

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 25. 4. 2025,

který uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

1. Město Hlinsko,

sídlem: Poděbradovo nám. 1, 539 13 Hlinsko

IČO: 00270059,

DIČ: CZ00270059,

zastoupené: Miroslavem Krčilem, DiS., starostou města

jako *pronajímatel* na straně jedné a

2. Michal Vašák

sídlem: U Drachtinky 1309, 539 01 HLINSKO

IČO: 72778458

DIČ: CZ7405213134

jako *nájemce* na straně druhé

V souladu s usnesením Rady města Hlinska č. 143-2025 ze dne 26. 5. 2025 se smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 25. 4. 2025 mění a upravuje takto:

I. Článek I. odst. 2 se mění a nově zní:

V 1 a 2 NP budovy specifikované v předchozím odstavci se nachází soubor místností o velikosti 333,94 m², které budou využívány k servisní činnosti v oboru oprav a montáží topné a klimatizační techniky a jsou popsány v příloze č. 1 (dále jen „prostor sloužící k podnikání“).

II. Článek IV. odst. 1 a 2 se mění a nově zní:

1. Nájemce je povinen uhradit pronajímateli nájemné, které smluvní strany sjednaly dle sazeb schválených usnesením Rady města Hlinska č. **304-2022 ze dne 14. 11. 2022** ve výši **162.614 Kč ročně zvýšených o DPH** ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění (příloha č. 1).
2. Nájemné činí měsíčně **13.552 Kč zvýšených o DPH** ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

III. V ostatním se smlouva nemění.

Dodatek je vypracován ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a obdrží z nich po jednom nájemce a po dvou pronajímatel. Součástí dodatku je příloha č. 1.

Dodatek nabývá platnosti dne 1. června 2025 a účinnosti zveřejněním v registru smluv.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:

Schváleno usnesením Rady města Hlinska

č. 143-2025 ze dne 26. 5. 2025

Vyvěšeno dne: 6. 5. 2025

Sejmuto dne: 23. 5. 2025

V Hlinsku dne 27. května 2025

Pronajímatel:

Nájemce:

