



DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „OZ“)

Název díla:

Novostavba multifunkčního hřiště se zázemím, Chlebov

číslo smlouvy Objednatele:

číslo smlouvy Zhotovitele:

856/TB/PS/2024/23

Článek 1 - SMLUVNÍ STRANY

obchodní firma:	STRABAG SIS a.s.	Město Soběslav
registrace:	obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 24650	
sídlo:	Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5	náměstí Republiky 59, 392 01 Soběslav
zastoupená:	Pavel Závíš technický vedoucí provozní jednotky na základě plné moci a Ing. Pavla Nemcová ekonomická vedoucí provozní jednotky na základě plné moci	Ing. Jindřich Bláha, starosta města
IČO: / DIČ:	45359041 / CZ45359041	00252921 / CZ00252921
bankovní spojení: č. účtu:	Česká spořitelna a.s. [redacted]	Česká spořitelna a.s. 19-0701490399/0800
kontaktní adresa:	STRABAG SIS a.s., PJ Soběslav Na Švadlačkách 478/II, 392 01 Soběslav	Město Soběslav náměstí Republiky 59, 392 01 Soběslav
osoby oprávněné jednat ve věcech technických:	Pavel Závíš, vedoucí provozní jednotky [redacted] Vladimír Jakeš, stavbyvedoucí [redacted]	Ing. Zdeněk Hlasivec, investiční technik MěÚ [redacted]
	(dále jen jako „Zhotovitel“)	(dále jen jako „Objednatel“)
Zadavatel/ investor:	Město Soběslav, se sídlem náměstí Republiky 59, 392 01 Soběslav IČO: 00252921 (dále jen jako „Investor“)	

Objednatel a Zhotovitel společně uváděni také jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě také jako „Smluvní strana“.

Tento dodatek č. 1 dále jen jako „Dodatek“.

Článek 2 – PŘEDMĚT DODATKU

Dne 05.08.2024 si Smluvní strany písemně stvrdily uzavření Smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“) předmětem které, je (i) závazek Zhotovitele realizovat pro Objednatele **Novostavbu multifunkčního hřiště se zázemím, Chlebov** (dále jen „Dílo“), a (ii) závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli cenu za provedené Dílo.



Na základě dohody Smluvních stran se Dodatkem mění následující ustanovení Smlouvy:

Změna článku III. Cena díla a platební podmínky

Původní znění odstavce č. 1) se Dodatkem ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

- 1) Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky a dalších podkladů daných zhotovitelem. Cena obsahuje veškeré nezbytné náklady k řádné realizaci díla.

Celková cena díla dle SOD bez DPH	2 423 052,02 Kč
Vícepráce dle přílohy č.1 Dodatku č. 1 bez DPH	237 211,25 Kč
Méněpráce dle přílohy č.1 Dodatku č. 1 bez DPH	- 227 484,33 Kč
Celková cena díla dle Dodatku č.1 bez DPH	2 432 778,94 Kč
DPH 21 %	510 883,58 Kč
Celková cena díla dle Dodatku č.1 včetně DPH	2 943 662,52 Kč

Článek 3 – ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

Ostatní ustanovení Smlouvy se Dodatkem nemění.

Smluvní strany prohlašují, že znění Dodatku odpovídá jejich dřívější ústní dohodě, podle které Smluvní strany postupovaly již před podpisem tohoto písemného znění Dodatku. Smluvní strany si tímto obsah Dodatku v písemné formě potvrzují a konstatují, že mezi nimi existuje a trvá smluvní vztah týkající provádění Díla způsobem, jak je popsán ve Smlouvě a Dodatku od data podpisu Smlouvy do data uzavření tohoto Dodatku a dále v souladu s Dodatkem.

Smluvní strany prohlašují, že si text Dodatku před jeho podpisem přečetly, s jeho obsahem bez výhrad souhlasí, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, prosté omylu, na důkaz, čeho připojují své podpisy.

Tento dodatek bude vyhotoven v tištěné podobě, anebo v elektronické podobě. V případě tištěné podoby bude Dodatek vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž Zhotovitel i Objednatel obdrží po dvou stejnopisech. V případě elektronické podoby bude Dodatek opatřen uznávanými elektronickými podpisy Smluvních stran (tzn. zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem ve smyslu § 6 odst. 2 zákona č. 297/2016 Sb.). V případě, že Prodávající nedisponuje uznávaným elektronickým podpisem, může být z jeho strany Dodatek podepsán některým z následujících způsobů:

- a) Prodávající opatří listinnou verzi Dodatku vlastnoručními podpisy oprávněných osob a zajistí provedení autorizované konverze dokumentu z listinné podoby do dokumentu obsaženého v datové zprávě nebo datovém souboru (§ 22 odst. 1 písm. a) zákona č. 300/2008 Sb.). Dokument, který provedením autorizované konverze vznikne, pak zašle Kupujícímu e-mailem na adresu: pavel.zavis@strabag.com, anebo doručí dokument Kupujícímu do jeho datové schránky;
- b) Prodávající opatří elektronickou verzi Dodatku prostými elektronickými podpisy oprávněných osob (např. podpis elektronickým perem, digitální podpis apod.), přičemž Smluvní strany nepovažují tento způsob podpisu Dodatku za neobvyklý.

