

dnešního dne uzavřeli

**SEVA Controls s.r.o.**

se sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1

zapsána v OR Městského soudu v Praze, spisová značka C 71 237

IČ : 25798383, DIČ : CZ25798383

Bankovní spojení : ČSOB – pobočka Příbram, č.ú. : 71473913/0300

zastoupena Mgr. Radovanem Vašákem, jednatelem společnosti

dále jen „zhotovitel“

na straně jedné

a

**Dům dětí a mládeže Praha 5**

Štefánikova 11/235

Praha 5 – Smíchov

IČ: 45242941

zastoupena Mgr. Marií Mertovou, ředitelkou

dále jen „objednatel“

na straně druhé

tuto

**s m l o u v u**

**o zajišťování a provádění opatření na úseku bezpečnosti a hygieny práce, požární ochrany a provozu vyhrazených technických a dalších zařízení**

**I.**

Předmětem této smlouvy je zajišťování a provádění nutných opatření na úseku bezpečnosti a hygieny práce, požární ochrany, provozu vyhrazených technických a dalších zařízení, které se touto smlouvou zavazuje zhotovitel pro objednatele vykonávat. Tato činnost se vztahuje na následující objekty :

**1/ Štefánikova 11/235, Praha 5 - Smíchov**

**2/ Odloučené pracoviště - U Hrušky 31/15, Praha 5 - Motol**

**II.**

Zhotovitel na základě této smlouvy bude pro objednatele :

**A)**

* zajišťovat a provádět tyto revize, zkoušky, kontroly a prohlídky zařízení vlastněných nebo provozovaných objednatelem dle zpracovaného plánu (**viz. příloha č.1**) a v časovém harmonogramu, který je v souladu s veškerými právními předpisy i se stavem revidovaných zařízení :

1. revize elektroinstalace
2. revize hromosvodů
3. revize elektrických spotřebičů a ručního elektrického nářadí
4. kontroly hasicích přístrojů a hydrantů
5. kontroly PBZ (požárně bezpečnostní zařízení)
6. kontroly spalinových cest

**B)**

* provádět poradenskou činnost v oblasti BOZP osobou odborně způsobilou k zajišťování úkolů v prevenci rizik, dle potřeb objednatele a předávat mu informace o nových předpisech a z nich vyplývajících povinností
* provádět pravidelné roční kontroly a prověrky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve smyslu § 108, ost.5, ZP se závěry z těchto kontrol seznamovat objednatele a navrhovat příslušná opatření.
* aktualizovat zpracovanou dokumentaci BOZP (v rozsahu : Směrnice pro poskytování OOPP, Směrnice pro výchovu a vzdělávání zaměstnanců, Analýzy rizik možného ohrožení života a zdraví zaměstnanců, Kategorizace prací ) dle změn legislativy, ČSN a souvisejících předpisů
* ve spolupráci s pověřeným pracovníkem Objednatele šetřit případné pracovní úrazy zaměstnanců, vyhotovovat záznamy o úrazech s pracovní neschopností delší než tři kalendářní dny, vést jejich evidenci a zasílat záznam o úrazu stanoveným orgánům a institucím
* provádět školení BOZP vedoucích a ostatních zaměstnanců školy
* aktualizovat zpracovanou dokumentaci požární ochrany stanovenou § 27 odst.1,2 vyhl č.246/2001 Sb.
* provádět odbornou kontrolní a poradenskou činnost vyplývající ze zákona č.133/85 Sb. o požární ochraně v platném znění §5 odst.1,písm.e) pro odborně způsobilou osobu a provádění preventivních kontrol dodržování předpisů o PO, vyplývajících z § 12 vyhl.č.246/2001 Sb.
* provádět školení vedoucích pracovníků a zaměstnanců v rozsahu § 23 odst. 1-6 vyhl.č.246/2001 Sb.

