

DODATEK č. 5 ke smlouvě o dílo

uzavřené dne 02.04.2024 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v účinném znění, a to mezi níže uvedenými smluvními stranami

na realizaci stavby

„Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň - DZR“

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel: **Město Kadaň**

Zastoupený: Mgr. Janem Losenickým, starostou

Sídlo: Mírové náměstí 1, 432 01 Kadaň

IČ / DIČ: **00261912/ CZ 00261912** – Právnícká osoba (při výkonu působnosti v oblasti veřejné správy se nepovažuje dle zákona č. 235/2004 Sb. za osobu povinnou k DPH)

Bankovní spojení: KB Kadaň, č.ú.: 1725-441/0100

(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel: **Metrostav DIZ s.r.o.**

Zastoupený: Ing. Karlem Volfem, předsedou sboru jednatelů, a

Ing. Tomášem Erhardem, jednatelem

Sídlo: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

IČ / DIČ: 25021915 / CZ25021915

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. účtu 115-2529270237/0100

v obch. rejstříku zapsán u MS v Praze – oddíl C vložka 93177

(dále jen „zhotovitel“)

(oba společně jako „smluvní strany“)

II. Předmět dodatku

- 2.1 Smluvní strany se z důvodu výskytu neočekávaných okolností v průběhu realizace díla, které smluvní strany obě jednající s náležitou odbornou péčí nemohli předvídat, a zjištění vad projektové dokumentace, na které byl objednatel upozorněn zhotovitelem včas a v souladu se smlouvou o dílo a nutnosti její úpravy, dohodly na změně termínu plnění, na provedení dodatečných prací (vícepráce) a na neprovedení původně zamýšlených prací (méněpráce), a to v rozsahu Změnových listů č. 47 až 58.

Změnové listy 47 až 58 jsou přílohou tohoto dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo a doplňují změny díla provedené na základě změnových listů č. 27. až 46 připojených k minulému dodatku č. 4.

- 2.2 Vzhledem ke změnám na díle se smluvní strany dohodly na změně termínu provedení díla dle **čl. IV. odst. 4.1 smlouvy o dílo mění takto:**

Dílo bude ukončeno nejpozději do 30.06.2025, přičemž dílčí části budou dokončeny v následujících termínech:

Doklady spojené s kolaudací dodány do 31.5.2025

a) Prosklené části požárních stěn ve 2. NP

- doklady prokazující splnění požadavků na požární odolnost,
- doklad o montáži konstrukcí a doklad o oprávnění osob k montáži těchto konstrukcí.
-

b) Požární dveře (podle tabulky v PBŘ a výkresů PO):

- doklady prokazující splnění požadavků na požární odolnost (certifikáty, atesty apod.),
- doklady o montáži a doklad o výchozí kontrole provozuschopnosti podle vyhlášky o požární prevenci,

c) Požární ucpávky:

- doklady prokazující splnění požadavků na požární odolnost,
- doklad o montáži vč. soupisu (evidenci) ucpávek pro další kontroly,
- doklad o oprávnění osob k montáži těchto konstrukcí.

d) Povrchové úpravy konstrukcí – doklady o třídě reakce na oheň a doplňkových vlastnostech podle ČSN EN 13501-1:

- stropní podhledy v pokojích klientů – doklady o splnění požadavku třídy reakce na oheň nejvýše C-s1,
- podlahové krytiny v pokojích klientů a v prostoru únikových cest (vnitřních chodeb) – doklad o splnění požadavku třídy reakce na oheň (A1fl až C1fl),
- stropní podhledy v prostoru únikových cest – doklad o splnění požadavku na index šíření plamene $is < 50 \text{ mm/min}$.

e) Funkční vybavení dvoukřídlých dveří na únikových cestách (mimo dveří napojených na EPS):

- doklad o montáži a funkční zkoušce panikových madel (jedná se o dvoukřídlé dveře uvnitř únikové cesty v 1. NP mezi místnostmi č. 82/81 a současně o veškeré dvoukřídlé dveře směrem na volné prostranství z 1. a 2. NP).

f) ZAŘÍZENÍ PRO ZÁSOBOVÁNÍ POŽÁRNÍ VODOU A PŘENOSNÉ HASICÍ PŘÍSTROJE

Vnitřní odběrná místa požární vody – hadicové systémy:

- doklad o montáži,
- doklad o výchozí zkoušce provozuschopnosti podle ČSN 73 0873.

g) Přenosné hasicí přístroje

- doklad o revizi a rozmístění PHP

h) Nouzové osvětlení:

- doklad o montáži a funkční zkoušce (pozor – nelze nahradit revizní zprávou!).

i) Ostatní elektrické rozvody (mimo EPS a zařízení, které EPS ovládá):

- doklad o splnění požadavků třídy reakce na oheň kabelů, které nejsou uloženy pod omítkou (B2ca-s1, d1)
- zpráva (zprávy) o výchozí revizi elektrozařízení podle elektrotechnických předpisů.

j) Požární klapky VZT:

- doklady prokazující požární odolnost požárních klapků + doklad o montáži
- doklad o oprávnění osob k montáži požárních klapků
- doklady prokazující požární odolnost ochranných konstrukcí VZT rozvodů (SDK, izolace).

k) Dieselařegát:

- technická dokumentace výrobce.

I) ELEKTRICKÁ POŽÁRNÍ SIGNALIZACE A ZAŘÍZENÍ, KTERÉ OVLÁDÁ

- bude zpracováno jako samostatný dokument.

- Měření osvětlení
- Zaregulování VZT
- Laboratorní testy na vodu + dezinfekce systému

Ostatní termíny

- Vinylový obklad hlavního schodiště + malé schodiště dlažba – do 20.6
- Obložení skladu plen obkladem do 15.6
- Zprovoznění systému sestry – pacient, zprovoznění intercomu, kamerového systému, doklady měření strukturované kabeláže – do 30.6
- Dokončení fasády do 31.5
- Dokončení venkovních úprav do 30.6
- Dodání kuchyněk do 20.6

2.3 Vzhledem k výše uvedenému se smluvní strany dohodly na změně ceny, kdy první odstavce čl. 5.1 smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„5.1 Cena za provedení díla v rozsahu Změnových listů 47 až 58 (dále jen také „cena“ nebo „cena díla“) se sjednává jako maximální a konečná za kompletní a řádné provedení díla ve výši 97 495 297,83 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 11 699 435,74 Kč, cena díla **celkem 109 194 733,57 Kč vč. DPH** slovy: sto devět milionů sto devadesát čtyři tisíc sedm set třicet tři korun českých padesát sedm haléřů,

kdy smluvní strany rekapitulují tuto cenu následovně:

- Cena díla dle smlouvy o dílo: 74 296 909,42 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 8 915 629,13 Kč, cena plnění dle smlouvy o dílo **celkem 83 212 538,55 Kč v č. DPH;**
- Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 1: 426 944,91 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 51 233,39 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 478 178,30 Kč v č. DPH;**
- Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 2: 55 966,41 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 6 715,97 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 62 682,38 Kč v č. DPH;**
- Cena dodatečných stavebních prací díla po odečtení ceny neprovedených původně zamýšlených prací (méněpráce) dle Změnového listu 3: 36 615,38 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 4 393,85 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 41 009,23 Kč v č. DPH;**
- Cena neprovedených původně zamýšlených prací (méněpráce) dle Změnového listu 4: - 201 376,93 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 24 165,23 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem – 225 542,16 Kč v č. DPH“.**
- Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 5: 221.503,79 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 26 580,45 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 248 084,24 Kč v č. DPH;**
- Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 6: 184.336,59 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 22 120,39 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 206 456,98 Kč v č. DPH;**

- h. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 7: 107.748,28 bez DPH, k tomu DPH činí 12 929,79 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 120 678,07 Kč v č. DPH;**
- i. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 8: 2.497.205,05 bez DPH, k tomu DPH činí 299 664,61 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 2 796 869,66 Kč v č. DPH;**
- j. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 9: 189.228,36 bez DPH, k tomu DPH činí 22 707,40 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 211 935,76 Kč v č. DPH;**
- k. Cena dodatečných stavebních prací díla po odečtení ceny neprovedených původně zamýšlených prací (méněpráce) dle Změnového listu 10: 238.978,89 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 28 677,47 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 267 656,36 Kč v č. DPH;**
- l. Cena dodatečných stavebních prací díla po odečtení ceny neprovedených původně zamýšlených prací (méněpráce) dle Změnového listu 11: 309.061,14 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 37 087,34 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 346 148,48 Kč v č. DPH;**
- m. Cena dodatečných stavebních prací díla po odečtení ceny neprovedených původně zamýšlených prací (méněpráce) dle Změnového listu 12: 763.980,16 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 91 677,62 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 855 657,78 Kč v č. DPH;**
- n. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 13: 205.182,- Kč bez DPH, k tomu DPH činí 24 621,84 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 229 803,84 Kč v č. DPH;**
- o. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 14: 836.586,93 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 100 390,43 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 936 977,36 Kč v č. DPH;**
- p. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 15: 451.384,85 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 54 166,18 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 505 551,03 Kč v č. DPH;**
- q. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 16: 105.631,75 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 12 675,81 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 118 307,56 Kč v č. DPH;**
- r. Cena neprovedených původně zamýšlených prací (méněpráce) dle Změnového listu 17: - 634.189,35 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 76 102,72 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem -710 292,07 Kč v č. DPH“;**
- s. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 18: 417.213,35 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 50 065,60 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 467 278,95 Kč v č. DPH;**
- t. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 19: 3.757.947,51 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 450 953,70 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 4 208 901,21 Kč v č. DPH;**
- u. Cena neprovedených původně zamýšlených prací (méněpráce) dle Změnového listu 20: - 1.015.458,86 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 121 855,06 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem -1 137 313,92 Kč v č. DPH“.**
- v. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 21: 5 104 691,49 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 612 562,98 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 5 717 254,47 Kč v č. DPH;**

- w. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 22: 175 381,19 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 21 045,74 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 196 426,93 Kč v č. DPH;**
- x. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 23: 587 989,12 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 70 558,69 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 658 547,81 Kč v č. DPH;**
- y. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 24: 480 773,86 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 57 692,86 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 538 466,72 Kč v č. DPH;**
- z. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 25: 94 661,10 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 11 359,33 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 106 020,43 Kč v č. DPH;**
- aa. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 26: 89 212,70 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 10 705,52 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 99 918,22 Kč v č. DPH;**
- bb. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 27: 344 997,84 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 41 399,74 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 386 397,58 Kč vč. DPH**
- cc. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 28: 289 914,43 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 34 789,73 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 324 704,16 Kč vč. DPH**
- dd. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 29: 124 150,73 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 14 898,09 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 139 048,82 Kč vč. DPH**
- ee. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 30: 90 630,92 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 10 875,71 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 101 506,63 Kč vč. DPH**
- ff. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 31: 21 339,84 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 2 560,78 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 23 900,62 Kč vč. DPH**
- gg. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 32: 288 908,79 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 34 669,05 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 323 577,84 Kč vč. DPH**
- hh. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 33: 368 051,37 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 44 166,16 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 412 217,53 Kč vč. DPH**
- ii. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 34: 58 640,96 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 7 036,92 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 65 677,88 Kč vč. DPH**
- jj. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 35: 184 110,00 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 22 093,20 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 206 203,20 Kč vč. DPH**
- kk. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 36: 480 998,64 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 57 719,84 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 538 718,48 Kč vč. DPH**
- ll. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 37: -333 246,39 Kč bez DPH, k tomu DPH činí -39 989,57 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem -373 235,96 Kč vč. DPH**

