

SMLOUVA O DÍLO

NA ZHOTOVENÍ DOKUMENTACE STAVBY A SOUVISEJÍCÍ VÝKONY

k akci:

„Energeticky vědomá modernizace stravovacího provozu“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Objednatel	:	Vsetínská nemocnice a.s.
Sídlo	:	Nemocniční 955, 75501 Vsetín
Statutární orgán, funkce	:	Ing. Martin Pavlica, MHA, předseda představenstva
Zapsán v obchodním rejstříku	:	U Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2946
IČO	:	26871068
DIČ	:	CZ 26871068
Bankovní ústav	:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu	:	██████████
Telefon	:	██████████
E-mail	:	██
ID DS	:	██████

Realizační tým objednatele	:	(titul, jméno, příjmení):
Ve věcech technických	:	██████████ vedoucí pracoviště stavebně-investičního rozvoje
	:	██████████ investiční referent

Zhotovitel	:	IPR spol. s r.o.
Sídlo	:	Ohrada 2051, Vsetín 755 01
Statutární orgán, funkce	:	Ing. Libor Holub, jednatel
Zapsán v obchodním rejstříku	:	Vedeném KS v Ostravě, oddíl C, vložka 10034
IČO	:	47667109
DIČ	:	CZ47667109
Bankovní ústav	:	KB Vsetín
Číslo účtu	:	████████████████████
Telefon	:	████████████████████
E-mail	:	████████████████████
ID DS	:	████████████████████

Realizační tým zhotovitele	:	██
Hlavní projektant	:	Ing. Libor Holub

2. ÚČEL SMLOUVY

- 2.1. Účelem této smlouvy je stanovení základních práv a povinností smluvních stran pro naplnění projektového cíle, kterým je získání dokumentace stavby, jež bude využita pro získání příslušných stavebně-právních rozhodnutí a také podkladem pro výběr zhotovitele a provedení určitých úkonů podle stavebního zákona, a to v rozsahu a za podmínek specifikovaných v této smlouvě.

3. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad pro objednatele vypracuje v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě dílo, obsahující tyto předměty:
- 3.1.1. Dokumentace stavby:
- 3.1.1.1 Zaměření stávajícího stavu, případně jiné nezbytné průzkumy.
 - 3.1.1.2 Dokumentace pro povolení záměru, v rozsahu dle vyhlášky [131/2024 Sb. Vyhláška o dokumentaci staveb](#), ve znění pozdějších předpisů.
 - 3.1.1.3 Obstaravatelská činnost pro zajištění kladných stanovisek dotčených orgánů a ostatních účastníků výstavby a jejich následné zpracování v obou stupních dokumentace.
 - 3.1.1.4 Dokumentace pro provádění stavby, v rozsahu dle vyhlášky [131/2024 Sb. Vyhláška o dokumentaci staveb](#), ve znění pozdějších předpisů a zpracovanou v souladu s vyhláškou [169/2016 Sb. Vyhláška o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací](#), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.1.2. Související výkony:
- 3.1.2.1 Dozor projektanta dle zákona [283/2021 Sb. Stavební zákon \(nový\)](#), ve znění pozdějších předpisů., a to vč. zpracování nezbytných revizí dokumentace stavby při její realizaci.
 - 3.1.2.2 Organizování a vedení výrobních výborů vč. pořizování zápisů z nich, v pravidelných intervalech min. 1 x za 14 dní, a to do předání předmětu plnění dle bodu 3.1.1. Prezentace aktuálního postupu a grafické podoby díla.
- 3.2. Objednatel se zavazuje, že hotové dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli ujednané spolupůsobení.
- 3.3. Předmět této smlouvy je realizován v rámci projektu s názvem „Energeticky vědomá modernizace stravovacího provozu Vsetínské nemocnice a.s.“ s registračním číslem CZ.05.01.01/02/22_009/0002039 (dále jen „Projekt“), který je spolufinancován Evropskou unií v rámci Operačního programu Životní prostředí 2021-2027. Poskytovatelem dotace na realizaci Projektu je Ministerstvo životního prostředí České republiky.

4. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 4.1. Dokumentace stavby bude vypracována osobou (osobami) oprávněnou k jejímu zpracování podle § 158 stavebního zákona, opatřena doložkou stvrzující toto oprávnění (podpis, autorizační razítko).
- 4.2. Dokumentace stavby bude vypracována a dodána v rámci ujednané ceny ve třech listinných vyhotoveních, jednou v elektronicky editovatelné podobě (formáty .docx, .xlsx a .dwg) a jednou v needitovatelné podobě (formát .pdf), v tomto případě a v listinné podobě vč. náležitostí autorizačního razítka, dle aktuálního znění zákona [360/1992 Sb. Autorizační](#)

[zákon](#). Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za zvláštní úhradu.

- 4.3. Při zpracování dokumentace stavby a provedení souvisejících výkonů bude zhotovitel dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit předanými výchozími podklady objednatele a vyjádřeními či stanovisky dotčených orgánů veřejné správy a jiných dotčených subjektů (v rozsahu dohodnutém s objednatelem).

5. CENA DÍLA

- 5.1. Cena za zhotovení díla, dle čl. 3, je dohodnuta v následující výši:

Poř. č.	Předmět	Cena v Kč (bez DPH)	DPH v Kč	Cena v Kč (vč. DPH)
1.	Zaměření stávajícího stavu (3.1.1.1)			
2.	Dokumentace pro povolení záměru (3.1.1.2)			
3.	Obstaravatelská činnost (3.1.1.3)			
4.	Dokumentace pro provádění stavby (3.1.1.4)			
5.	Dozor projektanta (3.1.2.1)			
6.	Organizování a vedení výrobních výborů (3.1.2.2)			
	Celkem	624 000,00	131 040,00	755 040,00

- 5.2. Veškeré potřebné průzkumy a měření, resp. zaměření jsou součástí předmětu a ceny díla podle čl. 3 a čl. 5 této smlouvy.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Podkladem pro úhradu ceny díla bude daňový doklad (faktura), vystavený zhotovitelem po řádném splnění předmětu díla podle této smlouvy. Daňový doklad (faktura) je splatný do 30 dní od jeho doporučeného odeslání objednateli nebo od zaslání na e-mailovou adresu

- 6.2. Objednatel se zavazuje zhotoviteli uhradit cenu za dílo následovně:
- částku ve výši 595 000,- Kč, po předání části díla dle odst. 3.1.1
 - částku ve výši násobku odsouhlasených hodin a částky ,- Kč, po předání části díla dle odst. 3.1.2, maximálně však do výše 24 h, tj. tedy 29 000,- Kč
- 6.3. Jednotlivé daňové doklady (faktury) budou obsahovat tyto údaje:
- označení zhotovitele a objednatele (obchodní jméno, sídlo, identifikační číslo a DIČ, resp. jméno, rodné číslo a bydliště);
 - údaje podle § 435 občanského zákoníku;
 - číslo daňového dokladu (faktury);
 - den odeslání a den splatnosti daňového dokladu (faktury);
 - název peněžního ústavu, číslo účtu, na který bude platba směřována (popř. podúctu), a příslušný variabilní symbol;
 - označení díla;

