

# SMLOUVA O DÍLO

(servis)

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

č. j. VS-120136-1/ČJ-2025-8017PR

(dále jen „smlouva“)

## I. SMLUVNÍ STRANY

**I. OBJEDNATEL:** Česká republika - Vězeňská služba České republiky  
se sídlem: Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,  
za stát právně jedná na základě pověření generálním ředitelem VS ČR  
ze dne 1. 12. 2021 pod č. j. VS-198366-2/ČJ-2021-800020-SP vrchní rada  
plk. Mgr. Miroslav Fous, ředitel Věznice Všechny  
IČO: 00212423  
DIČ: CZ 00212423  
bankovní spojení: ČNB Praha, č. ú.: [REDACTED]  
adresa na doručování: Věznice Všechny č. p. 26, 430 01 Chomutov  
(dále jen „objednatel“)

a

**2. ZHOTOVITEL:** MP – Vzduchotechnika.servis s.r.o.  
Závodu míru 638/23, 360 17 Karlovy Vary  
Zapsán do Obchodního rejstříku Krajského soudu v Plzni, oddíl C,  
vložka 45810  
Statutární zástupce: Miroslav Pomahač – jednatel společnosti  
IČO: 22124471  
DIČ: CZ22124471  
Bankovní spojení: Raiffeisenbank KV  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Telefon: [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]  
(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně též i jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

## II. PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmětem díla je zajištění servisu vzduchotechniky, klimatizací a boxů pro Věznici Všechny dle cenové nabídky S-014/2025 ze dne 6. 6. 2025, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

### **III. CENA DÍLA**

1. Smluvní cena zajištění servisního zásahu za rok je 50.016,- Kč bez DPH.
2. Pokud v průběhu provádění díla vzejde nutnost nebo objednatel vznesе požadavek na provedení prací nad rámec dohodnuté činnosti dle této smlouvy, je nutno provedení těchto prací předem vzájemně odsouhlasit (dodatek smlouvy, korespondence) a objednatel tyto práce uhradí v cenách platných v době jejich provádění a zachycujících rozdíl v rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se změněným prováděním díla.
3. V případě oprav mimo uvedené cenové nabídky bude cena materiálu a náhradních dílů, instalovaných zhotovitelem, stanovena dle skutečné spotřeby a dle cen dodavatelů náhradních dílů jednotlivých zařízení. Dále bude fakturována hodinová sazba za práci v pracovní době zhotovitele 590,00 Kč bez DPH/hod a dopravné 14 Kč bez DPH/ km.

### **IV. DOBA PLNĚNÍ A ZÁRUKA**

1. Provádění pravidelné preventivní údržby a servisních prací proběhne 2x ročně (duben - květen, říjen - listopad), pokud technické podmínky na dodané zařízení neurčují jiné časové intervaly. Konkrétní termín výkonu bude dohodnut mezi objednatelem a zhotovitelem a upřesněn minimálně s týdenním předstihem.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou 3 roky s dvouměsíční výpovědní lhůtou. Kterákoliv ze smluvních stran může smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé straně. Smlouva může být také ukončena písemnou dohodou.
3. Zhotovitel poskytne záruku 24 měsíců na dodávky nového zařízení, na materiál a práce v rámci servisní činnosti je poskytnuta záruka 6 měsíců.

### **V. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Fakturace bude zhotovitelem provedena vždy po provedení pravidelného servisu na základě skutečně provedených prací, potvrzených v zakázkovém listu zástupcem objednatele dle čl. VIII. odst. 4. smlouvy.
2. Splatnost faktur je 30 dnů ode dne doručení objednateli.
3. Zhotovitel je povinen vystavit objednateli daňový doklad – fakturu, který splňuje veškeré náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů, zejména § 29 a násl. zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pokud faktura neobsahuje platnými právními předpisy stanovené a touto smlouvou sjednané náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zpět k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
4. Servis zařízení bude fakturován na základě samostatného zakázkového listu.

## **VI. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ**

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovištích objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolou nad bezpečností práce při činnosti na pracovištích objednatele ve smyslu § 103 odst. 2 a 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel se zavazuje vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí, činností a rizik na pracovištích objednatele.
4. Zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
5. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob.
6. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by při jeho činnosti na pracovištích objednatele mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu technických zařízení a objektů.
7. Zhotovitel si je vědom, že zodpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazku použito a že se této odpovědnosti nemůže zbavit.
8. V případě úrazu pracovníků zhotovitele vyšetří a sepíše záznam o úrazu vedoucí pracovník zhotovitele ve spolupráci s odpovědným pracovníkem objednatel.
9. Zhotovitel je povinen zachovávat v objektu pořádek, odstraňovat na své náklady odpadový materiál z provedených prací.
10. Zhotovitel je povinen odstranit na vlastní náklady škody vzniklé na již instalovaném zařízení nebo objektu jeho zaviněním.

