

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4

Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

OBJEDNÁVKA ČÍSLO : 2025/0971/OSIO

Ekonomická činnost

IČO: 00063584
DIČ: CZ00063584

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Uveřejnit v registru smluv: ANO

Číslo jednací:

Vyřizuje: Lukeš Martin Ing.

Telefon: 261 192 373

E-mail: martin.lukes@praha4.cz

Uveřejněno v registru smluv: ANO / NE

Dodavatel: R-Projekt 07 Praha s.r.o.

Adresa: Ke Strašnické 1795/8, 100 00 Praha 10

IČO: 03520358

plátce DPH

DIČ: CZ03520358

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Plátce DPH uvádí číslo tuzemského účtu registrovaného a zveřejněného správcem daně (§ 96 ZDPH).

Název akce: MŠ Trojlístek, objekt Bezová 1592/4, Praha 4 – oprava prosklených střech – vypracování PD a výkon AD

Předmět plnění:

Vypracování dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr vč. kontrolního rozpočtu, zajištění povolení záměru a výkon autorského dozoru dle cenové nabídky dodavatele ze dne 29.5.2025.

Projektová dokumentace – část A – bude řešit opravu prosklených makrolonových střech. Střechy nad učebnami v 1.NP budou provedeny z prosklené konstrukce s izolačními skly. Projektová dokumentace – část B – bude řešit opravu obloukové prosklené střechy ve 2.NP a její tvarovou změnu na pultovou střechu – prosklená konstrukce zasklená izolačními skly.

Dokumentace bude vypracována podle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v pl. znění, vyhlášky č. 131/2024 Sb., dokumentaci staveb v pl. znění, platných ČSN, v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon v pl. znění a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v pl. znění, v podrobnosti dokumentace pro provádění stavby. Autorský dozor bude vykonáván během realizace stavebních prací v min. rozsahu dle přílohy č.2 Honorářového řádu ČKAIT.

Zaměření a návrh řešení bude objednateli předán 1x v tištěném vyhotovení a 1x v digitální podobě - ve formátu .pdf a dwg. Dokumentace pro provedení stavby vč. Soupisu prací, dodávek a služeb bude objednateli předána 3x v tištěném vyhotovení včetně výkazu výměr (ve formátu .xls, jednotlivé buňky budou uzamčeny s výjimkou, těch, které vyplňují účastníci zadávacího řízení), 1x v digitální podobě – výkresová část ve formátu dwg. a pdf., textová část ve formátu doc. a .pdf., tabulková část ve formátu .xls a .pdf. Položkový rozpočet bude předán zvlášť 2x v tištěném vyhotovení a 1x v digitální podobě zaslán e-mailem. Dokumentace pro povolení záměru bude vypracována pouze v elektronické podobě ve formátu .pdf.

Projekt bude zpracován na 2 samostatné části: Prosklené střechy nad učebnami v 1. NP – část A

Prosklená střecha nad halou ve 2. NP – část B

Cena:

- zaměření a základní techn. průzkum	8.000,00 Kč	DPH 21%: 1.680,00 Kč	Cena vč. DPH: 9.680,00 Kč
- vypracování variant.návrhů řešení – 2var.	12.000,00 Kč	DPH 21%: 2.520,00 Kč	Cena vč. DPH: 14.520,00 Kč

Část A

- PD pro provedení stavby vč. VV a KR rozpočtu a výkazu výměr	37.900,00 Kč	DPH 21 %: 7.959,00 Kč	Cena vč. DPH: 45.859,00 Kč
---	--------------	-----------------------	----------------------------

Část B

- dokumentace pro povolení záměru	39.600,00 Kč	DPH 21%: 8.316,00 Kč	Cena vč. DPH: 47.916,00 Kč
- inženýrská činnost	22.000,00 Kč	DPH 21%: 4.620,00 Kč	Cena vč. DPH: 26.620,00 Kč
- PD pro provedení stavby vč. VV a KR rozpočtu a výkazu výměr	42.500,00 Kč	DPH 21 %: 8.925,00 Kč	Cena vč. DPH: 51.425,00 Kč
- výkon AD po celou dobu stavby	36.000,00 Kč	DPH 21%: 7.560,00 Kč	Cena vč. DPH: 43.560,00 Kč

Cena bez DPH: 198.000,00 Kč

DPH 21%: 41.580,00 Kč

Cena vč. DPH: 239.580,00 Kč

Nedílnou součástí faktury je protokol o předání předmětu plnění nebo jeho části.