7. účtovanou (fakturovanou) částku, včetně vyčíslení DPH (popř. prohlášení, že zhotovitel není plátcem DPH);
 8. razítko a podpis zhotovitele.
- 6.4. Zhotovitel je dále povinen uvést na faktuře informaci: „Výdaje plynoucí z této faktury jsou vynaloženy v rámci projektu Energeticky vědomá modernizace stravovacího provozu Vsetínské nemocnice a.s., registrační číslo CZ.05.01.01/02/22_009/0002039, který je spolufinancován Evropskou unií v rámci Operačního programu Životní prostředí 2021-2027“.
- 6.5. K daňovému dokladu (faktuře) za předmět plnění musí zhotovitel přiložit jako jeho součást potvrzení objednatele (jím podepsaný protokol) o řádném předání a převzetí předmětu díla. Objednatel se zavazuje potvrzení bezdůvodně neodmítnout.
- 6.6. K daňovému dokladu (faktuře) za část díla specifikovanou v odstavci 3.1.2, tj. za Související výkony, musí zhotovitel přiložit jako jeho součást podrobný soupis souvisejících výkonů skutečně provedených za příslušné období, včetně vyčíslení počtu odpracovaných hodin a jejich ocenění sjednanou hodinovou sazbou. Tento soupis musí být odsouhlasen a písemně potvrzen oprávněným zástupcem objednatele.
- 6.7. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění nebo novému vyhotovení. V takovém případě lhůta splatnosti neběží a začne běžet až doručením opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu (faktury) objednateli.

7. DOBA ZHOVOVENÍ DÍLA

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a předá objednateli předměty díla dle odstavce 3.1.1 následovně:
1. v bodech 3.1.1.1-3 v termínu do 140 dní od uzavření této smlouvy.
 2. v bodě 3.1.1.2, v rozpracované elektronické podobě, která bude součástí žádosti o vyjádření dotčených orgánů, v termínu do 60 dní od uzavření této smlouvy.
 3. v bodě 3.1.1.4 do 160 dní od uzavření této smlouvy.
- 7.2. Předmět díla, specifikovaný pod odstavcem 3.1.2, bude zhotovitel vykonávat po dobu realizace stavby, dle potřeb objednatele, a to podle části díla, specifikované pod odstavcem 3.1.1. Předpokládaný termín realizace díla (stavby) je odhadován maximálně do 11/2026.

8. ODPOVĚDNOST ZA VADY ZHOVOVENÉHO DÍLA, ZÁRUKA ZA JAKOST

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v čase jeho odevzdání objednateli, byť se projeví až později. Zhotovitel odpovídá i za později vzniklou vadu, kterou způsobil porušením své povinnosti. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo plně vyhoví podmínkám, stanoveným platnými právními předpisy a podmínkám dohodnutým v této smlouvě.
- 8.2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení potřebné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni písemně bez zbytečného odkladu upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 8.3. Smluvní strany si sjednávají záruku za jakost díla. Záruční doba pro jednotlivé části díla dle odstavce 7.1 a 7.2, začíná běžet jejich předáním objednateli a činí 60 měsíců. Zárukou za jakost díla se rozumí, že bude po celou dobu záruční lhůty způsobilé k použití pro obvyklý účel nebo že si zachová obvyklé vlastnosti. Záruka za jakost se nevztahuje na případné

změny nebo požadavky na dopracování díla vyvolané změnou obecně závazných předpisů v průběhu trvání záruční doby.

- 8.4. Oznámení o existenci vady (reklamace), včetně popisu, jak se vada projevuje nebo projevila, je objednatel povinen zaslat zhotoviteli písemně e-mailem nebo doporučeným dopisem bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil. Objednatel umožní zhotoviteli na jeho žádost potřebný přístup k dílu za účelem prověření příčiny vady. Zhotovitel je povinen sdělit své stanovisko k reklamované vadě objednatele bez zbytečného odkladu s přihlédnutím k povaze reklamované vady. Zhotovitel není oprávněn bezdůvodně reklamaci vady díla odmítnout. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit uznané vady díla nejpozději do 10 dnů ode dne doručení oznámení o existenci vady, není-li dohodnuto jinak. Tento termín se vztahuje i na případné vady zjištěné a uplatněné při předání převzetí díla (uvedené v protokolu o předání a převzetí). Za účelem nápravy vady (vad) díla poskytne objednatel zhotoviteli v rozsahu svých možností potřebnou součinnost.
- 8.5. Po dobu trvání prodlení objednatele s úhradou jakéhokoliv plnění podle této smlouvy vůči zhotoviteli není objednatel oprávněn vůči zhotoviteli uplatňovat jakékoliv nároky z titulu odpovědnosti za vady nebo záruky za jakost.

9. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli v místě plnění, a to bez vad a nedodělků.
- 9.2. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.
- 9.3. Objednatel není povinen převzít dílo v případě, že na něm budou při převzetí zjištěny vady spočívající v nekompletnosti nebo neúplnosti dle smlouvy.
- 9.4. O předání díla bude sepsán zápis, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran. V případě nepřevzetí díla, budou vady a nedodělky a důvod nepřevzetí zaznamenány objednatelem do předávacího protokolu.
- 9.5. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele alespoň 3 dny předem. Objednatel není povinen převzít dílo nebo jeho část, vykazuje-li vady a nedodělky. O převzetí díla bude sepsán Protokol o předání a převzetí díla, který podepíší zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že návrh výše zmíněného protokolu připraví zhotovitel.

10. PODMÍNKY A ZPŮSOB PROVEDENÍ DÍLA

- 10.1. Objednatel předal zhotoviteli následující podklady pro vypracování díla:
- 10.1.1. Studie stavebně technologického řešení stravovacího provozu ve Vsetínské nemocnici, a.s., vč. výkresové dokumentace.
- 10.1.2. Energetický posudek stravovacího provozu ve Vsetínské nemocnici, a.s.
- 10.2. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování díla poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost, spočívající zejména v předání doplňujících, jemu dostupných podkladů vyžádaných zhotovitelem, včetně vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy, a z jejichž povahy nevyplývá, že zhotovitel je povinen si je obstarat v rámci plnění předmětu této smlouvy sám. Toto spolupůsobení poskytne objednatel nejpozději do 3 pracovních dnů od vyžádání zhotovitelem, není-li dohodnuto jinak.
- 10.3. Objednatel se zavazuje, že do 3 pracovních dnů po obdržení každého (i zhotovitelem nevyžádaného, avšak pro provádění díla významného) stanoviska a rozhodnutí předá takové rozhodnutí či stanovisko zhotoviteli. Totéž je povinen zhotovitel vůči objednateli.

- 10.4. Objednatel odpovídá za to, že předané podklady a doklady jsou bez právních vad (např. autorská práva vážnoucí na dalším stupni projektové dokumentace).
- 10.5. Spolupůsobení objednatele je podstatnou povinností, od jejíhož splnění závisí včasné a řádné splnění závazků zhotovitele. Pokud by splnění požadavků zhotovitele vyžadovalo delší čas při vynaložení značného úsilí objednatele, sjednají objednatel a zhotovitel zvláštní lhůtu, o kterou se prodlouží i čas plnění.
- 10.6. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla dle odstavce 3.1.1, zajistit minimálně dvě konzultace rozpracovaného díla s oprávněnými pracovníky objednatele, z nichž pořídí oboustranně odsouhlasený zápis, který bude závazným podkladem pro zhotovení.
- 10.7. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli prohlídku pozemku, na němž má být stavba umístěna, a umožnit provedení potřebných průzkumů, zkoušek, sond a kontrol.
- 10.8. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy (zejména pokud by postup zhotovitele měl nebo mohl mít za následek nesoulad dokumentace pro účely zadávacího řízení s vyhláškou č. 169/2016 Sb.).
- 10.9. Objednatel a zhotovitel se zavazují poskytovat si vzájemnou součinnost, potřebnou pro zhotovení díla. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které nejsou běžně přístupné a o kterých se při provádění díla nebo v souvislosti s ním dozví, a za tím účelem nesdělít, nezpřístupnit a pro sebe nebo jiného nevyužít tyto skutečnosti, pokud jejich sdělení či zpřístupnění nevyplývá z plnění této smlouvy.
- 10.10. Objednatel bere na vědomí, že části díla, z nichž je patrný vzhled stavby a uspořádání interiérů, mohou být chráněny autorským právem jakožto duševní vlastnictví zhotovitele (zhotovitelů jednotlivých částí dokumentace stavby – subdodavatelů); v takovém případě není objednatel tyto části dokumentace stavby oprávněn upravovat a měnit, nebo umožnit jejich úpravu nebo jiné využití třetí osobou. Objednatel dále bere na vědomí, že změna díla může vést ke ztrátě nároku z vad a dalších práv objednatele. Tím není dotčeno právo využívat dílo k účelu, ke kterému bylo vytvořeno.
- 10.11. Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.
- 10.12. Zhotovitel je oprávněn zhotovit dílo sám; zhotovením částí díla pak může zhotovitel pověřit třetí osobu, je-li k tomu třetí osoba oprávněna. V případě zhotovení díla třetí osobou nese zhotovitel odpovědnost, jako by dílo zhotovil sám. Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody, které mu svou činností způsobil sám, nebo prostřednictvím třetích osob, kterých ke své činnosti použil.

