

Číslo smlouvy objednatele: 1014/2025/2025/OI/1

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č 1014/2025/OI

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupeno náměstkem primátora
Ing. Břetislavem Rigerem

SPAN s.r.o.

se sídlem: Kratochvílova 931/3,
Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
zastoupena: Ing. Martinem Jiříkem
jednatelem společnosti

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.
pobočka Ostrava
Číslo účtu: 20028-1649297309/0800

IČO: 471 53 521
DIČ: CZ 47153521
Peněžní ústav: Komerční banka a.s.
pobočka Ostrava
Číslo účtu: 35608761/0100
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS
Ostrava, oddíl C, vložka 3905

dále jen **objednatel** nebo **příkazce**

dále jen **zhotovitel** nebo **příkazník**

Čl. I.

Úvodní ujednání dodatku

Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 1014/2025/OI, která nabyla účinnosti dne 28.2.2025 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je vypracování dokumentace pro odstranění stavby a plánu BOZP pro stavební akci „Terénní úpravy, včetně odstranění betonového objektu“.

Strany konstatují, že je nutno uzavřít Dodatek z důvodů zajištění inženýrské činnosti a předání plné moci.

Čl. II

Změny smlouvy

1. Smlouva se rozděluje na části A, B a C.

Článek I – VI smlouvy, článek VIII – X a článek XIII smlouvy se vkládají do Části A smlouvy.

Za Část A smlouvy se vkládá Část B – Inženýrská činnost.

Za Část B smlouvy se vkládá Část C – Společná ustanovení pro část A a B

Za přílohu č. 2 smlouvy se vkládá příloha č. 3, která tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č. 1.

Články VII, XI, XII a XIV smlouvy se ruší.

2. V části A, čl. II Předmět smlouvy, se text odstavce 6 mění a nově zní.



6. Dokumentace pro odstranění stavby, která je předmětem této smlouvy, bude podkladem pro zadání veřejné zakázky na akci uvedenou v odst. 1 čl. II části A smlouvy. Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele poskytovat v průběhu zadávacího řízení na realizaci akce bezúplatně informace (vysvětlení a případně změny či doplnění k dotazům zhotovitelů týkajících se dokumentace pro odstranění stavby, a to emailem ve lhůtě do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele. Dotazy budou zodpovězeny dostatečně vysvětlujícím způsobem, jasně a srozumitelně. Pokud zhotovitel poruší tuto povinnost, uhradí smluvní pokutu dle odst. 7 čl. V části C smlouvy.

3. V části A, čl. V Cena díla, se ruší odstavec 3.

4. Část B smlouvy zní:

Část B Inženýrská činnost

čl. I. Předmět

1. Příkazník se zavazuje jménem příkazce a na jeho účet odborně, podle pokynů příkazce a v rozsahu této části smlouvy v rámci realizace projektové činnosti a realizace stavební akce „Terénní úpravy, včetně odstranění betonového objektu na pozemku par. č. 1459/3 v katastru obce Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava vykonávat:

Inženýrskou činnost ve fázi přípravy stavby

- a) projednání dokumentace bouracích prací (DBP) s dotčenými orgány státní správy a se všemi subjekty, které přicházejí v úvahu dle stavebního zákona a dle požadavků příkazce,
 - b) vyřešení všech majetkoprávních vztahů k nemovitým věcem dotčeným stavbou včetně přípravy návrhů smluv, jejich projednání s vlastníky nemovitých věcí a zajištění podpisů smluv příslušnými smluvními stranami (tj. kupní smlouvy, smlouvy o zřízení věcného břemene, nájemní smlouvy apod.),
 - c) vypracování a podání řádné žádosti o rozhodnutí o odstranění stavby u příslušného stavebního úřadu
 - d) uplatňování práva ze závazkových vztahů v rozsahu prováděných činností u všech správních orgánů a právních subjektů, kromě zastupování příkazce ve sporech před příslušnými soudy.
2. Příkazce se zavazuje za činnosti uvedené v odst. 1. tohoto článku smlouvy příkazníkovi zaplatit.
3. Příkazník se zavazuje veškeré výše uvedené činnosti provádět s odbornou způsobilostí a vyčerpávajícím způsobem při vědomí nezastupitelnosti své úlohy v procesu přípravy a zabezpečení realizace výše uvedené stavby.