**C)**

- provádět periodická (opakovaná) profesní školení zaměstnanců ve spolupráci s personálním oddělením, v souladu se Směrnicí pro školení zaměstnanců

* školení řidičů

**III.**

Zhotovitel se zavazuje provádět uvedenou činnost s odbornou péčí v souladu se zájmy objednatele. Dále se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které při plnění úkolů této smlouvy zjistí, a to do doby, než se stanou obecně známými.

Zhotovitel se dále zavazuje, v případě uzavření dohody o plné moci dle platných předpisů, zastupovat objednatele v oblasti BOZP, PO, KHS v jednání s orgány státního odborného dozoru.

V případě plánované kontroly ze strany orgánů odborného dozoru – OIP, SPD, KHS zajistí zhotovitel účast svého pracovníka při těchto kontrolách. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli plánovanou kontrolu, alespoň 7 dní předem.

**IV.**

Objednatel je povinen do deseti dnů od nabytí účinnosti této smlouvy seznámit zhotovitele s rozsahem vlastněných či provozovaných zařízení, předat mu veškerou stávající dokumentaci (variantně – seznámit ho s veškerou dokumentací) k těmto zařízením, seznámit jej se situací na veškerých svých pracovištích, předat mu veškerou dokumentaci (variantně seznámit ho s veškerou dokumentací ) týkající se bezpečnosti práce a požární ochrany.

V případě, že dojde k rozšíření či naopak k zúžení rozsahu vlastněných nebo provozovaných zařízení objednatelem, je objednatel povinen ve lhůtě deseti dnů seznámit s touto skutečností zhotovitele a předat mu veškerou dokumentaci (

variantně – seznámit ho s veškerou dokumentací ) k nově získaným provozovaným zařízením.

Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli nebo jeho pověřeným pracovníkům vstup do objektů, nebo na pozemky, kde se nachází technické zařízení, které je předmětem kontroly, zkoušky nebo revize, a to za účelem sledování a kontroly prováděných kontrolních a revizních činností.

Dále je objednatel povinen neprodleně informovat zhotovitele o případném pracovním úrazu, který se stal na jeho pracovištích.

**V.**

Za provádění činností uvedených v čl. **II. B, C** přísluší zhotoviteli odměna ve výši **4 000,- Kč** měsíčně. Činnosti uvedené v článku **II. A** této smlouvy budou účtovány samostatně dle ceníku SEVA Controls s.r.o. **(viz. příloha č.3)** Tato částka je vždy splatná na účet zhotovitele na základě vystavené faktury. K této částce bude připočítána příslušná DPH. V případě, že nebude platba provedena v termínu, může zhotovitel uplatnit penále 0,05% z dlužné částky za každý započatý den po datu splatnosti.

**VI.**

Zhotovitel odpovídá za provádění všech činností uvedených v této smlouvě v souladu s platnými právními předpisy a jejich změnami v průběhu trvání této smlouvy.

Zhotovitel neodpovídá za nedostatky či vady, které by měly původ ve výchozích podkladech, které mu za účelem provádění činností uvedených v této smlouvě poskytl objednatel. Rovněž tak neodpovídá za škody, které by vznikly v důsledku neinformování, či zatajení skutečností Objednatelem, jež se svou povahou dotýkají problematiky BOZP a PO. Zhotovitel dále neodpovídá za škodu, která by vznikla v důsledku neakceptování písemného návrhu zhotovitele na odstranění zjištěného stavu.

**VII.**

Objednatel tímto bere na vědomí, že zhotovitel je z titulu provádění své činnosti pojištěn u Kooperativy a.s. do výše 20mil. Kč.

**VIII.**

Ostatní práva a povinnosti smluvních stran, touto smlouvou neupravená, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních právních předpisů.

**IX.**

Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s tím, že obě smluvní strany ji mohou vypovědět v tříměsíční výpovědní lhůtě, která počíná plynout prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

**X.**

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, nebyla uzavřena v časové tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva je vyhotovena dvojmo, každá ze stran přebírá její jedno vyhotovení rovné právní síly.

Tato smlouva nabývá na účinnosti dne 1.5.2025

V Praze dne ……………

objednatel zhotovitel