- mm. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 38: 428 608,87 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 51 433,06 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 480 041,93 Kč vč. DPH**
- nn. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 39: 123 991,08 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 14 878,93 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 138 870,01 Kč vč. DPH**
- oo. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 40: 94 816,47 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 11 377,98 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 106 194,45 Kč vč. DPH**
- pp. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 41: 432 328,39 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 51 879,41 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 484 207,80 Kč vč. DPH**
- qq. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 42: 363 309,23 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 43 597,11 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 406 906,34 Kč vč. DPH**
- rr. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 43: 503 255,72 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 60 390,69 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 563 646,41 Kč vč. DPH**
- ss. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 44: 91 636,81 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 10 996,42 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 102 633,23 Kč vč. DPH**
- tt. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 45: 411 506,19 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 49 380,74 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 460 886,93 Kč vč. DPH**
- uu. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 46: 420 080,53 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 50 409,66 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 470 490,19 Kč vč. DPH**
- vv. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 47: 176 660,77 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 21 199,29 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 197 860,06 Kč vč. DPH.**
- ww. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 48: 520 248,58 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 62 429,83 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 582 678,41 Kč vč. DPH.**
- xx. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 49: 331 004,64 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 39 720,56 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 370 725,20 Kč vč. DPH.**
- yy. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 50: **Neuplatňuje se**
- zz. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 51: 70 000,00 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 8 400,00 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 78 400,00 Kč vč. DPH.**
- aaa. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 52: 263 062,47 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 31 567,50 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 294 629,97 Kč vč. DPH.**
- bbb. Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 53: 14 765,04 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 1 771,80 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu **celkem 16 536,84 Kč vč. DPH.**

- ccc. *Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 54: 318 701,38 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 38 244,17 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu celkem 356 945,55 Kč vč. DPH.*
- ddd. *Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 55: 554 907,85 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 66 588,94 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu celkem 621 496,79 Kč vč. DPH.*
- eee. *Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 56: 113 396,08 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 13 607,53 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu celkem 127 003,61 Kč vč. DPH.*
- fff. *Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 57: 466 480,00 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 55 977,60 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu celkem 522 457,60 Kč vč. DPH.*
- ggg. *Cena dodatečných stavebních prací díla dle Změnového listu 58: 93 931,51 Kč bez DPH, k tomu DPH činí 11 271,78 Kč, cena plnění dle tohoto změnového listu celkem 105 203,29 Kč vč. DPH.*
- 2.4 Smluvní strany uzavírají Dodatek č. 5 v dobré víře, že uvedené změny Smlouvy jsou změnou nepodstatnou ve smyslu § 222 odst. 4, 5 a 6 a dále odst. 3 a contrario zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), když uvedená změna termínu je nezbytnou změnou vyvolanou předmětnými vícepracemi a změnou, která by postihla jakéhokoli jiného dodavatele v postavení zhotovitele (když se jedná o nepředvídatelné, resp. povolené změny, která jsou podřazeny pod § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ).

III. Závěrečná ujednání

- 3.1 Ostatní ustanovení tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
- 3.2 Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 výtisky a zhotovitel 2 výtisky. Dodatek nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních strana účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 3.3 Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetli, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně.
- 3.4 Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou jeho přílohy – Změnové listy č. 47. až 58.

Za objednatele:

V Kadani dne:

.....
Mgr. Jan Losenický,
starosta
město Kadaň

Za zhotovitele

V Praze dne:

.....
Ing. Karel Voří,
předseda sboru jednatelů
Metrostav DIZ s.r.o.

.....
Ing. Tomáš Erhard,
jednatel
Metrostav DIZ s.r.o.

Metrostav DIZ s.r.o.
Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
IČ 25021915, DIČ CZ25021915
(030)

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 47	
Zhotovitel, IČ:	Metrostav Diz s.r.o, 250 21 915		
Investor:	Město Kadaň	Datum:	
Název akce: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň - DZR			
Číslo projektu:			
Iniciátor změny:	č.1 GP č.2 GP a „zhotovitel“ č.3 Město/Obee		
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	Projektová dokumentace zhotovitele	
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Provedení víceprací a méněprací			
Popis a zdůvodnění změny:			
Změna č. 47 – Obložení hlavního schodiště vinyl Změnový list se týká odečtu dlažby v prostoru schodiště a provedení nahrazení obložení schodiště homogenní vinylovou podlahou, tak aby byla sjednocena barevnost hlavního schodiště a hlavních chodeb.			
Cena víceprací bez DPH:		200 321,09 Kč	
Cena méně prací bez DPH:		23 660,32 Kč	
Celkem za změnu :		176 660,77 Kč	
Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Prodloužení doby výstavby o 20 dní.			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☒	chyba v PD ☐	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnost ☐
			specifikovat: aktuální stav objektu

Oznámení vydává:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis _____

Datum _____

PŘIJETÍ ZMĚNY

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum _____

Stanovisko projektanta stavby (AD):

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum _____

Objednatel:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum _____

Příloha: Položkový rozpočet, fotodokumentace

Toto Přijetí změny (dále jen „PZ“) je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací víceprací / méně prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranám

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Obložení hlavního schodiště vinyl

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 10. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sušé celkem	Hmotnost celkem
PSV										
Práce a dodávky PSV										
771 Podlahy z dlaždic										
408	R	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	-15,863	8,44	1,00000	-133,88	0,000	-0,443
Odečet podesty schodiště 109										
-3,525*4,5										
-15,863										
409	R	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	-15,863	49,12	1,00000	-779,19	0,000	-0,005
407	R	771151011	Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	-15,863	122,16	1,00000	-1 937,82	0,000	-0,072
410	R	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	-15,863	652,48	1,00000	-10 350,29	0,000	0,000
411		59761121	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná do interiéru i exteriéru R9 povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	-16,656	627,95	1,00000	-10 459,14	0,000	-0,366
-15,863*1,05										
-16,656										
776 Podlahy povlakové										
426	R	776232111	Montáž podlahovin z vinylu lepením lamel nebo čtverců 2-složkovým lepidlem (do vlhkých prostor)	m2	9,900	266,33	1,00000	2 636,67	0,000	0,007
Podesta										
4,5*2,2										
9,900										
13	284	28411142	PVC vinyl homogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou, elektrostaticky vodivá tl 2,00mm nášlapná vrstva 2,00mm, hořlavost Bfl-s1, třída zátěže 34/43, útlum 5dB, bodová zátěž <= 0,10mm, protiskluznost R10	m2	9,900	891,48	0,78200	8 825,65	0,000	0,026

