

SMLOUVA O DÍLO

č. 1125300111

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

Smluvní strany

1. **Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno**
zastoupené městskou částí Brno-Kohoutovice,
se sídlem Bašného 36, 623 00 Brno
zast.: Bc. Jakub Hruška, starosta MČ Brno-Kohoutovice
IČO: 44992785 11
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení HČ: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s.,
číslo účtu 1387724867/2700
bankovní spojení VHČ: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s.,
číslo účtu 37620000/2700
(dále jen „objednatel“)

a

2. **Vandantest s.r.o.**
se sídlem: Anenská 13/11, 602 00 Brno
zast.: Ing. Pavlem Fotijeve, jednatelem
IČO: 06840078, DIČ: CZ06840078
společnost je zapsána u Krajského soudu v Brně, oddíl C., vložka 104613
bankovní spojení: 2701766710/2010 u Fio bank, a.s.
(dále jen „zhotovitel“)

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Na základě výsledků výběrového řízení a rozhodnutí Rady MČ Brno-Kohoutovice, byl zhotovitel vybrán na provedení akce „**6-25 Zednické práce malého rozsahu 2025**“.
- 1.2. Místa plnění jsou svěřena objednateli do správy Statutem města Brna.
- 1.3. Provoz a údržbu bytových budov zajišťuje na základě příkazní smlouvy společnost MOP BRNO, spol. s r.o., IČO: 48910546, se sídlem Žebětínská 70, 623 00 Brno (dále jen „správa bytů“). Správa bytů má oprávnění zastupovat objednatele vůči zhotoviteli v případech vymezených touto smlouvou.
- 1.4. Provoz a údržbu nebytových budov zajišťuje objednatel.
- 1.5. Bytové budovy jsou vedlejší hospodářská činnost (dále jen VHČ), nebytové budovy jsou hlavní činnost (dále jen HČ).
- 1.6. Předmět díla jsou zednické práce malého rozsahu (zednické, obkladačské, klempířské apod.) v bytových a nebytových budovách, složené z dílčích plnění, které jsou uvedeny níže v této smlouvě a v krycím listu nabídky zhotovitele. Předmět díla je specifikován krycím listem nabídky a touto smlouvou o dílo.
- 1.7. Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně. Ohledně způsobu provádění díla je zhotovitel vázán příkazy objednatele jen tehdy, kdy si to v konkrétním případě písemným sdělením vymíní objednatel.

- 1.8. Zhotovitel bude realizovat dílo na základě smlouvy a podle nejvyšších standardů profesní efektivity a kvality. Zhotovitel bude při realizaci plnění díla respektovat právní řád České republiky a příslušné ČSN normy, které strany tímto činí pro smluvní vztah závaznými.
- 1.9. Zhotovitel zajistí potřebné doklady pro předání díla, jako jsou např. revize, prohlášení o shodě, návody, atesty, záruční listy, doklady o likvidaci a podobně.
- 1.10. Předmět plnění díla je včetně všech souvisejících prací nutných ke zdárnému splnění díla, např. doprava, odvoz a likvidace odstraněného materiálu, úklid místa plnění díla a podobně.
- 1.11. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost při případných vícepracích / méněpracích (např. vyplnění protokolu o změně díla apod.).
- 1.12. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Vlastnické právo k věcem tvořícím součást díla, pokud již nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem zapracování, kdy se stanou součástí nemovité věci objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do okamžiku předání a převzetí díla.
- 1.13. Seznam bytových a nebytových budov a jednotek je nedílnou součástí této smlouvy a je v příloze č. 1 této smlouvy.
- 1.14. Krycí list z nabídky zhotovitele je nedílnou součástí této smlouvy a je v příloze č. 2 této smlouvy a tvoří její nedílnou součást.
- 1.15. Originál/ověřená kopie vydaného potvrzení o bezdlužnosti vůči orgánům Finanční správy České republiky, ne starší než 3 měsíce, je v příloze č. 3 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 1.16. Kopie uzavřené pojistné smlouvy z odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla je v příloze č. 4 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 1.17. Nabídka uchazeče je samostatná příloha této smlouvy a je uložena v archivu objednatele.

2. Cena a platební podmínky

- 2.1. Cena díla je smluvní a vychází z nabídky schválené výběrovým řízením a činí maximálně 9 000 000 Kč bez DPH v součtu za jednotlivá dílčí plnění a dílčí ceny za zednické práce malého rozsahu. Celková cena nemusí být vyčerpaná. Jednotlivá dílčí plnění a dílčí ceny jsou:

- 2.1.1. **Předmět plnění prací specifikovaných v RTS.** Procentní [%] sleva ze stavebních prací specifikovaných v RTS (vždy z kvartálně platného ceníku RTS) uvedená v krycím listu nabídky, který je přílohou č. 2 této smlouvy a je ve výši:
(uveďte formou minusové položky)

Sleva z ceníku RTS [%]

10

- 2.1.2. **Předmět plnění prací nespecifikovaných v RTS.** Jedná se o zednické práce malého rozsahu nespecifikované v RTS pro bytové budovy a nebytové budovy podle přílohy č. 1 této smlouvy, a to podle požadavků správy bytů nebo objednatele. Materiál bude účtován zvlášť ve výši běžné ceny. Jednotkové ceny materiálu předem písemně odsouhlasí správa bytů nebo objednatel. Pokud nebude správa bytů nebo objednatel (v případě HČ – nebytové budovy) s nabízenou jednotkovou cenou materiálu souhlasit, provede správa bytů nebo objednatel ocenění podle jednotkových cen platných k předpokládanému datu realizace dílčího plnění díla na základě průzkumu trhu. Jednotková cena za hodinu práce je za realizaci díla, doprava na místo plnění se neúčtuje. Tato jednotková cena činí:

cena bez DPH		350,00 Kč
DPH v %	12	42,00 Kč
celková cena v Kč/hodina vč. DPH		392,00 Kč

- 2.1.3. K cenám se přičte DPH podle platné právní úpravy. Pro VHČ 12 %, pro HČ 21 %.

- 2.2. Procentní sleva podle čl. 2.1.1. a cena podle čl. 2.1.2. jsou platné po celou dobu účinnosti smlouvy, a to i v případě, pokud zhotovitel není plátcem DPH a v průběhu plnění by se stal plátcem DPH a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s tímto dílem, včetně všech souvisejících nákladů

nutných ke zdárnému splnění díla, jako je například montáž, doprava, likvidace a odvoz drobného odstraněného materiálu, oprava malby, úklid místa plnění díla, případná rizika spojená s provozem objednatele, vliv změn kurzů české měny vůči zahraničním měnám, obecný vývoj cen, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod. Ceny je možné překročit jen za těchto podmínek:

- 2.2.1. pokud v průběhu provádění prací dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
- 2.2.2. pokud v průběhu provádění prací dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny,
- 2.2.3. pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací, nebo dodávek než sjednaných touto smlouvou, nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění,
- 2.2.4. Případná změna ceny díla podle odst. 2.2.2. až 2.2.3. musí být předem projednána mezi smluvními stranami a upravena formou písemného dodatku k této smlouvě.

2.3. Způsob sjednání změny ceny.

- 2.3.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.
- 2.3.2. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny (tj. včetně jakýchkoliv víceprací) teprve v případě, že změna bude písemně odsouhlasena objednatelem.
- 2.3.3. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
- 2.3.4. Cenová kalkulace – nabídka případných víceprací podle čl. 2., odst. 2.3 bude vypracována v souladu s metodikou RTS a oceněna podle nabídkových cen zhotovitele. U nových položek pak zhotovitel použije datovou základnu RTS podle nejbližšího předcházejícího období sníženou o 5 %. Objednatel si vyhrazuje právo u nových položek nabídku posoudit formou průzkumu trhu.

- 2.4. Fakturace, včetně objednávek, bude samostatně pro bytové budovy (VHČ) a samostatně pro nebytové budovy (HČ). Fakturace je jedenkrát měsíčně zpětně za celý předcházející ukončený kalendářní měsíc. Zhotovitel může zažádat objednatele o dílčí fakturaci díla, objednatel má právo tuto dílčí fakturaci schválit, nebo neschválit. Zálohy objednatel neposkytuje. Právo na fakturaci za dílo vzniká zhotoviteli řádným protokolárním předáním a převzetím dokončeného díla objednatelem; faktura bude zhotovitelem vystavena na základě předávacího/předávacích protokolu/ů, potvrzeného/ných zástupcem objednatele, osobou ve věcech technických, v případě prací v bytech dále také na základě podpisu nájemníka na předávacím protokolu. Součástí faktury musí být soupis prací v RTS s uvedenou slevou v aktuální cenové hladině. Jakákoliv faktura bude doručena objednateli na el. podatelnu nebo do datové schránky ÚMČ nejpozději do 5. dne následujícího měsíce. Podle místa plnění v kolonce **Předmět** v případě zaslání faktury e-mailem nebo v kolonce **Věc** v případě zaslání faktury datovou schránkou bude uvedeno „**Faktura VHČ**“ nebo „**Faktura HČ**“. Faktura se splatností 21 dnů od doručení objednateli bude vystavena na:

Statutární město Brno
Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno
IČO 44992785, DIČ CZ44992785

Konečný příjemce a současně adresa pro doručování:

Statutární město Brno, MČ Brno-Kohoutovice
Bašného 36, 623 00 Brno
IČO: 44992785, DIČ CZ44992785
bankovní spojení UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s.
číslo účtu 1387724867/2700 – pro nebytové budovy HČ
číslo účtu 37620000/2700 – pro bytové budovy VHČ

- 2.5. Faktura – daňový doklad, musí obsahovat veškeré náležitosti podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, zejména musí obsahovat tyto údaje:
- 2.5.1. označení objednatele a zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ
 - 2.5.2. číslo faktury
 - 2.5.3. den vystavení a den splatnosti faktury,
 - 2.5.4. datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - 2.5.5. označení banky a číslo účtu, na který se má platit,
 - 2.5.6. označení díla s určením VHČ/HČ, označení bytové / nebytové budovy a bytové jednotky, příp. jiného prostoru
 - 2.5.7. číslo smlouvy objednatele a zhotovitele,
 - 2.5.8. fakturovanou částku, základ daně a sazbu DPH (podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění)
 - 2.5.9. na faktuře musí být uvedena věta „Daň odvede zákazník“, je-li osobou povinnou přiznat daň osoba, pro kterou je plnění uskutečněno,
 - 2.5.10. **nezbytnou součástí faktury (daňového dokladu) je uvedení kódu klasifikace produkce CZ-CPA.**
 - 2.5.11. V případě fakturace plnění v rámci paušální ceny (čl. 2.1.1 smlouvy): soupis použitého materiálu s výčtem položek a jejich ceny.
 - 2.5.12. V případě fakturace plnění mimo paušální cenu (čl. 2.1.2 smlouvy): Potvrzený předávací protokol od zástupce objednatele ve věcech technických. Faktura musí obsahovat použitý materiál s výčtem položek a jejich ceny, druh práce, hodinovou sazbu a počet odpracovaných hodin. Přílohou faktury bude dále kopie objednávky a podpis nájemníka (neplatí v případě práce ve společných prostorách bytových budov, volných bytech a nebytových prostorách) na předávacím protokolu.
 - 2.5.13. V případě, že zhotovitel není plátcem DPH, nebude vystavovat objednateli daňový doklad podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, ale pouze fakturu podle platných právních předpisů.
- 2.6. Zhotovitel se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny díla uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet, než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, objednatel je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a nebude tak v prodlení s úhradou ceny díla. Pokud by objednateli vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinností zhotovitele vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, má objednatel nárok na náhradu všeho, co za zhotovitele v souvislosti s tímto ručením plnil.
- 2.7. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje, nebo neobsahuje požadované přílohy nebo v případě předčasně vystavené faktury. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není objednatel v prodlení se zaplacením. Zhotovitel je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
- 2.8. Zhotovitel je povinen uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) číslo smlouvy objednatele.
- 2.9. V případě prodlení s platbou ze strany objednatele je tento povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení z nezaplacené částky.
- 2.10. Pokud zhotovitel po převzetí konkrétní objednávky ze strany správy bytů zjistí, že celková cena díla dle této objednávky bude přesahovat částku 35.000,- Kč bez DPH vč. materiálu, musí o tom neprodleně písemně informovat objednatele s uvedením místa práce, důvodu a rozsahu práce, předpokládaných nákladů na práci vč. materiálu, předpokládané doby práce a musí vyčkat na písemný souhlas objednatele k provedení práce. V případě havárie, kterou nelze odstranit až druhý den, povinnost informování neplatí – o tom je však zhotovitel povinen objednatele bezodkladně písemně informovat.

- 2.11. Odstranění havárie v nebytových budovách (HČ) bude probíhat pouze na základě objednávky vystavené zástupcem objednatele ve věcech technických a realizace smlouvy za nebytové objekty (HČ).

3. Doba a místo plnění díla

- 3.1. Činnost zhotovitele ve smyslu této smlouvy bude prováděna:
- 3.1.1. Zahájení: bezodkladně, nejpozději do 14 dnů po zveřejnění této smlouvy o dílo v registru smluv, podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.
- 3.1.2. Ukončení: 3 roky od zahájení díla viz čl. 3., odst. 3.1., odrážka 3.1.1., nebo do vyčerpání limitu hodnoty plnění zhotovitele dle této smlouvy ve výši 9 000 000 Kč bez DPH (podle toho, co nastane dříve).
- 3.2. Níže v čl. 3.2 až čl. 3.9 této smlouvy se stanoví pravidla pro plnění mimo paušální cenu (čl. 2.1.2 smlouvy). Zhotovitel je povinen po převzetí konkrétní objednávky od správy bytů nebo od objednatele zahájit provádění práce v co nejkratší lhůtě podle charakteru požadované práce, nejpozději však do 10 pracovních dnů. Po marném uplynutí této lhůty má správa bytů právo objednávku zrušit a objednat práci u jiného zhotovitele, přičemž finanční rozdíl mezi smluvní cenou zhotovitele dle této smlouvy a fakturovanou cenou jiného zhotovitele může být přefakturován zhotoviteli dle této smlouvy jako náhrada škody.
- 3.3. Pokud zhotovitel nebude schopen z jakéhokoliv důvodu provádět práce podle převzaté objednávky, je o tom povinen, bez ohledu na výše uvedenou 10denní lhůtu, neprodleně písemně informovat správu bytů, čímž však nezaniká jeho odpovědnost za plnění dle této smlouvy, pokud nebude stranami písemně dohodnuto jinak
- 3.4. Pokud zhotovitel ve více než dvou případech poruší svou povinnost a po převzetí konkrétní objednávky od správy bytů, popř. objednatele nezahájí provedení práce ve výše uvedené 3denní lhůtě, smluvní strany ujednávají, že toto je důvodem k odstoupení objednatele od této smlouvy.
- 3.5. Termín dokončení dílčího plnění a předání dokončeného díla objednateli je do 17 pracovních dnů od převzetí objednávky, pokud nebude v objednávce stanovena pozdější lhůta (např. z důvodu nepřístupnosti místa plnění a podobně).
- 3.6. V případě nedodržení dohodnutého termínu dokončení a předání dílčího plnění díla zhotovitelem objednateli dle předchozího odstavce (tj. lhůta stanovená touto smlouvou nebo pozdější lhůta stanovená v objednávce), je objednatel oprávněn po zhotoviteli uplatňovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení pro každé objednané dílčí dílo dle samostatné objednávky zvlášť.
- 3.7. Místo plnění jsou budovy svěřené MČ Brno – Kohoutovice do správy Statutem města Brna.
Město: Brno 623 00
Katastrální území: Kohoutovice, Pisárky
Seznam svěřených budov viz příloha č. 1 této smlouvy.
- 3.8. Přejímací řízení dílčího díla dle samostatné objednávky bude provedeno formou písemného oboustranně podepsaného předávacího protokolu se soupisem případných vad či nedodělků a s termínem jejich odstranění. O odstranění vad či nedodělků bude také oboustranně podepsán protokol. V případě nedodržení dohodnutého termínu zhotovitelem k odstranění vad či nedodělků dle předávacího protokolu je objednatel oprávněn uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 3.9. Pro vyloučení pochybností se strany výslovně dohodly na tom, že do výpočtu smluvní pokuty za dny prodlení dle čl. 3.6 smlouvy se zahrnují též případné víkendy či svátky, ve kterých je dle smlouvy omezená možnost provádět dílo (tedy za dny prodlení pod smluvní pokutou se považují též víkendy či svátky).

4. Způsob provádění díla:

- 4.1. Správa bytů, popř. objednatel je povinen na každou prováděnou práci vystavit objednávku s uvedením data vystavení, druhu, rozsahu a místa práce, kde má být práce prováděna a případně

- s uvedením lhůty, do kdy má být práce provedena (v případě neuvedení lhůty platí lhůta dle čl. 3.5 smlouvy). Objednávka je zpravidla vystavována na základě cenové nabídky zhotovitele.
- 4.2. Objednatel nebo správa bytů předá zhotoviteli objednávku formou dle čl. 9.1 této smlouvy. Předáním objednávky vzniká zhotoviteli povinnost provést objednanou práci. Zhotovitel nemusí objednávku potvrzovat ani se k ní jinak vyjadřovat a může rovnou započít s prováděním prací. Převzetím objednávky nevzniká samostatná smlouva o dílo, jedná se o plnění na základě této smlouvy, které je objednávkou pouze blíže konkretizováno.
- 4.3. Objednatel vybaví zhotovitele pro jeho identifikaci průkazkou s označením objednatele, kterou si proti podpisu vyzvedne zhotovitel na pracovišti správy bytů. Po skončení plnění předmětu díla je zhotovitel povinen tuto průkazku vrátit zpět na pracovišti správy bytů.
- 4.4. Převzetí dokončené práce podle konkrétně vystavené objednávky bude potvrzeno v předávacím protokolu technikem správy bytů, nebo objednatelem, v případě prací prováděných v bytě je rovněž na předávacím protokolu nutný podpis nájemníka.

5. Odpovědnost za vady a závady, záruka

- 5.1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá této smlouvě, a dále tehdy, jestliže jeho provedením nebylo dosaženo předpokládaného výsledku, který má dílo dle této smlouvy mít, jestliže nebude mít vlastnosti stanovené platnými technickými normami (zejm. ČSN normy), je v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé. Za vady díla se považují jakákoliv porušení povinností zhotovitele řádně dodat dílo tak, jak vyplývá ze smluvních podmínek, včetně nedostatků v dokladech, dodání jiného než smlouveného díla, vady právní apod.
- 5.2. Zhotovitel dává záruku na dílo, a to záruku za práce po dobu 60 měsíců od protokolárního převzetí díla a záruku za materiál po dobu 24 měsíců od protokolárního převzetí díla.
- 5.3. V záruční době zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, technickými normami, právními předpisy, případně vlastnosti pro předmět díla obvyklé.
- 5.4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel užívat dílo, nebo část stavby, jejíž součástí je dílo, pro vady díla, za které odpovídá zhotovitel.
- 5.5. Objednatel je oprávněn reklamovat případné vady díla formou podle čl. 9., odst. 9.1 po celou dobu trvání záruční doby podle čl. 5., odst. 5.2 této smlouvy. Objednatel je povinen písemně oznámit (reklamovat) vady díla zhotoviteli v přiměřené době poté, co je zjistil, nejpozději však v poslední den záruční lhůty. Objednatel je oprávněn již v reklamaci označit nárok, který v souvislosti s výskytem vady uplatňuje a zhotovitel je povinen zvolený nárok respektovat. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k oznámení vady do 5 pracovních dnů od obdržení tohoto oznámení, v tomto vyjádření uvést, zda reklamaci uznává, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává; pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
- 5.6. Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstraňování oprávněně reklamované vady díla nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení reklamace zhotoviteli. Pokud zhotovitel nesplní jakoukoli svoji povinnost dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení a zhotovitel je povinen ji uhradit.
- 5.7. Zhotovitel je povinen bezúplatně odstranit právem reklamovanou vadu díla. Pokud zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady díla nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení reklamace zhotoviteli, je objednatel oprávněn uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení a současně má objednatel právo na odstranění vady vlastními pracovníky či třetími osobami na účet zhotovitele. Strany si mohou písemně dohodnout jinou lhůtu k odstranění vad, než je uvedena v tomto odstavci, zejména s ohledem na charakter vady a na nutnou délku technologických postupů (smluvní pokuta se pak vztahuje k této jiné lhůtě).
- 5.8. Objednatel nemá právo na slevu z ceny nebo úhradu nákladů podle předchozího bodu, pokud neumožní zhotoviteli odstranit oprávněně reklamovanou vadu.
- 5.9. O odstranění vad bude oboustranně podepsán protokol.
- 5.10. V případě, že na stejný druh práce budou uplatněny opakované oprávněné písemné reklamace více jak ve třech případech, smluvní strany ujednávají, že toto je důvodem k odstoupení objednatele od této smlouvy.

- 5.11. Veškeré náklady na dopravu a balné a jiné škody, vzniklé v důsledku uplatnění práva ze záruky za jakost či z odpovědnosti za vady, hradí zhotovitel.

6. Práva a povinnosti účastníků

- 6.1. Zhotovitel odpovídá objednateli:

- 6.1.1. za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných prací, za dodržování platných technických norem a předpisů při používání technických a jiných prostředků, dalšího materiálu a věcí používaných při poskytování sjednaných prací, a dále za to, že dílo je kompletní a bez právních vad a že dodané množství se shoduje s údaji v průvodních dokladech, fakturách a soupisu provedených prací,
- 6.1.2. za škody na majetku objednatele, eventuálně za škody na majetku a zdraví třetích osob, uživatelů a jejich návštěvníků předmětné nemovitosti, vzniklé protiprávním jednáním pracovníků zhotovitele a porušením platných předpisů a technických norem, používáním přístrojů a prostředků neodpovídajících platným technickým normám,
- 6.1.3. za proškolení svých pracovníků a dodržování podmínek bezpečnosti práce a rovněž tak za dodržování vnitřních pokynů a směrnic objednatele stanovících provozní technické a bezpečnostní podmínky pohybu pracovníků v prostorách a zařízeních objednatele,
- 6.1.4. za poskytnutí informací pověřeným pracovníkům objednatele při zjištění závad v prostoru výkonu práce,
- 6.1.5. že práce v nájemních bytových jednotkách budou prováděny minimálně nutnou dobu. Případné neopodstatněné prodlužování doby realizace v bytové jednotce, nebo nedodržování pořádku je pod sankcí, viz čl. 6., odst. 6.1., bod 6.1.6.,
- 6.1.6. že zaplatí smluvní pokutu za nedodržení povinnosti dle čl. 6. odst. 6.1., bod 6.1.5., která je 1 000,- Kč za každý jednotlivý případ. Oprávněnost této sankce kontroluje zástupce objednatele ve věcech technických, viz čl. 9., odst. 9.2., bod 9.2.1.
- 6.1.7. za povinnost provádět práce v pracovní dny. Práce v sobotu je možná, pouze pokud není hlučná. Případné práce v neděli a o svátcích jsou povolené pouze po předběžném souhlasu oprávněné osoby ve věcech technických, viz čl. 9., odst. 9.2., bod 9.2.1. Zhotovitel tuto skutečnost vzal v úvahu při posouzení své schopnosti splnit smlouvu řádně a včas a bere na vědomí, že tato pravidla (včetně sankcí) platí i pro období, kdy zhotovitel bude případně v prodlení s plněním díla,
- 6.1.8. že bude nejméně 24 hodin předem prostřednictvím správy bytů informovat uživatele místa plnění o zahájení a rozsahu prací, které budou mít dopad na omezení uživatelů bytů, a to formou písemné informace na nástěnce předmětné bytové budovy, nebo informovat osobu zodpovědnou za provoz budovy u nebytových budov. Správa bytů může požadovat jiné řešení (tj. např. aby zhotovitel sám vyvěsil oznámení na nástěnce předmětné budovy, popř. informoval uživatele jiným přiměřeným způsobem).

- 6.2. Použije-li zhotovitel při provádění díla další osobu či osoby, tzv. subdodavatele, zhotovitel odpovídá za provádění díla tak, jako by dílo prováděl sám, tedy použití subdodavatelů nemá jakýkoli vliv na jeho odpovědnost za plnění této smlouvy, plnění jednotlivých povinností, sankčních ujednání apod.
- 6.3. V případě nedodržení ustanovení podle čl. 6., odst. 6.1.7. je objednatel oprávněn po zhotoviteli uplatňovat smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 6.4. V případě nedodržení ustanovení podle čl. 6., odst. 6.1.8. je objednatel oprávněn po zhotoviteli uplatňovat smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 6.5. Objednatel se zavazuje vytvořit pracovníkům zhotovitele veškeré podmínky potřebné pro řádný výkon jejich práce, v konkrétních případech poskytnout vodu a elektrickou energii a zajistit vstup na místo výkonu práce.

7. Odstoupení od smlouvy

- 7.1. Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy považuje:
- 7.1.1. ze strany objednatele:
 - 7.1.1.1. prodlení s úhradou faktury za dílo,
 - 7.1.2. ze strany zhotovitele:
 - 7.1.2.1. opakované nebo trvající poskytování nekvalitních prací v průběhu provádění díla, popř. opakované nebo trvající plnění díla v rozporu s touto smlouvou, pokud byl na tento stav zhotovitel písemně upozorněn objednatelem,
 - 7.1.2.2. opakované nezahájení provádění prací dle čl. 3.2. této smlouvy,
 - 7.1.2.3. opakované oprávněné písemné reklamace na stejný druh práce více jak ve třech případech ve smyslu ust. čl. 5. odst. 5.5. této smlouvy,
 - 7.1.2.4. opakované neopodstatněné prodlužování doby plnění díla.
- 7.2. Odstoupit od smlouvy je možné z důvodů uvedených v zákoně a v této smlouvě.
- 7.3. Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od smlouvy, vstoupila-li druhá smluvní strana do likvidace nebo podala-li insolvenční návrh v důsledku svého úpadku, nebo na ni byl prohlášen úpadek na základě insolvenčního návrhu podaného třetí osobou. Toto právo trvá po prohlášení konkursu na majetek druhé smluvní strany i po dobu, po kterou se může insolvenční správce vyjádřit, že smlouvu splní.
- 7.4. Objednatel může bez ohledu na výše uvedené odstoupit od smlouvy také v případě, že:
- 7.4.1. v insolvenčním řízení bylo soudem rozhodnuto o způsobu řešení úpadku zhotovitele, event. byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku
 - 7.4.2. zhotovitel je v prodlení s provedením díla nebo se splněním dohodnutého termínu o více než 10 dní,
 - 7.4.3. zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze smlouvy podstatným způsobem, nebo dojde k opakovanému nepodstatnému porušení povinností zhotovitelem,
 - 7.4.4. zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze smlouvy nepodstatným způsobem a takové porušení neodstranil v objednatelově dodatečně poskytnuté lhůtě k nápravě.
- 7.5. Zhotovitel může bez ohledu na výše uvedené odstoupit od smlouvy také v případě, že objednatel porušil své povinnosti vyplývající ze smlouvy podstatným způsobem.
- 7.6. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají v těchto případech dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 7.7. V případě, že kterákoliv ze smluvních stran odstoupí od smlouvy, je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby bylo zabráněno vzniku jakýchkoliv škod na majetku objednatele nebo třetích osob a možným újmám na zdraví osob.

8. Zrušení smlouvy

- 8.1. Smlouva může být zrušena písemnou dohodou smluvních stran, nebo jednostrannou písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran. Výpovědní lhůta je tříměsíční a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- 8.2. Tato smlouva automaticky zaniká v okamžiku, kdy dojde k vyčerpání limitu hodnoty plnění zhotovitele dle této smlouvy ve výši 9 000 000 Kč bez DPH (rozhazovací podmínka smlouvy).

