KOMISIONÁŘSKÁ SMLOUVA

(dále jen „**smlouva**“)

č. S-0032/06097758/2025

Středočeská centrála cestovního ruchu, příspěvková organizace
Se sídlem: Husova 156/21, 110 00 Praha 1 - Staré Město
Zastoupená: Ing. Jakubem Kulhánkem, ředitelem
Bankovní spojení: PPF banka a.s.
Číslo účtu: [redacted]
IČO: 06097758
DIČ: CZ06097758, nejsme plátci DPH
Kontaktní osoba: Ing. Jana Valentová, Ph.D., Jana Zbořilová

(dále jen „**komisionář**“, nebo „**SCCR**“)
na straně jedné

a

Herba Roja s.r.o
Se sídlem: Ke Krči 1037/3 147 00 Praha 4
Zastoupená: Karolínou Joskovou, jednatelkou
Bankovní spojení: Komerční banka
Číslo účtu: [redacted]
IČO: 27402053
DIČ: CZ27402053
zapsaná v OR: vedeném u Městského soudu v Praze, vložka C 110558/MSPH
Kontaktní osoba: Karolína Josková (email: [redacted]

(dále jen „**komitent**“)
na straně druhé

(komisionář a komitent společně dále jen „**smluvní strany**“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2455 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto:

KOMISIONÁŘSKOU SMLOUVU

Preambule

1. Tato smlouva je uzavírána za účelem propagace regionálních výrobků a produktů výrobců a producentů působících na území Středočeského kraje, která má podpořit cestovní ruch na tomto území, což je hlavním účelem, pro který byl komisionář zřízen svým zřizovatelem.

2. Komitent se zabývá mimo jiné prodejem bylinných produktů z vlastní BIO farmy.

I. Předmět smlouvy a předmět komisního prodeje

1. Předmětem této smlouvy je závazek komisionáře obstarávat vlastním jménem a na účet komitenta prodej zboží, které je podrobně uvedeno a specifikováno v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále jen „**zboží**“), a závazek komitenta platit komisionáři za prodané zboží konečnému zákazníkovi odměnu.

2. Zboží bude nabízeno k prodeji v Turistickém informačním centru provozovaném komisionářem na adrese Husova 156/21, Praha 1 Staré Město, PSČ 110 00.

3. Komisionář bere na vědomí, že zboží zůstává až do jeho prodeje konečnému zákazníkovi a do úplné úhrady kupní ceny konečným zákazníkem ve vlastnictví komitenta. Z právního jednání učiněného komisionářem vůči třetí osobě nevznikají práva ani povinnosti komitentovi, nýbrž komisionáři samotnému.

4. Komisionář se zavazuje, že bude pro komitenta prodávat zboží za prodejní cenu, která je uvedena u konkrétní položky zboží v příloze č. 1 této smlouvy. **Tato cena je uvedena včetně DPH.**

5. Komitent dodá zboží komisionáři do místa jeho prodeje, a to na své náklady nejpozději do 10 dnů ode dne uzavření této smlouvy / průběžné objednávky. Zboží bude předáno komisionáři na základě **předávacího protokolu**, ve kterém bude potvrzeno množství dodaného zboží, jehož vzor je uveden v příloze č. 2 této smlouvy. V případě ukončení spolupráce proběhne inventura zboží a neprodané zboží bude vráceno zpět komitentovi.

6. Nebezpečí škody na věci nese od okamžiku předání zboží až do úplné úhrady kupní ceny konečným zákazníkem nebo skončení trvání této smlouvy komitent.

II. Odměna a platební podmínky

1. Komitent se zavazuje uhradit komisionáři odměnu za jeho činnost dle této smlouvy, a to ve výši **10 % z kupní ceny zboží včetně DPH** prodaného komisionářem konečnému zákazníkovi.

2. Odměna komisionáře bude hrazena na základě vyúčtování komisionáře dle článku III. odst. 1 této smlouvy tak, že komisionář si ponechá částku odpovídající odměně a komitentovi zašle na jeho bankovní účet číslo131-458030287/0100 částku ve výši odpovídající ceně prodaného zboží po odečtení odměny komisionáře.

III. Vyúčtování

1. Komisionář je povinen zpracovávat měsíčně přehled prodaného zboží, jehož součástí je také výpočet odměny komisionáře. Tento přehled je povinen komisionář zaslat komitentovi vždy nejpozději do 21. dne měsíce, který následuje po měsíci, v němž bylo toto zboží prodáno.

2. Částka ve výši odpovídající ceně prodaného zboží po odečtení odměny komisionáře bude na účet komitenta uvedený v článku II. odst. 2. této smlouvy zaslána nejpozději do 30. dne měsíce, který následuje po měsíci, v němž bylo prodáno zboží, s variabilním symbolem 06097758.