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Obložení hlavního schodiště vinyli

Objednatel: Zpracoval:
Zhotovitel: Datum: 10. 4. 2025
Místo: Kadaň

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost celkem	Hmotnost celkem
4,5*2,2										
1	776	776111122	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení schodišť nového podkladu betonového	m2	47,520	75,78	0,78200	3 601,07	0,000	0,000
(0,3+0,18)*4,5*22										
418	R	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	9,900	8,44	1,00000	83,56	0,000	0,000
Podesta schodiště										
4,5*2,2										
2	776	776121113	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná schodišť	m2	47,520	100,10	0,78200	4 756,75	0,000	0,002
424	R	776121321	Nefeděná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	9,900	69,67	1,00000	689,73	0,000	0,002
Podesta schodiště										
4,5*2,2										
425	R	776141122	Stěrka podlahová nivační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevností 30 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	9,900	287,63	1,00000	2 847,54	0,000	0,074
Podesta schodiště										
4,5*2,2										
3	776	776141222	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou schodišť min.pevnosti 35 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	47,520	488,75	0,78200	23 225,40	0,000	0,392
4	776	776321111	Montáž podlahovin z PVC na schodišťové stupně, šířky do 300 mm	m	99,000	116,52	0,78200	11 535,48	0,000	0,012
4,5*22										
5	284	28411142	podlahovina vinylová homogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou, elektrostaticky vodivá, třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl-s1 tl 2,00mm	m2	32,670	891,48	0,78200	29 124,65	0,000	0,085
99 * 0,33										
6	776	776321211	Montáž podlahovin z PVC na schodišťové stupně, výšky do 200 mm	m	99,000	157,18	0,78200	15 560,82	0,000	0,008

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Obložení hlavního schodiště vinyl

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:

Datum: 10. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	M/J	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost celkem	Hmotnost celkem
4,5*22										
7	284	28411142	podlahovina vinylová homogenní protiskluzná se vsypem a výztuž. vrstvou, elektrostaticky vodivá, třída zátěže 34/43, hořlavost Bfl-s1 tl 2,00mm	m2	21,780	891,48	0,78200	19 416,43	0,000	0,057
99 * 0,22										
8	776	R01	Montáž soklíků tahaných (fabiony) z PVC obvodových, výšky přes 80 do 100 mm	m	20,000	799,00	1,00000	15 980,00	0,000	0,001
Příprava podkladu zbroušením + vysátí										
20										
Vyřezávání schodů do vodorovného pruhu										
20										
Lepení vinylu + materiál										
20										
Svařování										
20										
9	776	776431111	Montáž schodišťových hran kovových nebo plastových lepených	m	99,000	134,50	0,78200	13 315,50	0,000	0,000
4,5*22										
10	590	59054147	profil schodový protiskluzový ušlechtilá ocel V2A R10 V6 25x1000mm	m	100,980	482,49	0,78200	48 721,84	0,000	0,046
99 * 1,02										
100,980										

Celkem

176 660,77 0,000 0,269

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 48	
Zhotovitel, IČ:	Metrostav Diz s.r.o, 250 21 915		
Investor:	Město Kadaň	Datum:	
Název akce: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň - DZR			
Číslo projektu:			
Iniciátor změny:	č.1 GP č.2 GP a „zhotovitel“ č.3 Město/Obee		
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	Projektová dokumentace zhotovitele	
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Provedení víceprací a méněprací			
Popis a zdůvodnění změny:			
Změna č. 48 – Fasáda Změnový list dopočítává skutečnou plochu fasády, která chyběla ve výkazu výměr. Změnový list dopočítává skutečné množství izolantu z minerální vaty a extrudovaného polystyrenu v soklové části objektu. Cena víceprací bez DPH: 2 360 217,57 Kč Cena méně prací bez DPH: 1 839 968,99 Kč Celkem za změnu : 520 248,58 Kč			
Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Nemění se			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☐	chyba v PD ☒	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnost ☐ specifikovat: aktuální stav objektu

Oznámení vydává:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis

Datum

PŘIJETÍ ZMĚNY

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

Stanovisko projektanta stavby (AD):

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

Objednatel:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

Příloha: Položkový rozpočet, fotodokumentace

Toto Přijetí změny (dále jen „PZ“) je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací víceprací / méně prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranám

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Fasáda

Objednatel: Zpracoval:
Zhotovitel: Datum: 10. 4. 2025
Místo: Kadaň

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	---------------	-------------	----------------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 2 360 217,57 0,000 85,395

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 2 360 217,57 0,000 85,395

1	011	621211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu nebo keramický, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	13,538	922,76	0,78200	12 492,32	0,000	0,118
---	-----	-----------	--	----	--------	--------	---------	-----------	-------	-------

sklad plén
(2,145*3,5)+(6,6*1,35) 16,418
odečet dveří a oken
(-0,9*2)+(-0,9*0,6*2) -2,880
Součet 13,538

2	BCL	BCL.0001344.UR	deska z extrudovaného polystyrénu BACHL XPS 300 SF 140mm	m2	14,926	680,38	0,78200	10 155,35	0,000	0,061
---	-----	----------------	--	----	--------	--------	---------	-----------	-------	-------