9. Ostatní ujednání

- 9.1. Vzájemná komunikace a doručování bude prováděno písemnou formou, poštou, e-mailem, datovými schránkami, nebo předáním proti podpisu.
- 9.2. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění. K tomuto účelu určí osoby odpovědné za řešení a vyřizování běžných záležitostí vyplývajících ze vzájemné součinnosti. K jednání ve věcech této smlouvy jsou oprávněni
- 9.2.1. za objednatele:
 - ve věcech smluvních:
Bc. Jakub Hruška, starosta MČ Brno-Kohoutovice

- ve věcech realizace smlouvy a fakturačních a zástupce objednatele ve věcech technických a realizace smlouvy:
vedoucí OSM ÚMČ
mobil: +420 777 367 116
e-mail: el.podatelna@kohoutovice.brno.cz
- za objednatele je oprávněn jednat při plnění předmětu díla ve věcech technických příkazce objednatele správa bytů za VHČ (bytové budovy):
MOP BRNO, spol. s r. o., Žebětínská 70, 623 00 Brno
telefon: +420 547 220 046
+420 547 381 738
ID datové schránky: neinkac
e-mail: mopbrno@mopbrno.cz
- kontaktní adresa pro písemný styk a zasílání faktur:
Statutární město Brno, MČ Brno–Kohoutovice
Bašného 71/36, 623 00 Brno
ID datové schránky: x3gbyji
e-mail: el.podatelna@kohoutovice.brno.cz

9.2.2. za zhotovitele:

- ve věcech smluvních a ve věcech realizace smlouvy a fakturačních:
Ing. Pavel Fotijev, jednatel
tel.: +420 603 467 250
e-mail: info@vandantest.cz
- ve věcech technických, autorizovaný stavbyvedoucí:
Ing. Pavel Fotijev, jednatel
tel.: +420 603 467 250
e-mail: info@vandantest.cz
- kontaktní adresa pro písemný styk:
Anenská 13/11, 602 00 Brno
e-mail: info@vandantest.cz
ID datové schránky: 3fz2w6i

- 9.3. V případě doručování elektronickou poštou (e-mailem) se zpráva považuje za doručenou okamžikem jejího přijetí na server příchozí pošty adresáta. V případě doručování datovou schránkou se zpráva považuje za doručenou 10. dnem od jejího odeslání v případě, kdy se oprávněná osoba do datové schránky nepřihlásí (v případě, že se přihlásí dříve, je zpráva doručena okamžikem přihlášení se). V případě listovní zásilky se zpráva považuje za doručenou 10. den ode dne předání zprávy držiteli příslušné poštovní licence nebo jiného odeslání zprávy, přičemž za doručené budou považovány i zprávy, které se vrátí odesílateli jako nedoručené v důsledku neoznámení nové aktuální adresy adresáta, nebo které se vrátí z důvodu jejich nevyzvednutí adresátem v úložní době, případně odmítnutí jejich převzetí.
- 9.4. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy a má uzavřenou pojistnou smlouvu z odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla na částku min 0,5 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje tuto pojistnou smlouvu udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu účinnosti této smlouvy. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen tuto skutečnost objednateli prokázat. Porušení jakékoliv povinnosti dle tohoto čl. 9.4 smlouvy je považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 9.5. Žádným ustanovením této smlouvy o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody v plné výši. Úhrada smluvní pokuty nemá za následek zánik povinnosti zajištěné smluvní pokutou.
- 9.6. Strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 9.7. Pokud se některé ustanovení této smlouvy ukáže být neplatným či neúčinným, nemá to vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení této smlouvy.

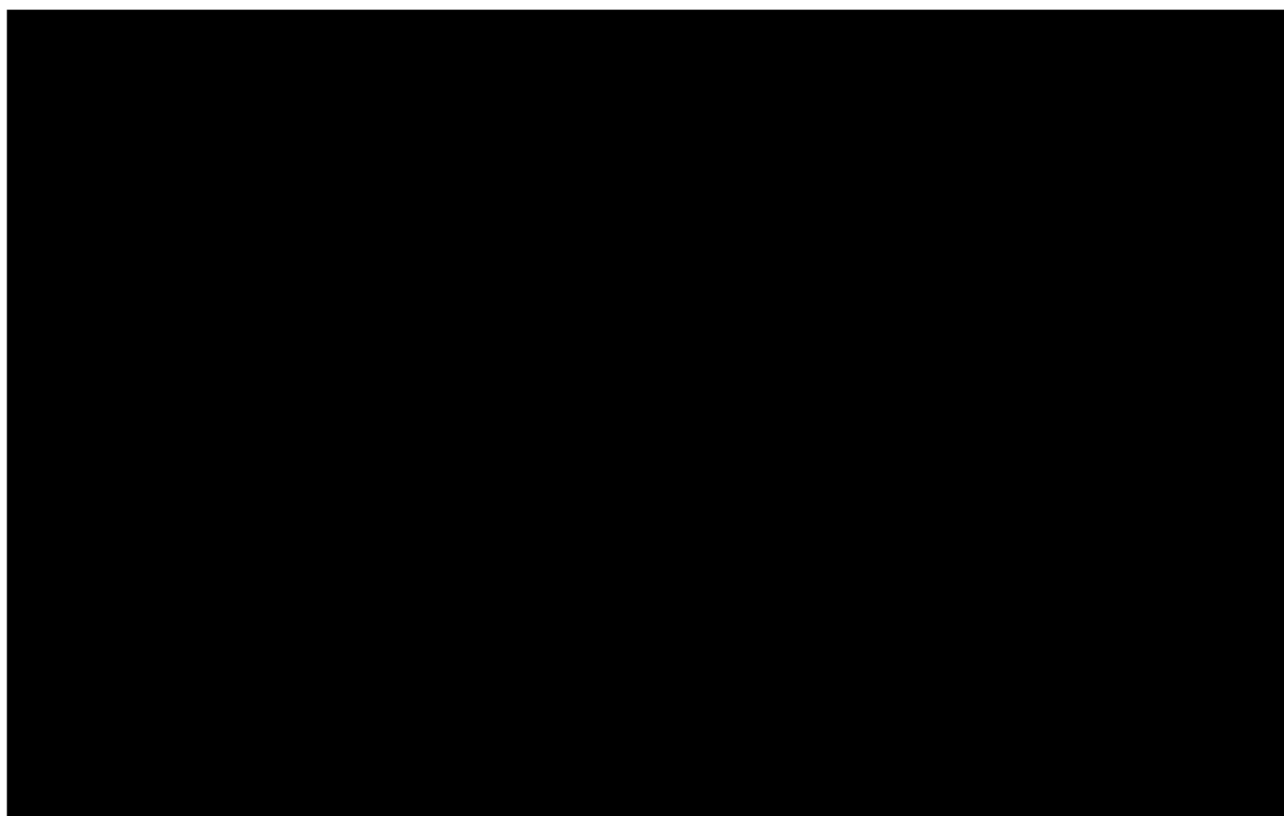
- 9.8. Jakoukoliv pohledávku zhotovitele z této smlouvy nelze postoupit na další subjekt bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 9.9. Práce budou prováděny za provozu. Zhotovitel musí při provádění díla dodržovat provozní řád a dodržovat předpisy BOZP a požární ochrany na pracovišti, zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a třetích osob a odpovídá za škody vzniklé porušením výše uvedených předpisů, objednateli, nebo třetím osobám. Zhotovitel je dále povinen při provádění díla udržovat pořádek a čistotu, neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla. Tyto požadavky objednatele nemají vliv na cenu díla.
- 9.10. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a předpisů souvisejících.
- 9.11. Zhotovitel se zavazuje, že zachová mlčenlivost o neveřejných informacích, nesdělí je, nebude je reprodukovat, ani k nim neumožní přístup třetím osobám, a to jakoukoliv formou. Zhotovitel se zavazuje, že nevyužije neveřejné informace ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetích osob. Neveřejnou informaci, dle této smlouvy, se rozumí veškeré informace, které mají přímou či nepřímou spojitost se zajišťovanou akcí, jejím průběhem a formy spolupráce samotné a mohou vést ke získání budoucího obchodního prospěchu pro zadavatele, jeho subdodavatele, zaměstnance nebo třetí straně. Neveřejnou informaci se dále rozumí osobní údaje ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Neveřejnou informací jsou též informace o užívatelích bytů v bytových budovách, ve kterých budou práce prováděny. Dohoda se uzavírá na dobu plnění díla a trvání záruky dle této smlouvy.
- 9.12. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy. Výkresy a informace získané od objednatele smí zhotovitel použít pouze pro účely vyplývající z této smlouvy, pro jiné účely je smí použít pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 9.13. Objednatel za účelem schválení a plnění této smlouvy shromažďuje, zpracovává a uchovává osobní údaje zhotovitele obsažené v této smlouvě, a to pro účely evidence a majetkoprávní agendy, projednávání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Osobní údaje jsou zpracovávány maximálně po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy (vč. doby záruky) a archivovány v souladu s platným spisovým řádem objednatele, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že ze strany objednatele bude, resp. může být zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.
- 9.14. Případné změny nebo doplnění této smlouvy lze provádět pouze po předchozím souhlasu obou smluvních stran formou číslovaných písemných dodatků.
- 9.15. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a dvě obdrží zhotovitel.
- 9.16. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem zveřejněním v registru smluv, podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění.
- 9.17. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

10. Doložka podle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Smlouva o dílo č. 1125300111 uzavřená mezi Statutárním městem Brnem, MČ Brno-Kohoutovice, Bašného 36, Brno a Vandantest s.r.o, Anenská 13/11, 602 00 Brno, IČO 06840078, na akci „6-25 Zednické práce malého rozsahu 2025“, byla schválena Radou městské části Brno-Kohoutovice na její schůzi č. 12/2025 konané dne 04.06.2025, usnesením č. UR-401-12/25, písm. b).