čl. II. Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu plnění dle čl. I. této části smlouvy budou zahájeny ihned po nabytí účinnosti Dodatku č. 1 smlouvy.
2. Příkazník se zavazuje podat řádnou žádost o vydání rozhodnutí o odstranění stavby u příslušného stavebního úřadu nejpozději do 5 pracovních dnů po převzetí dokumentace bouracích prací příkazcem. Tuto skutečnost příkazník doloží potvrzením stavebního úřadu o přijetí žádosti.
3. Konstatuje se, že podáním řádné žádosti, dle této části smlouvy, se rozumí podání úplné a řádné žádosti se všemi přílohami vyžadovanými zákonem podle daného typu stavby a povolenávacího procesu dle stavebního zákona, na základě, které bude příslušný úřad následně povinen oznámit zahájení řízení



dle stavebního zákona a řízení bude moci být vedeno, aniž by bylo přerušeno a příkazník vyzván k odstranění nedostatků. Drobné administrativní nedostatky, k jejichž odstranění bude příkazník případně vyzván příslušným úřadem a tyto budou ve lhůtě stanovené příslušným úřadem odstraněny, nejsou porušením povinností příkazníka.

čl. III. Odměna

1. Smluvní strany se dohodly, že odměna za provedené práce uvedené v čl. I. této části smlouvy činí:

Předmět plnění	Odměna bez DPH v Kč	DPH v Kč	Odměna celkem vč. DPH v Kč
IČ pro vydání rozhodnutí o odstranění stavby	45 000,00	9 450,00	54 450,00

2. Odměna bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Součástí sjednané odměny bez DPH jsou veškeré práce, dodávky, služby a jiné náklady nutné a účelně vynaložené při plnění závazků ze smlouvy.
4. Odměna bez DPH obsahuje případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby předání díla.
5. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinna stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
6. Ke změně odměny bez DPH dle odst. 1. tohoto článku může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. I. části B smlouvy nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu plnění této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2 a § 2436 OZ.

čl. IV Povinnosti příkazce

3. Příkazce je povinen přizvat příkazníka ke všem rozhodujícím jednáním, resp. předat neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se příkazník nezúčastní.
4. Příkazce se zavazuje, v rozsahu nevyhnutelně potřebném, poskytnout příkazníkovi pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.

čl.V. Povinnosti příkazníka

1. Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat právní předpisy, technické normy, dohody vyplývající z této smlouvy, pokyny příkazce a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací.
2. Příkazník je povinen se řídit pokyny příkazce a jednat v jeho zájmu.
3. Příkazník je povinen při výkonu oprávnění upozornit příkazce na zřejmou nesprávnost jeho pokynů, a to ihned, když se takovou skutečnost dozví. Příkazník splní takový pokyn jen tehdy, když na něm příkazce trvá. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, neodpovídá příkazník za újmu takto vzniklou.



4. Příkazník se může odchýlit od pokynů příkazce jen, je-li to nezbytné v zájmu příkazce, a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Je však povinen bezodkladně o těchto skutečnostech informovat příkazce.
5. Příkazník je povinen postupovat při zařizování záležitostí, plynoucích z této smlouvy, osobně a s odbornou péčí.
6. Příkazník je povinen předkládat příkazci k odsouhlasení rozhodující písemnosti.
7. Příkazník je povinen bez odkladů oznámit příkazci veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů příkazce.
8. Jestliže příkazník při své činnosti získá pro příkazce jakékoliv věci, je povinen mu je ihned vydat.