11. SANKCE

- 11.1. Jestliže zhotovitel neodevzdá dílo objednateli v termínech podle článku 7, je objednatel oprávněn účtovat mu smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z dohodnuté ceny součtu předmětů části díla dle odstavce 5.1., formou započtení pohledávky objednatele oproti zhotovitelem fakturované částce, k čemuž dává zhotovitel tímto svůj souhlas.
- 11.2. Neodstraní-li zhotovitel ve shora sjednané lhůtě vady zhotoveného díla, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení u každé jednotlivé vady; nebude-li k okamžiku prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla uhrazen

daňový doklad (faktura), bude smluvní pokuta uhrazena formou započtení pohledávky objednatele oproti zhotovitelem fakturované částce v konečném daňovém dokladu (faktuře).

- 11.3. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou daňového dokladu (faktury) zhotovitele, zavazuje se uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % denně z dlužné částky.

Nároky stran z povinnosti nahradit újmu (škodu) nejsou ujednáními o smluvních pokutách dotčeny. Smluvní strany se dohodly na limitaci případného nároku na náhradu škody ve výši trojnásobku ceny za dílo.

12. ZMĚNY DÍLA

- 12.1. Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případě, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy, nebo vzniknou na jeho straně nové požadavky.
- 12.2. Rozsah díla může být rozšířen nebo omezen pouze na základě oboustranného konsenzu, vyjádřeného formou písemného dodatku této smlouvy.
- 12.3. V případě, že se strany po uzavření smlouvy písemně dohodnou na změně díla, je objednatel povinen zaplatit cenu dohodnutou v dodatku k této smlouvě.

13. NEPŘEDVÍDANÁ UDÁLOST

- 13.1. Nepředvídanou událostí se rozumí mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka, vzniklá nezávisle na vůli smluvní strany. Uvedenými skutečnostmi jsou zejména živelní pohromy, rozsáhlé nehody dopravních prostředků, záplavy, epidemie, požáry, karanténní omezení, nepokoje, stávky, výluky a války. Nepředvídatelnou událostí však není překážka vzniklá z osobních poměrů smluvní strany, nebo vzniklá až v době, kdy byla smluvní strana v prodlení s plněním smlouvené povinnosti, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy překonat.
- 13.2. Žádná ze smluvních stran neporuší smlouvu, ani nebude jinak odpovědná v důsledku jakéhokoli prodlení nebo jiného neplnění svých závazků podle této smlouvy; zejména nebude vystavena smluvní pokutě nebo odstoupení od smlouvy, jestliže prodlení nebo jiné neplnění smluvních závazků je způsobeno závažnou nepředvídanou událostí. Plnění závazků se v takovém případě prodlužuje o dobu působení této události.
- 13.3. Dojde-li k jakékoli nepředvídané události, pak ta smluvní strana, která chce uplatňovat nárok na vyvinění se z porušení plnění svých smluvních závazků v důsledku působení nepředvídané události, musí bez zbytečného prodlení písemně uvědomit druhou stranu o zásahu této události a doložit postačujícím způsobem tuto skutečnost.
- 13.4. V případě působení nepředvídané události se obě strany zavazují učinit bez zbytečného prodlení potřebné kroky k vyřešení situace a k odstranění jejích následků.

14. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 14.1. Objednatel si dále bez dalších nároků zhotovitele vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy s ohledem na podmínky poskytovatele dotace, jak je uvedeno v článku 8 odst. 6 zadávacích podmínek, kde je uvedeno, že předmět smlouvy má být dokončen nejpozději do konce měsíce listopadu 2025. Odstoupení lze provést kdykoliv v průběhu trvání smlouvy, když se ukáže, že výše uvedený termín je již nemožno splnit.

- 14.2. Objednatel je oprávněn s okamžitou platností odstoupit od smlouvy, pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla, dle článku 7.1., z důvodů na straně zhotovitele o více než 10 dnů.
- 14.3. Zhotovitel je oprávněn s okamžitou platností odstoupit od smlouvy, pokud bude objednatel v prodlení s placením faktur, dle článku 6.1., o více než 10 dnů.
- 14.4. Kterákoli ze stran je oprávněna s okamžitou platností odstoupit od smlouvy, pokud:
1. se druhá strana prokazatelně stala neschopnou plnit své závazky;
 2. nebude učiněna náprava za podmínek dle odst. 10.8.
- 14.5. V případě odstoupení od smlouvy z důvodů na straně objednatele bude zhotovitel práce rozpracované ke dni odstoupení od smlouvy fakturovat objednateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu skutečně vykonaných prací ke dni odstoupení od této smlouvy, a to vzájemně odsouhlaseným podílem z ujednané ceny za předměty plnění. Vlastnické právo k rozpracované části díla v takovém případě přejde uhrazením dohodnuté ceny.

15. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 15.1. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv dílo, které bude součástí předmětu této smlouvy a které bude naplňovat znaky autorského díla dle § 2 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel oprávněn užit jakýmkoli způsobem (včetně jeho převodu na 3. osobu) a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných 3. osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva související s právem autorským, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel tímto poskytuje objednateli v souladu s ustanovením § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, nevýhradní, časově, množstevně a územně neomezenou licenci, tj. oprávnění k výkonu práva užit dílo, které má charakter autorského díla ve smyslu autorského zákona, a které bylo vytvořeno zhotovitelem na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, a to ke všem způsobům užití známým v době uzavření této smlouvy ve smyslu občanského zákoníku a autorského zákona, a to včetně oprávnění upravit či jinak měnit takové dílo nebo jej spojit s jiným dílem, za předpokladu, že tím nebude snížena hodnota díla. Objednatel může oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě (podlicence), přičemž třetí osoba může bezplatně oprávnění tvořící součást licence (podlicence) zcela nebo zčásti poskytnout jakýmkoliv dalším osobám, k čemuž zhotovitel (autor) poskytuje tímto výslovný souhlas. Objednatel může taktéž bezplatně, či úplatně oprávnění tvořící součást licence postoupit jakýmkoliv třetí osobám, přičemž třetí osoba může bezplatně, či úplatně oprávnění tvořící součást licence postoupit jakýmkoliv dalším osobám, k čemuž zhotovitel (autor) poskytuje tímto výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je sjednána jako bezúplatná.
- 15.2. Zhotovitel nesmí použít výstupy dle této smlouvy pro potřeby žádné třetí osoby a ani pro vlastní podnikání (s výjimkou vlastní propagace, při níž bude nicméně chránit zájmy objednatele např. ve věci utajení částí díla souvisejících s bezpečností objektu apod.).
- 15.3. Zhotovitel je povinen archivovat dokumentaci spojenou s předmětem této smlouvy (zejm. účetní doklady) od účinnosti této smlouvy do 31. 12. 2032, včetně umožnění přístupu k ní. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí se jí zhotovitel řídit.
- 15.4. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu Projektu a poskytnout nezbytnou součinnost kontrolním orgánům Projektu, a to nejméně po dobu uvedenou v odst. 4 tohoto článku. V souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů je zhotovitel povinen poskytnout kontrolním orgánům a objednateli veškerou