11. Přílohy

1. Seznam bytových a nebytových budov a jednotek.
2. Krycí list nabídky.
3. Kopie vydaného potvrzení o bezdlužnosti vůči orgánům Finanční správy České republiky.
4. Kopie pojistné smlouvy.
5. Samostatná příloha této smlouvy „Nabídka uchazeče“ je uložena v archivu objednatele.



SEZNAM BUDOV A BYTOVÝCH JEDNOTEK

Seznam obecních budov a bytů					
ulice	č.or.	poč.bytů po vchodech	byt v OV	byty celkem	poznámka
Axmanova	1,3,5,	11,11,8	0	30	
Axmanova	7,9,11	14,15,11	0	40	
Bellova	3,5,7	15,15,15	0	45	
Bellova	9,11,13	15,15,15	0	45	
Bellova	4,6,8	15,14,15	0	44	
Bellova	10,12,14	15,14,15	0	44	
Bellova	34,36,38	14,16,15	0	45	
Bellova	46,48,50	14,16,15	0	45	
Bellova	15,17,19	16,16,15	0	47	
Bellova	21,23,25	16,16,15	0	47	
Borodinova	7	18	0	18	
Libušino údolí	154	40	0	40	
Glinkova	2	18	0	18	
Glinkova	4	18	0	18	
Glinkova	6	18	0	18	
Glinkova	13,15,17	24,24,24	0	72	
Chopinova	7	25	1	26	b.č.15
Jírovčova	1,3,5	24,24,24	0	72	
Libušina Tř. (DPS)	8	94	0	94	
Pavlovská	1,3,5	15,16,15	0	46	
Pavlovská	4	27	0	27	
Pavlovská	6	27	0	27	
Pavlovská	25,27	24,23	1	48	P27 b.č. 10
Pavlovská	29,31	23,24	1	48	P29 b.č.12
Pavlovská	33,35	24,24	0	48	
Richtrova	1,3,5	24,24,24	0	72	
Vaňhalova	1,3,5	24,24,24	0	72	
Vaňhalova	7,9,11	24,24,24	0	72	
Voříškova	2	63	0	63	
Voříškova	4	65	0	65	
Voříškova	23,25	16,16	0	32	
Voříškova	27,29	16,16	0	32	
Voříškova	31,33	16,16,	0	32	
UVC	10,12,14	24,24,24	0	72	
Stamicova	1	65	0	65	
Stamicova	3	65	0	65	
Stamicova	5	65	0	65	
Stamicova (DPS,start)	11	90	0	90	

Obecní byty v SVJ	č.or.	č.obec.bytu	bytů v OV	byty celkem	poznámka
Axmanova	2	1,3,7	14	17	
Axmanova	4	2,1	15	17	
Axmanova	6	6	14	15	
Axmanova	8	1 až 12	4	16	
Axmanova	10	1 až 12	4	16	
Axmanova	12	1 až 12	5	17	
Chopinova	5	3,4,12,26	23	27	
Jírovcova	8	2,5,10	14	17	
Jírovcova	10	11	16	17	
Jírovcova	12	9,11	14	16	
Pavlovská	7	2,5,6,9,10	10	15	
Pavlovská	9	3,11	15	17	
Pavlovská	11	2,11	13	15	
Pavlovská	13	1,8,11	13	16	SVJ Pavlovská 13,15,17
Pavlovská	17	5	16	17	
Voříškova	21	10	15	16	SVJ Voříškova 19,21

V budovách Pavlovská 15 (16 bytů) a Voříškova 19 (16 bytů) nemáme žádné OB.

Seznam nebytových budov (HČ) MČ Brno Kohoutovice
Budova č. 1, Bašného 71/36, parc. číslo 2, k.ú. Kohoutovice
Budov č. 2, Libušina třída 825/27, parc. číslo 2977, k.ú. Kohoutovice
Budov č. 3, Stamicova 572/7, parc. číslo 1582, k.ú. Kohoutovice
Budova č. 4, Libušino údolí 822/152a, parc. číslo 3267, k.ú. Kohoutovice
Budova č. 5, Žebětínská 821/70, parc. číslo 2018/1, k.ú. Kohoutovice

Svěřené budovy MŠ a ZŠ v MČ Brno-Kohoutovice nejsou předmětem této smlouvy o dílo. Tímto se nevylučuje jejich případné zapojení na základě předchozí domluvy.

Celkem 1 846 + 66 bytových jednotek a 5 nebytových budov, to je celkem 1 917 jednotek.

Příloha č. 1 výzvy k podání nabídky

KRYCÍ LIST NABÍDKY (vyplňovat pouze barevně vyznačená pole)

Název nabídky	6-25 Zednické práce malého rozsahu 2025
Obchodní jméno uchazeče	Vandantest s.r.o.
Sídlo (místo podnikání)	Anenská 13/11
Statutární orgán	Ing. Pavel Fotijev
Bankovní spojení, č. ú.	2701766710/2010
Společnost zapsána oddíl,vložka / živnos.list	C 104613 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO	06840078
DIČ	CZ06840078
Kontaktní osoba	Ing. Pavel Fotijev
Telefon, mobil	603 467 250
e-mail	info@vandantest.cz
ID datové schránky	3fz2w6i

POVINNÉ HODNOCENÉ ÚDAJE

Nabídky budou hodnoceny podle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky, kde dílčími kritérii budou:

Číslo kritéria	Název a popis kritéria	Hodnota kritéria	Váha kritéria %
----------------	------------------------	------------------	-----------------

1	Procentní [%] sleva ze stavebních prací specifikovaných v RTS (vždy z kvartálně platného ceníku RTS) - zednické, obkladačské, klempířské apod., včetně dopravy, úklidu, likvidace vybouraného materiálu, opravy malby. Sleva minimálně 0 %, maximálně - 10 % (uved'te formou minusové položky)	10%	80
2	Jedna hodina stavebních prací nespecifikovaných v RTS - zednické, obkladačské, klempířské apod., včetně dopravy, úklidu, likvidace vybouraného materiálu, oprava malby atd. Minimálně 350,- Kč/hod., maximálně 600,- Kč/hod. (v Kč bez DPH)	350,-Kč	20

POVINNÉ NEHODNOCENÉ ÚDAJE

Jsem plátce DPH (nehodící, vymazat nebo škrtnout)	ANO - NE
---	-----------------

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

(v případě společnosti je čestné prohlášení zástupcem činěno za společnost)

- Čestně prohlašuji, že respektuji pro případ, kdy budu vybrán jako vítěz, veškerá ustanovení návrhu smlouvy (která jsem doplnil o údaje, které jsou předmětem hodnocených kritérií této výzvy). Návrh smlouvy je v příloze č. 2 výzvy.
- Čestně prohlašuji, že se mnou není vedeno exekuční ani insolvenční řízení.
- Čestně prohlašuji, že splňuji podmínky základní způsobilosti dle § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- Čestně prohlašuji, že mám oprávnění k činnosti v rozsahu předmětu plnění, splňuji kvalifikační předpoklady vyplývající z povahy a charakteru této veřejné zakázky, a mám uzavřenou pojistnou smlouvu z odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla.
- Čestně prohlašuji, že nemám neuhrazené závazky vůči MMB, ČSSZ nebo ÚP či dalším státním institucím.
- Čestně prohlašuji, že nemám zákaz účastnit se veřejných soutěží, plnění veřejných zakázek, uzavírat smlouvy na plnění veřejných zakázek.
- Čestně prohlašuji, že údaje v referenčních listech jsou pravdivé.
- Čestně prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé.

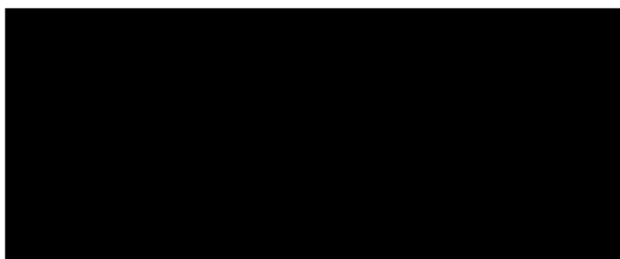
V případě zjištění nepravdivosti čestného prohlášení bude nabídka takového uchazeče vyřazena a nebude dále hodnocena.

PŘÍLOHY K NABÍDCE UCHAZEČE

- Příloha č. 1. Referenční listy v rozsahu a složení podle požadavků.
- Příloha č. 2. Vyplněná a podepsaná smlouva o dílo (formát PDF, WORD, VYTISKNOT, VYPLNIT A PODEPSAT).
- Příloha č. 3. Doklady o prokázání profesní způsobilosti formou oprávnění k danému předmětu podnikání. Doklady o podnikání mohou být v kopii.
- Příloha č. 4. Potvrzení o bezdlužnosti uchazeče vůči orgánům Finanční správy České republiky, nebo podatelnou potvrzená kopie aktuálně podané žádosti o potvrzení bezdlužnosti uchazeče.
- Příloha č. 5. Prostá kopie platné pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při podnikatelské činnosti.
- Příloha č. 6. Prostá kopie výpisu z rejstříku trestů (fyzické či právnické osoby podle uchazeče), ne starší než 3 měsíce.