## **VII. DOHODY O ZMĚNĚ SMLOUVY**

1. Pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak, platí pro vztahy jí založené příslušná ustanovení občanského zákoníku, případně dalších obecně závazných právních předpisů.
2. Závazky z této smlouvy lze změnit pouze písemnými dodatky, potvrzenými stejným způsobem jako tato smlouva, a které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.

## **VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tato smlouva je podepsána vlastnoručně nebo elektronicky. Je-li podepsána vlastnoručně, je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení. Je-li smlouva podepsána elektronicky, je podepsána pomocí kvalifikovaného elektronického podpisu.

2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele po dobu trvání smlouvy. Tato smlouva podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a smluvní strany se proto dohodly, že uveřejnění prostřednictvím registru smluv je povinen zajistit objednatel ve lhůtě nejdéle 30 dnů od data platnosti této smlouvy.

3. Nakládání s osobními údaji, pokud nastane, probíhá v souladu s platnými zákony a nařízeními evropské směrnice GDPR. Standardně použité údaje, jako jsou: jméno, příjmení, pracovní/firemní telefonní číslo a e-mail, a název pracovní funkce, jsou použity pouze pro účely obchodního styku ve smyslu dosažení účelu a plnění předmětu této smlouvy. Objednatel se podpisem této smlouvy zavazuje informovat dotčené pracovníky o použití těchto identifikačních údajů pro plnění předmětu smlouvy. V případě nutnosti nakládat s osobními údaji, bude toto řešeno samostatně souhlasem dotčené osoby.

4. Obě strany se dohodly na osobách, které jsou oprávněny jednat ve věcech týkajících se této smlouvy a určují za zhotovitele a objednatele tyto osoby:

Osoby zastupující účastníky ve věcech smluvních

|                 |                                                                                                   |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| za objednatele: | Ing. Vratislav Láf<br>zástupce ředitele Věznice Všehrdy<br>tel.: [REDACTED]<br>e-mail: [REDACTED] |
| za zhotovitele: | Miroslav Pomahač<br>jednatel společnosti<br>mob.: [REDACTED]<br>e-mail: [REDACTED]                |

Osoby zastupující účastníky ve věcech provozních, předání a převzetí díla

|                 |                                                                                                       |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| za objednatele: | [REDACTED]<br>energetik Věznice Všehrdy<br>mob.: [REDACTED]<br>tel.: [REDACTED]<br>e-mail: [REDACTED] |
| za zhotovitele: | Miroslav Pomahač<br>jednatel společnosti<br>mob.: [REDACTED]<br>e-mail: [REDACTED]                    |

5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dne 16. 6. 2025.

Ve Všehrdech dne: 9. 6. 2025

V Karlových Varech dne: 9. 6. 2025

.....  
Objednatel  
Vrchní rada  
plk. Mgr. Miroslav Fous  
ředitel Věznice Všehrdy  
*podepsáno elektronicky*

.....  
Zhotovitel  
Miroslav Pomahač  
jednatel společnosti  
*podepsáno elektronicky*

S-014/ 2025

Akce: Věznice Všechny

**Servis Květen**

Název, rozměr

M. j. Počet Jedn. cena Cena celkem

Kuchyň

[OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ]

Větrání jídelny

[OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ]

Větrání soc. zázemí zaměstnanců

[OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ]

Větrání soc. zázemí odsouzených

[OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ]

Příruční sklad

[OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ]

Klimatizace kanceláře

[OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ]

Chladicí boxy

[OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ]

Mrazicí boxy

[OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ]

**Celkem za materiál bez DPH****24 004,00 Kč**

[OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ]

Doprava, doprava materiálu

kpl 1,00 1 680,00 Kč 1 680,00 Kč

**Cena celkem bez DPH****32 444,00 Kč****Servis Listopad**

Název, rozměr

M. j. Počet Jedn. cena Cena celkem

Kuchyň

[OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ]

Větrání jídelny

[OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ]

Větrání soc. zázemí zaměstnanců

[OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ]

**Větrání soc. zázemí odsouzených**

[OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ]

**Celkem za materiál bez DPH**

**11 132,00 Kč**

[OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ]

Doprava, doprava materiálu

kpl

1,00

1 680,00 Kč

1 680,00 Kč

**Cena celkem bez DPH**

**17 572,00 Kč**

Vypracovala: [REDACTED]

V Karlových Varech 6.6.2025