5. Část C smlouvy zní:

Část C Společná ustanovení pro část A a B

Čl.I. Cenová ujednání

1. Celková cena (cena dle části A čl. V. a odměna dle části B čl. III. této smlouvy) ze závazků ve smlouvě uvedených činí:

Cena bez DPH	150 000,-Kč
DPH	31 500,-Kč
Odměna bez DPH	45 000,-Kč
DPH	9 450,-Kč
Celková cena bez DPH	195 000,-Kč
DPH	40 950,-Kč
Celková cena včetně DPH	235 950,-Kč

Čl.II. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny nebo odměny je daňový doklad (dále jen „faktura“), který bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
3. Za plnění vystaví zhotovitel (příkazník) fakturu, která kromě náležitostí stanovených pro daňový doklad dle § 29 zákona o DPH musí obsahovat také tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, identifikátor veřejné zakázky,
 - b) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - c) dobu splatnosti faktury,



- d) soupis provedených prací,
 - e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen,
 - f) kopie dokladů vynaložených nákladů, odsouhlasených objednatelem (příkazcem),
 - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila včetně kontaktního telefonu, v případě, že faktura bude vyhotovena v listinné podobě včetně podpisu osoby, která fakturu vyhotovila,
4. Doba splatnosti všech faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli (příkazci). Pro placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady újmy aj.) si smluvní strany sjednávají 10denní dobu splatnosti.
 5. Doručení faktury zhotovitel provede osobně proti podpisu zástupce objednatele nebo jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo v elektronické podobě emailem na posta@ostrava.cz nebo prostřednictvím datové schránky.
 6. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude-li neprávne vyúčtována cena, odměna nebo nesprávně uvedena DPH, sazba DPH (DPH, resp. sazba DPH se nestanoví v případě aplikace režimu přenesení daňové povinnosti) nebo zhotovitel (příkazník) vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel (příkazce) oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli (příkazníkovi) bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel (příkazník) provede opravu vystavením nové faktury. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli (příkazci).
 7. Objednatel (příkazce) je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel (příkazník) je povinen oprávněným zástupcům objednatele (příkazce) provedení kontroly umožnit.
 8. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem (příkazníkem) ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
 9. Pokud se stane zhotovitel (příkazník) nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel (příkazce) oprávněn uhradit zhotoviteli (příkazníkovi) za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele (příkazníka) a zaplacením ceny bez DPH a odměny bez DPH zhotoviteli (příkazníkovi) je splněn závazek objednatele (příkazce) uhradit v této smlouvě sjednané ceny a odměny.
 10. V případě fakturace v režimu přenesené daňové povinnosti se odst. 8 věta druhá a třetí a odst. 9 tohoto článku smlouvy neužijí.
 11. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele (příkazce).
 12. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu placení:

k části A této smlouvy:

- po předání a převzetí dokumentace bouracích prací vč. plánu BOZP se zpracovanými připomínkami objednatele vystaví zhotovitel fakturu na 100 % z ceny díla celkem dle části A, čl. V. této smlouvy.

k části B této smlouvy:

za vykonanou inženýrskou činnost pro vydání rozhodnutí o odstranění stavby vystaví po nabytí právní moci rozhodnutí o odstranění stavby příkazník fakturu na částku odpovídající tomuto plnění, a to dle části B, čl. III. této smlouvy.



čl. III.

Náhrada újmy

1. Odpovědnost za újmu způsobenou zhotovitelem dokumentace bouracích prací na stavbě zhotovené dle této dokumentace nese zhotovitel (příkazník) v plném rozsahu.
2. Odpovědnost za újmu způsobenou nesprávným prováděním inženýrské činnosti a autorského dozoru nese zhotovitel (příkazník) v plném rozsahu.
3. Zhotovitel (příkazník) je povinen nahradit objednateli (příkazci) v plné výši újmu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele (příkazníka) dle této smlouvy. Za újmu se považuje i újma vzniklá objednateli (příkazci) tím, že objednatel (příkazce) musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností zhotovitele (příkazníka). Nemajetkovou újmu jsou smluvní strany povinny hradit pouze, stanoví-li to zvlášť OZ nebo jiný právní předpis.
4. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem (příkazníkem) dojde ke způsobení prokazatelné újmy objednateli, nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu části A, čl. I., odst. 5. smlouvy, je zhotovitel (příkazník) povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.
5. Zhotovitel (příkazník) je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejímu zmírnění.

čl. IV.

Plná moc

1. Objednatel (příkazce) uděluje zhotoviteli (příkazníkovi) k úkonům pro plnění předmětu této smlouvy plnou moc, která je uvedena v příloze č. 2 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Zhotovitel (příkazník) plnou moc v celém rozsahu přijímá.

čl. V.