13,538*1,05

3	011	621211041	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu nebo keramický, tloušťky desek přes 160 do 200 mm	m2	168,544	977,50	0,78200	164 751,76	0,000	1,483
---	-----	-----------	--	----	---------	--------	---------	------------	-------	-------

pohled severní

xps 20

15,56

pohled západ

xps 20

86,05

15,560

86,050

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Fasáda

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 10. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost suř celkem	Hmotnost celkem
pohled jřh										
			xps 20		24,850					
			24,85							
pohled východ										
			XPS 20 1 NP		42,084					
			46,76*0,9		168,544					
			Souřet							
4	FBN	FBN.FS120030LL 1010	FIBRANxps 300-L 200 mm, ? = 0,036 W/m2K	m3	35,394	4 355,64	0,78200	154 163,52	0,000	1,062

pohled severní

xps 20

15,56

pohled západ

xps 20

86,05

pohled jřh

xps 20

24,85

pohled východ

XPS 20 1 NP

46,76*0,9

Mezisouřet

168,544*1,05*0,2

Mezisouřet

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Fasáda

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 10. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
93	014	622525103	Omitka tenkovrstvá jednotlivých malých ploch silikátová, akrylátová, silikonová nebo silikonsilikátová stěn, plochy jednotlivě přes 0,25 do 0,5 m2	kus	164,000	224,43	0,78200	36 806,52	0,000		0,366

Špalety oken 2NP

40*2

80,000

Špalety oken 1 NP

35*2

70,000

Dveře vstupní

7*2

14,000

Součet

164,000

62 Úprava povrchů vnějších

69	R	622151001.WBR.001	Penetrační nátěr Weberpas podklad UNI vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	900,215	38,99	1,00000	35 099,38	0,000		82,306
----	---	-------------------	--	----	---------	-------	---------	-----------	-------	--	--------

Vata

718,133

718,133

XPS sokl

168,544

168,544

XPS sklad plen

13,538

13,538

Součet

900,215

70	R	622221041	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenoptiskových, tloušťky desek přes 160 do 200 mm	m2	718,133	794,74	1,00000	570 729,02	0,000		8,388
----	---	-----------	--	----	---------	--------	---------	------------	-------	--	-------

pohled severní

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Fasáda

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 10. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
vata 20										
			121,2		121,200					
pohled západ										
			vata 20							
			161,05		161,050					
pohled jih										
			vata 20							
			152,67		152,670					
pohled východ										
			vata 2NP							
			179,		179,000					
Vata 1 NP - délka stěny*výška - odpočet dveří a oken										
			46,76*2,138-36,92		63,053					
Strop podhled										
			41,16		41,160					
			Součet		718,133					
71		63142031	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno ?-0,035-0,036 tl 200mm	m2	754,040	562,99	1,00000	424 516,98	0,000	23,375
Mezisoučet										
					754,040					
74 R		622251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zápusťnou montáž a použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	892,385	55,77	1,00000	49 768,31	0,000	0,072
81 R		622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	900,215	193,46	1,00000	174 155,59	0,000	20,795
82 R		622325113	Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	225,054	212,32	1,00000	47 783,47	0,000	4,492
			900,215*0,25		225,054					

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
 Objekt: Změnové listy
 Podčást: Fasáda

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo: Kadaň

Zpracoval:
 Datum: 10. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sítě celkem	Hmotnost celkem
83	R	622325117	Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 50 do 65%	m2	225,054	258,76	1,00000	58 234,97	0,000	5,838
84	R	622325118	Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 65 do 80%	m2	225,054	326,74	1,00000	73 534,14	0,000	6,936
85	R	622325119	Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100%	m2	225,054	390,17	1,00000	87 809,32	0,000	8,980
86	R	622521022.WBR.002	Tenkovrstvá silikátová omítka weberpas ExtraClean active-zrnitý 2 mm vnějších stěn	m2	900,215	482,97	1,00000	434 776,84	0,000	3,268
89	R	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	900,215	28,26	1,00000	25 440,08	0,000	0,000
90	R	R	chybí oprava boků rampy, podloubí pod rampou - vyspravení + lepidlo s perlínkou a omítkou, chybí oprava sloupů vpředu		0,000	0,00	1,00000	0,00	0,000	0,000

Celkem **2 360 217,57** **0,000** **85,395**

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Fasáda odečet

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 10. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sušé celkem	Hmotnost celkem
HSV										
Práce a dodávky HSV										
									-1 635 489,12	-66,132
6										
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní										
									-1 635 489,12	-66,132
62										
Úprava povrchů vnějších										
69 R		622151001.WBR.001	Penetrační nátěr Weberpas podklad UNI vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	-658,848	38,99	1,00000	-25 688,48	0,000	-0,119
70 R		622221041	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo z kombinovaných na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tváří keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 160 do 200 mm	m2	-658,848	794,76	4,00000	-523 626,04	0,000	-7,695
71		63142031	deska tepelné izolace minerální kontaktních fasád podélné vlákno ?=0,035-0,036 tl 200mm	m2	-691,790	562,99	1,00000	-389 470,85	0,000	-21,445
74 R		622251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zápuštnou montáž a použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	-658,848	55,77	1,00000	-36 743,95	0,000	-0,053
81 R		622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	-658,848	193,46	1,00000	-127 460,73	0,000	-15,219
82 R		622325113	Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	-164,712	212,32	1,00000	-34 971,65	0,000	-3,298
83 R		622325117	Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 50 do 65%	m2	-164,712	258,76	1,00000	-42 620,88	0,000	-4,273
84 R		622325118	Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 65 do 80%	m2	-164,712	326,74	1,00000	-53 818,00	0,000	-5,076
85 R		622325119	Oprava vápenné omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 80 do 100%	m2	-164,712	390,17	1,00000	-64 266,68	0,000	-6,572

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
 Objekt: Změnové listy
 Podčást: Fasáda odečet

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo: Kadaň

Zpracoval:
 Datum: 10. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost suř celkem	Hmotnost celkem
86	R	622521022.WBR.002	Tenkovrstvá silikátová omítka weberpas ExtraClean active-zrnitý 2 mm vnějších stěn	m2	-658,848	482,97	1,00000	-318 203,82	0,000	-2,392
89	R	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	-658,848	28,26	1,00000	-18 619,04	0,000	0,000
								-204 479,87	0,000	-0,551
PSV Práce a dodávky PSV										
								-204 479,87	0,000	-0,551
783 Dokončovací práce - nátěry										
451	R	783823135	Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně čílenosti 1 a 2 silikonový	m2	-640,220	48,72	1,00000	-31 191,52	0,000	-0,090
452	R	783827425	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně čílenosti 1 a 2 silikonový	m2	-640,220	270,67	1,00000	-173 288,35	0,000	-0,461