„6-25 Zednické práce malého rozsahu 2025

Datum: 9.5.2025



Finanční úřad pro Jihomoravský kraj
náměstí Svobody 4
602 00 BRNO-STŘED

Územní pracoviště Brno I
Příkop 819/25
604 23 BŘNO-STŘED
Čj.: 2468637/25/3001-51522-712841
Vyřizuje: Valíčková Kateřina
Oddělení vyměřovací II
Telefon: 545 561 134 č.dveří: 224
E-mail: podatelna3001@fs.gov.cz

dne

Elektronicky podepsáno
13. 05. 2025

Bc. Lenka Komínková
vedoucí oddělení

VANDANTEST s.r.o.

DIČ: CŠ06840078

Anenská 13/11
BŘNO-STŘED, STAŘÉ BŘNO
602 00 BŘNO 2

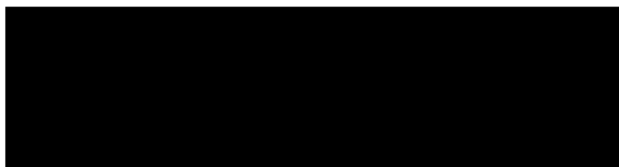
P O T V Ě R Z E N Í

Shora uvedený správce daně na základě žádosti o vydání potvrzení podle § 66 odst. 1 a § 67 odst. 3 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů o neexistenci daňovců nedoplatků výše uvedeného daňového subjektu zaevidované dne 27.04.2025 pod č.j. 2396483/25/3001-51522-712841, potvrzuje ke dni 27.04.2025

neexistenci daňových nedoplatků

vůči orgánům Finanční správy České republiky.

L.S.





Číslo nabídky pojistné smlouvy

0029624223

POJISTNÁ SMLOUVA

pro pojištění odpovědnosti podnikatelů SIMPLEX

(dále jen pojistná smlouva)

POJISTITEL

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Pobřežní 665/23, 186 00 Praha 8, Česká republika, IČO: 63998530, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném MS v Praze, oddíl B, vložka 3433, zastoupená pojišťovacím zprostředkovatelem na základě plné moci nebo zaměstnancem pojistitele.

Osoba zastupující pojistitele je identifikována v oddílu Distributor pojištění.

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu 700135002/0800, variabilní symbol: 0029624223

Klientská linka: +420 957 444 555, www.cpp.cz

POJISTNÍK (shodný s pojištěným)

Obchodní jméno	VANDANTEST s.r.o.		
IČO	06840078	Plátce DPH	Ne
Sídlo	Anenská 13/11, 602 00 Brno, Staré Brno		
Zápis v OR / ŽR	OR		
Bankovní spojení			
Pověřený zástupce	Pavel Fotijev		
E-mail	info@vandantest.cz		
Telefon	+420777206251	Povinná osoba ve smyslu zákona 340/2015 Sb., o registru smluv	Ne
Počet zaměstnanců	0 - 10	Celkové roční příjmy z pojišťované činnosti	do 10 mil. Kč

Pojistitel a pojistník uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a změně souvisejících zákonů v platném a účinném znění tuto pojistnou smlouvu, která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele a přílohami této pojistné smlouvy tvoří nedílný celek. Ujednání, která nejsou součástí uvedených pojistných podmínek a nejsou součástí této pojistné smlouvy se považují za neplatná.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Počátek pojištění	16.02.2023	Prolongace pojistné smlouvy ke konci pojistného období	Ano
Konec pojištění	15.02.2024		

Pojistná smlouva je uzavřena na dobu určitou. Pojistným obdobím je 12 kalendářních měsíců po sobě jdoucích.

Pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů SIMPLEX je pojištěním škodovým. Členským státem sídla pojistitele je Česká republika.

Pojistník uzavírá tuto pojistnou smlouvu ve svůj prospěch tzn., že pojistník je zároveň pojištěným.

Předmět podnikání pojištěného je vymezen v podnikatelském oprávnění platném ke dni sjednání této pojistné smlouvy s výjimkou podnikatelských činností uvedených v této pojistné smlouvě v části Společná ustanovení jako nepojistitelné činnosti. Platné podnikatelské oprávnění je nedílnou součástí této pojistné smlouvy jako příloha.

Oprávněnou osobou je pojištěný.

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI - varianta MAXI

Pojištění odpovědnosti sjednané touto pojistnou smlouvou se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti VPP OD 1/16 (dále jen VPPOD), Doplnčkovými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti podnikatele DPPOP P 1/16 (dále jen DPPOP) a zvláštními pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku ZPPVV P 1/16 (dále jen ZPPVV) a Zvláštními smluvními ujednáními (dále jen ZSU) uvedenými pod konkrétním kódem níže v této pojistné smlouvě.

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI		Limit pojistného plnění / Sublimit pojistného plnění
Předmětem pojištění odpovědnosti je povinnost pojištěného nahradit újmu specifikovanou v článku 3 DPOPP.	LP	5 000 000 Kč
ZSU01ODSIM - Újma způsobená zavlečením, rozšířením nebo přenosem nakažlivé choroby lidí, zvířat nebo rostlin	SLP	5 000 000 Kč
ZSU02ODSIM - Újma na věci převzaté za účelem provedení objednané činnosti a věci převzaté do užívání, dále újma na věci převzaté přepravované (bez vozidel)	SLP	2 500 000 Kč
ZSU03ODSIM - Újma na věci převzaté za účelem provedení objednané činnosti a věci převzaté do užívání, dále újma na věci převzaté přepravované (včetně vozidel)	SLP	
ZSU04ODSIM - Náklady vynaložené poškozeným na odstranění, odklizení či demontáž vadného výrobku (vadně vykonané práce)	SLP	1 250 000 Kč
ZSU05ODSIM - Újma na věci, která vznikla spojením, smísením a dalším zpracováním	SLP	1 250 000 Kč
ZSU06ODSIM - Újma na věci převzaté, na které pojištěný vykonával objednanou činnost	SLP	1 250 000 Kč
ZSU07ODSIM - Čistá finanční újma (VV)	SLP	500 000 Kč

LP = limit pojistného plnění, SLP = sublimit pojistného plnění

Spoluúčast Kč

Roční pojistné za pojištění odpovědnosti Kč

Pro pojištění odpovědnosti se ujednává

Pojištění odpovědnosti se vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému způsobenou újmu, vznikla-li pojištěnému povinnost k její náhradě v souvislosti s výkonem podnikatelské činnosti uvedené v podnikatelském oprávnění platném ke dni sjednání této pojistné smlouvy s výjimkou podnikatelských činností uvedených v této pojistné smlouvě v části Společná ustanovení (dále jen podnikatelská činnost), nebo v souvislosti s vlastnictvím, držbou nebo jiným oprávněným užíváním nemovité věci, pokud slouží k výkonu podnikatelské činnosti, nebo v souvislosti s dodáním vadného výrobku či vadou poskytnuté práce. Pojištění se rovněž vztahuje na újmu vzniklou v souvislosti s poskytnutím informace nebo rady. Dále se pojištění vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s ujednáními, která jsou specifikována ve Zvláštních smluvních ujednáních : ZSU01ODSIM, ZSU02ODSIM, ZSU03ODSIM, ZSU04ODSIM, ZSU05ODSIM, ZSU06ODSIM, ZSU07ODSIM.

Územní rozsah pojištění

Pojištění odpovědnosti se vztahuje na škodné události nastalé na území České republiky a na území států Evropy (platí geografické hledisko).

SPOLEČNÁ VÝKLADOVÁ USTANOVENÍ

Nepojistitelné podnikatelské činnosti

Pro účely tohoto pojištění se ujednává, že pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou se nevztahuje na výkon podnikatelské činnosti níže uvedené:

- Těžba a úprava černého a hnědého uhlí (skupina podnikatelských činností CZ NACE 05)
- Těžba ropy a zemního plynu (skupina podnikatelských činností CZ NACE 06)
- Těžba a úprava rud (skupina podnikatelských činností CZ NACE 07)
- Výroba tabákových výrobků (skupina podnikatelských činností CZ NACE 12)
- Výroba koksu a rafinovaných ropných produktů (skupina podnikatelských činností CZ NACE 19)
- Výroba chemických látek a chemických přípravků (skupina podnikatelských činností CZ NACE 20)
- Výroba základních farmaceutických výrobků a farmaceutických přípravků (skupina podnikatelských činností CZ NACE 21)
- Výroba pryžových a plastových výrobků (skupina podnikatelských činností CZ NACE 22)
- Výroba základních kovů, hutní zpracování kovů; slévárenství (skupina podnikatelských činností CZ NACE 24)
- Výroba a rozvod elektřiny, plynu, tepla a klimatizovaného vzduchu (skupina podnikatelských činností CZ NACE 35)
- Pozemní a potrubní doprava (skupina podnikatelských činností CZ NACE 49)
- Vodní doprava (skupina podnikatelských činností CZ NACE 50)
- Letecká doprava (skupina podnikatelských činností CZ NACE 51)
- Skladování a vedlejší činnosti v dopravě (skupina podnikatelských činností CZ NACE 52)
- Poštovní a kurýrní činnosti (skupina podnikatelských činností CZ NACE 53)
- Finanční zprostředkování, kromě pojišťovnictví a penzijního financování (skupina podnikatelských činností CZ NACE 64)
- Pojištění, zajištění a penzijní financování, kromě povinného sociálního zabezpečení (skupina podnikatelských činností CZ NACE 65)
- Ostatní finanční činnosti (skupina podnikatelských činností CZ NACE 66)
- Činnosti související se zaměstnáním (skupina podnikatelských činností CZ NACE 78)

Činnosti heren, kasin a sázkových kanceláří (skupina podnikatelských činností CZ NACE 92)

Činnosti exteritoriálních organizací a orgánů (skupina podnikatelských činností CZ NACE 99)

Výroba, obchod a služby jinde nezařazené (výroba, obchod a služby v oblastech, které nejsou předmětem živností koncesovaných, vázaných a řemeslných, ani nespádají pod jinou činnost uvedenou v příloze č. 4 k zákonu č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání)

Pro účely tohoto pojištění se za vozidlo nepovažuje: potahové vozidlo, nemotorové vozidlo tažené nebo tlačené pěšky jdoucí osobou, jízdní kolo nebo koloběžka, pokud nejsou schváleny jako druh vozidla motocykl.

Pro účely tohoto pojištění se Geografickým územím Evropy rozumí území států: Albánie, Andorra, Belgie, Bosna a Hercegovina, Bulharsko, Černá Hora, Česko, Dánsko, Estonsko, Finsko, Francie, Chorvatsko, Irsko, Island, Itálie, Lichtenštejnsko, Litva, Lotyšsko, Lucembursko, Maďarsko, Makedonie, Malta, Moldavsko, Monako, Německo, Nizozemsko, Norsko, Polsko, Portugalsko, Rakousko, Rumunsko, Řecko, San Marino, Slovensko, Slovinsko, Spojené království Velké Británie, Srbsko, Španělsko, Švédsko, Švýcarsko, Vatikán, včetně závislých a zámořských území (Akrotiri a Dhekelia, Faerské ostrovy, Gibraltár, Guernsey, Man, Jersey, Alandy, Špicberky).

Pro účely pojištění majetku se pojistnou částkou (PČ) rozumí skutečná hodnota majetku pojištěného (pojistná hodnota), která je stanovena pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období a tvoří horní hranici pojistného plnění.

Pro účely pojištění majetku se limitem pojistného plnění (LP) rozumí horní hranice pojistného plnění, je stanoven v rámci sjednané pojistné částky pro pojištění majetku, a to pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období vyjma ZSU03MSIM, kdy je limit pojistného plnění stanoven nad rámec pojistné částky sjednané pro pojištění majetku, a to pro jednu a všechny škody nastalé v průběhu pojistného období.

Pro účely pojištění odpovědnosti se limitem pojistného (LP) plnění rozumí horní hranice pojistného plnění, je stanoven pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

Pro účely pojištění odpovědnosti se sublimitem pojistného (SLP) plnění rozumí horní hranice pojistného plnění, je stanoven pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období a je zahrnut v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro pojištění odpovědnosti.

SPOLEČNÁ USTANOVENÍ

Způsob akceptace

Platbou

Roční pojistné celkem

9 902 Kč

Stálá sleva

Obchodní sleva

Roční pojistné po slevě

7 922 Kč

Frekvence splátek pojistného

Roční

Výše platby

7 447 Kč

ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. Zástupce Pojistníka nebo jiná osoba oprávněná jednat za Pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje a záznamy vzájemné komunikace Pojistitel zpracovává na základě **oprávněného zájmu**, a to pro účely *zajištění řádného nastavení a plnění smluvních vztahů s pojistníkem (včetně tvorby evidencí), ochrany právních nároků Pojistitele a prevence a odhalování pojistných podvodů a jiných protiprávních jednání*.
2. Zástupce Pojistníka nebo jiná osoba oprávněná jednat za Pojistníka bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje Pojistitel dále zpracovává ke **splnění své zákonné povinnosti** vyplývající zejména ze zákona upravujícího distribuci pojištění a zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí.
3. Zástupce Pojistníka nebo jiná osoba oprávněná jednat za Pojistníka má v souvislosti se zpracováním právo na přístup k osobním údajům, právo na jejich opravu a výmaz, právo na omezení zpracování a právo podat námitku proti zpracování v případě zpracování na základě oprávněného zájmu. Další informace o zpracování osobních údajů a o možnostech uplatnění jednotlivých práv naleznete na našich webových stránkách www.cpp.cz v sekci „O SPOLEČNOSTI“.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou, a je schopen to kdykoliv prokázat.

Pojistník potvrzuje, že se **před uzavřením** pojistné smlouvy v dostatečném předstihu **seznámil s pojistnou smlouvou a jejími součástmi**. Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou příslušné pojistné podmínky a přílohy uvedené v pojistné smlouvě. Tyto dokumenty společně s pojistnou smlouvou upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění, následky jejich porušení a další podmínky pojištění, pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.

Pojistník dále potvrzuje, že se **před uzavřením** pojistné smlouvy v dostatečném předstihu **seznámil s dokumentem Informace pro zájemce o pojištění (IpZoP), s Informačním dokumentem o pojistném produktu (IPID), s dokumentem Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění**.

Pojistník potvrzuje, že **převzal pojistnou smlouvu a její součásti**, dále pak dokument **Informace pro zájemce o pojištění (IpZoP), Informační dokument o pojistném produktu (IPID), dokument Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění** v listinné podobě nebo, s jeho předchozím souhlasem, v elektronické podobě prostřednictvím e-mailové adresy pojistníka uvedené v pojistné smlouvě a v dostatečném předstihu **se s nimi seznámil**.

Pojistník potvrzuje, že souhlasí s předáním pojistné smlouvy a jejích součástí, rovněž tak dokumentu Informace pro zájemce o pojištění (IpZoP), Informačního dokumentu o pojistném produktu (IPID) a dokumentu Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění **v elektronické podobě** prostřednictvím e-mailové adresy uvedené v pojistné smlouvě.

Pojistník dále potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou správné a aktuální. Pojistník potvrzuje, že pojistitel může tyto údaje použít i v případě všech dříve uzavřených pojistných smluv, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným. Analogicky může pojistitel v pojistné smlouvě tyto údaje změnit na základě později uzavřené pojistné smlouvy. Adresu trvalého pobytu/bydliště může pojistitel obdržet také prostřednictvím informačního systému Správy základních registrů, v takovém případě bude za správnou považována adresa trvalého pobytu ze Správy základních registrů.

Písemnosti lze doručovat prostřednictvím datové schránky. Pokud má pojistník zpřístupněnou datovou schránku a pojistitel mu do ní doručuje písemnost, nebude už tutéž písemnost posílat prostřednictvím držitele poštovní licence. Písemnost bude považována za doručenou v souladu s příslušným právním předpisem.

Odchylně od Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění majetku VPPM 1/16, článek 15 a Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti VPOPD 1/16, článek 15 se ujednává, že zpracování osobních údajů se řídí dokumentem Informace o zpracování osobních údajů v neživotním pojištění a oddílem této pojistné smlouvy nazvaným ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ.

Pojistitel neposkytne pojistné plnění ani jiné plnění či službu z pojistné smlouvy v rozsahu, v jakém by takové plnění nebo služba znamenaly porušení mezinárodních sankcí, obchodních nebo ekonomických sankcí či finančních embarg, vyhlášených za účelem udržení nebo obnovení mezinárodního míru, bezpečnosti, ochrany základních lidských práv a boje proti terorismu. Za tyto sankce a embarga se považují zejména sankce a embarga Organizace spojených národů, Evropské unie, České republiky a Spojeného království Velké Británie a Severního Irsku. Dále také Spojených států amerických za předpokladu, že neodporují sankcím a embargům uvedeným v předchozí větě.

Smluvní ujednání o uzavření pojistné smlouvy zaplacením pojistného - formou obchodu na dálku (APL)

Pojistná smlouva je uzavřena okamžikem zaplacení pojistného na bankovní účet České podnikatelské pojišťovny, a.s., Vienna Insurance Group (viz §2759 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění), a to ve lhůtě do 30 dnů od data vytvoření nabídky.

Platby pojistného zasílejte na číslo účtu: 700 135 002/0800, var. symbol: **0029624223**

Počátek pojištění je stanoven na den, který je v nabídce uveden jako počátek pojištění. V případě nezaplacení pojistného do 30 dnů od data vytvoření nabídky, není pojistitel touto nabídkou vázán a pojištění nevznikne.

Pojistné se považuje za uhrazené též okamžikem, kdy byl podán příkaz k převodu peněžních prostředků s okamžitou splatností za podmínky, že tento příkaz k převodu peněžních prostředků byl převádějící institucí následně jako správný, proveditelný a účinný bezodkladně proveden.

Pojistník souhlasí s tím, aby pojistitel přijal a použil na úhradu prvního pojistného i platbu pojistníka zaslanou pod variabilním symbolem určeným pojistitelem, která bude vyšší než částka pojistného stanovená v návrhu. Pojistná smlouva bude v tomto případě uzavřena a rozdíl mezi pojistným a poukázanou částkou pojistitel vrátí nebo s pojistníkem jinak vypořádá.