Sankční ujednání

1. V případě nedodržení termínu plnění dle části A čl. IV. této smlouvy ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny bez DPH příslušného plnění dle části A čl. V této smlouvy za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu plnění dle čl. II. odst. 2 části B této smlouvy ze strany příkazníka je příkazník povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 0,2 % z odměny bez DPH dle části B čl. III. za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad zjištěných při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
4. Nebude-li kterákoliv faktura uhrazena v době splatnosti, je objednatel (příkazce) povinen zaplatit zhotoviteli (příkazníkovi) úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
5. V případě, že DBP nebude splňovat požadavky na rozsah projektové dokumentace dle zákona č. 134/2016 Sb. a vyhl. č. 169/2016 Sb., je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši ceny včetně DPH stanovené za tuto projektovou dokumentaci dle čl. V. části A této smlouvy.
6. V případě, že v rámci stavby realizované dle projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy, bude objednatel povinen uhradit práce a/nebo náklady (dále jen „vícepráce“) v důsledku porušení některé z povinností zhotovitele při plnění této smlouvy, a to



- povinnosti uvedené v čl. I. části B této smlouvy nebo
 - povinnosti respektovat připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky ostatních dotčených subjektů uplatněné prostřednictvím objednatele nebo
 - povinnosti vypracovat projektovou dokumentaci v souladu s právními předpisy, technickými podmínkami a ustanoveními této smlouvy,
- je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z prokazatelně vynaložených nákladů na úhradu víceprací ze strany objednatele bez DPH za každý zjištěný případ, s tím, že maximální výše smluvní pokuty v každém jednotlivém případě činí 10 % ze sjednané ceny díla bez DPH dle této smlouvy. To se vztahuje i na případy, kdy objednatel bude povinen uhradit vícepráce, které v důsledku porušení povinnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebyly do projektové dokumentace zahrnuty.
7. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost podle odst. 6. čl. II části A této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení se zodpovězením dotazu v termínu stanoveném.
 8. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a každý zjištěný případ.
 9. V případě nesplnění jakýchkoliv dalších povinností zhotovitele (příkazníka) vyplývajících z této smlouvy, mimo povinností uvedených výše v tomto článku smlouvy, je zhotovitel (příkazník) povinen zaplatit objednateli (příkazci) smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení smlouvy.
 10. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
 11. Zánik závazku jeho pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
 12. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé újmy. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu újmy vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
 13. Smluvní pokuty je objednatel (příkazce) oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele (příkazníka).

Čl. VI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí statutární město Ostrava.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
3. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou vyhrazených změn) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vztupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových zpráv.
4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.



5. Objednatel může smlouvu vypovědět i bez udání důvodů písemnou výpovědí se třicetidenní výpovědní dobou, která začíná běžet dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně. Ustanovení odst. 7 tohoto článku smlouvy tím není dotčeno.
6. Objednatel může v případě rozhodnutí insolvenčního soudu o tom, že se zhotovitel nachází v úpadku, smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez výpovědní doby, výpověď je účinná doručením zhotoviteli.
7. Příkazce může smlouvu vypovědět bez výpovědní doby. Účinky výpovědi nastávají jejím doručením příkazníkovi.
8. Ustanovení § 2443 OZ, pokud jde o náhradu újmy, se nepoužije v případě výpovědi ze strany příkazce z důvodu porušení povinností příkazníka dle této smlouvy.
9. Účinností výpovědi zaniká závazek zhotovitele (příkazníka) uskutečňovat činnosti, na které se výpověď vztahuje. Od účinnosti výpovědi je zhotovitel (příkazník) povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen ihned upozornit objednatele (příkazce) na opatření potřebná k tomu, aby nedošlo ke vzniku újmy hrozící z nedokončené činnosti.
10. Smluvní strany vylučují užití ust. § 2440 OZ. Zhotovitel (příkazník) nemá právo tuto smlouvu vypovědět.
11. V případě zániku závazku před řádným splněním této smlouvy je zhotovitel (příkazník) povinen ihned předat objednateli (příkazci) nedokončené plnění včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí plnění této smlouvy, a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel (příkazce) je povinen uhradit zhotoviteli (příkazníkovi) cenu provedených dodávek, prací a služeb, které zhotovitel (příkazník) poskytnul a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavrou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
12. Zhotovitel (příkazník) nemůže bez souhlasu objednatele (příkazce) postoupit kterákoliv svá práva, ani převést kterékoliv povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
13. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle ust. § 576 OZ.
14. Zhotovitel (příkazník) se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele (příkazce) všech jednání týkajících se předmětného díla.
15. Zhotovitel (příkazník) je povinen poskytovat objednateli (příkazci) veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
16. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
17. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
18. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1978 odst. 2 a § 2591 OZ.
19. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu ust. § 1740 odst. 2 a 3 OZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
20. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
21. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.



