

SMLOUVA O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ

č. objednatele: SML/102/2025

uzavřená mezi smluvními stranami:

městem **Prachatice**, se sídlem Velké náměstí 3, Prachatice I, 383 01 Prachatice, IČ: 00250627, DIČ: CZ 00250627, zastoupeným vedoucím odboru stavebně správního a památkové péče MěÚ Prachatice Ing. Antonínem Jurčou,
účet vedený u MONETA Money Bank, a. s., č. ú.19-410428-544/0600,
(dále jen „**objednatel**“)
na straně jedné

a

obchodní společností **Kamenictví Váňa – výroba, montáže s.r.o.**, se sídlem Kasárenská 11, Prachatice II, 383 01 Prachatice, IČ: 45022151, DIČ: CZ45022151, zapsanou do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích, v oddílu C, vložka 1432, zastoupenou jednatelem panem Miroslavem Váňou,
účet vedený u Komerční banky, a. s., č. ú. 292649281/0100,
(dále jen „**zhotovitel**“)
na straně druhé

Smluvní strany po vzájemné dohodě uzavírají v souladu se zněním § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o vypořádání závazků:

Článek I

Výchozí údaje a podklady

1. Shora uvedení zástupci smluvních stran prohlašují, že podle platné právní úpravy, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu (směrnice města Prachatice č. 1/2023 zásady pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, viz čl. 4 a čl. 5 odst. 1 směrnice) jsou oprávněni samostatně zastupovat jednotlivé smluvní strany při právním jednání a zřídit mezi smluvními stranami závazek, tedy uzavřít tuto smlouvu, k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.
2. Oprávnění zástupci smluvních stran k právnímu jednání (uzavření, změna smlouvy):
 - za objednatele: Ing. Antonín Jurčo, vedoucí odboru stavebně správního a památkové péče MěÚ Prachatice, na základě čl. 4 a čl. 5 odst. 1 směrnice č. 1/2023 města Prachatice Zásady pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu;
 - Zhotovitel: Miroslav Váňa.
3. Smluvní strany uzavřely dne 20.11.2023 na základě objednávky objednatele č. 10/2023/SSRR ze dne 8.11.2023 a jejího přijetí zhotovitelem smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavázal provést opravu slunečních hodin na Malém náměstí v Prachaticích na pozemkové parcele KN č. 542/15 v obci a k. ú. Prachatice po odlomení části ukazatele a objednatel se zavázal za provedené dílo zaplatit celkovou cenu 183.820 Kč bez DPH, 222.422,20 Kč včetně 21 % DPH.
4. Podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá smlouva o dílo dle odst. 3 účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, přičemž smlouva k uveřejnění musí být zaslána do 30 dnů od uzavření. Nebyla-li smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.
5. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy o vypořádání závazků nedošlo k uveřejnění smlouvy dle odst. 3 (dále také jen „původně sjednaná smlouva“) v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
6. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti původně sjednané smlouvy,

a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění původně sjednané smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto smlouvu o vypořádání závazků ve znění, jak je dále uvedeno.

Článek II

Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují smluvní strany za plnění dle této smlouvy, přičemž zhotovitel již splnil svou povinnost provést dílo a objednatel již splnil svou povinnost zaplatit dohodnutou cenu, a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.

Článek III

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí objednatel.
3. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvádějí se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

Příloha:

Objednávka č. 10/2023/SSRR

V Prachaticích dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Antonín Jurčo
vedoucí odboru stavebně správního
a památkové péče MěÚ Prachalice

Miroslav Váňa
jednatel Kamenictví Váňa – výroba,
montáže s.r.o.



Město Prachatice

Velké náměstí 3, 383 01 Prachatice

Bankovní spojení: 410428544/0600 MONETA Money Bank, a.s.

IČ: 00250627

DIČ: CZ00250627

Vyřizuje: Petra Vitkovičová

Odbor: Odbor stavebně správní a regionálního rozvoje

Telefon: +420 388 607 552, Fax: +420 388 313 567

E-mail: pvitkovicova@mupt.cz

Prachatice 8.11.2023

OBJEDNÁVKA č. 10/2023/SSRR

Zhotovitel: obchodní společnost
Kamenictví Váňa – výroba, montáže s.r.o
zastoupená jednatelem panem Miroslavem Váňou
Kasárenská 11, Prachatice II, 383 01 Prachatice
IČ: 45022151, DIČ: CZ45022151
zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Českých
Budějovicích, v oddílu C, vložka 1432

NÁVRH SMLOUVY

Objednáváme u Vás opravu slunečních hodin na Malém náměstí v Prachaticích na pozemkové parcele KN č. 542/15 v obci a k. ú. Prachatice po odlomení části ukazatele.

Oprava bude provedena dle Vaší nabídky ze dne 10.10.2023, která byla objednateli zhotovitelem sdělena před vystavením objednávky, náhradou zlomeného ukazatele novým vyrobeným z mramoru Bianco Carrara Bardiglio (tj. tmavšího z nabízených) s matným povrchem, a to v rozměru a tvaru stávajícího ukazatele (odlomená část uložená v areálu Technických služeb Prachatice s.r.o., kde je k dispozici, Vám byla předvedena objednatelem před vystavením objednávky). Nový ukazatel bude ze dvou částí se spojením zpevněným nerezovými trny a s přespárováním spoje. Nový ukazatel bude na místě osazen a kotven dle stávajícího stavu. Opravena budou poškození (výtluky) od pádu ulomené části ukazatele na kamenech označujících hodiny v rámci dne, to je uražená místa budou doplněna odpovídajícím materiálem a na povrchu barevně a strukturálně scelena s navazujícím stávajícím povrchem kamenů do jedné plochy, v místech zlacení rysek včetně zlacení. Stávající poškozený ukazatel bude po jeho využití jako vzoru k výrobě rozměrově a tvarově shodného nového ukazatele zhotovitelem odstraněn v souladu se zákonem o odpadech.

