A close up of a sign

Description automatically generated

Č.j.: SZŠPA 1602/2025

**Střední zdravotnická škola Pardubice**

**Smlouva o dílo č. 4/2025**

**uzavřená dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění**

**Smluvní strany:**

1. **na straně jedné**

Objednatel: Střední zdravotnická škola Pardubice

Se sídlem: Průmyslová 395, 530 03 Pardubice

IČ: 00498793

DIČ: CZ00498793

Zastoupený: Mgr. Monikou Máslovou, ředitelkou školy

*(dále jen jako „****objednatel***“*)*

1. **na straně druhé**

Obchodní společnost: BIM Academy s.r.o.

IČ: 22589996

DIČ: CZ22589996

Se sídlem: Lublaňská 267/12, Vinohrady (Praha 2), 120 00 Praha

Zastoupená: Mgr. Michaelem Pospíšilem, jednatelem společnosti

Spisová značka: C 315088 vedená u Městského soudu v Praze

*(dále jen* ***„zhotovitel***“*)*

*uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo:*

1. **Předmět plnění**

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které spočívá ve vytvoření pasportu budovy ve formě výkresové dokumentace pro objekt Střední zdravotnické školy Pardubice, Průmyslová, č.p. 395 umístěný na st. p. č. 1230 k.ú. Pardubičky. Objekt se skládá z budovy teoretické výuky, administrativní části, budovy školní jídelny, tělocvičny, výměníku a domova mládeže. Pasportem budovy se rozumí výkresová dokumentace skutečného stavu snímaného objektu. Výstup zahrnuje legendu místností,půdorysy všech podlaží, řezy a pohled\y. Data budou předána ve formátech PDF a DWG.

Výkresová dokumentace bude zhotovena dle standardů stavebního zákona (Zjednodušená dokumentace - PASPORT STAVBY - výkresová část) a bude současně sloužit jako podklad pro zhotovení Průkazu energetické náročnosti budov (PENB).

(dále jen „dílo“) v rozsahu specifikovaném v cenové nabídce a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla.

1. **Místo a čas plnění**

Místo plnění: Průmyslová 395, Pardubičky, 530 03 Pardubice

Termín digitálního zaměření – dle domluvy

Termín předání dokončeného díla – do 30 dnů od dokončení zaměření.

1. **Cena díla**

Smluvní strany se dohodly, že celková cena za provedení díla je stanovena dohodou obou smluvních stran, na základě cenové nabídky zhotovitele a činí: **199 800,- Kč bez DPH** (Zhotovitel není plátce DPH).

1. **Platební podmínky**

Cena díla je splatná ve lhůtě 30 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.

Zhotovitel je oprávněn vystavit doklad (fakturu) ke dni odevzdání díla dle čl. VI. a jejím převzetím ze strany objednatele.

Cena díla bude zaplacena formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený ve faktuře.

1. **Práva a povinnosti smluvních stran**

Zhotovitel odpovídá za profesionální přístup ke zhotovení výše zmiňovaného díla.

Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost k provedení Díla.

Zhotovitel postupuje při provádění Díla samostatně a zodpovědně.

Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a dílo prováděl řádným způsobem.  Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla vhodným způsobem, je povinen oznámit to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu provedení potřebných změn. Do dosažení dohody o potřebných změnách je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.

Zhotovitel je povinen dodržet při provádění Díla všechny právní předpisy, týkající se předmětné činnosti.

Vznikne-li v rámci provádění díla dílo s nehmotným výsledkem, které je chráněné právem autorským nebo které je předmětem práv průmyslových nebo práv jiného duševního vlastnictví zhotovitele (dále jen „výsledek“), poskytuje zhotovitel touto smlouvou objednateli právo k výhradnímu užití výsledku pro všechny účely a způsoby užití bez časového a územního omezení. Odměna za uvedené výhradní užití je sjednána v ceně díla.

1. **Předání a převzetí díla**

Zhotovitel předá dílo elektronicky prostřednictvím e-mailu.

1. **Smluvní sankce**

V případě prodlení s dodáním díla se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové hodnoty nedodaného zboží či služby dle čl. III. této smlouvy za každý  
i započatý den prodlení.

1. **Závěrečná ustanovení**

Jakékoliv změny smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly dohodnuty formou číslovaného dodatku ke smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. Tyto dodatky budou tvořit nedílnou součást smlouvy.

Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Obě smluvní strany se budou řídit obecným nařízením EU 2016/679 o ochraně osobních údajů (GDPR).

Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření Smlouvy odešle Smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Digitální a informační agenturou.

Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich uveřejněním v registru smluv ve smyslu z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) Střední zdravotnickou školou Pardubice, se sídlem Pardubice, Průmyslová 395, PSČ 530 03, IČO: 00498793. Zhotovitel uděluje souhlas na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.

Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy občanským zákoníkem.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly,   
s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně   
a určitě, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.

|  |  |
| --- | --- |
| Razítko a podpis zhotovitele  ………………………………………….  Mgr. Michael Pospíšil  jednatel společnosti  V  Pardubicích dne 9.6.2025 | Razítko a podpis objednatele  ………………………………………….  Mgr. Monika Máslová  ředitelka školy  V  Pardubicích dne 9.6.2025 |