,725+0,9			11,800					
		M79								
		4*2,725			10,900					
		M58								
		4*2,725			10,900					
		M53								
		6*2,725			16,350					
		M51								

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Obklady a dlažby

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 1. 5. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sušé celkem	Hmotnost celkem
		8*2,725 M70			21,800					
		2*2,725 M49			5,450					
		6*2,725+1,35+1,35+1,35 M77			20,400					
		0*2,725*0,9 M76			0,000					
		0*2,725 M75			0,000					
		0*2,725 M74			0,000					
		0*2,725 M72			0,000					
		0*2,725+0,9 1PP			0,900					
		M92								
		0*2,725 M92/1			0,000					
		0*2,725 M118			0,000					
		0*2,725 M94			0,000					
		3*2,725 M96			8,175					

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Obklady a dlažby

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 1. 5. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost celkem	Hmotnost suite celkem	Hmotnost celkem
		3*2,725+0,9			9,075						
		Mezisoučet			642,650						
		Odečet rozpočet			-283,000						
		-283			-283,000						
		Mezisoučet			-283,000						
		Součet			359,650						
441	R	781474113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	92,610	672,88	1,00000	62 315,42	0,000	0,000	0,560
442		59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	92,610	664,76	1,00000	61 563,42	0,000	0,000	1,195
446	R	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	1 374,575	34,07	1,00000	46 831,77	0,000	0,000	0,041

Spáry obklady

869,585

Spáry dlažba

758,750

Rozpočet

-253,760

Součet

Celkem

318 701,38

0,000

1,792

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 55	
Zhotovitel, IČ:	Metrostav Diz s.r.o, 250 21 915		
Investor:	Město Kadaň	Datum:	
Název akce: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň - DZR			
Číslo projektu:			
Iniciátor změny:	ě.1 GP č.2 GP a „zhotovitel“ ě.3 Město/Obee		
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	Projektová dokumentace zhotovitele	
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Provedení víceprací a méněprací			
Popis a zdůvodnění změny:			
Změna č. 55 – Upřesnění skladby střechy			
Změnový list dopočítává skutečné množství lišt a střešní fólie k dokončení střešní konstrukce, protože výkaz výměr neobsahoval veškeré množství. Dále změnový list řeší změnu střešní nopové fólie z 8 mm na 20 mm s nakaširovanou geotextilií a dopočítává ještě jednu vrstvu geotextilie tak, aby vše bylo podle schválené skladby střešní konstrukce systém DEK.			
Cena víceprací bez DPH:		815 438,85 Kč	
Cena méně prací bez DPH:		260 531,00 Kč	
Celkem za změnu :		554 907,85 Kč	
Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Nemění se			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☒	chyba v PD ☒	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnost ☐
		specifikovat: aktuální stav objektu	

Oznámení vydává:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis _____

Datum _____

PŘIJETÍ ZMĚNY

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum _____

Stanovisko projektanta stavby (AD):

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum _____

Objednatel:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum _____

Příloha: Položkový rozpočet, fotodokumentace

Toto Přijetí změny (dále jen „PZ“) je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací víceprací / méně prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranám

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Upřesnění skladby střechy

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 7. 5. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sušě celkem	Hmotnost celkem
PSV										
Práce a dodávky PSV										
554 907,85 0,000 1,211										
712										
Povlakové krytiny										
701 971,89 0,000 1,777										
183	R	712332112	Povlakové krytiny střech plochých na sucho novopová fólie vrstva ochranná, drenážní výška nopku 8 mm, tl. fólie do 0,6 mm	m2	-1 048,000	108,27	1,00000	-113 466,96	0,000	-0,367
			Povlakové krytiny střech plochých na sucho novopová fólie vrstva drenážní a hydroakumulační vegetačních střech s nakaširovanou filtrační textilí a perforovanou deskou výška nopku 20 mm, tl. fólie do 1,0 mm	m2	1 153,376	301,85	0,78200	348 146,55	0,000	0,819
hydroakumulační vrstva										
výměra skladby*koeficient										
1048,524*1,1										
1 153,376										
2	712	712363368	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC příklonná lišta rš 70 mm	m	178,500	108,70	0,78200	19 402,95	0,000	0,071
Ukončující lišty										
Stříška směrem park										
43,7										
Výtahové šachty										
(3,3+2,9)*2*2										
Přístěšek										
(4,2+5,8)*2										
Ukončovací lišty světlíky										
(0,9*4)*25										
Součet										
178,500										
3	138	13880013	lišta rovná z poplastovaného plechu (PVC-P) rš 70mm	m	178,500	59,59	0,78200	10 636,82	0,000	0,089