Celkem -1 839 968,99 0,000 -66,683

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 49	
Zhotovitel, IČ:	Metrostav Diz s.r.o, 250 21 915		
Investor:	Město Kadaň	Datum:	
Název akce: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň - DZR			
Číslo projektu:			
Iniciátor změny:	č.1 GP č.2 GP a „zhotovitel“ č.3 Město/Obec		
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	Projektová dokumentace zhotovitele	
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Provedení víceprací a méněprací			
Popis a zdůvodnění změny:			
Změna č. 49 – Rampa Změnový list dopočítává práce nutné k dokončení stavby. V rámci prací bylo zjištěno, že strop místnosti skladu pln je v nevyhovujícím stavu a je nutná jeho oprava – vybourání stropní konstrukce a provedení nové. Dále změnový list dopočítává položky, které položkový rozpočet neobsahoval - konstrukce rampy ze ztraceného bednění, zemní práce s tím spojené, izolace stropní konstrukce a doplnění zábradlí. Cena víceprací bez DPH: 331 004,64 Kč Cena méně prací bez DPH: 0 Kč Celkem za změnu : 331 004,64 Kč Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Nemění se			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☒	chyba v PD ☒	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnost ☐ specifikovat: aktuální stav objektu

Oznámení vydává:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis

Datum

PŘIJETÍ ZMĚNY

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

Stanovisko projektanta stavby (AD):

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

Objednatel:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum

Příloha: Položkový rozpočet, fotodokumentace

Toto Přijetí změny (dále jen „PZ“) je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací víceprací / méně prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranám

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Rampa

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 10. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
HSV										
Práce a dodávky HSV										
1 Zemní práce										
13 Zemní práce - hloubené vykopávky										
4 R		132312131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 soudržných	m3	5,328	982,16	1,00000	5 232,95	0,000	0,000
výkop navazující na sklad pln					4,080					
(1,5+2+3,4+3,35+2,5)*0,4*0,8					1,248					
výkop opěrná stěna přilehlá k objektu					5,328					
3,9*0,4*0,8										
Součet								873,82	0,000	0,000
17 Zemní práce - konstrukce ze zemin										
11 R		174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložení výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	9,495	92,03	1,00000	873,82	0,000	0,000
18,99*1*0,5					9,495					
									66 038,13	0,000
2 Zakládání										
1 1011		279361221	Výztuž základových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovinných nebo oblých, deskových nebo žebrových, včetně výztuže jejich žeber z betonářské oceli 10 216 (E)	t	0,534	45 590,60	0,78200	24 345,38	0,000	0,565
výkop navazující na sklad pln										

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Rampa

Objednatel: Zpracoval:
Zhotovitel: Datum: 10. 4. 2025
Místo: Kadaň

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost suřé celkem	Hmotnost celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	---------------	-------------	----------------------	-----------------

(1,5*1,7)+(2*1,7)+(3,4*1,9)+(2,5+0,8)+(3,35*1,3)
výkop opěrná stěna přilehlá k objektu
3,9*1,7
Mezisoučet
26,695*20*0,001
0,534

27		Zakládání - základy						41 692,75	0,000	17,611
15	R	279113134	Základové zdi z tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu bez zvláštních nároků na vliv prostředí třídy C 16/20, tloušťky zdíva přes 250 do 300 mm	m2	25,395	1 641,77	1,00000	41 692,75	0,000	17,611

výkop navazující na sklad plén
(1,5*1,7)+(2*1,7)+(3,4*1,9)+(2,5*0,8)+(3,35*1,3)
výkop opěrná stěna přilehlá k objektu
3,9*1,7
Součet
18,765
6,630
25,395

3		Svislé a kompletní konstrukce										6 804,18	0,000	0,494
			Ploty z tvárníc betonových plotová stříška lepená mrazuvzdorným lepidlem z tvarovek hladkých nebo šípových, sedlového tvaru přírodních, tloušťka zdíva 295 mm	m	10,650	638,89	0,78200	6 804,18	0,000	0,494				
2	231	348272515												

3,4+3,35+3,9
10,650

4		Vodorovné konstrukce										33 242,79	0,000	0,025
3 011	413351111	Bednění nosníků a průvlaků - bez podpěrné konstrukce výška nosníku po spodní líc stropní desky do 100 cm zřízení				m2	1,820	742,90	0,78200	1 352,08	0,000	0,012		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Rampa

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 10. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sítě celkem	Hmotnost celkem
(2,4+6,7)*0,2										
					1,820					
4	011	413351112	Bednění nosníků a průvlaků - bez podpěrné konstrukce výška nosníku po spodní líc stropní desky do 100 cm odstranění	m2	1,820	139,98	0,78200	254,76	0,000	0,000
					31 635,95 0,000 0,013					
Stropy a stropní konstrukce pozemních staveb										
52	R	411354311	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 5 do 15 cm zřízení	m2	16,080	1 273,61	1,00000	20 479,65	0,000	0,013
					16,080					
53	R	411354312	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 5 do 15 cm odstranění	m2	16,080	693,80	1,00000	11 156,30	0,000	0,000
					77 048,86 0,000 22,647					
Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní										
5	011	635111141	Náryp ze šterkopisku, písku nebo kameniva pod podlahy s udusáním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého 8-16	m3	3,798	1 978,46	0,78200	7 514,19	0,000	6,977
					3,798					
					18,99*0,2					
					69 534,67 0,000 15,670					
Podlahy a podlahové konstrukce										
90	R	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	6,065	8 617,93	1,00000	52 267,75	0,000	15,174
Strop sklad plén										
					3,216					
					2,4*6,7*0,2					
					Kari síť rampa 150/150/8					
					18,99*0,15					
					Součet					
95	R	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,467	36 974,13	1,00000	17 266,92	0,000	0,496
					Kari síť strop 150/150/10					