Pojistné zaplacené na sjednaný účet a pod uvedeným variabilním symbolem se považuje za pojistné uhrazené pojistníkem.

V případě, že počátek pojištění předchází zaplacení pojistného a pojistné bylo zaplaceno ve lhůtě do 30 dnů od data vytvoření nabídky, pak se pojištění vztahuje i na dobu před uzavřením pojistné smlouvy. Datum vytvoření nabídky musí předcházet datu počátku pojištění.

Pojistník má právo bez udání důvodu a bez jakékoliv sankce odstoupit od pojistné smlouvy ve lhůtě 14 dnů ode dne uzavření pojistné smlouvy.

Pojistník souhlasí s tím, aby v záležitostech pojistného vztahu byl kontaktován prostředky elektronické komunikace (e-mailem nebo sms) nebo telefonicky na uvedené kontakty elektronické komunikace, pokud není dohodnuto jinak.

Zaplacením pojistného potvrzujete, že Vám ke dni sjednání této pojistné smlouvy nejsou známy žádné skutečnosti či okolnosti, které by mohly být příčinou vzniku škodné události, a ani Vám není známa žádná jiná již vzniklá škodná událost.

Právní vztahy vzniklé z pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou se řídí českými právními předpisy a případné spory z těchto právních vztahů vzniklé rozhodují české soudy.

Je-li pojistníkem spotřebitel, má právo na mimosoudní řešení spotřebitelského sporu vzniklého ze sjednaného pojištění. Věcně příslušným orgánem mimosoudního řešení spotřebitelských sporů je Česká obchodní inspekce (www.coi.cz) a Kancelář ombudsmana české asociace pojišťoven (www.ombudsmancap.cz). Pokud byla pojistná smlouva uzavřena on-line (prostřednictvím internetové stránky nebo jiného elektronického prostředku), má pojistník možnost pro řešení sporu s pojistitelem, který se nepodařilo vyřešit smírnou cestou, využít platformu pro řešení spotřebitelských sporů on-line, dostupnou na <http://ec.europa.eu/consumers/odr/>.

Pojistná smlouva byla vyhotovena ve 2 stejnopisech, 1 stejnopis obdrží pojistitel a 1 stejnopis obdrží pojistník.

Smluvní strany pojistné smlouvy prohlašují, že si obsah této pojistné smlouvy a všech jejích nedílných součástí přečetly, že je jim jasný a srozumitelný, a že s ním a s nimi bez výhrad souhlasí.

Přílohy:

Platné podnikatelské oprávnění

Pojistné podmínky: Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti VPP OD 1/16, Doplnkové pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti podnikatele DPPOP P 1/16, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku ZPPVV P 1/16

Zvláštní smluvní ujednání

Pojistná smlouva uzavřena dne: 15.02.2023 16:22

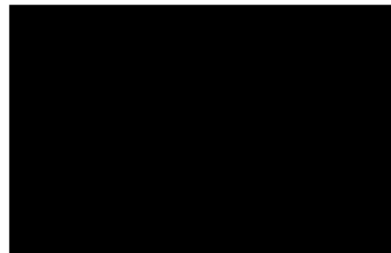
Jméno a příjmení / Název zástupce pojistitele (získatele): Pavlína Červenková

Zaměstnanec pojistitele

Získatelské číslo: 5011383014

Telefonní číslo: +420 606 060 246

E-mail: pavlina.cervenkova@cpp.cz



ZVLÁŠTNÍ SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ

Níže uvedená zvláštní smluvní ujednání (dále jen ZSU) jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy č. 0029624223

ZSU01ODSIM	Újma vzniklá nakažlivou chorobou Ujednává se, že pojištění odpovědnosti podnikatele se v souladu s článkem 6 odst. 2 písm. g) DPPOP P 1/16 vztahuje na povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu vzniklou v souvislosti se zavlečením, rozšířením nebo přenosem nakažlivé choroby lidí zvířat nebo rostlin v souvislosti s konzumací závadných potravin nebo nápojů s výjimkou povinnosti pojištěného nahradit poškozenému újmu vzniklou v souvislosti se zavlečením, rozšířením nebo přenosem COVID 19. Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven v rámci sjednaného limitu pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.
ZSU02ODSIM	Újma na věci převzaté za účelem provedení objednané činnosti a věci převzaté do užívání, dále újma na věci převzaté přepravované (bez vozidel) Ujednává se, že pojištění odpovědnosti podnikatele se v souladu s článkem 6 odst. 2 písm. a) DPPOP P 1/16 vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu vzniklou na: a) převzaté věci (bez vozidel), nebo b) převzaté přepravované věci (bez vozidel) při její přepravě či převozu z místa převzetí do místa určení a z místa určení do místa předání, a to včetně manipulace, nakládky nebo vykládky věci převzaté přepravované. Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven v rámci sjednaného limitu pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.
ZSU03ODSIM	Újma na věci převzaté za účelem provedení objednané činnosti a věci převzaté do užívání, dále újma na věci převzaté přepravované (včetně vozidel) Ujednává se, že pojištění odpovědnosti podnikatele se v souladu s článkem 6 odst. 2 písm. a) DPPOP P 1/16 vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu vzniklou na: a) převzaté věci (včetně vozidel), nebo b) převzaté přepravované věci (včetně vozidel) při její přepravě či převozu z místa převzetí do místa určení a z místa určení do místa předání, a to včetně manipulace, nakládky nebo vykládky věci převzaté přepravované. Pojištění odpovědnosti se rovněž vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu vzniklou na převzatém vozidle provádějícím zkušební jízdu nebo předváděcí jízdu při dopravní nehodě šetřené Policií ČR. Zkušební nebo předváděcí jízda musí být prováděna pouze na pozemních komunikacích. Řízením vozidla může být pověřen pouze řidič s minimální dvouletou praxí v řízení vozidel. Pojištění se nevztahuje na regres z povinně smluvního pojištění odpovědnosti z provozu vozidla. Pojištění dle tohoto ZSU se nevztahuje na újmu (škodu) na převzatém vozidle, které pojištěný převzal do oprávněného užívání za účelem splnění závazku vyplývajícího ze smlouvy o přepravě nebo smlouvy o obstarání přepravy. Spoluúčast se sjednává ve výši spoluúčasti sjednané v pojistné smlouvě, s tím, že od odchylně od spoluúčasti uvedené v pojistné smlouvě se ujednává spoluúčast pro újmu na převzatém vozidle nebo na převzatém přepravovaném vozidle ve výši 10 % z každého poskytnutého pojistného plnění. Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven v rámci sjednaného limitu pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.
ZSU04ODSIM	Vynaložené náklady Ujednává se, že pojištění odpovědnosti podnikatele za újmu způsobenou vadou výrobku se v souladu s článkem 6 odst. 2 písm. a), e) ZPPVV vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu vzniklou na jmění, která vznikla jinak než jeho poškozením, zničením nebo pohřešování (čistá finanční újma) a spočívá v nákladech, které byly poškozeným vynaloženy na odstranění, odklizení či demontáž vadného výrobku (vadné poskytnuté práce). Dále se ujednává, že náklady na odstranění, odklizení či demontáž vadného výrobku (vadné poskytnuté práce) budou pojistitelem uhrazeny i pojištěnému, pokud tyto náklady vynaložil při plnění zákonné povinnosti předcházet vzniku újmy ve smyslu § 2900 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník. Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven v rámci sjednaného limitu pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.
ZSU05ODSIM	Újma na věci, která vznikla spojením, smísením a dalším zpracováním Ujednává se, že pojištění odpovědnosti podnikatele za újmu způsobenou vadou výrobku se v souladu s článkem 6 odst. 2 písm. g) ZPPVV vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu na věci, která vznikla spojením, smísením a dalším zpracováním, opracováním, zabudováním nebo zapracováním vadného výrobku (vadného komponentu) dodaného pojištěným s jinými výrobky (komponenty), a jejíž funkcionality je na uvedeném přímo závislá. Právo na pojistné plnění vzniká pouze za předpokladu, že oddělení vadného výrobku vyrobeného nebo dodaného pojištěným od vyrobené vadné věci není možné nebo ekonomicky účelné. Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven v rámci sjednaného limitu pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.

ZSU06ODSIM	Újma na věci převzaté, na které pojištěný vykonával objednanou činnost Ujednává se, že pojištění odpovědnosti podnikatele za újmu způsobenou vadou výrobku se v souladu s článkem 6 odst. 2 písm. h) ZPPVV vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu na věci převzaté, na které pojištěný vykonával objednanou činnost, pokud ke škodě došlo tím, že objednaná činnost byla vadně provedena a toto se projeví až po jejím předání. Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven v rámci sjednaného limitu pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.
ZSU07ODSIM	Čistá finanční újma (VV) Ujednává se, že pojištění odpovědnosti podnikatele za újmu způsobenou vadou výrobku se v souladu s článkem 6 odst. 2 písm. a) ZPPVV vztahuje na právním předpisem stanovenou povinnost pojištěného nahradit poškozenému újmu na jmění, která vznikla jinak než jeho poškozením, zničením nebo pohřešováním (čistá finanční újma). Pojištění dle tohoto ZSU se sjednává se sublimitem pojistného plnění ve výši uvedené v pojistné smlouvě a je stanoven v rámci sjednaného limitu pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události nastalé v průběhu pojistného období.