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Upřesnění skladby střechy

Objednatel: Zpracoval:
Zhotovitel: Datum: 7. 5. 2025
Místo: Kadaň

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost celkem	Hmotnost celkem
173	R	712391171	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° - ostatní práce provedení vrstvy textilní podkladní	m2	1 048,524	27,25	1,00000	28 572,28	0,000	0,000
					pokládka volně na PVC - podklad pod hydroakumulační vrstvu					
					1048,524	1 048,524				
174		69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	1 153,376	27,07	1,00000	31 221,89	0,000	0,346
					výměra skladby*koeficient					
					1048,524*1,1	1 153,376				
181	R	712363352	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných list pro mPVC vnitřní koutová lišta řs 100 mm	m	214,300	162,40	1,00000	34 802,32	0,000	0,129
					Vnitřní atika					
					(43,7+43,7+25,2+25,2)-120	17,800				
					Koutové listy nadsvětlíky					
					((2,65+2,3+2,65+2,3)*2+(2,65+4,7+1,55+3,6+1,1+8,3)+(3,5+2,65+3,5+2,65))*2	108,000				
					Koutové listy výřahové šachty					
					(3,3+2,9)*2*2	24,800				
					Koutová lišta přísfešek					
					(4,2+5,8)*2	20,000				
					Koutová lišta vnitřní stříška směr park					
					43,7	43,700				
					Součet	214,300				
182		13880020	lišta L koutová vnitřní z poplastovaného plechu (PVC-P) řs 70mm	m	225,015	974,40	1,00000	219 254,62	0,000	0,113
					Vnitřní atika					
					(43,7+43,7+25,2+25,2)-120	17,800				
					Koutové listy nadsvětlíky					

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Upřesnění skladby střechy

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 7. 5. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sušě celkem	Hmotnost celkem
$((2,65+2,3+2,65+2,3)*2+(2,65+4,7+1,55+3,6+1,1+8,3)+(3,5+2,65+3,5+2,65))*2$										
Koutové lišty výtahové šachty					108,000					
$(3,3+2,9)*2*2$					24,800					
Koutová lišta přístřešek					20,000					
$(4,2+5,8)*2$					43,700					
Koutová lišta vnitřní stříška směr park					214,300					
43,7					225,015					
Mezisoučet					225,015					
179	R	712363R00	Provedení povlak krytiny mechanicky kotvenou do betonu TI tl pies 240 mm vnitřní, krajní i rohové pole, budova v do 18 m	m2	96,621	151,23	1,00000	14 611,99	0,000	0,014
Atika										
137*0,6					82,200					
Stříška směr park					14,421					
0,33*43,7					96,621					
Součet										
180		28343014	folie hydroizolační střešní mPVC určená ke stabilizaci přitížením a do vegetačních střech tl 1,8mm	m2	106,283	270,67	1,00000	28 767,62	0,000	0,237
96,621*1,1					106,283					
4	712	712862113	Povlakové krytiny střech plochých s vakuové kotvenou izolací fólie volně položená s horkovzdušným přivařením spoju na svislé konstrukce převyšující úroveň střechy tloušťky fólie 1,8 mm	m2	122,844	651,41	0,78200	80 021,81	0,000	0,327
Obvod atika										
137,5*0,5					68,750					