Cena včetně DPH:**239.580,00 Kč****Režim přenesení daň. povinnosti: NE**

Platební podmínky: Platba po převzetí předmětu plnění nebo jeho části převodem na účet dodavatele do 30 dnů od doručení faktury odběrateli.

Termín dodání: zaměření – do 18.7.2025, návrh řešení střech – do 15.8.2025, část A – PD pro provedení stavby – do 15.10.2025, část B – PD pro povolení záměru do 15.10. 2025, inženýrská činnost – povolení záměru do 4.2.2026, PD pro provedení stavby do 1.4.2026

Místo dodání: OSIO, ÚMČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

Smluvní podmínky:

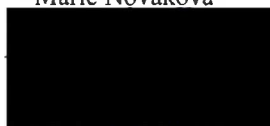
Smlouva je uzavřena doručením akceptace objednávky dodavatelem odběrateli. Povinnost dodavatele provést řádně předmět plnění je splněna dnem, kdy je předmět plnění bez vad předán odběrateli, a tento den je uvedený v objednávce jako termín dodání. Při dodání předmětu plnění bude odběrateli předán rozpis předávaného předmětu plnění. Odběratel dodavateli potvrdí převzetí předmětu plnění. Předmět plnění s vadami není odběratel povinen převzít. Odběratel není povinen zaplatit cenu za převzatý předmět plnění s vadami, dokud dodavatel neodstraní vady předmětu plnění. Je-li předmět plnění předmětem úpravy technické normy, ČSN či mezinárodní, musí být technická norma dodržena. Ve faktuře dodavatel uvádí číslo objednávky odběratele, nebo k ní připojuje kopii objednávky odběratele. Pro případ nedodržení termínu dodání ze strany dodavatele je dodavatel povinen zaplatit odběrateli smluvní pokutu, a to ve výši 0,5 % z celkové ceny předmětu plnění (včetně DPH, je-li účtována) za každý den následující po smluveném termínu dodání. Při nedodržení splatnosti ceny za předmět plnění odběratelem má dodavatel nárok na úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády ČR. Změny v objednávce a akceptaci změn lze činit jen písemnou formou. Fakturu – daňový doklad za převzaté plnění dodavatel vystaví a doručí odběrateli nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po převzetí plnění. Pohledávku dodavatele za odběratelem k zaplacení ceny je dodavatel oprávněn postoupit pouze po dohodě s odběratelem. Je vyloučeno, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky, pokud ji druhá strana neodmítne.

Je-li dodavatel plátcem DPH, je povinen určit k zaplacení ceny pouze tuzemský účet patřící dodavateli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. V případě, že do data splatnosti faktury – daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění zveřejněn, příjemce zdanitelného plnění pozastaví úhradu faktury – daňového dokladu a požádá poskytovatele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatel jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponižít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Rozsah oprávnění zástupců odběratele: Zákonní zástupci odběratele jsou starosta, tajemník ÚMČ Praha 4, vedoucí odborů a jejich zástupci. Objednávkou nelze zabezpečovat dodávky a služby trvajících charakteru. Dodávky a služby nelze objednávat bez předchozího rozpočtového ověření příslušného správce rozpočtu odběratele. Objednávky lze činit do výše 200 tis. Kč bez DPH včetně. Překročí-li zástupce odběratele své oprávnění zákonného zástupce odběratele, tato objednávka odběratele nezavazuje. Objednala-li dodávky a služby jiná osoba než výše vyjmenovaní zákonní zástupci odběratele, tato objednávka odběratele nezavazuje.

Schválil za rozpočet:**Jméno: přijetí, podpis:****Datum:** 09.06.2025

Marie Nováková



Městská část Praha 4
Úřad městské části
Odbor stavebních investic a oprav
Antala Staška 2059/80b
140 46 Praha 4
2

Objednal:**Jméno, příjmení, funkce, podpis****Datum:** 09.06.2025

Ing. Jakub Dvořák

vedoucí Odboru stavebních investic a oprav

**Akceptace dodavatelem: ANO/ NE****Jméno, příjmení, podpis oprávněné osoby:****Datum:** 9.6.2025Ing. Jiří Padevět
jednatel R-Projekt 07 Praha s.r.o.