

Název akce:

„ZZS ZK – přístavba budovy výjezdové základny Uherské Hradiště“

Z m ě n o v ý l i s t

číslo: **ZL č. 03**

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č. VZ/2024/3/03-SD ze dne 15.07.2024

1. Oddíl stavby: Architektonicko stavební řešení

- 2. Zpracovatel změnového listu:** MANAG, a.s.
Ing. Antonín Suchý, člen představenstva
xxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxx

3. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno

3.1 Zápis z kontrolního dne:

KD č.11 ze dne 10.10.2024; KD č.4 ze dne 22.8.2024

3.2 Jiné související dokumenty:

Položkový rozpočet změn – příloha č.1

4. Zdůvodnění a příčina změny:

3.1. Ocelové schodiště na střechu (KD č.11 ze dne 10.10.2024)

S ohledem na pravidelnou údržbu střechy a panelů FVE požaduje provozovatel bezpečný přístup na střechu stávající budovy i nástavby po ocelovém schodišti. PD uvažovala s přístupem na střechu přes ocelový žebřík.

3.2. Zpevněné plochy – propoj parkoviště (KD č.4 ze dne 22.8.2024)

Pro zlepšení přístupu zaměstnanců a využití stávající asfaltové plochy, objednatel požaduje propojit stávající asfaltovou plochu s nově navrženým parkovištěm. Dále požaduje přesunout výjezdovou bránu, tak aby vstup do přístavby nebyl závislý na vstupu do areálu nemocnice.

Návrh technického řešení a rozsah změny

3.1. Ocelové schodiště na střechu

Je navrženo ocelové schodiště, které svým umístěním obslouží stávající budovu i přístavbu. Schodiště je kotvené do betonových základových patek. Prostor kolem schodiště je vydlážděn.

Realizace těchto prací vede k navýšení finančních prostředků o částku 584 760,28,- Kč bez DPH (méněpráce -174 588,98 Kč, vícepráce 759 349,25,-Kč).

Tyto práce vyplynuly z dodatečných zjištění v průběhu stavby, jsou naplněny podmínky odst. 4 § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

3.2. Zpevněné plochy – propoj parkovišť

Mezi navrženým parkovištěm a stávající asfaltovou plochou vznikne propojovací komunikace. Ze stávající asfaltové plochy vznikne parkoviště a bude nově vybudován sjezd na veřejnou komunikaci, tak aby byl umožněn přístup do prostor ZZS mimo areál nemocnice.

Realizace těchto prací vede k navýšení finančních prostředků o částku 584 045,39,- Kč bez DPH (méněpráce -28 400,00Kč, vícepráce 612 445,39,-Kč).

Tyto práce vyplynuly z dodatečných zjištění v průběhu stavby, jsou naplněny podmínky odst. 4 § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

Finanční náklady změny

Z hlediska § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jsou navrženy **vícepráce** ve výši **1 371 794,64 bez DPH** a **méněpráce** ve výši **- 202 988,98 Kč bez DPH**. Tyto práce vyplynuly z dodatečných zjištění v průběhu stavby, jsou naplněny podmínky § 222 zákona č. 134/2016 Sb.

- Pro cenotvorbu cenového vyčíslení zhotovitele byly použity položky RTS a dle rozpočtu v SOD
- předmětem VCP a MNP je provedení úprav viz samotný rozpočet a popis změn

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE	1 371 794,64	1 659 871,51
MÉNĚPRÁCE	-202 988,98	-245 616,67
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD	23 664 410,50	28 633 936,71
CELKOVÉ NÁKLADY PO ZAPOČTENÍ ZL Č.1	23 731 398,00	28 714 991,58
CELKOVÉ NÁKLADY PO ZAPOČTENÍ ZL Č.2	23 653 652,04	28 620 918,97
CELKOVÉ NÁKLADY PO ZAPOČTENÍ ZL Č.3	24 822 457,70	30 035 173,82
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	24 822 457,70	30 035 173,82

V Uherském Hradišti dne

.....
za zhotovitele Ing. Antonín Suchý

2. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

- Výše popsané změny jsou dle názoru TDS změnami, které jsou potřebné pro kvalitní a funkční řešení díla, dle názoru TDS, nelze tyto práce, jakkoliv oddělovat od původní veřejné zakázky.
- Změna řeší změnu rozsahu provedení, tím dojde k objemové úpravě položek smluvního výkazu výměr – vícepráce, méněpráce.
- Cenová nabídka zhotovitele odpovídá skutečnosti pro provedení na stavbě a ceny jsou v souladu s položkovým rozpočtem, který je přílohou smlouvy o dílo na výše uvedenou akci. Zhotovitel předložil oceněný výkaz výměr víceprací, který odpovídá podmínkám smlouvy o dílo na realizaci stavby.
- TDS doporučuje po odsouhlasení objednatelem uzavřít dodatek SOD.

TDS vzhledem k výše uvedeným skutečnostem doporučuje objednateli tento ZL č. 03 odsouhlasit.

V Uherském Hradišti dne

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

3. **Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))**

- GP (AD) doporučuje ZL č. 03 schválit.

V Uherském Hradišti dne

.....
Jiří Škára

4. **Stanovisko zástupce investora (subjekt pověřený výkonem funkce investora)**

Zástupce investora souhlasí s technickým řešením změny díla.

Návrh finančního krytí: Výše uvedené vícepráce nepovedou k navýšení celkové částky rozpočtu projektu schváleného v IZ č. 2148/170/03/24 na tuto akci. Na pokrytí finančního navýšení plynoucího ze změnového listu č. 3 bude využita rezerva ve zdrojích akce po vysoutěžení dodavatele stavby – v rámci platného investičního záměru a jeho dodatků.

Ve Zlíně dne

.....
JUDr. Josef Valenta
ředitel
Zdravotnická záchranná služba
Zlínského kraje, p.o.

Přílohy ke změnovému listu:

Příloha č.1 položkový rozpočet změn

Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, druhý výtisk u objednatele, jeden u TDS a jeden u odboru investic KÚZK.