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Uprěsnění skladby střechy

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 7. 5. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost suř celkem	Hmotnost celkem
Svislá izolace světlíky										
			(2,65+2,3+2,65+2,3)*0,5*2		9,900					
			(2,65+4,7+1,55+3,6+1,1+8,3)*0,5		10,950					
			(3,5+2,65+3,5+2,65)*0,5		6,150					
			Svislá izolace stříška směr park		27,094					
			43,7*0,62							
			Součet		122,844					
764						Konstrukce klempířské		-147 064,04	0,000	-0,566
330	R	764244307	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atík) z titan-zinkového lesklého válcovaného plechu mechanicky kotvené řs 670 mm	m	-141,200	1 041,53	1,00000	-147 064,04	0,000	-0,566

Celkem

554 907,85 0,000 1,211

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 56	
Zhotovitel, IČ:	Metrostav Diz s.r.o, 250 21 915		
Investor:	Město Kadaň	Datum:	
Název akce: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň - DZR			
Číslo projektu:			
Iniciátor změny:	č.1 GP č.2 GP a „zhotovitel“ č.3 Město/Obec		
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	Projektová dokumentace zhotovitele	
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Provedení víceprací a méněprací			
Popis a zdůvodnění změny:			
Změna č. 56 – Doplnění prvků silno Změnový list obsahuje doplnění 2 ks rozvaděčů v objektu pro ovládání požárních klappek. Rozvaděče budou umístěné ve VZT místnosti v 1 a 2NP. Změnový list dopočítává 1 ks rozvaděče v přístřešku pro diesel agregát. Rozvaděč bude sloužit pro napájení osvětlení a pro budoucí odběr elektřiny skrze zásuvky. Cena víceprací bez DPH: 113 396,08 Kč Cena méně prací bez DPH: 0 Kč Celkem za změnu : 113 396,08 Kč			
Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Nemění se			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☒	chyba v PD ☐	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnost ☐
			specifikovat: aktuální stav objektu

Oznámení vydává:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis

Datum

PŘIJETÍ ZMĚNY

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

Stanovisko projektanta stavby (AD):

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

Objednatel:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

Příloha: Položkový rozpočet, fotodokumentace

Toto Přijetí změny (dále jen „PZ“) je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací víceprací / méně prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranám

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Doplnění prvků silno

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 10. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost suř celkem	Hmotnost celkem
1		11.115.922	TREVOS Svřtřdlo LED FUTURA 33W 4400/840 DALI IP66	kus	2,000	1 658,96	0,78200	3 317,92	0,000	0,000
2	R	R01	Rozvaděč v přřstřřšku pro osvřtřlení vřetně zásuvek	ks	1,000	12 834,00	1,00000	12 834,00	0,000	0,000
3	R	R03	Podruřžný materiál	kpl	1,000	5 453,20	1,00000	5 453,20	0,000	0,000
4	R	R02	rozvaděč pro ovládání klappek VZT + výrobnř dokumentace + montáž+zprovoznřnř	kpl	2,000	45 560,00	1,00000	91 120,00	0,000	0,000

PSV Práce a dodávky PSV 670,96 0,000 0,000

741	Elektroinstalace - silnoproud									
5	741	741371102	Montáž svřtřdel zářřvkovřch se zapojenřm vodičů průmyslovřch stropnřch přřsazenřch 1 zdroj s krytem	kus	2,000	335,48	0,78200	670,96	0,000	0,000

Celkem 113 396,08 0,000 0,000

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 57	
Zhotovitel, IČ:	Metrostav Diz s.r.o, 250 21 915		
Investor:	Město Kadaň	Datum:	
Název akce: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň - DZR			
Číslo projektu:			
Iniciátor změny:	č.1 GP č.2 GP a „zhotovitel“ č.3 Město/Obec		
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	Projektová dokumentace zhotovitele	
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Provedení víceprací a méněprací			
Popis a zdůvodnění změny:			
Změna č. 57 – Klimatizační jednotky Změnový list obsahuje doplnění klimatizačních jednotek do místností se servery a UPS. Jedná se celkem o 3 místnosti. Na základě požadavku investora každá místnost bude obsahovat dvě klimatizační jednotky a to z důvodu, kdyby jedna jednotka selhala – naskočí jednotka záložní. Změnový list počítá i s dodáním chladiva, potrubí a venkovními jednotkami umístěnými na střeše. Cena víceprací bez DPH: 466 480,00 Kč Cena méně prací bez DPH: 0 Kč Celkem za změnu : 466 480,00 Kč			
Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Prodloužení doby výstavby o 10 dní.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☒	chyba v PD ☐	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnost ☐
		specifikovat: aktuální stav objektu	