Příloha:

- Soupis víceprací
- Soupis méněprací

Zhotovitel:
STRABAG SIS a.s.

V Soběslavi, 04.06.2025

Pavel Zavis
technický vedoucí provozní jednotky
na základě plné moci

Ing. Pavla Nemcová
ekonomická vedoucí provozní jednotky
na základě plné moci

Objednatel:
Město Soběslav

- 9. 06. 2025

V Soběslavi

Ing. Jindřich Bláha
starosta města

SOUPIS PRACÍ -Vícepráce

Stavba:

Multifunkční hřiště se zázemím na pozemku parc.č. 432 k.ú. Chlebov

Objekt:

001 - Stavební práce

Místo:

k.ú. Chlebov, parc.č. 432

Datum:

03.07.2024

Zadavatel:

Město Soběslav

Projektant:

PROJEKT 12 s.r.o.

Uchazeč:

Zpracovatel:

Ing. Pavel Vochozka

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							237 211,25	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				237 211,25	
D	1		Zemní práce				168 618,60	
K		171152111	Uložení sypaniny z homin nesoudržných a sypkých do	m3	198,900			
PF			Sypnutí ornice strojně při souvrstí ploše přes 100 do 500 m2, II. vrstvy do 200 mm					
Online PSC			https://podminky.uzr.cz/item/CS_URS_2024_01/211521111					
VV			663*0,3					
M		58981122	recyklat betonový frakce 0/32	t	457,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					
K		916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s	m	96,000			
PP			boční opěrou do lože z betonu prostého					
PP			Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřizováním lože, s					
PP			vystupněním a zatavením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z					
PP			betonu prostého, do lože z betonu prostého					
M		59217044	obrubník parkový betonový 1000x80x250mm přírodní	m	100,800			
PP			obrubník parkový betonový 1000x80x250mm přírodní					
VV			96*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		100,800			
K		916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních	m3	1,440			
PP			kostek z betonu prostého					
PP			Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu					
PP			prostého					
Online PSC			https://podminky.uzr.cz/item/CS_URS_2024_01/916991121					
P			Poznámka k položce:					
P			- část lože z betonu prostého přesahující II. 100 mm					
VV			*obchodníkové obruby betonové - 0,015 m3/m					
VV			96,0*0,015		0,420			
K		589811111	Vodorovné značení (lajnování) hřišť pro tenis a multisport š	m	93,000			
			5 cm					

SOUPIS PRACÍ - Méněpráce

Stavba

Multifunkční hřiště se zázemím na pozemku parc.č. 432, k.ú. Chlebov

Objekt:

001 - Stavební práce

Místo:

k.ú. Chlebov, parc.č. 432

Datum:

Zadavatel:

Město Soběslav

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-227 484,33

D HSV

Práce a dodávky HSV

-227 484,33

D 1

Zemní práce

-5 386,77

3	K	131213701	Hloubení nezapažených jam v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	-1,000			
PP			Hloubení nezapažených jam ručně s urovňním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/131213701					
VV			*čtyřhranné jamky pro sloupky oplocení v rozích hřiště - půdorys rozměr 500/500 mm - 8 ks					
VV			0,8*0,5*0,5*8		1,000			
4	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	-2,282			
PP			Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovňním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/132212131					
VV			*výkop rýh pro základové prahy mezi patkami (z úrovně plátně -0,4 m po zákl. spáru -0,9 m; š. hl. 0,5 m)					
VV			*rýhy pro základové prahy v rozích hřiště - průřez 350/800 mm (š/v) - dl. celkem 13,04 m					
VV			0,35*0,5*(2,18+2,22+2,12)*2		2,282			
8	K	162551108	Vodorovné přemístění přes 2 500 do 3000 m výkopů/sypání z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	-3,282			
PP			Vodorovné přemístění výkopů nebo sypání po soudu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopů, snátek se skladištem bez rozumu z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 2 500 do 3 000 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162551108					
10	K	167151101	Nakládání výkopů z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	-3,282			
PP			Nakládání, ukládání a překládání nakládního výkopu nebo sypání strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/167151101					
13	K	171251201	Uložení sypání na skládky nebo mezisklady	m3	-3,282			
PP			Uložení sypání na skládky nebo mezisklady bez hutnění a upravení uloženého sypání do předepsaného tvaru					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171251201					
D 2			Zakládání					
38	K	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	-3,765			
PP			Základy z betonu prostého pásy betonu kámenem neprokládaného tř. C 16/20					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/274313611					
VV			*základové prahy mezi patkami (z úrovně zákl. spáru -0,9 m po h. pásu -0,15 m; š. v 0,75 m)					
VV			*základové prahy v rozích hřiště - průřez 350/750 mm (š/v), dl. celkem 13,04 m					
VV			0,35*0,75*(2,18+2,22+2,12)*2		3,423			
VV			*základ 10% (částecbná betonů do tarénu)					
VV			3,423*0,1		0,342			
VV			Se. 10%					
39	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	-4,564			
PP			Bednění základů pasů rovné zřízení					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/274351121					
VV			*zřízení bednění					
VV			*základové prahy mezi patkami (z úrovně plátně -0,4 m po h. pásu -0,15 m; š. v 0,25 m)					
VV			*základové prahy v rozích hřiště - průřez 350/750 mm (š/v), dl. celkem 13,04 m					
VV			(2,18+2,22+2,12)*2*0,35		4,564			
40	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	-4,564			
PP			Bednění základů pasů rovné odstranění					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/274351122					
VV			*odstranění bednění					
VV			*základové prahy mezi patkami (z úrovně plátně -0,4 m po h. pásu -0,15 m; š. v 0,25 m)					
VV			*základové prahy v rozích hřiště - průřez 350/750 mm (š/v), dl. celkem 13,04 m					
VV			(2,18+2,22+2,12)*2*0,35		4,564			
41	K	275313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	-1,500			
PP			Základy z betonu prostého pásy a bloky z betonu kámenem neprokládaného tř. C 16/20					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/275313611					
VV			*čtyřhranné pásy pro sloupky oplocení v rozích hřiště - půdorys rozměr 500/500 mm - 8 ks					

		D 5'0.5'0 75'8		1,500	
42	K	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	-5,600
PP		Bednění základů patek zřízení			
Online PSC		https://podminky.us.cizem.cz/URS/2024/01/275351121			
44	K	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	-5,600
PP		Bednění základů patek odstranění			
Online PSC		https://podminky.us.cizem.cz/URS/2024/01/275351122			
D 8		Trubní vedení			
67	R	800A2021.1	Kanalizační přípojka z trub plastových DN 125 mm včetně zemních prací	m	-5,000
PP		Kanalizační přípojka z trub plastových DN 125 mm včetně zemních prací			
Online PSC		https://podminky.us.cizem.cz/URS/2024/01/800A2021.1			
VV		Přípojky pro odvodnění plastového žlebu s vyústěním do stávající stoky (popř. napojení do drenážního potrubí) - 2 ks po 2,5 m			
VV		5,0			
D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání			
71	K	935932111	Osazení odvodňovacího plastového žlebu s krycím roštem šířky do 200 mm	m	-96,000
PP		Osazení odvodňovacího plastového žlebu s krycím roštem šířky do 200 mm			
Online PSC		https://podminky.us.cizem.cz/URS/2024/01/935932111			
VV		Montáž odvodňovacího plastového žlebu s roštem š. 130 mm			
VV		(32+16)2			
		96,000			
72	M	5624101 M	Žleb odvodňovací PP s plastovým můstkovým roštem, světlá šířka 100 mm	m	-96,000
PP		Žleb odvodňovací PP s plastovým můstkovým roštem, světlá šířka 100 mm			
P		Poznámka k položce - žlebové těleso z polypropylenu - tělo žlebu v černé barvě s ochrannou plastovou hranou - světlá šířka 100 mm - žleby osazeny plastovým roštem s protiskluzovou úpravou - volný přístup do žlebu pro snadné čištění - bezšroubové nastavení roštu - dle EN 1433 - pojezdny osobních aut v prvním sledu Referenční výrobek: ACO Heraline od firmy ACO Slavnosti prky spol. s r.o.			
73	M	5624191 M	Přislušenství k žlebu odvodňovacímu PP - rohový díl sada (2x čelo, 1x sítka, 1x odtoková přípojka)	kpl	-1,000
PP		Přislušenství k žlebu odvodňovacímu PP - rohový díl, sada (2x čelo, 1x sítka, 1x odtoková přípojka)			
P		Poznámka k položce - rohový díl PP černý - 4x - sada (2x čelo, 1x sítka, 1x odtoková přípojka) PP černý - 4x			