Cena díla je ujednána pevnou částkou na základě nabídky zhotovitele na provedení díla, včetně kalkulace nabídkové ceny.

Dílo bude zhotovitelem provedeno do 30.4.2024 po těchto dílčích plněních díla takto:

1. Do 21.12.2023 provedení (a vyfakturování) výroby nového ukazatele (s jeho ponecháním v dílně zhotovitele).
2. Do 30.4.2024 provedení (s vyfakturováním do 15.5.2024) osazení nového ukazatele a opravy poškození časových kamenů.

Cena celkem 183.820 Kč bez DPH, 222.422,20 Kč včetně 21 % DPH, z toho:

1. první dílčí plnění díla 139.520 Kč bez DPH, 168.819,20 Kč včetně 21 % DPH,
2. druhé dílčí plnění díla 44.300 Kč bez DPH, 53.603 Kč včetně 21 % DPH.

Zhotovitel dílo provede samostatně, nicméně se zavazuje řídit se při tom příkazy objednatele.

Zhotovitel provede dílo, tzn. splní svou povinnost provést dílo, řádným dokončením díla čili úplným a



Město Prachatice

Velké náměstí 3, 383 01 Prachatice

bezvadným provedením všech částí díla a provedením všech prací a výkonů, které se k předmětu díla váží a které tvoří předmět smlouvy (předmět díla), bez nedodělků a/nebo jiných vad, a předáním řádně dokončeného díla objednateli. Za termín provedení díla se považuje den předání zhotovitelem a převzetí objednatelům řádně dokončeného díla bez výhrad, resp. den písemného potvrzení odstranění nedodělků a/nebo jiných vad oprávněnými zástupci smluvních stran v případě převzetí díla objednatelům s výhradami.

Lhůta pro provedení díla běží až do dne předání zhotovitelem a převzetí objednatelům řádně dokončeného díla bez výhrad.

Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, jestliže při předání a převzetí byly zjištěny vady. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá podmínkám stanoveným objednávkou, vykazuje zjevné nedostatky provedení, není způsobilé ke smluvnímu účelu či jinak nemá smluvní vlastnosti.

Platební podmínky:

Záloha na cenu se neposkytuje.

Cena díla bude zaplacená ve dvou platbách, a to po jednotlivých dílčích plněních díla vždy po jejich provedení, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem a doručeného objednateli. V případě vyskytnutí vad a nedodělků při předání díla (dílčího plnění) vystaví objednatel fakturu po jejich odstranění, a to do 14 dnů po odstranění všech vad a nedodělků.

Zhotovitel bude postupovat tak, aby první dílčí plnění díla mohlo být objednatelům zaplacen v roce 2023 - první dílčí plnění díla zhotovitel provede bez vad a nedodělků a daňový doklad vystaví a objednateli doručí do 21.12.2023.

Splatnost daňového dokladu bude 15 kalendářních dnů ode dne jeho doručení objednateli.

V případě, že faktura nebude obsahovat některou náležitost, zhotovitel vyúčtuje neprovedené plnění díla, nebo faktura bude jinak vadná, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Nová doba splatnosti začne běžet od počátku po doručení opravené faktury objednateli.

Zhotovitel prohlašuje, že číslo účtu u poskytovatele platebních služeb pro bezhotovostní úhradu ceny za dílo či její části uvedená v záhlaví této smlouvy, popřípadě číslo účtu, které bude uvedeno za účelem úhrady ceny za dílo či její části na příslušném daňovém dokladu, je registrováno v registru vedeném správcem daně (Ministerstvem financí ČR) a je zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup. Při fakturaci bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti.

Dílo zahrnuje veškeré úkony, dodávky a činnosti, které jsou nutné k jeho provedení. Součástí díla také je opatření veškerých potřebných podkladů a provedení veškerých úkonů a činností, nezbytných k realizaci díla.

Cena: 183820,00 Kč bez DPH, 222422,20 Kč včetně DPH 21 %

Termín dodání do: 30.04.2024

Záruční doba

Smluvní strany sjednaly záruční dobu 36 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne provedení díla. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž za včas uplatněnou se považuje reklamacie doručená zhotoviteli nejpozději poslední den záruční lhůty. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamacie písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, či z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává. Pokud zhotovitel reklamaci uznává, je povinen vady odstranit bez zbytečného



Město Prachatice

Velké náměstí 3, 383 01 Prachatice

odkladu nejpozději do 25 dnů od obdržení reklamace. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady nejpozději v této době, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu (jiného vhodného podnikatele), a to na náklady zhotovitele.

Příkazce operace:

Ing. Antonín Jurčo

vedoucí odboru stavebně správního a regionálního rozvoje

Oprávněn k podpisu objednávky města Prachatice na základě čl. 4 odst. 1, 6 a čl. 5 odst. 1 Směrnice města Prachatice č. 1/2023 Zásady pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Předběžné schválení závazku správcem rozpočtu:

správce rozpočtu