Oznámení vydává:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis

Datum

PŘIJETÍ ZMĚNY

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

Stanovisko projektanta stavby (AD):

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

Objednatel:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

Příloha: Položkový rozpočet, fotodokumentace

Toto Přijetí změny (dále jen „PZ“) je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací víceprací / méně prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranám

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Klimatizační jednotky server 1 NP

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 10. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost celkem	Hmotnost celkem
N00 S 06 - VZT										
164 105,00 0,000 0,000										
N01 Klimatizační jednotky server 1NP										
164 105,00 0,000 0,000										
1 R		R01	Ventovní kondenzační jednotka Toshiba RAV-GV561 ATP-E	ks	2,000	33 300,00	1,00000	66 600,00	0,000	0,000
2 R		R02	Vnitřní kanálová jednotka Toshiba RAV-HM561 BTP-E	ks	2,000	22 275,00	1,00000	44 550,00	0,000	0,000
3 R		R03	Ovladač RBC-AMS U52-E	ks	2,000	3 200,00	1,00000	6 400,00	0,000	0,000
4 R		R04	Kabel CYKY 5x1,5	m	15,000	48,00	1,00000	720,00	0,000	0,000
5 R		R05	CU potrubí 6/12	m	15,000	401,00	1,00000	6 015,00	0,000	0,000
6 R		R06	Konzole pod venkovní jednotku	ks	2,000	1 850,00	1,00000	3 700,00	0,000	0,000
7 R		R07	Silenbloky pod venovní jednotku	par	4,000	230,00	1,00000	920,00	0,000	0,000
8 R		R08	Pomocný a kotvící materiál	kpl	2,000	1 000,00	1,00000	2 000,00	0,000	0,000
9 R		R09	Montážní, těsnící a spojovací materiál	kpl	2,000	850,00	1,00000	1 700,00	0,000	0,000
10 R		R10	Montáž chladič jednotky a propojení potrubí	ks	2,000	15 000,00	1,00000	30 000,00	0,000	0,000
11 R		R11	Doprava	ks	1,000	1 500,00	1,00000	1 500,00	0,000	0,000
Celkem									164 105,00	0,000
									0,000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Klimatizační jednotky server 1PP

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 10. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
N00		S 06 - VZT								
N01		Klimatizační jednotky server 1PP								
1	R		Venkovní kondenzační jednotka Toshiba RAV-GV561 ATP-E	ks	2,000	33 300,00	1,00000	66 600,00	0,000	0,000
2	R		Vnitřní kanálová jednotka Toshiba RAV-HM561 BTP-E	ks	2,000	22 275,00	1,00000	44 550,00	0,000	0,000
3	R		Ovladač RBC-AMSU52-E	ks	2,000	3 200,00	1,00000	6 400,00	0,000	0,000
4	R		Kabel CYKY 5x1,5	m	25,000	48,00	1,00000	1 200,00	0,000	0,000
5	R		CU potrubí 6/12	m	25,000	401,00	1,00000	10 025,00	0,000	0,000
6	R		Konzole pod venkovní jednotku	ks	2,000	1 850,00	1,00000	3 700,00	0,000	0,000
7	R		Silenbloky pod venovní jednotku	par	4,000	230,00	1,00000	920,00	0,000	0,000
8	R		Pomocný a kotvící materiál	kpl	2,000	1 000,00	1,00000	2 000,00	0,000	0,000
9	R		Montážní, těsnící a spojovací materiál	kpl	2,000	850,00	1,00000	1 700,00	0,000	0,000
10	R		Montáž chladicí jednotky a propojení potrubí	ks	2,000	15 000,00	1,00000	30 000,00	0,000	0,000
11	R		Doprava	ks	1,000	1 500,00	1,00000	1 500,00	0,000	0,000
		Celkem							168 595,00	0,000
									168 595,00	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Klimatizační jednotky server UPS 1PP

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 10. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost suší celkem	Hmotnost celkem
N00		S 06 - VZT								
N01		Klimatizační jednotky UPS 1PP								
1	R	R01	Venkovní kondenzační jednotka Toshiba RAV-GM302 ATP-E	ks	2,000	30 400,00	1,00000	60 800,00	0,000	0,000
2	R	R02	Vnitřní kanálová jednotka Toshiba RAV-HM301 KRTP-E	ks	2,000	14 400,00	1,00000	28 800,00	0,000	0,000
3	R	R03	Ovladač RBC-AMSU52-E	ks	2,000	3 200,00	1,00000	6 400,00	0,000	0,000
4	R	R04	Kabel CYKY 5x1,5	m	30,000	48,00	1,00000	1 440,00	0,000	0,000
5	R	R05	CU potrubí 6/10	m	30,000	356,00	1,00000	10 680,00	0,000	0,000
6	R	R06	Konzole pod venkovní jednotku	ks	1,000	1 850,00	1,00000	1 850,00	0,000	0,000
7	R	R07	Silenbloky pod venovní jednotku	par	2,000	230,00	1,00000	460,00	0,000	0,000
8	R	R08	Pomocný a kotvicí materiál	kpl	1,000	1 000,00	1,00000	1 000,00	0,000	0,000
9	R	R09	Montážní, těsnící a spojovací materiál	kpl	1,000	850,00	1,00000	850,00	0,000	0,000
10	R	R10	Montáž chladičů jednotky a propojení potrubí	ks	2,000	10 000,00	1,00000	20 000,00	0,000	0,000
11	R	R11	Doprava	ks	1,000	1 500,00	1,00000	1 500,00	0,000	0,000
								133 780,00	0,000	0,000

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 58	
Zhotovitel, IČ:	Metrostav Diz s.r.o, 250 21 915		
Investor:	Město Kadaň	Datum:	
Název akce: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň - DZR			
Číslo projektu:			
Iniciátor změny:	ě.1 GP č.2 GP a „zhotovitel“ ě.3 Město/Obec		
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	Projektová dokumentace zhotovitele	
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Provedení víceprací a méněprací			
Popis a zdůvodnění změny:			
Změna č. 58 – Obložení stěn zklidňující místnost Změnový list obsahuje doplnění obložení stěn a dveří polstrováním s koženkou pro nemocniční účely. Změnový list odpočítává neprovedení akustických stropních panelů, které obsahoval výkaz výměr, ale v projektové dokumentaci neměly místo určení. Cena víceprací bez DPH: 152 585,99 Kč Cena méně prací bez DPH: 58 654,48 Kč Celkem za změnu : 93 931,51 Kč Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Nemění se			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☒	chyba v PD ☐	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnost ☐ specifikovat: aktuální stav objektu

Oznámení vydává:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis

Datum

PŘIJETÍ ZMĚNY

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum:

Stanovisko projektanta stavby (AD):

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

Objednatel:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

Příloha: Položkový rozpočet, fotodokumentace

Toto Přijetí změny (dále jen „PZ“) je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací víceprací / méně prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranám

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Obložení stěn zklidňující místnosti

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 10. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sušé celkem	Hmotnost celkem
PSV										
Práce a dodávky PSV									93 931,51	-0,124
714										
Akustická a protiotřesová opatření										
207 R		714121013	Montáž akustických minerálních panelů podstropních s rozšířenou pohltivostí zvuku zavěšených na rošt skrytý	m2	-18,506	1 086,43	1,00000	-19 735,35	0,000	-0,024
208		59036378	panel akustický pro otevřené kanceláře skrytý rošt tl 40mm	m2	-19,431	2 002,94	1,00000	-38 919,13	0,000	-0,099
									-58 654,48	-0,124
786										
Dokončovací práce - čalounické úpravy										
1 R	R01		Montáž dřeva a čalounické práce	m2	23,481	3 257,95	1,00000	76 499,92	0,000	0,000
					23,481					
2 R	R02		Materiál	m2	24,655	3 086,03	1,00000	76 086,07	0,000	0,000
					24,655					
									152 585,99	0,000
Celkem									93 931,51	-0,124