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Rampa

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 10. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost suť celkem	Hmotnost celkem
2,4*6,7*1,25*2*8,43*0,001 Kari síť rampa 150/150/8 18,99*1,25*5,39*0,001 Součet										
0,339										
0,128										
0,467										
3,216										
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání										
6	013	994011211	Vybourání železobetonových prefabrikovaných překladů uložených ve zdivu, délky do 3 m, hmotnosti do 50 kg/m	m3	3,216	5 106,46	0,78200	16 422,38	7,718	0,000
2,4*6,7*0,2										
99 Přesun hmot a manipulace se suti										
154	R	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	7,718	70,84	1,00000	546,74	0,000	0,000
155	R	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	69,462	3,24	1,00000	225,06	0,000	0,000
7,718*9										
997 Přesun suti										
7	013	997013151	Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	8,286	629,51	0,78200	5 216,12	0,000	0,000
159	R	997013602	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	7,718	435,00	1,00000	3 357,33	0,000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
 Objekt: Změnové listy
 Podčást: Rampa

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo: Kadaň

Zpracoval:
 Datum: 10. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sušé celkem	Hmotnost celkem
81011		998011008	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky do 6 m	t	41,342	985,32	0,78200	40 735,10	0,000	0,000

PSV Práce a dodávky PSV 75 261,18 0,568 0,223

711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 12 988,93 0,000 0,209										
164	R	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	16,080	21,65	1,00000	348,13	0,000	0,000
165		11163150	2,4*6,7 lak penetrační asfaltový	t	0,005	59 546,95	1,00000	297,73	0,000	0,005
166	R	711141559	2,4*6,7*0,3*0,001 Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	32,160	151,57	1,00000	4 874,49	0,000	0,013
167		DEK.1010151880	2,4*6,7*2 GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)	m2	35,376	211,12	1,00000	7 468,58	0,000	0,191
					35,376					

712 Povlakové krytiny 5 261,76 0,000 0,014										
181	R	712363352	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC vnitřní koutová lišta řs 100 mm	m	3,600	162,40	1,00000	584,64	0,000	0,002
182		13880020	1,5+2,1 lišta L koutová vnitřní z poplastovaného plechu (PVC-P) řs 70mm	m	3,600	974,40	1,00000	3 507,84	0,000	0,002
186	R	712363358	Povlakové krytiny střech plochých do 10° z tvarovaných poplastovaných listů pro mPVC závětrná lišta řs 250 mm	m	3,600	162,40	1,00000	584,64	0,000	0,005

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň

Objekt: Změnové listy

Podčást: Rampa

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 10. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sušé celkem	Hmotnost celkem
187		55344007	lišta závětná z poplastovaného plechu (PVC-P) rš 250mm	m	3,600	162,40	1,00000	584,64	0,000	0,005
767 Konstrukce zámečnické										
399	R	767220R01	Dodávka a montáž zábradlí - rampa (zábradlí se svislými prvky)	m	11,000	4 612,18	1,00000	50 733,98	0,000	0,000
Zábradlí hlavní rampa vstup					7,100					
2,5+4,6										
Zábradlí opěrná stěna vstup na rampu z ulice pravá strana					3,900					
3,9					11,000					
Součet										
771 Podlahy z dlaždic										
404	R	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	16,080	390,33	1,00000	6 276,51	0,568	0,000
2,4*6,7					16,080					

Celkem 331 004,64 8,286 41,565

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 51	
Zhotovitel, IČ:	Metrostav Diz s.r.o, 250 21 915		
Investor:	Město Kadaň	Datum:	
Název akce: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň - DZR			
Číslo projektu:			
Iniciátor změny:	č.1 GP č.2 GP a „zhotovitel“ č.3 Město/Obee		
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	Projektová dokumentace zhotovitele	
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Provedení víceprací a méněprací			
Popis a zdůvodnění změny:			
Změna č. 51 – Protipožární dvířka rozvaděčů výtahů Změnový list dopočítává protipožární dvířka (2 ks) ke dveřím rozvaděčů výtahů, tak aby byly splněny požadavky PBR.			
Cena víceprací bez DPH:		70 000,00 Kč	
Cena méně prací bez DPH:		0 Kč	
Celkem za změnu :		70 000,00 Kč	
Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Nemění se			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☒	chyba v PD ☒	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnost ☐ specifikovat: aktuální stav objektu

Oznámení vydává:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis _____

Datum _____

PŘIJETÍ ZMĚNY

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum _____

Stanovisko projektanta stavby (AD):

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum _____

Objednatel:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum _____

Příloha: Položkový rozpočet, fotodokumentace

Toto Přijetí změny (dále jen „PZ“) je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací víceprací / méně prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranám

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: Protipožární dvířka rozvaděče výtahů

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 10. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
PSV			Práce a dodávky PSV							
933			Montáže dopravních zařízení							
1	R	R01	Protipožární dvířka rozvaděč výtahu	ks	2,000	35 000,00	1,00000	70 000,00	0,000	0,000
Celkem			70 000,00 0,000 0,000							

Schindler CZ, a.s.
Branch CZ West



AKCE: 813617681 (číslo zakázky 11826506,11826509) Golovinova 1339, Kadaň

OBJEDNÁVKA: Protipožární dvířka PROMAT – specifikace viz níže

Na základě nabídky ze dne 7.11.2024 objednáváme dodávku protipožárních dvířek PROMAT

- Revizní dvířka Promat, typ SP-06, jednokřídlá
- Výrobní rozměr 385 x 2135 mm, světlý rozměr 335 x 2085 mm, levá,
- Požární odolnost EI-S 30 DP1,
- Provedení s povrchovou úpravou komaxit - hrubá struktura, RAL 9010-bílá,
- Rozvaděčové zámky s trojhranem
- PROMASEAL-A - požárně ochranný tmel, kartuše 310 ml, množství 2 ks / 1 ks dvířek
- Montáž

- Cena celkem bez DPH / za 2 ks.....70 000 Kč

Cenové navýšení za vícepráce viz výše bude zúčtováno v konečné faktuře po předání díla

Dne:.....

Za Objednatele: Metrostav DIZ

.....
Ing. Pavel Gvoždíak - stavbyvedoucí

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 52	
Zhotovitel, IČ:	Metrostav Diz s.r.o, 250 21 915		
Investor:	Město Kadaň	Datum:	
Název akce: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň - DZR			
Číslo projektu:			
Iniciátor změny:	č.1 GP č.2 GP a „zhotovitel“ č.3 Město/Obec		
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	Projektová dokumentace zhotovitele	
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Provedení víceprací a méněprací			
Popis a zdůvodnění změny:			
Změna č. 52 – SDK kastlíky			
Změnový list dopočítává množství SDK kastlíků a opláštění, které je nutné k zakrytí konstrukcí jako jsou ocelové nosníky, stoupačky kanalizace a elektro.			
Cena víceprací bez DPH:		263 062,47 Kč	
Cena méně prací bez DPH:		0 Kč	
Celkem za změnu :		263 062,47 Kč	
Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Nemění se			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☒	chyba v PD ☒	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐
			jiné okolnost ☐ specifikovat: aktuální stav objektu

Oznámení vydává:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Podpis _____

Datum _____

PŘIJETÍ ZMĚNY

Stanovisko technického dozoru stavby:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum _____

Stanovisko projektanta stavby (AD):

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum _____

Objednatel:

Souhlasím s provedenou změnou.

Datum _____

Příloha: Položkový rozpočet, fotodokumentace

Toto Přijetí změny (dále jen „PZ“) je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací víceprací / méně prací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranám

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: SDK kastlíky

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 10. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	---------------	-------------	----------------------	-----------------

PSV Práce a dodávky PSV

263 062,47 0,000 4,835

763 Konstrukce suché výstavby

263 062,47 0,000 4,835

3 763	763131531	KNF	SDK podhled D113 deska 1x RED PIANO (DF) 12,5 bez izolace	m2	67,647	863,80	0,78200	58 433,48	0,000	0,933
-------	-----------	-----	---	----	--------	--------	---------	-----------	-------	-------

1NP

1,15*0,95	1,093
0,35*0,5	0,175
0,45*0,25	0,113
0,4*0,4	0,160
0,6*1,35	0,810
0,6*1,35	0,810
0,4*0,4	0,160
0,35*1,6	0,560
0,3*0,7	0,210
2,2*1,3	2,860
1,2*4,2	5,040
0,6*4,2	2,520
2,9*2,5	7,250
1,7*0,3	0,510
0,9*2,8	2,520
0,6*(3,08+0,1+3,8)	4,188
0,4*(3,08+0,1+3,8)	2,792
0,65*0,17	0,111

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: SDK kastlíky

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: Kadaň

Zpracoval:
Datum: 10. 4. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sutě celkem	Hmotnost celkem
		2,065*2,39			4,935					
		29,93			29,930					
		2NP								
		0,5*1,8			0,900					
		Součet			67,647					
5	763	763131721	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek skokové změny výšky podhledu do 0,5 m	m	47,430	226,00	0,78200	10 719,18	0,000	0,208

1,15+0,95
0,35+0,35+0,5
0,45+0,25
0,4+0,4
0,6
0,6
0,4+0,4
1,6
0,3+0,7
2,2
4,2
4,2*2
2,9+2,5
1,7+0,3
2,39*3
2,06
4,8
2NP

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň
Objekt: Změnové listy
Podčást: SDK kastlíky

Objednatel: Zpracoval:
Zhotovitel: Datum: 10. 4. 2025
Místo: Kadaň

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Index na cenu	Cena celkem	Hmotnost sítě celkem	Hmotnost celkem
1,8					1,800					
Součet					47,430					
4	763	763131761	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	66,747	58,42	0,78200	3 899,36	0,000	0,000
1	763	763164791	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami montáž obkladu, opláštění jednoduché	m2	155,504	582,59	0,78200	90 595,08	0,000	0,114
78,456+1+4,34+9,1+62,608					155,504					
2	RGS	RGS.KB620543	MA (DF) Activ Air 12,5 x 1250 x 2000	m2	163,279	153,88	0,78200	25 125,37	0,000	1,959
155,504 * 1,05					163,279					
6	763	763264601	Obklad ocelových nosníků sádrovláknitými deskami bez spodní konstrukce uzavřeného tvaru rozvinuté šíře přes 1,25 m do 1,5 m, opláštění deskou protipožární tl. 12,5 mm	m	50,000	1 485,80	0,78200	74 290,00	0,000	1,622
2NP										
10*3					30,000					
1NP										
10*2					20,000					
Součet					50,000					
								263 062,47	0,000	4,835
Celkem										

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 53	
Zhotovitel, IČ:	Metrostav Diz s.r.o, 250 21 915		
Investor:	Město Kadaň	Datum:	
Název akce: Rekonstrukce budovy č.p. 1339, Kadaň - DZR			
Číslo projektu:			
Iniciátor změny:	č.1 GP č.2 GP a „zhotovitel“ č.3 Město/Obec		
Odkazy	na specifikaci:		
	na výkresy:	Projektová dokumentace zhotovitele	
	na rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet	
	na jinou část smlouvy:		
Předmět změny: Provedení víceprací a méněprací			
Popis a zdůvodnění změny:			
Změna č. 53 – Hasící přístroje Změnový list dopočítává 8 ks sněhových hasících přístrojů, které jsou povinné dle dokumentace PBR a neobsahuje ho výkaz výměr.			
Cena víceprací bez DPH:		14 765,04 Kč	
Cena méně prací bez DPH:		0 Kč	
Celkem za změnu :		14 765,04 Kč	
Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Nemění se			
Počet připojených listů specifikací:			
Důvod vícepráce / méněpráce:			
záměr objednatele ☒	chyba v PD ☒	chyba zhotovitele ☐	vyšší moc ☐ jiné okolnost ☐
		specifikovat: aktuální stav objektu	