22. Nad rámec ujednání uvedených v této smlouvě si smluvní strany sjednávají, že žádná ze smluvních stran nenese odpovědnost za prodlení anebo nesplnění závazků založených touto smlouvou, z důvodu okolností vylučujících odpovědnost, mezi něž mimo jiné patří válka, mobilizace, stávka, požár, záplavy, pandemie a jiné objektivní skutkové a právní okolnosti ležící mimo kontrolu té které smluvní strany. Smluvní strany se dohodly, že o dobu trvání těchto okolností se prodlužuje doba plnění příslušných závazků.
23. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
24. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě.
25. Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických vedoucí odboru investičního Magistrátu města Ostravy, případně jím určený zaměstnanec zařazený do odboru investičního Magistrátu města Ostravy.
26. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1 – Prohlášení
Příloha č. 2 – Zjišťovací protokol
Příloha č. 3 - Plná moc

Čl. III

Závěrečná ujednání dodatku

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města usnesením č. 07302/RM2226/104 ze dne 27.5.2025.
2. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem č. 1 nedotčená, se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Tento dodatek č. 1 se stává nedílnou součástí smlouvy.
5. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání dodatku do registru smluv zajistí Statutární město Ostrava.
8. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
9. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 3 smlouvy – Plná moc.

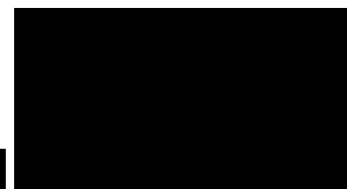
Za objednatele (příkazce)

Ing. Břetislav Riger
náměstek primátora



Za zhotovitele (příkazníka)

SPAN s.r.o.
Ing. Martin Jiřík
jednatel společnosti



Plná moc

**ke smlouvě o dílo č. 1014/2025/OI/
na zpracování dokumentace bouracích prací a výkon inženýrské činnosti na stavbu
„Terénní úpravy, včetně odstranění betonového objektu“ na pozemku par. č. 1459/3 v
katastru obce Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava.**

Objednatel (příkazce): Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. č. 1803/8, 702 00 Ostrava
IČO: 00845451
zastoupeno: Ing. Břetislavem Rigerem, náměstkem primátora

Zhotovitel (příkazník): SPAN s.r.o.
se sídlem: Kratochvílova 931/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 471 53 521
zastoupena: Ing. Martinem Jiříkem

1. Zhotovitel (příkazník) bude jménem a na účet objednatele (příkazce):
 - a) zastupovat objednatele (příkazce) při jednáních, ve všech správních řízeních vedených před správními orgány k zajištění potřebných povolení a rozhodnutí, podávat žádosti, návrhy, ohlášení a přijímat za objednatele (příkazce) písemnosti.
 - b) v majetkoprávních a jiných smluvních věcech připravovat návrhy smluv a dodatků, vést jednání za účelem uzavření smlouvy bez práva tyto uzavírat.
2. Tato plná moc se vystavuje na dobu určitou, a to na období ode dne nabytí účinnosti smlouvy do ukončení autorského dozoru v rámci stavby „Terénní úpravy, včetně odstranění betonového objektu“ na pozemku par. č. 1459/3 v katastru obce Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava.

za objednatele (příkazce):
Ing. Břetislav Riger
náměstek primátora
na základě plné moci

[Redacted signature]

Prohlašuji, že plnou moc přijímám.

za zhotovitele (příkazníka):
SPAN s.r.o.
Ing. Martin Jiřík
Jednatel společnosti

[Redacted signature]

[Redacted signature]