potřebnou součinnost při výkonu finanční kontroly a obdobně zavázat i své případné poddodavatele.

16. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

16.1. Oprávněné osoby zhotovitele pro jednání ve věcech podle této smlouvy:

16.1.1. ve věcech smluvních: Ing. Libor Holub

16.1.2. ve věcech technických: [REDACTED]

16.2. Oprávněné osoby objednatele pro jednání ve věcech podle této smlouvy:

16.2.1. ve věcech smluvních:

Ing. Martin Pavlica, MHA, předseda představenstva

16.2.2. ve věcech technických vč. převzetí díla a odsouhlasení počtu odpracovaných hodin:

[REDACTED] vedoucí pracoviště stavebně-investičního rozvoje

[REDACTED] investiční referent

17. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

17.1. Ve věcech touto smlouvou (v rámci smluvní volnosti) výslovně neupravených se vztahy smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

17.2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, které budou platné jen v případě, budou-li řádně potvrzeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K platnosti dodatků této smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jejím obsahu.

17.3. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.

17.4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

17.5. Přílohami a nedílnými součástmi této smlouvy jsou:

1. Příloha č. 1 - Kopie listiny dokládající živnostenské oprávnění k předmětu smlouvy
2. Příloha č. 2 - Kopie listin dokládající oprávnění osob k souvisejícím výkonům dle odstavce 3.1.2.

17.6. Obě strany se s obsahem smlouvy seznámily a prohlašují, že tato plně vyjadřuje jejich jasnou a svobodnou vůli, což zde potvrzují svými podpisy.

Objednatel:

Zhotovitel:

Vsetínská nemocnice a.s.

IPR spol. s r.o.

[REDACTED]
Digitálně podepsal
[REDACTED]
Datum: 2025.06.02
[REDACTED]

Ing. Martin Pavlica, MHA,
předseda představenstva

[REDACTED]
Datum: 2025.06.09
[REDACTED]

Ing. Libor Holub, jednatel

Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku

Platnost k 21.05.2025 13:03:55

Obchodní firma: **IPR spol. s r.o**
Adresa sídla: **Ohrada 2051, 755 01, Vsetín**
Identifikační číslo osoby: **47667109**

Statutární orgán nebo jeho členové:

Jméno a příjmení: **Ing. Jaromír Holub (2)**
Vznik funkce: **22.01.1993**
Jméno a příjmení: **Ing. Libor Holub (1)**
Vznik funkce: **31.12.2019**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **22.01.1993**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Ing. Libor Holub (1)**
Ustanoven dne: **14.01.2020**

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Projektová činnost ve výstavbě**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **22.01.1993**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Ing. Libor Holub (1)**
Ustanoven dne: **14.01.2020**

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **27.06.1994**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Přerušení provozování živnosti oznámené podnikatelem: **od 14.01.2020 do 31.12.2050**

Živnostenské oprávnění č.4

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Zprostředkování obchodu a služeb**
Velkoobchod a maloobchod
Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
Projektování pozemkových úprav
Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce
Projektování elektrických zařízení
Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**
Vznik oprávnění: **22.01.1993**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č.5

Předmět podnikání: **Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci**

Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**

Vznik oprávnění: **05.01.2012**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Ing. Libor Holub (1)**