3. Smluvní strany se současně dohodly, že jsou oprávněny provést jednostranný zápočet svých pohledávek vzniklých jim na základě této smlouvy.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Komitent je povinen před předáním zboží písemně sdělit komisionáři veškeré informace o skladování a zacházení se zbožím. Pokud tak neučiní, nese komitent odpovědnost za škodu, která vznikne na zboží z důvodu, že tyto informace nebyly komisionáři sděleny. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

2. Komisionář je povinen neprodleně informovat komitenta o veškerých rozhodnutích orgánů veřejné moci, která byla učiněna v souvislosti s vyřizováním záležitostí dle této smlouvy.

3. Od pokynů komitenta se může komisionář odchýlit, je-li to v zájmu komitenta a nemůže-li si vyžádat jeho včasný souhlas. Obstará-li komisionář záležitost komitenta za výhodnějších podmínek, než jaké mu komitent určil, náleží prospěch jen komitentovi.

4. Komisionář je oprávněn použít ke splnění závazků vyplývajících pro něj z této smlouvy třetí osobu, s čímž komitent vyslovuje souhlas.

5. Komisionář je povinen se řídit reklamačním řádem, který dodá komitent při podpisu smlouvy viz příloha č.3.

V. Kontaktní osoby

1. Kontaktními osobami v záležitostech této smlouvy jsou:

za Komitenta: Karolína Josková

tel.: +420 [redacted], e-mail: [redacted]

za Komisionáře: Ing. Jana Valentová, Ph.D.,

tel.: +420 [redacted] e-mail: [redacted]

Jana Zbořilová,

tel.: +420 [redacted], e-mail: [redacted]

2. Kontaktní osoby jsou oprávněny komunikovat ve věcech smlouvy, zejména uplatňovat práva z vadného plnění a činit další jednání dle smlouvy, s výjimkou změn smlouvy, prominutí nebo potvrzení dluhů či ukončení platnosti smlouvy (odstoupení od smlouvy). Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna kontaktní osobu kdykoliv změnit, a to jednostranným písemným prohlášením adresovaným druhé smluvní straně. Změna je vůči druhé smluvní straně účinná okamžikem doručení.

3. Smluvní strana je prostřednictvím kontaktní osoby povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu o jakékoli změně identifikačních údajů smluvní strany (název, adresa, IČO apod.) a o dalších relevantních okolnostech týkajících se smluvního vztahu.

VI. Změny smlouvy

1. Tato smlouva může být změněna pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě". Dodatky ke smlouvě musí být číslovány vzestupně počínaje číslem 1 a podepsány oprávněnými osobami obou smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

2. Jakékoliv jiné dokumenty zejména zápisy, protokoly, přejímky apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

VII. Trvání smlouvy

1. Tato smlouva je sjednána na **dobu určitou do konce roku 2026**. Neoznámí-li žádná ze smluvních stran této smlouvy písemně svůj zájem na ukončení platnosti této smlouvy nejpozději tři měsíce před uplynutím sjednané doby účinnosti smlouvy, **prodlužuje se trvání smlouvy o jeden rok, a to i opakovaně.**

2. Komisionář je oprávněn tuto smlouvu kdykoliv i bez uvedení důvodu vypovědět písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou v délce trvání **30 kalendářních dnů,** která počíná běžet okamžikem doručení výpovědi komitentovi.

3. Tuto smlouvu lze ukončit také:

   a) písemnou dohodou smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných pohledávek a dluhů, které vznikly za dobu účinnosti smlouvy,

   b) písemným odstoupením od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy jednou ze smluvních stran, a to s okamžitou účinností po doručení odstoupení druhé smluvní straně.

4. Smluvní strana je oprávněna odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, za které se považuje zejména případ, kdy druhá smluvní strana přes písemné upozornění na nepodstatné porušení smlouvy nesjedná nápravu ve lhůtě v upozornění uvedené, která nesmí být kratší než 10 dní.

5. Ukončení této smlouvy jakýmkoli způsobem se nedotýká nároku na náhradu škody a povinností komitenta uvedených v odst. 6. tohoto článku smlouvy.

6. Poté, co bude ukončena tato smlouva, je komisionář povinen do **5 pracovních dnů od ukončení smlouvy předat komitentovi neprodané zboží** s tím, že komitent je povinen si zajistit převoz tohoto zboží od komisionáře na své náklady. Komitent je povinen odvést si zboží nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy ho k tomu vyzve komisionář. V případě, že komitent bude v prodlení se splněním své povinnosti uvedené v předcházející větě, je povinen uhradit komisionáři smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení. Povinnosti uvedené v tomto odstavci trvají i po ukončení této smlouvy.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují navzájem nepoškozovat dobré jméno komitenta i komisionáře.

2. Smluvní strany souhlasí s tím, že veškeré informace a podklady, které se dozvěděly či získaly při plnění této smlouvy či v souvislosti s ní jsou důvěrné (dále jen „**důvěrné informace**“) a zavazují se zachovávat o všech důvěrných informacích mlčenlivost a neposkytnout tyto žádné třetí osobě ani je nevyužít ve svůj prospěch nebo ve prospěch žádné třetí osoby.

3. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklé (včetně práv a povinností z porušení této smlouvy, ke kterému došlo nebo dojde) se řídí příslušnými právními předpisy České republiky, zejména pak občanským zákoníkem. V případě sporu vzniklého z této smlouvy nebo v souvislosti s ní budou pro tyto spory příslušné soudy České republiky.

4. V případě, že dojde ke změně údajů na straně komitenta, je tento povinen takovou změnu oznámit komisionáři, a to bez zbytečného odkladu od okamžiku, kdy taková změna nastala.

5. Komitent není oprávněn bez písemného souhlasu komisionáře postoupit jakákoliv práva vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž komisionář obdrží jeden a komitent jeden.

7. Komitent bere na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Komitent prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku. **Zveřejnění v registru smluv zajistí komisionář**. Smluvní strany souhlasí s tím, že tato smlouva bude v registru smluv zveřejněna ve svém plném znění.

8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

9. V případě, že se některé ustanovení této smlouvy stane neplatným, platnost ostatních ustanovení této smlouvy zůstane nedotčena. Namísto takového neplatného ustanovení budou ostatní ustanovení této smlouvy vykládána přiměřeným způsobem tak, aby v mezích zákona bylo co možná nejvíce dosaženo smyslu této smlouvy podle původního záměru smluvních stran. Současně se smluvní strany zavazují nahradit neplatné ustanovení ustanovením novým, odpovídajícím obsahu a smyslu ustanovení původního.

10. Smluvní strany si smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

    Příloha č. 1 – specifikace zboží

    Příloha č. 2 – vzor předávacího protokolu

    Příloha č. 3 – reklamační řád komitenta

V 9.6.25 dne.....

[redacted]

komisionář
Ing. Jakub Kulhánek
ředitel

V Kralovi 3.6.2025 dne.....

[redacted]

komitent
Karolína Josková

PŘÍLOHA Č. 1 – SPECIFIKACE ZBOŽÍ

Bylinné čaje 290 Kč:

Magie štíhlé postavy
Magie dobrého trávení
Večerní pohoda
Magie dobré nálady
Harmonie ženy

Balzámy na rty:

Měsíčkový 350 Kč
Konopný 350 Kč
Bylinkový 300 Kč

Mýdla 340 Kč:

Konopné s měsíčkem
Měsíčkové s heřmánkem
Řebříčkové s levandulí

Všechny produkty je třeba skladovat v suchém prostředí se stabilní teplotou.
Čaje nejlépe v temnu, v případě větší zásoby v uzavřených plastových krabicích s víkem, aby se zboží vyhnulo možnosti navlhnutí a tím jeho znehodnocení.

PŘÍLOHA Č. 2 – VZOR PŘEDÁVACÍHO PROTOKOLU

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Komisionář a komitent uzavřeli dne 3. 6. 2025 komisionářskou smlouvu č. **č. S-0032/06097758/2025** na základě které se komisionář zavázal pro komitenta obstarávat prodej zboží.

Komisionář podpisem tohoto protokolu potvrzuje, že mu bylo předáno ze strany komitenta zboží, jehož specifikace je uvedena v příloze tohoto protokolu, která je pevně spojena s tímto protokolem, a to v počtu, který je uveden u příslušné položky zboží.

Zboží bylo převzato s následujícími výhradami / bez výhrad:

Podpisy osob oprávněných jednat v této věci za komisionáře a komitenta:

Za komisionáře

V _____ dne _____

_____

Za komitenta

V dne _____

_____
Karolína Josková

Příloha: specifikace převzatého zboží

Příloha č 3

Herba Roja s.r.o.

se sídlem Ke Krči 1037/3, Praha 4, 147 00

identifikační číslo: 27402053

zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spisová značka C 110558/MSPH

Reklamace zboží

Ačkoli vždy klademe maximální důraz na kvalitu našeho zboží, může se samozřejmě v ojedinělých případech vyskytnout výrobní vada nebo jiný nedostatek.

Pokud na zboží objevíte jakýkoliv nedostatek (např. zboží neodpovídá popisu, nebo je poškozeno), neváhejte nás kontaktovat s reklamací. Na zboží se vztahuje zákonná 2letá záruka. Ovšem v případě není-li však na zboží uvedené datum spotřeby, v takovém případě se lhůta zkracuje pouze do data vyznačeného na obalu zboží.

Postup reklamace:

Jako první krok nám prosím zašlete email na adresu reklamace@herbaroja.cz, kde uvedete název výrobku, číslo objednávky a popis závady. Reklamaci dokážeme vyřídit výrazně rychleji, když nám zašlete fotografii závady. Často jsme schopni celou reklamaci vyřídit jen na základě fotografie.

Pokud nebude závadu možné vyřešit na dálku, zašleme vám formulář k reklamaci, který nám zašlete vyplněný s reklamovaným zbožím.

Opravu se snažíme vždy vyřídit v co nejkratším čase. Pokud není zboží možné opravit, domluvíme se na výměně zboží nebo vrácení celé kupní ceny.

Vady způsobené běžným opotřebením nebo zaviněním kupujícího není možné reklamovat.