Ustanoven dne: **05.05.2021**

Provozovny k předmětu podnikání číslo

1. Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Adresa: **Ohrada 2051, 755 01, Vsetín**

Identifikační číslo provozovny: **1015106323**

Zahájení provozování dne: **01.05.2024**

2. Projektová činnost ve výstavbě

Adresa: **Ohrada 2051, 755 01, Vsetín**

Identifikační číslo provozovny: **1015106323**

Zahájení provozování dne: **01.05.2024**

4. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Obor činnosti: Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce

Adresa: **Ohrada 2051, 755 01, Vsetín**

Identifikační číslo provozovny: **1015106323**

Zahájení provozování dne: **01.05.2024**

Obor činnosti: Projektování pozemkových úprav

Adresa: **Ohrada 2051, 755 01, Vsetín**

Identifikační číslo provozovny: **1015106323**

Zahájení provozování dne: **01.05.2024**

Obor činnosti: Projektování elektrických zařízení

Adresa: **Ohrada 2051, 755 01, Vsetín**

Identifikační číslo provozovny: **1015106323**

Zahájení provozování dne: **01.05.2024**

Obor činnosti: Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků

Adresa: **Ohrada 2051, 755 01, Vsetín**

Identifikační číslo provozovny: **1015106323**

Zahájení provozování dne: **01.05.2024**

Obor činnosti: Zprostředkování obchodu a služeb

Adresa: **Ohrada 2051, 755 01, Vsetín**

Identifikační číslo provozovny: **1015106323**

Zahájení provozování dne: **01.05.2024**

Obor činnosti: Velkoobchod a maloobchod

Adresa: **Ohrada 2051, 755 01, Vsetín**

Identifikační číslo provozovny: **1015106323**

Zahájení provozování dne: **01.05.2024**

5. Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Adresa: **Ohrada 2051, 755 01, Vsetín**

Identifikační číslo provozovny: **1015106323**

Zahájení provozování dne: **01.05.2024**

Adresa místa, kde lze vypořádat případné závazky po ukončení činnosti v provozovně (§ 31 odst. 16 živnostenského zákona)

Místo pro vypořádání závazků: *Ohrada 2051, 755 01, Vsetín*

Adresa: **Jasenická 1828, 755 01, Vsetín**

Identifikační číslo provozovny: **1004899432**

Ukončení provozování dne: **30.04.2024**

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Ing. Libor Holub (1)**

Datum narození: **15.10.1980**

Občanství: **the Czech Republic**

Jméno a příjmení: **Ing. Jaromír Holub (2)**

Datum narození: **04.04.1954**

Občanství: **the Czech Republic**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Městský úřad Vsetín**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI



číslo 32485

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

Ing. Libor Holub

jméno a příjmení



rodné číslo

je

autorizovaným inženýrem

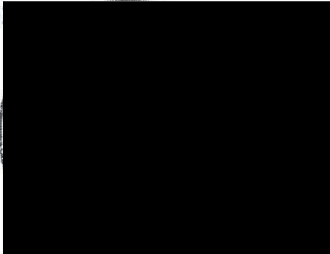
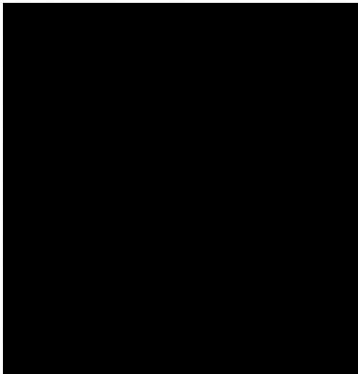
v oboru

pozemní stavby

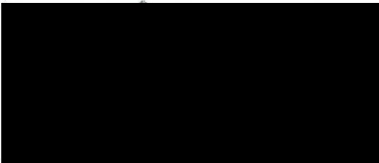
V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem

0011260

a je oprávněn používat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk
je uveden zde



Autorizace je udělena ke dni 1.6.2010



předseda ČKAIT